

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.
Účtovná závierka a Výročná správa
k 31. decembru 2025
a Správa nezávislého audítora

jún 2026

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2025 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2025,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Karadžičova 2, 815 32 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Tel.: +421 (0) 2 59 350 111

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka číslo: 16611/B
The firm is registered in the Commercial Register of the Bratislava III City Court, Section: Sro, Ref. No.: 16611/B
IČO/The firm's ID No.: 35 739 347
IČ DPH/VAT Reg. No.: SK2020 270 021
IBAN: SK71 1100 0000 0026 2374 0004

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle etických požiadaviek zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike, ako aj v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej „Etický kódex audítora“). Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle etických požiadaviek Zákona o štatutárnom audite a Etického kódexu audítora.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Licencia SKAU č. 161

1. júna 2026

Bratislava, Slovenská republika



Júlia Puchalíková

Ing. Júlia Puchalíková, FCCA

Licencia UDVA č. 1149

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 1 9 8 9 9 4	X riadna	malá	od 1 2 0 2 5
IČO			do 1 2 2 0 2 5
3 6 2 5 0 7 8 3	mimoriadna	X veľká	
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
2 8 . 2 2 . 0			od 1 2 0 2 4
			do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SCHINDLER ESKALÁTORY, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V i e d e n s k á c e s t a

Číslo

1

PSČ

Obec

9 2 9 0 1 D u n a j s k á S t r e d a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý S ú d T r n a v a

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 1 3 6 7 3 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 1 . 0 6 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

0 1 . 0 6 . 2 0 2 6

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Schindler
Eskalátory, s.r.o.
Viedenská cesta 1/34 929 01 Dunajská Streda

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		8 0 8 2 8 0 3 5	5 4 6 1 4 6 2 7	
				2 6 2 1 3 4 0 8	6 1 9 4 1 3 9 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 0 6 9 4 5 3 2	9 1 4 0 7 7 3	
				2 1 5 5 3 7 5 9	1 0 0 4 7 8 2 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		3 1 9 7 0 8 3	1 1 4 0 7 4	
				3 0 8 3 0 0 9	1 4 7 7 3 8	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 3 8 3 2 0 5	6 6 5	
				2 3 8 2 5 4 0	1 1 3 5	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		1 5 0 0 0 0		
				1 5 0 0 0 0		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		6 6 3 8 7 8	1 1 3 4 0 9	
				5 5 0 4 6 9	1 4 6 6 0 3	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 7 4 9 7 4 4 9	9 0 2 6 6 9 9	
				1 8 4 7 0 7 5 0	9 9 0 0 0 9 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		6 6 5 4 9 2	6 6 5 4 9 2	
					6 6 5 4 9 2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 6 9 3 5 3 2 4	6 2 6 0 6 0 4	
				1 0 6 7 4 7 2 0	6 9 0 1 1 4 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		9 7 3 3 1 8 9	1 9 3 7 1 5 9	
				7 7 9 6 0 3 0	2 2 9 3 0 7 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 1 3 0 4 4	1 1 3 0 4 4
					4 0 3 8 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19		5 0 4 0 0	5 0 4 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 0 1 1 9 9 1 0	4 5 4 6 0 2 6 1	
			4 6 5 9 6 4 9		5 1 8 7 9 5 2 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 3 1 8 9 1 7 7	1 8 8 0 3 7 1 7	
			4 3 8 5 4 6 0		1 9 2 9 7 1 6 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 5 0 6 6 4 7 3	1 0 8 1 4 8 0 0	
			4 2 5 1 6 7 3		1 2 5 9 0 4 8 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	8 1 2 2 7 0 4	7 9 8 8 9 1 7	
			1 3 3 7 8 7		6 7 0 6 6 7 3
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 2 3 3 0 2 0	1 2 3 3 0 2 0	
					1 5 0 4 3 4 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
			1	Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				Korekcia - časť 2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1	2	3	3	0	2	0	1	2	3	3	0	2	0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																	1	5	0	4	3	4	3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2	4	4	4	9	0	4	4	2	4	1	7	4	8	5	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 7 3 3 4 2 2	1 4 5 9 2 3 3	
				2 7 4 1 8 9		9 4 6 4 5 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		4 9 3 2 3 8 7	4 9 3 2 3 8 7	
						4 8 7 6 7 1 8
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		2 4 8 6 2 7 9	2 4 8 6 2 7 9	
						2 2 1 4 9 2 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		2 0 3 8 1	2 0 3 8 1	
						2 1 7 5 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 4 8 6 6 9	1 2 4 8 6 6 9		
					2 2 4 9 9 3 8	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 1 0	1 3 1 0		
					1 2 6 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 4 7 3 5 9	1 2 4 7 3 5 9		
					2 2 4 8 6 7 3	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 5 9 3	1 3 5 9 3		
					1 4 0 4 7	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 5 9 3	1 3 5 9 3		
					1 4 0 4 7	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 4 6 1 4 6 2 7	6 1 9 4 1 3 9 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 6 6 8 9 2 9 6	8 1 9 5 8 9 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 4 4 7 7 2	1 2 4 4 7 7 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 4 4 7 7 2	1 2 4 4 7 7 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 1 2 7 8 1 2	1 2 1 2 7 8 1 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 4 4 7 7	1 2 4 4 7 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 4 4 7 7	1 2 4 4 7 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 3 0 1 1 6 3	- 6 4 9 5 0 0 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (I-/429)	99	- 5 3 0 1 1 6 3	- 6 4 9 5 0 0 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 4 9 3 3 9 8	1 1 9 3 8 4 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 7 8 6 2 4 0	5 3 5 1 7 7 0 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 5 7 8 1 9 0	2 9 0 4 9 9 3 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	1 6 5 0 0 0 0 0	2 9 0 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 8 1 9 0	4 9 9 3 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 5 9 7 0	9 5 9 7 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 5 9 7 0	9 5 9 7 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 7 6 7 0 3 4	2 1 8 4 4 5 5 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 9 1 1 6 5 7	2 0 6 0 8 5 7 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 9 8 8 6 1 3	1 3 4 3 4 0 5 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 9 2 3 0 4 4	7 1 7 4 5 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 3 2 3 6 1	6 4 0 0 9 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 7 0 1 9 0	4 3 4 7 7 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 7 7 0 0 7	1 3 3 0 7 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 5 8 1 9	2 8 0 3 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 3 4 5 0 4 6	2 5 2 7 2 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 7 8 9 0 7	2 6 8 5 7 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 6 6 1 3 9	2 2 5 8 6 7 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 3 9 0 9 1	2 2 7 7 9 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	- 2 3 3 8 3	4 6 6 5 6
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 6 2 4 7 4	1 8 1 1 3 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 0 1 5 7 9 5 0 0	1 0 5 1 9 1 8 6 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 2 6 5 3 1 7 6	1 0 5 4 2 9 4 5 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	9 9 9 8 1 1 7 1	1 0 3 2 8 7 3 6 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 4 6 1 3 7	7 4 7 9 1 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 0 5 8 5 2 7	3 4 1 9 1 1
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 4 5 0 7	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 0 5 0	3 9 0 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 4 8 7 8 4	1 0 4 8 3 5 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 1 2 7 1 5 7 2	1 0 3 0 5 6 6 1 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 1 7 5 0 1 4 4	7 0 0 4 2 0 5 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 1 8 8 3 6	- 8 8 7 4 0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 6 8 4 2 8 4	1 8 2 9 6 0 5 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 1 3 0 5 7 4	1 1 8 2 9 1 2 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 4 2 4 4 3 6	8 1 8 1 8 6 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 7 3 7 9 0	2 9 3 9 9 9 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 3 2 3 4 8	7 0 7 2 5 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 2 6 4 8 8	1 1 6 6 3 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 3 5 5 4 9 1	1 3 8 0 4 1 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 3 5 5 4 9 1	1 3 8 0 4 1 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 4 6 3	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 9 7 1 7 5	8 4 7 8 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 0 1 4 6 7	1 3 9 6 2 8 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 1 3 8 1 6 0 4	2 3 7 2 8 4 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 6 0 4 7 0 7 8	1 6 1 2 7 8 1 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 3 5 7 5	2 3 5 1 1 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	- 6 4 2	1 0 4 3 1 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	- 6 4 2	1 0 4 3 1 6
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 4 2 1 7	1 3 0 7 9 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 2 9 1 5 0	1 6 3 1 5 9 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 2 2 4 2 6	1 5 6 7 2 3 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	9 2 2 4 2 6	1 5 6 7 2 3 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 9 9 3 1 2	4 8 2 3 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 4 1 2	1 6 1 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 8 5 5 7 5	- 1 3 9 6 4 8 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 2 9 6 0 2 9	9 7 6 3 6 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 8 0 2 6 3 1	- 2 1 7 4 7 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 5 3 1 3 0 8	3 8 4 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 7 1 3 2 3	- 2 2 1 3 1 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 4 9 3 3 9 8	1 1 9 3 8 4 0

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.
Viedenská cesta 1
929 01 Dunajská Streda

Spoločnosť SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 4. júla 2002 a do Obchodného registra bola zapísaná 3. septembra 2002 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 13673/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti
- výroba kovových výrobkov
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - zdvíhacích (pohyblivých schodov) a ich častí
- zámočníctvo
- kovoobrábanie
- výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení - pohyblivých schodov a pohyblivých chodníkov

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 15. júla 2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny Schindler Holding. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Schinac Verwaltungs GmbH, Wienerbergstrasse 23-25, Viedeň 1100, Rakúska republika a materskou spoločnosťou celej skupiny je Schindler Holding AG. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu a najmenšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Schindler Holding AG. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti na adrese Zugerstrasse 13 Ebikon, 6030, Švajčiarsko.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	31. december 2025	31. december 2024
Priemerný počet zamestnancov (prepočítaný na PPÚ)	274	290
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	277	283
počet vedúcich zamestnancov	10	9

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 15. júla 2025 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. decembra 2025.

8. Orgány Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	31. december 2025	31. december 2024
Konateľ	Werner Pumhösel (funkcia od 8.2.2025)	Ing. Dávid Németh, MBA (funkcia od 1.2.2024)
Prokuristi	Václav Bubeníček (funkcia od 8.2.2025)	Ing. Andrea Bugárová, MBA Peter Rigó

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025 a k 31. decembru 2024:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Schinac Verwaltungs GmbH	1 244 772	100	100	100	12 127 812
Spolu	1 244 772	100	100	100	12 127 812

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne opísané nižšie (v relevantných častiach).

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 rokov	20%	lineárna
Oceniteľné práva (licencie)	13 mesiacov	7,7%/mesiac	lineárna
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	5 rokov	20%	lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzne	100%	jednorazový odpis

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	10 až 30	3,33 až 10%	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	8,33 až 16,67%	lineárna
Dopravné prostriedky	4 až 6	16,67 až 25%	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	3 až 10	10 až 33,33%	lineárna

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku, sú:

- technologický pokrok,
- významné nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie spoločnosti, -zastaranosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú štandardnou skladovou cenou, náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skonto a pod.) sa účtujú do cenovej odchýlky. Rozdiel medzi štandardnou skladovou cenou a skutočnou cenou sa účtuje tiež ako cenová odchýlka. Cenová odchýlka sa prepočítava podľa spotreby materiálu. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v štandardných kalkulovaných cenách.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť v roku 2025 vytvorila rezervy na bonusy, nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia, nevyfakturované dodávky a služby, overenie účtovnej závierky a prípravu daňového priznania, náklady súvisiace s odstraňovaním kvalitatívnych nedostatkov, náklady na reorganizáciu a rezervu na záručné opravy produktov.

i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužívané daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Lízing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja vyrobených eskalátorov a predaja eskalátorových náhradných dielov.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok (DNM)	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>								
1. január 2025	0	2 383 205	150 000	0	663 878	0	0	3 197 083
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2025	0	2 383 205	150 000	0	663 878	0	0	3 197 083
<i>Oprávky</i>								
1. január 2025	0	2 382 070	150 000	0	517 275	0	0	3 049 345
Prírastky	0	470	0	0	33 194	0	0	33 664
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2025	0	2 382 540	150 000	0	550 469	0	0	3 083 009
<i>Opravné položky</i>								
1. január 2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2025	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
1. január 2025	0	1 135	0	0	146 603	0	0	147 738
31. december 2025	0	665	0	0	113 409	0	0	114 074

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok (DNM)	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>								
1. január 2024	0	2 381 796	150 000	0	663 878	1 409	0	3 197 083
Prírastky	0		0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0		0	0
Presuny	0	1 409	0	0	0	-1 409	0	0
31. december 2024	0	2 383 205	150 000	0	663 878	0	0	3 197 083
<i>Oprávky</i>								
1. január 2024	0	2 381 796	150 000	0	484 081	0	0	3 015 877
Prírastky	0	274	0	0	33 194	0	0	33 468
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2024	0	2 382 070	150 000	0	517 275	0	0	3 049 345
<i>Opravné položky</i>								
1. január 2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2024	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
1. január 2024	0	0	0	0	179 797	1 409	0	181 206
31. december 2024	0	1 135	0	0	146 603	0	0	147 738

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok (DHM)	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>									
1. január 2025	665 492	16 892 213	9 515 033	0	0	0	40 380	0	27 113 118
Prírastky	0	0	0	0	0	0	412 497	103 871	516 368
Úbytky	0	0	67 026	0	0	0	11 540	53 471	132 037
Presuny	0	43 111	285 182	0	0	0	-328 293	0	0
31. december 2025	665 492	16 935 324	9 733 189	0	0	0	113 044	50 400	27 497 449
<i>Oprávky</i>									
1. január 2025	0	9 991 073	7 221 955	0	0	0	0	0	17 213 028
Prírastky	0	683 647	638 217	0	0	0	0	0	1 321 864
Úbytky	0	0	64 142	0	0	0	0	0	64 142
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2025	0	10 674 720	7 796 030	0	0	0	0	0	18 470 750
<i>Opravné položky</i>									
1. január 2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>									
1. január 2025	665 492	6 901 140	2 293 078	0	0	0	40 380	0	9 900 090
31. december 2025	665 492	6 260 604	1 937 159	0	0	0	113 044	50 400	9 026 699

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok (DHM)	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>									
1. január 2024	665 492	16 462 692	8 940 147	0	0	0	482 224	70 434	26 620 989
Prírastky	0			0	0	0	733 161	255 121	988 282
Úbytky	0	0	170 598	0	0	0		325 555	496 153
Presuny	0	429 521	745 484	0	0	0	-1 175 005		0
31. december 2024	665 492	16 892 213	9 515 033	0	0	0	40 380	0	27 113 118
<i>Oprávky</i>									
1. január 2024	0	9 321 007	6 715 677	0	0	0	0	0	16 036 684
Prírastky	0	670 066	676 876	0	0	0	0	0	1 346 942
Úbytky	0	0	170 598	0	0	0	0	0	170 598
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2024	0	9 991 073	7 221 955	0	0	0	0	0	17 213 028
<i>Opravné položky</i>									
1. január 2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31. december 2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>									
1. január 2024	665 492	7 141 685	2 224 470	0	0	0	482 224	70 434	10 584 305
31. december 2024	665 492	6 901 140	2 293 078	0	0	0	40 380	0	9 900 090

Na dlhodobý hmotný majetok nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s dlhodobým hmotným majetkom.

V roku 2025 Spoločnosť neidentifikovala indikátory znehodnotenia dlhodobého majetku.

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	1. január 2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	31. december 2025
Materiál	4 128 404	123 269	0	0	4 251 673
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	138 220	0	4 433	0	133 787
Zásoby spolu	4 266 624	123 269	4 433	0	4 385 460

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zmeny štruktúry výrobného sortimentu, nadmernosti zásob.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	1. január 2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	31. december 2024
Materiál	4 210 678	0	82 274	0	4 128 404
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	144 687	0	6 467	0	138 220
Zásoby spolu	4 355 365	0	88 741	0	4 266 624

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať so zásobami.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	1. január 2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	31. december 2025
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	371 364	0	97 175	0	274 189
Krátkodobé pohľadávky spolu	371 364	0	97 175	0	274 189

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	1. január 2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31. december 2024
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	286 577	132 511	0	47 724	371 364
Krátkodobé pohľadávky spolu	286 577	132 511	0	47 724	371 364

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky. Opravné položky sa tvoria voči tretím osobám mimo skupinu buď individuálne alebo vo všeobecnosti a to podľa doby splatnosti 0-6 mesiacov 0,5%, 6-12 mesiacov 33%, nad 12 mesiacov 100%.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	10 020 578	6 989 419	17 009 997
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	8 844 305	6 432 270	15 276 575
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 176 273	557 149	1 733 422
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	7 437 315	1 732	7 439 047
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	4 932 387	0	4 932 387
Daňové pohľadávky a dotácie	2 486 279	0	2 486 279
Iné pohľadávky	18 649	1 732	20 381
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 457 893	6 991 151	24 449 044

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	8 873 635	13 212 409	22 086 044
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	8 236 404	12 531 822	20 768 226
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	637 231	680 587	1 317 818
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	7 113 397	0	7 113 397
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	4 876 718	0	4 876 718
Daňové pohľadávky a dotácie	2 214 922	0	2 214 922
Iné pohľadávky	21 757	0	21 757
Krátkodobé pohľadávky spolu	15 987 032	13 212 409	29 199 441

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s nimi.

5. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 7.

6. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	31. december 2025	31. december 2024
Pokladnica, ceniny	1 310	1 265
Bežné bankové účty	1 247 359	2 248 673
Spolu	1 248 669	2 249 938

7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	31. december 2025	31. december 2024
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ostatné náklady	13 593	14 047
Spolu	13 593	14 047

8. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				31. december 2025	31. december 2024
Krátkodobé pôžičky, z toho:					
Schindler Holding AG	EUR	1,67% (2024: 4,9%)	Nešpecifikovaný (cash pooling)	4 932 387	4 876 718
Spolu				4 932 387	4 876 718

Pôžička nie je zabezpečená.

PASÍVA

9. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
1. január	49 933	48 021
Tvorba na ťarchu nákladov	75 788	68 507
Tvorba zo zisku	0	0
Ostatná tvorba	0	0
Tvorba spolu	75 788	68 507
 Čerpanie	 47 531	 66 595
31. december	78 190	49 933

11. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Záväzky spolu
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	16 578 190	0	0	16 578 190
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	16 500 000	0	0	16 500 000
Záväzky zo sociálneho fondu	0	78 190	0	0	78 190
Dlhodobé záväzky spolu	0	16 578 190	0	0	16 578 190
 Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	 0	 0	 6 555 994	 9 355 663	 15 911 657
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 892 461	8 096 152	10 988 613
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	3 663 533	1 259 511	4 923 044
 Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	 0	 0	 2 855 377	 0	 2 855 377
Záväzky voči zamestnancom	0	0	632 361	0	632 361
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	470 190	0	470 190
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 677 007	0	1 677 007
Iné záväzky	0	0	75 819	0	75 819
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	9 411 371	9 355 663	18 767 034

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Závazky spolu
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	29 049 933	0	0	29 049 933
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	29 000 000	0	0	29 000 000
Závazky zo sociálneho fondu	0	49 933	0	0	49 933
Dlhodobé záväzky spolu	0	29 049 933	0	0	29 049 933
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	8 250 736	12 357 837	20 608 573
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 948 570	9 485 485	13 434 055
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	4 302 166	2 872 352	7 174 518
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 235 979	0	1 235 979
Závazky voči zamestnancom	0	0	640 095	0	640 095
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	434 774	0	434 774
Daňové záväzky a dotácie	0	0	133 071	0	133 071
Iné záväzky	0	0	28 039	0	28 039
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	9 486 715	12 357 837	21 844 552

12. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé rezervy, z toho:	95 970	0	0	0	95 970
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>95 970</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>95 970</i>
náklady na reorganizáciu	95 970	0	0	0	95 970
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 527 250	2 697 912	2 737 553	142 563	2 345 046
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>268 571</i>	<i>278 907</i>	<i>256 399</i>	<i>12 172</i>	<i>278 907</i>
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	268 571	278 907	256 399	12 172	278 907
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>2 258 679</i>	<i>2 419 005</i>	<i>2 481 154</i>	<i>130 391</i>	<i>2 066 139</i>
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	18 190	22 475	18 190	0	22 475
Odmeny	559 819	1 622 832	1 333 600	115 484	733 567
Nevyfakturované dodávky a služby transport	65 024	136 461	65 024	0	136 461
Nevyfakturované dodávky a služby SD a Intrus	309 202	3 093	304 540	4 662	3 093
Iné OPEX	463 444	134 144	416 800	10 245	170 543
Náklady na reorganizáciu	0	0	0	0	0
Stratové zákazky a podnikateľské riziko	500 000	500 000	0	0	1 000 000
Odstránenie kvalitatívnych závad	343 000	0	343 000	0	0
Rezervy spolu	2 623 220	2 697 912	2 737 553	142 563	2 441 016

Predpokladaná doba použitia dlhodobých rezerv na reorganizáciu je do konca r. 2027.

Prehľad pohybu rezerv za rok 2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:	95 970	0	0	0	95 970
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>95 970</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>95 970</i>
náklady na reorganizáciu	95 970	0	0	0	95 970
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 051 879	2 424 289	1 768 728	180 190	2 527 250
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>292 608</i>	<i>268 571</i>	<i>282 312</i>	<i>10 296</i>	<i>268 571</i>
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	292 608	268 571	282 312	10 296	268 571
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	35 200	18 190	35 200	0	18 190
Odmeny	495 718	895 918	821 110	10 707	559 819
Nevyfakturované dodávky a služby transport	49 178	65 024	49 178	0	65 024
Nevyfakturované dodávky a služby SD a Intrus	88 158	304 541	83 497	0	309 202
Iné OPEX	664 394	427 045	468 808	159 187	463 444
Náklady na reorganizáciu	0	0	0	0	0
Stratové zákazky a podnikateľské riziko	278 623	250 000	28 623	0	500 000
Odstránenie kvalitatívnych závad	148 000	195 000	0	0	343 000
Rezervy spolu	2 147 849	2 424 289	1 768 728	180 190	2 623 220

13. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2025	k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky, z toho:					
		3,906%			
Schindler Holding AG	EUR	(2024:4,137%)	Neurčený	16 500 000	29 000 000
Spolu				16 500 000	29 000 000

Spoločnosť obdržala dlhodobú úročenú pôžičku od svojej materskej účtovnej jednotky Schinac Verwaltungs AG v roku 2015. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú a v roku 2018 bol ukončený úverový vzťah s materskou spoločnosťou. Pôžičku Spoločnosť nesplatila, ale došlo k zmene poskytovateľa pôžičky na Schindler Holding AG.

Od 17.12.2024 sa úroková sadzba upravila na 4,137 %

Od 18.12.2025 sa úroková sadzba upravila na 3,906 %

V roku 2025 Spoločnosť splatila 12 500 000 EUR.

Dňa 23. marca 2026 spoločnosť získala list od svojej konečnej materskej spoločnosti Schindler Holding AG potvrdzujúci, že Schindler Holding AG v lehote 12 mesiacov odo dňa schválenia týchto finančných výkazov nebude požadovať splatenie pôžičky v sume 16 500 000 EUR.

14. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	-23 383	46 656
úroky	-23 383	46 656
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	181 135	181 135
Dotácie zo štátneho rozpočtu	162 474	181 135
Spolu	139 091	227 791

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	100 527 308	104 035 279
Tržby za vlastné výrobky	99 981 171	103 287 367
Tržby z predaja služieb	546 137	747 912
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 052 192	1 156 582
Čistý obrat celkom	101 579 500	105 191 861

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou predstavujú najmä z refakturácie prevádzkových nákladov a výnosy z predaja šrotu.

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	výrobky		služby		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	1 933 767	2 963 112	1 230	1 712	1 934 997	2 964 824
EU	79 028 308	74 634 428	520 127	726 735	79 548 435	75 361 163
USA a Kanada	3 437 300	4 077 991	0	0	3 437 300	4 077 991
Švajčiarsko	4 639 608	5 416 295	2 500	0	4 642 108	5 416 295
iné	10 942 188	16 195 542	22 280	19 464	10 964 468	16 215 006
Spolu	99 981 171	103 287 368	546 137	747 911	100 527 308	104 035 279

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zvýšenie vo výške 1 058 527 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie výšku 1 058 527 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024	Stav k 1.1.2024	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2025	2024
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	7 988 917	6 706 673	6 364 762	1 058 527	341 911
Spolu	7 988 917	6 706 673	6 364 762	1 058 527	341 911
Manká a škody				0	0
Iné				0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				1 058 527	341 911

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	14 507	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	14 507	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 052 834	1 052 266
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	4 050	3 907
Výnosy z predaja šrotu	96 369	126 547
Výnosy z refakturácie prevádzkových nákladov	920 222	888 167
refaktúracia - reklamácie	34 882	37 127
Iné - cash discount	-2 689	-3 482
Finančné výnosy, z toho:	43 575	235 111
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	44 217	130 795
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	44 217	16 710
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	-642	104 316
úroky	-642	104 316

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	13 684 284	18 296 058
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	39 285	41 407
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	39 285	41 407
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	13 644 999	18 254 651
Nájom za personál	325 100	259 750
Doprava	2 974 190	5 668 850
Nájomné a facility	580 353	610 778
Personálne služby	59 565	116 672
Právne a iné služby zabezpečujúce prevádzku	3 115 695	5 352 876
Cestovné	1 330 870	1 019 316
Oprava a údržba	477 571	397 992
Poradenstvo a konzultačné služby	276 768	220 441
Podpora manažmentu	2 015 883	1 890 423
IT podpora	585 088	557 380
Licencie	64 394	126 157
Balenie	0	13 834
Služby súvisiace s projektovo špecifickými nákladmi (PSP)	1 412 798	1 470 256
Bezpečnostná služba a admin služby	321 158	347 834
repre a jubileá	105 566	177 571
iné	0	24 521
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 005 755	1 481 070
Manká a škody	12 092	192 336
Odpis pohľadávky	70 180	366 711
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-97 175	84 787
Tvorba a zúčtovanie rezerv	500 000	221 377
poistenie	121 124	112 281
Skontá dodávateľov	-69 516	-86 613
Služby v skupine voči entite Viedeň	436 495	501 391
Ostatné	32 555	88 800
Finančné náklady, z toho:	1 129 150	1 631 593
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	199 312	48 229
kurzové straty (zisky) ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	31 738	-28 416
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	929 838	1 583 364
Nákladové úroky	922 426	1 567 240
Bankové poplatky	7 412	16 124

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady, z toho:	13 130 574	11 829 120
Mzdové náklady	9 424 436	8 181 869
Zákonné sociálne zabezpečenie	2 926 184	2 799 278
Ostatné sociálne zabezpečenie	147 606	140 720
Zákonné sociálne náklady	465 330	508 280
Ostatné sociálne náklady	167 018	198 973

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý majetok	-395 035		-92 374	-487 409
Zásoby	4 266 624		118 836	4 385 460
Pohľadávky	137 960		-53 864	84 096
Rezervy	2 354 649		-1 315 540	1 039 109
Ostatné	-96 100		212 427	116 327
Celkom	6 268 098	0	-1 130 515	5 137 583
Sadzbá dane z príjmov (v %)	24%	24%	24%	24%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	1 316 300	0	-271 324	1 233 020
Vplyv zmeny sadzby dane	188 043			
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	1 504 344		-271 324	1 233 020
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	1 504 343		-271 324	1 233 020

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	10 296 029			976 361		
teoretická daň		2 471 047	24%		205 036	
Daňovo neuznané náklady a výnosy nepodliehajúce dani	1 337 297	320 951		1 819 452	382 085	
Vplyv zmeny sadzby dane		0		0	-188 043	
Umorenie daňovej straty	-4 122 363	-989 367		-2 935 984	-616 557	
Spolu		1 802 631			-217 479	
Splatná daň z príjmov		1 531 308			3 840	
Odložená daň z príjmov		271 323			-221 319	
Celková daň z príjmov		1 802 631	18,0%		-217 479	-23,0%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad. Spoločnosť neeviduje žiaden majetok ani na podsúvahových účtoch.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 23. marca 2026 spoločnosť získala list od svojej konečnej materskej spoločnosti Schindler Holding AG potvrdzujúci, že Schindler Holding AG v lehote 12 mesiacov odo dňa schválenia týchto finančných výkazov nebude požadovať splatenie pôžičky v sume 16 500 000 EUR.

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie posúvahové udalosti.

VII. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

2. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie (ostatné spriaznené spoločnosti)	2025	2024
Predaj výrobkov - eskalátory a časti (601)	92 476 208	96 633 457
Predaj služieb (602)	546 137	745 582
Ostatné výnosy (648)	920 222	888 167
Úroky z cashpoolingu	-642	104 316
Výnosy spolu	93 941 925	98 371 522

Management fee	2 015 883	1 890 423
Licenčné poplatky	64 394	123 757
Ostatné		
Služby zabezpečujúce prevádzku	4 529 254	8 095 576

Náklady spolu	6 609 531	10 109 756
----------------------	------------------	-------------------

Obstaranie materiálu, výrobkov a tovaru	23 806 936	21 644 891
--	-------------------	-------------------

Charakteristika transakcie (materská spoločnosť)	2025	2024
Úroky z úveru	922 425	1 520 583

Charakteristika zostatku (ostatné spriaznené spoločnosti)	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Pohľadávky z obchodného styku	15 276 575	20 768 226
Majetok spolu	15 276 575	20 768 226

Záväzky z obchodného styku - krátkodobé	10 988 613	13 434 055
Záväzky spolu	10 988 613	13 434 055

Charakteristika zostatku (materská spoločnosť)	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Ostatné pohľadávky (cashpooling)	4 932 397	4 876 718
Majetok spolu	4 932 397	4 876 718

Prijaté pôžičky	16 500 000	29 000 000
Záväzky spolu	16 500 000	29 000 000

3. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v roku 2025 bol 9 a v roku 2024 bol 9.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

Položka	2025	2024
Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 225 541	1 038 596
Doplňkové dôchodkové poistenie	15 602	19 013
Spolu	1 241 143	1 057 609

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
Základné imanie	1 244 772	0	0	0	1 244 772
Ostatné kapitálové fondy	12 127 812	0	0	0	12 127 812
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	124 477	0	0	0	124 477
Neuhradená strata minulých rokov	-6 495 002	0	0	1 193 839	-5 301 163
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 193 840	8 493 397	0	-1 193 839	8 493 398
Vlastné imanie spolu	8 195 899	8 493 397	0	0	16 689 296

Predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	1 244 772	0	0	0	1 244 772
Ostatné kapitálové fondy	12 127 812	0	0	0	12 127 812
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	124 477	0	0	0	124 477
Neuhradená strata minulých rokov	-6 279 158	0	0	-215 844	-6 495 002
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-215 844	1 193 840		215 844	1 193 840
Vlastné imanie spolu	7 002 059	1 193 840	0	0	8 195 899

Hodnota splateného základného imania predstavuje 1 244 772 EUR.

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 12 127 812 EUR vykázaný vklad spoločníka z roku 2001, v roku 2022 navýšený o 9 000 000 EUR, ktorý nezvyšuje základné imanie.

2. Rozdelenie HV za predchádzajúci rok 2024

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 1 193 840 € bol prevedený na vysporiadanie straty - nerozdelenú stratu minulých rokov.

3. Rozdelenie HV za bežný rok 2025

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2025.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2025	2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	10 296 029	976 361
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	1 355 491	1 380 411
Odpis zásob	12 091	192 336
Odpis pohľadávky	70 180	366 711
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-97 175	84 787
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	118 836	-88 741
Zmena stavu rezerv	-182 204	475 371
Úrokové náklady (netto)	923 068	1 462 923
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-2 587	-3 907
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	12 493 729	4 846 252
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	4 736 340	-2 074 446
Úbytok (prírastok) zásob	362 518	684 477
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-4 665 429	-645 825
Prevádzkové peňažné toky	12 927 158	2 810 458
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	12 927 158	2 810 458
Zaplatené úroky	-922 426	-1 567 239
Prijaté úroky	-642	104 316
Zaplatená daň z príjmov	-3 841	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	12 000 249	1 347 535
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-449 899	-662 728
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	4 050	3 907
Poskytnuté pôžičky pre Skupinu (-), splátky pôžičiek (+)	-55 669	1 828 497
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-501 518	1 169 676

Názov položky	2025	2024
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov		
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	-12 500 000	-2 000 000
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-12 500 000	-2 000 000
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-1 001 269	517 211
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	2 249 938	1 732 727
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1 248 669	2 249 938

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.

Viedenská cesta 1,929 01 Dunajská Streda

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2025

OBSAH

	Strana
ÚVOD	3
1. Všeobecná časť	4
2. Finančná analýza	6
3. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve	13
4.1 Súvaha	
4.2 Výkaz ziskov a strát	
4.3 Poznámky k účtovnej závierke	

ÚVOD

Názov spoločnosti:	SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda
Telefón:	031 / 3220 122
Konatelia:	Werner Pumhösel
Prokúra:	Václav Bubeníček
Základné imanie:	1.244.772 EUR
Vlastné imanie:	16.689.296 EUR
Vznik spoločnosti:	03.09.2002
Predmet činnosti:	Výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení - pohyblivých schodov a pohyblivých chodníkov Sprostredkovateľská činnosť" v rozsahu voľnej živnosti Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti Výroba kovových výrobkov Montáž , rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - zdvíhacích (pohyblivých schodov) a ich časti zámočníctvo kovoobrábanie
IČO :	36 250 783
DIČ:	2020198994
IČ DPH:	SK2020198994
Bankové spojenie:	Tatrá banka a.s.
IBAN:	SK60 1100 0000 0029 2706 0075
BIC:	TATRSKBX

1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

Výročná správa pre obchodný rok 2025

Hospodárska situácia a iné informácie

Tržby a ostatné prevádzkové výnosy spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. sa v porovnaní s predchádzajúcim rokom mierne znížili zo 105 mil. EUR na 103 mil. EUR.

Spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením za rok 2025, zisk vo výške 10.3 mil. EUR. Oproti roku 2024 zaznamenala spoločnosť navýšenie hospodárskeho výsledku pred zdanením o 9.3 mil. EUR. Nárast ziskovosti súvisel predovšetkým s optimalizáciou cenovej politiky, poklesom cien materiálových vstupov (nerezová oceľ, hliník a ďalšie) a poklesom prepravných nákladov.

V hospodárskom roku 2025 bola využitá produkcia v existujúcom závode na úrovni ako v predchádzajúcom roku. Naďalej sa dodržiava strategický význam závodu pre európsku produkciu eskalátorov a pohyblivých chodníkov. Výrobný závod na výrobu eskalátorov v Dunajskej Strede od 1. júna 2015 vystupuje v rámci skupiny Schindler ako samostatná spoločnosť s vlastnou zodpovednosťou za predaj vlastných výrobkov a služieb, nákup tovaru a materiálu pre svoju produkciu, finančné, plánovacie a ostatné servisné a podporné procesy. Pozorujeme stabilný vývoj trhu nových inštalácií v Európe, objem objednávok a objem výroby pre rok 2026 očakávame na úrovni roku 2025.

V roku 2025 spoločnosť využívala na svoju hospodársku činnosť krátkodobé aj dlhodobé financovanie.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo v spoločnosti zamestnaných 277 zamestnancov (za predchádzajúci rok 283 zamestnancov). V oblasti rozvoja ľudských zdrojov sa veľký dôraz kládol najmä na efektívnosť práce, zvyšovanie kvalifikácie, vzdelávanie zamestnancov zamerané na prácu s novými komponentmi na rôznych úrovniach v oblasti technických zručností a bezpečnosti, ako aj manažérskych zručností. Všetky pracovnoprávne vzťahy sa riadia zákonom práce a internými smernicami spoločnosti.

Spoločnosť nevykázala žiadne výdaje na výskumnú a vývojovú činnosť za účtovné obdobie končiacie 31.12.2025. Tieto činnosti sú vykonávané na úrovni Schindler skupiny.

Z hľadiska dlhodobej udržateľnosti Spoločnosť implementuje inovatívne riešenia v oblasti znižovania emisií CO₂, ktoré zároveň predstavujú úsporu nákladov na energie. Spoločnosť sa tiež zameriava na znižovanie emisií produkovaných služobnými vozidlami.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2025.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Zhodnotenie významných rizík a neistôt Spoločnosti

Spoločnosť monitoruje riziká vyplývajúce z vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou, ktorý výrazne zasiahol celosvetové dianie a negatívne ovplyvnil ceny komodít. Spoločnosť pravidelne posudzuje dodávky komodít a komponentov a ich cenové zmeny, ako aj samotné riziká výpadku dodávok strategických surovín a komponentov a dopad na výrobné kapacity a ziskovosť Spoločnosti.

Riziko zníženia tržieb oproti predchádzajúcim obdobiam je možné v prípade zrušenia alebo presunu realizácie objednávok na neskoršie obdobie zo strany konečných zákazníkov skupiny Schindler.

Vzhľadom na svoje začlenenie v skupine Schindler, Spoločnosť nie je vystavená významnejším rizikám a neistotám. Dlhoročné skúsenosti spoločnosti s výrobou eskalátorov a pohyblivých chodníkov a komponentov znižujú trhové a reputačné riziká. Kurzové riziko nevníma Spoločnosť ako významné riziká.

Spoločnosť zhodnotila všetky riziká vyplývajúce z aktuálnej situácie a vzhľadom na aktuálny stav a plánované objednávky zo skupiny Schindler, dostatok likvidných prostriedkov a silnú pozíciu Schindler skupiny je Spoločnosť presvedčená, že je naďalej schopná pokračovať v pozitívnych výsledkoch a plniť si svoje záväzky voči tretím stranám ako aj spoločnostiam v skupine.

Významné udalosti po zostavení účtovnej závierky

Dňa 23. marca 2026 spoločnosť získala list od svojej konečnej materskej spoločnosti Schindler Holding AG potvrdzujúci, že Schindler Holding AG v lehote 12 mesiacov odo dňa schválenia týchto finančných výkazov nebude požadovať splatenie pôžičky v sume 16 500 000 EUR.

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne nenastali žiadne ďalšie posúvahové udalosti.

Predpokladaný vývoj spoločnosti a výhľad Objednávky/fakturácia

V roku 2026 sa oproti predchádzajúcemu roku predpokladá ustálený trend vo využití výrobných kapacít z dôvodu realizácie racionalizačných a optimalizačných opatrení v rámci výrobných a obslužných procesov spoločnosti.

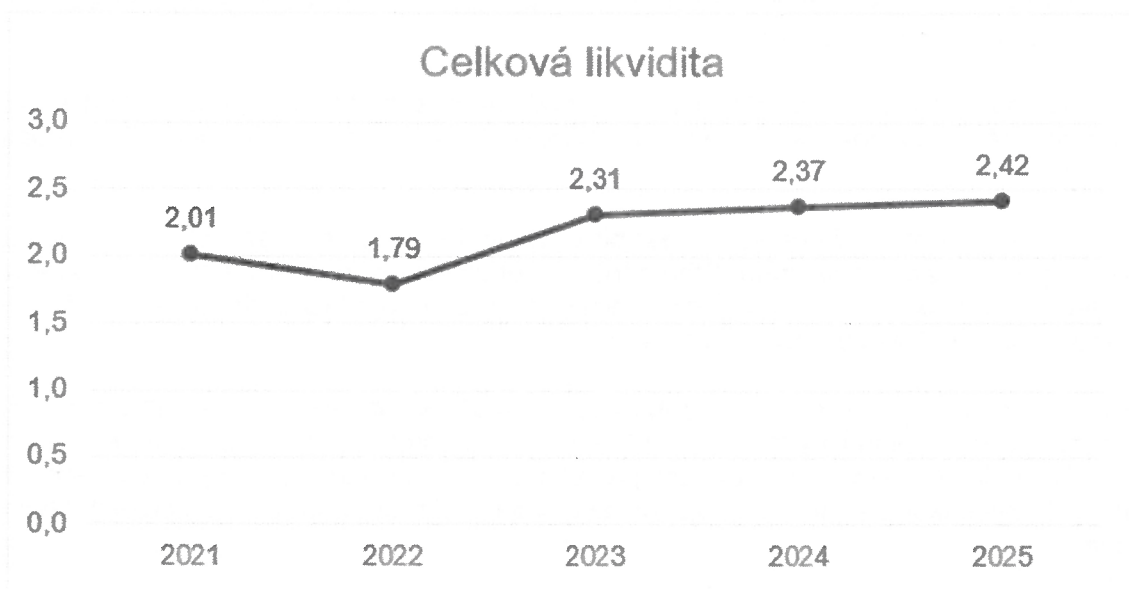
V Dunajskej Strede, 1. júna 2026

Werner Pumhösel, konateľ

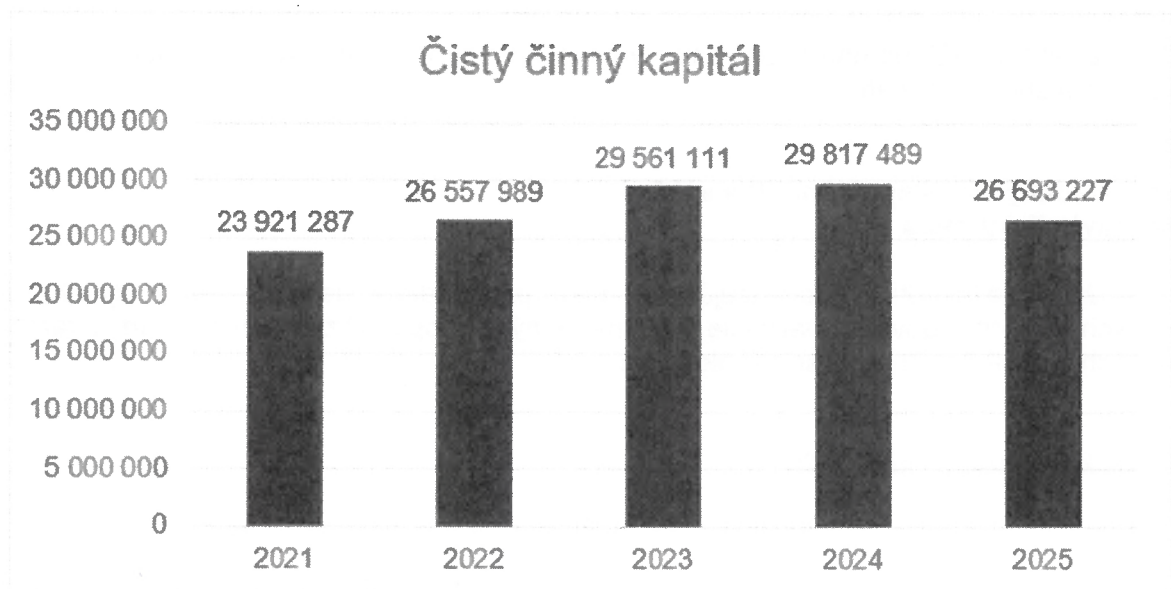
Martin Kelco, finančný riaditeľ


Schindler
Eskalátory, s.r.o.
Viedenská cesta 1, SK-929 01 Dunajská Streda

2. FINANČNÁ ANALÝZA



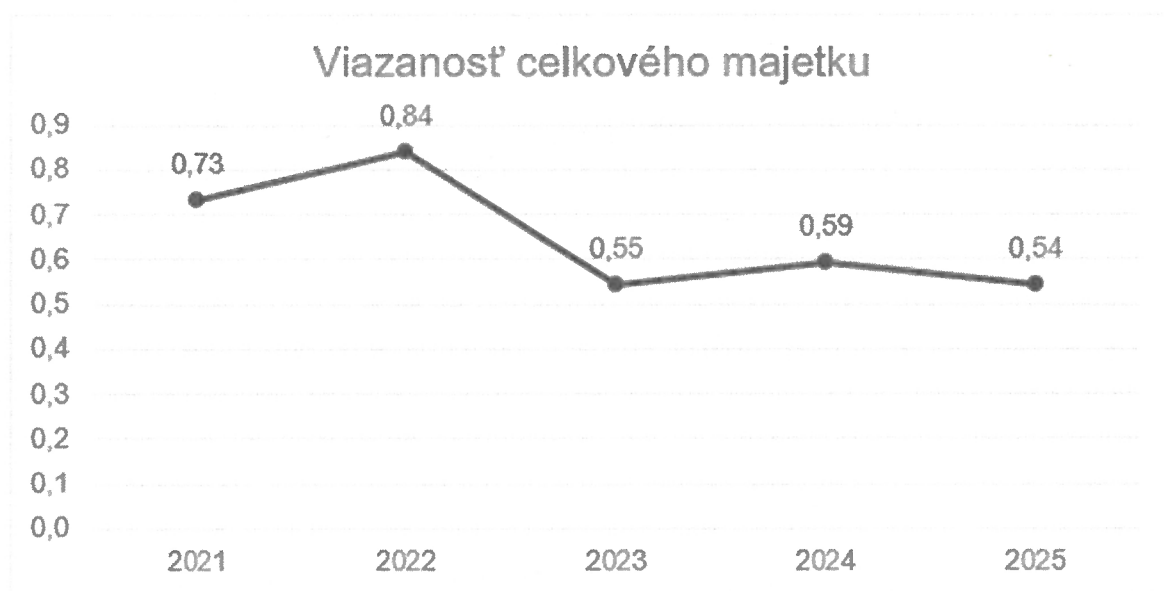
Celková likvidita = Obežné aktíva/Krátkodobé záväzky



Čistý činný kapitál = Obežné aktíva – Krátkodobé záväzky

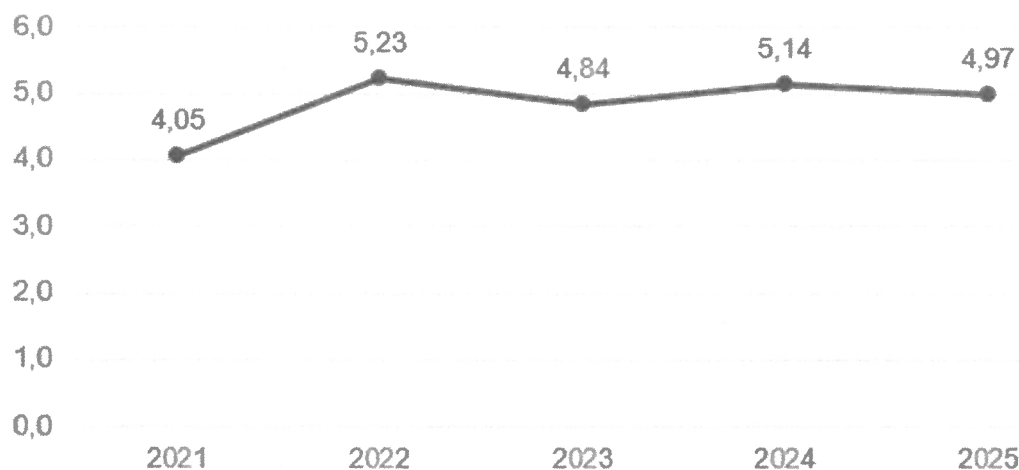


Obrat celkového majetku = Tržby/Celkový majetok



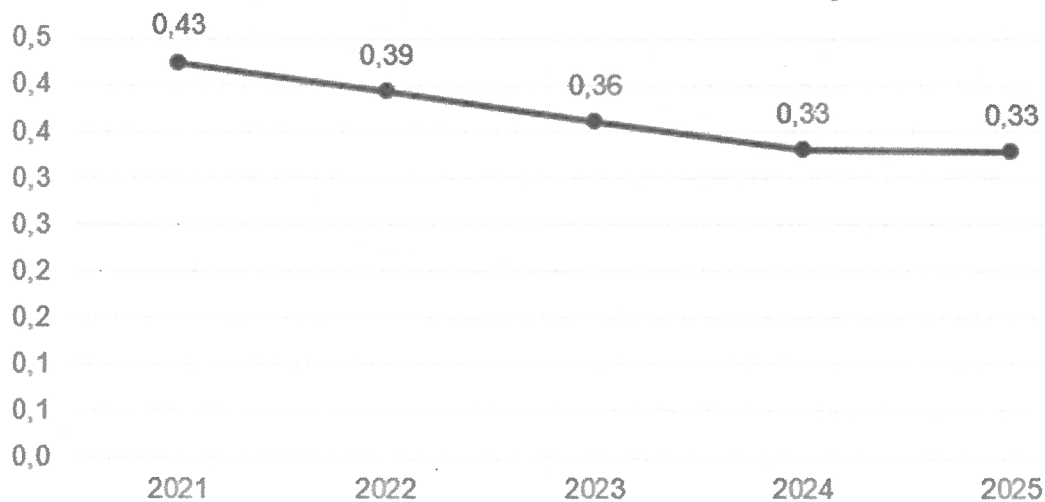
Viazanosť celkového majetku = Celkový majetok/Tržby

Pomer obežného a neobežného majetku



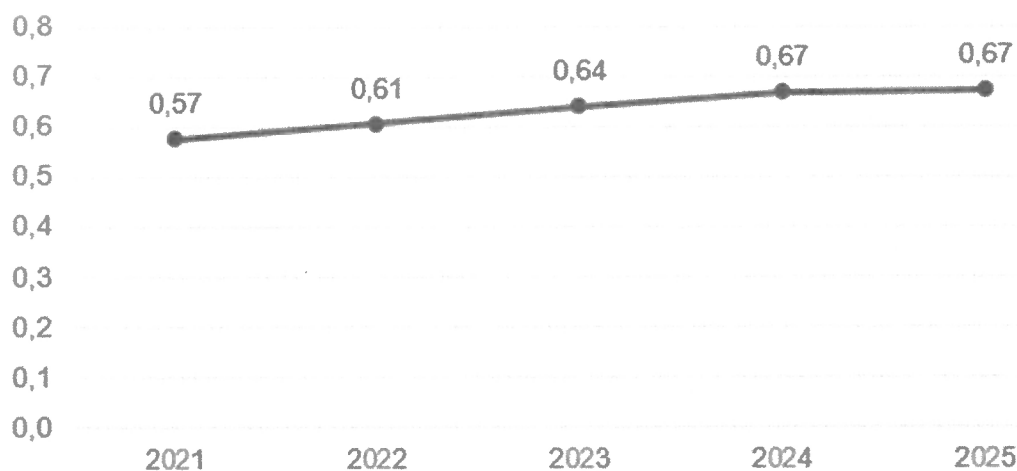
Pomer obežného a neobežného majetku = Obežný majetok/Neobežný majetok

Opotrebovanosť dlhodobého majetku



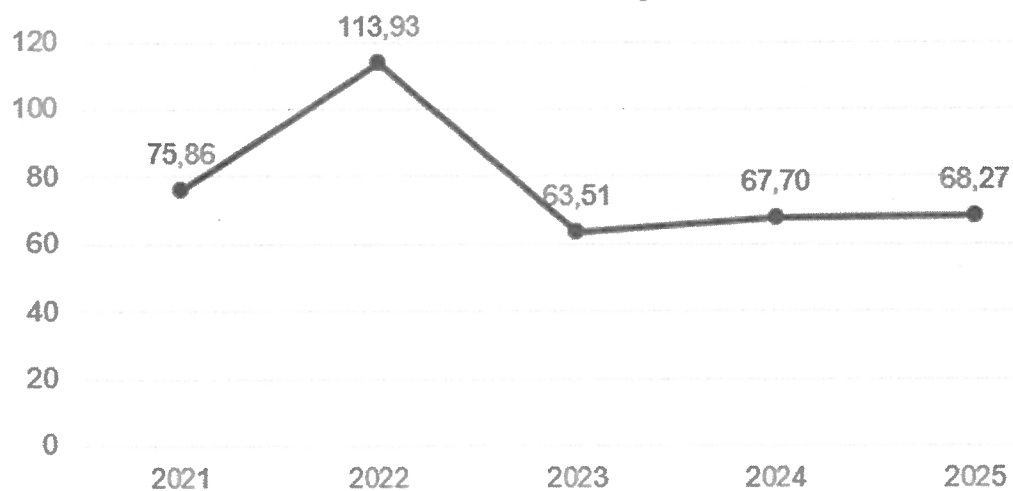
Opotrebovanosť dlhodobého majetku = Dlhodobý majetok v zostatkovej cene/
Dlhodobý majetok v obstarávacej cene

Stupeň odpísania dlhodobého majetku



Stupeň odpísania dlhodobého majetku = $\frac{\text{Oprávky k dlhodobému majetku}}{\text{Dlhodobý majetok v obstarávacej cene}}$

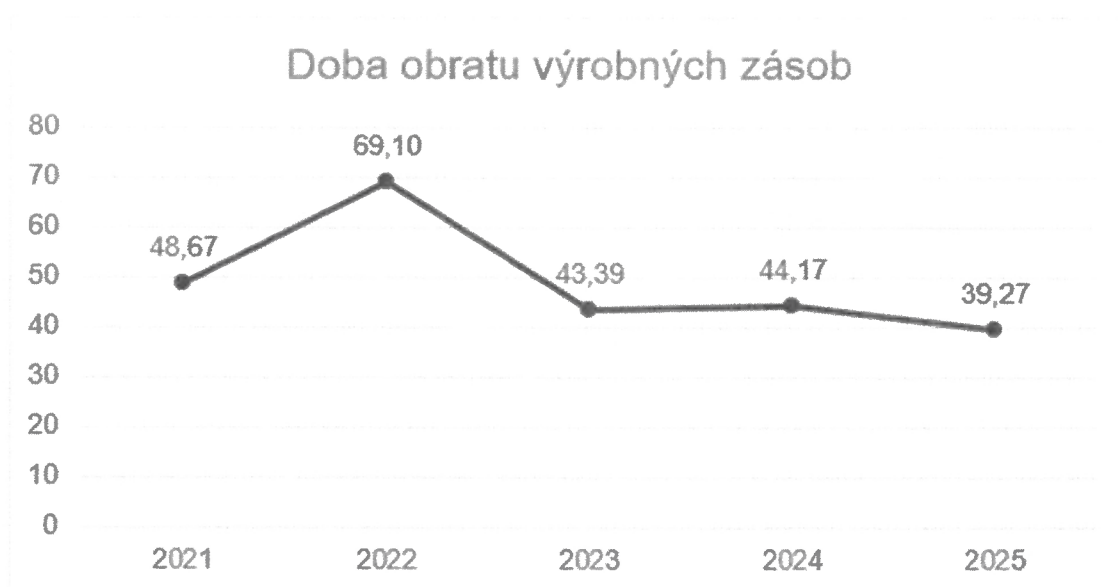
Doba obratu celkových zásob



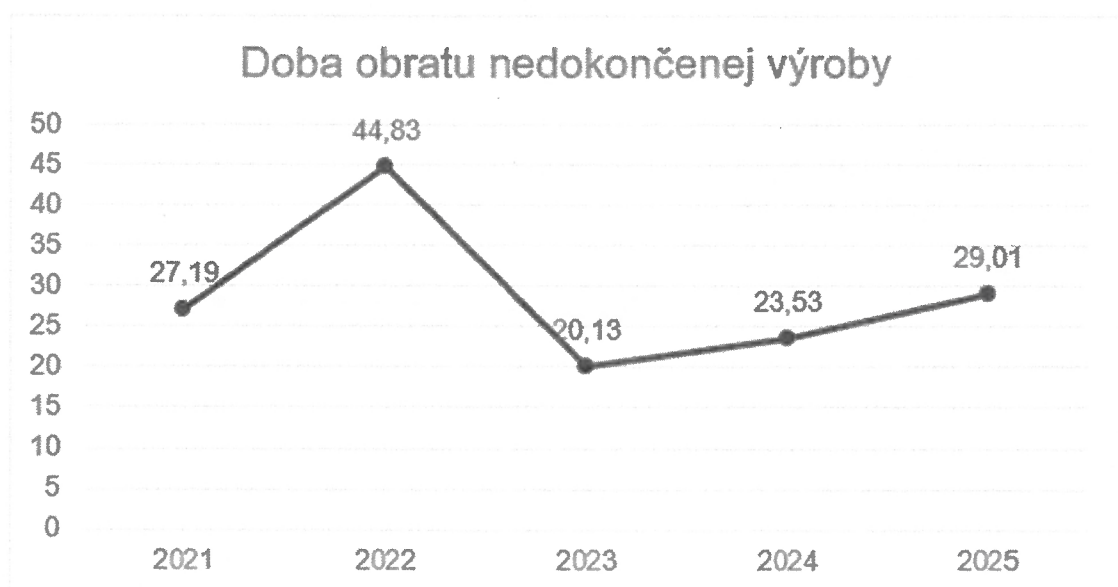
Doba obratu celkových zásob = $\frac{\text{Zásoby}}{\text{Priemerná denná tržba}}$



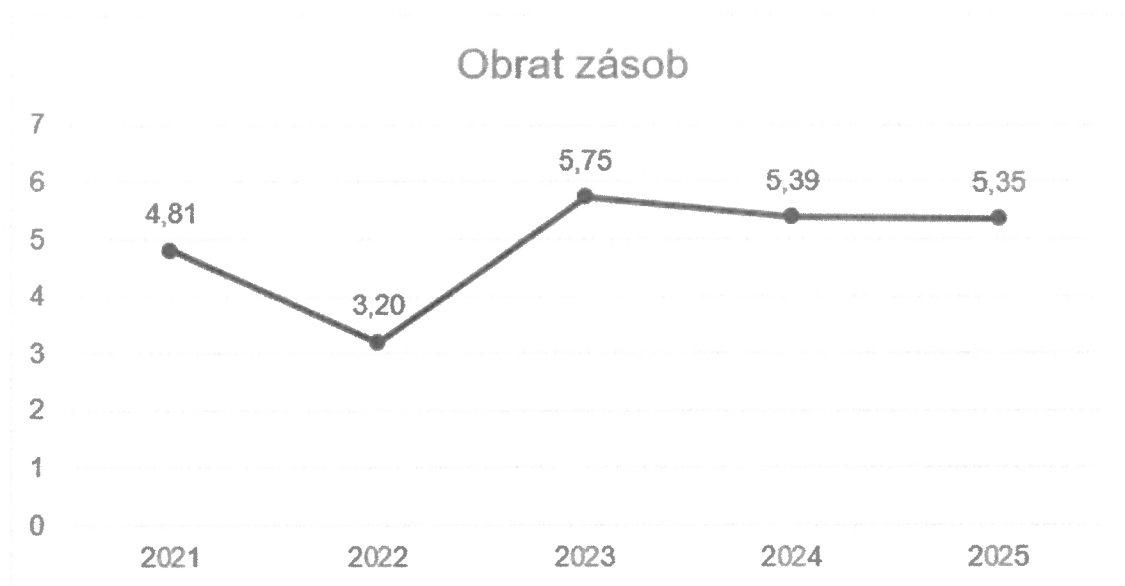
Schindler



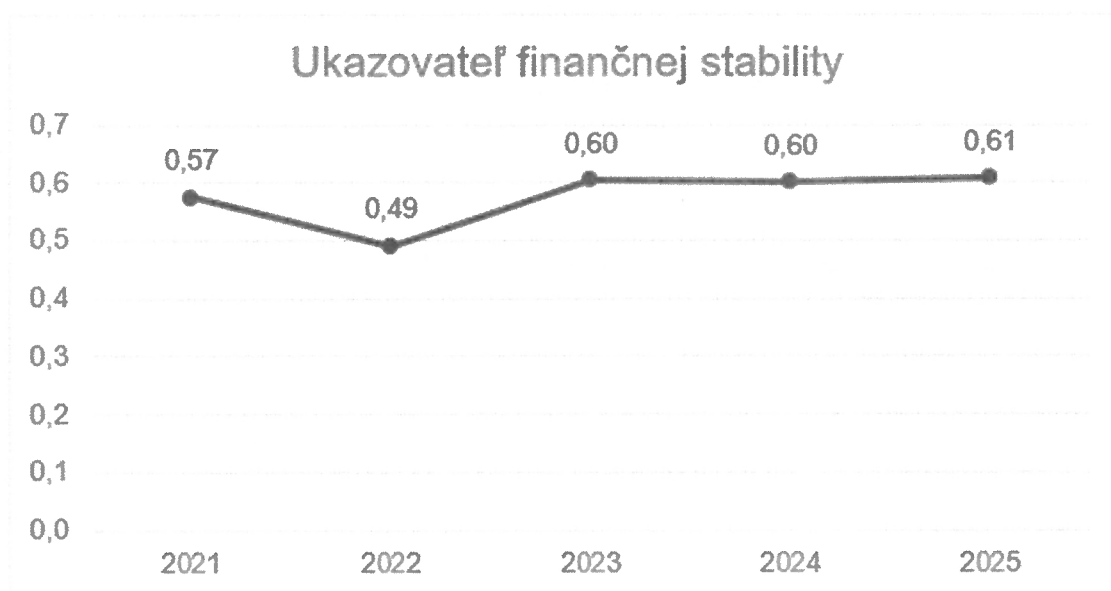
Doba obratu výrobných zásob = Materiál/Priemerná denná tržba



Doba obratu nedokončenej výroby = Nedokončená výroba/Priemerná denná tržba



Obrat zásob = Tržby/Zásoby



Ukazovateľ finančnej stability = (Vlastné imanie+Dlhodobé záväzky)/Celkový majetok



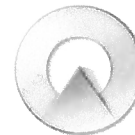
Schindler



Celková zadĺženosť = Cudzie zdroje/Celkový majetok

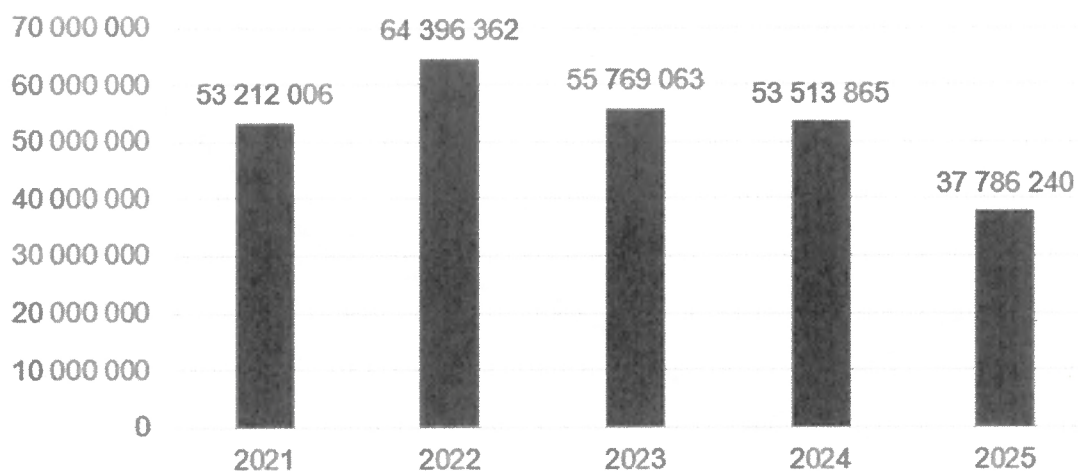


Koeficient zadĺženosti = Celkový majetok/Cudzie zdroje

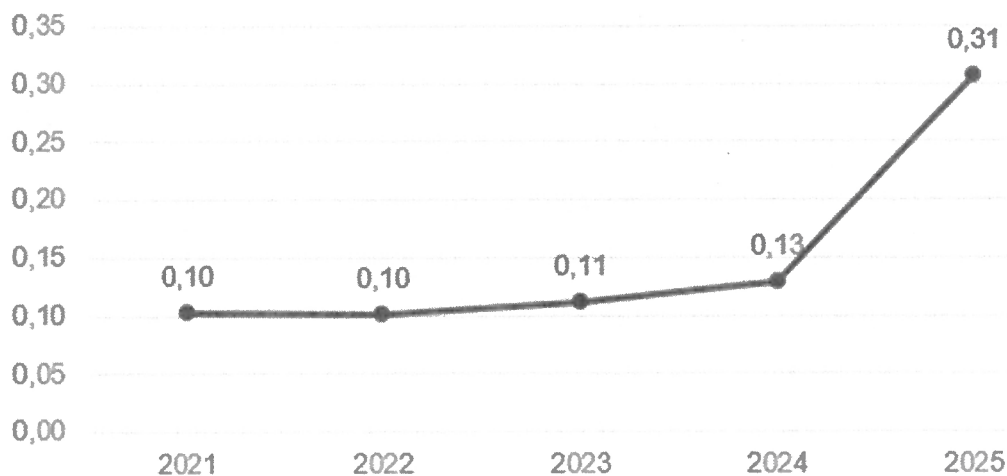


Schindler

Cudzie zdroje (v EUR)

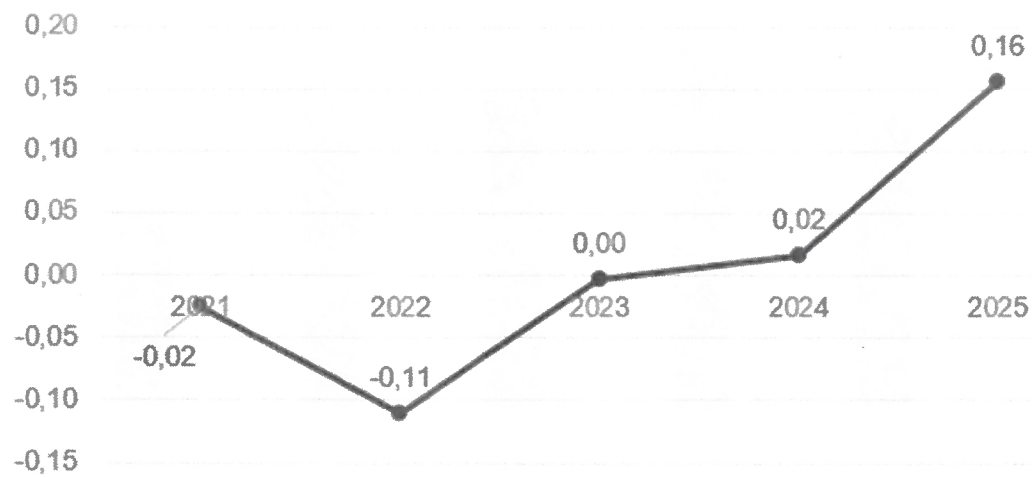


Ukazovateľ finančnej samostatnosti



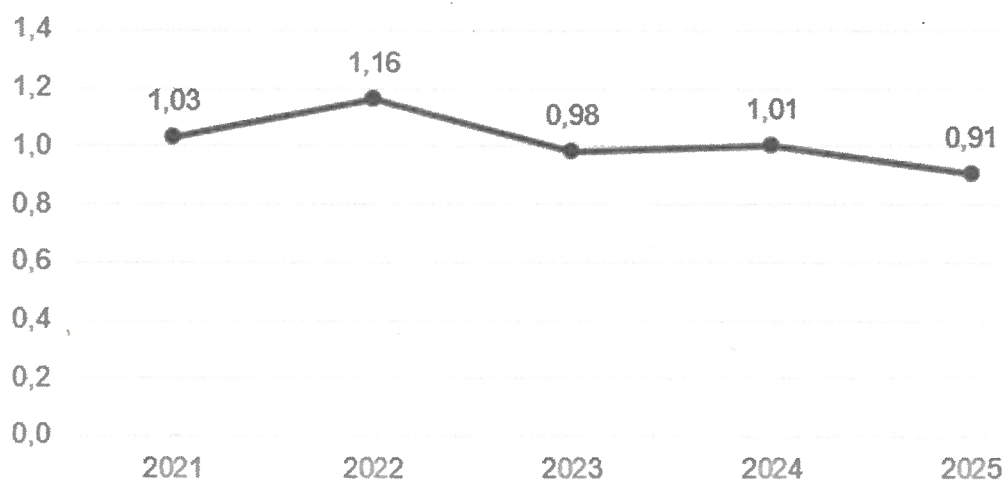
Ukazovateľ finančnej samostatnosti = $\text{Vlastné imanie} / \text{Celkový majetok}$

Výkonnosť celkového kapitálu



Výkonnosť celkového kapitálu = Zisk po zdanení/Celkový kapitál

Nákladová náročnosť tržieb

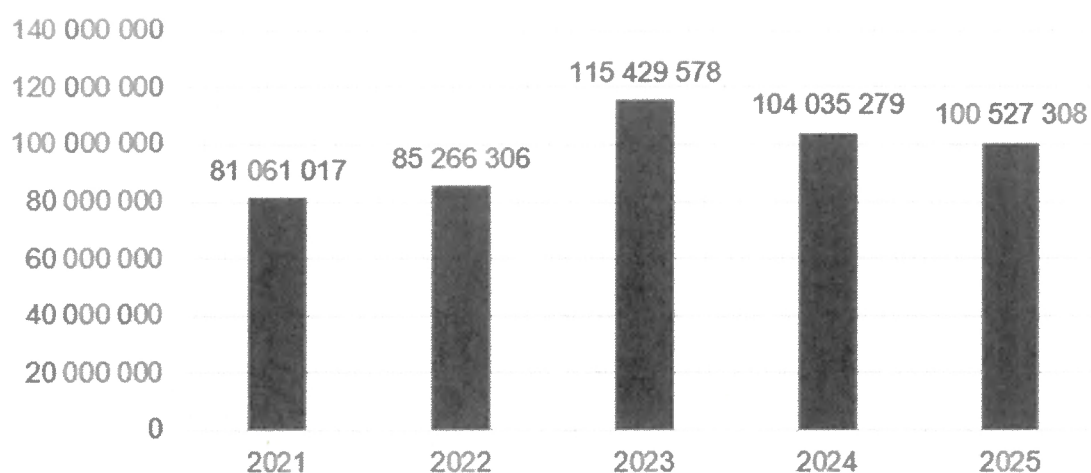


Nákladová náročnosť tržieb = Náklady/Tržby



Schindler

Tržby



Výnosy

