



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu, správnej rade a dozornej rade neziskovej organizácie Marína a Sládkovič, n. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky neziskovej organizácie Marína a Sládkovič, n. o. (IČO 50529994), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie neziskovej organizácie k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od neziskovej organizácie sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovná závierka neziskovej organizácie za predchádzajúce účtovné obdobie nebola auditovaná, pretože povinnosť overenia účtovnej závierky a výročnej správy neziskovej organizácie je stanovená zákonom č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách za účtovné obdobie, v ktorom všetky príjmy neziskovej organizácie presiahnu 500 tis. EUR. Naposledy bola overená audítorom účtovná závierka k 31. 12. 2023.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva neziskovej organizácie.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol neziskovej organizácie.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve a zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné v platnom znení (ďalej len „zákon o neziskových organizáciách“). Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o neziskových organizáciách.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o neziskových organizáciách.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 29. jún 2026

Auditorská spoločnosť
Stopercentná daňová, s. r. o.
OR Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 73695/L
Bernoláková 1054/14
031 01 Liptovský Mikuláš
Číslo licencie SKAU 233

Zodpovedný audítor
Ing. Eva Gonšenicová
Číslo licencie 1125



Eva Gonšenicová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave podvojného účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 1 2 0 5 2 7 1 1 2	☒ riadna	od 0 1 2 0 2 5
IČO	☐ mimoriadna	do 1 2 2 0 2 5
5 0 5 2 9 9 9 4	☐ priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE	(vyznačí sa x)	od 0 1 2 0 2 4
9 4 . 9 9 . 9		do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč NUJ 1-01)
(v eurocentoch)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)
(v eurocentoch)

☒ Poznámky (Úč NUJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

M a r í n a a S l á d k o v i č , n . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R a d n i č n é n á m e s t i e

Číslo

1 0 9 / 1 8

PSČ

Obec

9 6 9 0 1 B a n s k á Š t i a v n i c a

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 5 . 0 6 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021		001	7733752,61	0	7733752,61	5053478,38
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008	002	154899	0	154899	116400
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012 - (072+091AÚ)	003			0	0
2.	Softvér 013 - (073+091AÚ)	004			0	0
3.	Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005			0	0
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006			0	0
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007	154899		154899	116400
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ)	008			0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020	009	7458853,61	0	7458853,61	4817078,38
A.II.1.	Pozemky (031)	010	72102		72102	72102
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	011	1750		1750	1750
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012			0	0
4.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013			0	0
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014			0	0
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015			0	0
7.	Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016			0	0
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017			0	0
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018			0	0
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019	7385001,61		7385001,61	4743226,38
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020			0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028	021	120000	0	120000	120000
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022	120000		120000	120000
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023			0	0
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024			0	0
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025			0	0
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026			0	0
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027			0	0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028			0	0

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051		029	9246,03	0	9246,03	2024867,47
B.I.	Zásoby r. 031 až r. 036	030	0	0	0	0
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - 191	031			0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122) - (192 +193)	032			0	0
3.	Výrobky (123 - 194)	033			0	0
4.	Zvieratá (124 - 195)	034			0	0
5.	Tovar (132 + 139) - 196	035			0	0
6.	Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036			0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041	037	0	0	0	126,09
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038			0	0
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039			0	0
3.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040			0	0
4.	Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041			0	126,09
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050	042	0	0	0	0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043			0	0
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044			0	0
3.	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	045		x	0	0
4.	Daňové pohľadávky (341 až 345)	046		x	0	0
5.	Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047		x	0	0
6.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048			0	0
7.	Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049			0	0
8.	Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050			0	0
B.IV.	Finančné účty r. 052 až r. 056	051	9246,03	0	9246,03	2024741,38
B.IV.1.	Pokladnica (211 + 213)	052	16,3	x	16,3	16,3
2.	Bankové účty (221 AÚ + 261)	053	9229,73	x	9229,73	2024725,08
3.	Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054		x	0	0
4.	Krátkodobý finančný majetok(251+ 253 + 255AÚ+ 256 + 257) - 291AÚ	055			0	0
5.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)	056			0	0
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059		057	0	0	0	0
C.1.	Náklady budúcich období (381)	058			0	0
2.	Príjmy budúcich období (385)	059			0	0
MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057		060	7742998,64	0	7742998,64	7078345,85

Strana pasív		č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	5	6
A. VLASTNÉ IMANIE r. 062+ r. 067 + r. 071 + r. 072		061	59517,53	128821,69
A.I. Imanie a fondy	r. 063 až r. 066	062	3000	8000
A.I.1.	Základné imanie (411)	063	3000	3000
2.	Fondy tvorené podľa osobitných predpisov (412)	064		0
3.	Fond reprodukcie (413)	065	0	5000
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín (415)	066		0
A.II. Fondy tvorené zo zisku	r. 068 až r. 070	067	0	0
A.II.1.	Rezervný fond (421)	068		0
2.	Fondy tvorené zo zisku (423)	069		0
3.	Ostatné fondy (427)	070		0
A.III. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)		071	125821,69	485378,01
A.IV. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)		072	-69304,16	-364556,32
B. ZÁVÄZKY r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096		073	3893881,11	3887924,16
B.I.1. Rezervy	r. 075 až r. 077	074	7180,83	992,61
2.	Rezervy zákonné (451AÚ)	075		0
3.	Ostatné rezervy (459AÚ)	076		0
4.	Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)	077	7180,83	992,61
B.II. Dlhodobé záväzky	r. 079 až r. 085	078	3831010,02	3831010,02
B.II.1.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	079		0
2.	Vydané dlhopisy (473 - 255 AÚ)	080		0
3.	Záväzky z nájmu (474 AÚ)	081		0
4.	Dlhodobé prijaté preddavky (475)	082		0
5.	Dlhodobé nevymaturované dodávky (476 AÚ)	083		0
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478)	084		0
7.	Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)	085	3831010,02	3831010,02
B.III. Krátkodobé záväzky	r. 087 až r. 095	086	55690,26	55921,53
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323	087	55690,26	55921,53
2.	Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)	088		0
3.	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	089		0
4.	Daňové záväzky (341 až 345)	090		0
5.	Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)	091		0
6.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	092		0
7.	Záväzky voči účastníkom združení (368)	093		0
8.	Spojovací účet pri združení (396)	094		0
9.	Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ +476AÚ + 479 AÚ)	095		0
B.IV. Bankové úvery a iné výpomoci a pôžičky	r. 097 až r. 099	096	0	0
B.IV.1.	Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)	097		0
2.	Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)	098		0
3.	Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)	099		0
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 101 až r. 103		100	3789600	3061600
C.I.1.	Výdavky budúcich období (383)	101		0
2.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)	102		0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)	103	3789600	3061600
SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A ÚČTY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA r.061+ r.073 + r.100		104	7742998,64	7078345,85

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	494,09		494,09	497,04
502	Spotreba energie	02			0	0
504	Predaný tovar	03			0	0
511	Opravy a udržiavanie	04			0	0
512	Cestovné	05			0	0
513	Náklady na reprezentáciu	06			0	0
518	Ostatné služby	07	65975,91		65975,91	41264,63
521	Mzdové náklady	08			0	0
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09			0	0
525	Ostatné sociálne poistenie	10			0	0
527	Zákonné sociálne náklady	11			0	0
528	Ostatné sociálne náklady	12			0	0
531	Daň z motorových vozidiel	13			0	0
532	Daň z nehnuteľností	14	1782,94		1782,94	1504,56
538	Ostatné dane a poplatky	15	234,67		234,67	75
541	Zmluvné pokuty a penále	16			0	0
542	Ostatné pokuty a penále	17			0	0
543	Odpísanie pohľadávky	18			0	0
544	Úroky	19			0	0
545	Kurzové straty	20			0	0
546	Dary	21			0	0
547	Osobitné náklady	22			0	0
548	Manká a škody	23			0	0
549	Iné ostatné náklady	24	866,55		866,55	322325,91
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25			0	0
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26			0	0
553	Predané cenné papiere	27			0	0
554	Predaný materiál	28			0	0
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29			0	0
556	Tvorba fondov	30			0	0
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31			0	0
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32			0	0
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33			0	0
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34			0	0
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35			0	0
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36			0	0
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37			0	0
Účtovná trieda 5 spolu r. 01 až r. 37		38	69354,16	0	69354,16	365667,14

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39			0	0
602	Tržby z predaja služieb	40			0	0
604	Tržby za predaný tovar	41			0	0
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42			0	0
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43			0	0
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44			0	0
614	Zmena stavu zásob zvierat	45			0	0
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46			0	0
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47			0	0
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48			0	0
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49			0	0
641	Zmluvné pokuty a penále	50			0	0
642	Ostatné pokuty a penále	51			0	0
643	Platby za odpísané pohľadávky	52			0	0
644	Úroky	53			0	0
645	Kurzové zisky	54			0	0
646	Prijaté dary	55	50		50	1110,8
647	Osobitné výnosy	56			0	0
648	Zákonné poplatky	57			0	0
649	Iné ostatné výnosy	58			0	0,02
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59			0	0
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60			0	0
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61			0	0
654	Tržby z predaja materiálu	62			0	0
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63			0	0
656	Výnosy z použitia fondu	64			0	0
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65			0	0
658	Výnosy z nájmu majetku	66			0	0
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67			0	0
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68			0	0
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69			0	0
664	Prijaté členské príspevky	70			0	0
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71			0	0
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72			0	0
691	Dotácie	73			0	0
Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73		74	50	0	50	1110,82
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38		75	-69304,16	0	-69304,16	-364556,32
591	Daň z príjmov	76			0	0
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77			0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)		78	-69304,16	0	-69304,16	-364556,32

Čl. I

Všeobecné informácie

- (1) Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky.

Ing. Igor Brossmann

Ján Majsniar

Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 26. 09. 2016

- (2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

Výkonný riaditeľ:

Ing. Ján Majsniar

Správna rada:

Ing. Igor Brossmann - predseda

Alica Weisová - podpredseda

Ing. Martina Brossmannová - člen

Dozorná rada:

Dano Brossmann - člen

JUDr. Ivan Eckmann - člen

Yvona Forgáčová - člen

- (3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.

Nezisková organizácia sa zakladá za účelom zabezpečenia všeobecne prospešných služieb v zmysle § 2 ods. 2 písm. c), e) a h) zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách, poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov, a to na účely rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie kultúrnych a literárnych hodnôt najmä v súvislosti s literárnym dielom „Marína“ od Andreja Sládkoviča a prispenia k vzdelávaniu a k výchove najmä k literárnemu dedičstvu Slovenskej republiky, vrátane zabezpečovania dokumentačnej, informačnej, prezentačnej, servisnej, konzultačnej a vedomostnej činnosti, a to najmä v týchto oblastiach:

A) tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt v rozsahu:

- 1) informačná a poradenská činnosť v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;
- 2) prekladateľské služby v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;
- 3) organizovanie kultúrnych, vedomostných a spoločenských akcií, a to najmä výstav, prezentácií, koncertov, workshopov, konferencií, diskusií, školení a seminárov s súvislosťou so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;
- 4) informačné, propagačné a marketingové služby za účelom popularizácie života a diela Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;
- 5) vydateľská a publikačná činnosť v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

B) vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry a v rozsahu:

- 1) vykonávanie vzdelávacej činnosti, a to aj pre školy, v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

2) tvorba hudobných, výtvarných, filmových a grafických diel za účelom popularizácie života a diela Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

C) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti v rozsahu:

1) poradenská činnosť v oblasti prieskumu trhu a verejnej mienky v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

2) sprievodcovské služby v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

3) tvorba webstránok, digitálnych aplikácií a digitálnych hier za účelom popularizácie života a diela Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

4) výroba a nákup tovaru v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky; na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod);

5) prenájom nehnuteľností v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

6) prenájom hnutelných vecí v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky;

7) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v súvislosti so životom a dielom Andreja Sládkoviča a Maríny – Márie Pischlovej, vyd. Gerzsöovej, a tiež v súvislosti s Banskou Štiavnicou ako mestom ich veľkej lásky.

Poslaním neziskovej organizácie je kultúrno-spoločensko-vzdelávacia činnosť spojená s vydavateľskou činnosťou a výrobou propagačných materiálov v súvislosti s národným kultúrnym dedičstvom Slovenskej republiky s cieľom jednak priblíženia národného kultúrneho dedičstva Slovenskej republiky súčasným generáciám pútavou, poučnou a interaktívno-zážitkovou formou, a jednak jeho zachovania pre budúce generácie.

Opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva:

V roku 2025 nevykonávala organizácia žiadnu podnikateľskú činnosť.

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“). Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas bežného účtovného obdobia.

	Bežné účtovné obdobie	Počet hodín vykonávania dobrovoľníckej činnosti
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
z toho počet vedúcich zamestnancov	0	0
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou	0	0
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

(5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky. žiadna

(6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky. žiadne

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky – nenastali žiadne

(3) Spôsoby ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov.

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. V prípade neurčitej doby používania sa dlhodobý nehmotný majetok neodpisuje. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2.400 EUR a nižšia, sa nezaraďuje do dlhodobého nehmotného majetku, účtuje sa na ľarchu účtu 518 - Ostatné služby .

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700,00 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 EUR a nižšia, sa nezaraďuje do dlhodobého hmotného majetku, ale eviduje sa na podsúvahových účtoch. Pozemky sa neodpisujú.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

g) Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.

h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby obstarané kúpou. sú oceňované obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

Účtovná jednotka neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

k) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

l) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

m) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Účtovná jednotka účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia .

n) Rezervy

Účtovná jednotka tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

o) Záväzky

Záväzky sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnom závierke v tomto zistenom ocenení.

p) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Účtovná jednotka účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

q) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

(4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
pozemky			neodpisujú sa
Umelecké diela			neodpisujú sa

(5) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Uvádza sa, či účtovná jednotka uplatňuje opravné položky a rezervy.

Opravné položky neboli tvorené, nakoľko nie je dôvod na ich tvorbu.

Rezervy boli tvorené na služby účtovnej závierky a auditu.

(6) Informácie o účtovaní opráv významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj informácia o účtovaní opráv nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

V bežnom účtovnom období bola účtovaná oprava na účte 413 – Fond reprodukcie. Bezodplatne nadobudnutá majetková účasť v spoločnosti Dom Maríny s. r. o. z roku 2024 vo výške 5 000 € bola zúčtovaná v prospech účtu 428 – Nerozdelený zisk minulých období.

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Významné sumy prírastkov a úbytkov dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok stúpol počas roka o sumu 38 499 € na sumu 154 899 €

Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok stúpol počas roka o sumu 2 641 775,23 € na sumu 7 385 001,61 €

(2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a prehľad dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Pod V-731/2024 je zriadené záložné právo na nehnuteľnosti - pozemok CKN parc. č. 3207, rodinný dom súpis. č. 109 na parc. č. 3207 ktoré zabezpečuje, ktorá zabezpečuje pohľadávku veriteľov, ktorá vznikla pri kúpe nehnuteľnosti.

(3) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 022 a 023.

Názov účtovnej jednotky	Podiel na základnom imaní (v %)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)
Dom Maríny, s. r. o.	100%	100%

(4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055. nemá naplnenie

Opis druhu finančného majetku	Stav na konci predchádzajúceho obdobia	bezprostredne účtovného	Stav na konci bežného účtovného obdobia

(5) Údaje o štruktúre dlhodobých pôžičiek. nemá naplnenie

Poskytnuté dlhodobé pôžičky	Stav na konci predchádzajúceho obdobia	bezprostredne účtovného	Stav na konci bežného účtovného obdobia

(6) Prehľad o vývoji významných súm opravných položiek podľa jednotlivých druhov majetku. nemá naplnenie

Druh majetku, ku ktorému sa tvorí opravná položka	Stav opravnej položky na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zúčtovanie opravnej položky (použitie, zrušenie)	Stav opravnej položky na konci bežného účtovného obdobia

(7) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobia. nemá naplnenie

Druh a opis významných pohľadávok	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť

(8) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti. nemá naplnenie

Pohľadávky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti		
- po uplynutí lehoty splatnosti		
Spolu		

(9) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.
nemá naplnenie

(10) Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia podľa položiek súvahy.

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Vlastné imanie					
Základné imanie	3 000				3 000
z toho:					
- nadačné imanie v nadácii					
- vklady zakladateľov	3 000				3 000

- prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitných predpisov					
Fond reprodukcie	5000			-5 000	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					
Fondy tvorené zo zisku					
Rezervný fond					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	485 378,01			- 359 556,32	125 821,69
Výsledok hospodárenia účtovného obdobia	-364 556,32	- 69 304,16		364 556,32	-69 304,16
Spolu	128 821,69	- 69 304,16		0	-59 517,53

(11) Opis a vyčíslenie jednotlivých druhov fondov tvorených podľa osobitných predpisov. nemá naplnenie

(12) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Pridel do základného imania	
Pridel do fondov tvorených podľa osobitných predpisov	
Pridel do rezervného fondu	
Pridel do fondov tvorených zo zisku	
Pridel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	364 556,32
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondov tvorených zo zisku	

Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	364 556,32
Iné	

(13) Údaje o jednotlivých druhoch rezerv v členení na stav rezerv na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav rezerv na konci bežného účtovného obdobia, ich tvorbu, použitie alebo zrušenie v priebehu bežného účtovného obdobia.

Druh rezervy	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Zákonné rezervy spolu	0	0	0		0
Ostatné rezervy spolu	992,61	7 180,83	992,61		7 180,83
Rezervy spolu	992,61	7 180,83	992,61		7 180,83

(14) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť.

Druh a opis významných položiek záväzkov	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Záväzky z kúpy nehnuteľností	3 831 010	

(15) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

Záväzky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	4 620,66	55 921,53
- po uplynutí lehoty splatnosti	51 069,60	
Spolu	55 690,26	55 921,53

(16) Prehľad o začiatocnom stave, tvorbe, čerpaní a konečnom zostatku sociálneho fondu v priebehu bežného účtovného obdobia. nemá naplnenie

(17) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny. nemá naplnenie

(18) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období. nemá naplnenie

(19) Prehľad výnosov budúcich období v členení podľa jednotlivých druhov a v členení na dlhodobé výnosy budúcich období a krátkodobé výnosy budúcich období.

Výnosy budúcich období z titulu prijatej dotácie a prijatých darov sú viazané na opravu a rekonštrukciu nehnuteľnosti zničenej požiarom. Preto budú do výnosov rozpúšťané postupne v alikvotnej výške k odpisom. Zaradenie do užívania je plánované na rok 2027.

Položky výnosov budúcich období - dlhodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku		

dlhodobého majetku obstaraného z verejných zdrojov - dotácia	3 061 600,00	3 061 600,00
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru		728 000,00
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane		
dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského		
nepoužitého sponzorského		
iné		
Spolu	3 061 600,00	3 789 600,00

Položky výnosov budúcich období - krátkodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
dotácie zo štátneho rozpočtu a z prostriedkov Európskej únie		
dotácie z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku		
zostatku podielu zaplatenej dane		
nepoužitého sponzorského		
iné		
Spolu		

(20) Údaje o druhoch majetku a záväzkoch z lízingových zmlúv. nemá naplnenie

Druh majetku	Hodnota záväzku	
	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia

Čl. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej nezdaňovanej činnosti a zdaňovanej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie. nemá naplnenie

Druh a opis tržieb	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť

- (2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky a iné ostatné výnosy za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie a za bežné účtovné obdobie.

Druh a opis významných súm výnosov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Prijaté dary	1 110,80	50,00.

- (3) Prehľad významných súm dotácií zo štátneho rozpočtu, štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, dotácií z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku, ktoré účtovná jednotka prijala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období. nemá naplnenie

Druh a opis významných súm dotácií a grantov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia

- (4) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek príjmov z reklám, ktoré sú určené na charitatívne účely, a charitatívnej lotérie prijatých v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období. nemá naplnenie

Druh a opis významných položiek charitatívnej reklamy a charitatívnej lotérie	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia

- (5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, náklady na ostatné služby, osobitné náklady a iné ostatné náklady poskytnuté v bežnom účtovnom období.

Druh a opis významných položiek nákladov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Náklady na ostatné služby	41 264,63	65 975,91
Iné ostatné náklady - úhrada strát v Dom Mariny s.r.o.	321 233,91	0,00

- (6) Prehľad o účele a výške použitia zostatku prijatého podielu zaplatenej dane v minulých účtovných obdobiach a prijatého podielu zaplatenej dane v bežnom účtovnom období. nemá naplnenie

Účel použitia prijatého podielu zaplatenej dane	Použitá suma zostatku z predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma z bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane		

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Významné položky zásob prijatých na komisionálny predaj, prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky. nemá naplnenie

Čl. VI

Ďalšie informácie

(1) Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov. nemá naplnenie

(2) Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito inými pasívami sú:

a) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

b) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Povinnosť vrátiť dotáciu alebo jej časť pri nesplnení podmienok podľa článku V. zmluvy zo dňa 12.12.2023 uzatvorenej s Ministerstvom kultúry.

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to

a) povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov,

b) povinnosť z opčných obchodov,

c) zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských zmlúv alebo odberateľských zmlúv,

d) povinnosť z lízingových zmlúv, nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv a podobných zmlúv,

e) iné povinnosti.

nemá naplnenie

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky, a to názov, adresa a číslo kultúrnej pamiatky v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

rodinný dom súp. č. 109 stojaci na parcele č. 3207 katastrálne územie Banská Štiavnica, Radničné námestie

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

S účinnosťou od 1.1.2026 sa novými členmi správnej rady stali Ján Majsniar a Adriána Zolotko Brossmannová. Novým predsedom správnej rady bola zvolená Ing. Martina Brossmannová a podpredsedom Ján Majsniar.

Od 1.1.2026 je novým výkonným riaditeľom Ing. Igor Brossmann.



VÝROČNÁ SRÁVA
neziskovej organizácie Marína a Sládkovič za
rok 2025

Marína a Sládkovič
nezisková organizácia
Radničné námestie 18, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 50529994

Nezisková organizácia Marína a Sládkovič bola založená 8. septembra 2016.
V deň 196-tich narodenín Maríny, Sládkovičovej lásky.
V Banskej Štiavnici - meste ich veľkej lásky.

Zostavená: 26.6.2026

Schválená: Ing. Igor Brossmann, riaditeľ

OBSAH

1. Poslanie neziskovej organizácie
2. Založenie
3. Orgány neziskovej organizácie
4. Prehľad činností za rok 2025
5. Ročná účtovná závierka - súvaha a výkaz ziskov a strát, poznámky, správa audítora
6. Poďakovanie

1. POSLANIE NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

Poslaním neziskovej organizácie Marína a Sládkovič je
najmä činnosť smerujúca k ochrane a popularizácii
ľúbostnej básne Marína od Andreja Sládkoviča.

Marína je národným kultúrnym dedičstvom
Slovenska a tiež Najdlhšou ľúbostnou básňou sveta.

Je zapísaná vo World Record Academy,
najväčšej medzinárodnej organizácii na certifikáciu svetových rekordov.

2. ZALOŽENIE

Neziskovú organizáciu Marína a Sládkovič sme založili 8. septembra 2016.

V deň 196-tich narodenín Maríny, Sládkovičovej lásky.

V Banskej Štiavnici - v meste ich veľkej lásky.

Marína a Sládkovič, n. o. je následníčkou organizáciou Marína + Sládkovič, n. o.

3. ORGÁNY NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

Výkonný riaditeľ

Ján Majsniar

Správna rada

Ing. Igor Brossmann

Alica Weisová

Ing. Martina Brossmannová

V roku 2025 došlo k zmene členov v dozornej rade neziskovej organizácie.

Dozorná rada

Dano Brossmann

Yvona Forgáčová

JUDr. Ivan Eckmann

Poznámka:

Na zasadnutí zakladateľov Neziskovej organizácie dňa 31.12.2025 bolo rozhodnuté o odvolaní Ing. Igora Brossmanna z funkcie predsedu správnej rady a Alice Weisovej z funkcie člena správnej rady. Novými členmi správnej rady boli zvolení Ján Majsniar a Adriana Zolotko Brossmannová. Novým predsedom správnej rady bola zvolená Ing. Martina Brossmannová a podpredsedom Ján Majsniar. Uvedené zmeny sú účinné od 1.1.2026.

Z funkcie výkonného riaditeľa bol odvolaný Ján Majsniar a novým výkonným riaditeľom je od 1.1.2026 Ing. Igor Brossmann.

4. PREHLAD ČINNOSTÍ ZA ROK 2025

POŽIAR V BANSKEJ ŠTIAVNICI

V sobotu 18.marca 2023 zachvátil historické námestie Banskej Štiavnice ničivý požiar a kvôli veternému počasiu sa požiar rozšíril na šesť ďalších budov. Výsledok niekoľko mesačného vyšetrovania ešte v roku 2023 vylúčil zavinenie osôb a za príčinu vzniku požiaru bol označený elektrický skrat v neprístupnej časti podkrovia Domu Maríny, ktorý bol spôsobený hlodavcami.

Budova, v ktorej sídlime, bola kompletne zdevastovaná. Z tohto dôvodu sme museli úplne pozastaviť našu činnosť a jedinou náplňou boli v roku 2025 rekonštrukčné práce na budove.

Od ničivého požiaru do konca roka 2025 bolo preinvestovaných na rekonštrukciu Domu Maríny celkovo 3,8 mil. eur. Z toho 3,061 mil. Eur bola štátna dotácia, ktorú sme ako druhá najviac zničená budova získali v decembri 2023 spolu s ďalšími šiestimi zničenými budovami. Štátna dotácia bola určená výhradne na obnovu budovy, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou. Ani euro z dotácie sa nemohlo použiť na rekonštrukciu samotnej zážitkovej expozície Banka Lásky.

V roku 2025 sme zo štátnej dotácie preinvestovali čiastku 1.661.907,19 Eur, z ktorých najvýznamnejšiu časť tvorili stavebné práce na obnove strechy a súvisiacich konštrukcií, obnova povrchov a podláh.

Vzhľadom k tomu, že budova, v ktorej sídlime, je národná kultúrna pamiatka, MKSR nám nariadilo komplexnú obnovu celej budovy. Do dnešného dňa boli vykonané všetky archeologické a reštaurátorské výskumy. Budova, ktorá je oveľa rozsiahlejšia, ako sa zvonku môže zdať, má už kompletne postavenú trvalú strechu. Je zrekonštruovaná fasáda budovy, boli vymenené okná, obnovená väčšina podláh a všetky omietky.

Nanovo sme vybudovali rozvody kanalizácie, vody a električky, tiež celé kúrenie a vzduchotechniku. Bolo vykonaných množstvo reštaurátorských prác. Boli zhotovené nové maľované trámové stropy v troch miestnostiach uličného krídla, obnovené nástenné fresky aj pôvodné kamenné ostenia. Všetky práce sme vykonávali pod dohľadom Krajského pamiatkového úradu. Asi 80% prác je urobených a čaká nás posledných 20% prác. Odhadujeme, že rekonštrukcia Domu Maríny bude ukončená v roku 2027. Až potom môžeme začať s obnovou samotnej zážitkovej expozície Banka Lásky.

MÚRY ZHORELI, ALE LÁSKA OSTALA

Ako sme už veľakrát uviedli, jediný Trezor Lásky na svete v podzemí domu, kde žila Sládkovičova Marína, ostal nedotknutý a tí, ktorí majú u nás v časových schránkach odložené symboly lásky, sa nemusia obávať.

Všetky predmety v schránkach ostali nedotknuté. Kvôli rekonštrukcii budovy nie je ale možné, aby verejnosť vchádzala do Trezoru lásky a z rovnakého dôvodu sme aj museli pozastaviť možnosť zriaďovať si v Trezore nové časové schránky.

Naša nezisková organizácia nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Naša nezisková organizácia v roku 2025 nemala žiadnych zamestnancov.

NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Rok 2025 sme skončili so stratou 69 304,16 €, ktorá bude uhradená z predchádzajúcich kladných nevysporiadaných výsledkov hospodárenia.

Podmienkou čerpania štátnej dotácie vo výške 3.061.600 Eur určenej výhradne na obnovu budovy bola naša spoluúčasť v minimálnej výške 612.320 Eur. Len dary prijaté v roku 2025 tvorili 728.050 Eur. Drvivá väčšina týchto darov pochádzala od spoluzakladateľov našej neziskovej organizácie, alebo od osôb a firiem jej blízkych. Vďaka týmto darom sme zabezpečili požadované spolufinancovanie stavby.

Hodnota dlhodobého majetku medziročne narástla o 2 641 775,23 €. Samotná štátna dotácia ani prijaté dary (okrem sumy 50 €) sa do výsledkov hospodárenia v roku 2025 nepremietli. Stane sa tak postupne v nasledujúcich rokoch, keď bude budova spustená do užívania. Rozpúšťaná dotácia aj dary budú v alikvotnej výške kopírovať účtovné odpisy technického zhodnotenia národnej kultúrnej pamiatky.

5. Ročná účtovná závierka – súvaha a výkaz ziskov a strát, poznámky, správa audítora

Podľa ustanovení o postupoch účtovania a účtovej osnovy pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené na účel podnikania, Marína a Sládkovič, n. o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva, zostavuje účtovnú závierku a predkladá ju príslušnému daňovému úradu v termínoch pre podávanie daňových priznaní k dani z príjmov.

Stav a pohyb majetku a záväzkov je obsiahnutý vo výkaze súvaha. Výnosy a náklady neziskovej organizácie sú obsiahnuté vo výkaze ziskov a strát. V poznámkach účtovnej závierky sú uvedené všetky vysvetľujúce informácie vrátane porovnania majetku a záväzkov, nákladov a výnosov s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Nezisková organizácia za rok 2025 podlieha povinnému auditu.

6. ŠPECIÁLNE POĎAKOVANIE

Dovoľte, aby sme touto cestou špeciálne poďakovali pani primátorke mesta Banská Štiavnica Mgr. Nadežde Babiakovej za jej obrovské nasadenie a pomoc, ktorú nezištne poskytuje všetkým, ktorých sa dotkol ničivý požiar Banskej Štiavnice 18. marca 2023. Naše úprimné poďakovanie rovnako patrí aj všetkým zamestnancom mestského úradu a mestských organizácií. Vďaka nim oprava historického námestia Banskej Štiavnice pokračuje najrýchlejšie, ako je možné. Ďakujeme tiež našim podporovateľom, fanúšikom, predstaviteľom štátnej správy, spolupracujúcim firmám a jednotlivcom, ktorí nám aj v priebehu roka 2025 pomáhali a naďalej pomáhajú s obnovou národnej kultúrnej pamiatky Dom Maríny.