

POZNÁMKY ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12. 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

GreMi KLIMA, s.r.o.

Kragujevská 9
010 01 Žilina
Slovenská republika

Spoločnosť GreMi KLIMA, s.r.o. (*ďalej len „Spoločnosť“*) bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 28.10.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 09.11.2004 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15609/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 36 424 676. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2021898483.

Spoločnosť ako zriaďovateľ založila dňa 10. októbra 2018 organizačnú zložku v Českej Republike s označením „Odštepny závod GreMi KLIMA, s.r.o., aktuálne so sídlom J. A. Komenského 1386, 399 01 Milevsko. Odštepny závod je vedený v spisovej značke A 11395 v Krajskom súde v Českých Budějoviach, identifikačné číslo je 075 35 694.

2. Hlavné činnosti Spoločnosti:

výroba vykurovacích telies a kotlov ústredného kúrenia
výroba chladiarenských, veterných a klimatizačných zariadení
výroba meracích, kontrolných, testovacích, navigačných a iných prístrojov a zariadení okrem zariadení na riadenie priemyselných procesorov
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5t vrátane prípojného vozidla
inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
reklamné činnosti
výroba počítačov a iných prístrojov a zariadení na spracovanie údajov
vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
kurenárstvo
inštalácia a opravy chladiarenských a klimatizačných zariadení
poradenská služba k technickému vybaveniu počítača (hardware)
poradenská služba a dodávanie programového vybavenia počítača (software)
kovoobrábanie
zámočníctvo
klampiarstvo
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – tlakových
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – plynových
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických
opravy vyhradených technických zariadení – tlakových
opravy vyhradených technických zariadení – plynových
kontrola kotlov a vykurovacích sústav, kontrola klimatizačných systémov
vodoinštalatérsstvo
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
oprávnené overovanie správ o emisiách skleníkových plynov z prevádzky
výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
prenájom hnutelných vecí
opravy vyhradených technických zariadení elektrických

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	184	163
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	201	167
počet vedúcich zamestnancov	18	16

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Spoločnosť je od 1.1.2018 zatriedená do veľkostnej skupiny veľkých účtovných jednotiek.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 14.11.2025.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do Registra účtovných závierok 30. júna 2025, Oznámenie o schválení účtovnej závierky bolo uložené do Registra účtovných závierok 14. novembra 2025, Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2024 a Výročná správa za rok 2024 boli uložené do Registra účtovných závierok 23.12.2025.

7. Informácie o skupine

Spoločnosť je k 31. decembru 2025 dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti **GreMi Investment GROUP, a.s.**, IČO: 09670459, Sp. zn.: B 25814 vedená u Městského soudu v Praze, Sídlo: Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8.

Spoločnosť **GreMi Investment GROUP, a.s.** je povinná zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku k 31. 12. 2025 a konsolidovanú výročnú správu za rok 2025.

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 18. novembra 2025 spoločnosť AUDIT 4U, s.r.o., so sídlom Pionierska 423, 018 41 Dubnica nad Váhom, licencia SKAU č. 420 ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2025.

9. Orgány a spoločník Spoločnosti

Valné zhromaždenie

Spoločníci	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútna hodnota	%	%	%
GreMi Investment GROUP, a.s.	6 639 €	100	100	100
SPOLU	6 639 €	100	100	100

Štatutárny orgán

Ing. Miloš Gregor – konateľ

10. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobohlej pohľadávky a časť dlhobohého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	18 - 60 mesiacov	lineárna
Technické zhodnotenie prenajímanej nehnuteľnosti	240 mesiacov	lineárna
Inžinierske stavby – spevnené plochy a komunikácie	240 mesiacov	lineárna
Stroje na tvarovanie kovov, ostatné stroje	72 mesiacov	lineárna
Počítače	48 mesiacov	lineárna
Motorové vozidlá	48 mesiacov	lineárna
Ťahače	48 mesiacov	lineárna
Návesy	72 mesiacov	lineárna
Bytové a nebytové priestory	480 mesiacov	lineárna

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty. Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia ani k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

c) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach, pre ktoré je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou, alebo v ktorých účtovná jednotka má podstatný vplyv, sú ocenené ku dátumu účtovnej závierky v historickej obstarávacej cene.

d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti

od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Pri vyskladňovaní vlastných výrobkov spoločnosť používa metódu FIFO.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia tvorila opravné položky k zásobám na základe dodržania zásady opatrnosti. Opravná položka bola vyčíslená vo výške odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov zo zásob. K poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia opravné položky k zásobám neboli tvorené.

e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky. Spoločnosť posudzuje svoje pohľadávky individuálne a k rizikovým pohľadávkam na základe dodržania zásady opatrnosti tvorí opravné položky.

Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia aj k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia tvorila opravné položky k pohľadávkam.

f) Peňažné prostriedky a ceny

Peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

g) Položky časového rozlíšenia na strane aktív a pasív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím na strane aktív.

Výnosy budúcich období a výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím na strane pasív.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia aj k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky a odmeny vrátane zákonného sociálneho a zdravotného poistenia, rezervu na audit, energie a na reklamácie.

i) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, doplnkové dôchodkové sporenie, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítavať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcej základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

n) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastníka.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

q) Výnosy

Spoločnosť v bežnom účtovnom období dosahovala výnosy v zmysle predmetu podnikania.

Výnosy z predaja výrobkov a tovarov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

r) Zákazková výroba

Spoločnosť k 31. decembru 2025 účtovala o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a platných usmernení. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov kompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Spoločnosť k 31.12.2024 tvorila rezervu na stratu zo zákazkovej výroby vo výške 2 000 €, v roku 2025 došlo k jej použitiu a k 31.12.2025 netvorila žiadne rezervy na straty zo zákazkovej výroby.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

s) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

t) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia ani k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.

u) Účtovníctvo organizačnej zložky

Spoločnosť pri účtovaní a zdaňovaní príjmov organizačnej zložky zriadenej v Českej Republike postupuje podľa platnej legislatívy na území Českej republiky. Spoločnosť v zmysle § 4 ods. 4 slovenského zákona o účtovníctve vedie účtovníctvo a zostavuje účtovnú závierku za účtovnú jednotku ako celok. Pre svoje potreby vedie účtovníctvo organizačnej zložky v Českej Republike na samostatnom hospodárskom stredisku a na osobitných analytických účtoch. Účtovanie účtovných prípadov vyplývajúcich zo vzťahu organizačnej zložky voči zriaďovateľovi vykonáva cez účet 395 – vnútorné zúčtovanie a v rámci vnútroorganizačných nákladov cez účet 599 a vnútroorganizačných výnosov cez účet 699.

III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe **dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024** je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bežné účtovné obdobie 2025

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	121 425	0	0	0	0	0	121 425
Prírastky	0	27 838	0	0	0	68 398	0	96 236
Úbytky	0	0	0	0	0	27 838	0	27 838
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	149 263	0	0	0	40 560	0	189 823
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	90 860	0	0	0	0	0	90 860
Prírastky	0	30 088	0	0	0	0	0	30 088
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	120 948	0	0	0	0	0	120 948
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	30 565	0	0	0	0	0	30 565
Stav na konci účtovného obdobia	0	28 315	0	0	0	40 560	0	68 875

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	100 954	0	0	0	8 544	0	109 498
Prírastky	0	20 471	0	0	0	11 927	0	32 398
Úbytky	0	0	0	0	0	20 471	0	20 471
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	121 425	0	0	0	0	0	121 425
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	68 894	0	0	0	0	0	68 894
Prírastky	0	21 966	0	0	0	0	0	21 966
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	90 860	0	0	0	0	0	90 860
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	32 060	0	0	0	8 544	0	40 604
Stav na konci účtovného obdobia	0	30 565	0	0	0	0	0	30 565

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bežné účtovné obdobie 2025

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 208 984	2 796 306	0	0	0	31 391	0	4 036 681
Prírastky	575 871	62 650	896 139	0	0	0	1 508 249	0	3 042 908
Úbytky	0	0	155 932	0	0	0	1 534 660	0	1 690 592
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	575 871	1 271 634	3 536 513	0	0	0	4 980	0	5 388 997
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	124 588	1 808 611	0	0	0	0	0	1 933 199
Prírastky	0	60 713	524 461	0	0	0	0	0	585 174
Úbytky	0	0	155 932	0	0	0	0	0	155 932
Stav na konci účtovného obdobia	0	185 301	2 177 140	0	0	0	0	0	2 362 441
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 084 396	987 695	0	0	0	31 391	0	2 103 482
Stav na konci účtovného obdobia	575 871	1 086 333	1 359 373	0	0	0	4 980	0	3 026 557

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 195 044	2 400 868	0	0	0	4 000	0	3 599 912
Prírastky	0	13 940	579 110	0	0	0	620 440	0	1 213 490
Úbytky	0	0	183 672	0	0	0	593 049	0	776 721
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 208 984	2 796 306	0	0	0	31 391	0	4 036 681
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	64 733	1 612 461	0	0	0	0	0	1 677 194
Prírastky	0	59 855	379 822	0	0	0	0	0	439 677
Úbytky	0	0	183 672	0	0	0	0	0	183 672
Stav na konci účtovného obdobia	0	124 588	1 808 611	0	0	0	0	0	1 933 199
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 130 311	788 407	0	0	0	4 000	0	1 922 718
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 084 396	987 695	0	0	0	31 391	0	2 103 482

Spoločnosť má k 31.12.2025 zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na LV 5693, katastrálne územie Palúdzka, okres Liptovský Mikuláš, v prospech VÚB, a.s. na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci číslo: 1313/2025/ZZ, v celkovej obstarávacej cene 1 844 884 EUR a v zostatkovej hodnote 1 659 771 EUR.

Spoločnosť má k 31.12.2025 zriadené záložné právo na hnuteľné veci na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na hnuteľné veci číslo č. 4345800758 a č. 4345800757, v prospech UniCredit Leasing Slovakia, a.s., v celkovej obstarávacej cene 228 000 EUR a v zostatkovej hodnote 164 664 EUR.

Spoločnosť má k 31.12.2025 obmedzené právo nakladať s majetkom obstaraným formou finančného leasingu alebo splátkového predaja v celkovej obstarávacej cene 1 538 787 EUR a v zostatkovej hodnote 796 920 EUR (k 31.12.2024 bola zostatková hodnota takéhoto majetku vo výške 514 744 EUR).

Spoločnosť má k 31.12.2025 poistené dopravné prostriedky pre prípad škôd spôsobených krádežou, haváriou a živelnou pohromou a tiež pre prípad zodpovednosti za spôsobenú škodu voči tretím osobám. V roku 2025 Spoločnosť zúčtovala do výnosov plnenia z poistných udalostí vo výške 85 252 EUR (v roku 2024 boli zúčtované plnenia z poistných udalostí vo výške 27 884 EUR).

Spoločnosť má poistené nehnuteľnosti zapísané na LV 5693, katastrálne územie Palúdzka, okres Liptovský Mikuláš, a to proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám, vodovodným nebezpečenstvám, nárazu vozidla, dymu, nárazovej vlne, krádeži, lúpeži a vandalizmu s limitom poistenia 3 128 tis. EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - bežné účtovné obdobie 2025

	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podst. vplyvom	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	4 741	0	0	249 741
Prírastky	1 000	0	0	0	0	0	0	0	1 000
Úbytky	246 000	0	0	0	0	4 741	0	0	250 741
Presuny/preklasifikácie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	4 741	0	0	249 741
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024

	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podst. vplyvom	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	51 938	0	0	296 938
Prírastky	0	0	0	0	0	4 741	0	0	4 741
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny/preklasifikácie	0	0	0	0	0	-51 938	0	0	-51 938
Stav na konci účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	4 741	0	0	249 741
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 6 4 2 4 6 7 6

DIČ 2 0 2 1 8 9 8 4 8 3

	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podst. vplyvom	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	51 938	0	0	296 938
Stav na konci účtovného obdobia	245 000	0	0	0	0	4 741	0	0	249 741

Spoločnosť k 31.12.2025 nevlastní žiadne obchodné podiely v iných účtovných jednotkách.

Účtovná hodnota podielov k 31.12.2024 je uvedená v nasledujúcich prehľadoch spolu s výškou vlastného imania k 31. decembru 2024 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2024:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na ZI v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený DFM	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a) Dcérske účtovné jednotky					
DAS, s.r.o.	89,24	89,24	1 231 749	23 572	245 000
Dlhodobý finančný majetok spolu					245 000

3. Zásoby

Spoločnosť má k 31.12.2025 vytvorené opravné položky k zásobám vo výške 7 875 EUR.

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na zásoby.

4. Informácie o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky. Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve alebo objednávke a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Celková hodnota zmluvných výnosov vykázaných v bežnom účtovnom období zo zákazkovej výroby neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky bola zúčtovaná vo výške 60 214 331 EUR. Čistá hodnota zákazky je vykázaná kompenzovane ako pohľadávka vo výške 965 253 EUR na riadku 58 súvahy zostavenej k 31.12.2025.

Informácie o zákazkovej výrobe neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

Hodnota zákazkovej výroby	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu	36 413 168
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	41 256 572
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – pohľadávka	965 253
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – záväzok	0
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	0

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k rizikovým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2025)

Opravné položky k pohľadávkam	Stav opravnej položky k 31.12.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným UJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	356 272	273 077	99 106	0	530 243
Ostatné pohľadávky voči prepojeným UJ	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Opravné položky spolu	356 272	273 077	99 106	0	530 243

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)

Opravné položky k pohľadávkam	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným UJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	128 760	264 457	36 945	0	356 272
Ostatné pohľadávky voči prepojeným UJ	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Opravné položky spolu	128 760	264 457	36 945	0	356 272

Veková štruktúra pohľadávok za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku - zádržné	3 454 439	0	3 454 439
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	270 989	0	270 989
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 725 428	0	3 725 428

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	429 459	0	429 459
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	6 618 484	3 301 729	9 920 213
Čistá hodnota zákazky	965 253	0	965 253
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 541 041	0	1 541 041
Daňové pohľadávky a dotácie	490 573	0	490 573
Iné pohľadávky	1 599 155	0	1 599 155
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 643 965	3 301 729	14 945 694
Zníženie hodnoty	0	-530 243	-530 243
Krátkodobé pohľadávky spolu netto	11 643 965	2 771 486	14 415 451

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku - zádržné	1 509 401	0	1 509 401
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	157 494	0	157 494
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 666 895	0	1 666 895

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	109 332	0	109 332
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	9 470 445	1 476 389	10 946 834
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	484 100	0	484 100
Daňové pohľadávky a dotácie	235 623	0	235 623
Iné pohľadávky	1 727 794	0	1 727 794
Krátkodobé pohľadávky spolu	12 027 294	1 476 389	13 503 683
Zníženie hodnoty	0	-356 272	-356 272
Krátkodobé pohľadávky spolu netto	12 027 294	1 120 117	13 147 411

Spoločnosť k 31.12.2025 vykazuje na riadku 65 súvahy iné pohľadávky vo výške 1 599 155 € (k 31.12.2024 boli vo výške 1 727 794 €), z toho vo výške 833 312 € sú pohľadávky voči CZT Ružomberok, s.r.o., u ktorých je takmer isté, že dôjde k ich realizácii. Tieto pohľadávky sú súčasťou podanej žaloby Sp. zn.: 41Cob/11/2024-567, IČS: 5123238076. K predmetnej žalobe Okresný súd Žilina nariadil zabezpečovacie opatrenie a zriadil v prospech Spoločnosti záložné právo na nehnuteľnosti vo vlastníctve žalovaného evidované Okresným úradom Ružomberok pre kat. územie Ružomberok, na LV 18294. Právny spor prebieha, zatiaľ nebolo vydané rozhodnutie.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2025	31.12.2024
Pohľadávky po lehote splatnosti do 30 dní	334 110	301 177
Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní	2 967 619	1 175 212
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	11 643 965	12 027 294
Krátkodobé pohľadávky spolu	14 945 694	13 503 683
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 725 428	1 666 895
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 725 428	1 666 895

Zabezpečené pohľadávky sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva k 31.12. 2025	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	8 009 519
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Záložné práva na pohľadávky uvedené vo výške zostatkovej hodnoty úveru a poskytnutých bankových záruk, ktoré sú zabezpečené záložným právom k pohľadávkam.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Pokladnica, ceniny	29 898	25 916
Bežné bankové účty	431 334	101 229
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	461 232	127 145

Na bežných bankových účtoch Odštepného závodu je vinkulácia v prospech banky ako zabezpečenie poskytnutého revolvingového úveru a vystavených bankových záruk.

7. Časové rozlíšenie na strane aktív

Spoločnosť účtovala o týchto položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	8 723	14 001
Poistenie	7 828	12 263
Ostatné	895	1 738
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	109 241	86 408
Poistenie	20 108	19 132
Licencie	15 518	3 390
Ostatné	73 615	63 886
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	18 182	5 952
Spolu	136 146	106 361

8. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti IX.

9. Rezervy*Informácie o rezervách za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				Stav k 31. 12. 2025
	Stav k 31. 12. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	24 355	28 215	0	0	52 570
Rezerva na reklamácie	24 355	28 215	0	0	52 570
Krátkodobé rezervy, z toho:	557 332	815 829	557 332	0	815 829
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	133 339	176 493	133 339	0	176 493
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	133 339	176 493	133 339	0	176 493
Rezervy na nevyfakturované dodávky	22 361	49 068	22 361	0	49 068
Rezerva na náhradu škody	0	232 470	0	0	232 470
Rezerva na odmeny	401 632	357 798	401 632	0	357 798
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	423 993	639 336	423 993	0	639 336
Názov položky	Minulé účtovné obdobie (rok 2024)				Stav k 31. 12. 2024
	Stav k 31. 12. 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 626	5 729	0	0	24 355
Rezerva na reklamácie	18 626	5 729	0	0	24 355
Krátkodobé rezervy, z toho:	772 007	557 332	772 007	0	557 332
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	159 007	133 339	159 007	0	133 339
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	159 007	133 339	159 007	0	133 339
Rezervy na nevyfakturované dodávky	5 600	22 361	5 600	0	22 361
Rezerva na náklady zákazky	266 795	0	266 795	0	0
Rezerva na odmeny OZ	340 605	401 632	340 605	0	401 632
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	613 000	423 993	613 000	0	423 993

10. Závazky*Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:*

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Závazky po lehote splatnosti	150 912	1 488 725
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10 718 977	5 100 725
Krátkodobé záväzky spolu	10 869 889	6 589 450

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	645 316	932 339
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	645 316	932 339

Špecifikácia dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky z obchodného styku zádržné	18 879	21 937
Dlhodobé záväzky zo splátkového predaja	591 323	394 374
Dlhodobé záväzky z pôžičky	0	500 000
Závazky zo sociálneho fondu	11 428	13 297
Dlhodobé záväzky finančný leasing	23 686	2 731
Dlhodobé záväzky spolu	645 316	932 339

11. Záväzky z finančného leasingu a splátkového predaja

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025			Názov položky	31. 12. 2024		
	Splatnosť				Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov		do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina finančný leasing	11 212	23 686	0	Istina finančný leasing	5 116	2 731	0
Finančný náklad	1 144	1 227	0	Finančný náklad	187	21	0
Spolu	12 356	24 913	0	Spolu	5 303	2 752	0

Názov položky	31. 12. 2025			Názov položky	31. 12. 2024		
	Splatnosť				Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov		do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina splátkový predaj	369 743	591 323	0	Istina splátkový predaj	265 564	394 374	0
Finančný náklad	43 838	35 697	0	Finančný náklad	31 634	24 418	0
Spolu	413 581	627 020	0	Spolu	297 198	418 792	0

12. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku/pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV. bod 7.

13. Sociálny fond

Sociálny fond sa tvoril a čerpal v súlade so zákonom č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde. Prostriedky zo sociálneho fondu sa čerpali na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Informácie o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	13 297	16 732
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	27 235	20 796
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>27 235</i>	<i>20 796</i>
Čerpanie sociálneho fondu	29 104	24 231
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 428	13 297

14. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 6 4 2 4 6 7 6

DIČ 2 0 2 1 8 9 8 4 8 3

Názov položky	Mena	Úrok p.a.	v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024
VÚB term.úver 00078/2023/UZ	EUR	4,28%		25.1.2029	373 500	469 500
VÚB revol.úver 250/2025/UZ	EUR	3 mes EURIBOR +1,40%		20.11.2025	526 657	0
Dlhodobé úvery spolu					900 157	469 500
Krátkodobé bankové úvery						
VÚB kontokor.úver 791/2020/UZ	EUR	1 mes EURIBOR +2,10%		31.10.2026	2 047 313	3 002 075
SLSP kontokor.úver 894/CC/2022	EUR	1 mes EURIBOR +1,80%		31.3.2025	0	71 653
UCB kontokor.úver 1215/20-120 VL	EUR	1 mes PRIBOR +2,45%		30.6.2026	5 437	9
VÚB term.úver 00078/2023/UZ - kr.časť	EUR	4,28%		31.12.2026	96 000	96 000
VÚB revol.úver 250/2025/UZ - kr.časť	EUR	3 mes EURIBOR +1,40%		31.12.2026	49 220	0
VÚB revol.úver 218/2024/UZ	EUR	3 mes EURIBOR +1,50%		30.11.2025	0	275 022
VÚB term.úver 900/2025/UZ	EUR	6 mes EURIBOR +1,40%		31.3.2027	523 798	0
VÚB revol.úver 251/2025/UZ	EUR	1 mes EURIBOR +1,40%		31.1.2026	144 546	0
UCB revol.úver PF00225	EUR	1 mes EURIBOR +1,70%		28.11.2025	0	1 449 163
UCB revol.úver 1215/20-120 VL	EUR	1 mes PRIBOR +2,15%		31.12.2026	412 592	0
UCB účel.úver PF00238	EUR	1 mes PRIBOR +1,90%		30.6.2026	208 885	0
Krátkodobé úvery spolu					3 487 792	4 893 922
Spolu					4 387 949	5 363 422

Zabezpečenie úverov:

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - VÚB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 791/2020/UZ:

- ručiteľská listina – právnické osoby,
- jednosubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom
- dohoda o zrážkach zo mzdy,
- záložné právo na nehnuteľný majetok.

Najvyššia hodnota istiny v čase uzavretia Záložnej zmluvy, do ktorej je pohľadávka banky zabezpečená, v zmysle ust. § 151b ods. 3 Občianskeho zákonníka, je vo výške 3,4 mil. EUR. K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 2 047 313 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - VÚB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o termínovanom úvere č. 78/2023/UZ:

- ručiteľská listina – právnické osoby,
- ručiteľská listina – fyzické osoby,
- jednosubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom,
- viacsubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom – fyzické osoby/nepodnikatelia,
- záložné právo na nehnuteľný majetok.

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 469 500 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - VÚB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o revolvingovom úvere č. 250/2025/UZ:

- jednosubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom,
- záložné právo na pohľadávky,
- záložné právo na nehnuteľnosti ručiteľa spoločnosť DAS, s.r.o. (prepojená ÚJ v rámci skupiny).

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 575 877 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - VÚB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o revolvingovom úvere č. 251/2025/UZ:

- jednosubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom,
- záložné právo na pohľadávky,
- záložné právo na nehnuteľnosti ručiteľa spoločnosť DAS, s.r.o. (prepojená ÚJ v rámci skupiny).

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 144 546 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - VÚB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o termínovanom úvere č. 900/2025/UZ:

- ručiteľská listina fyzická osoba,
- záložné právo na nehnuteľnosti na LV 5693, kat.územie Palúdzka, okres Liptovský Mikuláš.

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 523 798 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - UCB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o úvere č. PF00238:

- jednosubjektová blankozmenka, vystavená obligačným dlžníkom,

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny 208 885 EUR.

Zabezpečenie bankového úveru, ktorým je zabezpečená pohľadávka banky - UCB, a. s., vyplývajúca zo Zmluvy o úvere č. 1215/20-120 VL a je Dodatku č.5:

- záložné právo na pohľadávky,
- záložné právo na vklady na bankových účtoch,
- záložné právo na zásoby.

K poslednému dňu bežného účtovného obdobia je hodnota nesplatennej istiny revolvingového úveru 412 592 EUR a hodnota nesplatennej istiny kontokorentného úveru 5 437 €.

15. Časové rozlíšenie na strane pasív

Spoločnosť účtovala o týchto položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1 634	1 673
budúce zľavy	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 220	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	4 329	169 077
Andritz alikvotná časť výnosu pripadajúca na náklady r. 2025	0	165 718
Ostatné	4 329	3 359
Spolu	7 183	170 750

IV. INFORMÁCIE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

odbytu	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovenská republika	1 305 027	1 221 065	2 908 571	2 522 147	501 232	591 737	33 038 582	23 134 496	37 753 412	27 469 445
Zahraničie	5 475 987	332 909	18 794 622	12 777 930	0	2 581	789 624	-259 377	25 060 233	12 854 043
Spolu	6 781 014	1 553 974	21 703 193	15 300 077	501 232	594 318	33 828 207	22 875 119	62 813 645	40 323 488

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie vo výške 618 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zníženie výšku 5 467 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024	Stav k 1.1.2024	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2025	2024
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	2 552	4 557	5 069	-2 005	-512
Výrobky	53 713	57 175	64 592	-3 462	-7 417
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	56 265	61 732	69 661	-5 467	-7 929
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	-2 039	1 041
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-7 506	-6 888

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 647 011	981 422
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania	0	6 972
Odpis záväzku	0	0
Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti	188 493	69 717
Výnos z postúpených pohľadávok	5 458 518	904 733
Finančné výnosy, z toho:	1 281 146	114 574
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>138 201</i>	<i>89 025</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	131 019	74 839
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1 142 945</i>	<i>25 549</i>
Výnosové úroky prepojené účtovné jednotky	9 256	14 100
Výnosové úroky ostatné	35 161	11 449
Tržby z predaja cenných papierov	1 098 528	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Tržby z predaja služieb	55 531 400	38 175 196
Tržby z predaja tovaru	501 231	594 318
Tržby z predaja vlastných výrobkov	6 781 014	1 553 974
Tržby z predaja materiálu	153 516	184 558
Čistý obrat spolu	62 967 161	40 508 046

5. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Informácie o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	26 300 140	15 988 953
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 600</i>	<i>8 800</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	9 600	8 800
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	26 290 540	15 980 153
Náklady na opravy a údržbu	285 629	157 344
Cestovné	123 500	72 923
Náklady na reprezentáciu	47 929	32 870
Ostatné náklady - subdodávky priamo na stavebné zákazky	22 997 668	13 703 941
Náklady na nájom - nehnuteľné a hnutel'né veci	1 590 617	1 053 143
Prepravné služby	81 139	70 308
Ostatné	1 164 058	889 624
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	6 011 102	1 072 308
Pokuty a penále	38 695	12 862
Náklady na odpis a postúpenie pohľadávok	5 471 167	910 552
Ostatné náklady na hospodársku činnosť - poistenie, náhrady škody, iné	487 314	147 045
Dary	4 322	1 454
Manká a škody	9 604	395
Finančné náklady, z toho:	999 152	663 977
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>228 616</i>	<i>64 280</i>

Názov položky	2025	2024
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	214 761	45 023
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>770 536</i>	<i>599 697</i>
Nákladové úroky bankové úvery	268 962	374 993
Nákladové úroky splátkový predaj a finančný leasing, úroky z pôžičky	76 375	91 799
Poplatky banke	127 150	114 967
Úroky z postúpenej pohľadávky	52 049	17 938
Predané cenné papiere	246 000	0

6. Osobné náklady

Informácie o osobných nákladoch Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady, z toho:	8 338 039	6 317 039
Mzdy	5 993 475	4 506 662
Príjmy spoločníka	25 237	21 106
Sociálne a zdravotné poistenie	2 000 958	1 538 068
Zákonné sociálne náklady	280 449	212 963
Ost. soc. zabezpečenie - príspevky do 3. dôch.piliera	37 920	38 240

7. Dane

Informácie o výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2024
Dlhodobý majetok	30 626	0	-4 772	25 854
Zásoby	7 875	0	0	7 875
Pohľadávky	266 434	0	-126 176	140 258
Rezervy	691 906	0	-241 558	450 348
Záväzky	13 452	0	-3 810	9 642
Ostatné - neuhradené náklady	118 828	0	-96 579	22 249
Celkom základ	1 129 120	0	-472 894	656 226
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%		24%	24%
Odložený daňový záväzok (-) / odložená daňová pohľadávka (+)	270 989	0	-113 495	157 494

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 186 731		100,00 %	1 690 290		100,00 %
teoretická daň		1 004 815	24,00 %		354 960	21,00 %
Položky zvyšujúce základ dane	414 520	99 484	2,38 %	55 657	11 687	0,28 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 098 528	-263 646	-6,30 %	-75	-15	0,00 %
Vplyv odpočtu na žiaka (§17 ods.37)	-1 600	-384	-0,01 %	0	0	0,00 %
Spolu	3 501 123	840 269	20,07 %	1 745 872	366 632	21,28 %
vplyv kurzu pri prepočte ZC majetku za org.zložku		-33	0,00 %		391	0,01 %
vplyv kurzu z prepočtu započít.dane zapl.v zahraničí		4 067	0,10 %		-163	0,00 %
vplyv zmeny sadzby dane		0	0,00 %		-19 687	-0,47 %
Celková vykázaná daň		844 303	20,17 %		347 173	20,54 %
Splatná daň z príjmov		957 798	22,88 %		337 497	8,06 %
Odložená daň z príjmov		-113 495	-2,71 %		9 676	0,23 %
Celková vykázaná daň z príjmov		844 303	20,17 %		347 173	8,29 %

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Za Spoločnosť boli poskytnuté bankové záruky v hodnote 4 973 737 EUR, z toho za Odštepny závod 3 261 682 EUR, na základe ktorých boli uvoľnené platby z pohľadávok za zádržné. Poskytnuté bankové záruky sú zabezpečené záložným právom k pohľadávkam a za Odštepny závod záložným právom k pohľadávkam a k bežným účtom.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť okrem prípadných záväzkov z vyššie uvedeného nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2025.

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť má poistenú zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v priamej súvislosti s výkonom poistenej podnikateľskej činnosti s limitom poistného plnenia 2 mil.EUR, zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe vadným výrobkom so sublimitom poistného plnenia 2 mil.EUR, zodpovednosť za škodu na nadzemných a podzemných vedeniach so sublimitom poistného plnenia 50 tis.EUR, zodpovednosť za škody iné ako škody v prípade škody na živote a zdraví alebo škody na veci so sublimitom poistného plnenia 20 tis.EUR, zodpovednosť za škodu spôsobenú znečistením so sublimitom poistného plnenia 100 tis.EUR, zodpovednosť za škodu na veciach prevzatých za účelom vykonania objednannej činnosti so sublimitom poistného plnenia 500 tis.EUR, zodpovednosť za škodu na veciach za škody z činnosti na hnutelných a nehnuteľných veciach so sublimitom poistného plnenia 500 tis.EUR, zodpovednosť za škodu na veciach užívaných so sublimitom poistného plnenia 500 tis.EUR.

Spoločnosť dňa 28.09.2023 podala žalobu o zaplatenie – vydanie platobného rozkazu (Sp. zn.: 41Cob/11/2024-567, IČS: 5123238076) proti spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o., a to vo veci nedodržania zmluvných podmienok, Zmluva o dielo č. 2022/P/13 zo dňa 19.09.2022, predmetom ktorej bolo zhotovenie stavby „Výstavba mestskej plavárne v Ružomberku. K predmetnej žalobe Okresný súd Žilina nariadil zabezpečovacie opatrenie a zriadil v prospech Spoločnosti záložné právo na nehnuteľnosti vo vlastníctve žalovaného evidované Okresným úradom Ružomberok pre kat. územie Ružomberok, na LV 18294. Predmetom žaloby sú pohľadávky vo výške 1 141 039 €, na ktoré vznikne právny nárok, v prípade rozhodnutia súdu v prospech Spoločnosti.

Okrem vyššie uvedeného Spoločnosť neviduje iný podmienený majetok.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá vedomosť o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch okrem záväzkov z finančných leasingov a splátkového predaja popísaných v časti III bod 11 týchto poznámok.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch. Spoločnosť má v prenájme nehnuteľný majetok a hnutelné veci.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 27.11.2025 bol predaný obchodný podiel Spoločnosti v spoločnosti DAS, s. r. o., IČO: 36383295. Do dátumu prevodu obchodného podielu transakcie ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy vykázané ako transakcie voči dcérskej účtovnej jednotke, po dátume prevodu obchodného podielu vykázané ako transakcie voči ostatným spriazneným osobám.

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 4.12.2025 obchodný podiel Spoločnosti nadobudla spoločnosť GreMi Investment GROUP, a.s., IČO: 09670459. Do dátumu prevodu obchodného podielu transakcie ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy vykázané ako transakcie voči ostatným spriazneným osobám, po dátume prevodu obchodného podielu ako transakcie voči materskej účtovnej jednotke.

Transakcie so spriaznenými osobami, ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Spriaznená osoba	Druh obchodu	hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Materská účtovná jednotka	Nákup majetku	0	0
Materská účtovná jednotka	Predaj majetku	0	0
Materská účtovná jednotka	Nákup zásob	0	0
Materská účtovná jednotka	Predaj zásob	0	0
Materská účtovná jednotka	Nákup služieb	14 872	0
Materská účtovná jednotka	Predaj služieb	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Nákup majetku	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Predaj majetku	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Nákup zásob	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Predaj zásob	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Nákup služieb	105 000	198 000
Dcérska účtovná jednotka	Predaj služieb	0	610
Ostatné spriaznené osoby	Nákup majetku	5 000	0
Ostatné spriaznené osoby	Predaj majetku	23 000	0
Ostatné spriaznené osoby	Nákup zásob	577 052	165 043
Ostatné spriaznené osoby	Predaj zásob	23 419	219 844
Ostatné spriaznené osoby	Nákup služieb	236 097	338 900
Ostatné spriaznené osoby	Predaj služieb	267 322	260 544

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Spriaznená osoba	Druh obchodu	hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Materská účtovná jednotka	Pohľadávky z obchodného styku	255 255	0
Materská účtovná jednotka	Ostatné pohľadávky	1 506 824	0
Materská účtovná jednotka	Závazky z obchodného styku	11 915	0
Materská účtovná jednotka	Závazky voči spoločníkom	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Ostatné pohľadávky	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Závazky z obchodného styku	0	0
Dcérska účtovná jednotka	Závazky voči spoločníkom	0	0
Ostatné spriaznené osoby	Pohľadávky z obchodného styku	537 709	240 447
Ostatné spriaznené osoby	Ostatné pohľadávky	722 201	484 100
Ostatné spriaznené osoby	Závazky z obchodného styku	80 658	35 777
Ostatné spriaznené osoby	Závazky voči spoločníkom	0	33 700

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov	
	2025	2024
Peňažné príjmy	25 237	21 106
Nepeňažné príjmy	32	32
Poskytnuté úvery	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neposkytovala členom štatutárnych orgánov ani iným orgánom žiadne peňažné či nepeňažné plnenia ani plnenia na súkromné účely, okrem vyššie uvedených. Poskytnuté plnenia boli za bežných podmienok.

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neposkytovala členom štatutárnych orgánov ani iným orgánom žiadne záruky alebo iné formy zabezpečenia.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. Informácie o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Základné imanie	Rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Oceňovacie rozdiely	Výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia	Spolu
1. januára 2024	6 639	664	0	0	2 353 894	690 082	3 051 279
Dividendy							0
Presun					690 082	-690 082	0
Prírastky, úbytky							0
Zisk za účtovné obdobie						1 343 118	1 343 118
31. decembra 2024	6 639	664	0	0	3 043 976	1 343 118	4 394 397
Dividendy					-2 000 000		-2 000 000
Presun					1 343 118	-1 343 118	0
Prírastky, úbytky			246 000		600		246 600
Zisk za účtovné obdobie						3 342 428	3 342 428
31. decembra 2025	6 639	664	246 000	0	2 387 694	3 342 428	5 983 425

2. Rozdelenie zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovný zisk za rok 2024 v sume 1 343 118 EUR bol prevedený na účet nerozdelených ziskov minulých období.

3. Rozdelenie zisku za bežné účtovné obdobie

Konateľ navrhne valnému zhromaždeniu previesť dosiahnutý zisk za bežné účtovné obdobie do nerozdelených ziskov minulých období.

4. Informácie ku kapitálovému fondu z príspevkov

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka dňa 26.11.2025 bol schválený účel použitia a zrušenia kapitálového fondu z príspevkov, podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Jediný spoločník pristúpil k záväzku na nový peňažný vklad vo forme tvorby kapitálového fondu z príspevkov vo výške 246 000 EUR. Kapitálový fond z príspevkov bol splatený započítaním na základe Dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok zo dňa 27.11.2025, a to s existujúcimi pohľadávkami spoločníka voči Spoločnosti, a to: pohľadávka s právnym titulom nároku na zaplatenie odplaty za predaj obchodného podielu v spoločnosti DAS, s.r.o. vo výške 1 000 EUR a pohľadávka s právnym titulom nároku na zaplatenie odplaty z postúpenia pohľadávky voči spoločnosti EVERGREEN, s.r.o..

Spoločnosť k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia netvorila kapitálový fond z príspevkov.

X. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad o peňažných tokoch bol zostavený použitím nepriamej metódy vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti:

	2025	2024
	EUR	EUR
Čistý zisk / (strata) pred zdanením	4 186 731	1 690 290
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	592 610	451 955
Odpis zásob	9 604	395
Odpis pohľadávky	12 649	5 819
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	173 971	227 512
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	7 875
Zmena stavu rezerv	849 774	563 062
Zmena časového rozlíšenie nákladov a výnosov	-181 084	119 631
Úrokové náklady (netto)	352 969	459 182
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-7 852	-33 261
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	5 989 372	3 492 460
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-2 354 988	-3 503 264
Úbytok (prírastok) zásob	-371 330	76 035
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	1 341 780	727 368
Prevádzkové peňažné toky	4 604 834	792 599
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	4 604 834	792 599
Zaplatené úroky	-397 386	-484 730
Prijaté úroky	44 417	25 549
Zaplatená daň z príjmov	-696 841	-594 266
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	3 555 025	-260 848
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-902 071	-258 496
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	30 504	42 948
Príjmy / Výdavky finančné investície / termínované vklady dlhodobé	249 741	47 197
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-1 056 941	800
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 678 767	-167 551
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	246 000	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek	79 214	16 179
Príjmy / Splátky záväzkov z finančného leasingu	27 052	-27 664
Príjmy / Splátky záväzkov z finančných úverov (splátkový predaj)	-873 449	194 092
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-521 183	182 607
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	1 355 075	-245 793
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	-2 946 592	-2 700 799
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	-1 591 517	-2 946 592
Finančné účty vykázané v súvahe	461 233	127 145
Kontokorentný účet	-2 052 750	-3 073 737
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov	-1 591 517	-2 946 592