

ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: 4Home CEE, s.r.o.

Sídlo: Vajanského nábrežie 5, 81001 Bratislava I

Dátum vzniku: 28.01.2022

zapísaná do obchodného registra Mestského súdu Bratislava III vložka 158335/B

Hlavné činnosti spoločnosti: - Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- maloobchodný predaj prostredníctvom internetu
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu

Štatutárny orgán: konateľ - MUDr. Tomáš Mládek, Ing. Martin Katzer

4Home CEE s.r.o. ako ovládaná osoba je autonómnou spoločnosťou, ktorá reprezentuje značku 4Home v regióne, v ktorom má sídlo a v obore, ktorému sa venuje, a ktorá využíva výhody plynúce zo spojenia so skupinou 4Home. Ovládanie je uskutočňované formou hlasovania spoločníkov na valnej hromade (v súlade s zákonom alebo spoločenskou zmluvou). Ovládanie je ďalej zo strany majoritného spoločníka uskutočňované formou spoločnej reklamy a marketingu ovládaných osôb skupiny 4Home a správou spoločne obstaraného softwarového i hardwarového vybavenia, keď ovládaná osoba pomerne prispieva na náklady. Na to sú podpísané Smlouvy o přeúčtování nákladů na propagaci, reklamu a marketing a tiež o přeúčtování režijních nákladů na provoz a správu IT a informačních systémů. Dosiahne sa tým zefektívnenie marketingového procesu, širší územný záber, minimalizovanie režijných výdajov. Zároveň dochádza aj k prefakturácii tovaru, ktorý nakúpila ovládajúca spoločnosť v zahraničí, hlavne z tretích štátov kvôli zjednodušeniu dopravy, colných náležitostí a tým i nižšie náklady umocnené o väčší dodávateľský bonus. Ovládajúca osoba jedná vždy v záujme ovládanej osoby a s ohľadom na všetky ekonomické a obchodné súvislosti. Neboli zistené žiadne nevýhody z jednaní alebo rozhodnutí ovládajúcej osoby. V sledovanom období ovládaná osoba neutrpela z uzavrených smlúv ani z ďalších jednaní s ovládajúcou osobou žiadnu újmu.

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.03.2025, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 04.04.2025.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 01.04.2025 – 31.03.2026

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	33,2	31,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	33	32
z toho: Počet vedúcich zamestnancov	1	2

ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

- a) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov
- nie sú poskytnuté žiadne záruky štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti
- b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov
- nie sú poskytnuté, splatené, odpustené ani odpísané žiadne pôžičky štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti
- c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby
- nie sú
- d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- nie sú poskytnuté žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti

ČL. III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po uzávierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tzn. berú sa základ všetky riziká straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Moment účtovania výnosov - výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky - pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok. Účtovná jednotka nerobila zmeny účtovných metód a zásad oproti minulým účtovným obdobiam.

3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoÚ):

Spoločnosť oceňovala majetok a záväzky podľa Zákona o účtovníctve ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu:

- obstarávacou kúpnu cenou - a to vo všetkých účtovných prípadoch dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a zásob
- menovitou hodnotou - a to vo všetkých účtovných prípadoch peňažných prostriedkov a cenín, záväzkov a pohľadávok pri ich vzniku
- vlastnými nákladmi - v období roku 2025 spoločnosť neobstarávala majetok a zásoby vlastnými nákladmi, reprodukčnou cenou ani privatizáciou.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala metóda FIFO.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	Doba odpisovania (počet rokov)	Ročná odpisová sadzba (%)	Metóda odpisovania
Software	013	4	25	
Ostatný DNM	019	6	16,7	
Stavby	021	25	4	
Počítače s príslušenstvom	022.A	5	20	
Dopravné prostriedky	022.A	7	14,3	
Ostatné stroje	022.A	6	16,7	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	5	20	

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku:

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
žiadne		

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Spoločnosť neúčtovala opravu chýb účtovania minulých rokov.

ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill**

Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka neviduje transakcie.

3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Nie sú	

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov k 31.03.2026
Záväzky zabezpečené záložným právom	Regály - záložné právo UniCredit Bank	84.754 €
	Regály - záložné právo UniCredit Bank	758.913 €
Záväzky zabezpečené iným spôsobom		
Celková suma zabezpečených záväzkov:	x	160.667 €

4) Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka neviduje transakcie.

5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Spoločnosť nie je vedomá žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad alebo výnos.

ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Spoločnosti nie sú vedomé žiadne informácie, podklady na základe ktorých by bolo možné kvantifikovať uvedené hodnoty.

2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

--	--	--

3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcí		
Záväzky z opcí		
Odpísané pohľadávky		
Iné		

ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po uzávierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (tzn. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoÚ) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:
- b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:
- g) Vydanie dlhopisy a iné cenné papiere:
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: