

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2025

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

LTL - UNI s.r.o.
Trnavská 61
821 01 Bratislava

Spoločnosť LTL - UNI s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 19.11.2009 a do obchodného registra bola zapísaná 19.11.2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 61488/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- Obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- Reklamná a propagačná činnosť
- Upratovacie a čistiace práce
- Vedenie účtovníctva zmien
- Automatizované spracovanie dát

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2025 nezamestnávala zamestnancov.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako mikro účtovná závierka účtovnej jednotky podľa § 2 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán spoločnosti:

Konateľ: Ing. Ladislav Tausinger
Ing. Libor Tausinger

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.). Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť v roku 2025 nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 :

	stav k 31.12.2025			Netto EUR
	Brutto EUR	Korekcia EUR	Netto EUR	
Dlhodobý nehmotný majetok				
Softvér	0	0	0	0
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	15 337	15 011	326	0
Stavby	24 895	11 929	12 966	13 436
Spolu	40 232	26 940	13 292	13 436

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2025 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	
pohľadávky po lehote splatnosti	360
ostatné pohľadávky	0
spolu	360

Odpočítateľné položky z roku 2025

- Neuhradené Df/2023
 - 188122810 UPC broadband 6,-EUR
 - 189051427 UPC broadband 6,-EUR
 - 189981494 UPC broadband 37,90 EUR
 - 190912830 UPC broadband 31,90 EUR
 - Spolu: 81,80 EUR**
2. Prenájom pozemku 2417,28EUR

Odpočítateľné položky 2025 spolu: 2499,08

Pripočítateľné položky 2025 :

1. Neuhradené DF = 2860,15 EUR
2. Prenájom pozemku 2745,99 EUR
3. Daň z nehnuteľnosti 2978,82 EUR
4. Odpis z dane z motorových vozidiel 20% = 33,05 EUR (165,26 EUR)
5. Záonné poistenie 218,64 EUR z toho 20% = 43,73 EUR
6. Manká a škody 65,77 EUR
7. Vysporiadanie DPH 472,02
8. Pripočítateľné položky spolu : 9199,53 EUR

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti I.

2. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31.12.2025
	EUR
záväzky v lehote splatnosti	1 497
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 534
spolu krátkodobé záväzky	3 031
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0
spolu dlhodobé záväzky	0

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025 EUR
Tržby z predaja tovaru	0
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	28 096
ostatné výnosy	601
spolu	<u>28 697</u>

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby a predaný tovar

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby a predaný tovar je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025 EUR
Náklady na obstaranie predaného tovaru	0
Spotreba materiálu a energie	777
Služby	28 140
Dane a poplatky	3 199
Odpisy a rezervy	1092
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	
Tvorba zákonných rezerv	0
Finančné náklady	203
Ostatne naklady	1 375
spolu	<u>34 786</u>

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Rok 2025		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-6 089		
z toho teoretická daň		0	10,00 %
daňovo neuznané náklady	6 339		10,00 %
dodávateľské fa neuhradené	2 860		10,00 %
pripčít.položky so základ dane	3 110		
položky znižujúce zákla dane	2 746		
odpočet DF z roku 2023	82		
základ dane	282	0	10,00 %
odpočet daňovej licencie	0	0	

16.06.2026
dátum

podpis konateľa