

KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV

Občianske združenie

VÝROČNÁ SPRÁVA

Rok 2025



1. Prehľad vykonávaných činností

1.a Poslanie a predmetom činnosti

Poslaním a predmetom činnosti v roku 2025 v Klube slovenských turistov (ďalej aj KST) bolo:

- 1) zastupovať záujmy osôb príslušných ku KST,
- 2) podporovať a rozvíjať telesnú kultúru, podieľať sa najmä na vytváraní podmienok na turistiku, táborenie a pobyt v prírode osôb príslušných ku KST i verejnosti,
- 3) organizovať a všestranne rozvíjať turistické aktivity pre osoby príslušné ku KST i verejnosť,
- 4) pôsobiť v oblasti ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie a viesť osoby príslušné ku KST a verejnosť k dodržiavaniu zásad ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie,
- 5) budovať a zveľaďovať materiálne zázemie turistiky, najmä chaty, ubytovne, útulne, táboriská, lodenice,
- 6) prevádzkovať turistické objekty,
- 7) vykonávať nakladateľskú a vydavateľskú činnosť v oblasti turistiky, pobytu v prírode a cestovného ruchu,
- 8) organizovať odbornú prípravu v turistike,
- 9) vykonávať verejnoprospešnú činnosť zameranú na vytváranie podmienok na turistiku (značkovanie, tvorba nových a údržba existujúcich turistických značkových trás atď.),
- 10) pripravovať a distribuovať materiály potrebné k činnosti osôb príslušných ku KST i verejnosti,
- 11) organizovať turistické podujatia doma i v zahraničí,
- 12) vykonávať aktivity vedúce k ochrane a podpore zdravia osôb príslušných ku KST i verejnosti,
- 13) podporovať vzdelávanie a spoznávanie histórie a súčasnosti,
- 14) podporovať turistiku detí, mládeže a zdravotne postihnutých občanov,
- 15) prispievať k zachovaniu kultúrnych a historických hodnôt a krás Slovenska,
- 16) Zabezpečovať a vyhodnocovať preteky Turisticko-orientačného behu.

1.b Hlavné podujatia KST v roku 2025 :

55.Zimný zraz KST a XII. zraz turistov KST.KČT a PTTK - Donovaly
60.Stretnutie čitateľov časopisu Krásy Slovenska – Veľká Rača
54.Zraz vodných turistov KST na Dunajci – Červený Kláštor Pieniny
55.Stretnutie TOM KST, Liptovský Hrádok – Borová Sihoť
71.Celoslovenský zraz KST, Liptovský Hrádok – Borová Sihoť
58.Zraz vysokohorských turistov KST – Stará Lesná
68.Medzinárodný splav Dunaja TID – slovenský úsek
15.Štefánikovské stretnutie turistov – Chata MRŠ – Nízke Tatry
Národný výstup na Kriváň – ATC Račkova dolina, Vysoké Tatry
47. Zraz cykloturistov KST – Spišská Nová Ves
TOB – Majstrovstvá Slovenska, Stará Ľubovňa
16. Stretnutie priaznivcov KST/Chata na Baskom - Baské
TOB – medzinárodné majstrovstvá, Častá
10. Lesníckym chodníkom J. D. Matejovie, Moravany n. Váhom

V hodnotenom období roku 2025 občianske združenie KST zabezpečovala plnenie úloh vyplývajúcich z dlhodobých koncepcných zámerov v oblasti rozvoja organizovanej turistiky na území Slovenskej republiky. Činnosť bola zameraná na systematickú prípravu, organizačné zabezpečenie a koordináciu aktivít celoslovenského, regionálneho aj medzinárodného charakteru.

Dôraz bol kladený najmä na podporu aktívneho trávenia voľného času obyvateľstva, rozvoj pohybových aktivít v prírodnom prostredí, prácu s mládežou a na zachovanie kontinuity tradícií turistického hnutia. Súčasťou realizovaných aktivít bolo aj posilňovanie medzinárodnej spolupráce, výmena odborných skúseností a prezentácia činnosti organizácie vo vzťahu k odbornej aj širokej verejnosti.

Realizované aktivity prispievali k napĺňaniu strategických cieľov v oblasti podpory zdravého životného štýlu, rozvoja udržateľného cestovného ruchu a zodpovedného pohybu návštevníkov v chránených územiach. Zároveň dochádzalo k podpore regionálneho rozvoja a propagácii prírodného a kultúrneho dedičstva Slovenskej republiky.

1.c Značkovanie, tvorba nových a údržba existujúcich turistických značkových trás

V roku 2025 nám bola na základe podanej žiadosti schválená a následne pridelená dotácia z Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky vo výške 50 000,00 €, pričom táto dotácia bola poskytnutá bez povinnosti spolufinancovania z našej strany. Poskytnuté finančné prostriedky boli účelovo viazané na obnovu turistického značenia na celom území Slovenskej republiky, čo predstavuje významný krok k zvyšovaniu bezpečnosti, orientácie a celkovej kvality turistickej infraštruktúry.

Napriek tomu, že si túto podporu veľmi vážime, pridelená suma predstavovala približne 20 % finančných prostriedkov, ktoré by boli potrebné na zabezpečenie komplexnej ročnej obnovy značenia v celonárodnom rozsahu. Obnova značenia je pritom nevyhnutná pre zachovanie jeho funkčnosti, čitateľnosti a bezpečnosti pre všetkých návštevníkov prírody.

Okrem uvedenej dotácie sa nám v roku 2025 podarilo úspešne získať aj ďalšie finančné prostriedky prostredníctvom projektových žiadostí od nižšie uvedených inštitúcií. Tieto zdroje boli určené na vybudovanie nového značenia, ako aj na obnovu existujúcich značiacich prvkov. Celková hodnota takto získaných finančných prostriedkov dosiahla sumu 61 930,72 € bez DPH (vrátane finančného daru na značkovanie z Klubu Bratislavských turistov), čo významne prispelo k rozvoju a skvalitneniu značenia v jednotlivých regiónoch Slovenska.

Projekty 2025

Poradie	Projekt pre organizáciu	Cena bez DPH
1.	Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja	1 626,02 €
2.	Klub Bratislavských Turistov	2 500,00 €
3.	KOCR BA - Región TURISM	5 691,06 €
4.	KOCR KE - Región Turizmus	4 419,75 €
5.	KOCR TT pre TT a SE	2 969,15 €
6.	Koruna TURCA 2024 – Spoznaj Turiec	1361,54 €

7.	NCH Heľpa 1122N – Tec - Trade s.r.o.	1 388,49 €
8.	NP Muránska Planina TZT 5771 – Syslovisko	1 251,40 €
9.	Obec Sološnica	4 495,95 €
10.	OOCR Brezno / Heľpa – Baňa – 2716l	766,56 €
11.	OOCR Brezno NCH1123 v Ždiarskej Doline	435,79 €
12.	Partnerstvo Muránska Planina Jazdecké	18 736,24 €
13.	Trenčiansky samosprávny kraj	15 316,89 €
14.	ÚBBSK – Šumiac – krížová cesta	971,88 €

61 930,72 €

SPOLU

2. Prehľad dosiahnutých výsledkov v Pretekoch turistickej zdatnosti mládeže a v medzinárodných súťažiach (Príloha č.1)


Medzinárodné
majstrovstvá - Častá,č


Slovenský pohár -
Nesluša.pdf


Majstrovstvá
Slovenska.pdf


Svit.pdf


Lubovna.pdf


Hubova.pdf

Činnosť v oblasti turisticko-orientačného behu je zameraná najmä na podporu práce s mládežou, zvyšovanie odbornej úrovne organizovania súťaží a vytváranie podmienok pre zapájanie širokej verejnosti do tejto disciplíny. Realizované aktivity prispievajú k rozvoju športovej turistiky a k napĺňaniu cieľov organizácie v oblasti podpory aktívneho životného štýlu.

3. Prehľad výnosov podľa zdrojov a ich pôvodu

Výnosy podľa zdrojov a pôvodu	Rok 2025 v €	Rok 2024 v €	Rok 2023 v €
Dotácia MŠVVaŠ na značenie	50 000,00	120 000,00 €	165 499,25
Prijaté členské príspevky	118 435,25	111 847,64 €	105 941,98
nájomné majetku - CHATA M.R.ŠTEFÁNKA	81 259,76	79 746,97 €	69 808,90
nájomné majetku - CHATA PRI ZELENOM PLESE	88 191,80	75 452,91 €	66 049,97
nájomné majetku - ZBOJNÍCKA CHATA	44 949,10	42 327,27 €	37 052,45
nájomné majetku - TERYHO CHATA	49 802,20	43 097,63 €	35 401,29
nájomné majetku - CHATA POD RYSMI	29 047,92	20 611,52 €	18 042,91
Služby - chod majetkovej komisie	11 356,70	1 625,00 €	
Služby - ubytovací poplatok podľa zmluvy	1 624,41		
Tržby za značkovanie chodníkov a za opravy máp	59 430,72	64 489,84 €	44 950,93
Tržby za starostlivosť o útulňu Jpzeфа Maka	220,00		
Prijaté dary súvisiace so značkováním	4 500,00		
Výnosy nepeňažné dary - rozpustenie odpisov	10 459,90	3 568,92 €	9 274,71
Tržby z e-shopu a predaja tovaru	39 032,30	5 705,79 €	3 568,92
Ostatné výnosy-refakturácia	12 690,43		
Ostatné výnosy - štartovné, kurzy	3 504,60		
príspevky z podielu zaplatenej dane 2%	3 476,50	3 625,18 €	3 477,88
Tržby z predaja materiálu	4 090,40	4 689,45 €	3 344,65
nájomné majetku - SLOVAK TELEKOM+reklama	894,93	770,88 €	697,63
Ostatné výnosy		6 553,88 €	2 445,91
SPOLU	612 966,92 €	584 112,88 €	565 557,38

Vývoj výnosov (2023 – 2025)

Celkové výnosy organizácie vykazujú v sledovanom období mierne rastúci trend. V roku 2025 dosiahli výšku 612 966 €, čo predstavuje nárast oproti roku 2024 (584 919 €) a zároveň pokračovanie pozitívneho trendu z roku 2023.

Hlavné faktory rastú

- Stabilný rast členských príspevkov
- Významné príjmy zo značkovania chodníkov
- Rast výnosov z prenájmu majetku
- Výrazný nárast tržieb z e-shopu v roku 2025

Negatívne vplyvy a riziká

- Pokles dotácií z ministerstva vnútra
- Kolísanie niektorých menších príjmových položiek
- Závislosť časti príjmov od externých zdrojov

Záver

Organizácia vykazuje pozitívny vývoj výnosov a postupne zvyšuje podiel vlastných príjmov. Tento trend prispieva k väčšej finančnej stabilite a nižšej závislosti od externého financovania. V sledovanom období je zrejmé, že organizácia dokáže pružne reagovať na vývoj jednotlivých príjmových položiek a efektívne kompenzovať výpadky v externých zdrojoch, najmä v oblasti dotácií.

Pozitívne možno hodnotiť najmä rast členských príspevkov, ktorý poukazuje na stabilnú členskú základňu, ako aj postupné zvyšovanie výnosov z vlastnej činnosti, predovšetkým v oblasti značkovania chodníkov, prenájmu majetku a predaja produktov. Výrazný nárast tržieb z e-shopu naznačuje potenciál ďalšieho rozvoja tejto oblasti a rozširovania vlastných príjmových kanálov.

Na druhej strane, pokles dotácií z verejných zdrojov potvrdzuje potrebu pokračovať v diverzifikácii príjmov a posilňovaní finančnej nezávislosti organizácie. Kolísanie niektorých menších výnosových položiek zároveň poukazuje na priestor pre optimalizáciu a efektívnejšie využitie existujúcich zdrojov.

Celkovo možno konštatovať, že organizácia sa vyvíja smerom k vyššej ekonomickej samostatnosti, pričom si zachováva stabilnú základňu príjmov a zároveň vytvára priestor pre ďalší rast a rozvoj svojich aktivít.

4. Meno, priezvisko fyzických osôb a názov, sídlo a identifikačné číslo právnických osôb, ktorým KST poskytol zo svojho rozpočtu prostriedky prevyšujúce v súčte sumu 5 000 eur, a účel, na ktorý boli tieto prostriedky určené

Meno, priezvisko fyzických osôb a názov, sídlo a IČO právnických osôb - prostriedky prevyšujúce 5 000,00€						
názov	Ulica	PSČ	Mesto	IČO	€	účel
Uniqua poisťovňa, a.s.	Evropská 810/136	16000	Praha 6	49 240 480	46 957,21	poistenie členov a poistenie majetku
Tomáš Petřík	Tatranská Lomnica 61	059 60	Tatr. Lomnica	10 723 200	37 420,98	obstaranie majetku a opravy na chate pri Zelenom plese
Ing. Igor Fabrícius	Chata M.R.Štefán.pod Ďumb	97 701	Brezno	32 231 237	21 039,15	obstaranie majetku a opravy na chate MRŠ
Zajo Design s.r.o.	29. augusta 1646/6	92401	Galanta	51 695 529	20 595,01	Oblečenie na predaj, pre e-shop a pre členov
Marián Porkert - BMP Častá s.r.o.	Fándlyho ulica 48/6	900 89	Častá	47 197 714	18 747,65	výroba turistického značenia, máp, smerovníkov
Slovenský horolezecký spolok JAMES	Olympijské námestie 14290/1	83104	Bratislava	586 455	17 798,71	fakturácia majetkového podielu na chatách
OLIV-H, spol. s r.o.	M.R.Štefánika 41/A	968 01	Nová Baňa	47 689 692	15 990,00	vedenie účtovníctva a miezd
ARNOLD s.r.o.	Alstrova 219	831 06	Bratislava	46 631 542	13 840,08	propagačný materiál najmä odznaky a magnetky na predaj
space in, s.r.o.	Háľkova 11/2953	831 03	Bratislava	35 937 017	12 019,20	tlač a distribúcia - kalendár podujatí
Admina Development s.r.o.	Horná 37	974 01	Banská Bystrica	55 636 519	11 900,00	Údržba a zhodnotenie značkárskeho programu
Alpine Consulting s.r.o.	Dolný Smokovec 16038	059 81	Vysoké Tatry	50 238 281	10 129,59	rekonštrukcia Téryho chaty a drobný majetok
Nuaktiv a.s.	Žižkova 26	811 01	Bratislava	35 722 533	7 380,00	Servisná podpora IS KST, IT konzultácie
Dajama Abonent, s.r.o.	Karloveské rameno 4B	841 04	Bratislava	44 453 761	7 200,00	Časopis Krásy Slovenska
Lyra Group s.r.o.	Pri parku 1	95112	Ivanka pri Nitre	44 473 826	6 853,80	čokolády na predaj
Techtour	Oščadnica 1738	023 01	Oščadnica	53 338 987	6 242,70	Správa sociálnych sietí, materiál pre lyžiarsku turistiku
Nexonera s.r.o.	Dúbravská cesta 14	841 04	Bratislava	44 253 184	6 150,00	Zavedenie IS Tee Pee, IT podpora
Atelier Plus, s.r.o.	Braväcovo 317	976 64	Braväcovo	53 578 601	5 770,00	architektonické štúdie chat
SIRS- Akvizície, a.s.	Framborská 12	010 01	Žilina	50 647 270	5 493,10	Ubytovanie a catering VZ KST
WRC SR, s.r.o.	Bytčianska 102	010 03	Považský Chlmec	48 300 195	5 038,14	nápoje na predaj a propagáciu

5. Prehľad nákladov KST a osobitne prehľad nákladov na prevádzku KST, mzdové náklady, náklady na odmeny a cestovné náhrady (bez dane z príjmov)

Prehľad nákladov	Suma v €
náklady na značenie z dotácie Ministerstva cestovného ruchu a športu	50 000
Spotreba materiálu na ostatné značenie (VUC a OOCR)	15 482
Spotreba ostatného materiálu (knihy, časopisy, kancelárske, odznaky, drobný majetok, oblečenie pre členov)	31 288
Spotreba energie (plyn, električka, voda)	2 840
Náklady na predaný tovar	23 174
Opravy a údržovanie	14 925
Náklady na reprezentáciu	1 336
Cestovné členov VV, VZ, sekcií a komisií (okrem ministerských)	26 706
Ostatné služby (okrem služieb hrađených z MCRaŠ) na hlavné podujatia, prenájom pozemkov, služby tlače, vedenie účtovníctva a miezd, upgrade programov, revízie chát, Po a BOZP, náklady na dobrovoľnícku činnosť, % podiel nájmu na chatách od novembra	109 321
Odpisy majetku	58 247
Mzdy a odvody zamestnancov KST a dohody	151 685
Ostatné sociálne náklady zamestnancov KST (PN, stravné lístky, SF)	6 164
daň z nehnuteľností a ostatné dane	8 903
Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane (2%)	3 477
Príspevky na podujatia+ príspevky	20 487
Poistenie majetku	12 456
Ostatné náklady (neuznaná DPH, poplatky banke, opravné položky, manká a škody)	7 712
Náklady celkom	544 203

Čerpanie ministerských prostriedkov z dotácie	Suma v €
Ministerský materiál na značenie a ost. Materiál	4386
Cestovné ministerské	1351
Poštovné	487
Vedenie účtovníctva	2337
Ubytovanie a strava minist.	2174
Mzdy MIN a odvody z miezd MIN	39265
CELKOM	50000

Najväčším nákladom organizácie boli v roku 2025 mzdové náklady na zamestnancov KST a dohody v celkovej výške 151 685 €. V priebehu roka 2025 boli na trvalý pracovný pomer zamestnaní 4 zamestnanci, z toho dvaja na čiastočný úväzok (0,8), čo odráža efektívne nastavenie personálnych kapacít vzhľadom na rozsah činností organizácie. Mzdové náklady zahŕňali aj dohody na značkovanie

projektov, ktoré boli realizované mimo dotácie Ministerstva cestovného ruchu a športu. Hodnota týchto dohôd vrátane odvodov dosiahla výšku 36 382 €, čo predstavuje 23,98 % z celkových mzdových nákladov. Táto skutočnosť poukazuje na významný podiel projektových a sezónnych aktivít v rámci činnosti organizácie.

Druhou najvýznamnejšou nákladovou položkou boli ostatné služby v celkovej výške 109 321 €. Táto položka zahŕňa široké spektrum prevádzkových a odborných činností nevyhnutných pre fungovanie organizácie. Jej súčasťou bola aj fakturácia majetkového podielu JAMES-u v dôsledku zmeny spôsobu financovania od novembra 2025 vo výške 14 583 €, ako aj náklady na prenájom pozemkov pod jednotlivými chatami vo výške 4 860 €. Medzi ďalšie významné položky patria IT služby a aktualizácie programov, náklady na vedenie účtovníctva, prevádzku e-shopu, tlačové služby, prenájom priestorov na zasadnutia orgánov organizácie (komisie, výkonný výbor, valné zhromaždenie), ako aj náklady spojené s dobrovoľníckou činnosťou. Výška tejto položky odráža rozsah aktivít organizácie a jej prevádzkovú náročnosť.

Významnú časť nákladov tvoria aj výdavky na materiál, a to jednak na značkársku činnosť vo výške 15 482 €, ako aj ostatný materiál v celkovej hodnote 31 288 €. Tieto náklady zahŕňajú najmä knihy, časopisy, kancelárske potreby, odznaky, drobný majetok a oblečenie pre členov, pričom priamo súvisia s hlavnými aktivitami organizácie a jej prezentáciou navonok. S prevádzkou majetku úzko súvisia aj náklady na energie (plyn, elektrina, voda) vo výške 2 840 € a náklady na opravy a údržbu vo výške 14 925 €, ktoré zabezpečujú udržanie technického stavu a funkčnosti chát a ďalšej infraštruktúry.

Ďalšou významnou položkou sú náklady na predaný tovar vo výške 23 174 €, ktoré sú priamo viazané na činnosť e-shopu a predaj materiálov, ako aj cestovné náklady členov výkonných orgánov, sekcií a komisií vo výške 26 706 €. Tieto náklady súvisia so zabezpečením riadenia organizácie, koordináciou činností a účasťou na pracovných stretnutiach.

V rámci nákladov je potrebné spomenúť aj odpisy majetku vo výške 58 247 €, ktoré predstavujú postupné opotrebovanie dlhodobého majetku organizácie a zároveň vytvárajú predpoklad pre jeho budúcu obnovu. Medzi ďalšie položky patria napríklad poistenie majetku (12 456 €), daň z nehnuteľností a ostatné dane (8 903 €), ako aj ostatné náklady, ktoré zahŕňajú napríklad bankové poplatky, neoprávnenú DPH či drobné škody.

Z celkového pohľadu možno konštatovať, že nákladová štruktúra organizácie je primeraná rozsahu jej činností a zodpovedá jej hlavnému poslaniu. Náklady sú vynakladané účelne, s dôrazom na zabezpečenie kľúčových aktivít, správu majetku a stabilné fungovanie organizácie.

Organizácia zároveň udržiava vyvážený pomer medzi personálnymi, prevádzkovými a ostatnými nákladmi, čo prispieva k jej dlhodobej finančnej stabilite.

6. Stav a pohyb majetku a záväzkov

názov majetku	bežné účt. Obdobie Brutto	bežné účt. Obdobie Netto	predchádzaj účt. Obd Brutto	predchádzaj účt. Obdobie Netto
Dlhodobý nehmotný majetok	61 763	25 148	39 748	11 354
Dlhodobý hmotný majetok SPOLU	1 485 672	580 186	1 466 279	610 820
z toho :				
Pozemky	147 535	147 535	147 535	147 535
Umelecké diela a zbierky	29 660	29 660	29 660	29 660
Stavby, ústredie KST + chaty	1 066 176	325 265	1 061 395	354 872
Samostatné hnuteľné veci	171 361	58 172	167 804	70 254
Obstaranie dlh. hmotného majetku	70 940	19 554	59 261	7 875
Poskytnuté preddavky	0	0	625	625
Dlhodobý finančný majetok				
Obežný majetok SPOLU	474 598	430 673	469 109	425 952
z toho :				
Materiál	5 503	5 503	9 075	9075
Tovar	7 641	7 641	0	0
Krátkodobé pohľadávky	68 118	24 193	53834	10 676
Pohľadávky z obchodného styku	16 584	15 659	5 805	5 647
Ostatné pohľadávky	46 205	3 205	43 000	0
Daňové pohľadávky	2 016	2 016	0	0
Pohľadávky z dôvodu fin vzťahov k ŠR	0	0	0	0
Iné pohľadávky	3 313	3 313	5 029	5 029
Finančné účty + pokladnica	393 336	393 336	406 200	406 200

Medzi významné zmeny v majetku KST, ku ktorým došlo počas roka 2025 patrí:

- Nárast nehmotného majetku, o upgrade značkárskeho programu a náklady spojené s novou WEB stránkou a novým IS na evidenciu členov

- Drobný nárast dlhodobého hmotného majetku a zhodnotenie Téryho chaty a zariadenie na MRŠ
- organizácia eviduje ku koncu roka vyššie pohľadávky ako minulý rok, dôvodom sú faktúry vystavené v decembri, refaktúracia medzi spoluvlastníkom chát a úhrada nájomného. Faktúry po splatnosti boli vo väčšine prípadov uhradené v priebehu februára a marca, jediná problematická pohľadávka je voči Slovak Telekom, kde bola na pohľadávku z roku 2024 vytvorená 100 % opravná položka vo výške 925 €. Koncom marca sa podarilo kontaktovať zodpovedné osoby v Slovak Telekom, tzn. úhrada sa očakáva koncom apríla.

Nadalej organizácia eviduje pohľadávku po splatnosti z predaja nehnuteľností vo výške 43 000, ku ktorej bola vytvorená 100% opravná položka v roku 2022.

názov záväzku	bežné účt. Obdobie Brutto	predchádzaj účt. Obd Brutto
Dlhodobé záväzky	37 554	33 292
Krátkodobé záväzky	36 753	79 544
z toho :		
Záväzky z obchodného styku	4 347	32 844
Záväzky voči zamestnancom a značkárom	6 735	5 762
Zúčtovanie so Sociálnou a zdravotnými poisť.	3 271	3 228
Daňové záväzky	6 866	12 484
Ostatné záväzky	15 534	25 26

Medzi významné zmeny v záväzkoch KST, ku ktorým došlo počas roka 2025 patrí:

- nárast dlhodobých záväzkov v dôsledku zloženia dlhobodej zábezpeky jednotlivými chatármi, podľa nových nájomných zmlúv vo výške 3000 € za chatu
- na druhej strane však došlo k zníženiu dlhodobých záväzkoch v dôsledku úhrady časti dlhobodej faktúry za rekonštrukciu Chaty pri Zelenom plese
- záväzky z obchodného styku poklesli z dôvodu úhrady krátkodobej časti záväzku za rekonštrukciu chaty MRŠ
- ostatné krátkodobé záväzky sa skladajú z dohodnutých splátok za rekonštrukciu na chate MRŠ a zároveň zo záväzkov z Dobrovoľníckych zmlúv, ktoré boli vyplácané v januári roku 2026.

7. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia

Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2025 je zisk vo výške 68 763,57 €.

Po zdanení bol celkový zisk vo výške 33 050,11 €, z toho z nezdaňovanej hlavnej činnosti je strata vo výške – 97 466,52 € a zo zdaňovanej činnosti je zisk vo výške 130 516,63 € po zdanení.

V roku 2024 sme dosiahli hospodársky výsledok po zdanení zisk vo výške 97 380,95 €. Z toho z nezdaňovanej hlavnej činnosti bola strata vo výške 46 763,49 € a zo zdaňovanej činnosti je zisk vo výške 144 144,44 €.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku, zisku za rok 2025 je preúčtovanie zisku na Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

8. Zmeny vykonané v Stanovách KST a iných predpisoch

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 3/2011, rokovací poriadok valného zhromaždenia**

Piatu zmenu vykonávacieho predpisu schválilo Valné zhromaždenie Klubu slovenských turistov 27. apríla 2025 a táto nadobudla účinnosť 7. mája 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 4/2011, volebný poriadok**

Šiestu zmenu vykonávacieho predpisu schválilo Valné zhromaždenie Klubu slovenských turistov 27. apríla 2025 a táto nadobudla účinnosť 7. mája 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 5/2011 o registrácii miestnych lubov a regiónov a o evidencii fyzických a právnických osôb v športe**

Piatu zmenu vykonávacieho predpisu schválil výkonný výbor Klubu slovenských turistov 14. januára 2025 a táto nadobudla účinnosť 23. januára 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 6/2011 o sekciách a komisiách**

Siedmu zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 18. marca 2025 a táto nadobudla účinnosť 2.4.2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 7/2011 o hospodárení s majetkom**

Štvrtú zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 14. januára 2025 a táto nadobudla účinnosť 24. januára 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 8/2011 o obehú a účtovaní účtovných dokladov**

Pätnástu zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 18. marca 2025 a táto nadobudla účinnosť 2. apríla 2025

- **Vykonávací predpis KLUBU SLOVENSKÝCH TURISTOV č. 19/2011 o kvalifikačných školeniach a seminároch inštruktorov turistiky**

Druhú zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 31. marca 2025 a táto nadobudla účinnosť 2. apríla 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 1/2017o hospodárení s majetkom**

Piatu zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor 11. novembra 2025 a táto nadobudla účinnosť 27. novembra 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 2/2017 o obehú a účtovaní účtovných dokladov**

Šestnástu zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 11. novembra 2025 a táto nadobudla účinnosť 27. novembra 2025

- **Vykonávací predpis Klubu slovenských turistov č. 1/2020, Disciplinárny poriadok**
Zmenu vykonávacieho predpisu prijal výkonný výbor Klubu slovenských turistov 31. marca 2025 a táto nadobudla účinnosť 2. apríla 2025

9. Zmeny v zložení orgánov - v roku 2025 nenastali zmeny v zložení orgánov

Klub slovenských turistov, IČO:00688312, funkcionári				
funkcia	priezvisko	meno	začiatok funkčného obdobia	koniec funkčného obdobia
predseda KST a výkonného výboru KST	Švec	Peter	21.4.2024	30.6.2026
podpredseda KST pre organizáciu a legislatívu	Heinrich	Marek	18.8.2024	17.8.2028
podpredseda KST pre ekonomiku a marketing	Antolíková Jaššová	Gabriela	18.8.2024	23.4.2027
člen výkonného výboru KST pre majetok	Dubravský	Drahoslav	21.4.2024	20.4.2028
člen výkonného výboru KST pre značenie, mládež a cestovný ruch	Calpaš	Ľubomír	5.6.2022	4.6.2026
člen výkonného výboru KST pre činnosť odvetvových sekcií turistiky, propagáciu a IT	Vencel	Martin	5.6.2022	4.6.2026
člen výkonného výboru KST pre klasifikáciu a kvalifikáciu	Hvizdák	Tomáš	18.8.2024	18.8.2028
zástupca turistov	Dragúň st.	Peter	8.6.2022	7.6.2026

10. Vysokohorské chaty v spoluvlastníctve Klubu slovenských turistov – KST a Slovenského horolezeckého spolku - James

Vysokohorské chaty vo Vysokých a Nízkych Tatrách sú stavby nachádzajúca sa vo vysokohorskom prostredí, v blízkosti turistických značených trás. Slúžia ako základne pre turistov a horolezcov. Poskytujú ubytovanie typu turistickej ubytovne a samoobslužné stravovanie cez výdajné okienko. Vďaka svojej výbave sú vhodné aj na viacdenné letné i zimné pobyty. Poskytujú občerstvenie aj bežným, jednoduchým návštevníkom tohoto unikátneho vysokohorského prostredia.

Svojou polohou sú predurčené, aby zároveň slúžili aj ako vysokohorské vysunuté Informačné stredisko TANAP-u i NAPANT-u, základňa Horskej záchrannej služby, ale i ako ohlasovňa úrazov a požiarov. Majitelia vysokohorských chat spolu s nájomcami – chatármi sú si toho vedomí a vítajú spoluprácu s týmito inštitúciami hlavne pri odbornom vedení a dodaní potrebných informačných materiálov.

Na vysokohorskej chate platí zásada, že každý návštevník má právo na poskytnutie odpočinku či nocľah i keby to malo byť v improvizovaných podmienkach.

Chaty vo Vysokých i Nízkych Tatrách sú dosiahnuteľné iba pešo, na lyžiach alebo horským bicyklom (Chata pri Zelenom plese, Chata gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom), vo výnimočných prípadoch aj mechanickými prostriedkami.

Vysokohorské chaty sú prevádzkované v ťažkých ekonomických znevýhodnených podmienkach, s komplikovaným zásobovaním, napojením na štandardnú infraštruktúru a zároveň prevádzka chaty je náročná aj na dostupnosť kvalitných ľudských zdrojov.

ROK 2025:

V roku 2025 riadne pracovala spoločná majetková komisia (SMK) KST a SHS JAMES. Členovia komisie sa stretli dva krát za účasti nájomcov – chatárov a pozvaných hostí. Hlavným cieľom stretnutí je vzájomná informovanosť o aktuálnom stave na jednotlivých vysokohorských chatách, vyhodnotiť predchádzajúce obdobie a stanoviť si úlohy a ciele na ďalšie obdobie. Zo zasadnutí SMK je vyhotovená zápisnica ktorej prílohy sú pozvánka a prezenčná listina účastníkov. Zápisnica s prílohami je následne zasielaná všetkým účastníkom stretnutia.

Prvé stretnutie sa uskutočnilo 12. mája 2025. Organizátorom stretnutia bol KST a uskutočnilo sa v priestoroch Športového klubu IAMES Kežmarok. Cieľom stretnutia bolo zhodnotiť zimnú turistickú sezónu a stanoviť si úlohy na ďalšie obdobie. V úvode stretnutia bol hosťom stretnutia viceprimátor mesta Kežmarok Mgr. Bc. Jozef Matiaš ktorý bol oboznámený so zámerom majiteľov s generálnou rekonštrukciou Chaty pri Zelenom plese a výstavbou extenzívneho zariadenia na čistenie odpadových vôd z chaty a verejných WC umiestnených pri chate. Chata pri Zelenom plese je postavená na pozemkoch mesta Kežmarok. KST a SHS JAMES s mestom Kežmarok majú na pozemky podpísanú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú. Práce ktoré majitelia realizujú sú vždy s predchádzajúcim súhlasom majiteľa pozemku. Ďalším hosťom stretnutia bol Ing. Ľubomír Malina, ktorý predstavil štúdie prestavby Chaty pri Zelenom plese a Téryho chaty.

Druhé stretnutie sa uskutočnilo 15. decembra 2025. Stretnutie SMK organizoval KST v priestoroch Téryho chaty. Cieľom stretnutia bola obhliadka chaty, zhodnotenie obdobia po prevzatí prevádzky chaty novým nájomcom a stanoviť ďalšie úlohy pre KST, SHS JAMES a nájomcov na najbližšie obdobie.

V priebehu roka sa udiali aj ďalšie významné udalosti:

Realizovali sa miestne obhliadky vysokohorských chát, pričom doplňujúce informácie sú uvedené pri jednotlivých chatách.

Bola vykonaná ročná inventarizácia majetku (drobný hmotný majetok – DHM a dlhodobý investičný majetok – DIM) v súlade s platnými internými predpismi organizácie a príslušnými ustanoveniami Stanov KST. Inventarizačné komisie spracovali a podpísali za jednotlivé chaty inventarizačné záznamy, ktorých súčasťou boli aj návrhy na vyradenie poškodeného a nepotrebného DHM.

Prebehli výberové konania na nájomcov vysokohorských chát v spoluvlastníctve KST a SHS JAMES (Chata pri Zelenom plese, Téryho chata, Zbojnícka chata a Chata pod Rysmi), ako aj na nájomcu chaty vo výlučnom vlastníctve KST – Chata gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom. Výber nájomcov bol realizovaný v súlade so Stanovami KST a príslušnými vykonávacími predpismi prostredníctvom menovanej výberovej komisie v počte siedmich členov (piati zástupcovia KST a dvaja zástupcovia SHS JAMES). Na základe výsledkov výberových konaní boli následne s vybranými nájomcami uzatvorené nájomné zmluvy.

V priebehu roka 2025 bola činnosť na úseku ochrany pred požiarom zabezpečovaná v zmysle mandátnej zmluvy zo dňa 23. 06. 2022, a to dodávateľským spôsobom prostredníctvom spoločnosti Tatrhasil s.r.o., Poprad, ktorá vykonávala funkciu technika požiarnej ochrany. Uvedená činnosť bola vykonávaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi na úseku ochrany pred požiarom. Správa o činnosti za rok 2025 bola zaslaná elektronicky predsedovi KST a SHS JAMES, členom majetkovej komisie KST a nájomcom – chatárom.

CHATA PRI ZELENOM PLESE (1 551 m.n.m.) - celoročná prevádzka:

Chata pri Zelenom plese je nepretržite v prevádzke od roku 1897. V priebehu svojej existencie prešla mnohými zmenami aj názvami. Prvýkrát bola pomenovaná po arcikniežatovi Fridrichovi Habsburskom, od roku 1918 Chata pri Zelenom plese, od roku 1950, niesla názov Brnčalova chata a od roku 1992 bola znova premenovaná na Chatu pri Zelenom plese.

Do 31. 10. 2025 bola chata užívaná na základe predchádzajúceho nájomného vzťahu. Na základe výsledkov výberového konania realizovaného v roku 2025 bol tento nájomný vzťah ukončený a následne bol s účinnosťou od 01. 11. 2025 uzatvorený nový nájomný vzťah s vybraným nájomcom.

Vysoké Tatry – Dolina Bielej vody

Súpisné číslo: 445 (LV 421), postavená na parcele číslo: 870/4 v KÚ Tatranská Lomnica (LV číslo: 677)

Vlastník pozemkov: Mesto Kežmarok – nájom na základe Nájomnej zmluvy (objekty: chata, hospodárska budova, vodojem, objekt MVE a sklad pri Šalviom prameni) , číslo: 194/2011/OK platnej od 01.07.2017 na dobu neurčitú.

V roku 2025 si KST a SHS JAMES prenajali pozemok od mesta Kežmarok o celkovej výmere 185 m² , za účelom umiestnenia septiku, jeho ochranného pásma a výstavby extenzívnej ČOV. Číslo: NZ/542/2025/OM platnej od 19.12.2025 na dobu neurčitú.

Súradnice:

Objekt – predmet nájmu:

- | | | |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| - Chata pri Zelenom plese: | N: 49.210090° | E: 20.221132° |
| - Hospodárska budova: | N: 49.210328° | E: 20.221755° |
| - Biologický septik: | N: 49.210388° | E: 20.222297° |
| - Malá vodná elektráreň (MVE): | N: 49.210864° | E: 20.223990° |
| - Vodojem: | N: 49.210587° | E: 20.218492° |
| - Medzisklad Šalviom prameň: | N: 49.204501° | E: 20.266226° |

Kontakt:

- | | |
|-----------|--|
| - Mobil: | +421 901 767 420 |
| - E-mail: | tatry@chataprizelenomplese.sk |

Nájomca: Tomáš Petrík od roku 2010

Platnosť nájomnej zmluvy: od 1.11.2025 do 31.10.2030

Majetkový podiel:	Klub slovenských turistov	75 %
	SHS JAMES	25 %

Ubytovacia kapacita pre hosti: 56 lôžok

Núdzové ubytovanie: 59 miest na matracoch vo vlastných spacákoch

Aktuálny stav:

Samotná chata súrne potrebuje rekonštrukciu. V havarijnom stave je strecha a podkrovie. Izby na 1. poschodí taktiež potrebujú rekonštrukciu s výmenou okien a zateplením obvodových stien. Vzhľadom ku skutočnosti, že poschodie a podkrovie chaty je z dreva je potrebné dobudovať únikový východ pre ubytovaných. Opraviť schodište a chodbu na 1. poschodí.

Stav ďalších objektov zabezpečujúcich prevádzku chaty:

- Hospodárska budova – výmena strešnej krytiny, úprava skladovania PHM, dielne a skladových priestorov,
- Trojkomorový biologický septik – potrebná intenzifikácia, nakoľko povolenie na vypúšťanie je platné do marca 2027,
- MVE – nutná vonkajšie oprava – vyškárovanie, oprava strechy,

05.08.2025 za účasti nájomca Chaty pri Zelenom plese a zástupcu majiteľov Chaty pri Zelenom plese vykonala štátny odborný dozor Slovenská inšpekcia životného prostredia Košice, stále pracovisko Spišská Nová Ves.

Výsledok – záver: Kontrolované subjekty majú vysporiadanú vodoprávnu agendu a počas kontroly boli predložené požadované dokumenty.

Kontrolou vykonanou v kontrolovanom subjekte neboli zistené skutočnosti, ktoré by naplnili skutkovú podstatu porušenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov.

Práce realizované v roku 2025:

- Oprava 4 km úseku príjazdovej cesty, použité 100 ton štrku,
- Oprava a údržba 4 ks turbín v MVE,
- Olejový osmotický náter chaty,
- Pravidelné jarné a jesenné čistenie a dezinfekcia vodojemu,
- Výmena 35 ks matracov v izbách a podkrovi,
- Pravidelná údržba elektrocentrály,
- Zakúpenie novej elektrocentrály,
- Základná údržba a maľovanie prevádzkových priestorov,
- Deratizácia chaty,
- Pravidelné revízie VTZ, kontrola komínov a RHP,
- Servis a oprava kotla ÚK,
- Zakúpenie prístroja - výrobu aerosólu na deratizáciu,
- Tomáš Petřík absolvoval školenie na manipuláciu s nebezpečnými látkami,
- Spracovanie návrhu – štúdie rekonštrukcie s vizualizáciou

13. mája 2025 sa uskutočnila miestna obhliadka Chaty pri Zelenom plese za účasti zástupcov KST, SHS JAMES, Správy TANAP-u, nájomcu chaty, zástupcov MŽP SR, SVP, š.p. OZ Košice, PVPS, a.s. Poprad, Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., OÚ Poprad, OÚ Poprad OSŽP, ASIO, s.r.o. Bytča. Cieľom miestnej obhliadky bolo informovať sa navzájom o aktuálnom stave Chaty pri Zelenom plese a stavieb súvisiacich s prevádzkou chaty a zároveň informovať prítomných o zámeroch rekonštrukcie, modernizácie s dôrazom na ekologizáciu celej prevádzky.

Zo stretnutia bol spracovaný písomný záznam, ktorý v elektronickej forme bol zaslaný všetkým zúčastneným.

Plán opráv a údržby v roku 2026:

- Oprava omietok a maľovanie chodby schodišťa,
- Oprava stropu – montáž sadrokartónu, oprava omietok a maľovanie – chodba na 1. poschodí,

- Maľovanie hygienickou maľovkou prevádzkových priestorov chaty,
- Oprava hrádze MVE,

V roku 2026 je potrebné pripraviť projekt intenzifikácie BS, nakoľko súčasný stav nespĺňa aktuálne požiadavky moderného čistenia odpadových vôd. Intenzifikácia BS je aj podmienkou posledného rozhodnutia na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu. Platnosť povolenia je do 27. marca 2027.

Dlhodobý plán:

- Intenzifikácia trojkomorového biologického septiku (BS),
- Rekonštrukcia 1. poschodia chaty a s podkrovím,
- Rozšírenie zariadení na výrobu a uskladnenia elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov,

Zásobovanie Chaty pri Zelenom plese:

Zásobovanie chaty je veľmi náročné. Všetok tovar potrebný na prevádzku, údržbu a opravy je dopravovaný v letných mesiacoch terénnymi vozidlami vo vlastníctve nájomcu. V zimných mesiacoch je zásobovanie chaty realizované snežným skútrom v prívese so saňami.

TÉRYHO CHATA (2 015 m.n.m.) – celoročná prevádzka:

Téryho chata je v prevádzke nepretržite od roku 1899 a je pomenovaná po lekárovi, priekopníkovi turistiky a horolezectva vo Vysokých Tatrách Dr. Egonovi Térym.

Vysoké Tatry – Malá Studená dolina

Súpisné číslo: 447, postavená na parcele číslo: 3317/8 v KÚ Tatranská Lomnica (LV číslo: 421)

Vlastník pozemkov: KST, SHS JAMES a Slovenská republika,

Súradnice:

Objekt – predmet nájmu:

- | | | |
|------------------------------|---------------|---------------|
| - Téryho chata: | N: 49.190069° | E: 20.199002° |
| - Hospodárska budova: | N: 49.190030° | E: 20.198622° |
| - ČOV – trojkomorový septik: | N: 49.189958° | E: 20.198556° |
| - Unimobunka – Hrebienok: | N: 49.158030° | E: 20.222190° |

Kontakt:

- Mobil: +421 903 182 491
- E-mail: ahoj@teryhochata.sk

Nájomca: Peter Michalka od roku 2014
Platnosť nájomnej zmluvy: od 01.11.2020 do 31.10.2025

Súčasný nájomca: Play Europe, s.r.o., konateľ Ing. Tomáš Hvizdák
Platnosť nájomnej zmluvy: od 01.11.2025 do 31.11.2030

Majetkový podiel: Klub slovenských turistov 75 %
SHS JAMES 25 %

Ubytovacia kapacita: 24 posteli
Núdzové ubytovanie: 12 lôžok

Aktuálny stav:

Posledná veľká rekonštrukcia chaty bolo realizovaná v rokoch 1980 – 1982. V poslednom období boli vykonané rôzne udržiavacie práce a úpravy. V súčasnosti chata potrebuje kompletnú rekonštrukciu tak, aby spĺňala súčasné požiadavky na ubytovanie turistov aj personálu.

Po výberovom konaní v roku 2025 bol odstránený drevený skladovací prístrešok predchádzajúcim nájomcom, čo veľmi obmedzilo skladovacie priestory.

Práce realizované v roku 2025:

- Oprava elektroinštalácie
- Oprava SBM 220 – fotovoltaika chaty
- Zariadenie interiéru jedálne
- Oprava kotla ústredného kúrenia
- Zakúpenie práčka pre potreby chaty
- Spracovanie návrhu - štúdie rekonštrukcie s vizualizáciou

20. mája 2025 sa uskutočnila miestna obhliadka Téryho chaty za účasti zástupcov KST, SHS JAMES, Správy TANAP-u, nájomcu chaty, zástupcov MŽP SR, OÚ Poprad, OÚ Poprad OSŽP, ASIO, s.r.o. Bytča. Cieľom miestnej obhliadky bolo informovať sa navzájom o aktuálnom stave Téryho chaty a stavieb súvisiacich s prevádzkou chaty a zároveň informovať prítomných o zámeroch rekonštrukcie, modernizácie s dôrazom na ekologizáciu celej prevádzky.

Zo stretnutia bol spracovaný písomný záznam, ktorý v elektronickej forme bol zaslaný všetkým zúčastneným.

Do 31. 10. 2025 bola chata užívaná na základe predchádzajúceho nájomného vzťahu. Na základe výsledkov výberového konania realizovaného v roku 2025 bol tento nájomný vzťah ukončený a následne bol s účinnosťou od 01. 11. 2025 uzatvorený nový nájomný vzťah s vybraným nájomcom.

Plán opráv a údržby na rok 2026:

- Oprava a doplnenie fotovoltaiického systému,
- Zabezpečenie záložného systému – doplnenie vhodnej elektrocentrály,
- Vybudovanie vhodných skladovacích priestorov pri chate
- Maľovanie hygienickou maľovkou prevádzkových priestorov chaty,
- Bežná údržba VTZ, RHP a požiarneho vodovodu,
- Zabezpečiť meranie odberu vody certifikovaným meradlom,

V roku 2026 bude potrebné doriešiť vzťah k pozemkom pod Téryho chatou, hospodárskou budovou a trojkomorovým septikom. Ďalšou dôležitou úlohou bude zabezpečiť nové povolenie na vypúšťanie odpadových vôd z trojkomorového septiku do podmoku a zároveň pripraviť projekt jeho intenzifikácie.

Dlhodobý plán:

- Vypracovanie projektu rekonštrukcie Téryho chaty,
- Intenzifikácia trojkomorového septiku,
- Rozšírenie zariadení na výrobu a uskladnenie elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov,

Zásobovanie chaty:

Pokiaľ poveternostné podmienky dovoľia, chatár zabezpečuje vývoz tovaru terénnym vozidlom k skladu na Hrebienku. V zimnom období snežným skútom. Z Hrebienka vysokohorskými nosičmi na chatu. Pred začiatkom letnej a zimnej turistickej sezóny je chata zásobovaná leteckou prepravou.

KST, SHS JAMES, TATRAMEL, s.r.o. si na Hrebienku prenajali od TATRY MOUNTAIN RESORT, s.r.o. pozemok p rozlohe 1 215 m² zapísaný na LV č. 754, obec Vysoké Tatry, KÚ Starý Smokovec, parcelné číslo: 8148/25.

Na prenajatom pozemku sa nachádzajú dve unimobunky, jedna drevená budova, dva veľkoobjemové odpadové kontajnery, ktoré sú vo vlastníctve nájomcu a v jeho dlhodobom užívaní, a ktoré slúžia ako medzisklad pre nosičov vynášajúcich tovar a materiál na nasledovné vysokohorské chaty – Zbojnícku chatu, Zamkovského chatu a Téryho chatu (ďalej spolu aj ako „vysokohorské chaty“).

Spolu s predmetom nájmu je nájomca oprávnený užívať prístupovú komunikáciu, ktorá vedie popred Hotel Hrebienok až ku prenajatému pozemku.

Účel nájmu:

Nájomné právo sa zriaďuje na účely skladovania tovaru a materiálu v rámci zásobovania vysokohorských chát, umiestnenia veľkoobjemových odpadových kontajnerov a parkovania motorových vozidiel. Prenajatý pozemok slúži ako východiskový bod nosičov zásobujúcich vysokohorské chaty, ako aj odletová plocha pre letecké zásobovanie vysokohorských chát.

ZBOJNÍCKA CHATA (1 960 m.n.m.) – celoročná prevádzka:

Vysoké Tatry Veľká Studená dolina. Chata je v prevádzke nepretržite od roku 1907. Počas rekonštrukcie po ničivom požiari bol pre chatu postavený drevený prístrešok, ktorý slúžil na ubytovanie stavbárov a bufet pre turistov.

Súpisné číslo: 446, postavená na parcele číslo: 3327/38 v katastrálnom území Tatranská Lomnica
(LV číslo: 119)

Objekt ČOV – súpisné číslo: 14730 na parcele číslo: 3327/41 a suché WC – súpisné číslo: 14731 na parcele číslo: 3327/42

Vlastník pozemku: Slovenská republika – správca pozemkov: TANAP so sídlom v Tatranskej Lomnici. Pozemok je prenajatý na základe Nájomnej zmluvy č. 135/N/2020 na pozemky pod Zbojnickou chatou platnou do 25.08.2026.

Súradnice:

Objekt – predmet nájmu:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| - Zbojnická chata: | N: 49.176604° E: 20.167390° |
| - Suché WC: | N: 49.176401° E: 20.167470° |
| - Stará ČOV (5 komorový septik) | N: 49.176496° E: 20.167738° |
| - Pozemok na novú ČOV: | N: 49.176304° E: 20.167645° |
| - Unimobunka – Hrebienok: | N: 49.158030° E: 20.222190° |

Mobil: +421 903 638 000

e-mail: rezervacia@zbojnickachata.sk

Súčasný nájomca: Mountain Guding, s.r.o., konateľ Miki Knižka
(nájom od 1.11.2020 do 31.10.2025)

Platnosť nájomnej zmluvy: od 1.11.2025 do 31.10.2030

Majetkový pomer:	Klub slovenských turistov	75 %
	SHS JAMES	25 %

Ubytovacia kapacita pre hostí: 16 postelí v spoločnej nocľahárni

Núdzové ubytovanie v podkroví: 27 matracov (deky, vlastné spacáky)

Aktuálny stav:

Chata bola po ničivom požiari kompletne zrekonštruovaná a opätovne daná do používania v roku 2001. Priestory chaty sú v dobrom technickom stave a to aj vďaka veľmi dobrej starostlivosti súčasného nájomcu. I napriek tomu sa začínajú prejavovať nedostatky, ktoré sú následkom niektorých nekvalitných materiálov, v tej dobe dostupných a použitých pri rekonštrukcii chaty, napríklad strešná krytina. Strešné okná od spoločností VELUX už boli vymenené. Plastové okná

v jedálni a obslužných priestoroch chaty sú vzhľadom na klimatické podmienky poškodené a bude potrebné ich v najbližšom období vymeniť.

Do 31. 10. 2025 bola chata užívaná na základe predchádzajúceho nájomného vzťahu. Na základe výsledkov výberového konania realizovaného v roku 2025 bol tento nájomný vzťah ukončený a následne bol s účinnosťou od 01. 11. 2025 uzatvorený nový nájomný vzťah s vybraným nájomcom.

Práce realizované v roku 2025:

- Rekonštrukcia podkrovia (sadrokartón, výmena podlahovej krytiny, maľovanie),
- Maľovanie nocľahárne a schodiska,
- Oprava vonkajších lavičiek a doplnenie lavičiek,
- Oprava chladiča,
- Doplnenie systému na čistenie výčapných trubiek,
- Oprava prívodného vodovodného potrubia,
- Kúpa nového automatického kávovaru,
- Deratizácia celej chaty,
- Geometrické zameranie pozemkov k dočasnému vyňatiu pozemkov z plnenia funkcie lesa – pozemky na zariadenie staveniska potrebného k výstavbe ČOV,
- Pravidelná údržba , revízie a odborné obhliadky VTZ,
- Spracovaná – návrh štúdia a vizualizácie chaty,

Samostatnou oblasťou v roku 2025 boli administratívne práce súvisiace s vybavením stavebného povolenia na výstavbu ČOV (čistiarne odpadových vôd). K povoleniu bolo potrebné zabezpečiť záväzné stanoviská od:

- Odborné stanoviska k vypracovaniu stavebného zámeru od Asociácie čistiarenských expertov SR a STU Bratislava, Fakulty chemickej a potravinárskej technológie,
- SVP, š.p., OZ Košice,
- OÚ Prešov OSŽP a vybraných zložiek ŽP,
- OÚ Poprad OSŽP,
- Správa TANAP-u v Tatranskej Lomnici,
- Projektovú dokumentáciu ČOV, Technická správa a Stavebný zámer
- Hydrologický posudok,
- Záväzné stanovisko MÚ Vysoké Tatry – odbor územného plánu k osadeniu stavby,
- Geometrické zameranie pozemku,
- Zmluvu o prenajme pozemku potrebného na výstavbu ČOV,
- Trvalé vyňatie pozemku z plnenia funkcie lesa,
- Zápis vyňatého pozemku do katastrálnej mapy,
- Zaplatenie správneho poplatku,

a mnoho ďalších doplnení, stanovísk a vyjadrení. Po splnení a skompletizovaní všetkých potrebných záväzných vyjadrení a stanovísk bola v septembri 2025 podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu extenzívnej ČOV pre Zbojnícku chatu. V súčasnosti prebieha konanie na OÚ Poprad OSŽP.

V septembri 2025 bola v spolupráci so spoločnosťou Slovenské elektrárne, a.s. a chatárom realizovaná rekonštrukcia a doplnenie existujúceho fotovoltaického systému. Celá rekonštrukcia bola financovaná spoločnosťou Slovenské elektrárne, a.s. a chatárom.

Plán opráv a údržby na rok 2026:

- Vymaľovanie vnútorných priestorov celej chaty,
- Náter dreveného interiérového obkladu v chate,
- Oprava a údržba podlahy a priestorov okolo nádrží na vodu v podkroví,
- Rekonštrukcia rozvodov vody v chate so zabudovaním dezinfekcie a merania spotreby vody,
- Výmena okien,
- Požiadať Správu TANAP-u so sídlom v Tatranskej Lomnici o predĺženie Nájomnej zmluvy na pozemky pod Zbojníckou chatou,
- Realizácia výstavby EXTENZÍVNEJ ČOV pre Zbojnícku chatu

V dlhodobom pláne je výstavba vodojemu nad chatou, pre lepšie zásobovanie vodou hlavne v zimnom období.

Zásobovanie chaty:

Pokiaľ poveternostné podmienky dovoľia, chatár zabezpečuje vývoz tovaru terénnym vozidlom k skladu na Hrebienku. V zimnom období snežným skútom. Z Hrebienka vysokohorskými nosičmi na chatu. Pred začiatkom letnej a zimnej turistickej sezóny je chata zásobovaná leteckou prepravou.

CHATA POD RYSMI (2 250 m.n.m.) – chata je v prevádzke iba počas letnej turistickej sezóny od 01. júna do 31. októbra bežného kalendárneho roka.

Vysoké Tatry – Mengusovská dolina, Kotlinka pod sedlom Váhy, otvorená v roku 1933.

Súpisné číslo: 96, postavená na parcele číslo: 2463/13 v katastrálnom území Štrbské pleso, LV č.: 175

Vlastník pozemkov: Slovenská republika

Súradnice:

- Chata pod Rysmi: N: 49.174611° E: 20.087064°
- ČOV: N: 49.174400° E: 20.086583°

Nájomca: Viktor Beránek od roku 1978

Platnosť nájomnej zmluvy: od 01.11.2020 do 31.10.2025

Súčasný nájomca: Chata Rysy, s.r.o., konateľ Ján Ševčík
Platnosť nájomnej zmluvy: od 1.11.2025 do 31.10.2030

Kontakt:

Mobil: +421 911 765 069 (obmedzený signál)
e-mail: chatapodrysmi2250@gmail.com

Majetkový podiel: Klub slovenských turistov: 60 %
SHS JAMES: 40 %

Ubytovacia kapacita pre hostí: 14 postelí v spoločnej nocľahárni
Núdzové ubytovanie: 26 na pričňach, posteľe, matrace

Aktuálny stav:

Chata pod Rysmi je po generálnej rekonštrukcii 12 rokov a postupne sa prejavuje extrémne klimatické prostredie na celkovej stavbe. V blízkej budúcnosti je potrebné pripraviť rekonštrukciu celého objektu, doplniť hydroizoláciu základov. Pred otvorením letnej turistickej sezóny je nutné vykonať opravy na zariadeniach napr. terasy. Pre svoju prevádzku chata potrebuje vodu, ktorej je nedostatok hlavne v čase keď je málo dažďových zrážok. Voda je zachytávaná v nádržiach rozmiestnených v blízkom okolí chaty a dômyselným systémom dopravovaná do chaty. V prípade dlhotrvajúceho sucha je voda vynášaná v plastových nádobách nosičmi zo Žabích plies do chaty.

Práce realizované predchádzajúcim chatárom v roku 2025:

- Údržba a oprava fotovoltického systému,
- Údržba a náter okeníc a obločníc,
- Doplnenie nádrže na vodu pri chate s objemom 5 m³
- Montáž dreveného obkladu s policou vo vstupnej chodbe,

23. júna 2025 sa uskutočnila miestna obhliadka Chaty pod Rysmi za účasti zástupcov KST, SHS JAMES, Správy TANAP-u, nájomcu chaty, zástupcov MŽP SR, OÚ Poprad, OÚ Poprad OSŽP, ASIO, s.r.o. Bytča. Cieľom miestnej obhliadky bolo informovať sa navzájom o aktuálnom stave Chaty pod Rysmi a novovybudovaných kompostovacích WC. Zároveň informovať prítomných o zámeroch rekonštrukcie, modernizácie s dôrazom na ekologizáciu celej prevádzky.

Zo stretnutia bol spracovaný písomný záznam, ktorý v elektronickej forme bol zaslaný všetkým zúčastneným.

27. júna 2025 bolo zorganizované stretnutie pri Chate pod Rysmi ohľadne spustenia do skúšobnej prevádzky kompostovacích WC. Podujatie organizovalo OZ KT HIKEMATES. Súčasťou podujatia bolo dohodnuté, že prvé vyhodnotenie prevádzky bude realizované závere letnej turistickej sezóny a následné vyhodnotenie bude pred otvorením sezóny 2026.

Prvé vyhodnotenie funkčnosti poukázalo na mnoho nedostatkov pri prevádzkovaní či už technickej funkčnosti, ale aj prevádzkovej funkčnosti. Zástupcovia OZ TK HIKEMATES sa zaviazali odstrániť nedostatky. Opätovne preškoliť personál chaty s prevádzkovaním.

K prevádzkovaniu kompostovacích WC zástupcovia KST a SHS JAMES požadujú dodať funkčný prevádzkový poriadok, odstrániť všetky nedostatky technického charakteru aby bola zabezpečená bezpečná a bezproblémová prevádzka zariadenia.

Do 31. 10. 2025 bola chata užívaná na základe predchádzajúceho nájomného vzťahu. Na základe výsledkov výberového konania realizovaného v roku 2025 bol tento nájomný vzťah ukončený a následne bol s účinnosťou od 01. 11. 2025 uzatvorený nový nájomný vzťah s vybraným nájomcom.

Ďalšie práce :

- Vybudovanie kompostovacích WC – akcia OZ TK HIKEMATES,

Majitelia Chaty pod Rysmi zabezpečili:

- Spracovanie projektovej dokumentácie terasy,
- Spracovanie podkladov k vydaniu rozhodnutia k dočasnému vyňatiu z plnenia funkcie lesa (terasa, chodníky, obslužné priestory, schodište),
- Podaná žiadosť o dočasné vydanie rozhodnutia z plnenia funkcie lesa – v súčasnosti prebieha konanie,

Práce realizované novým chatárom od 1.11.2025 do súčasnosti:

- Montáž Starlingu na komunikáciu,
- Montáž on-line sledovania stavu fotovoltaiiky,
- Oprava oplechovania chaty a tesnení okien,
- Vypratanie priestorov malej jedálne,
- Vypratanie ubytovacích, skladovacích a servisných priestorov,
- Základná údržba a príprava chaty na zimu,
- Zabezpečenie skladovacieho zázemia pri HH Popradské Pleso,

Plán opráv a údržby na rok 2026:

- Výmena a doplnenie solárnych panelov,
- Výmena podlahy v chodbe na poschodí,

- Zabezpečiť potrebné vyjadrenia a záväzné stanoviská k povoleniu na vypúšťanie odpadových vôd z Chaty pod Rysmi (SVP, š.p. OZ Košice, Správa TANAP-u, mesto Vysoké Tatry),
- Podať žiadosť s potrebnou dokumentáciou na povolenie vypúšťania odpadových vôd z ČOV do podmoku,
- Oprava poškodených dlaždičiek v chodbe, jedálni, kuchyni a prevádzkových priestoroch,
- Výmena dreveného obkladu v malej jedálni,
- Hygienická maľovka celej chaty,
- Servis všetkých okien,
- Spreádzkovanie kompostovacích WC – akcia TK HIKEMATES,
- Požiadat žiadosť na prenájom pozemkov na Správu TANAP-u v Tatranskej Lomnici,
- Oprava obslužnej terasy a terasy pre turistov,

V máji 2026 je v priestoroch Chaty pod Rysmi plánované pracovné stretnutie spoločnej majetkovej komisie (SMK) KST a SHS JAMES za účasti chatárov – nájomcov. Na druhý deň je plánované stretnutie za účasti odborníkov a zástupcov dotknutých odborných organizácií k problematike funkčnosti a prevádzkovaniu kompostovacích WC. Organizátorom podujatí bude MK KST.

Zásobovanie chaty:

K HH pri Popradskom plese je všetok tovar vyvážaný terénnym vozidlom. Odtiaľ je výhradne všetok tovar vynášaný na chatu vysokohorskými nosičmi. Vo výnimočných prípadoch nadrozmerný a ťažký materiál je vyvážaný vrtuľníkom.

CHATA GENERÁLA MILANA RASTISLAVA ŠTEFÁNICA POD ĎUMBIEROM (1 740 m.n.m.) celoročná prevádzka.

Nízke Tatry – sedlo pod Ďumbierom, na hlavnom hrebení Nízkych Tatier, v prevádzke od 9.9.1928.

Súpisné číslo: 1640, postavená na parcele číslo: C-NK 8058, LV č.: 3294, katastrálne územie Brezno,

Parcela číslo: C-KN 8059/4 je situovaná terasa a na parcele číslo: C-KN 8059/2 je umiestnená ČOV,

Vlastník pozemkov:

Klub slovenských turistov

Súradnice:

- Chata gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom: N: 48.926634° N: 19.649792°

- Objekt ČOV:	N: 48.926465° N: 19.649893°
Súčasný nájomca:	Ing. Igor Fabricius od roku 1991
Platnosť nájomnej zmluvy:	od 1.11.2025 do 31.10.2030
Kontakt:	
Mobil:	+421 904 978 439
Email:	fabricius.chatamrsgmail.com
Majetkový podiel:	Klub slovenských turistov 100 %
Ubytovacia kapacita pre hostí:	70 posteli
Núdzové ubytovanie:	8 miest na matracoch

Aktuálny stav:

Chata počas svojej existencie prešla mnohými úpravami, prestavbami a dostavbami. Po technickej a stavebnej stránke zodpovedá svojmu veku a prostrediu v ktorom sa nachádza. Plná ubytovacia kapacita sa nemôže využívať naraz z dôvodu obmedzenej kapacity jedálne. Zásobovanie vodou je zo zvedených prameňov nad chatou. V zime obvykle na 2 – 3 mesiace pramene zamrznú a tak sa využíva voda zachytené z plastových nádrží, čo je veľmi obmedzujúce.

Chata potrebuje v blízkej budúcnosti modernizáciu s prístavbou obslužných a technických priestorov, tak aby vyhovoval súčasným náročným podmienkam verejnosti.

Do 31. 10. 2025 bola chata užívaná na základe predchádzajúceho nájomného vzťahu. Na základe výsledkov výberového konania realizovaného v roku 2025 bol tento nájomný vzťah ukončený a následne bol s účinnosťou od 01. 11. 2025 uzatvorený nový nájomný vzťah s vybraným nájomcom.

Práce realizované v roku 2025 – chatárom v spolupráci s KST:

- Oprava západnej kamennej steny, ktorá bola v havarijnom stave,
- Rekonštrukcia a modernizácia jednej turistickej izby za výraznej pomoci sponzora,
- Dodávka a montáž sušiaka na topánky,
- Bežné údržbárske práce spojené s prevádzkou chaty,
- Čistenie, oprava a dezinfekcia vodojemu nad chatou,
- Geometrické zameranie vodovodu,
- Spracovanie Pasportu vodovodu – chýbala akákoľvek dokumentácia, preto ju bolo potrebné vyhotoviť,
- Spracovanie podkladov k vydaniu povolenia na odber podzemných vôd – v súčasnosti prebieha správne konanie,

- Spracovanie podkladov k žiadosti o predĺženie povolenia na vypúšťanie odpadových vôd do podmoku – v súčasnosti prebieha správne konanie a dopĺňovanie ďalších požadovaných vyjadrení,

20. mája 2025 sa uskutočnila miestna obhliadka Chaty gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom za účasti zástupcov KST, Správy NAPANT-u, nájomcu chaty, zástupcov MŽP SR, OÚ Brezno OSŽP, ASIO, s.r.o. Bytča, St.VaPS, a.s. Banská Bystrica, Cieľom miestnej obhliadky bolo informovať sa navzájom o aktuálnom stave Chaty gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom. Zároveň informovať prítomných o zámeroch rekonštrukcie, modernizácie s dôrazom na ekologizáciu celej prevádzky. Súčasťou stretnutia bola aj miestna obhliadka vodovodu ako súčasť vodoprávneho konania.

Zo stretnutia bol spracovaný písomný záznam, ktorý v elektronickej forme bol zaslaný všetkým zúčastneným.

4. novembra 2025 kontrola chaty zamestnancami RÚVZ a odber vody na kontrolu kvality vody – požiadavka OÚ Banská Bystrica OSŽP a vybraných zložiek ŽP – podklad k vydaniu rozhodnutia.

V jesenných mesiacoch bolo zrealizovaných niekoľko osobných stretnutí za účelom prípravy projektu na generálnu rekonštrukciu chaty.

Plán opráv a údržby na rok 2026:

- Doplniť fotovoltaiku ako ďalší ekologický zdroj elektrickej energie,
- Pokračovať v modernizácii izieb,
- Pripraviť návrh a dokumentáciu k intenzifikácii existujúcej ČOV,
- Základné údržbárske práce súvisiace s prevádzkou chaty,
- Aktualizovať a prevádzkový poriadok ČOV a vodovodu,
- Oprava vonkajšieho obvodového múru – spárovanie,
- Zvýšiť objem zásoby vody,
- Pokračovať s prípravou projektu na generálnu rekonštrukciu chaty,
- Rekonštrukcia vodovodu v chate s výmenou certifikovaného meradla – vodomeru,

Dlhodobý plán práce:

- Dobudovanie zásobníkov na vodu, vodojemu, s objemom aspoň 70 - 100 m³ s potrebnou technológiou na dezinfekciu a distribúciu vody do chaty, tak aby spĺňala aj funkciu požiarneho vodovodu,
- Pokračovať na príprave generálnej rekonštrukcie a modernizácie chaty,
- Hľadať riešenie a možnosti výmeny starého elektrického vysokonapäťového prívodného káblu,
- Hľadať možnosti a inštalácie fotovoltaického systému kombinovaný s veternou energiou s možnosťou uskladnenia prebytočnej elektrickej energie,

Zásobovanie Chaty gen. M. R. Štefánika pod Ďumbierom:

Celoročne je chata zásobovaná z Trangošky, kde ma chatár zabezpečené skladové zázemie. Tovar a materiál potrebný pre prevádzku chaty je v letnom období vynášaný prostredníctvom vysokohorských nosičov. V zimnom období, pokiaľ to snehové podmienky dovoľia chatár využíva

na zásobovanie chaty špeciálny pásový skúter so saňami. V prípade potreby objemnejších a ťažkých materiálov, tak sa vybavuje povolenie na vývoz helikoptérou.

Záver:

Rok 2025 bol veľmi náročný čo sa týka prác a povinností súvisiacich s prevádzkovaním, opravami a údržbou vysokohorských chát v spoločnom vlastníctve KST a SHS JAMES. Mnoho mediálneho napätia vnieslo aj výberové konanie na funkciu chatára. To všetko museli štatutári a členovia SMK oboch občianskych združení riešiť a hľadať spoločné východiska. Časť sporných otázok bolo vyriešených. Veľa sporných bodov zostáva otvorená, čo je nepríjemné a dosť ovplyvňuje postup pri realizácii niektorých potrebných dôležitých úloh. Zostáva iba veriť, že sa nakoniec všetko urovná a obidve organizácie budú spolupracovať pri rozvoji a modernizácii spoločného majetku.

Správa audítora a účtovná závierka