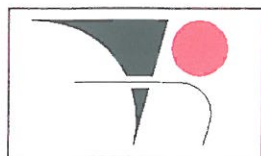


Správa nezávislého audítora
z auditu účtovnej závierky
a správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych
predpisov

ku dňu 31. 12. 2025
spoločnosti

PPA POWER DS, s. r. o.

Bratislava

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti PPA POWER DS, s. r. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierkyNázor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PPA POWER DS, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

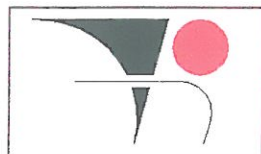
Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.



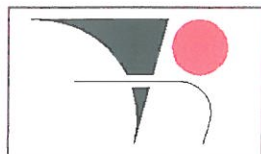
Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.



II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

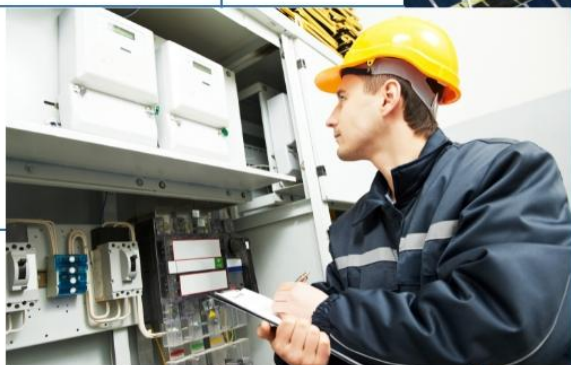
V Bratislave, dňa 31.05.2026

RENTABIL BRATISLAVA s.r.o. Licencia SKAu 81

Ing. Martin Rebro

Certifikovaný audítor, Licencia SKAu 776





VÝROČNÁ SPRÁVA 2025 PPA POWER DS

PPA POWER DS, s.r.o.
Vajnorská 137
Bratislava



PRÍHOVOR RIADITEĽA SPOLOČNOSTI

Rok 2025 bol pre spoločnosť PPA POWER DS obdobím pokračujúceho rozvoja, upevňovania stability a posilňovania našej pozície na slovenskom energetickom trhu. Aj v náročnom podnikateľskom prostredí sa nám vďaka odbornosti našich zamestnancov, dôvere obchodných partnerov a podpore holdingu podarilo dosiahnuť výsledky, ktoré potvrdzujú naše dlhodobé smerovanie a schopnosť flexibilne reagovať na meniace sa podmienky trhu.

V oblasti distribúcie energií a médií sme si aj naďalej udržali významné postavenie na trhu miestnych distribučných sústav a energetických riešení pre priemyselné a logistické parky. Pre našich odberateľov, medzi ktorých patria významné výrobné, automobilové a logistické spoločnosti, zostávame stabilným a spoľahlivým partnerom s dlhoročnými skúsenosťami a odborným know-how. Počas roka 2025 sme zabezpečovali prevádzku všetkých energetických sústav v našom portfóliu bez závažnejších prevádzkových obmedzení a zároveň sme pokračovali v pripájaní nových odberateľov elektriny a plynu do našich distribučných sietí. Stabilné hospodárske výsledky sa nám podarilo dosiahnuť aj vďaka dôslednému dodržiavaniu legislatívnych požiadaviek a efektívnej spolupráci s Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pri nastavovaní regulovaných distribučných taríf.

Vývoj na trhu s elektrinou a plynom bol v roku 2025 výrazne stabilnejší ako v predchádzajúcich obdobiach. Po výrazných cenových výkyvoch z rokov 2022 až 2024 sa trh postupne konsolidoval, hoci ceny komodít sa naďalej pohybovali nad úrovňami dlhodobých priemerov. Situáciu na trhu naďalej ovplyvňovali geopolitické faktory, predovšetkým pokračujúce dôsledky vojnového konfliktu na Ukrajine, zmeny v oblasti európskej energetickej politiky a pretrvávajúca neistota v dodávkach energetických surovín. Trh zároveň reagoval zvýšeným dôrazom na flexibilitu nákupných stratégií a diverzifikáciu zdrojov energií. V tomto prostredí pokračovala naša spoločnosť v aktívnom poradenstve pri nákupe energií a v hľadaní optimálnych riešení pre jednotlivých zákazníkov s cieľom minimalizovať dopady volatility trhu na ich podnikanie. Aj naďalej sme zaznamenávali rast záujmu o kombinované produkty využívajúce fixáciu cien na forwardových trhoch v spojení so spotovými mechanizmami, ktoré umožňujú efektívnejšie reagovať na aktuálnu situáciu na energetických burzách.

V súlade s trendmi udržateľnosti a environmentálnej politiky Európskej únie pokračoval aj v roku 2025 rozvoj decentralizovaných obnoviteľných zdrojov energie, predovšetkým fotovoltických elektrární doplnených o batériové úložiská. Práve kombinácia výroby elektriny z obnoviteľných zdrojov a akumulácie energie sa postupne stáva štandardom moderných energetických riešení, pričom významne prispieva k stabilite elektrizačnej sústavy. Naša spoločnosť sa aktívne podieľala na realizácii a správe týchto riešení. V priebehu roka sme úspešne realizovali projekty fotovoltických elektrární vrátane súvisiacich technologických riešení a zároveň sme rozšírili naše aktivity v oblasti správy batériových úložísk.

V nasledujúcich obdobiach plánujeme ďalej rozvíjať odborné kapacity v oblasti energetického manažmentu a správy moderných decentralizovaných zdrojov energie.

V oblasti bilancovania spotrieb energií pokračujeme v napĺňaní našej stratégie stať sa významným subjektom na trhu energetického manažmentu a bilančných služieb. Naďalej rozvíjame vlastnú bilančnú skupinu, pričom našou ambíciou je rozširovať objemy energií nielen z vlastných distribučných sústav, ale aj prostredníctvom spolupráce s externými partnermi a samostatnými podnikmi.

Významný posun sme zaznamenali aj v oblasti facility manažmentu a technickej správy objektov. V roku 2025 sme sa zameriavali na ďalší rozvoj služieb technickej správy a energetických riešení pre našich klientov. Medzi najvýznamnejšie projekty patrila realizácia fotovoltickej elektrárne pre spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY, a.s. v Plzni vrátane výstavby prístrešku, ako aj získanie správy batériového úložiska pre spoločnosť Veolia. V priebehu roka sme realizovali dodávku a montáž rozvádzačov RH01 a RH02 pre spoločnosť Technogym EE s.r.o. Dôležitým úspechom bolo tiež predĺženie zmluvy na správu objektov pre spoločnosť ZF Slovakia a.s. na ďalšie obdobie roku 2026. V oblasti modernizácie objektov sme úspešne zabezpečili výmenu osvetlenia v objekte EQT Exeter Park Bratislava. Za významný obchodný úspech považujeme aj víťazstvo v tendri pre spoločnosť Volkswagen Bratislava, ktoré potvrdilo vysokú odbornosť, konkurencieschopnosť a technické skúsenosti nášho tímu, aj napriek tomu, že samotná realizácia projektu napokon nebola uskutočnená. Naďalej kladieme dôraz na individuálny prístup ku klientom, flexibilitu poskytovaných služieb a kontinuálne zvyšovanie kvality facility manažmentu.

Pozitívny vývoj spoločnosti sa premietol aj do oblasti zamestnanosti a rozvoja ľudských zdrojov. PPA POWER DS zostáva stabilným zamestnávateľom, ktorý dlhodobo podporuje odborný rast, vzdelávanie a profesijný rozvoj svojich zamestnancov. Uvedomujeme si, že práve kvalitní a motivovaní ľudia predstavujú základ úspechu a ďalšieho rozvoja spoločnosti.

Spoločnosť PPA POWER DS dosiahla v roku 2025 opäť výborné výsledky. Pri obrate 46,569 mil. EUR zaznamenala zisk pred zdanením vo výške 1,556 mil. EUR. Za týmto úspechom stojí celý tím PPA POWER DS, ktorému patrí moje úprimné poďakovanie.

Rok 2025 sme uzavreli ako stabilná a perspektívna spoločnosť pripravená pokračovať v ďalšom rozvoji a reagovať na nové výzvy energetického trhu. Aj do nasledujúceho obdobia vstupujeme s cieľom ďalej posilňovať naše postavenie, rozširovať portfólio služieb a prinášať našim zákazníkom kvalitné a spoľahlivé riešenia s dôrazom na odbornosť, stabilitu a dlhodobú udržateľnosť.

Marian Hlasný

výkonný riaditeľ PPA POWER DS, s.r.o.

HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Komplexná správa priemyselných areálov

- správa priemyselných, logistických parkov a obchodných centier (administratívna, technická a netechnická správa)
- správa inžinierskych sietí (servis, údržba a opravy - rozvodov elektrickej energie VN, NN, plynovodu, teplovodu, vodovodu, splaškovej a dažďovej kanalizácie)
- zabezpečenie a dohľad nad dodržiavaním legislatívy a bežnou údržbou
- zabezpečenie letnej a zimnej údržby, záhradnícke práce, čistenie a servis
- poradenská činnosť a odborný názor, operatívna komunikácia s klientom, nájomcom, dodávateľom
- manažment projektovej dokumentácie, reklamácií a poistných udalostí
- energetický a environmentálny manažment
- manažment BOZP a PO
- bezpečnostné služby (SBS)
- DDD služby
- meranie a regulácia
- manažment a vykonávanie revízií a servis zariadení (elektrické, plynové, tlakové, zdvíhacie)
- vypracovávanie plánov údržby, opráv a OPEX, CAPEX budgetov

Vybrané referencie

D1 Park Senec

Prologis park Bratislava,

EQT Exeter Park Bratislava

Logistické centrum SIHOTPARK

Centrála DHL Senec

Výrobný závod ZF Slovakia Trnava, Levice

Automobilový priemyselný park Lozorno

P3 Bratislava Airport

Mahle Behr Senica



Dodávka a distribúcia energií

- bezpečnosť a kvalita dodávok elektriny, plynu, tepla a vody
- stabilita, istota
- vytváranie miestnych distribučných sietí
- registrácia odberných miest, certifikácia v zmysle legislatívnych predpisov
- tvorba a schvaľovanie vlastných distribučných cenníkov
- meranie odberateľov, vyúčtovanie spotrieb
- management energií cez web portál
- miestne energetické zdroje
- znižovanie nákladov využitím optimalizačných nástrojov

Prevádzkovanie vodovodných a kanalizačných systémov

- výkon odborného zástupcu na prevádzkovanie verejného vodovodu a kanalizácie
- zabezpečenie bezporuchovej prevádzky zdrojov, servis a údržba

Vybrané referencie

Logistický park D1 Park, Senec

Logistický park P3, Lozorno a Bratislava Airport

Priemyselný park DaK Küster, Devínska Nová Ves

GARBE Industrial Real Estate, Senec a Piešťany

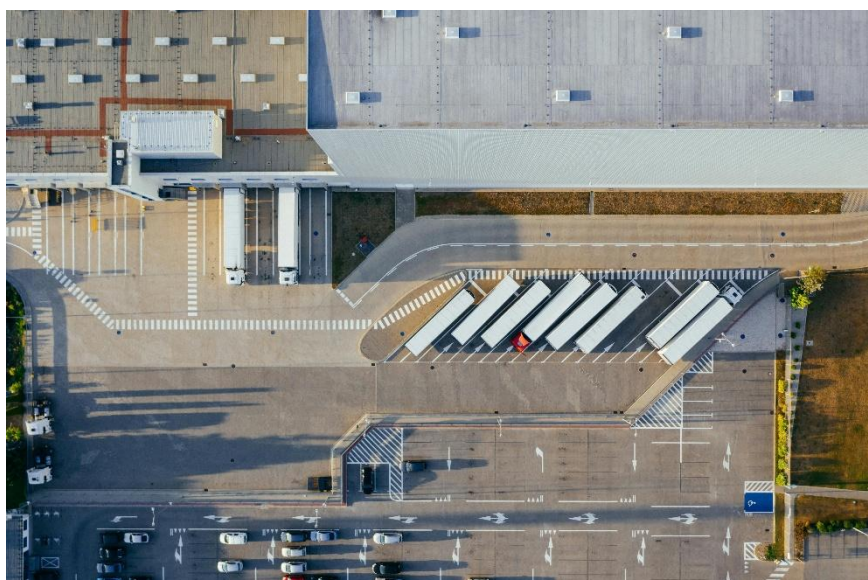
Obchodné centrum EUROVEA, Bratislava a City Arena, Trnava

Obchodné centrum Galéria Lučenec

Automobilový priemyselný park Lozorno

Centrála DACHSER Lozorno

Skupina Plastic Omnium



Inštalácia, prevádzkovanie a servis energetických zariadení a miestnych distribučných sietí

- inštalácia, prevádzkovanie a servis energetických zariadení
- prevzatie zodpovednosti za prevádzkovanie energetických zariadení
- tvorba a schvaľovanie vlastných distribučných cenníkov
- zaistenie bezporuchových dodávok energií
- dodávateľsko-inžinierska činnosť
- plnenie legislatívnych povinností zdrojov, monitoring, fakturačné podklady, nahlasovanie povinných údajov
- vypracovanie ponuky na dodávku a inštaláciu, na mieru podľa možností a požiadaviek klienta:
 - fotovoltických elektrární
 - batériových úložísk
 - kompenzačných a dekompenzačných staníc a rozvádzačov
 - transformátorov
 - NN a VN rozvádzačov
 - nabíjacích staníc pre elektromobily
- vypracovanie business plánu a odhadu finančnej návratnosti fotovoltických elektrární a batériových úložísk
- zabezpečenie kompletného stavebného inžinieringu, dodávky, montáže, inštalácie a sprevádzkovania
- monitoring chodu fotovoltických elektrární
- komplexná správa fotovoltických elektrární

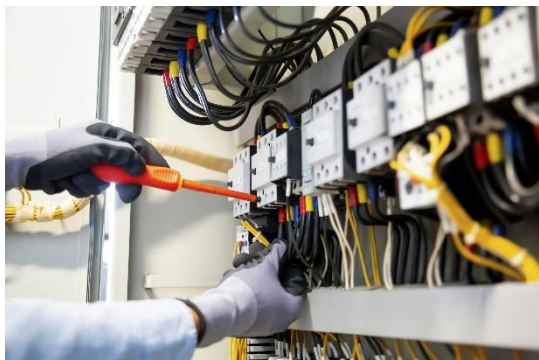
Vybrané referencie

Trafostanice:

Mahle Behr Senica
Steepl-Plast Nitra
Mitsubishi Nitra
Bourbon Čáb
ICS Industrial Cables
Technogym, Malý Krtíš
Adient Lučenec
Medical Glas
Priemyselný park DaK Küster

Fotovoltika:

Fotovoltické elektrárne Drahovce
Fotovoltická elektrárňa Šahy
ZF Slovakia a.s. Trnava, Levice, Šahy, Komárno



VEDENIE SPOLOČNOSTI

Marian Hlasný – výkonný riaditeľ spoločnosti

Michal Vargončík – obchodný riaditeľ

Michal Kolimár – riaditeľ strediska distribúcie energií a optimalizačných služieb

Tomáš Čerkes – riaditeľ strediska správy

Eva Turňová – riaditeľka ekonomického oddelenia

ORGANIZAČNÉ ČLENENIE

Spoločnosť má strediskovú štruktúru s vlastným riadením obchodných procesov a hospodárenia strediska v rozsahu činností vyplývajúcich z predmetu podnikania spoločnosti.

Spoločnosť je členená na strediská nasledovne:

Stredisko 50000 Vedenie spoločnosti, ekonomika, HR

Stredisko 50100 Distribúcia energií

Stredisko 50200 Správa objektov a energetickej infraštruktúry

Stredisko 50300 Prevádzka FVE

Stredisko 50400 Predaj komodity

Stredisko 50500 Energetická optimalizácia

Stredisko 50600 Obchod

OSTATNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2025 nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2025 neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie požadované podľa osobitných predpisov

Žiadne osobitné predpisy nevyžadujú uvádzanie iných informácií o spoločnosti.

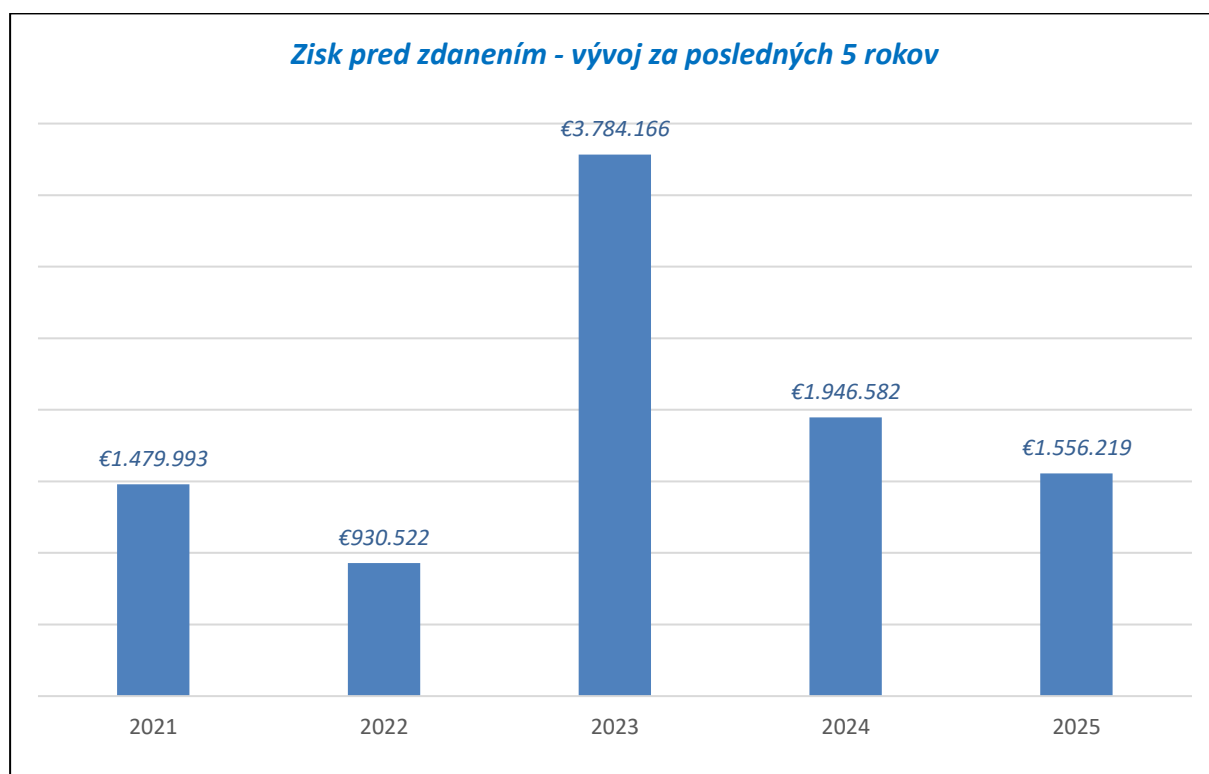
EKONOMIKA

Za rok 2025 spoločnosť PPA POWER DS dosiahla celkové tržby 46 927 tis. EUR pri vytvorenej pridanej hodnote 4 558 tis. EUR. V porovnaní s predchádzajúcim rokom poklesli tržby o 10% najmä z dôvodu zníženia cien komodít.

Vývoj tržieb v produktovom členení z hlavných činností spoločnosti za obdobie 5 rokov je uvedený v tabuľke.

Tržby (v tis. EUR) produkt	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021
Správa a údržba, ostatné	5 967	6 356	6 182	6 102	9 414
Dodávka a distribúcia elektriny	35 838	38 207	61 320	31 862	21 204
Dodávka a distribúcia plynu	3 635	3 625	7 035	3 467	1 974
Dodávka a odvádzanie vody	1 129	947	825	681	641

Zisk pred zdanením za rok 2025 je vo výške 1 556 219 €. Jeho vývoj za posledných päť rokov je znázornený v grafe.



O spôsobe rozdelenia výsledku hospodárenia za účtovné obdobie roka 2025 rozhodne valné zhromaždenie Spoločnosti v priebehu roka 2026 na svojom zasadnutí.

ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Súvaha k 31.12.2025 v €	2025	2024
Aktíva celkom	15 268 618	17 654 462
Neobežný majetok	6 552 394	6 912 202
Dlhodobý nehmotný majetok	9 630	10 710
Dlhodobý hmotný majetok	6 542 764	6 901 492
Poskytnuté preddavky na DHM	0	0
Obežný majetok	8 569 162	10 514 210
Zásoby	15 629	33 972
Dlhodobé pohľadávky	214 679	230 219
Krátkodobé pohľadávky	5 081 493	7 657 817
Finančné účty	3 257 361	2 592 202
Časové rozlíšenie	147 062	228 050
Pasíva celkom	15 268 618	17 654 462
Vlastné imanie	6 867 802	7 176 704
Základné imanie	88 297	88 297
Fondy	9 830	9 830
Výsledok hospodárenia min. rokov	5 618 577	5 543 155
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 151 098	1 535 422
Záväzky	8 362 329	9 887 288
Dlhodobé rezervy	651 646	647 933
Krátkodobé rezervy	63 566	59 267
Dlhodobé záväzky	242 325	197 140
Krátkodobé záväzky	7 403 401	8 981 151
Bežné bankové úvery	1 391	1 797
Časové rozlíšenie	38 487	590 470

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2025 v €	2025	2024
<i>Tržby za tovar</i>	23 380 198	26 986 032
<i>Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb</i>	23 188 747	22 151 003
<i>Aktivácia</i>	47 587	70 214
<i>Náklady na obstaranie tovaru</i>	21 395 071	24 551 675
<i>Spotreba materiálu, energie, neskladovateľných dodávok</i>	523 691	812 633
<i>Služby</i>	20 139 377	18 528 658
<i>Pridaná hodnota</i>	4 558 393	5 314 283
<i>Tržby z predaja majetku a materiálu</i>	233 426	3 333
<i>Ostatné prevádzkové výnosy</i>	77 266	69 510
<i>Ostatné prevádzkové náklady, z toho:</i>	3 309 915	3 436 883
<i>- odpisy</i>	310 780	358 716
<i>- osobné náklady</i>	2 849 879	3 001 766
<i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i>	1 559 170	1 950 243
<i>Finančné výnosy</i>	0	24
<i>Finančné náklady</i>	2 951	3 685
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-2 951	-3 661
<i>Výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	1 556 219	1 946 582
<i>Daň z príjmov z bežnej činnosti</i>	405 121	411 160
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</i>	1 151 098	1 535 422

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 3 4 4 8 1 IČO 3 1 3 6 8 5 1 4 SK NACE 3 5 . 1 3 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PPA POWER DS, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VAJNORSKÁ 137

PSČ

Obec

83000 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obch. register Mestský súd Bratislava

III, Oddiel I Sro, Vložka č. 6649/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 4 8 3 2 1 2 8 0 1

E-mailová adresa

EVA.TURNOVA@PPACONTROLL.SK

Zostavená dňa:

20.03.2026

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 7 6 0 6 4 6 0	1 5 2 6 8 6 1 8	
			2 3 3 7 8 4 2		1 7 6 5 4 4 6 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 8 7 8 4 7 5	6 5 5 2 3 9 4	
			2 3 2 6 0 8 1		6 9 1 2 2 0 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 2 6 6 0	9 6 3 0	
			1 3 0 3 0		1 0 7 1 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 2 6 6 0	9 6 3 0	
			1 3 0 3 0		1 0 7 1 0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 8 5 5 8 1 5	6 5 4 2 7 6 4	
			2 3 1 3 0 5 1		6 9 0 1 4 9 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 4 8 2 5 8	1 4 8 2 5 8	
					1 4 8 2 5 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 5 3 8 3 3 5	5 3 2 2 6 5 3	
			1 2 1 5 6 8 2		5 5 0 1 1 4 4
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 5 2 2 5 2	8 5 4 8 8 3	
			1 0 9 7 3 6 9		9 7 6 6 6 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2 Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 6 9 7 0	2 1 6 9 7 0	2 7 5 4 2 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 5 8 0 9 2 3	8 5 6 9 1 6 2	
			1 1 7 6 1		1 0 5 1 4 2 1 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 5 6 2 9	1 5 6 2 9	
					3 3 9 7 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 5 6 2 9	1 5 6 2 9	
					3 3 9 7 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 1 4 6 7 9	2 1 4 6 7 9	
					2 3 0 2 1 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 3 9 7 1	1 3 9 7 1	
					2 4 2 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	1 3 2 6 1	1 3 2 6 1	1 3 2 6 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	7 1 0	7 1 0	1 0 9 4 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 0 0 7 0 8	2 0 0 7 0 8	2 0 6 0 1 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 0 9 3 2 5 4	5 0 8 1 4 9 3	7 6 5 7 8 1 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 8 3 0 6 8 3	4 8 1 8 9 2 2	6 7 6 2 7 9 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 6 5 9 6	3 6 5 9 6	1 9 4 8 8 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 7 9 4 0 8 7 1 1 7 6 1	4 7 8 2 3 2 6	6 5 6 7 9 0 1	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 4 8 6 0 5	1 4 8 6 0 5	8 6 2 3 7 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 1 3 9 6 6	1 1 3 9 6 6	3 2 6 5 1	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		3 2 5 7 3 6 1	3 2 5 7 3 6 1
					2 5 9 2 2 0 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		7 5 7 1	7 5 7 1
					8 6 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		3 2 4 9 7 9 0	3 2 4 9 7 9 0
					2 5 8 3 5 6 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 4 7 0 6 2	1 4 7 0 6 2
					2 2 8 0 5 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		3 8 0 5 4	3 8 0 5 4
					4 3 8 5 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		1 0 9 0 0 8	1 0 9 0 0 8
					1 8 4 1 9 1

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 2 6 8 6 1 8	1 7 6 5 4 4 6 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 8 6 7 8 0 2	7 1 7 6 7 0 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	8 8 2 9 7	8 8 2 9 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	8 8 2 9 7	8 8 2 9 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8 8 3 0	8 8 3 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8 8 3 0	8 8 3 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 0 0 0	1 0 0 0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 0 0 0	1 0 0 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 6 1 8 5 7 7	5 5 4 3 1 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 6 1 8 5 7 7	5 5 4 3 1 5 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 1 5 1 0 9 8	1 5 3 5 4 2 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 3 6 2 3 2 9	9 8 8 7 2 8 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 4 2 3 2 5	1 9 7 1 4 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 0 8 1 4	7 1 0 5 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 9 1 5 1 1	1 2 6 0 8 1



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	6 5 1 6 4 6	6 4 7 9 3 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	4 7 2 8 2	4 7 2 8 2
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	6 0 4 3 6 4	6 0 0 6 5 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 4 0 3 4 0 1	8 9 8 1 1 5 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 8 7 0 6 6 1	7 4 6 3 8 4 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 0 2 0 3 6 8	3 4 6 9 2 3 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 8 5 0 2 9 3	3 9 9 4 6 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		1 0 0 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 1 7 9 9	2 3 4 6 0 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 5 1 1 2 4	1 4 0 6 4 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 5 9 8 1 7	1 3 7 8 5 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		4 2 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 3 5 6 6	5 9 2 6 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 3 5 6 6	5 9 2 6 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 3 9 1	1 7 9 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 8 4 8 7	5 9 0 4 7 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 6 9 3 6	7 9 9 1 9
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 5 5 1	5 1 0 5 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 6 5 6 8 9 4 5	4 9 1 3 5 2 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 6 9 2 7 2 2 4	4 9 2 8 0 0 9 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 3 3 8 0 1 9 8	2 6 9 8 6 0 3 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 1 8 8 7 4 7	2 2 1 5 1 0 0 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 7 5 8 7	7 0 2 1 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 3 3 4 2 6	3 3 3 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 7 2 6 6	6 9 5 1 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 5 3 6 8 0 5 4	4 7 3 2 9 8 4 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 1 3 9 5 0 7 1	2 4 5 5 1 6 7 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 2 3 6 9 1	8 1 2 6 3 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 0 1 3 9 3 7 7	1 8 5 2 8 6 5 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 8 4 9 8 7 9	3 0 0 1 7 6 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 9 7 8 6 1 2	2 1 3 8 1 8 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 6 5 9 4 7	7 6 1 5 8 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 0 5 3 2 0	1 0 2 0 0 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 9 3 9 2	8 5 3 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 1 0 7 8 0	3 5 8 7 1 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 1 0 7 8 0	3 5 8 7 1 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 7 7 0 4	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 6 3	- 1 3 7 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 2 2 2 3	6 9 2 4 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 5 5 9 1 7 0	1 9 5 0 2 4 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 5 5 8 3 9 3	5 3 1 4 2 8 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		2 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 9 5 1	3 6 8 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2	4 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 9 3 9	3 6 3 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 9 5 1	- 3 6 6 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 5 5 6 2 1 9	1 9 4 6 5 8 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 0 5 1 2 1	4 1 1 1 6 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 3 4 3 8 3	3 4 9 3 4 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 0 7 3 8	6 1 8 1 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 1 5 1 0 9 8	1 5 3 5 4 2 2

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti: PPA POWER DS, s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
správa nehnuteľností	30.09.2009
obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností	30.09.2009
montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických zariadení elektrických	30.09.2009
elektroenergetika, distribúcia elektriny v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2009E 0373	26.11.2009
distribúcia plynu v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2010P0143	22.10.2011
prevádzkovanie verejných vodovodov I. až III. kategórie	22.10.2011
prevádzkovanie verejnej kanalizácie I. až III. kategórie	23.02.2012
výkon činnosti energetického audítora	22.05.2012
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení - elektrických	22.05.2012
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových	19.08.2016
odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových	19.08.2016
správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných činností	05.07.2019
plynárenstvo - dodávka plynu	12.05.2020
výroba elektriny v lokálnom zdroji OZE	06.01.2024
elektroenergetika – dodávka elektriny	06.02.2024

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 26.6.2025

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. par. 17

I. 5) Údaje o skupine

I. 5 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Názov spoločnosti: PPA CONTROLL, a.s.
Sídlo: Vajnorská 137, Bratislava

I. 5 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

PPA CONTROLL, a.s.
Vajnorská 137
830 00 Bratislava

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	64,7	62,8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	66	67
počet vedúcich zamestnancov	5	5

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania, zmenu spôsobu účtovania a zmeny spôsobov odpisovania.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	03	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	Cena za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnut. určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		

Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky vrát. rezerv, pôžičiek, úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	Rezervy- kvalifikovaný odhad
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezp. derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstar. na zákl. zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacía cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	52, 117, 133	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	10 rokov	Časová	V súlade s účtovnými odpismi	10%	10%

Softvér je odpisovaný rovnomerne s dobou odpisovania 10 rokov.

Nehmotný majetok s ocenením 2400€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje na ľarchu účtu 518.

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby=inžinierske siete	20 – 40 rokov	Časová	Rovnomerné	2,5 - 8,33%	2,5 - 5%
Samostatné hnutelné veci	4 – 20 rokov	Časová	Rovnomerné	5 - 25%	5 - 25%

Dlhodobý hmotný majetok je odpisovaný rovnomerne podľa rozhodnutia účtovnej jednotky pri zaradení majetku.

Stavby=inžinierske siete sa účtovne odpisujú v závislosti od predpokladaného opotrebenia v rozmedzí od 20 do 40 rokov, samostatné hnutelné veci v rozmedzí 4 - 20 rokov.

O hmotnom majetku s ocenením 1700€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje ako o zásobách na ľarchu účtu 501.

II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok

V roku 2024 bolo spoločnosti schválené poskytnutie prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky na výstavbu nového zdroja elektriny z OZE - FVE v dvoch lokalitách. Zmluvy o poskytnutí prostriedkov v objeme 509.000,- € boli podpísané v septembri 2024. Vzhľadom na to, že spoločnosti sa nepodarilo dohodnúť podmienky s vlastníckmi nehnuteľnosťmi, kde mali byť FVE umiestnené, boli Zmluvy o poskytnutí prostriedkov v 2025 vypovedané.

II. 5) Oprava významných chýb minulých období

V účtovnom období účtovná jednotka neúčtovala o opravách významných chýb minulých období.

Nevýznamné chyby minulých období, ak vznikli, boli účtované ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie								
Položka	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Posk. predd. na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 660	0			0		22 660
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		22 660	0			0		22 660
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 950	0			0		11 950
Prírastky		1 080						1 080
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		13 030	0			0		13 030
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			0		0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0	0			0		0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 710	0			0		10 710
Stav na konci účtovného obdobia		9 630	0			0		9 630

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Posk. predd. na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		30 922	0			0		30 922
Prírastky		10 800				10 800		21 600
Úbytky		19 062				10 800		29 862
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		22 660	0			0		22 660

Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 389	0			0		17 389
Prírastky		13 623						13 923
Úbytky		19 062						19 062
Stav na konci účtovného obdobia		11 950	0			0		11 950
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0	0					0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 533	0			0		13 533
Stav na konci účtovného obdobia		10 710	0			0		10 710

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie							
Položka	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk.predd. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	6 688 938	1 963 147		275 421	0	9 075 764
Prírastky		60 351	16 776		18 676		95 803
Úbytky		210 954	27 671		77 127		315 752
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	6 538 335	1 952 252		216 970	0	8 855 815
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 187 794	986 478				2 174 272
Prírastky		238 842	138 562				377 404
Úbytky		210 954	27 671				238 625
Stav na konci účtovného obdobia		1 215 682	1 097 369				2 313 051
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	5 501 144	976 669		275 421	0	6 901 492
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	5 322 653	854 883		216 970	0	6 542 764

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
Položka	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk. pred. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	6 680 981	1 823 837		218 670	0	8 871 746
Prírastky		7 958	172 711		245 561		426 230
Úbytky			33 401		188 811		222 212
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	6 688 938	1 963 147		275 421	0	9 075 764
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 015 142	847 438				1 862 580
Prírastky		172 652	172 441				345 093
Úbytky			33 401				33 401
Stav na konci účtovného obdobia		1 187 794	986 478				2 174 272
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	5 665 839	976 399		218 670	0	7 009 166
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	5 501 144	976 669		275 421	0	6 901 492

III. 1 b) Dlhodobý majetok, ku ktorému ÚJ nemá vlastnícke právo

Účtovná jednotka má prenajatý dlhodobý nehnuteľný majetok - nebytové priestory a dlhodobý hnutel'ný majetok - dopravné prostriedky na základe zmlúv o operatívnom prenájme.

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo

Účtovná jednotka neeviduje majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani obmedzené právo nakladať s majetkom.

III. 1 o) Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj

III. 1 o1) Všeobecné informácie

Účtovná jednotka v účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
Pohľadávky z obchodného styku	22 965			11 204	11 761
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľ. v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	22 965			11 204	11 761

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	710	0	710
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	13 261		13 261
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	13 971	0	13 971
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 644 366	149 721	4 794 087
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	30 020	6 576	36 596
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	148 605		148 605
Iné pohľadávky	113 966		113 966
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 936 957	156 297	5 093 254

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	797 964	525 338
odpočítateľné		
zdaniteľné	797 964	525 338
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	836 284	858 397
odpočítateľné	836 284	858 397
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	200 708	206 015
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	191 511	126 081
Zmena odloženého daňového záväzku	65 430	61 811
Zaúčtovaná ako náklad	65 430	61 811
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7 571	8 634
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 249 790	2 583 568
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	3 257 361	2 592 202

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia
--

Náklady budúcich období krátkodobé, z toho	38 054 €
- predplatné (literatúra, domény, prístupy...)	15 137 €
- nájomné	9 721 €
- poisťné	13 196 €

Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	109 008 €
- nevyfakturované dodávky a služby k 31.12.2025	65 846 €
- vyúčtovania k nákladom za komodity a služby 2025	43 162 €

III. 2) Pasíva**III. 2a) Vlastné imanie****III. 2 a1-2) Základné imanie**

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
vkład spoločníka	88 297		88 297	88 297	
SPOLU	88 297		88 297	88 297	

III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vypsoriadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 535 422
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	60 000
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	75 422
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 400 000
SPOLU	1 535 422

III. 2 b) Rezervy

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	647 933	3 713	0	0	651 646
zákonné rezervy (daňovo uznaná tvorba)	47 282	0	0	0	47 282
ostatné rezervy (daňovo neuznaná tvorba)	600 651	3 713	0	0	604 364
Krátkodobé rezervy, z toho:	59 267	63 566	59 267	0	63 566
rezerva na nevyčerpanú dovolenku	59 267	63 566	59 267	0	63 566
ostatné rezervy	0	0	0	0	0

III. 2 c) Záväzky - do a po lehote splatnosti

Záväzok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	106	0	0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	123	6 867 919	2 742

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostat. dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	6 870 661	7 463 845
Záväzky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 867 919	7 462 730
Záväzky po lehote splatnosti	2 742	1 115

III. 2 g) Záväzky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	71 059	83 814
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 143	18 069
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	60 000	50 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	194	340
Tvorba sociálneho fondu spolu	77 337	68 409
Čerpanie sociálneho fondu	97 582	81 164
Konečný zostatok sociálneho fondu	50 814	71 059

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ÚO	Suma istiny v eurách za bežné ÚO	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ÚO
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
čerpanie VISA kartou	EUR		40 dní	1 391	1 391	1 797

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výdavky budúcich období krátkodobé:	36 936 €
z toho:	
- vyúčtovanie dodávok komodít	36 936 €
Výnosy budúcich období krátkodobé:	1 551 €
z toho:	
- vopred fakturované služby	1 551 €

III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 556 219			1 946 582		
teoretická daň		373 493	24,00		408 782	21,00
Daňovo neuznané náklady	409 312	98 235	24,00	355 276	74 608	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné (odpočítateľné položky)	-572 267	-137 344	24,00	-638 293	-134 041	21,00
Spolu	1 393 264	334 383	24,00	1 663 565	349 349	21,00
Splatná daň z príjmov		334 383	24,00		349 349	21,00
Odložená daň z príjmov		70 738	24,00		61 811	24,00
Celková daň z príjmov		405 121			411 160	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Predaj energií	23 266 048	26 887 036
Distribúcia energií a médií	17 335 585	16 211 717
Správa a údržba nehnuteľností, inžinierska činnosť	5 452 428	5 479 752
Predaj služieb - ostatné	18 610	18 975
Služby - optimalizácia, legislatívna správa	378 093	440 559
Predaj tovaru - ostatné	118 181	98 996

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
prefakturácia nákladov spojených s prenájmom nebytových priestorov (nájomné, služby, energie)	64 724	52 124
poistné plnenia	12 542	17 386

IV. 1 e) Osobné náklady

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 978 612	2 138 180
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	765 947	761 585
Iné osobné a sociálne náklady	105 320	102 001
SPOLU	2 849 879	3 001 766

Pozn. Údaje v riadku "Sociálna poisťovňa" sú súhrnné, t.j. odvody do Sociálnej aj do zdravotných poisťovní. Účtovná jednotka nevedie samostatné analytické účty sociálnych nákladov podľa druhu sociálneho nákladu.

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)		
Kurzové zisky počas roku (663.A)	0	24
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	0	24

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
licenčné poplatky, obchodné zastúpenie	836 696	1 142 603
prenájom nebytových priestorov	138 718	132 108
opravy a udržiavanie	44 618	50 322
školenia, poradenstvo	63 608	102 046
telefónne poplatky, poštovné	28 402	23 453
cestovné, ubytovanie	9 852	13 880
reklama, reprezentačné	28 036	31 035
prenájom hnutelného majetku	77 605	87 092
IT služby, správa cloudu	44 624	72 294
ostatné	56 042	64 257
služby súvisiace s distribúciou elektriny, plynu	13 506 447	11 963 269
služby súvisiace so zabezpečením správy, inžinierske služby	3 068 919	3 039 369
služby súvisiace s dodávkou elektriny, plynu, vody	2 164 508	1 721 526
služby nakupované na zákazky ostatné	71 302	85 404
SPOLU	20 139 377	18 528 658

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hosp. činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hosp. činnosti Minulý rok
spotreba materiálu na zákazky	367 232	589 524
spotreba PHL	60 281	62 165
drobný majetok účtovaný do nákladov	19 080	73 392
kancelárske potreby	4 608	5 530
OOPP	15 038	25 429
ostatný materiál	27 834	29 740
energie	29 619	26 853
dane a poplatky	39 392	8 538
ostatné prevádzkové náklady (poistenie majetku, členské príspevky, pokuty a penále)	42 223	67 863

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)		
Kurzové straty počas roku (563.A)	12	49
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	2 939	3 636
SPOLU	2 951	3 685

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby		

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	46 499 841	49 125 085
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	69 104	10 130
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

Účtovná jednotka nemá informácie o mimoriadnych udalostiach, ktoré by mali zásadný vplyv na hospodárenie.

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
PPA CONTROLL, a.s.	01 kúpa	13 111 037	14 002 203
	02 predaj	82 375	58 080
	03 poskytnutie služby	100 877	21 931
	04 obchodné zastúpenie	93 138	98 339
	05 licenčné poplatky	743 558	1 044 264
PPA INŽINIERING, s.r.o.	01 kúpa	0	400
	02 predaj	14 005	968
	03 poskytnutie služby	73 497	49 935
PPA POWER, s.r.o.	01 kúpa	0	2 400
	02 predaj	0	344 498
	03 poskytnutie služby	0	166 099
D1 PARK INFRA, s.r.o.	01 kúpa	194 947	138 398
FTVE 3, s.r.o.	03 poskytnutie služby	113 650	50 758
PPA ENERGO, s.r.o.	01 kúpa	2 135	3 923
	02 predaj	30 446	15 349
	03 poskytnutie služby	26 421	4 523
LIV ELEKTRA, a.s.	01 kúpa	13 915	477 808
	02 predaj	4 759	0
	03 poskytnutie služby	3 389	0
PODPORA, družstvo pre technický a sociálny rozvoj	02 predaj	9 669	19 180
	03 poskytnutie služby	8 753	11 100
RV Development 1 s.r.o.	02 predaj	2 050	0
	03 poskytnutie služby	6 081	0

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	88 297	0	0		88 297
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 830	0	0		8 830
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 543 155	75 422	0		5 618 577
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	1 535 422	1 151 098	1 535 422		1 151 098
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	88 297	0	0		88 297
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 830	0	0		8 830
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 262 731	1 280 424	0		5 543 155
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	2 980 424	1 535 422	2 980 424		1 535 422
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné ÚO	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	1 556 219	1 946 582
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	-329 066	648 363
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	310 780	358 716
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
A.1.3.	Rezervy (+/-)	8 012	-88 538
A.1.4.	Opravné položky (+/-)	-11 141	-1 378
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-470 995	407 100
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	-165 722	-3 333
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)		
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		-24 204
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	1 018 109	-2 011 391
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 597 761	1 433 330
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 597 995	-3 431 477
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	18 343	-13 244
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	2 245 262	583 554
A.4.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-334 383	349 349
A 7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-470	-17 596
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.3. až A.8.)	1 910 409	915 307
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-18 676	-256 361
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	233 426	3 333
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.10	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		

B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	214 750	-253 028
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	-1 460 000	-1 700 000
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)		
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Príjaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		-650 000
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-1 460 000	-2 350 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	665 159	-1 685 924
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	2 592 202	4 278 126
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	3 257 361	2 592 202