



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti AQUA KUBÍN, s. r. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti AQUA KUBÍN, s. r. o. (IČO 36 719 170), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zistenia auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácií v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 6. máj 2026

Audítorská spoločnosť
Stopercentná daňová, s. r. o.
OR Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 73695/L
Bernolákova 1054/14
Číslo licencie SKAU 233
031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audítor
Ing. Zuzana Ocel'ová
Číslo licencie 1292



Zuzana Ocel'ová



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 2 7 7 9 4 3 4 6 8 3 6 7 1	5 5 9 4 2 7 2	5 8 1 0 1 0 2	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 0 0 2 4 9 5 4 4 6 8 3 6 7 1	5 3 4 1 2 8 3	5 5 6 7 5 2 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 8 3 7 6 7 8 3 7 6		3 1 3	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 8 3 7 6 7 8 3 7 6		3 1 3	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 9 4 6 5 7 8 4 6 0 5 2 9 5	5 3 4 1 2 8 3	5 5 6 7 2 1 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 0 9 1 1 1	2 0 9 1 1 1	2 0 9 1 1 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 7 7 9 2 1 9 2 8 8 8 7 4 4	4 8 9 0 4 7 5	5 0 7 5 9 4 6	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 2 8 2 2 2 1 7 1 6 5 5 1	2 1 1 6 7 1	2 6 4 5 1 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 0 0 2 6	3 0 0 2 6	1 7 6 4 5	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



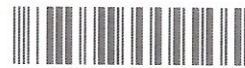
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30					
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31					
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32					
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 5 1 5 7 2	2 5 1 5 7 2			
					2 4 1 2 8 2		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 2 4 1	4 2 4 1			
					4 5 7 1		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 7 3 9	1 7 3 9			
					1 7 3 3		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Výrobky (123) - /194/	37					
4.	Zvieratá (124) - /195/	38					
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 5 0 2	2 5 0 2			
					2 8 3 8		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40					
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 3 2 0 2	9 3 2 0 2			
					9 7 0 1 3		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	9 3 2 0 2	9 3 2 0 2			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 7 3 9 6	6 7 3 9 6	9 7 0 1 3		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 5 8 7 4	4 5 8 7 4	4 9 6 5 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			4 3 1 5 1		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 5 8 7 4	4 5 8 7 4	4 3 1 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 8 6 1 0	1 8 6 1 0	3 9 7 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 1 2	2 9 1 2	2 5 2 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 6 7 3 3	8 6 7 3 3	9 0 0 4 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 9 3 6	6 9 3 6	8 2 6 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 9 7 9 7	7 9 7 9 7	8 1 7 7 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 1 7	1 4 1 7	1 2 9 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 4 1 7	1 4 1 7	1 2 9 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 5 9 4 2 7 2	5 8 1 0 1 0 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 6 2 2 3 0 0	4 5 9 2 6 9 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 7 5 0 4 3	5 0 7 5 0 4 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 7 5 0 4 3	5 0 7 5 0 4 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 5 5 9 3	2 5 5 5 9 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 7 8 3 0	2 4 3 7 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 7 8 3 0	2 4 3 7 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 7 9 0 7 7 6	- 8 3 1 3 8 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 7 9 0 7 7 6	- 8 3 1 3 8 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 4 6 1 0	6 9 0 5 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 1 2 9 9 0	1 1 5 3 8 8 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 3 0 6 2	3 2 7 8 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	2 9 7 6 6	2 9 3 4 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2 9 7 6 6	2 9 3 4 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 3 2 9 6	3 4 4 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 4 4 5 8 1	5 2 8 7 4 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 1 5 1 7 2	2 2 2 1 9 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 6 9 1 0 1	1 7 8 1 1 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 6 9 1 0 1	1 7 8 1 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 3 1	5 2 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 3 7 7 6	2 0 3 9 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 5 9 6 2	1 8 9 3 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 6 5 7	4 1 2 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 4 5	1 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 9 0 9	2 4 3 9 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 9 0 9	1 4 0 7 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		1 0 3 2 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 8 4 2 6 6	3 4 5 7 5 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 8 9 8 2	6 3 5 2 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 7	1 1 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 0 2 9 1	4 5 3 6 4
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 8 6 4 4	1 8 0 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 0 0 7 4 8 1	1 2 3 3 0 1 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 5 5 3 1 8 8	1 6 4 9 9 6 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 1 2 1 8	1 4 1 1 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	9 9 6 2 6 4	1 2 1 8 9 0 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	9 5	8 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 4 5 6 1 1	4 1 6 8 7 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 4 5 6 5 4 2	1 4 9 7 4 8 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 2 8 7	8 9 8 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 1 7 8 0 5	4 7 2 6 4 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 1 5 0 2	1 8 5 6 5 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 5 0 9 8 8	5 1 6 9 8 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 8 6 5 3 4	3 6 2 1 7 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	5 9 4	7 2 6
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 4 1 7 8 4	1 3 3 3 7 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 0 7 6	2 0 7 1 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 4 1 2 0	1 9 4 2 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 0 4 6 9	2 7 4 5 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 0 4 6 9	2 4 1 9 4 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		3 2 5 6 1
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 4 3 7 1	1 9 2 8 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 6 6 4 6	1 5 2 4 8 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 3 0 9 8 3	5 6 5 8 1 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 4 3 8 5	5 9 0 9 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 8 6 8 5	5 3 2 4 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 8 6 8 5	5 3 2 4 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 7 0 0	5 8 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 4 3 8 5	- 5 9 0 9 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 2 2 6 1	9 3 3 8 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 6 5 1	2 4 3 2 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 4 0	3 8 4 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 8 1 1	2 0 4 8 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 4 6 1 0	6 9 0 5 7

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Názov účtovnej jednotky: AQUA KUBÍN, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: Malá ÚJ

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, Prevádzka športových zariadení, Prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti, Prenájom hnutelných vecí spojený s poskytovaním iných ako základných služieb, Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál, Veľkoobchod s tovarom, Reklamné a marketingové služby.

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 bola schválená dňa 26.06.2025.

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

I.4 b) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	20	21

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d): Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté): Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti: ÚJ zostavuje riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované V roku 2025 došlo k zmene v účtovaní tržieb z bufetu. V priebehu roka 2025 na základe uzatvorenej zmluvy o zabezpečení služieb vystupuje AQUA KUBÍN, s. r. o. ako sprostredkovateľ pri inkase finančných prostriedkov od tretích strán – návštevníkov aquaparku.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
7. Dlhodobý finančný majetok: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
8. Zásoby obstarané kúpou: účtovanie spôsobom A, nakupované zásoby ÚJ oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (doprava, poštovné).
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
10. Zásoby obstarané iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
12. Pohľadávky: oceňované menovitou hodnotou.
13. Krátkodobý finančný majetok: oceňovaný menovitou hodnotou.
14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: ÚJ vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časové rozlíšenie na strane aktív spoločnosť oceňovala ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.
15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: Záväzky oceňovala spoločnosť ich menovitou hodnotou.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: ÚJ vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časové rozlíšenie na strane pasív spoločnosť oceňovala ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.

17. Deriváty: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

20. Majetok obstaraný v privatizácii: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

Odložené dane / odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Účtovná jednotka za rok 2025 netvorila opravnú položku k pohľadávkam z dôvodu, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky boli všetky pohľadávky uhradené. V roku 2024 vytvorila účtovná jednotka opravnú položku k vzduchotechnike vo výške 50 % z hodnoty z dôvodu poruchy. Opravná položka je dostatočná a v roku 2025 nie je potrebné zvýšiť jej hodnotu.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky vrátane rezerv oceňovala spoločnosť ich menovitou hodnotou.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Účtovná jednotka zostavuje odpisový plán ako podklad k vyčísleniu oprávok odpisovanému majetku v priebehu jeho používania.

Odpisový plán sa zostavuje na každý prírastok majetku samostatne.

Účtovné odpisy sú rovnomerné stanovené percentuálnou ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny dlhodobého majetku.

Stanovenie predpokladanej doby životnosti majetku vychádza z predpokladanej doby používania a opotrebenia jednotlivých druhov majetku používané v účtovnej jednotke.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu začínajúc v mesiaci zaradenia majetku, končiace mesiacom jeho vyradenia alebo úplného odpísania do výšky vstupnej ceny. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na desatiny eur.

Odpisový plán:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby-budova	50 rokov	2%	Rovnomerne
Inžinierske stavby	20 rokov	5%	Rovnomerne
Technológie	12 rokov	8,33%	Rovnomerne

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

V minulých účtovných obdobiach boli Mestom Dolný Kubín poskytnuté dotácie na obstaranie DHM, ktoré ÚJ rozpúšťa do výnosov postupne v priebehu celej doby životnosti obstaraného DHM vo vecnej a časovej súvislosti.

Mesto Dolný Kubín poskytlo na rok 2025 ÚJ dotáciu vo výške 450 000 EUR. ÚJ sa zaväzuje použiť dotáciu výlučne na krytie prevádzkových nákladov.

V roku 2025 bol poskytnutý príspevok na úhradu prevádzkových nákladov chráneného pracoviska z ÚPSVaR vo výške 10 106 EUR.

Prevádzkové dotácie

Dotácia	Výška dotácie	Použitie dotácie
Prevádzkové náklady	450 000	450 000

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Dotácia	OC HM	výška dotácie	rozpustenie dotácie k 1. 1. 2025	rozpustenie dotácie za rok 2025	rozpustenie dotácie k 31. 12. 2025	zostatok dotácie k 31. 12. 2025
Prípojka	20 541	20 541	7 157	411	7 568	12 973
Osvetlenie	4 039	4 039	3 231	202	3 433	606
Spevnené plochy	39 364	39 364	31 494	1 968	33 462	5 902
Kontejnery VB	39 875	30 000	3 946	2 492	6 438	23 562
Projekty na podporu športu	2 320	2 320	0	0	0	2 320
SPOLU	106 139	96 264	45 828	5 073	50 901	45 363

III. 5 Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0		0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0	0	0		0

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	93 202		93 202
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	93 202		93 202
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	38 036	7 838	45 874
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 7 1 9 1 7 0
 DIČ 2 0 2 2 3 0 5 8 2 4

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	18 610		18 610
Iné pohľadávky	2 912		2 912
Krátkodobé pohľadávky spolu	59 558	7 838	67 396

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	97 013		97 013
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	97 013		97 013
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	42 281	870	43 151
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3 978		3 978
Iné pohľadávky	2 523		2 523
Krátkodobé pohľadávky spolu	48 782	870	49 652

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:
 Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 7 1 9 1 7 0
 DIČ 2 0 2 2 3 0 5 8 2 4

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	53 062	32 789
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	53 062	32 789
Krátkodobé záväzky spolu	315 172	222 198
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	142 518	139 134
Záväzky po lehote splatnosti	172 654	83 064

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2025
Dlhodobý úver VUB a.s.	EUR	25.12.2031	528 846
Dlhodobý úver VUB a.s.	EUR	25.07.2035	100

Zabezpečenie úveru: nehnuteľný majetok, pohľadávky a blankozmenka

Hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	Zostatková hodnota za bežné účtovné obdobie
Budova súp. Č. 1182, LV č.4911, parc. Č. 390/251-404/16,54/18,638/22,Saunový svet par.Č 390/290	4 251 221
Pozemok parc. Č. 390/41 + parc. Č.,390/251,390/264,390/266,390/289,390/346 LV č. 4911	53 598
Pozemok parc. Č. 390/120, 390/346,390/251,390/121, 390/213, 390/218, 390/265 LV č.4911	155 514

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	24 396	15 909	24 396		15 909
Zákonné rezervy:	14 073	15 909	14 073		15 909
Nevyčerpaná dovolenka	10 341	11 690	10 341		11 690
Poistné z dovoleniak	3 732	4 219	3 732		4 219
Ostatné rezervy:	10 323		10 323		
Odmena konateľ	1 890		1 890		
Poistné odmena konateľ	664		664		

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 7 1 9 1 7 0
 DIČ 2 0 2 2 3 0 5 8 2 4

Nevyplatená mzda súd zamestnanec					
Poistné nevyplatená mzda zamestnanec					
Súdny spor	7 769		7 769		
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	51 117	24 396	51 117		24 396
Zákonné rezervy:	15 160	14 073	15 160		14 073
Nevyčerpaná dovolenka	11 150	10 341	11 150		10 341
Poistné z dovoleniak	4 010	3 732	4 010		3 732
Ostatné rezervy:	35 957	10 323	35 597		10 323
Odmena konateľ	1 890	1 890	1 890		1 890
Poistné odmena konateľ	664	664	664		664
Nevyplatená mzda súd zamestnanec	5 381		5 381		
Poistné nevyplatená mzda zamestnanec	1 894		1 894		
Súdny spor	26 128	7 769	26 128		7 769

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Odložená daňová pohľadávka sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-451 299	-467 055
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	7 488	5 098
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	93 202	97 013

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 7 1 9 1 7 0
 DIČ 2 0 2 2 3 0 5 8 2 4

Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako náklad	3 811	20 489
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

a) - c) Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržba predaj poukážky, permanentky, obchod, zľavomat	175 872	215 520
Tržba za vstupy, plavecké výcviky, sauna, vonkajší bazén	760 465	885 100

Tabuľka č. 2

Ostatné významné výnosy z hosp. činnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Rozpustenie dotácie na prevádzku	450 000	402 380
Rozpustenie kapitálovej dotácie	5 073	5 073
Dotácia ÚPSVaR DK	10 106	9 418
Dotácia poskytovaná v rámci podpory aktívnej politiky trhu práce	0	0
Poistné plnenie	24 887	0

Tabuľka č. 3

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Náklady na energie	357 570	348 844

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	996 264	1 218 901
Tržby za tovar	11 218	14 112
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	1 007 481	1 233 013

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Mestom Dolný Kubín, spoločnosťou AQUA KUBÍN s.r.o. sa poskytovateľ Mesto Dolný Kubín zaväzuje poskytovať prijímateľovi spoločnosti AQUA KUBÍN s.r.o. z rozpočtu poskytovateľa počas obdobia platnosti a účinnosti zmluvy o termínovanom úvere (najmenej však po dobu 10 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy o termínovanom úvere) pravidelnú každoročnú dotáciu. A to za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve a príjemca sa zaväzuje dotáciu prijať a použiť za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť AQUA KUBÍN s. r. o. je ručiteľom spoločnosti TEHOS, s. r. o. pri bankovom úvere. Zostatok úveru k 31. 12. 2025 je vo výške 548 701 EUR, úver je splatný 25. 3. 2033. Zároveň je zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok vo vlastníctve ručiteľa v prospech VÚB, a. s.

V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

ÚJ eviduje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok zverený do úschovy prevzatý od Mesta Dolný Kubín, a to: ostatné hnutelné veci ocenené odovzdávajúcim zostatkovou cenou a televízor prevzatý od OOCR Klaster Orava na reklamné účely v hodnote 1 059 EUR.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 7 1 9 1 7 0
 DIČ 2 0 2 2 3 0 5 8 2 4

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k 01.01.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 075 043	0	0	0	5 075 043
Základné imanie	5 075 043	0	0	0	5 075 043
Zmena základného imania	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	255 593	0	0	0	255 593
Zákonné rezervné fondy	24 378	0	0	3 453	27 831
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	24 378	0	0	3 453	27 831
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-831 380	0	0	40 604	-790 776
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-831 380	0	0	40 604	-790 776
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	69 057	54 610	25 000	-44 057	54 610
Spolu	4 592 691	54 610	25 000	0	4 622 301

Úbytok vlastného imania predstavuje prídelenie do sociálneho fondu vo výške 25 000 EUR.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 01.01.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 075 043	0	0	0	5 075 043
Základné imanie	5 075 043	0	0	0	5 075 043
Zmena základného imania	0			0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	255 593	0	0	0	255 593
Zákonné rezervné fondy	19 282	0	0	5 096	24 378
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	19 282	0	0	5 096	24 378
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-918 191	0	0	86 811	-831 380
Nerozdelený zisk minulých rokov	273 112	0	273 112	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 191 303	273 112	0	86 811	-831 380
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	101 907	69 057	10 000	-91 907	69 057
Spolu	4 533 634	342 169	283 112	0	4 592 691

Úbytok vlastného imania predstavuje prídel do sociálneho fondu vo výške 10 000 EUR.



VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

Vypracoval – PhDr. Mgr. Silvia Holubová
Predkladá: Ing. Jozef David – konateľ spoločnosti
Dátum zostavenia: 04.05.2026

AQUA KUBÍN, s.r.o.

Športovcov 1182/5
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO:36719173 DIČ:SK2005624

Obsah

1 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI	3
1.1 Základné údaje	3
1.1.1 <i>Obchodné meno a právna forma spoločnosti</i>	3
1.1.2 <i>Identifikačné číslo</i>	3
1.1.3 <i>Sídlo spoločnosti</i>	3
1.1.4 <i>Dátum založenia a registrácie spoločnosti</i>	3
1.1.5 <i>Základné imanie</i>	3
1.1.6 <i>Štatutárny orgán spoločnosti</i>	3
1.1.7 <i>Spoločníci</i>	3
2 PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI	3
2.1. Predmet podnikania spoločnosti	3
2.2 Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2025	3
2.2.1 <i>Správa o podnikateľskej činnosti</i>	3
2.2.2 <i>Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2025</i>	4
2.2.3 <i>Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2025</i>	5
2.3 Predpokladaný budúci vývoj činnosti	5
2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia	6
3. PRÍLOHY	7
3.1. Správa nezávislého audítora	7
3.2. Účtovná závierka	7
3.3. Poznámky	7

1 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

1.1 Základné údaje

1.1.1 Obchodné meno a právna forma spoločnosti

AQUA KUBÍN, s. r. o.
spoločnosť s ručením obmedzeným

1.1.2 Identifikačné číslo

36 719 170

1.1.3 Sídlo spoločnosti

Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín

1.1.4 Dátum založenia a registrácie spoločnosti

Spoločnosť bola založená dňa 19.12. 2006 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, dňa 29.12.2006 .

1.1.5 Základné imanie

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2025 bolo vo výške 5 075 043,- EUR.

1.1.6 Štatutárny orgán spoločnosti

- od 01.04.2026 Ing. Jozef David

1.1.7 Spoločníci

Mesto Dolný Kubín – podiel 100 %

2 PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je **prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekonštrukciu**. Túto činnosť vykonáva spoločnosť od 23.10.2009, kedy bola spustená prevádzka AquaRelax Dolný Kubín. Ďalšími predmetmi podnikania sú:

- prevádzka športových zariadení
- prenájom športových potrieb
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- reklamné a marketingové služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských akcií

2.2 Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2025

2.2.1 Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť AQUA KUBÍN, s. r. o. prevádzkuje komplex bazénov a wellness (plavecký bazén, neplavecký bazén – centrálny, 2 oddychové bazény, detský bazén), saunový svet, ktorý zahŕňa štyri sauny, vírivku, ochladzovací bazén a relaxačnú pyramídu. Atrakcie celoročne uspokojujú aj najnáročnejších priaznivcov

plávania, športu, ale najmä oddychu v príjemnom prostredí. Stratégia spoločnosti je postavená na myšlienke mestského aquaparku – blízkeho rodine. Hlavnou cieľovou skupinou sú obyvatelia mesta Dolný Kubín, blízkeho okolia a návštevníci z okolitých okresov a krajín. Zariadenie využívajú taktiež plavecké kluby a školy k základným plaveckým kurzom. Okamžitá kapacita je max. 520 ľudí, čím zariadenie spadá do kategórie menších aquaparkov.

V roku 2025 navštívilo aquapark 121 231 návštevníkov, čo je oproti roku 2024 menej o 4 331 (pokles o 3,4%). V porovnaní s predpandemickým rokom 2019 kedy bola návštevnosť 178 996 sa pokles návštevnosti (pokles o 32%) aj napriek snahe podarilo znížiť len mierne.

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie: spoločnosť dodržiava základné princípy ochrany životného prostredia, správa sa zodpovedne a šetrne a v tejto oblasti dodržiava platnú legislatívu. Na monitorovanie procesov na ochranu životného prostredia a ich optimalizáciu využíva služby špecializovanej externej firmy, ako aj na zneškodňovanie odpadov vznikajúcich v prevádzke. Vplyv spoločnosti na životné prostredie je súčasne priebežne monitorovaný vlastnými zamestnancami a v pravidelných termínoch akreditovanou štátnou organizáciou – ŠVPÚ Dolný Kubín (rozbory vody).

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť: nevýznamný

Náklady na výskum a vývoj: Spoločnosť je podnikom zameraným na poskytovanie služieb, neuskutočňuje výskum ani vývoj.

Informácia o organizačnej zložke v zahraničí: spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Údaje požadované podľa osobitných predpisov: spoločnosť nemá povinnosť zverejňovať vo výročnej správe ďalšie informácie podľa požiadaviek osobitných predpisov.

2.2.2 Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2025

Prehľad vybraných hospodárskych a finančných ukazovateľov spoločnosti za rok 2025 je uvedený v nasledovných tabuľkách. Vlastné imanie spoločnosti dosiahlo k 31.12.2025 výšku **4 622 300 EUR**.

Vybrané ukazovatele

PB- plavecký bazén

VS- vodný svet

SS- saunový svet

rok	Počet návštevníkov v PB a VS	Počet návštevníkov SS	Celkový počet návštevníkov	Tržby za služby celkom /EUR /	Priemerná cena vstupu /EUR/
2015	203 496			828 929	4,07
2016	187 220			836 542	4,47
2017	180 059			764 861	4,25
2018	178 741	4 407	183 148	820 629	4,59
2019	171 075	7 921	178 996	863 054	4,82
2020	78 017	4 757	82 774	482 280	5,83
2021	39 026	2 226	41 252	202 978	4,92
2022	108 112	5 653	113 765	728 449	6,40
2023	110 593	5 450	116 043	927 848	8,00
2024	119 679	5 883	125 562	1 064 595	8,48
2025	114 555	6 676	121 231	925 594	7,63

Nižšia priemerná cenu je pravdepodobne spôsobená zmenou spotrebiteľského správania, kedy vyšší podiel návštevníkov nakupuje lacnejšie vstupy, t.j. zľavové portály, poukážky, ap.

Finančné ukazovatele

Ukazovateľ	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ukazovatele likvidity (koef.)											
pohotová likvidita / 0,8 -1/	3,03	6,12	3,51	3,43	3,22	0,99	0,59	0,60	0,51	0,41	0,28
bežná likvidita / 1,1 - 1,5/	3,25	6,47	3,76	3,79	3,53	1,76	0,85	0,71	0,84	0,63	0,49
celková likvidita / 2 - 2,5/	3,29	6,51	4,75	4,36	4,09	2,25	1,46	1,48	1,42	1,09	0,8
ukazovatele aktivity (dni)											
-priemerná doba inkasa pohľad.	5	5	6	6	8	12	21	5	18	13	17
ukazovatele zadlženosti											
úverová zadlženosť v %	32,82	31,28	31,36	29,72	26,89	24,58	20,49	24,82	19,96	15,05	9,45
stupeň fin. samostatnosti v %	64,85	66,41	66,05	67,54	70,27	73,26	75,41	70,25	74,16	79,05	82,63
stupeň krytia úrokov (koeficient)	2,257	2,069	3,223	3,13	0,40	-5,54	-12,45	-4,25	3,20	2,75	3,17

2.2.3 Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2025

Spoločnosť dosiahla v roku **účtovný zisk vo výške 54 609,70 EUR**. Tento zisk navrhujeme rozdeliť nasledovne:

- účet rezervného fondu (5 % zo zisku)2 730,49 EUR
- účet sociálneho fondu25 000,00 EUR
- účet záväzky voči spoločníkom pri prerozdelení zisku0,00 EUR
- účet úhrada straty minulých rokov26 879,21 EUR

2.3 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Pre rok 2026 spoločnosť predpokladá, že dosiahne tržby z predaja služieb vo výške 1 200 000 EUR. Odhadované náklady 370 000 EUR na spotrebu tepla a elektrickú energiu tvoria významnú nákladovú položku spoločnosti. Osobné náklady, ktoré tvoria ďalšiu významnú nákladovú položku spoločnosť odhaduje vo výške 580 000 EUR. Spoločnosť má na rok 2026 Mestským zastupiteľstvom Dolný Kubín schválenú dotáciu na krytie časti prevádzkových nákladov vo výške 420 000 EUR.

Spoločnosť pripravuje investičný projekt s názvom „Modernizácia a rekonštrukcia športovej časti areálu Aquarelax“, ktorého cieľom je skvalitnenie a rozšírenie poskytovaných služieb, so zameraním najmä na zlepšenie dostupnosti a komfortu pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Súčasťou projektu je komplexná modernizácia technologického zázemia, vrátane obnovy vzduchotechniky, rekonštrukcie

hygienického zázemia a implementácie opatrení v oblasti bezbariérovosti. Zároveň projekt zahŕňa využitie obnoviteľných zdrojov energie, konkrétne inštaláciu fotovoltaických zariadení s cieľom zvýšiť energetickú efektívnosť prevádzky.

Financovanie projektu je zabezpečené prostredníctvom prostriedkov z Fondu na podporu športu, za podpory vlastníka, ktorým je Mesto Dolný Kubín. Na základe schválenia projektu je požadovaná suma príspevku vo výške 917 789 EUR. Povinná spoluúčasť spoločnosti vo výške 10 % bude financovaná prostredníctvom úverových zdrojov. Súčasne bolo ukončené verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela v súlade s platnou legislatívou. Začiatok realizácie projektu sa predpokladá v mesiaci jún 2026.

Táto skutočnosť neovplyvnila údaje vykázané v účtovnej závierke k dátumu jej zostavenia, avšak predstavuje významnú udalosť, ktorá bude mať dopad na budúcu finančnú a investičnú činnosť spoločnosti.

2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po zostavení účtovnej závierky spoločnosti došlo na základe rozhodnutia jediného spoločníka v nadväznosti na vzdanie sa funkcie konateľa Mgr. Michala Holuba k vymenovaniu nového konateľa Ing. Jozefa Davida, a to s účinnosťou od 1. apríla 2026.

3. PRÍLOHY

3.1. Správa nezávislého audítora

3.2. Účtovná zvierka

3.3. Poznámky