



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k overeniu výročnej správy

k 31. decembru 2025

UCED Snina s. r. o.

Sídlo spoločnosti:

UCED Snina s. r. o.
Strojárska 4455/89A
069 01 Snina
IČO: 46 857 249

TPA AUDIT, s. r. o.

Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovensko, Tel.: +421 2 57 351 111
E-mail: office@tpa-group.sk, www.tpa-group.sk, IČO: 36 714 879, IČ DPH: SK2022294131
Vedený v obchodnom registri MS Ba III., v odd. Sro, vložka č. 43738/B.
Albánsko | Bulharsko | Česká republika | Čierna Hora | Chorvátsko | Maďarsko
Poľsko | Rakúsko | Rumunsko | Slovensko | Slovinsko | Srbsko



O B S A H

Časť

Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe

Účtovná závierka k 31. decembru 2025

Výročná správa k 31. decembru 2025

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k výročnej správe

Vlastníkom a štatutárnym orgánom UCED Snina s. r. o.:

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti UCED Snina s. r. o. k 31. decembru 2025, uvedenú v Prílohe A priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 30. apríla 2026 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

1. Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti UCED Snina s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.
2. Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

3. Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

4. Účtovnú závierku spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2024 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 30. apríla 2025 na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

5. Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

6. Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.
7. V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
 - Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
8. S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

9. Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

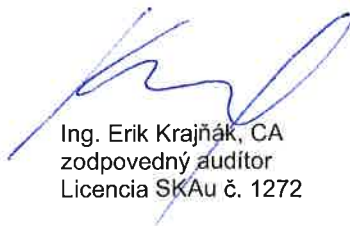
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 24. júna 2026



TPA AUDIT, s.r.o.
Licencia SKAu č. 304



Ing. Erik Krajňák, CA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 1272

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 6 8 7 1 8 2	Účtovná závierka ☒ riadna	Účtovná jednotka ☒ malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5
IČO 4 6 8 5 7 2 4 9	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 3 5 . 3 0 . 0	príbežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

UCED Snina s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

STROJÁRSKA

Číslo

4 4 5 5 / 8 9 A

PSČ

Obec

0 6 9 0 1 SNINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Prešov

Oddiel I Sro, Vložka číslo 28001/P

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 5 7 2 4 2 4 3 0 5

E-mailová adresa

INFOUCEDSNINA@UCED.SK

Zostavená dňa:

2 7 . 0 4 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 8 6 0 6 0 0	6 6 1 3 0 1 3	
			5 2 4 7 5 8 7		5 7 1 6 2 7 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 2 0 6 0 7 7	9 6 0 6 5 8	
			5 2 4 5 4 1 9		9 7 6 0 7 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 7 8 6 9	4 3 0 9 0	
			4 7 7 9		1 4 7 3 3
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 5 2 9 2	1 0 5 1 3	
			4 7 7 9		1 4 3 3 6
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	3 2 5 7 7	3 2 5 7 7	
					3 9 7
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 1 2 4 4 8 5	8 8 3 8 4 5	
			5 2 4 0 6 4 0		9 2 7 7 2 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 4 2 7 6 5	1 4 2 7 6 5	
					1 4 2 7 6 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 4 7 8 1 2 3	6 6 5 5 2 3	
			8 1 2 6 0 0		7 3 6 9 8 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 4 4 7 2 4 2	1 9 2 0 2	
			4 4 2 8 0 4 0		2 5 4 9 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 6 3 5 5	5 6 3 5 5	2 2 4 8 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	3 3 7 2 3	3 3 7 2 3	3 3 6 1 5
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	3 3 7 2 3	3 3 7 2 3		3 3 6 1 5
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 6 3 7 8 9 9	5 6 3 5 7 3 1		
			2 1 6 8			4 6 4 8 6 7 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 9 5 0	8 9 5 0		
						7 2 8 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 9 5 0	8 9 5 0		
						7 2 8 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohl'adávk súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohl'adávk z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 3 6 9 0 6 5	3 3 6 6 8 9 7	
			2 1 6 8		3 7 6 3 3 6 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 1 8 9 3 3 2	1 1 8 7 1 6 4	
			2 1 6 8		1 6 9 2 0 0 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	9 9 2 4 6 4	9 9 2 4 6 4	
					1 5 8 8 1 2 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 9 6 8 6 8 2 1 6 8	1 9 4 7 0 0	1 0 3 8 8 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	2 1 4 8 4 4 9	2 1 4 8 4 4 9	2 0 4 4 4 4 9
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			1 8 5 6 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 1 2 8 4	3 1 2 8 4	8 3 4 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		2 2 5 9 8 8 4	2 2 5 9 8 8 4
					8 7 8 0 2 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		2 2 5 9 8 8 4	2 2 5 9 8 8 4
					8 7 8 0 2 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 6 6 2 4	1 6 6 2 4
					9 1 5 2 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		3 9	3 9
					6 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1 1 2 7	1 1 2 7
					1 0 6 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		1 5 4 5 8	1 5 4 5 8
					9 0 3 9 1
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 6 1 3 0 1 3	5 7 1 6 2 7 1	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 8 7 0 8 4 6	4 5 3 6 4 2 8	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 5 0 9 9 5 6	3 4 8 2 3 5 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 5 0 9 9 5 6	3 4 8 2 3 5 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 5 5 3 9 0	1 0 4 8 5 7 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 3 6 7 2 7	1 1 7 4 5 9 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 2 7 3 5	5 4 3 9 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 6 1	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 2 1 7 4	5 4 3 9 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 3 4 6 0 6	1 0 6 4 3 1 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 5 7 9 6 5	7 1 3 5 6 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 8 8 2 9 1	6 5 6 1 1 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 9 6 7 4	5 7 4 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 2 4 0 9 6	2 2 4 6 5 6
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 8 9 8	3 2 1 8 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 6 6 1 7	2 0 1 1 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 3 0 3 0	7 1 3 0 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		2 4 9 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 9 3 8 6	5 5 8 7 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 8 5 4	9 2 5 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 5 3 2	4 6 6 1 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 4 4 0	5 2 5 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 4 4 0	5 2 5 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 5 3 2 2 5 8	1 1 3 3 1 9 8 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 5 3 2 4 6 3	1 1 3 3 5 0 9 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 0 2 9 5 0 6	1 0 0 2 8 4 5 8
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 5 0 2 7 5 2	1 3 0 3 5 3 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 4 9	3 0 9 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 6	1 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 9 0 9 7 4 6	1 0 0 4 8 7 3 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 1 5 0 0 9 2	8 2 3 8 3 6 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 0 1 9 8 1 4	1 0 7 9 8 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 8 5 6 7 1	5 8 8 0 3 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 0 2 2 1 3	3 9 4 4 7 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 5 2 6 9 6	1 5 2 2 0 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 0 7 6 2	4 1 3 5 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 8 6 1 3	1 2 0 4 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 6 6 1 8	8 9 9 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	8 6 6 1 8	8 9 9 0 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 6 5 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 1 6 9	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 6 7 6 9	3 7 9 1 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 2 2 7 1 7	1 2 8 6 3 5 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 6 2 3 5 2	2 0 1 3 7 9 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 5 3 2 0	7 7 5 7 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0 5 4 2 9	7 0 7 1 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 0 4 0 0 0	4 4 4 4 9
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 4 2 9	2 6 2 7 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	2 9 8 9 1	6 8 5 9
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 7 5 0	9 8 7 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 9 9 3	9 1 8 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	8 9 7 1	8 9 9 5
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 2	1 9 1
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 5 7	6 8 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 2 5 5 7 0	6 7 7 0 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 7 4 8 2 8 7	1 3 5 4 0 6 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 9 2 8 9 7	3 0 5 4 9 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 9 2 8 9 7	3 0 5 4 9 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 5 5 3 9 0	1 0 4 8 5 7 5

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

UCED Snina s. r. o.
Strojárska 4455/89A
069 01 Snina

Spoločnosť (pôvodne Snina Energy, s. r. o., ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 17. septembra 2012 a do Obchodného registra bola zapísaná 4. októbra 2012 (Obchodný register Okresného súdu Prešov oddiel Sro, vložka č.28001/P).

Dňa 01. septembra 2025 sa zápisom v OR SR uskutočnila zmena obchodného mena spoločnosti Snina Energy, s. r. o. na UCED Snina s. r. o..

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- Výroba tepla, rozvod tepla
- Elektroenergetika,
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, alebo iným prevádzkovateľom živnosti
- Prenájom hnuteľných a nehnuteľných vecí
- Zámočníctvo, vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo
- Oprava, rekonštrukcia a montáž vyhradených technických zariadení elektrických

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 22. mája 2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

4. Údaje o skupine

Spoločnosť je dcérou spoločnosti UCED Slovensko a. s., ktorá na základe § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku, pretože je spolu s dcérskymi spoločnosťami zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti na vyššom stupni v skupine v rámci Európskej únie. Túto konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť CREDITAS Investments SE, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha. Konsolidovaná účtovná závierka je zverejnená na stránke www.creditasgroup.cz.

5. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	16	17
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	16	17
počet vedúcich zamestnancov	2	1

6. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 2. januára 2026 spoločnosť TPA AUDIT, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2025.

7. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány spoločnosti

	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Konatelia:	Ing. Matúš Greňa (do 01.09.2025) Ing. Štefan Müller (do 01.09.2025) Ing. Jiří Kratochvíl (od 17.09.2025) Ing. Richard Holešínský (od 01.09.2025 do 16.09.2025)	Ing. Matúš Greňa Ing. Štefan Müller

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách
	absolútne	v %	v %	VI ako na ZI v %
UCED Slovensko a. s.	5 000	100	100	100
Spolu	5 000	100	100	100

Na základe zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 13. november 2015 bolo zriadené záložné právo na obchodný podiel spoločníka UCED Slovensko a. s. so sídlom Bajkalská 19/B, Bratislava 821 01 v Spoločnosti v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., so sídlom Želetavská 1525/1, Praha 4 – Michle, 14092, Česká republika, konajúca prostredníctvom svojej pobočky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, so sídlom Šancová 1/A, Bratislava 813 33, ako záložného veriteľa.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania, okrem počítačov, ktoré sa spoločnosť rozhodla na základe internej smernice od r. 2021 zaraďovať do dlhodobého hmotného majetku, aj pri obstarávacej cene do 1 700 EUR.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12, 20 alebo 40	rovnomerne	8,3, 5 – 2,5
Samostatný hnutelný majetok	8 alebo 12	rovnomerne	8,3 – 12,5
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	6 alebo 8	rovnomerne	12,5 – 16,7
<i>Dopravné prostriedky</i>	4	rovnomerne	25
Hmotný majetok, kt. obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR	Menej ako 1	do nákladov	100
Počítače, kt. obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR	4	rovnomerne	25
Počítače, kt. obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR (od 1.8.2025)	3	rovnomerne	33,33

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Spoločnosť účtovala na účte 043 – o obstarávaní dlhodobého finančného majetku – jedná sa o náklady súvisiace s potencionálnou akvizíciou novej spoločnosti.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Ak sú obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Finančné účty tvoria zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V prípade, ak dané položky účtovníctva majú plnenie nad 12 mesiacov, vykáže sa táto časť ako dlhodobá.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, nevyplatené odmeny, na audit a ostatné rezervy nedaňové.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť, používanie služobného vozidla) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú nižšie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výsledný daňový záväzok.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť účtovala o výdavkoch budúcich období z titulu vyúčtovania tepla za rok 2025, časového rozlíšenia úrokov z autokreditu a transakčnej dane za mesiac december 2025. Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o výnosoch budúcich období.

m) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy. Spoločnosť v roku 2025 účtovala o operatívnom leasingu.

n) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tepla a elektrickej energie.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom a informácie o dlhodobom hmotnom majetku krytom záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo (v čistej účtovnej hodnote)	883 845	927 722

Informácie o založenom majetku Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IV.

2. Pohľadávky

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	1 187 164	1 692 007

Informácie o založených pohľadávkach Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IV.

3. Finančné účty

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s finančnými účtami a informácie o finančných účtoch krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Finančné účty	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Hodnota finančných účtov, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 259 884	878 025

Informácie o založených finančných účtoch Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IV.

PASÍVA

1. Záväzky z finančného prenájmu

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

Záväzky	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Hodnota záväzku krytom záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienенý majetok

Podmienенým majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Podmienенé záväzky

Podmienенým záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Druh podmienенého záväzku	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Z ručenia	79 279 507	49 878 026

Spoločnosť vrátane vybraných spriaznených spoločností pristúpila v roku 2015 k dlhu materskej spoločnosti UCED Slovensko a. s. vyplývajúceho z bankového úveru splatného v roku 2029 (splatnosť bola predĺžená 9. januára 2025). Výška nesplatennej istiny a nezaplatených úrokov bankového úveru k 31. decembru 2025 predstavuje 79 280 tisíc EUR (k 31. decembru 2024: 49 878 tisíc EUR). Spoločnosť spolu s vybranými spriaznenými spoločnosťami založili svoj majetok (bankové účty, pohľadávky, zásoby, akcie a podiely vo vybraných dcérskych spoločnostiach a iný finančný majetok, dlhodobý hmotný a nehmotný majetok) v prospech syndikátu financujúcich bánk v plnej výške, s výnimkou majetku, na ktorý bolo už predtým zriadené záložné právo v prospech iných subjektov. Tento majetok sa založil v prospech syndikátu financujúcich bánk v druhom rade.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Okrem vyššie uvedených udalostí po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali iné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

UCED SNINA

Výročná správa 2025



Obsah

1	ÚVODNÉ SLOVO GENERÁLNEHO RIADITEĽA	3
2	PROFIL SPOLOČNOSTI	4
3	PREDMET PODNIKANIA	5
4	ZMENY V SPOLOČNOSTI	6
5	INFORMÁCIE O SKUPINE UCED	7
6	ZAMESTNANOSŤ V SPOLOČNOSTI	9
7	VÍZIA A POSLANIE FIRMY	10
8	VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA V SPOLOČNOSTI	11
9	MAJETOK A ZÁVÄZKY SPOLOČNOSTI	12
10	INFORMÁCIE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRACOVNOPRÁVNÝCH VZŤAHOV, VÝSKUMU A VÝVOJA A O ORGANIZAČNÝCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ	13
11	RIZIKÁ A NEISTOTY	14
12	PREHLAD UDALOSTÍ PO DNI, KU KTORÉMU BOLA ZOSTAVENÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	15

1 ÚVODNÉ SLOVO GENERÁLNEHO RIADITEĽA

Vážené dámy, vážení páni,

rok 2025 bol pre UCED ďalším dôležitým míľnikom. Potvrdil, že stratégia, ktorú dlhodobo naplňame – teda rast, rozširovanie portfólia a dôraz na prevádzkovú realitu energetiky – je správna a funkčná. UCED dnes nie je len investorom do energetiky, ale predovšetkým prevádzkovateľom kľúčovej infraštruktúry a zdrojov, ktoré majú konkrétny význam pre stabilitu energetickej sústavy.

Za uplynulé obdobie sa ďalej rozšíril počet energetických zariadení, ktoré prevádzkujeme. Popri distribučných sústavách, kde si UCED dlhodobo drží pozíciu najväčšieho prevádzkovateľa v Českej republike, sme posilnili aj v oblasti výroby elektriny a tepla. Naše portfólio v Česku a na Slovensku dnes stojí na kombinácii plynových zdrojov, batériových úložísk, kogeneračných jednotiek a obnoviteľných technológií, ktoré zvyšujú flexibilitu celej sústavy. Práve flexibilita je jednou z kľúčových tém súčasnej energetiky.

UCED preto systematicky rozvíja vlastný agregačný blok, do ktorého postupne zapája prevádzkované zdroje aj ďalšie technológie. Vďaka tomu dokážeme aktívne reagovať na potreby trhu, podieľať sa na poskytovaní podporných služieb a prispievať k udržaniu rovnováhy v elektrizačnej sústave. Túto úlohu považujeme za zásadnú nielen z pohľadu nášho biznisu, ale aj z hľadiska zodpovednosti voči celej spoločnosti.

Rok 2025 bol zároveň v znamení ďalšej expanzie skupiny, UCED posilňuje svoje postavenie v regióne strednej Európy. Súčasne pokračujeme v rozsiahlych investíciách do modernizácie a rozvoja existujúcich aktív. Rozširujeme výrobné kapacity, zvyšujeme účinnosť prevádzky a pripravujeme zdroje na budúce technologické zmeny, vrátane digitalizácie a možností využitia vodíka.

Z firmy, ktorá pred desiatimi rokmi začínala s niekoľkými projektmi lokálnej distribúcie, sa dnes stala silná energetická skupina s rozsiahlym portfóliom činností, stovkami prevádzkovaných zariadení a tímom skúsených odborníkov. Tento rast nie je náhodný – jeho cieľom je dlhodobá stabilita, spoľahlivosť dodávok a schopnosť reagovať na rýchlo sa meniace energetické prostredie.

Ďakujem všetkým zamestnancom, partnerom aj zákazníkom za dôveru a spoluprácu. Práve vďaka nim môže UCED aj naďalej plniť svoju úlohu významného hráča modernej energetiky a aktívne sa podieľať na formovaní jej budúcnosti.

Tomáš Novák

generálny riaditeľ skupiny UCED

2 PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: UCED Snina s. r. o. (do 31.08.2025 Snina Energy, s. r. o.)

Sídlo: Strojárska 4455/89A, 069 01 Snina

IČO: 46 857 249

DIČ: 2024687182

IČ DPH: SK2024687182

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Deň založenia: 17. 09. 2012

Deň zápisu do OR: 04. 10. 2012

Výška základného imania: 5 000 EUR

Konateľ:

Ing. Jiří Kratochvíl od 17.09.2025

Ing. Matúš Greňa do 01.09.2025

Ing. Štefan Müller do 01.09.2025

Ing. Richard Holešínský od 01.09.2025 do 16.09.2025

Spoločníci:

UCED Slovensko a. s. IČO: 47 257 814

Bajkalská 19B

Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01

Web: www.uced.sk

3 PREDMET PODNIKANIA

Spoločnosť UCED Snina s. r. o. patrí do skupiny UCED a venuje sa nasledovným podnikateľským činnostiam:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Prenájom hnuteľných vecí
- Administratívne služby
- Elektroenergetika, rozsah podnikania: výroba elektriny, distribúcia elektriny, dodávka elektriny
- Výroba tepla, rozvod tepla
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Zámočníctvo
- Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- Oprava, rekonštrukcia a montáž vyhradených technických zariadení elektrických smerujúcich k zabezpečeniu jeho funkčného a bezpečného stavu, skupina zariadení: E1 elektrické zariadenia bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov, trieda objektov: A objekty bez nebezpečenstva výbuchu, B objekty s nebezpečenstvom výbuchu
- Reklamné a marketingové služby
- Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

4 ZMENY V SPOLOČNOSTI

Dňa 01. 09. 2025 došlo k zmene názvu spoločnosti zo Snina Energy, s. r. o. na UCED Snina s. r. o. V priebehu roka 2025 nenastali žiadne ďalšie významné zmeny.

5 INFORMÁCIE O SKUPINE UCED

UCED je energetickou divíziou českej investičnej skupiny CREDITAS. Na trhu pôsobí od roku 2015 a poskytuje komplexné služby v energetike – výrobu elektriny a tepla, distribúciu elektriny, tepla a zemného plynu, ako aj obchod s elektrinou, teplom a zemným plynom. Realizuje ucelené energetické riešenia v lokalitách Kutná Hora, Přerov, Chomutov, Kopřivnice a Vítkovice, Bratislava – Rača, Považská Bystrica, Snina, Devínska Nová Ves, Želiezovce, Sered' a Dunajská Streda.

Je tvorcom projektov modernej energetiky vrátane riešení flexibility. V roku 2025 uviedla do prevádzky v areáli UCED BIO svoje prvé veľkokapacitné batériové úložisko. Prevádzkuje kogeneračné jednotky a vytvára aj podporuje energeticky úsporné projekty. V Česku je najvýznamnejším prevádzkovateľom distribučných sústav.

Podieľa sa na energetickej bezpečnosti a je partnerom českého aj slovenského štátu v elektroenergetike – pomáha udržiavať rovnováhu v energetickej sieti.

Ciele skupiny

Skupina UCED dlhodobo posilňuje svoju pozíciu silného hráča v oblasti decentralizovanej energetiky. Jej cieľom je poskytovať komplexné energetické riešenia s dôrazom na distribúciu, výrobu elektriny a tepla a ich efektívne prepojenie s konkrétnymi lokalitami a zákazníkmi. Kľúčovým princípom zostáva blízkosť výroby miestu spotreby, prevádzková spoľahlivosť a vysoká miera flexibility.

V strednodobom horizonte UCED pokračuje v naplňovaní rastovej stratégie. Prioritou je ďalšie rozširovanie portfólia prevádzkovaných zdrojov a služieb naprieč všetkými energetickými lokalitami, v ktorých skupina pôsobí. Zároveň UCED posilňuje svoju prítomnosť v regióne strednej Európy a rozvíja spoluprácu so štátom v oblasti elektroenergetiky, najmä v segmente flexibility a podporných služieb.

Kľúčovou témou roku 2025 bola akumulácia energie. UCED bude pokračovať v investíciách do veľkokapacitných batériových úložísk, ktoré rozširujú možnosti riadenia výroby, spotreby aj obchodovania s energiou. Súčasne prebieha ďalší rozvoj agregáčného bloku, do ktorého sú zapájané plynové zdroje, kogeneračné jednotky, obnoviteľné technológie aj akumuláčny zariadenia. Cieľom je v strednodobom horizonte dosiahnuť agregáčnú kapacitu až 1 000 MW a schopnosť flexibilne reagovať na potreby trhu aj prenosovej sústavy.

Nové paroplynové elektrárne, ktoré skupina plánuje, budú koncipované ako H2-ready, teda pripravené na budúce využitie vodíka. Zároveň skupina zvyšuje objemy distribúcie elektriny, tepla a zemného plynu s cieľom dosiahnuť celkový objem až 10 TWh, pričom rovnaký rastový cieľ sleduje aj v oblasti obchodovania s energetickými komoditami.

Rozvoj sa týka všetkých kľúčových lokalít skupiny, kde UCED dlhodobo investuje do infraštruktúry, výrobných kapacít a moderných technológií riadenia energie. Tieto investície podporujú efektívnejšiu prevádzku, vyššiu dostupnosť zdrojov a lepšie využitie flexibility v rámci celého portfólia.

Nemenej dôležitým cieľom zostáva stabilné fungovanie samotnej skupiny. S rastúcim rozsahom aktivít UCED systematicky posilňuje personálne zázemie, rozvíja odborné tímy a investuje do vzdelávania. Spolupracuje so školami, oslovuje študentov technických odborov už počas štúdia a ponúka im možnosť zapojenia prostredníctvom exkurzií, stáží a trainee programov. Cieľom je dlhodobo zabezpečiť dostatok kvalifikovaných odborníkov pre ďalší rozvoj skupiny a podporiť modernú energetiku.

Podnikanie skupiny

UCED poskytuje komplexné energetické služby. Profiluje sa ako výrobca elektriny a tepla, distribútor elektriny, tepla a zemného plynu a obchodník s elektrinou, teplom a zemným plynom. Realizuje ucelené energetické riešenia v lokalitách Kutná Hora, Prostějov, Přerov, Chomutov, Kopřivnice a Vítkovice, Bratislava – Rača, Považská Bystrica, Snina, Devínska Nová Ves, Želiezovce, Sered' a Dunajská Streda.

Zameriava sa na ekologickú výrobu energie z lokálnych zdrojov, pričom miesto výroby približuje miestu spotreby. Tým minimalizuje závislosť od energetického trhu, ktorý je v posledných rokoch nestabilný. Ako partner českého štátu v oblasti elektroenergetiky poskytuje služby výkonovej rovnováhy prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, spoločnosti ČEPS. Pomáha tak udržiavať rovnováhu v elektrickej sieti, čo je dôležité pre celú spoločnosť.

Skupina pracuje s modernými technológiami a inteligentnými informačnými systémami. Inovuje a do výroby energie zapája nové zdroje. Pripravuje prvé projekty využívajúce vodík a tejto technológii prispôsobuje aj nákup nových zariadení. UCED uviedla do prevádzky svoje prvé veľkokapacitné batériové úložisko a pripravuje ďalšie projekty zamerané na akumuláciu energie.

UCED je najvýznamnejším prevádzkovateľom distribučných sústav v Českej republike. Prevádzkuje distribučné siete na všetkých napäťových úrovniach. V tuzemsku distribuuje elektrinu vo viac ako 180 lokalitách do viac ako 7 500 odberných miest svojich zákazníkov. Ročne takto prepraví približne 1 TWh elektriny, čo predstavuje približne 2 % celkovej ročnej spotreby elektriny v Česku a na Slovensku.

Distribučné sústavy UCED predstavujú majetok v hodnote viac ako 5 miliárd korún. Okrem nich zabezpečuje distribúciu aj prostredníctvom prenajatého majetku, ktorého celková hodnota dosahuje takmer 1 miliardu Kč.

Keďže sa orientuje na čisté zdroje, energetické úspory a konkrétne lokality, jej riešenia sú šetrné k životnému prostrediu a dlhodobo udržateľné. Zároveň monitoruje a vyhodnocuje klimatické zmeny a pre identifikované riziká hľadá vhodné opatrenia aj nové obchodné príležitosti.

6 ZAMESTNANOSŤ V SPOLOČNOSTI

V roku 2025 bol priemerný počet zamestnancov 16. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť UCED Snina s. r. o. zamestnávala 16 zamestnancov, z toho 2 vedúcich pracovníkov.

V tejto oblasti neočakávame výrazný nárast ani pokles. Počet zamestnancov je stabilný a prípadné zmeny sú prirodzeným dôsledkom fluktuácie.

S cieľom dlhodobo zvyšovať konkurencieschopnosť spoločnosti sa systematicky venujeme rozvoju našich zamestnancov. Vzdelávanie zabezpečujeme prostredníctvom odborných školení, workshopov a seminárov, pričom stredný a vyšší manažment sa zúčastňuje aj odborných konferencií. K rozvoju odborných znalostí prispievajú aj predplatené odborné magazíny.

V sociálnej oblasti poskytujeme zamestnancom rôzne benefity a pravidelne organizujeme spoločné aktivity, ako sú teambuildingy či vianočný večierok.

7 VÍZIA A POSLANIE FIRMY

UCED Snina je dlhé desaťročia spoľahlivým dodávateľom energií pre domácnosti a firemných odberateľov v meste Snina. Prioritou do budúcnosti zostáva ekonomicky efektívna dodávka energií s dôrazom na zlepšovanie environmentálnych parametrov výroby. V súlade so stratégiou skupiny UCED bude táto priorita napĺňaná cez technológie na báze obnoviteľných zdrojov energií. Dlhoročné skúsenosti totiž ukazujú, že práve tie dokážu najefektívnejšie zabezpečiť konkurencieschopné ceny tepla.

8 VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA V SPOLOČNOSTI

I. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2025

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025, **zisku** po zdanení vo výške **1 355 390 eur** rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

Položka	V EUR
Výsledok hospodárenia po zdanení 2025	1 355 390
Prídel do rezervného fondu	
Neuhradená strata z predchádzajúcich období	
Nerozdelený zisk	328 282
Dividendy	1 000 000
Prídel do sociálneho fondu	27 108

II. Prehľad hlavných ukazovateľov spoločnosti

Ukazovateľ	Merná jednotka	2025	2024
Výnosy z hospodárskej činnosti	EUR	8 532 463	11 335 095
<i>z toho tržby za predaj vlastných výrobkov</i>	EUR	7 029 506	10 028 458
Náklady na hospodársku činnosť	EUR	6 909 746	10 048 736
<i>z toho odpisy dlhodobého majetku</i>	EUR	86 618	89 901
Pridaná hodnota	EUR	2 362 352	2 013 797
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	EUR	1 622 717	1 286 359
Výsledok hospodárenia pred zdanením	EUR	1 748 287	1 354 067
Výsledok hospodárenia po zdanení	EUR	1 355 390	1 048 575
Majetok celkom	EUR	6 613 013	5 716 271
<i>z toho neobežný</i>	EUR	960 658	976 070
<i>obežný</i>	EUR	5 635 731	4 648 676
Vlastné imanie	EUR	5 870 846	4 536 428
Základné imanie	EUR	5 000	5 000
Závazky	EUR	736 727	1 174 590

III. Ekonomika spoločnosti

V roku 2025 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 1 748 287 eur.

Pri pohľade na štruktúru výnosov z hospodárskej činnosti, ktoré dosiahli sumu 8 532 463 eur, možno konštatovať, že na ich dosiahnutí sa s najväčšou percentuálnou mierou podieľali tržby za predaj vlastných výrobkov v sume 7 029 506 eur a tržby z predaja služieb vo výške 1 502 752 eur.

Náklady na hospodársku činnosť spoločnosti dosiahli v roku 2025 výšku 6 909 746 eur. Najväčšou položkou na strane nákladov boli náklady za spotrebu materiálu a energií 5 150 092 eur a náklady za služby vo výške 1 019 814 eur. Osobné náklady vo výške 585 671 eur. Ostatné náklady vo výške 46 769 eur.

9 MAJETOK A ZÁVÄZKY SPOLOČNOSTI

Majetok spoločnosti predstavuje hodnotu 6 613 013 eur.

Neobežný majetok spoločnosti tvorí 960 658 eur. Dlhodobý hmotný majetok v celkovej výške 883 845 eur. Významnú časť dlhodobého hmotného majetku tvoria stavby vo výške 665 523 eur. Dlhodobý nehmotný majetok je v celkovej výške 43 090 eur. Dlhodobý finančný majetok je v celkovej čiastke 33 723 eur.

Obežný majetok predstavuje hodnotu 5 635 731 eur.

Najväčšiu časť obežného majetku tvoria krátkodobé pohľadávky vo výške 3 366 897 eur. Z toho pohľadávky, ktoré vznikli spoločnosti z obchodného styku predstavujú výšku 1 187 164 eur. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám vo výške 2 148 449 eur. Značnú časť obežného majetku tvoria aj finančné účty vo výške 2 259 884 eur.

Závázky spoločnosti boli k 31.12.2025 vo výške 736 727 eur.

Najpodstatnejšou časťou záväzkov spoločnosti sú krátkodobé záväzky v celkovej čiastke 634 606 eur, z toho záväzky vzniknuté z obchodného styku vo výške 257 965 eur, ostatné záväzky voči prepojeným jednotkám 224 096 eur, daňové záväzky a dotácie 113 030 eur, záväzky voči zamestnancom 22 898 eur a záväzky zo sociálneho poistenia 16 617 eur. Dlhodobé záväzky sú v celkovej čiastke 72 735 eur.

10 INFORMÁCIE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRACOVNOPRÁVNÝCH VZŤAHOV, VÝSKUMU A VÝVOJA A O ORGANIZAČNÝCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ

Starostlivosť o životné prostredie je pevnou súčasťou nášho podnikania. Aktívne sa snažíme znižovať jeho dopady a predchádzať možným rizikám. Medzi tie patria aj ekologické havárie, ktorým predchádzame zavádzaním osvedčených postupov a preventívnych opatrení všade, kde je to možné.

V rámci skupiny zároveň hľadáme nové príležitosti, najmä tie, ktoré podporujú environmentálne udržateľný rozvoj. Preto kontinuálne vyhodnocujeme možnosti investícií do obnoviteľných zdrojov energie.

V oblasti spoločenskej zodpovednosti sa zameriavame na spokojnosť zákazníkov, zvyšovanie angažovanosti zamestnancov, rovnosť príležitostí a minimalizáciu rizík pri výkone práce. Rovnosť a férový prístup považujeme za kľúčové hodnoty, preto systematicky zbierame a vyhodnocujeme dáta, ktoré nám pomáhajú zabezpečiť spravodlivé odmeňovanie a rovnaké príležitosti pre všetkých zamestnancov.

Prostredníctvom UCED Nadácie podporujeme rozvoj komunit, v ktorých pôsobíme. V minulom roku sme podporili 14 projektov v súlade s cieľmi nadácie, najmä v oblasti športu pre deti a mládež, environmentálnych aktivít a komunitného rozvoja. Medzi podporené iniciatívy patrili napríklad školské projekty v Snine, konferencia Európska noc výskumníkov, finančná pomoc detskému oddeleniu na Kramároch či podpora viacerých detských športových klubov.

Zodpovedné riadenie uplatňujeme dôrazom na dodržiavanie legislatívy a interných pravidiel. Pravidelne monitorujeme a vyhodnocujeme riziká s cieľom zvyšovať kvalitu a spoľahlivosť našej infraštruktúry. Našich zamestnancov pravidelne škoolíme aj v oblastiach etiky a prevencie korupcie – vrátane jej identifikácie, nahlásovania a riešenia.

Zároveň pracujeme na tom, aby sa naši dodávatelia stotožnili s hodnotami a cieľmi skupiny. Dôraz kladieme aj na kyberbezpečnosť, keďže si uvedomujeme, že jej podcenenie môže mať negatívny dopad na tisíce domácností alebo prevádzku našich partnerov.

V roku 2025 sme nenadobudli žiadne vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely, rovnako ani akcie či podiely materskej účtovnej jednotky. Spoločnosť zároveň nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V roku 2025 spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

11 RIZIKÁ A NEISTOTY

Spoločnosť UCED Snina s. r. o. bude aj naďalej zodpovedná za rozvoj nových investícií, ktoré budú odrážať strategické smerovanie spoločnosti, čím bude vystavená výzvam, ktoré vyplývajú z trhových a makroekonomických zmien. Spoločnosť môže podliehať aj negatívnym následkom zapríčinených prírodnými katastrofami či celospoločenskými krízami (epidémia, vojna, výpadok infraštruktúry). Očakávame potrebu rozsiahlejších investícií do portfólia výrobných zdrojov v rámci ich dekarbonifikácie ako aj investície spojené s pripojením nových odberateľov v rámci mesta. Očakávame, teda, rast portfólia našich zákazníkov ako aj rast odobratého objemu tepla a teplej vody. Na spoločnosť sa vzťahujú trhové neistoty spojené s výkyvmi cien komodít a energií. Posledné roky zaznamenali historické rasty a poklesy cien na burzách, ktoré nie sú plánovateľné ani predvídateľné.

12 PREHLAD UDALOSTÍPO DNI, KU KTORÉMU BOLA ZOSTAVENÁ ÚČOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2025 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by si vyžadovali ich zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok 2025. Výročná správa bola zostavená v júni 2026.