



**Výročná správa  
spoločnosti  
Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s.  
za rok 2025**

---

## I. Informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 8.11.1995 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 a násl. Zák. č. 513/91 Zb /jednorázovo § 172 a § 175/ a prijatím stanov.

Predmetom podnikania Spoločnosti je hlavne poskytovanie kúpeľnej starostlivosti, ambulantných kúpeľných služieb, rekondičných pobytov, doplnkových zdravotníckych služieb, poskytovanie stravovacích a ubytovacích služieb, poskytovanie doplnkových služieb, obchodné služby, reštauračné služby, záhradnicke služby, služby pomocných technických prevádzok, zabezpečovanie ochrany prírodných liečivých zdrojov a starostlivosť o kúpeľné prostredie, ubytovacie služby v kategórií penzión, pohostinskú činnosť, ubytovacie služby, bufety, prevádzkovanie rekreačných zariadení, turistické nocľahárne a chaty po triedu \*\*\*, výčapy, prenájom športových potrieb, tenisových kurtov, minigolfu a fitnesscentra, organizovanie a zabezpečovanie kultúrnych, športových a rekreačných podujatí, reklamná činnosť, obchodná činnosť v rozsahu voľných živností, pedikúra, manikúra, prenájom hnutel'nych vecí, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, prevádzkovanie športových zariadení, prevádzkovanie čistiarne a práčovne, správa bytového/nebytového fondu, obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s, prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied, výskum a vývoj v oblasti spoločenských a humanitných vied, výroba nápojov.

Spoločnosť má jednu dcérsku spoločnosť: APHRODITE – Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice s r. o., Panenská 33, 811 03 Bratislava – vlastní v nej 100 % obchodných podielov.

Za bežného stavu má Spoločnosť všetky predpoklady pre úspešné fungovanie a splnenie základných cieľov:

- preniknúť a udržať si významné postavenie na trhu luxusných európskych kúpeľov,
- vytvoriť trh slovenských luxusných kúpeľných služieb,
- zvýšiť tržový podiel Spoločnosti na trhu samoplatcov na Slovensku i v Európe,
- obmedzovať negatívny svoj dopad prevádzky na životné prostredie.

V roku 2025 však Spoločnosť čelila zásadným rizikám a neistotám v dôsledku vývoja cien energií, inflačnými tlakmi, vojnovým stavom na Ukrajine ako i v dôsledku globálnych ekonomických neistôt a reštrikcií.

V roku 2025 Spoločnosť dosiahla nasledovné výsledky:

Súvaha - vybrané ukazovatele	V celých eurách
<b>Spolu majetok</b>	<b>41 397 792</b>
A Neobežný majetok	23 587 672
B Obežný majetok	17 692 180
C Časové rozlíšenie	117 940
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>41 397 792</b>
A Vlastné imanie	37 126 678
B Záväzky	4 093 943
C Časové rozlíšenie súčet	177 171
<b>Výkaz ziskov a strát - vybrané ukazovatele</b>	
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	4 638 384
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	263 700
Daň odložená	367 103
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	3 650 662

Celkový počet zamestnancov Spoločnosti k 31.12.2025 bol 242.

## II. Udalosti osobitného významu

Po skončení účtovného obdobia 2025, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, pokračovali udalosti osobitného významu a to riziká a neistoty v dôsledku vývoja cien energií, inflačných tlakov, vojnovým stavom na Ukrajine ako i v dôsledku globálnych ekonomických neistôt a reštrikcií, ktorých dôsledky v Spoločnosti môžu byť okrem iných nasledovné:

- možné znehodnotenie finančných a nefinančných aktív Spoločnosti z titulu nepriaznivej globálnej ekonomickej situácie,
- prerušenie dodávateľských vzťahov resp. reťazcov alebo iné narušenie obchodnej činnosti Spoločnosti,
- prerušenie budúcich peňažných tokov a dopad na likviditu a finančnú situáciu Spoločnosti,
- negatívne zmeny v podmienkach nových úverov Spoločnosti,
- porušenie zmluvných ustanovení,
- možné zvýšenie zadlženosti Spoločnosti,
- pozastavenie alebo ukončenie obchodných zmlúv, či v prípade ich ukončenia alebo pozastavenia plnenia predstavujú záťaž pre Spoločnosť,
- nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily,
- zníženie dostupnosti služieb poskytovaných Spoločnosťou z dôvodu obmedzenia cezhraničného a vnútroštátneho pohybu,

- obmedzenie dostupnosti služieb poskytovaných Spoločnosťou z dôvodu nariadení orgánov oprávnených prerušiť/obmedziť poskytovať služby, resp. nariadiť poskytovanie iných služieb,
- stornovanie/posunutie termínu plnenia objednaných služieb zo strany odberateľov.

### **III. Predpokladaný budúci vývoj Spoločnosti**

Spoločnosť v roku 2026 predpokladá zisk vo výške 1 000 000 EUR. Predpokladané výnosy Spoločnosti v roku 2026 budú vo výške 18 000 000 EUR a predpokladané celkové náklady budú vo výške 17 000 000 EUR.

V investičnej sfére bude Spoločnosť potrebovať finančné prostriedky na údržbu budov, opravy investičného majetku a výstavbu nových kúpeľných zariadení.

### **IV. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť nemala v roku 2025 náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

### **V. Nadobudnutie vlastných akcií**

Spoločnosť v roku 2025 nenadobudla vlastné akcie.

### **VI. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku**

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok 2025 – zisk po zdanení vo výške 3 650 662,18 EUR prideliť do zákonného rezervného fondu a fondu rozvoja Spoločnosti.

Prídel do zákonného rezervného fondu bude vo výške 248 789,71 EUR, a do fondu rozvoja Spoločnosti bude pridelených 3 401 872,47 EUR.

### **VII. Organizačná zložka v zahraničí**

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku.

V Rajeckých Tepliciach 19. máj 2026

# SPRÁVA AUDÍTORA

z overenia účtovnej závierky  
za rok 2025

Overovaný subjekt: **Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a. s.**  
**Panenská 33**  
**811 03 Bratislava**  
**IČO: 31 642 284**

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu

### I. Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. so sídlom Panenská 33, 811 03 Bratislava, IČO: 31 642 284 (ďalej „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie „Spoločnosti“ k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Iná skutočnosť

Účtovnú závierku Spoločnosti Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. za predchádzajúci rok auditoval iný audítora, ktorý vo svojej správe zo dňa 18. mája 2025 vyjadril nepodmienený názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme

## **II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5
IČO 3 1 6 4 2 2 8 4	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PANENSKÁ

Číslo

33

PSC

Obec

81103 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obch. Reg. Mests. súdu Bratislava III  
, Odd; Sa ; Vložka číslo; 3929/B

Telefónne číslo

0415494256

Faxové číslo

E-mailová adresa

KLAUDIA.KOLECANIOVA@SPA.SK

Zostavená dňa:

15.05.2026

Schválená dňa:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Slovenské liečebné kúpele  
Rajecké Teplice, a.s.  
Panenská 33, 811 03 Bratislava  
IČO: 316 422 84 IČ DPH: SK202040784

-1-

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 4 6 0 1 2 7 6	4 1 3 9 7 7 9 2	
			1 3 2 0 3 4 8 4		3 8 3 4 2 6 7 1
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 6 7 9 1 1 5 6	2 3 5 8 7 6 7 2	
			1 3 2 0 3 4 8 4		2 5 1 2 5 1 2 7
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 8 7 9 5 0		
			1 8 7 9 5 0		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 8 7 9 5 0		
			1 8 7 9 5 0		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 5 2 2 8 9 6 7	1 2 2 1 3 4 3 3	
			1 3 0 1 5 5 3 4		1 2 5 5 9 3 8 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 3 1 3 3 3 5	3 3 1 3 3 3 5	
					3 3 1 3 3 3 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 3 5 1 4 3 8	5 9 1 5 4 8 9	
			9 4 3 5 9 4 9		6 3 5 4 5 5 0
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	5 2 7 2 8 7 8	1 6 9 3 2 9 3	
			3 5 7 9 5 8 5		1 6 5 9 0 4 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	7 6 2 1	7 6 2 1	7 6 2 1	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 8 3 6 9 5	1 2 8 3 6 9 5	1 2 2 4 8 3 8	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 1 3 7 4 2 3 9	1 1 3 7 4 2 3 9	1 2 5 6 5 7 3 8	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených úctovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 1 3 7 4 2 3 9	1 1 3 7 4 2 3 9	1 2 5 6 5 7 3 8	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených úctovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným úctovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným úctovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 7 6 9 2 1 8 0	1 7 6 9 2 1 8 0	
					1 3 0 7 4 7 2 9
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 9 9 5 4 6	2 9 9 5 4 6	
					2 8 3 8 3 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 0 3 8 9 6	2 0 3 8 9 6	
					1 8 7 9 8 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 5 6 5 0	9 5 6 5 0	
					9 5 8 5 1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	<b>6 4 0 7 0 5</b>	<b>6 4 0 7 0 5</b>	
					<b>7 4 7 7 0 6</b>
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	<b>2 6 8 1 3 0</b>	<b>2 6 8 1 3 0</b>	
					<b>4 6 0 4 3 6</b>
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 6 8 1 3 0	2 6 8 1 3 0	4 6 0 4 3 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 7 0 6 6 1	3 7 0 6 6 1	2 8 5 1 1 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 9 1 4	1 9 1 4	2 1 5 8
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 7 5 1 9 2 9	1 6 7 5 1 9 2 9	
					1 2 0 4 3 1 8 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 8 1 5 8	8 8 1 5 8	
					4 5 4 8 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 6 6 3 7 7 1	1 6 6 6 3 7 7 1	
					1 1 9 9 7 6 9 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 7 9 4 0	1 1 7 9 4 0	
					1 4 2 8 1 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 4 0 0 0	4 4 0 0 0	
					6 3 7 7 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 3 9 4 0	7 3 9 4 0	
					7 9 0 4 0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 1 3 9 7 7 9 2	3 8 3 4 2 6 7 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 7 1 2 6 6 7 8	3 3 4 6 7 5 1 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 4 4 5 0 2 2	1 2 4 4 5 0 2 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 4 4 5 0 2 2	1 2 4 4 5 0 2 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 4 0 2 1 5	1 9 2 0 9 5 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 4 0 2 1 5	1 9 2 0 9 5 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 7 0 0 5 7 3 1	1 4 1 3 2 4 1 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	1 7 0 0 5 7 3 1	1 4 1 3 2 4 1 1
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	1 7 8 5 0 4 8	1 7 7 6 5 4 7
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 5 7 3 8 0 6	- 5 8 2 3 0 7
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasť ( +/- 415)	95	2 3 5 8 8 5 4	2 3 5 8 8 5 4
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 6 5 0 6 6 2	3 1 9 2 5 7 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 0 9 3 9 4 3	4 6 8 3 0 0 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 8 3 7 3 0	5 0 0 3 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 0 2 3 2	5 3 9 9 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	8 1 3 4 9 8	4 4 6 3 9 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	121		
B.IV.	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	122	2 9 5 4 1 7 9	3 9 0 8 4 2 2
B.IV.1.	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	123	2 2 4 7 6 8 5	3 1 6 1 0 7 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 4 7 6 8 5	3 1 6 1 0 7 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 5 9 2 7	1 2 5 9 2 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 1 4 0 4 5	2 9 9 4 9 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 5 3 7 3	1 6 4 6 8 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 0 6 1 8	1 5 6 3 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 3 1	9 2 5
B.V.	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	136	2 3 9 9 2 7	2 6 3 8 1 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 3 9 9 2 7	2 6 3 8 1 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	139	1 6 1 0 7	1 0 3 7 3
B.VII.	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	140		
C.	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	141	1 7 7 1 7 1	1 9 2 1 5 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 1 1 3	8 3 2 9
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 7 0 0 5 8	1 8 3 8 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		2 2 4 7 1 5 6 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 3 5 9 5 0 1 6	2 2 6 4 1 2 9 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 4 0 4 1 3	2 5 5 0 9 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 3 3 8 8 9 5	2 2 2 1 6 4 7 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	8 0 0 0 9	7 5 5 2 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		2 4 4 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 5 6 9 9	9 1 7 5 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 9 5 6 6 3 2	1 8 8 7 7 5 2 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	8 5 1 8 2	2 0 4 0 0 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 8 5 2 2 1 7	5 1 5 0 1 4 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 0 8 1 4 9 1	6 6 7 8 4 4 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 5 2 5 2 4 2	5 6 8 6 3 4 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 7 1 0 0 0 9	4 1 0 3 8 2 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 5 9 0 1 9 4	1 3 7 1 5 3 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 5 0 3 9	2 1 0 9 8 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 8 7 1 2	7 9 7 1 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 2 5 3 9 1	8 3 8 1 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 2 5 3 9 1	8 3 8 1 0 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		9 5 4 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 7 8 3 9 7	2 3 1 2 3 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 6 3 8 3 8 4	3 7 6 3 7 6 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 2 5 4 0 4 2 7	1 0 5 1 4 4 9 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4 6 1 1 7	3 7 1 6 2 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4 5 1 2 2	3 6 5 4 9 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4 5 1 2 2	3 6 5 4 9 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 9 5	6 0 0 6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		1 2 5
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 2 4 1 7	8 4 6 8 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	2 1 6 8	1 0 1 3 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 0 2 4 9	7 4 5 4 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 6 3 7 0 0	2 8 6 9 4 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 9 0 2 0 8 4	4 0 5 0 7 0 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 5 1 4 2 2	8 5 8 1 2 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 8 4 3 1 9	1 0 2 9 1 6 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 6 7 1 0 3	- 1 7 1 0 3 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 6 5 0 6 6 2	3 1 9 2 5 7 8

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok I - Všeobecné informácie

**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s.**  
**Sídlo účtovnej jednotky: Panenská 33, 811 03 Bratislava**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: kúpeľná starostlivosť**

**I.2 Informácie o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:**  
Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom voči žiadnym podnikom

**I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**  
Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená dňa 24.06.2025

**I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**I.5 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

a) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

b) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

c) konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

**Sídlo:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- d) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **áno**  
 B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade): *počet riadkov závisí od Vašich potrieb, ak prevyšuje, prázdne odstráňte.*

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo
APHRODITE - Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, s.r.o.	Panenská 33 811 03 Bratislava

## 1.6 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	225,6	212
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	242	220
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	12	12

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## Článok II - Informácie o prijatých postupoch

**II.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno**

### II.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

		Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

**II.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**


# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## II.4

### a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
Dlhodobý finančný majetok	Metóda vlastného imania	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálna hodnota	
Zákazková výroba	Menovitá hodnota	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Iný majetok (konkretizujte)		
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

### b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená opravná položka
	<i>Uviesť rozhodujúce odhady a predpoklady k danej kategórii majetku</i>	

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

## d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou (RH)	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na výsledok hospodárenia	Vplyv reálnej hodnoty na vlastné imanie (cez oceňovacie rozdiely)

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

## e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Druh derivátových finančných nástrojov	Rozsah a charakteristika FN		Reálna hodnota FN
Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota (ÚH)	Reálna hodnota (RH)	Dôvod nezníženia ÚH (ak je ÚH > RH)

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

**Dodatočné informácie týkajúce sa dôvodov a povahy dôkazov pre nezníženie účtovnej hodnoty (ak prevyšuje hodnotu reálnu) vyhodnotenú ako predpoklady na opätovné dosiahnutie účtovnej hodnoty:**

### f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dlhodobý hmotný majetok	4 roky	25%	rovnomerný
Dlhodobý hmotný majetok	6 rokov	17%	rovnomerný
Dlhodobý hmotný majetok	12 rokov	8%	rovnomerný
Dlhodobý hmotný majetok	20 rokov	5%	rovnomerný
Dlhodobý hmotný majetok	40 rokov	2,50%	rovnomerný

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

### g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: v priebehu účtovného obdobia účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie

Majetok obstaraný z dotácie	Ocenenie majetku	Výška dotácie

### II.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

### III.1 aa) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého nehmotného majetku (DNM)

DNM	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku ÚO		187 950						187 950
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny								0
Stav na konci ÚO		187 950						187 950
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku ÚO		187 950						187 950
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny								
Stav na konci ÚO		187 950						187 950
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku ÚO		0						0
Stav na konci ÚO		0						0

**Dodatočné informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého nehmotného majetku:**

Informácie o úrokoch aktivovaných ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

DNM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku ÚO		187 950						187 950
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
Stav na konci ÚO		187 950						187 950
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku ÚO		171 918						171 918
Prírastky		16 032						16 032
Úbytky		0						0
Presuny								
Stav na konci ÚO		187 950						187 950
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku ÚO		16 032						16 032
Stav na konci ÚO		0						0

**Dodatočné informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého nehmotného majetku:**

**Informácie o úrokoch aktivovaných ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 1 ab) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

DHM	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci	Pestovateľské celky trvalých	Základné stádo a ťažné	Ostatný majetok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku ÚO	3313335	15351439	4752300			7621	1224837	0	24649532
Prírastky	0	0	520 578			0	586346	0	1106924
Úbytky	0	0	0			0	527489	0	527489
Presuny	0	0	0			0	0	0	0
Stav na konci ÚO	3313335	15351439	5272878			7621	1283694	0	25228967
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku ÚO		8996888	3093255			0	0	0	12090143
Prírastky		439060	486330			0	0	0	925390
Úbytky		0	0			0	0	0	0
Presuny		0	0			0	0	0	0
Stav na konci ÚO		9435948	3579585			0	0	0	13015533
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku ÚO	3313335	6354551	1659045			7621	1224837	0	12559389
Stav na konci ÚO	3313335	5915491	1693293			7621	1283694	0	12213434

**Dodatočné informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého hmotného majetku:**

**Informácie o úrokoch aktivovaných ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

DHM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci	Pestovateľské celku trvalých Základné obľad. o. / inak	Ostatný majetok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku ÚO	3282952	15191831	3894874		7621	676883	294089	23348250
Prírastky	30 383	186 179	886222		0	1643640	98686	2845110
Úbytky	0	26 571	28796		0	1095686	392775	1543828
Presuny	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci ÚO	3313335	15351439	4752300		7621	1224837	0	24649532
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku ÚO		8558957	2728374		0	0	0	11287331
Prírastky		437931	393677		0	0	0	831608
Úbytky		0	28796		0	0	0	28796
Presuny		0	0		0	0	0	0
Stav na konci ÚO		8996888	3093255		0	0	0	12090143
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku ÚO	3282952	6632874	1166500		7621	676883	294089	12060919
Stav na konci ÚO	3313335	6354551	1659045		7621	1224837	0	12559389

**Dodatočné informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého hmotného majetku:**

**Informácie o úrokoch aktivovaných ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia:**

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

**III. 1 b) Prehľad o dlhodobom nehmotnom (DNM) a dlhodobom hmotnom majetku (DHM), ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo: majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:**

DNM užívaný bez vlastníckeho práva	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO

DHM užívaný bez vlastníckeho práva	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO

**III. 1 c) Informácie o DNM a DHM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo:**

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DNM, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladania	

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DHM, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladania	

**III. 1 d) Informácie o majetku, ktorým je goodwill:**

Dôvod vzniku goodwillu	Hodnota goodwillu	Odpis goodwillu

**Dodatočné informácie súvisiace s goodwillom, predovšetkým okolnosti vzniku, spôsob výpočtu, prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a spôsob odpisovania:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 1 e) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:

Charakteristika	Náklady na výskum	Náklady na vývoj - neaktivované	Náklady na vývoj - aktivované

Dodatočné informácie o výskumnej a vývojovej činnosti:

## III. 1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ (v %) na		Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota
	ZI	hlasovacích právach			
<b>Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom</b>					
APHRODITE - Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplíce, s.r.o.	100	100			
<b>Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Príspevky do kapitálového fondu z príspevkov</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>					

Dodatočné informácie (napr. podiel na iných zložkách vlastného imania):

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 1 g), i), j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	Podielové CP a podiely s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v rámci podielovej účasti	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku obdobia	12565738								12565738
Prírastky	8501								8501
Úbytky	1200000								1200000
Presuny									
Stav na konci obdobia	11374239								11374239
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci obdobia									
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav na začiatku obdobia	12565738								12565738
Stav na konci obdobia	11374239								11374239

## Dodatočné informácie o dlhodobom finančnom majetku:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	Podielové CP a podiely s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v rámci podielovej účasti	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku obdobia	12 436 689								12 436 689
Prírastky	629 049								629 049
Úbytky	500 000								500 000
Presuny									
Stav na konci obdobia	12 565 738								12 565 738
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci obdobia									
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav na začiatku obdobia	12 436 689								12 436 689
Stav na konci obdobia	12 565 738								12 565 738

**Dodatočné informácie o dlhodobom finančnom majetku:**

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

**III. 1 h) Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:**

Druh CP	Vplyv precenenia (VI/VH)	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Spolu</b>	<b>x</b>					

**Dodatočné informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:**

**III. 1 k) Informácie o DFM, na ktorý je zriadené záložné právo a s obmedzeným právom nakladania:**

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DFM, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladania	

**III. 1 l) Informácie o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch:**

Druh/opis finančného majetku	Počet CP	Rozsah práv

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III. 1 m) Informácie o opravných položkách (OP) k zásobám:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci ÚO
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku z účtovníctva	
Materiál					
Nedokončená výroba					
Polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>					

Dodatočné informácie o opravných položkách k zásobám (napr. dôvod ich tvorby a zúčtovania):

### III. 1 n) Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách s obmedzeným právom nakladania:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom nakladania	

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III. 1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj:

#### Informácie k zákazkovej výrobe

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku ZV do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby za ÚO	<i>Fakturácia +/- úprava výnosov podľa metódy výpočtu</i>		
Náklady na zákazkovú výrobu za ÚO			
Hrubý zisk/hrubá strata			

Výpočet hodnoty zákazkovej výroby ku koncu ÚO	Bežné účtovné obdobie	Suma od začiatku ZV až do konca bežného ÚO
Vyfakturované čiastky výnosov za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	<i>Skutočne vyfakturované</i>	
Úprava výnosov podľa použitej metódy zistenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby	<i>+/- podľa metódy</i>	
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

*Kurzívou sú vyznačené pomôcky, po doplnení pomocný text odstráňte.*

#### Dodatočné informácie o zákazkovej výrobe:

Metóda zistenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby: stupeň dokončenia (spôsob zistenia); metóda nulového zisku, iná metóda, prípadne súvisiace informácie:

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### Informácie k zákazkovej výstavbe nehnuteľností:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku ZV nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určených na predaj za ÚO	<i>Fakturácia +/- úprava výnosov podľa metódy výpočtu</i>		
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj za ÚO			
Hrubý zisk/hrubá strata			

Výpočet hodnoty zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj ku koncu ÚO	Bežné účtovné obdobie	Suma od začiatku ZV nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného ÚO
Vyfakturované čiastky výnosov za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	<i>Skutočne vyfakturované</i>	
Úprava výnosov podľa použitej metódy zistenia stupňa dokončenia	<i>+/- podľa metódy</i>	
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

*Kurzívou sú vyznačené pomôcky, po doplnení pomocný text odstráňte.*

**Dodatočné informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľností** (napr. o metódach určenia výnosov, metódach určenia stupňa dokončenia, opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu, posúdenie indikátorov priebežného transferu počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj):

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### III. 1 p) Informácie o pohľadávkach a vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam:

Pohľadávky	Pohľadávky ku koncu ÚO	Bežné účtovné obdobie				
		Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
				Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku	
Pohľadávky z obchodného styku						
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ						
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti						
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
Iné pohľadávky						
<b>SPOLU</b>						

Dodatočné informácie o opravných položkách k pohľadávkam (napr. dôvod ich tvorby a zúčtovania):

### III. 1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Nižšie uvedené pohľadávky neobsahujú odloženú daňovú pohľadávku (účet 481) a čistú hodnotu zákazky (účet 316). Informácie o odloženej daňovej pohľadávke sú III. 2 f) a informácie o čistej hodnote zákazky sú v časti III. 1 o).

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	623 847	657 716
Pohľadávky po lehote splatnosti	16 858	89 990
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>640 705</b>	<b>747 706</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III. 1 r) Informácie o hodnote pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, o hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a o hodnote pohľadávok, pri ktorých má ÚJ obmedzené právo nakladania:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávok
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo nakladania		

### Dodatočné informácie o forme zabezpečenia pohľadávok (ak sú relevantné):

Opis predmetu záložného práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávok
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo nakladania		

### Dodatočné informácie o forme zabezpečenia pohľadávok:

### III. 1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	88 158	45 488
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	287 664	30 325
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	16 360 000	11 957 000
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>16 735 822</b>	<b>12 032 813</b>

### Dodatočné informácie o krátkodobom finančnom majetku, ktorý tvoria finančné prostriedky v hotovosti a na bankových účtoch:

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

Dodatočné informácie o krátkodobom finančnom majetku:

**III. 1 u) Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania:**

Krátkodobý finančný majetok (KFM)	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>KFM spolu</b>			

Dodatočné informácie o ocenení KFM reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III. 1 v) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) ku krátkodobému finančnému majetku:

Krátkodobý finančný majetok (KFM)	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku z účtovníctva	
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie KFM					
<b>KFM spolu</b>					

### Dodatočné informácie k opravným položkám ku KFM

### III. 1 w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku (KFM), na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo s obmedzeným právom nakladania:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok s obmedzeným právom nakladania	

### Dodatočné informácie o KFM na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo účtovná jednotka má obmedzené právo s ním nakladať:

### III. 1 x) Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky		
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudnutia	

### Dodatočné informácie o vlastných akciách:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>44 000</b>	<b>63 775</b>
GENERALI POIST	8 470	8 201
CESTOVNÉ NÁHRADY	16 782	54 444
DIGI	161	165
PRENÁJOM REKLAMNEJ PLOCHY	14 148	0
OSTATNÉ	4 439	965
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>73 939</b>	<b>41 786</b>
POISTNÁ UDALOSŤ - plnenie	38 099	38 099
ÚROKY Z KTV	35 840	0
OSTATNÉ	0	3 687

Dodatočné informácie o položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III.2 a) body 1, 3 a 6 - Informácie o vlastnom imaní

Text	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Základné imanie celkom, z toho:	12 445 022	12 445 022
Počet akcií (a.s.)	374 963	374 963
Menovitá hodnota akcie (a.s.)		
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Menovitá hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		

### Dodatočné informácie o základnom imaní

Text	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné situácie:		
<b>Spolu</b>		

Dodatočné informácie o zisku/strate, ktoré boli priamo účtované na účtoch vlastného imania:

### III. 2 a) bod 2: Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä:

- Počet príspevkov ich jednotlivé sumy
- Opis vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre jej akcionárov alebo spoločníkov
- Opis vplyvu kapitálového fondu z príspevkov na zvýšenie základného imania.

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 2 a) bod 7: Rozdelenie účtovného zisku/vysporiadanie straty, prípadne návrh:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>3 192 578</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	319 258
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	2 873 320
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>3 192 578</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

**Dodatocné informácie o rozdelení zisku/vysporiadaní straty:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 2 b) Informácie o rezervách:

Rezerva	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy celkom, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>263 815</b>	<b>240 562</b>	<b>264 450</b>		<b>239 927</b>
<b>Dovolenky</b>	<b>257 815</b>	<b>234 562</b>	<b>258 450</b>		<b>233 927</b>
<b>ostatné</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>audit</b>	<b>6 000</b>	<b>6 635</b>	<b>6 635</b>		<b>6 000</b>

Rezerva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>262 552</b>	<b>264 499</b>	<b>263 236</b>		<b>263 815</b>
<b>Na nevyč. dovolenky</b>	<b>256 552</b>	<b>257 815</b>	<b>256 552</b>		<b>257 815</b>
<b>ostatné</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>audit</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>6000</b>		<b>6 000</b>

Dodatočné informácie o rezervách (napr. predpokladaný rok použitia rezerv):

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## III. 2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Záväzky do lehoty splatnosti		
Záväzky po lehote splatnosti		

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>883 730</b>	<b>500 393</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	883 730	500 393
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 954 179</b>	<b>3 908 422</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 936 632	3 903 683
Záväzky po lehote splatnosti	17 547	4 739

## III. 2 d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení a v nadväznosti na položky súvahy:

### Dlhodobé záväzky

Názov položky	Bežné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		<b>883 730</b>		<b>500 393</b>
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám				
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku				
Čistá hodnota zákazky				

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				
Ostatné dlhodobé záväzky		<b>813 498</b>		<b>446 395</b>
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Záväzky zo sociálneho fondu		<b>70 232</b>		<b>53 998</b>
Iné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií				
Dlhodobé bankové úvery				

### Krátkodobé záväzky

Názov položky	Bežné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	Záväzky po lehote splatnosti	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	Záväzky po lehote splatnosti
Krátkodobé záväzky spolu	<b>2 954 179</b>	<b>0</b>	<b>3 908 422</b>	<b>4 739</b>
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 250 000</b>	<b>0</b>
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku	<b>2 954 179</b>	<b>0</b>	<b>1 911 070</b>	<b>4 739</b>
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Závazky voči spoločníkom a združeniu	125 927		125 927	
Závazky voči zamestnancom	314 045		299 496	
Daňové záväzky a dotácie	80 618		156 319	
Závazky zo sociálneho poistenia	185 373		164 685	
Iné záväzky	531		925	
Bežné bankové úvery				
Krátkodobé finančné výpomoci				

**Dodatočné informácie o záväzkoch:**

### III. 2 e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

**Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:**

Druh formy zabezpečenia záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

**Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 1 s) a III. 2 f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	3 403 870	3 184 312
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	14 296	1 058 620
odpočítateľné	14 296	1 058 620
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	24 %	21 %
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
Zmena odloženého daňového záväzku	367 103	-171 037
Zaúčtovaná ako náklad	367 103	-171 037
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Dodatočné informácie týkajúce sa odloženej daňovej pohľadávky/záväzku:

## III. 2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>53 999</b>	<b>41 106</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	21 643	17 999
Čerpanie sociálneho fondu	5 410	5 106
<b>Konečný stav sociálneho fondu</b>	<b>70 232</b>	<b>53 999</b>

Dodatočné informácie týkajúce sa záväzkov zo sociálneho fondu:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 2 h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Vydané dlhopisy	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Dodatočné informácie týkajúce sa dlhopisov:

## III. 2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Úrok p. a. (v %)	Dátum splatnosti	Suma istiny	
			BO	BPO
			Príslušná mena Mena EUR	Príslušná mena Mena EUR
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>				
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>				
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				
<b>Krátkodobé pôžičky</b>				
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>				

Dodatočné informácie týkajúce sa úverov, pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## III. 2 j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
<i>Emisné kvóty</i>		
<i>Dotácie na obstaranie DHM</i>		
<i>Iné</i>		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	170 058	183 824
<i>Dotácie na hospodársku činnosť</i>		
<i>Iné</i>	170 058	183 824

Dodatočné informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

## III.3 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa: celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
<b>PRENÁJÍMATEĽ</b>						
Istina						
Finančný výnos						
<b>Spolu</b>						

Dodatočné informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa:

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### III.4 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu: celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ:

Názov položky - NÁJOMCA	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina						
Finančný náklad						
<b>Spolu</b>						

### Dodatočné informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu:

#### III. 5 a) – e) Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos <u>vyplyvajúcej</u> zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	367 103	-171 037
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

### III. 5 f) a g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	BO			PO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 902 084	x	x	4 050 707	x	x
Teoretická daň	x		24	x		21
Daňovo neuznané náklady	1 630 255			667 716		
Výnosy nepodliehajúce dani	130 291			1 142 694		
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0			0		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	1 499 964			-474 979		
Splatná daň z príjmov	x	884 319		x	1 029 166	
Odložená daň z príjmov	x	367 103		x	-171 037	
Celková daň z príjmov	x	1 251 422		x	858 129	

### III. 6. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Forma zabezpečenia	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Menový forward			
Iné			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			
Úrokový swap			
Iné			

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Menový forward				
Iné				

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>				
<i>Menový forward</i>				
<i>Iné</i>				

**Dodatočné informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie, napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov:**

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
<b>Spolu</b>		

**Dodatočné informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):**

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

### IV.1 a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
<b>Spolu</b>								

**Dodatočné informácie o výnosoch:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## IV. 1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	BO	PO		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	BO	PO
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x		

Dodatočné informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob:

## IV. 1 c) d) f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov, o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	BO	PO
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Tržby z predaja cenných papierov	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	346 117	371 498
Kurzové zisky, z toho:	995	6 006
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	995	6 006
<b>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</b>	345 122	365 492
Úroky z term.krátkod.vkladov	345 122	365 492
<b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b>		

Dodatočné informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov, o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## IV. 1 e) g) h) i) a IV.3 Informácie o osobných nákladoch, o významných nákladoch za poskytnuté služby a významných nákladoch z hospodárskej a finančnej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<b>Náklady voči audítorovi/audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	6 635	6 684
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 635	6 684
Iné uistovacie audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	6 525 242	5 686 340
Mzdy	4 710 009	4 103 823
Ostatné náklady na závislú činnosť	157 138	210 987
Sociálne poistenie	1 167 229	945 697
Zdravotné poistenie	429 780	358 590
Rezerva na mzdy	61 086	67 243
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskl. dodávok	4 852 270	5 150 149
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	82 417	84 683
Kurzové straty, z toho:	2 168	10 134
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 168	10 134
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	80 249	74 549
Bankové poplatky	80 249	74 549
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>	65 573	69 417
Zrážková daň z úrokov	65 573	69 417

Dodatočné informácie o nákladoch z hospodárskej a finančnej činnosti a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## IV. 4 Informácie o čistom obrate podľa § 2 ods. 15 a § 19 ods. 1a) Zákona o účtovníctve:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	23 338 895	22 216 471
Tržby za tovar	140 413	255 098
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	2 445
Iné výnosy zahrnuté do čistého obratu ak je predmetom činnosti ÚJ dosahovanie iných výnosov ako je uvedené vyššie	35 699	91 757
Aktivácia	80 009	75 522
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>23 595 016</b>	<b>22 641 293</b>

**Dodatočné informácie o čistom obrate:** Iné výnosy sú súčasťou čistého obratu, ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je aj dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, pričom účtovná jednotka uvedie aj opis týchto výnosov.

## Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku:

Druh podmieneného majetku	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

**Dodatočné informácie o podmienenom majetku:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Druh podmieneného záväzku, ktorý sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku, ktorý sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

## Dodatočné informácie o podmienených záväzkoch:

## V. 2 Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch:

Druh ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Druh ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

**Dodatočné informácie o ostatných finančných povinnostiach:**

## V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z finančného prenájmu		
Závazky z finančného prenájmu		
Bankové ručenia, vecné bremená		

**Dodatočné informácie o sumách na podsúvahových účtoch:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota	
		Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

### Dodatočné informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

Po skončení účtovného obdobia 2022, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, pokračovali udalosti osobitného významu a to zvyšovaním cien energií, vysokou infláciou, vojnovým stavom na Ukrajine ako i dozvukov udalostí vyvolanými infekčným ochorením COVID-19, ktorých dôsledky v Spoločnosti môžu byť okrem iných nasledovné:

- možné znehodnotenie finančných a nefinančných aktív Spoločnosti z titulu nepriaznivej globálnej ekonomickej situácie,
- prerušenie dodávateľských vzťahov resp. reťazcov alebo iné narušenie obchodnej činnosti Spoločnosti,
- prerušenie budúcich peňažných tokov a dopad na likviditu a finančnú situáciu Spoločnosti,
- neobnovenie úverov alebo negatívne zmeny v podmienkach nových úverov Spoločnosti,
- porušenie zmluvných ustanovení,
- možné zvýšenie zadlženosti Spoločnosti,
- pozastavenie alebo ukončenie obchodných zmlúv, či v prípade ich ukončenia alebo pozastavenia plnenia predstavujú záťaž pre Spoločnosť,
- nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily,
- zníženie dostupnosti služieb poskytovaných Spoločnosťou z dôvodu obmedzenia cezhraničného a

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- vnútroštátneho pohybu,
- obmedzenie dostupnosti služieb poskytovaných Spoločnosťou z dôvodu nariadení orgánov oprávnených prerušiť/obmedziť poskytovať služby, resp. nariadiť poskytovanie iných služieb,
- stornovanie/posunutie termínu plnenia objednaných služieb zo strany odberateľov.

## Článok VII - Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

### VII. 1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SPA AQUA s.r.o., Spa and Wellness s.r.o. BABLOS s.r.o. Jana Miškalciová	Kúpa/ predaj zásob	282 175 / 0	352 143 / 0
	Kúpa/predaj iného majetku	0 / 0	0 / 0
JaneSpa s. r. o., BABLOS s.r.o., Spa and Wellness s.r.o., APHRODITE - SLK Rajecké Teplice, s.r.o., PM Media wellnes, tm creations, s.r.o., EUROPE MEDICAL, Ing.Pavel Balcárek BALEXIM, Adv.kanc.JUDr.Marián Kurhalec	Nákup/predaj služieb	2 482 507 / 35 866	2 424 840 / 17 346
	Lízing		
	Výskum a vývoj		
	Licencie		
	Financovanie		
	Poskytnutie/prijatie pôžičiek (úroky)	0/0	0/0
APHRODITE - Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, s.r.o, APHRODITE SE	Poskytnutie/prijatie vkladov do vlastného imania	0/0	0/0
	Poskytnutie/prijatie záruk a garancií		
	Podmienený majetok		
	Podmienené záväzky		
	Iné finančné povinnosti/nároky		
	Úhrada záväzkov v mene príslušnej ÚJ alebo príslušnou ÚZ		

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## VII. 1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Druh transakcie	Suma transakcie	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam

## VII. 1 c) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Zoznam a charakteristika	Suma transakcie za bežné účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt so spoločným rozhodujúcim alebo podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
Popis transakcie							
Zostatok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka							
Zabezpečenie							
OP k pohľadávkam a odúčtovanie pohľadávok do nákladov							

Zoznam a charakteristika	Suma transakcie za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt so spoločným rozhodujúcim alebo podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
Popis transakcie							
Zostatok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka							
Zabezpečenie							
OP k pohľadávkam a odúčtovanie pohľadávok do nákladov							

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## VII. 2 Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Prijaté odmeny						
Výška záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu ÚO						
Splatené pôžičky k poslednému dňu ÚO						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu ÚO						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

**Dodatočné informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):**

IČO:	3	1	6	4	2	2	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	4	5	0	7	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok VIII - Ostatné informácie

### VIII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka uvedie informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva na poskytovanie služieb vo verejnom záujme, pričom uvedie aj náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme. Ak účtovná jednotka vykonáva aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o:

- všetkých formách prijatej náhrady
- účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov a
- všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky.

### VIII. 2 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Informácie o	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Vlastníctvo pripadajúce na:		Vlastníctvo pripadajúce na:	
	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach
Výška ZI				
Druh akcií/CP				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií/CP				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI				

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií/CP				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

**VIII. 2 c) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:**

Informácie o výške nasledovných položiek	Suma	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dotácie		
Návratné finančné výpomoci		
Prijaté úvery		
Poskytnuté prečerpania úverov		
Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb		
Podmienky poskytnutia úveru		
Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou		
Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy		
Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach		
Vyplatené dividendy		
Výška nerozdeleného zisku		
Iné formy prijatej štátnej pomoci		

**VIII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:**

Informácie o	Suma	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náhrady strát z hospodárskej činnosti		
Peňažné vklady		
Nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky		
Pôžičky za zvýhodnených podmienok		

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		

## Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie v OR SR	12 445 022				12 445 022
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	1 920 957	319 258			2 240 215
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-582 307		8 501		-573 806
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	2 358 854				2 358 854
Ostatné fondy tvorené zo zisku	14 132 411	2 873 320			17 005 731
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
VH bežného účtovného obdobia	3 192 578	3 650 662	3 192 578		3 650 662
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie v OR SR	12 445 022				12 445 022
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	1 531 231	389 726			1 920 957
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-711 356		129 049		-582 307
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	2 358 854				2 358 854
Ostatné fondy tvorené zo zisku	10 624 874	3 507 537			14 132 411
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
VH bežného účtovného obdobia	3 897 263	3 192 578	3 897 263		3 192 578
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

**Dodatčné informácie ku prehľadu finančných tokov:**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

## Článok X - Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	4 902 084	4 050 707
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	782 631	473 439
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	925 391	838 101
A. 1. 2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na hospodársku činnosť, okrem zostatkovej ceny predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	-65 597
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	9 893	-34 156
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-345 122	-365 492
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-995	-6 006
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	2 168	10 134
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	-7 095
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	191 296	103 550
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami, okrem položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-862 951	1 557 299

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	107 001	88 840
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-954 243	1 589 964
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-15 709	-121 505
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, okrem majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne, osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov a peňažných tokov výnimočného rozsahu alebo výskytu (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2)</b>	<b>4 821 764</b>	<b>6 081 445</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	345 122	365 492
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1 až A6)</b>		<b>5 166 886</b>	<b>6 446 937</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky po odpočítaní príjmov z vrátenia preplatku dane z príjmov, okrem tých, ktoré sa vzťahujú na investičnú činnosť alebo na finančnú činnosť (-/+)	128 203	-1 108 768
A. 8.	Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu (+)	0	0
A. 9.	Výdavky na položky výnimočného rozsahu alebo výskytu (-)	0	0
A. 10.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
A. 11.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
A. 12.	Ďalšie príjmy vzťahujúce sa na výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za príjmy z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (+)	0	0
A. 13.	Ďalšie výdavky vzťahujúce sa na náklady	0	0

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

	z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za výdavky z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-)		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 13.)</b>	<b>5 295 089</b>	<b>5 338 169</b>
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	-9 990
B. 2.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-586 346	-1 752 315
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	2 445
B. 5.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	0	0
	Peňažné toky z investičnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet B. 1. až B. 8.)	0	0
B. 9.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 10.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 11.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (-)	0	0
B. 12.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)	0	0
B. 13.	Prijaté úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	0	0

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

B. 14.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do investičnej činnosti (-)	0	0
B. 16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
B. 17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
<b>B</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 17.)</b>	<b>-586 346</b>	<b>-1 759 860</b>
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	<b>Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 7.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. 1. 1.	Príjmy z emisie akcií, resp. príjmy z upísaných obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary od spoločníkov alebo členov družstva (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
<b>C. 2.</b>	<b>Peňažné toky vznikajúce v zmenách v záväzkoch z úverov a pôžičiek (t. j. externých zdrojov financovania) (súčet C. 2. 1. až C. 2. 6.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. 2. 1.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)	0	0

## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

C. 2. 4.	Výdavky na splácanie pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
	Peňažné toky z finančnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet C. 1. a C.2. )	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	0	0
C. 5.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 6.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 7.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)	0	0
C. 8.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (-)	0	0
C. 9.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)	0	0
C. 10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 11.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	4 708 743	3 578 309
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) 2)	12 043 186	8 464 877
F.	Stav peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením	16 751 929	12 043 186

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 4 2 2 8 4

DIČ: 2 0 2 0 4 5 0 7 8 4

	kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	16 751 929	12 043 186

Dodatočné informácie ku prehľadu finančných tokov: -

Miesto/Dátum/Podpis

Bratislava, 15.05.2026

Slovenské liečebné kúpele  
Rajecké Teplice, a.s.  
Panenská 33, 811 03 Bratislava  
IČO: 316 422 94 IČ DPH: SK2020450784

Koniec dokumentu