

# Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

## 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Coders Property, s. r. o.  
Palárikova 76  
02201 Čadca  
IČO: 56 019 467  
DIČ: 2122165309

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 84186/L

## 2. Hlavnou činnosťou spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živnosti
- Prenájom, úschova a požičiavanie hnutel'ných vecí
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

## 3. Štatutárny orgán

### Spoločníci:

- Adrian Mikolajczak, Wladyslawa Lokietka 19/9, Oborniki Slaskie 55-120, Poľsko

### Konateľ:

- Adrian Mikolajczak, Wladyslawa Lokietka 19/9, Oborniki Slaskie 55-120, Poľsko

## 4. Dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka je zostavená ako riadna, ku koncu účtovného obdobia.