

2. Informácie o konsolidovanom celku

účtovná jednotka nepodlieha konsolidácii

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

4. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka vychádza pri vedení svojho účtovníctva z ustanovení Zákona o účtovníctve a z ustanovení Opatrenia MF SR, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva. Ročná závierka 2025 zásady a účtovné metódy, ako aj členenie a ocenenie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je v súlade s uvedeným opatrením MF SR.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Aktíva tvoria pozemky, hnutelný majetok odpisovaný, podielové CP, zásoby z titulu účtovania o nehnuteľnosti na predaj (pozemky+budovy), bežné pohľadávky z obchodného styku a z titulu DPH, uzatvárajú finančné účty

Pasíva tvorí základné imanie, kapitálové fondy, neuhradená straty minulých rokov, krátkodobé záväzky z obchodného styku a z titulu miezd, uzatvárajú rezervy a finančné výpomoci

jednotka dosiahla v roku 2025 výnosy z hospodárskej činnosti, náklady boli prevažne spojené s prevádzkovou réžiou spojenou s nehnuteľnosťami na predaj a službami za účelom predaja nehnuteľností. Náklady ďalej obsahujú mzdové náklady a predovšetkým finančné náklady ku prostriedkom na nehnuteľnosti

účtovná strata bola transformovaná na daňovú stratu, povinnosť platiť daň vznikla vo výške minimálnej dane, započítateľná časť minimálnej dane je evidovaná na podsúvahe