

# VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

**za rok 2025**

**Finportal**

# OBSAH

|    |                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------|
| 2  | Príhovor predsedu predstavenstva                                       |
| 3  | Základné údaje o spoločnosti                                           |
| 4  | Predstavenie spoločnosti                                               |
| 7  | Úvery                                                                  |
| 11 | Životné poistenie                                                      |
| 13 | Dôchodky                                                               |
| 15 | Neživotné poistenie                                                    |
| 17 | Investície                                                             |
| 19 | Zhrnutie vývoja v jednotlivých<br>produktových kategóriách za rok 2025 |
| 20 | Správa predstavenstva<br>o hospodárskych výsledkoch                    |
| 22 | Vzdelávanie                                                            |
| 23 | Filantropia a spoločenská zodpovednosť                                 |
| 24 | Finančné ukazovatele                                                   |

# Vážení spoločníci, obchodní partneri, klienti,

Rok 2025 bol pre slovenský finančný trh rokom výrazných zmien a príležitostí. ECB (Európska centrálna banka) pokračovala v cykle uvoľňovania menovej politiky a postupne znižovala úrokové sadzby, čo sa priamo premietlo do oživenia hypotekárneho trhu a obnoveného záujmu o investovanie. Slovenský trh nehnuteľností zaznamenal výrazný cenový rast — v niektorých segmentoch aj o viac ako 10 % — čo spolu s klesajúcimi sadzbami vytvorilo silný impulz pre refinancovanie existujúcich hypoték aj uzatváranie nových. Napriek tomu zostalo makroekonomické prostredie náročné: konsolidačné balíčky vlády zasiahli do príjmov domácností, globálne trhy sa v apríli 2025 otriasli pod vplyvom nových amerických cieľ, ktoré vyvolali krátkodobú volatilitu na akciových trhoch. Tieto udalosti zároveň ukázali, aký dôležitý je kvalifikovaný a dôveryhodný poradca, ktorý klientovi pomôže zorientovať sa v meniacom sa prostredí a prijať správne finančné rozhodnutia. Práve v tomto náročnom, no príležitostami nabitom prostredí Finportal dosiahol historicky najlepšie výsledky.

Finportal uzavrel rok 2025 s výbornými výsledkami. Dosiahol celkový obrat vo výške 74,2 milióna EUR, čo je v porovnaní s rokom 2024 o 22,3 % viac, čím potvrdil svoju dominantnú pozíciu na slovenskom trhu. Podarilo sa to aj vďaka výnimočnej produkcii v závere roka vo všetkých produktových segmentoch.

V roku 2025 sprostredkoval Finportal úvery (úvery na bývanie + ostatné úvery) v celkovom objeme 1,27 miliardy EUR, čo predstavuje 70-percentný medziročný nárast. Hypotekárny trh sa naplno prebúdza a klienti si uvedomili, že nemajú na čo čakať. Na tento dopyt sme dokázali reagovať — a výsledok hovorí sám za seba.

Napriek výraznému rastu hypoték si Finportal udržal vysoké tempo aj v oblasti životného poistenia. Aj tento sektor zaznamenal veľmi úspešný záver roka, kedy boli za posledné tri mesiace uzatvorené zmluvy o celkovom objeme 5,3 milióna EUR. Celková ročná produkcia v roku 2025 dosiahla 16,9 milióna EUR s medziročným rastom 15 %, poisťný kmeň v životnom poistení dosahoval úroveň 111,7 miliónov EUR. Skúsený i so životným poistením začínajúci agent vo Finportal nachádza vzdelávanie, praktický nástroj na cenové porovnanie i priame dojednanie zmlúv, množstvo produktových pomôcok, ako aj všestrannú produktovú či technickú podporu. Vďaka tomu vedia byť naši sprostredkovatelia efektívnejší a môžeme spolu dosahovať tieto nadpriemerné výsledky.

Za celý rok sprostredkoval Finportal neživotné poistenie v objeme 29,3 milióna EUR a dosiahol tak 30-percentný medziročný rast. Poisťný kmeň v neživotnom poistení presiahol hranicu 82 miliónov EUR. Najúspešnejším mesiacom neživotného poistenia bol december, kedy dosiahla produkcia mimoriadnych 2,9 milióna EUR, čo je v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka nárast o 47 %.

Výška majetku pod správou Finportal pri sprostredkovaných investičných zmluvách ku koncu roka 2025 predstavovala hodnotu 319 miliónov EUR (AUM), čo predstavuje medziročný nárast o 33 %. Objem nových vkladov do pravidelných investícií dosiahol 179 miliónov EUR a ostal na

úrovni objemu z roka 2024. Celkový objem jednorazových investícií dosiahol 30 miliónov EUR, čo predstavuje 20 % medziročný nárast.

Nová legislatíva, ktorá vstúpila do platnosti na jeseň 2025, zásadným spôsobom zasiahla do finančného sprostredkovania v sektore kapitálového trhu na Slovensku. Finportal na tieto zmeny promptne reagovala implementáciou nových procesov do svojich informačných systémov a dokumentov, čím zabezpečila plynulé zosúladenie s legislatívou. Dnes je dôležitejšie než kedykoľvek predtým, aby agent nachádzal vo svojom SFA (Samostatný finančný agent) záruku, že pracuje v súlade s neustále sa meniacou legislatívou, avšak so zachovaním maximálneho komfortu a efektivity procesov.

Pre Finportal sú výsledky roku 2025 dôkazom správnosti dlhodobej stratégie: kombinácie technologickej inovácie, vzdelávania agentov a dôrazu na komplexnú starostlivosť o klienta. Medziročný rast obratu o 22,3 % svedčí o výraznom zvyšovaní priemernej produktivity obchodnej siete. Tieto výsledky prichádzajú v symbolicky dôležitom roku, v roku 2025 Finportal oslávil 15. výročie svojho vzniku. Pätnásť rokov budovania dôvery, rozširovania siete a zdokonaľovania služieb — a čísla ukazujú, že táto cesta bola správna.

Neustále pracujeme na zvyšovaní komfortu práce našich partnerov. Vývoj napreduje a snahou Finportal je byť vždy krok pred konkurenciou. To platí aj pre oblasť IT, ako aj pre poskytovanie kvalitných servisných služieb, ktoré zabezpečuje viac ako 120 odborníkov.

Tento digitálny záber zároveň korešponduje s trhovou realitou, kedy klienti, najmä mileniáli a generácia Z, očakávajú rýchlosť, porovnateľnosť a jednoduchosť procesu. Finportal na tieto požiadavky reaguje nielen nástrojmi, ale aj kontinuálnym vzdelávaním siete agentov.

V roku 2026 Finportal plánuje ďalej posilniť svoju pozíciu, a to najmä v oblasti poistenia veľkých korporátnych rizík, kde bol v roku 2025 položený základ novej divízie a špecializovanej akadémie zameranej na vzdelávanie v oblasti podnikateľských rizík. Taktiež sa budeme venovať implementácii nástrojov umelej inteligencie do našich procesov.

Tieto ciele by však boli nereálne bez veľkého pracovného nasadenia a dlhoročnej podpory zo strany našich obchodných partnerov — touto cestou by som sa rád všetkým poďakoval za skvelú prácu, ktorej výsledkom sú opäť rastúce obchodné výsledky. Veľká vďaka patrí zamestnancom, ktorí tvoria Finportal, pomáhajú mu rásť, do detailu poznajú oblasť, v ktorej pôsobia, a sú našim partnerom v každom smere nápomocní.

Našou prioritnou snahou je byť pre našich partnerov finálnou stanicou na ich podnikateľskej ceste. Nie pomocou zväzujúcich zmlúv, ale tým, že v čase neprestaneme byť tou najlepšou voľbou na trhu. Dennodenne pracujeme na tom, aby v nás nachádzali kvalitného dodávateľa služieb, oporu, bezpečie a slobodu.

V Bratislave, 26. 6. 2026

Ing. Rudolf Adam  
predseda predstavenstva



## Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **Finportal, a. s.**  
Sídlo: **Pribinova 4, 811 09 Bratislava**

IČO: **45 469 156**  
Dátum vzniku: **29. 04. 2010**

Akciová spoločnosť založená bez výzvy na upisovanie akcií  
zakladateľskou zmluvou spísanou dňa 9. 3. 2010 do notárskej  
zápisnice N 47/2010, Nz 7833/2010 NCRI s 7972/2010  
v zmysle § 154 – 220a Zák. č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov.

Počet zamestnancov:  
**priemerný počet zamestnancov spol.  
počas účtovného obdobia: 47,1**

Základné imanie: **100 000 €**

## Informácie o štatutárnych orgánoch spoločnosti

### Predstavenstvo

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Ing. Rudolf Adam – predseda         | od 26. 09. 2012 |
| Ladislav Batík, M.B.A – podpredseda | od 02. 04. 2022 |
| Ing. Michal Greguš - podpredseda    | od 16. 06. 2023 |

### Dozorná rada

|                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| PhDr. Peter Jurecký          | od 25. 01. 2016 |
| Ing. Peter Brudňák           | od 02. 04. 2022 |
| Ing. Peter Jung              | od 02. 04. 2022 |
| Ing. Peter Šterbák           | od 02. 04. 2022 |
| Mgr. Martin Višňovský        | od 02. 04. 2022 |
| Ing. Mgr. Martina Klačmanová | od 05. 08. 2022 |

### Konanie menom spoločnosti

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva a podpredseda predstavenstva spoločne, s výnimkou záležitostí: a) ktorých hodnotu bude možné finančne určiť a zároveň ktorých hodnota bude počas 12 (slovom: dvanástich) mesiacov nižšia ako 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur) bez DPH kumulatívne v jednej veci (hoci aj uhrádzanej v postupných splátkach) a/alebo b) ktoré sú právnymi úkonmi uvedenými v zákone 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo inom zákone, ktorý nahradí tento zákon, pri ktorých je oprávnený konať samostatne predseda predstavenstva.

16  
rokov  
na trhu

Obrat  
74,20  
mil. EUR

POČET  
ZAZMLUVNENÝCH  
FINANČNÝCH  
SPROSTREDKOVATEĽOV  
2783

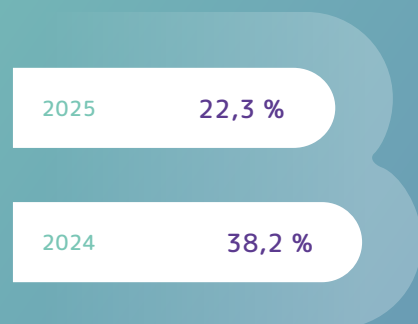
Pozícia  
na trhu  
TOP 1

## Predstavenie spoločnosti

Už viac ako šesťnásť rokov sme spoľahlivým partnerom finančných sprostredkovateľov na celom Slovensku, ktorým prinášame prepracované nástroje a prvotriedny servis. Našou firemnou DNA je budovanie silných partnerských vzťahov založených na skutočnej nezávislosti, slobode v rozhodovaní a neobmedzených možnostiach osobného rastu, a to všetko s transparentným províznym systémom. Naš unikátny systém práce servisnej spoločnosti garantuje našim zmluvným partnerom férové obchodné podmienky a istotu kvalitných služieb pre ich klientov. Vďaka tomu sa môžu plne sústrediť na potreby svojich klientov a ponúknuť im komplexné portfólio produktov od popredných bánk, poisťovní a investičných spoločností.

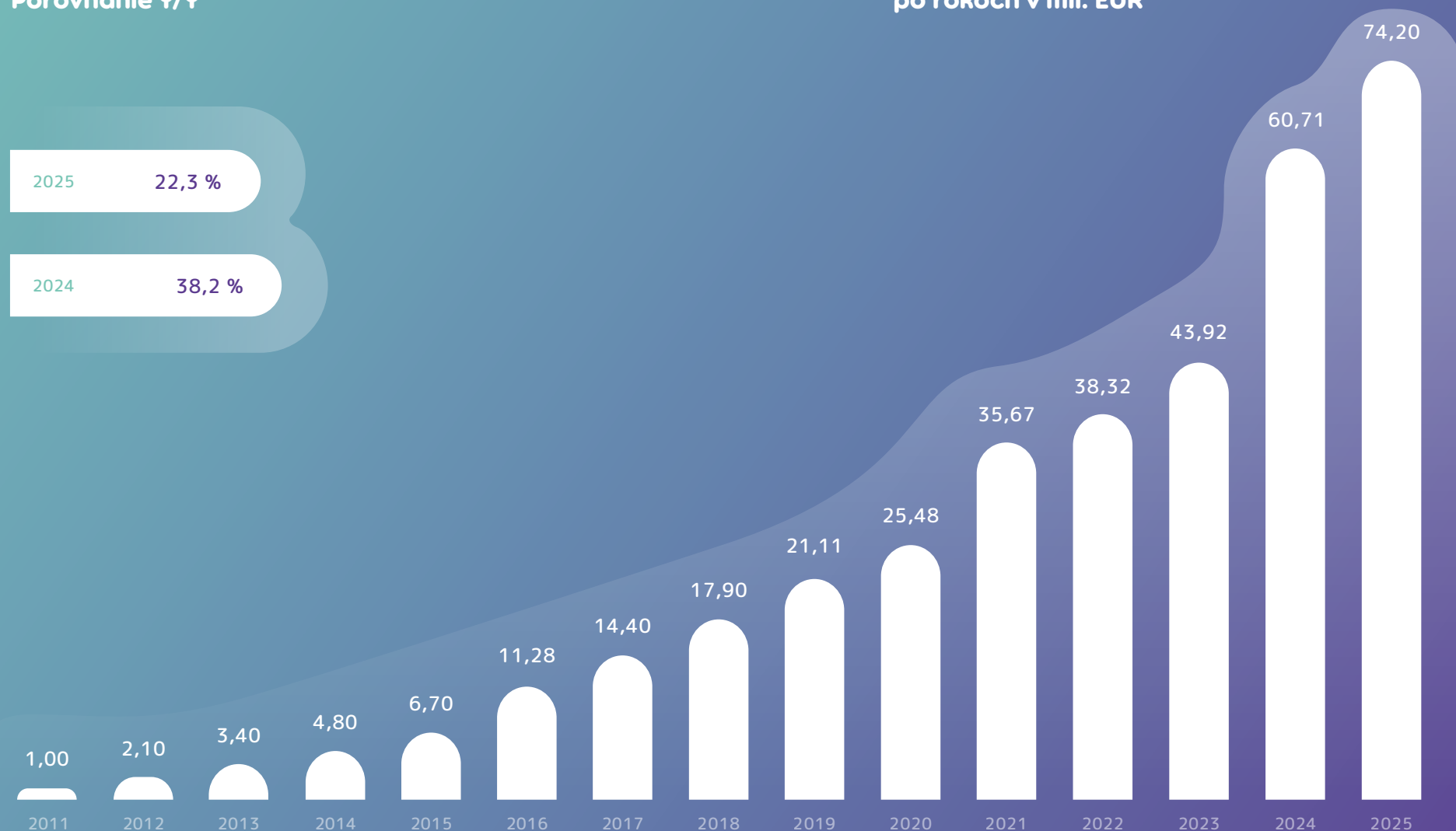
## Percentuálny nárast obratu 2024/2025

Porovnanie Y/Y



## Vývoj Obratu spoločnosti za obdobie 2011 – 2025

po rokoch v mil. EUR



# Vývoj PFA FINPORTAL

2025 ————— 2783

2022 ————— 2276

2020 ————— 1899



# Úvery na bývanie

## Vývoj v segmente úvery na bývanie v roku 2025

V rok 2025 sa po dvoch rokoch reštrikčnej menovej politiky a útlmu dopytu trh úverov na bývanie výrazne oživil. Bolo to vďaka kombinácii klesajúcich úrokových sadzieb, rastu reálnych miezd, stabilného trhu práce a pretrvávajúcej nedostatočnej ponuky nehnuteľností. V prvej polovici roka 2025 ECB (European Central Bank) znížila tri kľúčové úrokové sadzby celkovo štyrikrát, čím sadzba v júni 2025 dosiahla úroveň 2,00 %. Po júnovom znížení ECB sadzby už nemenila. Na Slovensku sa 3. októbra 2024, s cieľom ozdravenia verejných financií a zníženia vysokého štátneho deficitu, schválil tzv. konsolidačný balíček, ktorého väčšina opatrení nadobudla účinnosť od 1. januára 2025. Tieto opatrenia mali dvojaký efekt. Na jednej strane postupne predražovali novostavby a rekonštrukcie, čo urýchlilo dopyt (klienti chceli využiť ešte možnosť nákupu za nižšie ceny). Na strane druhej znižovali disponibilný príjem časti domácností. Čistý efekt bol pre hypotekárny trh skôr pozitívny. Záujem o kúpu a refinancovanie v 2025 akceleroval práve aj vplyvom očakávaného ďalšieho zdražovania. Slovenské banky reagovali na uvoľnenie menovej politiky ECB znižovaním svojich sadzieb, avšak nie v lineárnej miere. Priemerná úroková sadzba na hypotekárnych úveroch dosiahla v decembri 2024 úroveň približne 4 percent, za prvé tri štvrtroky 2025 klesla o 0,4 percentuálneho bodu na 3,6 %. Výrazným trendom roka 2025 bolo refinancovanie existujúcich hypoték. Podľa NBS (Národná banka Slovenska) v rokoch 2025 až 2026 končí fixácia takmer štvrtine všetkých aktuálne splácaných hypoték. Klienti, ktorí požiadali o úver na bývanie v období nízkych sadzieb (2018–2021) s 5-ročnou fixáciou, čelili refixácii na vyšší úrok. Tí s fixáciami z rokov 2022–2024 (sadzby 4–5 %) mohli naopak profitovať z refinancovania za aktuálne nižší úrok. Rok 2025 priniesol na slovenský realitný trh dynamický nárast cien nehnuteľností, ktorý prekonal odhady analytikov. Kombinácia klesajúcich úrokových sadzieb, rastu miezd, akútneho nedostatku bytov a uvoľneného dopytu z rokov 2023–2024 vytvorila výrazný cenový impulz.

## Výsledky spoločnosti Finportal v segmente úvery na bývanie

Rok 2025 bol pre Finportal historicky najúspešnejším rokom v segmente úverov na bývanie. Súhra priaznivých trhových podmienok ako klesajúce sadzby, refinančná vlna, rastúci realitný trh a aktívne správanie sa klientov sa premietla do obchodných výsledkov. Finportal v roku 2025 sprostredkoval úvery v celkovom objeme približne 1,2 miliardy EUR, čo predstavuje 76 percentný medzioročný nárast. Posledný kvartál roku priniesol nadpriemerné výsledky. V decembri 2025 dosiahla produkcia hypoték historicky rekordný mesačný objem 143 miliónov EUR, čo je 83-percentný nárast v porovnaní s decembrom 2024. V roku 2025 priemerná výška hypotéky prekonal rekordy z roku 2022 o 13,2 %, čo priamo odráža rast cien nehnuteľností. Medzioročný nárast priemernej výšky nového úveru vo Finportal bol 10 % (zo 113 tisíc EUR v januári na 136 tisíc EUR v decembri 2025).

2025

1,2 miliardy EUR

2024

0,7 miliardy EUR

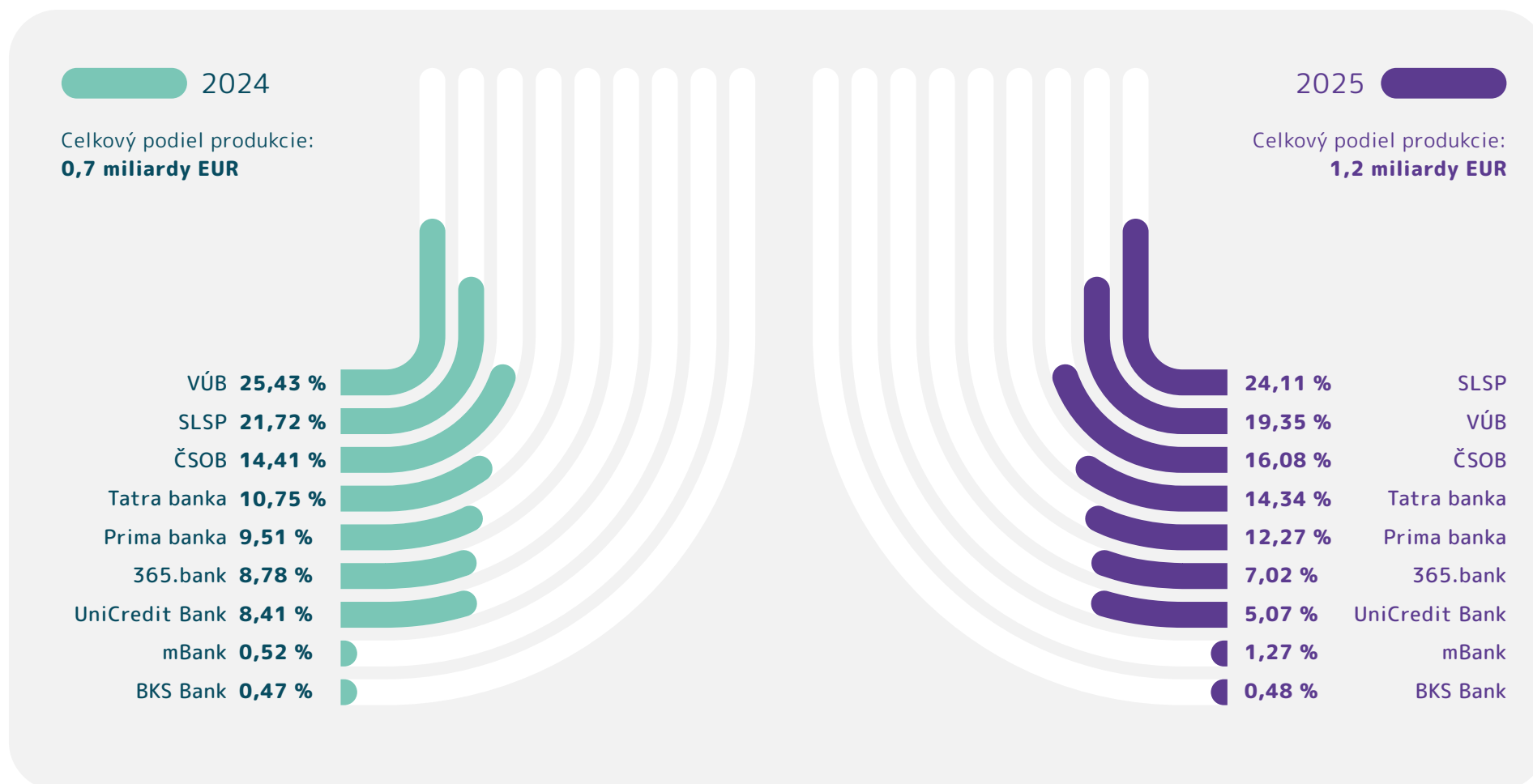
Porovnanie Y/Y

Percentuálny nárast produkcie 2024/2025: 76 %



# Podiel bánk na produkcii

## Úvery na bývanie



# Ostatné úvery

## Vývoj pri segmente ostatné typy úverov v roku 2025

V roku 2025 bol tento trh formovaný kombináciou priaznivých makroekonomických podmienok, zásadnej legislatívnej reformy a meniaceho sa správania klientov pod tlakom zdražovania a konsolidačných opatrení štátu. Kým trh hypoték v roku 2025 rástol výrazne a realitný trh zaznamenával medziročné nárasty cien, spotrebné úvery si udržiavali skromnejší, no stabilný rast. Rast spotrebných úverov bol tlmený práve silnou preferenciou klientov pre hypotéky v prostredí klesajúcich sadzieb. Mnohí klienti, ktorí by za iných okolností zvažovali spotrebný úver, uprednostňovali refinancovanie existujúcich hypoték alebo uzatváranie nových. Spotrebné úvery si tak zachovali pozíciu doplnkového nástroja pre financovanie bežnej spotreby, automobilov a zariadenia domácností. Konsolidačný balíček vlády, účinný od januára 2025, priniesol zvýšenie sadzby DPH (z 20 % na 23 %), zmeny v systéme daňových bonusov a rast cien mnohých tovarov a služieb. Tieto opatrenia priamo zaťažili disponibilné príjmy domácností a motivovali časť klientov hľadať spotrebné financovanie na pokrytie zvýšených výdavkov.

## Výsledky spoločnosti Finportal v segmente ostatné úvery

Vo Finportal sme pri tomto druhu úverov sprostredkovali 2608 žiadostí v celkovom objeme 66,6 milióna EUR.

2025

66,6 mil. EUR

2024

63,4 mil. EUR

Porovnanie Y/Y

Percentuálny nárast produkcie 2024/2025: 6 %

# Podiel bánk na produkcii

## Ostatné úvery



# Životné poistenie

## Vývoj pri segmente životného poistenia v roku 2025

Správanie slovenských klientov na trhu životného poistenia v roku 2025 bolo formované kombináciou ekonomických tlakov, rastúceho povedomia o rizikách a dostupnosti moderných porovnávacích nástrojov. Predpísané poistné v životnom poistení za rok 2025 vzrástlo oproti roku 2024 podľa NBS o 4,8 % čo je však menej ako nárast za predchádzajúci rok. Rastúce životné náklady a obavy o ochranu príjmu posúvali záujem k uzatváraniu a prehodnocovaniu zmlúv životného poistenia. Výpadok príjmu pri chorobe alebo invalidite je reálnou hrozbou, keďže nemocenské dávky pokrývajú len zlomok skutočného príjmu. Klienti majú záujem o komplexnú ochranu, nie len o produkty, ktoré kryjú smrť, ale aj vážne ochorenia, hospitalizáciu, dlhodobú odkázanosť na pomoc a rôzne formy práceneschopnosti. Keďže každá tretia rodina na Slovensku spláca hypotéku, oživenie hypotekárneho trhu taktiež prispelo k rastu v oblasti životného poistenia. Poisťovne už nechcú byť vnímané len ako správcovia finančných rizík a čoraz viac sa transformujú na partnerov v oblasti zdravia a životného štýlu. V reakcii na dopyt klientov po komplexnejšej ochrane čoraz častejšie integrujú do produktov telemedicínu, prístup k digitálnym zdravotným konzultáciám a stimuly pre preventívne prehliadky, čím sa snažia znížiť pravdepodobnosť vzniku poistnej udalosti. Poisťovne v roku 2025 reagovali na meniace sa potreby klientov rozširovaním poistného krytia, zavádzaním nových pripoistení a zlepšovaním zákazníckej skúsenosti. V najnovších produktoch sa už objavuje aj krytie psychiatrických ochorení ako bipolárna porucha, Obsedantno-kompulzívna porucha (OCD), anorexia, bulímia či autizmus v rámci poistenia kritických chorôb. Na Slovensku trpí depresiami odhadom 300 000 ľudí. Podľa World Health Organization (WHO) sa depresia stane čoskoro druhou najčastejšou príčinou práceneschopnosti na svete. Jednou z udalostí, ktorá v roku 2025 tento segment ovplyvnila bolo pozastavenie uzatvárania nových poistných zmlúv životnou poisťovňou YOUPLUS s účinnosťou od 13. októbra 2025. Dôvodom bola nepriaznivá kapitálová situácia. Poisťovňa, mala na Slovensku a v Česku celkovo 165 000 klientov. Existujúce zmluvy zostali v platnosti a poisťovňa pokračuje v správe kmeňa a výplate poistných plnení. Aj rok 2025 potvrdil, že digitalizácia a umelá inteligencia sa stali neoddeliteľnou súčasťou stratégií poisťovní.

## Výsledky spoločnosti Finportal v životnom poistení

Napriek výraznému rastu hypotekárneho trhu, ktorý prirodzene odvádza kapacitu agentov do úverových produktov, si Finportal udržal vysoké tempo aj v oblasti životného poistenia. Celková ročná produkcia dosiahla 16,9 milióna EUR pri medziročnom raste 15 percent. Záver roka bol pre životné poistenie mimoriadne silný. Za posledné tri mesiace roka boli uzatvorené zmluvy v celkovom objeme 5,3 milióna EUR. Poistný kmeň v životnom poistení aktuálne dosahuje 111,7 milióna EUR. V trende digitalizácie sme nezaostávali ani v prípade životného poistenia. Do porovnávača produktov sme zakomponovali aktualizácie produktov, nové produkty, možnosti stiahnutia si ponuky piatich poisťovní vrátane poistného po pripoisteniach, poistných dôb či poistných súm.

2025

16,9 mil. EUR

2024

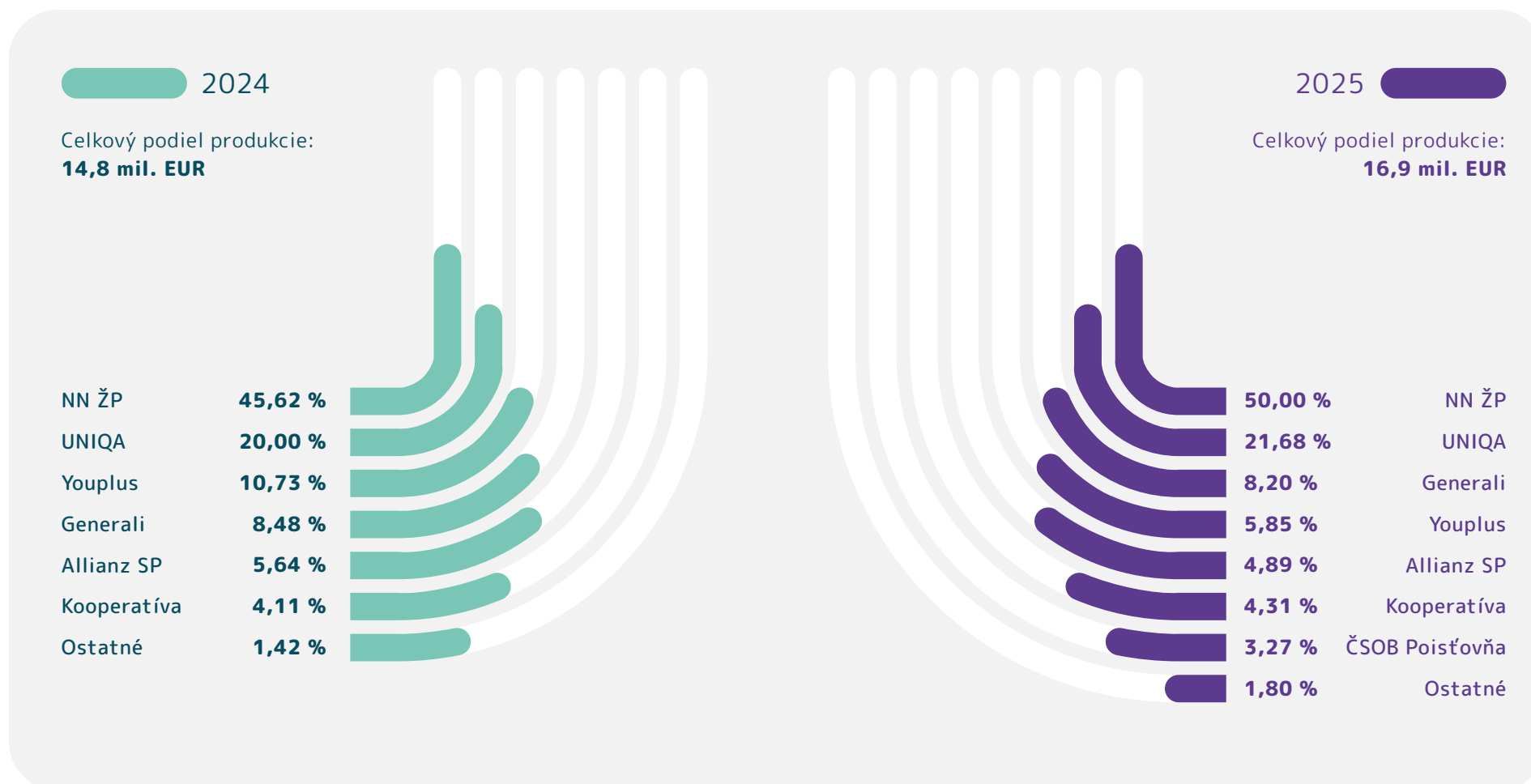
14,8 mil. EUR

Porovnanie Y/Y

Percentuálny nárast produkcie 2024/2025: 15 %

# Podiel poisťovní na produkcii

## Životné poistenie



# Dôchodky

## Vývoj sektora dôchodkového sporenia v roku 2025

Rok 2025 bol pre slovenský trh dôchodkového sporenia prelomovým. Počet sporiteľov v II. pilieri presiahol hranicu dvoch miliónov a celkový objem spravovaného majetku k 31.10.2025 dosiahol takmer 19,1 miliardy EUR. III. pilier zaznamenal rekordný prílev nových sporiteľov a objem spravovaného majetku sa priblížil k úrovni 5 miliárd EUR. Došlo k uzavretiu viac ako 93 000 nových zmlúv, čím celkový počet sporiteľov presiahol 1,12 milióna. Slovenská republika čelí jednej z najvýraznejších demografických výziev. Starnutie obyvateľstva a klesajúca pôrodnosť vytvárajú tlak na udržateľnosť dôchodkového systému. Podiel obyvateľstva nad 65 rokov, ktorý v roku 2019 dosahoval 16,3 %, sa podľa prognóz do roku 2070 takmer zdvojnásobí na 31,7 %. Rastúca osвета verejnosti o tom, že štátny dôchodok z I. Piliera nebude postačujúci a nezabezpečí požadovaný životný štandard posilnila záujem o ďalšie možnosti vytvárania si

dodatočného príjmu a to priamo podporilo produkciu v II. aj III. pilieri. Účastníci III. piliera si naďalej môžu znižovať základ dane o vlastné príspevky do výšky 180 EUR ročne čo predstavuje daňovú úsporu vo výške 34,20 EUR ročne pri sadzbe dane 19 %. Zamestnávateľia si zároveň môžu príspevky za zamestnancov zahrnúť do daňových výdavkov. Táto kombinácia zachováva III. pilier ako atraktívny benefit pri nábore nových zamestnancov a spôsob ako si zvýšiť výšku príjmu v dôchodkovom veku. Priemerný príspevok zamestnanca bol v roku 2025 vo výške 24 EUR mesačne, priemerný vklad zamestnávateľa na úrovni 43 EUR mesačne. Finportal uzavrel rok 2025 s takmer 30 000 novými dôchodkovými zmluvami v II. a III. pilieri, čo potvrdzuje jeho pozíciu najväčšieho distribútora dôchodkového sporenia na Slovensku. Aj tieto produkty nájdú naši partneri v porovnávači produktov, ktorým im vytvárame.

## Výsledky Finportal

### II.Pilier

2025

8404 KS

2024

9 382 KS

### III.Pilier

2025

19 098 KS

2024

19 709 KS

# Podiel dôchodkových spoločností na produkcii

## Dôchodky





# Neživotné poistenie

## Vývoj pri segmente neživotného poistenia v roku 2025

Sektor povinného zmluvného poistenia (PZP) prešiel v roku 2025 fázou intenzívneho prehodnocovania cien, ktorá bola vyvolaná kombináciou ekonomickej inflácie a legislatívnych zmien. Najvýznamnejší vplyv mala novela zákona o PZP z augusta 2024, ktorá zvýšila minimálne limity poistného krytia na 6 450 000 EUR za škodu na zdraví a na 1 300 000 EUR za škodu na majetku. Novela taktiež zaviedla povinnosť poistiť silné elektrické kolobežky. Priemerná ročná cena novovzniknutých poistiek PZP na Slovensku vzrástla v roku 2025 medziročne o viac než 17 % na hodnotu 168 EUR, čo predstavuje nárast o 25 EUR oproti roku 2024 a až o 42 % oproti roku 2022. Cenotvorba sa v roku 2025 stala vysoko segmentovanou a poisťovne začali dôslednejšie zohľadňovať bezškodový priebeh overovaním v registri Slovenská kancelária poisťovateľov (SKP), rizikovosť veku a geografické bydlisko držiteľa vozidla. Rastu cien sme boli svedkami aj v oblasti havarijného poistenia (KASKO), ktorý je úzko prepojený s technologickým pokrokom v autopriemysle, rastom cien náhradných dielov a vyššou cenou práce v autorizovaných servisoch. Moderné vozidlá vybavené pokročilými asistenčnými systémami (ADAS) a komplexnými technológiami generovali pri nehodách podstatne vyššie náklady na opravu, pričom opravy elektromobilov boli štatisticky až o 30 % nákladnejšie ako pri vozidlách so spalovacím motorom. Na rast cien malo vplyv aj zavedenie transakčnej dane a zvýšenej sadzby DPH, ktoré negatívne zasiahli celý subdodávateľský reťazec autoservisov. Realitný trh na Slovensku zaznamenal v roku 2025 výraznú regionálnu dynamiku. Rast trhových cien nehnuteľností spoločne so stavebnou infláciou (rast cien prác o 5,3 % a stavebných materiálov o 2,7 % v roku 2025) viedol k masívnemu prehĺbeniu problému podpoistenia. Odhaduje sa, že takmer každá piata nehnuteľnosť na Slovensku bola v roku 2025 podpoistená. Staršie poistné zmluvy s fixne nastavenými poistnými sumami z minulosti nereflektovali reálne náklady na výstavbu či trhovú hodnotu v čase poistnej udalosti. Kombinácia vysokej škodovej inflácie, vládnych konsolidačných opatrení a následného nárastu cien poistných produktov vyvolala v roku 2025 zásadné zmeny v správaní koncového klienta. Spotrebiteľia sa stali extrémne citlivými na cenu a začali oveľa aktívnejšie porovnávať ponuky konkurenčných poisťovní, najmä pri blížiacom sa výročí zmluvy. Tento trend sa prejavil v masívnom raste počtu zmlúv uzatvorených online, pričom objem PZP uzavretého cez internet vzrástol v porovnaní s rokom 2020 o 98 %. Klienti prestali akceptovať automatické predlžovanie zmlúv a vyhľadávali alternatívnych poskytovateľov s cieľom udržať ročné náklady na stabilnej úrovni.

## Výsledky spoločnosti Finportal v segmente neživotné poistenie

Tieto trhovú zmeny a posun klientov do digitálneho priestoru dokázala spoločnosť Finportal úspešne premeniť na svoju silnú konkurenčnú výhodu. Vďaka porovnávaču najpoistenie.sk dokázali naši sprostredkovatelia okamžite reagovať na zvýšenú online aktivitu a cenovú senzitivitu spotrebiteľov, keď na trhu sa v tomto segmente sa viac ako 80 % produkcie uzatváralo s využitím digitálnych nástrojov vo Finportal tento podiel vďaka porovnávaču tvoril okolo 90 % čo prevyšuje trhovú priemer. Nová produkcia v neživotnom poistení dosiahla objem 29,30 miliónov EUR, čo znamenalo výrazný medziročný nárast o 30 % oproti predchádzajúcemu roku ako aj rast poistného kmeňa o 20 % na viac ako 82 miliónov EUR. Pre rok 2026 bude veľmi aktuálna téma vysokého podielu nepoistených vozidiel (PZP). Tento stav by mala zlepšiť novela zákona s názvom lex PZP. V roku 2026 budeme pokračovať v prehlbovaní digitalizácie a veľkú pozornosť budeme venovať aj poisteniu korporátnej klientely (Mikro SME, SME a veľké korporácie). Finportal si tak posilní pozíciu technologického a produkčného lídra na slovenskom trhu.

2025

29,3 mil. EUR

2024

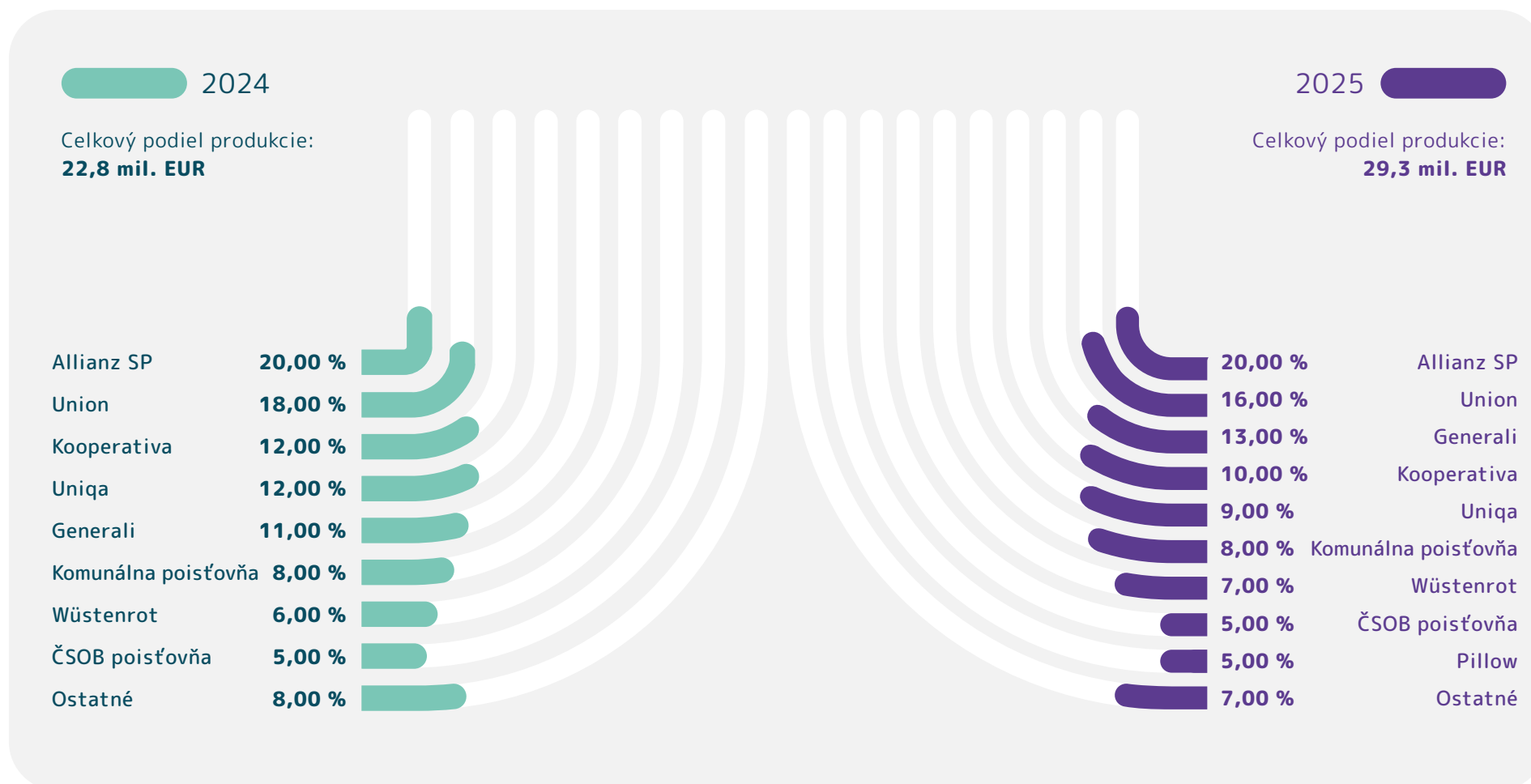
22,8 mil. EUR

Porovnanie Y/Y

Percentuálny nárast produkcie 2024/2025: 30 %

# Podiel poisťovní na produkcii

## Neživotné poistenie



# Investície

## Vývoj v segmente investícií v roku 2025

Rok 2025 sa začal v prostredí postupne klesajúcich úrokových sadzieb v eurozóne. Európska centrálna banka pokračovala v cykle uvoľňovania menovej politiky, ktorý odštartovala v roku 2024, s cieľom podporiť hospodársky rast pri inflácii stabilizovanej okolo cieľovej úrovne 2 %. Pokles sadzieb mal priamy vplyv na investičné trhy. Dlhopisy zhodnotili, sporiace účty a termínované vklady stratili na atraktivite, čo vytvorilo tlak smerom k presunom úspor do investičných produktov. Globálne investičné prostredie ovplyvňovalo niekoľko geopolitických faktorov. Konflikt na Ukrajine pokračoval a výrazne zvýšil záujem investorov o európsky obranný priemysel — európske zbrojovky sa stali jedným z najvýkonnejších sektorov roku 2025. Napätie na Blízkom východe v priebehu roku, prispievalo k zvýšenej volatilite na ropných trhoch. Geopolitické riziká celkovo posilnili záujem o zlato a iné alternatívne aktíva ako diverzifikátor portfólia. Slovenský trh podielových fondov pokračoval v roku 2025 v rastovom trende, ktorý sa nezastavil ani v obdobiach globálnej volatility. K 31. decembru 2025 predstavovali celkové aktíva pod správou podielových fondov na Slovensku celkový objem 13,014 miliardy EUR čo je 15 % medziročný nárast. Tento rast bol spôsobený kombináciou zvýšeného záujmu investorov a precenenia aktív vďaka silnej výkonnosti akciových trhov. Najvýraznejší podiel na raste si pripísali akciové a realitné fondy. Realitné fondy na Slovensku dosiahli k 31. marcu 2025 rekordný objem 2,9 mld. EUR (medziročný nárast 12,3 %). Zmiešané a dlhopisové fondy zaznamenali pokles relatívneho podielu, čo odráža posun slovenských investorov k rizikovejším, ale potenciálne výnosnejším triedam aktív. Z pohľadu investorov dominujú domácnosti — fyzické osoby držia 86,7 % z celkového objemu podielových listov vydaných slovenskými fondmi. Domácnosti preferujú zmiešané fondy (33 %), akciové fondy (28 %) a realitné fondy (26 %), čo je porovnateľné so západoeurópskym priestorom. Rok 2025 priniesol pozoruhodný posun v investičnom správaní Slovákov. Podľa dostupných prieskumov investuje v súčasnosti približne 25 % populácie vo veku 15 – 79 rokov, čo signalizuje výrazný nevyužitý potenciál trhu, no zároveň aj jasný rastúci trend oproti minulým rokom. Na jeseň 2025 vstúpilo do platnosti nové usmernenie NBS, ktoré zásadným spôsobom zasiahlo do finančného sprostredkovania v sektore kapitálového trhu na Slovensku. Usmernenie prinieslo sprísnenie podmienok pre distribúciu investičných produktov cez sprostredkovateľov, zvýšilo nároky na dokumentáciu a procesné požiadavky. Tento regulačný krok vytvoril výzvy pre celý sektor, no zároveň posilnil ochranu klientov a profesionalizáciu poradenského procesu.

## Výsledky spoločnosti Finportal v sprostredkovaní investícií

Rok 2025 ukázal, že klienti si postupne zvykajú na kolísanie trhov a sú ochotní investovať aj väčšie jednorazové sumy. Dokazuje to aj fakt, že výška majetku na zmluvách sprostredkovaných spoločnosťou Finportal ku koncu roka 2025 predstavovala hodnotu 318,9 miliónov EUR (AUM), čo predstavuje medziročný nárast o približne 33 %. Objem nových vkladov do pravidelných investícií dosiahol 179 miliónov eur a ostal na úrovni objemu z roka 2024. Celkový objem jednorazových investícií dosiahol 30 miliónov eur, čo predstavuje 20 percentný medziročný nárast. Záver roka bol pre oblasť investícií veľmi dynamický. Na jeseň vstúpilo do platnosti nové usmernenie NBS, ktoré výrazným spôsobom zasiahlo do finančného sprostredkovania v sektore kapitálového trhu na Slovensku. Spoločnosť Finportal na tieto zmeny promptne reagovala implementáciou nových procesov do svojich informačných systémov a dokumentov, čím zabezpečila plynulé zosúladenie s legislatívou.

**Pravidelné investície /Cieľové sumy**

2025

178,9 mil. EUR

2024

180,3 mil. EUR

**Jednorazové investície /Výška vkladov**

2025

29,5 mil. EUR

2024

28,1 mil. EUR

**Vývoj AUM Y/Y**

**Percentuálny nárast produkcie 2024/2025: 33 %**

# Podiel Investičných spoločností na produkcii

AUM



# Zhrnutie vývoja jednotlivých produktových kategórií za rok 2025

Porovnanie 2024/2025



# Správa predstavenstva o hospodárskych výsledkoch

Spoločnosť Finportal vznikla v roku 2010. Na rozdiel od väčšiny sprostredkovateľských spoločností, ktoré fungujú na báze multilevel marketingu, sa Finportal profiluje ako broker pool. Poskytuje servisné služby pre sprostredkovateľov, ktorí vystupujú pod svojím vlastným menom a vlastnou značkou, a Finportal im zabezpečuje komplexný servis potrebný na výkon finančného sprostredkovania. V priebehu roka 2025 predstavenstvo spoločnosti Finportal vykonávalo svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo stanov a zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Predstavenstvo zároveň pravidelne informovalo dozornú radu o všetkých podnikateľských aktivitách spoločnosti. V roku 2025 Finportal dosiahol príjmy z predaja služieb na úrovni 74,2 mil. EUR. Výškou tržieb Finportal obhájil prvenstvo v retailovom sprostredkovaní na slovenskom trhu, pričom nárast oproti roku 2024 predstavoval 22,3 percenta. Finanční sprostredkovatelia Finportal v roku 2025 sprostredkovali úvery v celkovom objeme 1,27 miliardy EUR, čo predstavuje medziročný nárast o 70 percent. Pri životnom poistení dosiahol Finportal oproti roku 2024 nárast 15 percent s objemom produkcie vo výške 16,9 milióna EUR a pri neživotnom poistení nárast 30 percent s objemom produkcie 29,3 milióna EUR. Objem majetku pod správou Finportal sa vlni medziročne zvýšil o 33 percent na 318,9 milióna EUR.

## Udalosti osobitného významu a riziká

Rok 2025 priniesol pre slovenský trh finančného sprostredkovania zložitú, no v mnohých ohľadoch priaznivé prostredie. Pomalší hospodársky rast, konsolidačné opatrenia vlády a pretrvávajúca globálna neistota síce tlmili spotrebiteľskú dôveru, zároveň však vytvárali podmienky, v ktorých odborné finančné poradenstvo nadobúda pre klientov väčšiu hodnotu než kedykoľvek predtým. Úvery profitovali z pokračujúceho cyklu znižovania úrokových sadzieb ECB. Neživotné poistenie rástlo najmä vďaka inflácii, ktorá tlačila nahor ceny poistného, ale aj ceny majetku, ktorý klienti chceli chrániť. Investície ťažili z rastúceho povedomia o inflácii a jej dopade na úspory a životné poistenie z narastajúcej neistoty na trhu práce a obáv domácností z budúcnosti. Rok 2025 teda napriek makroekonomickým turbulenciám potvrdil, že záujem o finančné produkty neklesá — mení sa len jeho charakter. Klienti hľadajú istotu, ochranu hodnoty úspor a odborného partnera, ktorý im pomôže orientovať sa v zložitom prostredí.

Konsolidačný tlak na verejné financie zostane silný a v nasledujúcom roku a domácnosti budú naďalej citlivo vnímať každú zmenu v cenách energií, potravín aj služieb. Vedenie spoločnosti Finportal dospelo k záveru, že podľa aktuálnej situácie rozsah možných dôsledkov, ktoré sa zvažujú v súvislosti s aktuálnymi udalosťami vo svetovej ekonomike, nespôsobuje významné dopady alebo neistoty, ktoré by mohli spôsobiť vážne pochybnosti o schopnosti spoločnosti pokračovať v činnosti najmenej 12 mesiacov od dátumu vydania účtovnej závierky. Spoločnosť Finportal vykonáva finančné sprostredkovanie na slovenskom trhu aj v sektoroch, ktoré naďalej zaznamenávajú nárast v objeme predaja (ako už bolo uvedených oblasti neživotného, životného poistenia a investícií). Z dôvodu pretrvávajúcej neistoty ohľadom budúceho vývoja spoločnosť pravidelne monitoruje situáciu a v prípade jej zhoršenia bude zvažovať ďalší postup konania.

Dňa 15. 12. 2025 došlo k zmene vlastníckej štruktúry spoločnosti. Jediným akcionárom spoločnosti sa stala spoločnosť NN Continental Europe Holdings B.V. so sídlom v Holandskom kráľovstve. Žiadne ďalšie významné udalosti do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali.

## Udalosti osobitného významu

Zákon č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení neupravuje osobitné požiadavky na údaje a informácie zverejnené vo výročnej správe.

## Informácia podľa § 20 odsek 11 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve

Spoločnosť Finportal nezverejňuje vo výročnej správe opis politiky rozmanitosti podľa § 20 odsek 10 zákona o účtovníctve, keďže nespĺňa podmienky uvedené v § 20 ods. 10 zákona o účtovníctve.

## Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť Finportal nevkladala od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 žiadne finančné prostriedky do oblasti výskumu a vývoja.



### **Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky**

Spoločnosť Finportal nenadobudla počas účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 do svojho portfólia vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky, poisťovacej skupiny NN Group.

### **Informácia o organizačných zložkách v zahraničí**

Spoločnosť Finportal nemala v roku 2025 zriadené žiadne organizačné zložky v zahraničí.

### **Vplyv na životné prostredie**

Spoločnosť Finportal nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie z vlastnej prevádzky.

### **Vplyv na zamestnanosť**

K 31. decembru 2025 spoločnosť Finportal zamestnávala 47,1 pracovníkov. Spoločnosť v rámci svojej podnikateľskej činnosti dodržiava všetky pracovnoprávne predpisy, zvyšuje štandard kvality pracovných podmienok a bezpečnosti pri práci.

### **Informácia o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti v roku 2026**

Cieľom spoločnosti Finportal bude aj v roku 2026 udržať si vedúcu pozíciu v rebríčku firiem pôsobiacich v oblasti finančného sprostredkovania, a to nielen v náraste sprostredkovaných obchodov, ale aj v kvalite poskytovaného servisu klientom a obchodným partnerom.

Spoločnosť Finportal sa chce stať lídrom, ktorý je známy kvalitnými službami a produktmi, odbornosťou zamestnancov a svojím partnerským prístupom. Strategické oblasti rozvoja spoločnosti na rok 2026 sa týkajú klientov, distribúcie, ľudí a organizácie, spoločenskej zodpovednosti a technológií a dát. V súlade so strategickým plánovaním chce neustále prinášať inovácie a napredovať v digitalizácii finančného sprostredkovania. V rámci obchodnej činnosti chce udržať vysoký štandard spolupráce so strategickými partnermi na úrovni finančných inštitúcií. Predovšetkým tými, ktorí poskytujú vysoko kvalitný servis pre klientov počas celého životného cyklu klientskej zmluvy. Rovnako má spoločnosť ambíciu naďalej intenzívne budovať a rozvíjať predajné siete podriadených finančných agentov. Cieľom je ďalší rozvoj a inovácie, vznik novej divízie zameranej na poistenie podnikateľov a podieľanie sa na nových projektoch, ktoré by mohli byť ďalším zdrojom obchodných príležitostí pre obchodných partnerov Finportal.

### **Finančný plán**

Cieľom spoločnosti Finportal v ďalších rokoch bude nárast portfólia a počtu klientov. Taktiež sa očakáva, že v portfóliu bude rásť zastúpenie investícií a poistného krytia. V dôsledku plánovanej stratégie spoločnosť očakáva mierny nárast prevádzkových nákladov.

### **Návrh na vypsanie finančného výsledku spoločnosti za rok 2025**

Predstavenstvo spoločnosti Finportal navrhuje rozdeliť dosiahnutý čistý zisk po zdanení za rok končiaci 31. decembra 2025 vo výške 3 823 695,18 EUR takto:

- (i) vyplatiť dividendu vo výške 3 000 000,00 EUR jedinému akcionárovi spoločnosti.
- (ii) previesť časť čistého zisku za rok 2025 vo výške 823 695,18 EUR na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

# VZDELÁVANIE

Za 15 rokov pôsobenia sa Finportal etabloval na trhu ako líder v inováciách a digitálnych riešení, ktoré prináša do celého procesu finančného sprostredkovania. Moderné technologické nástroje však vždy spája s osobným prístupom a ďalekosiahlou podporou zo strany zástupcov Finportal.

Aj v ére digitalizácie, dostupnosti informácií a nástrojov umelej inteligencie si Finportal zakladá na komplexných vzdelávacích aktivitách. Veríme totiž, že kvalitne vzdelaný finančný sprostredkovateľ je kľúčom k zlepšovaniu finančnej gramotnosti koncových klientov na Slovensku, ktorá stále zaostáva za vyspelými krajinami Európy.

Preto ponúkame širokú škálu vzdelávacích programov a školení, ktoré pokrývajú všetky úrovne – od základov pre začínajúcich sprostredkovateľov až po pokročilé stratégie pre skúsených expertov. Naše vzdelávanie kombinuje online nástroje s možnosťou osobného kontaktu a interakcie, čím zabezpečujeme komplexný rozvoj vedomostí a zručností.

Portfólio našich školení obsahuje tiež soft skills tréningy, ktoré zlepšujú komunikačné schopnosti, vedenie rozhovorov a budovanie klientskych vzťahov. Naše zameranie rozširujeme aj o vzdelávanie v oblasti poistenia podnikateľov, kde poskytujeme i mentoring zo strany špičkových odborníkov v tejto oblasti.

Naši kolegovia sú pozývaní do diskusií na odborných konferenciách, no ich vstupy môžete vidieť aj v médiách, kde sa vyjadrujú k aktuálnym témam, ktoré súvisia s finančnými produktami.

Sme presvedčení, že len dobre pripravený sprostredkovateľ dokáže klientom poskytnúť nielen kvalitnú službu a vyriešiť ich požiadavky, ale predovšetkým im pomôcť lepšie pochopiť a orientovať sa vo svete financií. Prostredníctvom našich výstupov a vzdelávacích iniciatív tým zvyšujeme finančnú gramotnosť koncových klientov a zároveň podporujeme ich finančnú stabilitu a bezpečnosť.





# Filantropia a spoločenská zodpovednosť

Finportal je dlhoročným partnerom Nadácie Detského kardiocentra, ktorá podporuje zlepšenie komplexnej starostlivosti o deti so srdcovými chybami. Prostredníctvom projektu „Žijeme naplno“ zabezpečujeme deťom špeciálneho pedagóga počas školského roka. Duša detského pacienta nám nie je ľahostajná, pretože sami vieme, ako nemocničné prostredie vplýva aj na zdravé deti. Preto si myslíme, že je veľmi potrebné deti s ochorením srdca podporiť a vytvoriť im také podmienky vzdelávania sa v domácom prostredí, aby vedeli napredovať aj napriek svojej absencii v predškolských a školských zariadeniach zo zdravotných dôvodov. Do edukačného projektu „Žijem naplno“ bolo v roku 2025 zapojených 40 detičiek s ochorením srdca, ktorým Nadácia Detského kardiocentra zabezpečuje špeciálnych pedagógov. Tí sa im v pravidelných intervaloch venujú v pohodlí ich domova a pomáhajú im dobehnúť všetko, čo vzhľadom na ich ochorenie zameškali, či už v materskej, alebo základnej škole. Projekt prebiehal na celom Slovensku. Finportal sa ako partner rozhodol pokračovať v tejto aktivite aj v školskom roku 2025/2026.

Projekt Žijem naplno bol realizovaný na celom území Slovenskej republiky. Podpora bola poskytovaná deťom v mestách a obciach Bratislava, Levice, Topoľčany, Červený Hrádok, Nitra, Mojmirovce, Chorvátsky Grob, Pezinok, Most pri Bratislave, Malacky, Sládkovičovo, Prešov, Dolná Súča, Košice a Trenčín.

- **Počet detí zapojených do projektu:** 40
- **Počet špeciálnych pedagógov:** 5
- **Počet psychologičiek:** 2
- **Celkový počet detí podporených od vzniku projektu:** viac ako 100

## Pravidelnosť odborných intervencií:

- 2 návštevy týždenne
- 2 vyučovacie hodiny po 45 minút



# FINANČNÉ UKAZOVATELE

**Finportal, a. s.**

Účtovná závierka zostavená  
podľa slovenských právnych predpisov  
k 31. decembru 2025

**Obsah**

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2025



KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Dvořákovo nábrežie 10  
811 02 Bratislava  
Slovakia

Tel +421 (0)2 59 98 41 11  
Web www.kpmg.sk

# Správa nezávislého audítora

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Finportal, a. s.

Správa z auditu účtovnej závierky

## Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Finportal, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje:

- súvahu k 31. decembra 2025;
- výkaz ziskov a strát za rok od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025; a
- poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

(„účtovná závierka“)

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembra 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

## Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa Medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audit účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

## Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

## Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k iným informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za iné informácie. Iné informácie pozostávajú z informácií uvedených vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve, ale nezahŕmajú účtovnú závierku a našu správu audítora k tejto účtovnej závierke. Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na tieto iné informácie vo výročnej správe, a okrem rozsahu výslovne uvedeného v našej správe, neposkytujeme žiadnu formu uistenia k týmto informáciám.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s týmito inými informáciami uvedenými vo výročnej správe, a posúdenie, či tieto iné informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Ak na základe nami vykonanej práce pridáme k záveru, že tieto iné informácie sú významne nesprávne, vyžaduje sa, aby sme tieto skutočnosti uviedli.

V súvislosti s výročnou správou zákon o účtovníctve vyžaduje, aby sme vyjadrili názor na to, či sú tieto iné informácie uvedené vo výročnej správe v súlade s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie, a či výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru, vo všetkých významných súvislostiach:

- tieto iné informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Okrem toho zákon o účtovníctve vyžaduje, aby sme uviedli, či sme na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, zistili v týchto iných informáciách uvedených vo výročnej správe významné nesprávosti. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Audítorská spoločnosť:

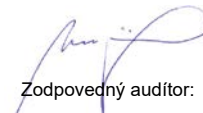
**KPMG Slovensko spol. s r.o.**  
Licencia SKAU č. 96



Bratislava, 8. júla 2026

Zodpovedný audítor:

**Ing. Martin Kršjak**  
Licencia UDVA č. 990





## podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

|                            |                  |                  |                                      |                |
|----------------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|----------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac Rok                           |                |
| 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9        | X riadna         | malá             | Za obdobie                           | od 0 1 2 0 2 5 |
| IČO                        | mimoriadna       | X veľká          |                                      | do 1 2 2 0 2 5 |
| 4 5 4 6 9 1 5 6            | priebežná        | (vyznačí sa x)   | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | od 0 1 2 0 2 4 |
| SK NACE                    |                  |                  |                                      | do 1 2 2 0 2 4 |
| 6 6 . 2 2 . 0              |                  |                  |                                      |                |

|                                                                               |                                                                                             |                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Priložené súčasti účtovnej závierky                                           |                                                                                             |                                                                                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01)<br>(v celých eurách) | <input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)<br>(v celých eurách) | <input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01)<br>(v celých eurách alebo eurocentoch) |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F i n p o r t a l , a . s .

**Sídlo účtovnej jednotky**

Ulica

P r i b i n o v a

PSČ

Obec

8 1 1 0 9   B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS MS Bratislava III, oddiel: Sa.

v l o ž k a   č .   5 0 2 5 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 1 1 3 0 5 0 6 5

E-mailová adresa

Číslo

4

Zostavená dňa:

10.06.2026

Schválená dňa:

20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



UZPODv14\_2

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   |                 |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |         |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------|---------|
|                |                                                                                   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                 | Netto 2 |                                                 | Netto 3 |
|                |                                                                                   |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                 |         |                                                 |         |
|                | SPOLU MAJETOK<br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                            | 01                   | 2 5 2 8 8 3 1 7       |                   | 2 1 1 4 0 0 3 4 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 4 1 4 8 2 8 3         |                   | 1 7 1 3 6 4 3 5 |         |                                                 |         |
| A.             | Neobežný majetok<br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                         | 02                   | 5 1 8 3 6 5 9         |                   | 1 3 7 3 2 4 5   |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 8 1 0 4 1 4         |                   | 1 3 4 8 0 8 9   |         |                                                 |         |
| A.I.           | Dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>súčet (r. 04 až r. 10)                            | 03                   | 4 7 0 8 8 9 3         |                   | 1 2 5 0 0 9 2   |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 4 5 8 8 0 1         |                   | 1 1 4 0 2 0 4   |         |                                                 |         |
| A.I.1.         | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| 2.             | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   | 4 7 0 5 2 9 9         |                   | 1 2 5 0 0 9 2   |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 4 5 5 2 0 7         |                   | 1 1 4 0 2 0 4   |         |                                                 |         |
| 3.             | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| 4.             | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| 5.             | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   | 3 5 9 4               |                   | 0               |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 5 9 4               |                   | 0               |         |                                                 |         |
| 6.             | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| 7.             | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| A.II.          | Dlhodobý hmotný<br>majetok<br>súčet (r. 12 až<br>r. 20)                           | 11                   | 4 7 4 7 6 6           |                   | 1 2 3 1 5 3     |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 5 1 6 1 3           |                   | 2 0 7 8 8 5     |         |                                                 |         |
| A.II.1.        | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      |                       |                   |                 |         |                                                 |         |
| 2.             | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   | 2 6 3 1 0             |                   | 1 8 7 1 0       |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 7 6 0 0               |                   | 1 9 3 6 7       |         |                                                 |         |
| 3.             | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   | 4 4 8 4 5 6           |                   | 1 0 4 4 4 3     |         |                                                 |         |
|                |                                                                                   |                      | 3 4 4 0 1 3           |                   | 1 8 8 5 1 8     |         |                                                 |         |

MF SR č. 18009/2014

Strana 2

UZPODv14\_3

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |   |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---|-------------------------------------------------|---|
|                |                                                                                                                                |                      | 1                     | 2 | Netto 3                                         |   |
|                |                                                                                                                                |                      | Korekcia - časť 2     |   |                                                 |   |
| 4.             | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                       |   |                                                 |   |
| 5.             | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                       |   |                                                 |   |
| 6.             | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                       |   |                                                 |   |
| 7.             | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   |                       |   |                                                 |   |
| 8.             | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                       |   |                                                 |   |
| 9.             | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                       |   |                                                 |   |
| A.III.         | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   |                       |   |                                                 | 0 |
| A.III.1.       | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |   |                                                 | 0 |
| 2.             | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |   |                                                 |   |
| 3.             | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                       |   |                                                 |   |
| 4.             | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                       |   |                                                 |   |
| 5.             | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |   |                                                 |   |
| 6.             | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                       |   |                                                 |   |
| 7.             | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A,06XA) - /096A/                                | 28                   |                       |   |                                                 |   |

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

UZPODv14\_4

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DĽ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

IČO 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|--|
|                |                                                                                                                                                   |                      | 1                                    | 2               | 3                                               |  |
|                |                                                                                                                                                   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto                                           |  |
| 8.             | Pôžičky a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok so zostatkovou<br>dobou splatnosti<br>najviac jeden rok<br>(066A, 067A, 069A,<br>06XA) - /096A/ | 29                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 9.             | Účty v bankách<br>s dobou viazanosti<br>dlhšou ako jeden rok<br>(22XA)                                                                            | 30                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 10.            | Obstarávaný<br>dlhodobý finančný<br>majetok<br>(043) - /096A/                                                                                     | 31                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 11.            | Poskytnuté<br>preddávky<br>na dlhodobý<br>finančný majetok<br>(053) - /095A/                                                                      | 32                   |                                      |                 |                                                 |  |
| B.             | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                                        | 33                   | 1 9 8 9 7 2 3 5<br>3 3 7 8 6 9       | 1 9 5 5 9 3 6 6 | 1 5 5 5 8 2 8 3                                 |  |
| B.I.           | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                                               | 34                   |                                      |                 |                                                 |  |
| B.I.1.         | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                                       | 35                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 2.             | Nedokončená<br>výroba a polotovary<br>vlastnej výroby<br>(121, 122, 12X) -<br>/192, 193, 19X/                                                     | 36                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 3.             | Výrobky<br>(123) - /194/                                                                                                                          | 37                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 4.             | Zvieratá<br>(124) - /195/                                                                                                                         | 38                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 5.             | Tovar<br>(132, 133, 13X, 139)<br>- /196, 19X/                                                                                                     | 39                   |                                      |                 |                                                 |  |
| 6.             | Poskytnuté<br>preddávky<br>na zásoby<br>(314A) - /391A/                                                                                           | 40                   |                                      |                 |                                                 |  |
| B.II.          | Dlhodobé<br>pohľadávky<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                                       | 41                   | 3 0 2 6 6 5 8                        | 3 0 2 6 6 5 8   | 2 5 3 3 1 7 1                                   |  |
| B.II.1.        | Pohľadávky<br>z obchodného<br>styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                                     | 42                   | 4 6 1 6 4                            | 4 6 1 6 4       | 4 6 8 2 4                                       |  |

ME SR č. 18009/2014

Strana 4

UZPODv14\_5

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DĽ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

IČO 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |       |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------------------------------|-------|
|                |                                                                                                                                                           |                      | 1                     | 2               | 3                                               | 4     |
|                |                                                                                                                                                           |                      | Brutto - časť 1       | Netto           | Netto                                           | Netto |
|                |                                                                                                                                                           |                      | Korekcia - časť 2     |                 |                                                 |       |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                       |                 |                                                 |       |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                       |                 |                                                 |       |
| 1.c.           | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   | 4 6 1 6 4             | 4 6 1 6 4       | 4 6 8 2 4                                       |       |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                       |                 |                                                 |       |
| 3.             | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                       |                 |                                                 |       |
| 4.             | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                       |                 |                                                 |       |
| 5.             | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                       |                 |                                                 |       |
| 6.             | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                       |                 |                                                 |       |
| 7.             | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                       |                 |                                                 |       |
| 8.             | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   | 2 9 8 0 4 9 4         | 2 9 8 0 4 9 4   | 2 4 8 6 3 4 7                                   |       |
| B.III.         | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   | 1 4 1 8 2 9 9 5       | 1 3 8 4 5 1 2 6 | 9 9 5 5 7 7 5                                   |       |
| B.III.1.       | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   | 1 4 1 3 7 3 7 7       | 1 3 8 3 6 4 7 1 | 9 9 4 8 0 5 3                                   |       |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   | 2 6 9 1 2 9 5         | 2 6 9 1 2 9 5   | 2 1 4 8 9 6 1                                   |       |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                       |                 |                                                 |       |

ME SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPODv14\_6

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |  |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---|-------------------------------------------------|--|
|                |                                                                                                                                                  |                      | 1                     | 2 | 3                                               |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      | Brutto - časť 1       |   | Netto                                           |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      | Korekcia - časť 2     |   | Netto                                           |  |
| 1.c.           | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                              | 57                   | 1 1 4 4 6 0 8 2       |   | 1 1 1 4 5 1 7 6                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      | 3 0 0 9 0 6           |   | 7 7 9 9 0 9 2                                   |  |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                     | 58                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 3.             | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                            | 59                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 4.             | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                 | 60                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 5.             | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/                                                          | 61                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 6.             | Sociálne poistenie (336A) - /391A/                                                                                                               | 62                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 7.             | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/                                                                              | 63                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 8.             | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                  | 64                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 9.             | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                     | 65                   | 4 5 6 1 8             |   | 8 6 5 5                                         |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      | 3 6 9 6 3             |   | 7 7 2 2                                         |  |
| B.IV.          | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                               | 66                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| B.IV.1.        | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/                                     | 67                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 2.             | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 3.             | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)                                                                                                   | 69                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |
| 4.             | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/                                                                                     | 70                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                                                                                                                  |                      |                       |   |                                                 |  |

MF SR č. 18009/2014

Strana 6

UZPODv14\_7

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |  |
|----------------|-------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---|-------------------------------------------------|--|
|                |                                                 |                      | 1                     | 2 | 3                                               |  |
|                |                                                 |                      | Brutto - časť 1       |   | Netto                                           |  |
|                |                                                 |                      | Korekcia - časť 2     |   | Netto                                           |  |
| B.V.           | Finančné účty r. 72 + r. 73                     | 71                   | 2 6 8 7 5 8 2         |   | 2 6 8 7 5 8 2                                   |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 3 0 6 9 3 3 7                                   |  |
| B.V.1.         | Peniaze (211, 213, 21X)                         | 72                   | 2 6 6 6               |   | 2 6 6 6                                         |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 3 6 4 1                                         |  |
| 2.             | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)             | 73                   | 2 6 8 4 9 1 6         |   | 2 6 8 4 9 1 6                                   |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 3 0 6 5 6 9 6                                   |  |
| C.             | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)        | 74                   | 2 0 7 4 2 3           |   | 2 0 7 4 2 3                                     |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 2 3 0 0 6 3                                     |  |
| C.1.           | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)   | 75                   | 1 0 2 2 0             |   | 1 0 2 2 0                                       |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 3 5 3 6                                         |  |
| 2.             | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76                   | 8 1 8 2 4             |   | 8 1 8 2 4                                       |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 1 4 0 8 1 3                                     |  |
| 3.             | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)          | 77                   |                       |   |                                                 |  |
|                |                                                 |                      |                       |   |                                                 |  |
| 4.             | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)        | 78                   | 1 1 5 3 7 9           |   | 1 1 5 3 7 9                                     |  |
|                |                                                 |                      |                       |   | 8 5 7 1 4                                       |  |

| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                             | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------------------------|
|                | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 2 1 1 4 0 0 3 4         | 1 7 1 3 6 4 3 5                                |
| A.             | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 7 1 1 3 2 2 7           | 5 1 3 5 9 8 9                                  |
| A.I.           | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                        | 81                   | 1 0 0 0 0 0             | 1 0 0 0 0 0                                    |
| A.I.1.         | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                           | 82                   | 1 0 0 0 0 0             | 1 0 0 0 0 0                                    |
| 2.             | Zmena základného imania +/- 419                                               | 83                   |                         |                                                |
| 3.             | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)                                 | 84                   |                         |                                                |
| A.II.          | Emisné ážio (412)                                                             | 85                   |                         |                                                |
| A.III.         | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                | 86                   | 2 4 3 6 8 9 9           | 2 4 3 6 8 9 9                                  |
| A.IV.          | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                          | 87                   | 3 0 3 0 0 0             | 3 0 3 0 0 0                                    |
| A.IV.1.        | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 3 0 3 0 0 0             | 3 0 3 0 0 0                                    |
| 2.             | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                |

MF SR č. 18009/2014

Strana 7

UZPODv14\_8

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.           | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                      | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.         | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                               | 91                   |                            |                                                      |
| 2.             | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                  | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.          | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                   | 93                   |                            | - 1 5 3 5 4 3                                        |
| A.VI.1.        | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                             | 94                   |                            | - 1 5 3 5 4 3                                        |
| 2.             | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)                                                                                      | 95                   |                            |                                                      |
| 3.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)                                                              | 96                   |                            |                                                      |
| A.VII.         | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99                                                                                        | 97                   | 4 4 9 6 3 3                | - 1 3 2 1 5 7                                        |
| A.VII.1.       | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                     | 98                   | 2 1 4 5 5 7 7              | 1 5 6 3 7 8 7                                        |
| 2.             | Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)                                                                                                 | 99                   | - 1 6 9 5 9 4 4            | - 1 6 9 5 9 4 4                                      |
| A.VIII.        | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 3 8 2 3 6 9 5              | 2 5 8 1 7 9 0                                        |
| B.             | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                      | 101                  | 1 4 0 2 0 3 4 2            | 1 1 9 9 4 1 4 6                                      |
| B.I.           | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                        | 102                  | 1 6 1 6 3 1 0              | 1 4 9 2 6 5 7                                        |
| B.I.1.         | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)                                                                              | 103                  |                            |                                                      |
| 1.a.           | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                                                          | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.           | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.           | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)                                                                                     | 106                  |                            |                                                      |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                              | 107                  |                            |                                                      |
| 3.             | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                           | 108                  |                            |                                                      |
| 4.             | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                  | 109                  |                            |                                                      |
| 5.             | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                     | 110                  | 1 6 0 4 8 4 4              | 1 4 8 1 7 2 2                                        |
| 6.             | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                         | 111                  |                            |                                                      |
| 7.             | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                          | 112                  |                            |                                                      |
| 8.             | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                             | 113                  |                            |                                                      |
| 9.             | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                         | 114                  | 1 1 4 6 6                  | 1 0 9 3 5                                            |
| 10.            | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                             | 115                  |                            |                                                      |
| 11.            | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)                                                                                     | 116                  |                            |                                                      |
| 12.            | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                            | 117                  |                            |                                                      |

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

UZPODv14\_9

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.          | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                    | 118                  | 7 2 5 5 9 1                | 3 8 0 7 7 0                                          |
| B.II.1.        | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                              | 119                  |                            |                                                      |
| 2.             | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                        | 120                  | 7 2 5 5 9 1                | 3 8 0 7 7 0                                          |
| B.III.         | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                 | 121                  |                            |                                                      |
| B.IV.          | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                | 122                  | 1 1 1 1 1 8 6 2            | 8 4 4 2 9 0 2                                        |
| B.IV.1.        | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                 | 123                  | 9 7 2 3 5 9 6              | 7 3 1 5 5 8 6                                        |
| 1.a.           | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                          | 124                  | 4 1 0 0                    | 4 5 8 3 7 3                                          |
| 1.b.           | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.           | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                     | 126                  | 9 7 1 9 4 9 6              | 6 8 5 7 2 1 3                                        |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                        | 127                  |                            |                                                      |
| 3.             | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                         | 128                  |                            |                                                      |
| 4.             | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                | 129                  |                            |                                                      |
| 5.             | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                    | 130                  |                            |                                                      |
| 6.             | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                     | 131                  | 1 6 5 5 1 5                | 6 2 0 4 2                                            |
| 7.             | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                              | 132                  | 9 8 0 7 5                  | 4 0 4 6 6                                            |
| 8.             | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                        | 133                  | 1 1 2 4 2 1 8              | 1 0 1 6 2 7 1                                        |
| 9.             | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)                                                                                                                        | 134                  |                            |                                                      |
| 10.            | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                    | 135                  | 4 5 8                      | 8 5 3 7                                              |
| B.V.           | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                  | 136                  | 5 6 6 5 7 9                | 1 6 7 7 8 1 7                                        |
| B.V.1.         | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                        | 137                  | 5 9 2 1 8                  | 3 8 0 9 9                                            |
| 2.             | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                             | 138                  | 5 0 7 3 6 1                | 1 6 3 9 7 1 8                                        |
| B.VI.          | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                               | 139                  |                            |                                                      |
| B.VII.         | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)                                                                                                         | 140                  |                            |                                                      |
| C.             | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                          | 141                  | 6 4 6 5                    | 6 3 0 0                                              |
| C.1.           | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)                                                                                                                             | 142                  |                            |                                                      |
| 2.             | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)                                                                                                                           | 143                  |                            |                                                      |
| 3.             | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)                                                                                                                              | 144                  |                            |                                                      |
| 4.             | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)                                                                                                                            | 145                  | 6 4 6 5                    | 6 3 0 0                                              |

MF SR č. 18009/2014

Strana 9

| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 7 4 2 3 9 5 6 7            | 6 0 7 0 7 7 7 7                                      |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 7 4 6 7 2 5 9 1            | 6 0 7 1 0 2 0 9                                      |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   |                            |                                                      |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                            |                                                      |
| III.                | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 7 4 2 3 9 5 6 7            | 6 0 7 0 7 7 7 7                                      |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                            |                                                      |
| V.                  | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                            |                                                      |
| VI.                 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   | 5 0 0                      | 8 3 3                                                |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 4 3 2 5 2 4                | 1 5 9 9                                              |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 6 9 4 1 8 0 2 4            | 5 7 7 1 0 5 7 6                                      |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   |                            | 3                                                    |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 6 0 6 7 6                  | 5 6 2 9 4                                            |
| C.                  | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                            |                                                      |
| D.                  | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 6 6 2 2 2 5 5 7            | 5 5 1 3 6 7 0 7                                      |
| E.                  | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   | 1 6 9 7 8 7 4              | 1 5 9 9 2 1 7                                        |
| E.1.                | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   | 1 2 2 6 9 8 1              | 1 1 4 7 5 4 0                                        |
| 2.                  | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 4 2 4 0 1 0                | 4 1 1 5 2 6                                          |
| 4.                  | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   | 4 6 8 8 3                  | 4 0 1 5 1                                            |
| F.                  | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 4 0 2 0 1 2                | 1 1 4 8                                              |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 7 3 8 0 3 1                | 6 3 3 7 1 4                                          |
| G.1.                | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 7 3 8 0 3 1                | 6 3 3 7 1 4                                          |
| 2.                  | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                            |                                                      |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                            | 1 3 7 1                                              |
| I.                  | Opravné položky k pohládkvám (+/-)<br>(547)                                                                              | 25                   | 2 8 5 1 4                  | 5 9 9 8 7                                            |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 2 6 8 3 6 0                | 2 2 2 1 3 5                                          |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 + r. 10)                                                   | 27                   | 5 2 5 4 5 6 7              | 2 9 9 9 6 3 3                                        |

| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 7 9 5 6 3 3 4              | 5 5 1 4 7 7 3                                        |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 2 3 1 1                    | 3                                                    |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   |                            |                                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   | 1 9 3 4                    |                                                      |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   | 1 9 3 4                    |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            |                                                      |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   |                            |                                                      |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   |                            |                                                      |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   |                            |                                                      |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   | 3 7 7                      | 3                                                    |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |                                                      |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   |                            |                                                      |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 1 7 6 8 5 3                | 2 1 1 7 9                                            |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   |                            |                                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   | - 5 4 5 7                  |                                                      |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   | 9 1                        | 6 5 9                                                |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            | 2 8 3                                                |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   | 9 1                        | 3 7 6                                                |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   | 1 7 3 8                    | 8 2                                                  |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |                                                      |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 1 8 0 4 8 1                | 2 0 4 3 8                                            |

UZPODV14\_12

Výkaz ziskov a strát  
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

IČo 4 5 4 6 9 1 5 6



| Ozna-<br>čenie<br><br>a | Text<br><br>b                                                                     | Číslo<br>riadku<br><br>c | Skutočnosť'           |                                              |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                         |                                                                                   |                          | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|                         |                                                                                   |                          | 1                     | 2                                            |
| ***                     | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                       | - 1 7 4 5 4 2         | - 2 1 1 7 6                                  |
| ****                    | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                       | 5 0 8 0 0 2 5         | 2 9 7 8 4 5 7                                |
| R.                      | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                       | 1 2 5 6 3 3 0         | 3 9 6 6 6 7                                  |
| R.1.                    | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                       | 1 7 5 0 4 7 8         | 1 3 8 2 7 7 4                                |
| 2.                      | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                       | - 4 9 4 1 4 8         | - 9 8 6 1 0 7                                |
| S.                      | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                       |                       |                                              |
| ****                    | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                       | 3 8 2 3 6 9 5         | 2 5 8 1 7 9 0                                |

Finportal, a.s.

Poznámky Úč PODV 3 -01

IČO

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 5 | 4 | 6 | 9 | 1 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 0 | 3 | 6 | 9 | 3 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Finportal, a. s.  
Pribinova 4  
811 09 Bratislava

Spoločnosť Finportal, a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 9. marca 2010 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 2010 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka 5025/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie činnosti samostatného finančného agenta v sektore: 1. poisťenia alebo zaistenia, 2. kapitálového trhu, 3. prijímania vkladov, 4. poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, 5. doplnkového dôchodkového sporenia, 6. starobného dôchodkového sporenia
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- počítačové služby
- služby súvisiace s počítačovým spracúvaním údajov
- vydavateľská činnosť
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- reklamné a marketingové služby
- prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- prenájom hnuteľných vecí
- vedenie účtovníctva
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24. júna 2025.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti NN Continental Europe Holdings B.V., so sídlom Holandské kráľovstvo, Haag, Schenkade 65, 2595 AS, zaregistrovaná v Obchodnom registri Obchodnej a priemyselnej komory v Amsterdame, č. spisu 33002024.

Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.



6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2025 bol 47 (v účtovnom období 2024 bol 45).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2025 bol 48, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2024 to bolo 45 zamestnancov, z toho 3 vedúci zamestnanci).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do registra účtovných závierok 25. júna 2025. Výročná správa spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2024 a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 27. júna 2025.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 24. júna 2025 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

|                |                                                                                                                                                                                                |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predstavenstvo | Ing. Rudolf Adam - Predseda predstavenstva<br>Ladislav Batík , M.B.A. - Podpredseda predstavenstva                                                                                             |
| Dozorná rada   | Ing. Michal Greguš - Podpredseda predstavenstva<br>PhDr. Peter Jurecký<br>Ing. Peter Brudňák<br>Ing. Peter Jung<br>Ing. Peter Šterbák<br>Mgr. Martin Višňovský<br>Ing. Mgr. Martina Klačmanová |

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

K 31. decembru 2025 je štruktúra akcionárov Spoločnosti takáto:

|                                     | Podiel na základnom imaní |            | Hlasovacie práva |
|-------------------------------------|---------------------------|------------|------------------|
|                                     | EUR                       | %          | %                |
| NN Continental Europe Holdings B.V. | 100 000                   | 100        | 100              |
| <b>Spolu</b>                        | <b>100 000</b>            | <b>100</b> | <b>100</b>       |

Do 8. januára 2025 bola štruktúra akcionárov Spoločnosti takáto:

|                                     | Podiel na základnom imaní |            | Hlasovacie práva |
|-------------------------------------|---------------------------|------------|------------------|
|                                     | EUR                       | %          | %                |
| NN Continental Europe Holdings B.V. | 70 000                    | 70         | 70               |
| Ing. Rudolf Adam                    | 11 000                    | 11         | 11               |
| JAGGERWOOD LIMITED                  | 19 000                    | 19         | 19               |
| <b>Spolu</b>                        | <b>100 000</b>            | <b>100</b> | <b>100</b>       |

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe sú na iných miestach poznámok, napríklad informácie, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom (časť E. 1), nájom (časť F. 1).

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje aj budúce obdobia.

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke. Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|         | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|---------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Softvér | 3-6                                    | lineárna           | 16,67-33,33               |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Stavby                         | 40                                     | lineárna           | 2,5                       |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6                                 | lineárna           | 16,67 až 25               |
| Dopravné prostriedky           | 4                                      | lineárna           | 25                        |
| Nábytok                        | 6                                      | lineárna           | 16,67                     |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Goodwill sa účtuje pri kúpe alebo vklade podniku alebo jeho časti, ak je kúpna cena alebo uznaná hodnota vkladu vyššia ako je reálna hodnota jednotlivých zložiek majetku a záväzkov, ktorou sa tento majetok a záväzky ocenia v účtovníctve kupujúceho alebo prijímateľa vkladu. Goodwill sa účtuje pri zlúčení, splnutí a rozdelení, ak účtovná hodnota podielu jednej zúčastnenej spoločnosti v inej zúčastnenej spoločnosti je vyššia než reálna hodnota majetku a záväzkov pripadajúca na tento podiel, pričom účtovnou hodnotou podielu pri splnutí a rozdelení sa rozumie hodnota podielu ocenená reálnou hodnotou. Záporný goodwill sa zaúčtuje v prospech účtu 015-Goodwill. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje, v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 - Goodwill, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri kúpe alebo vklade podniku alebo jeho časti. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na ťarchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

Pri nepeňažnom vklade, ktorým je podnik alebo časť podniku (ďalej len „vklad podniku“), sa v účtovníctve prijímateľa vkladu podniku účtujú prijímané jednotlivé zložky majetku a záväzkov tvoriace vklad podniku na vecne príslušné účty v ocenení reálnej hodnoty. Rozdiel medzi reálnou hodnotou jednotlivých zložiek majetku a záväzkov tvoriacich vklad podniku a hodnotou nepeňažného vkladu započítanou na vklad spoločníka (ďalej len „uznaná hodnota vkladu“), účtuje podľa charakteru ako goodwill alebo ako záporný goodwill na účet 015 – Goodwill. Hodnota goodwillu sa odpisuje na ťarchu účtu 551 Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 075 Oprávky ku goodwillu, na základe opodstatneného predpokladu zvýšenia ekonomických úžitkov v súvislosti s goodwillom. Ak sa nedá životnosť goodwillu a aktivovaných nákladov na vývoj spoľahlivo odhadnúť, musí ich účtovná jednotka odpísať najneskôr do piatich rokov od ich obstarania.

**Posúdenie zníženia hodnoty majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- významný pokles dopytu po poskytovaných službách v odvetví.

AK Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

**5. Dlhodobý finančný majetok**

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podiely v prepojených účtovných jednotkách. Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

**6. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinnov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

**7. Finančné účty**

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

**Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku. Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyší tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

**Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dluhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

10. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

11. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, budúce storná, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Rezerva na odstupné

V roku 2025 sa neočakáva pokles stavu zamestnancov a z tohto dôvodu nebola rezerva na odstupné vytvorená.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa vykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

12. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepenažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

13. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neučtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t.j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

14. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

16. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

17. Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov (Spoločnosť ako príjemca príspevku)

Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov sa vykáže vo vlastnom imaní na účte 413 – Ostatné kapitálové fondy v deň splatenia peňažného príspevku, pri nepenažnom príspevku v deň prevzatia príspevku Spoločnosťou od spoločníka.

18. Výnosy

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb, a to zo sprostredkovania poistenia a bankových produktov.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

19. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

20. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 9 a 10.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 9 a 10.

Spoločnosť neeviduje v roku 2025 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2024: žiadny).

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke na stranách 9 a 10.

Spoločnosť bola jediným spoločníkom dcérskej účtovnej jednotky Finportal Reality, a.s. Dcérska spoločnosť vstúpila 9.októbra 2024 do likvidácie a k ukončeniu likvidácie došlo 16. apríla 2025. Dcérska spoločnosť bola 2. júla 2025 vymazaná z obchodného registra.

| Finportal, a.s.<br>Prehľad o pohybe neobežného majetku<br>31.12.2025                            |                  |                |                                   |                  |                  |                  |                 |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Názov                                                                                           | Prvotné ocenenie |                | Obstarávacia cena/Vlastné náklady |                  | Presuny          |                  | Opravné položky |                  | Zostatková cena  |
|                                                                                                 | 1.1.2025         | 31.12.2025     | 1.1.2025                          | 31.12.2025       | Prírastky        | Úbytky           | Prírastky       | Úbytky           | 31.12.2024       |
| Aktívne náklady na vývoj                                                                        | EUR              | EUR            | EUR                               | EUR              | EUR              | EUR              | EUR             | EUR              | EUR              |
|                                                                                                 | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Softvér                                                                                         | 3 942 112        | 763 187        | 0                                 | 4 705 299        | 2 801 908        | 653 299          | 0               | 3 455 207        | 1 140 204        |
| Oceniteľné práva                                                                                | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Goodwill                                                                                        | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                                                               | 3 594            | 0              | 0                                 | 3 594            | 0                | 0                | 0               | 3 594            | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok                                                           | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok                                               | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>                                                          | <b>3 945 706</b> | <b>763 187</b> | <b>0</b>                          | <b>4 708 893</b> | <b>2 805 502</b> | <b>653 299</b>   | <b>0</b>        | <b>3 458 801</b> | <b>1 140 204</b> |
| Pozemky                                                                                         | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Stavby                                                                                          | 26 310           | 0              | 0                                 | 26 310           | 6 943            | 657              | 0               | 7 600            | 19 367           |
| Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí                                                   | 448 456          | 0              | 0                                 | 448 456          | 259 938          | 84 075           | 0               | 344 013          | 188 518          |
| Pestovateľské celky trvalých porastov                                                           | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 104 443          |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                                                                 | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                                                                 | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok                                                             | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok                                                 | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>                                                            | <b>474 766</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>                          | <b>474 766</b>   | <b>266 881</b>   | <b>84 732</b>    | <b>0</b>        | <b>351 613</b>   | <b>207 885</b>   |
| Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách                            | 5 457            | 0              | 5 457                             | 0                | 5 457            | 0                | 5 457           | 0                | 0                |
| Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely                                                  | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Požičky prepojeným účtovným jednotkám                                                           | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Požičky v rámci podielovej úasti okrem prepojeným účtovným jednotkám                            | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Ostatné požičky                                                                                 | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok                                        | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok   | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok                                          | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok                                                           | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok                                               | 0                | 0              | 0                                 | 0                | 0                | 0                | 0               | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                          | <b>5 457</b>     | <b>0</b>       | <b>5 457</b>                      | <b>0</b>         | <b>5 457</b>     | <b>0</b>         | <b>5 457</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Neobežný majetok spolu</b>                                                                   | <b>4 425 929</b> | <b>763 187</b> | <b>5 457</b>                      | <b>0</b>         | <b>5 183 659</b> | <b>3 077 840</b> | <b>738 031</b>  | <b>5 457</b>     | <b>1 348 089</b> |
|                                                                                                 |                  |                |                                   |                  |                  |                  |                 |                  | <b>1 373 245</b> |

Finportal, a.s.  
Prehľad o pohybe neobčejného majetku  
31.12.2024

| Názov                                                                                          | Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena)/Vlastné náklady |                |               |          | Opravy/Opravné položky |                  |                |               | Zostatková cena |                  |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------|------------------------|------------------|----------------|---------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                | 1.1.2024                                             | Prírastky      | Úbytky        | Presuny  | 31.12.2024             | 1.1.2024         | Prírastky      | Úbytky        | Presuny         | 31.12.2024       | 1.1.2024         | Prírastky        |
| Aktivované náklady na vývoj                                                                    | EUR                                                  | 0              | 0             | 0        | EUR                    | EUR              | 0              | 0             | 0               | EUR              | EUR              | 0                |
| Softvér                                                                                        | 3 158 503                                            | 783 609        | 0             | 0        | 3 942 112              | 2 251 306        | 550 602        | 0             | 0               | 2 801 908        | 907 197          | 1 140 204        |
| Oceňovacie práva                                                                               | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Goodwill                                                                                       | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                                                              | 3 594                                                | 0              | 0             | 0        | 3 594                  | 3 594            | 0              | 0             | 0               | 3 594            | 0                | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok                                                          | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Poisky/mutúe predávky na dlhodobý nehmotný majetok                                             | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>                                                         | <b>3 162 097</b>                                     | <b>783 609</b> | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>3 945 706</b>       | <b>2 254 900</b> | <b>550 602</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>2 805 502</b> | <b>907 197</b>   | <b>1 140 204</b> |
| Pozemky                                                                                        | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Stavby                                                                                         | 26 310                                               | 0              | 0             | 0        | 26 310                 | 6 285            | 658            | 0             | 0               | 6 943            | 20 025           | 19 367           |
| Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí                                                  | 402 696                                              | 47 589         | 1 829         | 0        | 448 456                | 177 942          | 83 825         | 1 829         | 0               | 259 938          | 224 754          | 188 518          |
| Pestovateľské celky trvalých pomstov                                                           | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Základné sídlo a ťužné zvieratá                                                                | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                                                                | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok                                                            | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Poisky/mutúe predávky na dlhodobý hmotný majetok                                               | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>                                                           | <b>429 006</b>                                       | <b>47 589</b>  | <b>1 829</b>  | <b>0</b> | <b>474 766</b>         | <b>184 227</b>   | <b>84 483</b>  | <b>1 829</b>  | <b>0</b>        | <b>266 881</b>   | <b>244 779</b>   | <b>207 885</b>   |
| Podielové cenné pap iere a podely v prepojených úetovných jednotkách                           | 33 000                                               | 0              | 27 543        | 0        | 5 457                  | 33 000           | 0              | 27 543        | 0               | 5 457            | 0                | 0                |
| Podielové cenné pap iere a podely s podielovou úastou okrem v prepojených úetovných jednotkách | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Ostatné realizovacie cenné pap iere a podely                                                   | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Pož ieky prepojený m úetovný m jednotkam                                                       | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Pož ieky v rámci podielovej úasti okrem prepojeným úetovným jednotkam                          | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Ostatné pož ieky                                                                               | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Dlhové cenné pap iere a ostatný dlhodobý finančný majetok                                      | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Pož ieky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Ú ety v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok                                        | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok                                                          | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| Poisky/mutúe predávky na dlhodobý finančný majetok                                             | 0                                                    | 0              | 0             | 0        | 0                      | 0                | 0              | 0             | 0               | 0                | 0                | 0                |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                         | <b>33 000</b>                                        | <b>0</b>       | <b>27 543</b> | <b>0</b> | <b>5 457</b>           | <b>33 000</b>    | <b>0</b>       | <b>27 543</b> | <b>0</b>        | <b>5 457</b>     | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Neobčejný majetok spolu</b>                                                                 | <b>3 624 103</b>                                     | <b>831 198</b> | <b>29 372</b> | <b>0</b> | <b>4 425 929</b>       | <b>2 472 127</b> | <b>635 085</b> | <b>29 372</b> | <b>0</b>        | <b>3 077 840</b> | <b>1 151 976</b> | <b>1 348 089</b> |

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu úetovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                                            | Stav<br>k 1.1.2025<br>EUR | Tvorba<br>(zvýšenie)<br>EUR | Zúetovanie<br>(použitie)<br>EUR | Zúetovanie<br>(zrušenie)<br>EUR | Stav<br>k 31.12.2025<br>EUR |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným úetovným jednotkam                                           | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej úasti okrem pohľadávok voči prepojeným úetovným jednotkam | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                                                      | 288 429                   | 106 469                     | 16 037                          | 77 955                          | 300 906                     |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným úetovným jednotkam                                                      | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej úasti okrem pohľadávok voči prepojeným úetovným jednotkam            | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                                            | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Sociálne poistenie                                                                                         | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                                                | 0                         | 0                           | 0                               | 0                               | 0                           |
| Iné pohľadávky                                                                                             | 36 963                    | 0                           | 0                               | 0                               | 36 963                      |
| <b>Spolu</b>                                                                                               | <b>325 392</b>            | <b>106 469</b>              | <b>16 037</b>                   | <b>77 955</b>                   | <b>337 869</b>              |

Zúetovanie opravnej položky sa viaze k podpisu pohľadávok z titulu storno provízií finančných sprostredkovateľov a nevymožiteľných pohľadávok z obchodného styku.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                 | 31. 12. 2025<br>EUR | 31. 12. 2024<br>EUR |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Pohľadávky v lehote splatnosti  | 16 614 478          | 12 460 636          |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 595 175             | 353 702             |
| <b>Spolu</b>                    | <b>17 209 653</b>   | <b>12 814 338</b>   |

5. Finančné ú ety

Ako finančné ú ety sú vykázané peniaze v pokladnici, ú ety v bankách a ceniny. Ú etami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                                       | 31. 12. 2025     | 31. 12. 2024     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                       | EUR              | EUR              |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou |                  |                  |
| – odpočítateľné                                                                                       | 12 418 725       | 10 359 778       |
| – zdaniteľné                                                                                          | 0                | 0                |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                                           | 0                | 0                |
| Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky                                                          | 0                | 0                |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                                           | 24               | 24               |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                                     | <b>2 980 494</b> | <b>2 486 347</b> |
| <b>Vykázaná odložená daňová pohľadávka</b>                                                            | <b>2 980 494</b> | <b>2 486 347</b> |

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

|                                       | EUR            |
|---------------------------------------|----------------|
| Stav k 31. decembru 2025              | 2 980 494      |
| Stav k 31. decembru 2024              | 2 486 347      |
| <b>Zmena</b>                          | <b>494 148</b> |
| z toho:                               |                |
| – zaúčtované do výsledku hospodárenia | 494 148        |
| – zaúčtované do vlastného imania      | 0              |

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

|                                                   | 31. 12. 2025   | 31. 12. 2024   |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                   | EUR            | EUR            |
| Náklady budúcich období - dlhodobé                |                |                |
| Služby                                            | 10 220         | 3 536          |
| Ostatné                                           | 0              | 0              |
| <b>Spolu náklady budúcich období - dlhodobé</b>   | <b>10 220</b>  | <b>3 536</b>   |
| Náklady budúcich období - krátkodobé              |                |                |
| Poistenie                                         | 9 779          | 9 841          |
| Nájomné                                           | 16 814         | 16 445         |
| Softvérové licencie                               | 23 810         | 108 400        |
| Poradenské služby                                 | 10 000         | 0              |
| Ostatné                                           | 21 421         | 6 127          |
| <b>Spolu náklady budúcich období - krátkodobé</b> | <b>81 824</b>  | <b>140 813</b> |
| Príjmy budúcich období - dlhodobé                 |                |                |
| Úroky z pôžičiek                                  | 0              | 0              |
| Ostatné                                           | 0              | 0              |
| <b>Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Príjmy budúcich období - krátkodobé               |                |                |
| Provízie za sprostredkovanie                      | 0              | 0              |
| Ostatné                                           | 115 379        | 85 714         |
| <b>Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé</b>  | <b>115 379</b> | <b>85 714</b>  |
| <b>Spolu</b>                                      | <b>207 423</b> | <b>230 063</b> |

8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2025 je 100 000 EUR (k 31. decembru 2024: 100 000 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 2 581 790,05 EUR bol vysporiadaný takto:

|                                           | EUR              |
|-------------------------------------------|------------------|
| Výplata dividend                          | 2 000 000        |
| Prídel do sociálneho fondu                | 0                |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 0                |
| Úhrada straty minulých období             | 0                |
| Prevod na nerozdelený zisk                | 581 790          |
| Iné                                       | 0                |
| <b>Spolu</b>                              | <b>2 581 790</b> |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 3 823 695 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- výplata dividendy 3 000 000 EUR
- prevod na účet nerozdelených ziskov minulých rokov 823 695 EUR

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Základné imanie spoločnosti je 100 000 eur. Základné imanie spoločnosti je rozdelené na 100 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe. Menovitá hodnota akcie je 1 000 eur. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty ním vlastnených akcií k výške základného imania, pričom na každých 1 000 eur menovitej hodnoty pripadá jeden hlas. Všetky akcie spoločnosti sú splatené v plnej výške. Zisk na jednu akciu v roku 2025 je rovný 38 236,95 eur.



9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                            | Stav<br>k 1.1.2025 | Tvorba  | Zúčtovanie<br>(použitie) | Zúčtovanie<br>(zrušenie) | Stav<br>k 31. 12. 2025 |
|------------------------------------------------------------|--------------------|---------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
|                                                            | EUR                | EUR     | EUR                      | EUR                      | EUR                    |
| Dlhodobé rezervy, z toho:                                  | 380 770            | 344 821 | 0                        | 0                        | 725 591                |
| Ostatné rezervy dlhodobé                                   |                    |         |                          |                          |                        |
| Rezerva na budúce storná                                   | 117 074            | 189 421 | 0                        | 0                        | 306 495                |
| Rezerva na provízie                                        | 263 696            | 155 400 | 0                        | 0                        | 419 096                |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu                             | 380 770            | 344 821 | 0                        | 0                        | 725 591                |
| Krátkodobé rezervy, z toho:                                | 1 677 817          | 247 171 | 1 336 378                | 22 031                   | 566 579                |
| Zákonné rezervy krátkodobé                                 |                    |         |                          |                          |                        |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia          | 38 099             | 59 218  | 38 099                   | 0                        | 59 218                 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu                           | 38 099             | 59 218  | 38 099                   | 0                        | 59 218                 |
| Ostatné rezervy krátkodobé                                 |                    |         |                          |                          |                        |
| Zostavenie transferovej dokumentácie                       | 12 300             | 20 000  | 0                        | 12 300                   | 20 000                 |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 30 750             | 28 000  | 21 019                   | 9 731                    | 28 000                 |
| Rezerva na budúce storná                                   | 40 011             | 85 553  | 0                        | 0                        | 125 564                |
| Rezerva na provízie                                        | 1 169 663          | 0       | 890 266                  | 0                        | 279 397                |
| Rezerva na mzdové bonusy                                   | 196 128            | 0       | 196 128                  | 0                        | 0                      |
| Rezerva na IT služby                                       | 102 166            | 15 900  | 102 166                  | 0                        | 15 900                 |
| Ostatné prevádzkové rezervy                                | 88 700             | 38 500  | 88 700                   | 0                        | 38 500                 |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu                           | 1 639 718          | 187 953 | 1 298 279                | 22 031                   | 507 361                |

Rezerva na zostavenie transferovej dokumentácie, účtovnej závierky, na vypracovanie daňového priznania, audit, hroziace storno a mzdy za nevyčerpané dovolenky a mzdové bonusy bola vytvorená v očakávanej hodnote záväzku.

10. Záväzky

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

|                              | 31. 12. 2025 | 31. 12. 2024 |
|------------------------------|--------------|--------------|
|                              | EUR          | EUR          |
| Záväzky po lehote splatnosti | 11 720       | 469 211      |
| Záväzky v lehote splatnosti  | 12 704 986   | 9 455 414    |
|                              | 12 716 706   | 9 924 625    |

Záväzky po lehote splatnosti sú tvorené neuhradenými dodávateľskými faktúrami za služby vo výške 11 720 eur.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                               | Účtovná<br>hodnota | Menej ako<br>1 rok | 1 – 5 rokov | Viac ako 5<br>rokov |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 4 100              | 4 100              | 0           | 0                   |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                            | 9 707 776          | 9 707 776          | 0           | 0                   |
| Ostatné dlhodobé záväzky                                      | 1 604 844          | 0                  | 1 604 844   | 0                   |
| Záväzky voči zamestnancom                                     | 165 515            | 165 515            | 0           | 0                   |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                               | 98 075             | 98 075             | 0           | 0                   |
| Daňové záväzky a dotácie                                      | 1 124 218          | 1 124 218          | 0           | 0                   |
| Iné záväzky                                                   | 458                | 458                | 0           | 0                   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                  | 11 720             | 11 720             | 0           | 0                   |
|                                                               | 12 716 706         | 11 111 862         | 1 604 844   | 0                   |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                               | Účtovná<br>hodnota | Menej ako<br>1 rok | 1 – 5 rokov | Viac ako 5<br>rokov |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 4 000              | 4 000              | 0           | 0                   |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                            | 6 842 377          | 6 842 377          | 0           | 0                   |
| Ostatné dlhodobé záväzky                                      | 1 481 721          | 0                  | 1 481 721   | 0                   |
| Záväzky voči zamestnancom                                     | 62 042             | 62 042             | 0           | 0                   |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                               | 40 466             | 40 466             | 0           | 0                   |
| Daňové záväzky a dotácie                                      | 1 016 271          | 1 016 271          | 0           | 0                   |
| Záväzky z derivátových operácií                               | 0                  | 0                  | 0           | 0                   |
| Iné záväzky                                                   | 8 537              | 8 537              | 0           | 0                   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                  | 469 211            | 469 211            | 0           | 0                   |
|                                                               | 9 924 625          | 8 442 904          | 1 481 721   | 0                   |

Rozsah tabuľky zobrazujúcej štruktúru záväzkov za rok 2024 oproti tabuľke vydanéj v poznámkach k účtovnej závierke k 31.12.2024 je zmenený z dôvodu vynechania nulových riadkov a nemá žiaden vplyv na celkovú hodnotu ani na rozdelenie záväzkov.

11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|                           | 2025<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Stav k 1. januáru         | 10 935      | 11 436      |
| Tvorba na ťarchu nákladov | 7 264       | 5 536       |
| Tvorba zo zisku           | 0           | 0           |
| Čerpanie                  | -6 733      | -6 037      |
| Stav k 31. decembru       | 11 466      | 10 935      |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

12. Bankové úvery

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery.

13. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosti v roku 2025 nebola poskytnutá žiadna finančná výpomoc.

14. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                            | 31. 12. 2025 | 31. 12. 2024 |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                            | EUR          | EUR          |
| Spolu výdavky budúcich období - dlhodobé   | 0            | 0            |
| Spolu výdavky budúcich období - krátkodobé | 0            | 0            |
| Spolu výnosy budúcich období - dlhodobé    | 0            | 0            |
| Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé  | 6 465        | 6 300        |
| Spolu                                      | 6 465        | 6 300        |

F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH

1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť 25.09.2025 splatila poslednú splátku finančného prenájmu osobného automobilu. Výška platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                            | 31.12.2025 |                 | 31.12.2024 |                 |
|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------|-----------------|
|                                                            | istina     | finančný náklad | istina     | finančný náklad |
|                                                            | EUR        | EUR             | EUR        | EUR             |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 0          | 0               | 8 537      | 91              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 0          | 0               | 0          | 0               |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 0          | 0               | 0          | 0               |
| Spolu                                                      | 0          | 0               | 8 537      | 91              |

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti E.1.

Závazky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu do výšky nesplatenej hodnoty lízinguového záväzku vrátane úrokov.

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                     | 2025        |            |          | 2024        |            |          |
|-----------------------------------------------------|-------------|------------|----------|-------------|------------|----------|
|                                                     | Základ dane | Daň        | Daň      | Základ dane | Daň        | Daň      |
|                                                     | EUR         | EUR        | %        | EUR         | EUR        | %        |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením                 | 5 080 025   |            |          | 2 978 457   |            |          |
| z toho teoretická daň 24 %                          |             | 1 219 206  | 24,00 %  |             | 625 476    | 21,00 %  |
| Pripočítateľné položky                              | 8 761 427   | 2 102 743  | 41,39 %  | 8 383 600   | 1 760 556  | 59,11 %  |
| Odpočítateľné položky                               | -6 547 797  | -1 571 471 | -30,93 % | -4 777 419  | -1 003 258 | -33,68 % |
| Využitie daňovej straty                             | 0           | 0          | 0,00 %   | 0           | 0          | 0,00 %   |
| Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov | 0           | 0          | 0,00 %   | 0           | 0          | 0,00 %   |
| Daň vyberaná zrážkou                                | 0           | 0          | 0,00 %   | 0           | 0          | 0,00 %   |
|                                                     | 7 293 654   | 1 750 478  | 34,46 %  | 6 584 638   | 1 382 774  | 46,43 %  |
| Splatná daň                                         |             | 1 750 478  | 34,46 %  |             | 1 382 774  | 46,43 %  |
| Odložená daň                                        |             | -494 148   | -9,73 %  |             | -986 107   | -33,11 % |
| Celková vykázaná daň                                |             | 1 256 330  | 24,73 %  |             | 396 667    | 13,32 %  |

H. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                           | 2025       | 2024       |
|---------------------------|------------|------------|
|                           | EUR        | EUR        |
| Služby                    |            |            |
| Finančné sprostredkovanie | 73 950 022 | 60 300 127 |
| Iné                       | 289 545    | 407 650    |
|                           | 74 239 567 | 60 707 777 |
| Spolu                     | 74 239 567 | 60 707 777 |

## 2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

|                | 2025           | 2024         |
|----------------|----------------|--------------|
|                | EUR            | EUR          |
| Odpis záväzkov | 431 978        | 1 284        |
| Iné            | 546            | 315          |
| <b>Spolu</b>   | <b>432 524</b> | <b>1 599</b> |

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 414 809 | 0 |
|--|---------|---|

## 3. Osobné náklady

|                       | 2025             | 2024             |
|-----------------------|------------------|------------------|
|                       | EUR              | EUR              |
| Mzdy                  | 1 226 981        | 1 147 540        |
| Sociálne poistenie    | 291 698          | 286 937          |
| Zdravotné poistenie   | 132 312          | 124 589          |
| Sociálne zabezpečenie | 46 883           | 40 151           |
| <b>Spolu</b>          | <b>1 697 874</b> | <b>1 599 217</b> |

## 4. Kurzové zisky

|                                                                         | 2025       | 2024     |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
|                                                                         | EUR        | EUR      |
| Kurzové zisky                                                           | 377        | 3        |
| Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0          | 0        |
| <b>Spolu</b>                                                            | <b>377</b> | <b>3</b> |

## 5. Náklady na poskytnuté služby

|                          | 2025              | 2024              |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
|                          | EUR               | EUR               |
| Finančné prostredkovanie | 62 468 015        | 51 583 771        |
| Nájomné                  | 235 190           | 241 735           |
| Upratovanie              | 11 667            | 12 522            |
| Opravy a udržiavanie     | 12 702            | 9 946             |
| Realitné služby          | 0                 | 38 953            |
| Právne služby            | 24 530            | 22 169            |
| Účtovné služby, audit    | 91 529            | 119 534           |
| IT služby                | 1 061 213         | 961 795           |
| Manažérske služby        | 844 546           | 857 477           |
| Reprezentácia            | 395 750           | 356 419           |
| ReklamnÉ služby          | 572 059           | 422 818           |
| Iné                      | 505 356           | 509 568           |
| <b>Spolu</b>             | <b>66 222 557</b> | <b>55 136 707</b> |

## 6. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

|                           | 2025           | 2024           |
|---------------------------|----------------|----------------|
|                           | EUR            | EUR            |
| Odpis pohľadávky          | 3 244          | 703            |
| DPH bez nároku na odpočet | 145 423        | 126 440        |
| Poistenie                 | 38 073         | 30 460         |
| Iné                       | 81 620         | 64 532         |
| <b>Spolu</b>              | <b>268 360</b> | <b>222 135</b> |

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 0 | 0 |
|--|---|---|

## 7. Kurzové straty

|                                                                          | 2025         | 2024      |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
|                                                                          | EUR          | EUR       |
| Kurzové straty                                                           | 1 738        | 47        |
| Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0            | 35        |
| <b>Spolu</b>                                                             | <b>1 738</b> | <b>82</b> |

## 8. Finančné náklady bez kurzových strát

|                                                | 2025           | 2024          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                | EUR            | EUR           |
| Nákladové úroky                                | 91             | 659           |
| Predané OP                                     | 0              | 0             |
| Bankové poplatky                               | 21 481         | 20 438        |
| Úbytok podielu pri zániku dcérskej spoločnosti | 159 000        | 0             |
| Zrušenie OP k finančnému majetku               | -5 457         |               |
| Iné                                            | 0              | 0             |
| <b>Spolu</b>                                   | <b>175 115</b> | <b>21 097</b> |

## 9. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

|                                                                                              | 2025          | 2024          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                              | EUR           | EUR           |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou | 21 797        | 20 018        |
| Iné uisťovacie služby                                                                        | 0             | 0             |
| Ostatné neauditorské služby                                                                  | 0             | 0             |
| <b>Spolu</b>                                                                                 | <b>21 797</b> | <b>20 018</b> |

10. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

| Krajina             | Výrobky, tovary a služby  | 2025<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------|---------------------------|-------------|-------------|
| Slovenská republika | Finančné sprostredkovanie | 73 950 022  | 60 300 127  |
|                     | Iné služby                | 289 545     | 407 650     |
|                     | Tovar                     | 0           | 0           |
|                     | Spolu                     | 74 239 567  | 60 707 777  |
| Európska únia       | Finančné sprostredkovanie | 0           | 0           |
|                     | Iné služby                | 0           | 0           |
|                     | Tovar                     | 0           | 0           |
|                     | Spolu                     | 0           | 0           |
| Iné                 | Finančné sprostredkovanie | 0           | 0           |
|                     | Iné služby                | 0           | 0           |
|                     | Tovar                     | 0           | 0           |
|                     | Spolu                     | 0           | 0           |
| Spolu               | Finančné sprostredkovanie | 73 950 022  | 60 300 127  |
|                     | Iné služby                | 289 545     | 407 650     |
|                     | Tovar                     | 0           | 0           |
|                     | Spolu                     | 74 239 567  | 60 707 777  |

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré si vyžadujú uvedenie v účtovnej závierke k 31. decembru 2025.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť NN Continental Europe Holdings B.V.

Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť v roku 2025 neuskutočnila transakcie s materskou účtovnou jednotkou, t.z. kontrolujúcou účtovnou jednotkou.

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

|                           | 2025<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Finančné sprostredkovanie | 20 285 761  | 18 544 504  |
| Úroky z pôžičiek          | 0           | 0           |
| Iné                       | 14 500      | 2 500       |
| Výnosy spolu              | 20 300 261  | 18 547 004  |

|                           | 2025<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Finančné sprostredkovanie | 3 569 436   | 2 757 540   |
| Iné                       | 126 563     | 89 583      |
| Nákupy spolu              | 3 695 999   | 2 847 123   |

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                               |              |              |
|-------------------------------|--------------|--------------|
|                               | 31. 12. 2025 | 31. 12. 2024 |
|                               | EUR          | EUR          |
| Pohľadávky z obchodného styku | 2 691 295    | 2 148 961    |
| Poskytnuté pôžičky + úroky    | 0            | 0            |
| Majetok spolu                 | 2 691 295    | 2 148 961    |

|                            |              |              |
|----------------------------|--------------|--------------|
|                            | 31. 12. 2025 | 31. 12. 2024 |
|                            | EUR          | EUR          |
| Závazky z obchodného styku | 4 100        | 458 373      |
| Závazky spolu              | 4 100        | 458 373      |

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v roku 2025 bol 3 a v roku 2024 bol 3.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

|                                                 |         |         |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                 | 2025    | 2024    |
|                                                 | EUR     | EUR     |
| Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky | 272 904 | 218 681 |
| Spolu                                           | 272 904 | 218 681 |

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

M. PREHEAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                   | Stav k<br>1.1.2025 | Prírastky | Úbytky     | Presuny  | Stav k<br>31.12.2025 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|------------|----------|----------------------|
|                                                                   | EUR                | EUR       | EUR        | EUR      | EUR                  |
| Základné imanie                                                   | 100 000            | 0         | 0          | 0        | 100 000              |
| Základné imanie                                                   | 100 000            | 0         |            |          | 100 000              |
| Zmena základného imania                                           | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                       | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 2 436 899          | 0         | 0          | 0        | 2 436 899            |
| Zákonné rezervné fondy                                            | 303 000            | 0         | 0          | 0        | 303 000              |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                          | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Ostatné fondy zo zisku                                            | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Štatutárne fondy                                                  | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Ostatné fondy zo zisku                                            | 0                  |           |            | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia                                  | -153 543           | 0         | -153 543   | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | -153 543           | 0         | -153 543   | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí                          | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení | 0                  | 0         | 0          | 0        | 0                    |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov                              | -132 157           | 0         | 0          | 581 790  | 449 633              |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 1 563 787          | 0         | 0          | 581 790  | 2 145 577            |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | -1 695 944         | 0         | 0          | 0        | -1 695 944           |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 2 581 790          | 3 823 695 | -2 000 000 | -581 790 | 3 823 695            |
| Spolu                                                             | 5 135 989          | 3 823 695 | -2 153 543 | 0        | 7 113 227            |

V položke ostatné kapitálové fondy je vykázaný peňažný vklad spoločníka vo výške 2 436 899 EUR na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z roku 2020.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                                                    | Stav k<br>1.1.2024<br>EUR | Prírastky<br>EUR | Úbytky<br>EUR | Presuny<br>EUR  | Stav k<br>31.12.2024<br>EUR |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------------------|
| <b>Základné imanie</b>                                             | <b>100 000</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>100 000</b>              |
| Základné imanie                                                    | 100 000                   | 0                |               |                 | 100 000                     |
| Zmena základného imania                                            | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| <b>Emisné ážio</b>                                                 | <b>0</b>                  | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                    |
| <b>Ostatné kapitálové fondy</b>                                    | <b>2 436 899</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>2 436 899</b>            |
| <b>Zákonné rezervné fondy</b>                                      | <b>303 000</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>303 000</b>              |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| <b>Ostatné fondy zo zisku</b>                                      | <b>0</b>                  | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                    |
| Štatutárne fondy                                                   | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| Ostatné fondy zo zisku                                             | 0                         |                  |               | 0               | 0                           |
| <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>                            | <b>-153 543</b>           | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>-153 543</b>             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | -153 543                  | 0                | 0             | 0               | -153 543                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                         | 0                | 0             | 0               | 0                           |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                        | <b>-333 695</b>           | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>201 538</b>  | <b>-132 157</b>             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 1 362 249                 | 0                | 0             | 201 538         | 1 563 787                   |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -1 695 944                | 0                | 0             | 0               | -1 695 944                  |
| <b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>             | <b>201 538</b>            | <b>2 581 790</b> | <b>0</b>      | <b>-201 538</b> | <b>2 581 790</b>            |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>2 554 199</b>          | <b>2 581 790</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>5 135 989</b>            |

V položke ostatné kapitálové fondy je vykázaný peňažný vklad spoločníka vo výške 2 436 899 EUR na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z roku 2020.

## N. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2025

|                                                                    | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                        |                  |                  |
| Peňažné toky z prevádzky                                           | 4 264 892        | 3 979 856        |
| Zaplatené úroky                                                    | 0                | -283             |
| Prijaté úroky                                                      | 0                | 0                |
| Zaplatená daň z príjmov                                            | -1 875 331       | -431 662         |
| Vyplatené dividendy                                                | -2 000 000       | 0                |
| Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo výskytu      | 389 561          | 3 547 911        |
| Prijmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu                | 0                | 0                |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                  | <b>389 561</b>   | <b>3 547 911</b> |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                         |                  |                  |
| Nákup dlhodobého majetku                                           | -763 187         | -831 198         |
| Prijmy z predaja dlhodobého majetku                                | 500              | 833              |
| Splatenie poskytnutého úveru                                       | 0                | 0                |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                   | <b>-762 687</b>  | <b>-830 365</b>  |
| <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                           |                  |                  |
| Prijmy zo zvýšenia základného imania                               | 0                | 0                |
| Prijmy z príspevkov do kapitálového fondu z príspevkov             | 0                | 0                |
| Splatenie prijatého úveru                                          | 0                | 0                |
| Splátky leasingu                                                   | -8 628           | -11 372          |
| Splátky prijatých úverov                                           | 0                | 0                |
| <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                     | <b>-8 628</b>    | <b>-11 372</b>   |
| (Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | -381 754         | 2 706 174        |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka         | 3 069 337        | 363 163          |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>     | <b>2 687 583</b> | <b>3 069 337</b> |

Peňažné toky z prevádzky

|                                                                                                         | 2025<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu) | 5 080 025   | 2 978 457   |
| Úpravy o nepeňažné operácie:                                                                            |             |             |
| Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku                                                         | 738 031     | 633 714     |
| Opravná položka k pohľadávkam                                                                           | 15 720      | 3 390       |
| Opravná položka k zásobám                                                                               | 0           | 0           |
| Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku                                                           | 0           | 0           |
| Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku                                                         | -5 457      | 0           |
| Nerealizované kurzové straty                                                                            | 0           | 0           |
| Nerealizované kurzové zisky                                                                             | 0           | 0           |
| Rezervy                                                                                                 | -766 417    | 913 338     |
| Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku                                                              | -500        | 538         |
| Nákladove úroky                                                                                         | 91          | 659         |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku                                                                  | 0           | 0           |
| Odpisy pohľadávok                                                                                       | 0           | 0           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                                                     | 159 000     | 0           |
| Iné nepeňažné operácie                                                                                  | 0           | 0           |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu                                                        | 5 220 494   | 4 530 096   |
| Zmena pracovného kapitálu:                                                                              |             |             |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | -3 881 771  | -2 790 604  |
| Úbytok (prírastok) zásob                                                                                | 0           | 0           |
| (Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia a rezerv)                                      | 2 926 168   | 2 240 364   |
| Peňažné toky z prevádzky                                                                                | 4 264 892   | 3 979 856   |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Správa nezávislého audítora - preklad





KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Dvořákové nábřeží 10  
811 02 Bratislava  
Slovakia

Tel +421 (0)2 59 98 41 11  
Web www.kpmg.sk

*This is a translation of the original Slovak Auditor's Report into English language. The financial statements have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of the financial statements prepared in Slovak.*

# Independent Auditor's Report

To the Shareholder, Supervisory Board and Board of Directors of Finportal, a. s.

## Report on the Audit of the Financial Statements

### Opinion

We have audited the financial statements of Finportal, a. s. ("the Company"), which comprise:

- the balance sheet as at 31 December 2025;
- the income statement for the year from 1 January 2025 to 31 December 2025; and
- notes, including a summary of significant accounting policies

("the financial statements").

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act No. 431/2002 Coll. on Accounting as amended ("the Act on Accounting").

### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report.

We are independent of the Company in accordance with International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) as adopted by the Slovak Chamber of Auditors (Code of Ethics for Auditors) together with the ethical requirements of the Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on the amendments and supplements to the Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (Act on Statutory Audit), that are relevant to our audits of the financial statements in the Slovak Republic.



We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the Code of Ethics for Auditors and the ethical requirements of the Act on Statutory Audit.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Other Matter - voluntary audit

This audit was carried out on a voluntary basis because the Company did not meet the size criteria requiring an audit of its financial statements under Article 19 (1) (a) of Act on Accounting. This circumstance does not affect the nature or extent of our audit, which was conducted in accordance with International Standards on Auditing.

### Responsibilities of Statutory Body and Those Charged with Governance for the Financial Statements

The statutory body is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as the statutory body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the statutory body is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the statutory body either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the statutory body.



- Conclude on the appropriateness of the statutory body's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

## Report on Other Legal and Regulatory Requirements

### Reporting on other information in the Annual Report

The statutory body is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the Annual Report prepared in accordance with the Act on Accounting but does not include the financial statements and our auditor's report thereon. Our opinion on the financial statements does not cover the other information in the Annual Report and, except to the extent otherwise explicitly stated in our report, we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information in the Annual Report and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact.

With respect to the Annual Report, we are required by the Act on Accounting to express an opinion on whether the other information given in the Annual Report is consistent with the financial statements prepared for the same financial year, and whether it contains information required by the Act on Accounting.

Based on the work undertaken in the course of the audit of the financial statements, in our opinion, in all material respects:

- the other information given in the Annual Report for the year from 1 January 2025 to 31 December 2025 is consistent with the financial statements prepared for the same financial year; and
- the Annual Report contains information required by the Act on Accounting.



In addition to this, in light of the knowledge of the Company and its environment obtained in the course of the audit of the financial statements, we are required by the Act on Accounting to report if we have identified material misstatements in the other information in the Annual Report. We have nothing to report in this respect.

Audit firm:

**KPMG Slovensko spol. s r.o.**  
License SKAU No. 96



*Signed on the Slovak original*

Bratislava, 8 July 2026

Responsible auditor:

**Ing. Martin Kršjak**  
License UDVA No. 990

The logo for Finportal, featuring a stylized 'F' icon followed by the word 'inportal' in a sans-serif font.

# Finportal

[www.finportal.sk](http://www.finportal.sk)