

NTC Košice, a.s.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2025****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	NTC Košice, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) Popradská 880/84E, 040 11 Košice- Západ
Hospodárska činnosť	prevádzka športoviska Národné tréningové centrum Košice

2. Zamestnanci

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14,12	8,51
Evidenčný stav zamestnancov k 31.12.	15	12

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka Spoločnosti. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2024, bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, schválilo riadne valné zhromaždenie spoločnosti dňa 30.9.2025.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2024 bola uložená do Registra účtovných závierok dňa 24.6.2025.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti: Slovenský tenisový zväz, Príkopova 6, 831 03 Bratislava, IČO: 30811384, podiel 51% na hlasovacích právach. 49 % na hlasovacích právach Spoločnosti má Mesto Košice.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 zákona o účtovníctve. Spoločnosť nemá podiel v žiadnych dcérskych účtovných jednotkách.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia, s výnimkou odmeny za výkon funkcie člena predstavenstva pre členov predstavenstva a odmeny za výkon funkcie člena dozornej rady pre členov dozornej rady. Celková hodnota odmien vrátane odvodov bola vo výške 32.393 EUR k 31.12.2025 (32 630 EUR k 31.12.2024).

2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti pôžičky alebo iné plnenia okrem odmien za výkon funkcií popísané v bode 1 vyššie.

NTC Košice, a.s.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2025****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a s Postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Spoločnosť má dostatočne silnú finančnú pozíciu a disponuje dostatočnými finančnými zdrojmi, pomocou ktorých dokáže čeliť aktuálnej situácii, bez významného negatívneho vplyvu na schopnosť pokračovať v prevádzke Národného tréningového centra v Košiciach v nasledujúcich mesiacoch.

2. Spoločnosť v roku 2025 prevádzkovala športovisko - Národné tréningové centrum v Košiciach.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Spoločnosť má dostatočne silnú finančnú pozíciu a disponuje dostatočnými finančnými zdrojmi, pomocou ktorých dokáže čeliť aktuálnej situácii, bez vplyvu na schopnosť pokračovať v prevádzke Národného tréningového centra v Košiciach v nasledujúcich mesiacoch.

Spoločnosť aktuálne od mája 2024 prevádzkuje športovisko - Národné tréningové centrum v Košiciach.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné, clo a úroky z prijatej pôžičky).
- b) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- c) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- d) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- e) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- f) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.

NTC Košice, a.s.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2025****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

- g) Pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- h) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského Zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 15%, resp. 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- j) Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
 - možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
 - možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke k 31.12.2025 kalkulovanej vo výške 966 EUR a ani k 31.12.2024 kalkulovanej vo výške 399 EUR spoločnosť z dôvodu opatrnosti a aj nevýznamnosti neúčtovala.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť. Spoločnosť k 31.12.2025 vytvorila rezervu na štatutárny audit a rezervu na nevyčerpané dovolenky k 31.12.2025.

- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť v roku 2025 netvorila opravné položky k majetku.

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý je stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Účtovné odpisy sú nastavené ako rovnomerné. Dlhodobý majetok (obstarávaný v rokoch 2016-2024 z titulu prípravy realizácie a výstavby športoviska Národné tréningové centrum Košice) sa začal odpisovať v mesiaci zaradenia do používania – v máji 2024.

Spoločnosť odpisuje budovu 40 rokov (ročná sadzba odpisov 2,5 %), LED obrazovky, výpočtovú a kancelársku techniku 4 roky (ročná sadzba odpisov 25,0 %) a zariadenie a príslušenstvo hál 6 rokov (ročná sadzba odpisov 16,67 %).

Spoločnosť v roku 2025 neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku.

Spoločnosť v roku 2024 neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku.

10. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú.

11. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a účtovné metódy boli spoločnosťou aplikované konzistentne.

12. Opravy významných chýb minulých účtovných období

V roku 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

NTC Košice, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŤAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Výnosy budúcich období

Spoločnosť časovo rozlišuje nasledovné prijaté finančné príspevky a granty:

- od Ministerstva financií SR vo výške 8 999 886,43 EUR
- od Mesta Košice vo výške 74 272,30 EUR
- od spriaznenej osoby STZ Marketing, s.r.o. vo výške 74 341,64 EUR
- od Mesta Košice vo výške 50 000,00 EUR

Prehľad rozpúšťania vyššie uvedených príspevkov a grantov je uvedený v tabuľke nižšie:

<i>príspevok</i>	<i>príspevok/grant</i>	<i>rozpúšťanie v roku 2025</i>	<i>zostatok k 31.12.2025</i>	<i>z toho KD časť</i>	<i>z toho DD časť</i>
nájomné uhradené vopred	0,00	0,00	618,69	618,69	0,00
Ministerstvo financií SR	8 999 886,43	224 997,14	8 849 888,32	224 997,20	8 624 891,12
Mesto Košice	74 272,30	1 856,78	73 034,43	1 856,81	71 177,62
STZ Marketing, s.r.o.	74 341,64	2 586,58	73 102,61	1 858,54	71 244,07
kredity	0,00	0,00	31 129,87	31 129,87	0,00
celkom	9 148 500,37	229 440,50	9 070 838,82	303 526,01	8 767 312,81

2. Záväzky

2.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Položka</i>	31.12.2025	31.12.2024
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky po lehote splatnosti	35 866	11 725
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	155 232	250 070
Spolu krátkodobé záväzky	191 098	261 795
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 044	648
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Spolu dlhodobé záväzky	1 044	648

Spoločnosť nevytvorila v priebehu účtovného obdobia kapitálový fond z príspevkov podľa §123 odst. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v aktuálnom znení.

3. Bankový úver

Spoločnosť eviduje k 31.12.2025 dlhodobý úver od Slovenskej sporiteľne, a.s. poskytnutý v celkovej sume 2 540 000,00 EUR s konečnou splatnosťou do 31.12.2034. Zostatok úveru k 31.12.2025 predstavuje 2 177 138 EUR, z toho krátkodobá časť splatná v roku 2026 je 241 908 EUR a dlhodobá časť 1 935 230 EUR.

4. Základné imanie

Mimoriadne valné zhromaždenie Spoločnosti konané dňa 6.3.2025 rozhodlo o poverení predstavenstva na zvýšenie základného imania Spoločnosti z pôvodnej výšky 6.025.000 EUR na hodnotu 6.725.000 EUR, t. j. zvýšenie o 350.000 EUR v roku 2025 a 350.000 EUR v roku 2026. K 31.7.2025 akcionári navýšili základné imanie o 350.000 EUR, konečný stav základného imania k 31.12.2025 je vo výške 6.375.000 EUR.

NTC Košice, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme od akcionára Mesto Košice pozemky na účel realizácie a prevádzkovania verejnoprospešnej stavby. Ročné nájomné predstavuje v roku 2025 sumu 1 EUR a nájomné je uzatvorené do roku 2037.

Spoločnosť má v nájme od akcionára Mesto Košice nehnuteľnosť a pozemok – časť parc. C KN č. 3921/1 o výmere 1 536 m² a č. 927 o výmere 253 m². Ročné nájomné predstavuje hodnotu 13 862 EUR a Spoločnosť začala prenajímať predmet prenájmu dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a trvanie je dohodnuté na dobu neurčitú.

VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke].

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme v priebehu účtovného obdobia.