

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 5**

Daňové identifikačné číslo <b>2 0 2 1 0 0 4 5 5 7</b>	Účtovná závierka	Mesiac Rok
IČO <b>3 0 6 8 5 4 0 1</b>	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	Za obdobie od <b>1 2 0 2 5</b>
SK NACE <b>6 8 . 3 2 . 0</b>	<input type="checkbox"/> mimoriadna	do <b>1 2 2 0 2 5</b>
	<input type="checkbox"/> priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od <b>1 2 0 2 4</b>
	(vyznačí sa x)	do <b>1 2 2 0 2 4</b>

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

**S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v H U R B A N  
K o š i c e**

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica **O b c h o d n á** Číslo **1 6**  
PSČ **0 4 0 1 1** Obec **K o š i c e - m e s t s k á č a s ť Z á p a d**

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

**0 4 . 0 1 . 2 0 2 6**

Schválená dňa:

**0 9 . 0 1 . 2 0 2 6**

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04	1731,7	
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	28807,96	
Ostatné	15	76541,78	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>107081,44</b>	<b>0</b>

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19		1225,68
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22	11804,64	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	76219,58	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>88024,22</b>	<b>1225,68</b>
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>19057,22</b>	<b>-1225,68</b>
Daň z príjmov	27		0

<b>MAJETOK</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	2458,28	1191,69
Peniaze	06	225,93	327,58
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	83619,49	65686,3
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>86303,7</b>	<b>67205,57</b>

<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Závazky	12	7591,21	1438,68
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	60842,05	72646,69
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>68433,26</b>	<b>74085,37</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>17870,44</b>	<b>-6879,8</b>