



GROUP

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy
k 31. decembru 2025

spoločnosti
BENCONT GROUP, a.s.

Bratislava, Slovenská republika
29. apríla 2026



GROUP

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade, predstavenstvu a výboru pre audit
BENCONT GROUP, a.s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **BENCONT GROUP, a.s.**, Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44 119 895 („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. Týmito záležitosťami sme sa zaoberali v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu, ale neposkytujeme na ne samostatný názor.

Pri plánovaní auditu, resp. v priebehu auditu, sme identifikovali nasledujúce najzávažnejšie riziká:

Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosti sú vykázané podielové cenné papiere a podiely v dcérskych účtovných jednotkách v celkovej sume 8.903 tis. EUR, čo predstavuje 31 % z celkovej hodnoty aktív Spoločnosti. Ako je uvedené v Poznámkach k účtovnej závierke na stranách 8-12, Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v dcérskych účtovných jednotkách v ocenení obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty tvorbou opravnej položky oproti ich oceneniu v účtovníctve. Potreba tvorby opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku a ich výška vyžaduje zvýšenú pozornosť počas auditu.



GROUP

Naša reakcia audítora na tieto riziká bola nasledovná:

Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Posúdili sme výšku, o ktorú návratnú hodnota prevyšuje účtovnú hodnotu pre daný majetok. Posúdili sme predpoklady pre tvorbu opravnej položky, a to najmä z informácií z dosiahnutých výsledkov dcérskych spoločností a z ich plánov do budúcnosti a ich reálnosti. Zhodnotili sme primeranosť informácií zverejňovaných Spoločnosťou v súlade s požiadavkami v Poznámkach k účtovnej závierke.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.



GROUP

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

II. Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

II.1 Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

II.2 Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu

Vymenovanie a schválenie audítora

Za štatutárneho audítora sme boli vymenovaní štatutárnym orgánom spoločnosti dňa 13.8.2024 na základe nášho schválenia valným zhromaždením spoločnosti dňa 13.8.2024. Celkové neprerušené obdobie našej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky (predĺžení obdobia, na ktoré sme boli pôvodne vymenovaní) a našich opätovných vymenovaní za štatutárnych audítorov, predstavuje 2 roky.



GROUP

Konzistentnosť s dodatočnou správou pre Výbor pre audit

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre Výbor pre audit Spoločnosti, ktorú sme vydali v ten istý deň ako je dátum vydania tejto správy.

Neauditorské služby

Neboli poskytované zakázané neauditorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Okrem služieb štatutárneho auditu a služieb zverejnených vo výročnej správe a účtovnej závierke sme spoločnosti a podnikom, v ktorých má spoločnosť rozhodujúci vplyv, neposkytli žiadne iné služby.

Bratislava, 29. apríla 2026



BPS Audit, s. r. o.

Plynárenská 1

821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

Licencia UDVA č. 406

Zodpovedný audítor

Ing. Roman Juráš

Licencia SKAU č. 1074

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 5 9 2 9 4 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 5
IČO 4 4 1 1 9 8 9 5	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 6 4 . 9 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4
			do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

BENCONT GROUP, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V a j n o r s k á

Číslo

1 0 0 / A

PSČ

Obec

8 3 1 0 4 B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R M S B r a t i s l a v a I I I .

o d d i e l : S a , v l o ž k a č . 4 4 5 6 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 1 . 0 3 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
					Netto 3		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 3 3 2 9 1 7 7		2 1 3 4 1 7 6 5		
			1 9 8 7 4 1 2		2 8 4 9 2 7 7 3		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 8 3 5 4 3 9		1 9 8 4 8 0 2 7		
			1 9 8 7 4 1 2		1 9 5 9 2 8 4 9		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 0 6 4		3 7 2 5		
			3 3 9				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	4 0 6 4		3 7 2 5		
			3 3 9				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11					
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 1 8 3 1 3 7 5	1 9 8 4 4 3 0 2	
			1 9 8 7 0 7 3		1 9 5 9 2 8 4 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 0 8 8 9 9 3 4	8 9 0 2 8 6 1	
			1 9 8 7 0 7 3		6 4 1 6 1 5 3
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	6 0 8 1 2 5 0	6 0 8 1 2 5 0	
					6 0 8 1 2 5 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
					4 0 7 1 8 0 9
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29		4 8 6 0 1 9 1	4 8 6 0 1 9 1
					4 6 2 6 3 7
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			2 5 6 1 0 0 0
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		1 4 9 3 6 9 2	1 4 9 3 6 9 2
					7 9 9 7 5 2 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 5 5 6	2 5 5 6
					1 8 1 2 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		2 5 5 6	2 5 5 6
					1 8 1 2 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 1 0 1 5 5 3	1 1 0 1 5 5 3
					6 0 3 1 9 5 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		1 7 0 9 3 0	1 7 0 9 3 0
					2 1 6 1 0 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		1 7 0 9 3 0	1 7 0 9 3 0
					2 1 6 1 0 2
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		9 3 0 6 2 3	9 3 0 6 2 3
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			5 8 1 5 8 5 1
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 8 9 5 8 3	3 8 9 5 8 3		
					1 9 4 7 4 4 9	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0	1 0		
					2 8	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 8 9 5 7 3	3 8 9 5 7 3		
					1 9 4 7 4 2 1	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 6	4 6		
					9 0 2 4 0 0	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 6	4 6		
					9 0 2 4 0 0	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 1 3 4 1 7 6 5	2 8 4 9 2 7 7 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 6 5 6 7 5 9 1	1 3 3 5 7 8 4 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	3 3 1 4	3 3 1 4
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 8 0 0 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4 0	6 6 4 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 6 8 5 3 1 0	4 5 6 4 9 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 8 1 6 8 4	5 8 1 6 8 4
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 2 6 6 9 9 4	- 1 2 5 1 8 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 0 9 7 4 7	- 2 1 4 1 8 0 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 7 7 4 1 7 4	1 5 1 3 4 9 2 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 2 0 5 8 7 0	1 2 3 9 9 0 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 2 0 5 8 7 0	1 2 3 9 9 0 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 6 6 1 0 4	1 8 9 2 0 2 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 2 4 1	1 3 5 8 1 8 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	9 9 6 9	1 3 5 8 1 1 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 7 2	7 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 1 0 8	2 4 6
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 1 7 5 5	3 6 0 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 3 0 0 0 0	5 3 0 0 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 2 0 0	3 0 0 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 2 0 0	3 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		1 2 0 0 0 0 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 1 1 6 5 2 4	1 0 9 3 9 7 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 4 3 2 8 1 8	2 1 6 1 0 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 7 8 1 8	2 1 6 1 0 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 2 2 5 0 0 0	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 2 6 7 3 2	1 6 7 6 0 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 1 8 9 0	1 5 9 8 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 4 8	5 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 3 9	
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 3 9	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 5 1 5 6 1	1 5 1 5 6 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 2 2 5 0 1 6	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 0 6 0 8 6	4 8 5 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 5 5 9 2 8	2 0 0 1 1 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 5 6 7 0 9	8 8 6 2 1 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 2 5 9 5 8	8 8 6 2 1 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	5 7 7 2 0 8	5 4 8 6 6 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4 8 7 5 0	3 3 7 5 4 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3 0 7 5 1	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 0 8 6 2 8	3 0 5 7 4 6 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	1 1 0 5 4 3	1 8 7 6 5 3 0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 9 7 7 6 7	1 1 6 5 9 6 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	4 1 0 9	1 8 6 1 9 3
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 9 3 6 5 8	9 7 9 7 7 0
O.	Kurzové straty (563)	52		1 4 6 5 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 8	3 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 1 9 1 9	- 2 1 7 1 2 5 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 5 4 1 6 7	- 2 1 2 2 7 5 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 4 4 2 0	1 9 0 5 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 5 3	9 2 2 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 5 5 6 7	9 8 3 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 0 9 7 4 7	- 2 1 4 1 8 0 5

BENCONT GROUP, a.s.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

BENCONT GROUP, a.s. (ďalej ako „Spoločnosť“)
Vajnorská 100/A
831 04 BRATISLAVA

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Poskytovanie úverov a pôžičiek

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie zostavená k 31.decembru 2024, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 18. júna 2025.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“), za účtovné obdobie od 1.januára 2025 do 31.decembra 2025.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu v súlade s §22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, pretože má viac ako 50% podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách.

Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

NOVÝ MARTIN, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava
Flash Credit, SE, Lomnického 1705/5, 140 00 Praha 4
KOGÉ HK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
Farma Babindol, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
Agroenergo SK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
ADANIK, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
SOLID C.A.H., s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
RDMT, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
B.P. Rínok Rača, s.r.o. , Vajnorská 100/A, Bratislava
BENCONT GREENVISION, s.r.o. (CETUNAL, s.r.o.), Vajnorská 100/A, Bratislava
Podunajky AB, s.r.o. (social net s.r.o.), Vajnorská 100/A, Bratislava
BD Dúbravka, s.r.o. (PROCALL s.r.o.), Vajnorská 100/A, Bratislava
BENCONT INVESTMENTS, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
BENCONT FUNDING, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

BENCONT GROUP, a.s.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024	31.12.2025
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v zmysle relevantných zákonných opatrení.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR vrátane a nižšia sa opisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

BENCONT GROUP, a.s.

Spoločnosť nevytvárala a nevlastnila dlhodobý hmotný majetok v bežnom roku, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach. V roku 2025 obstarala dlhodobý nehmotný majetok.

4. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely, dlhodobé pôžičky.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.
- Realizovateľné cenné papiere a podiely sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej, spoločnej a pridruženej účtovnej jednotke sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 - Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.
- Ak sa realizovateľné cenné papiere obchodujú na burze, reálna hodnota je založená na ich kótovanej trhovej cene ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Ak nie je možné ku dňu ocenenia spoľahlivo určiť reálnu hodnotu, považuje sa za reálnu hodnotu ocenenie obstarávacou cenou.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

6. Zákazková výroba

Zákazková výroba, ktorá sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (percentage-of-completion-method) nebola v účtovnom období realizovaná.

7. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia, nebola v účtovnom období realizovaná.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer), ktorá sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti, nebola v účtovnom období realizovaná.

BENCONT GROUP, a.s.

8. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

9. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období neeviduje žiadny krátkodobý finančný majetok.

10. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

11. Emisné kvóty

Spoločnosť v účtovnom období neeviduje žiadne emisné kvóty.

12. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti
- zmeny stratégie Spoločnosti,

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

BENCONT GROUP, a.s.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

14. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

15. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

16. Dlhopisy

Vydané dlhopisy sú ocenené menovitou hodnotou. Náklady súvisiace s vydaním dlhopisov sú v okamihu vydania účtované priamo na účty nákladov a vykázané vo výkaze ziskov a strát. V prípade, ak spoločnosť drží vlastné dlhopisy, je hodnota vydaných dlhopisov znížená o hodnotu vlastných dlhopisov.

17. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na

BENCONT GROUP, a.s.

základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),

- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

18. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

19. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Spoločnosti za účtovné obdobie nebola poskytnutá žiadna dotácia.

20. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Spoločnosť nemá obstaraný majetok formou finančného prenájmu.

Operatívny prenájom. Spoločnosť nemá prenajatý majetok formou operatívneho prenájmu.

21. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

Spoločnosť neprenajíma svoj majetok ani formou finančného ani operatívneho prenájmu

22. Deriváty

Spoločnosť nevlastní žiadne finančné deriváty

23. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky nemá spoločnosť zabezpečené derivátmi.

24. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

BENCONT GROUP, a.s.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu ocenenia (ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka) sa referenčným kurzom prepočítajú:

- pohľadávky a záväzky spojené s vyššie uvedeným majetkom, ktoré sú ocenené rovnakou cudzou menou ako tento majetok.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

25. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

26. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Spoločnosť pri zostavovaní účtovnej závierky k 31.12.2025 za bežné účtovné obdobie a vykázania porovnateľného bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia vychádzala z vydaných Opatrení Ministerstva financií Slovenskej republiky, ako aj zo zmien zákona o dani z príjmov.

27. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

BENCONT GROUP, a.s.

INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť nevlastnila v predchádzajúcom období dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Poskytnut é preddavk y na DNM	Spolu
	Aktivovan é náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľn é práva	Goodwil l	Ostatný DHM	Obstarávan ý DNM			
a	b	c	d	e	f	g	h	j	
PRVOTNÉ OCENENIE									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	4 064	0	4 064	
Úbytky	0			0	0	0	0	0	
Presuny	0	4 064	0	0	0	-4 064	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 064	0	0	0	0	0	4 064	
OPRÁVKY									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	-339	0	0	0	0	0	-339	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	-339	0	0	0	0	0	-339	
ÚČTOVNÁ HODNOTA									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 725	0	0	0	0	0	3 725	

2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť neevidovala žiaden dlhodobý hmotný majetok.

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku a opravných položiek k tomuto majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 za obdobie od 1.januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

BENCONT GROUP, a.s.

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatné pôžičky	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
PRVOTNÉ OCENENIE									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 292 683	0	6 081 250	0	4 071 809	462 637	2 561 000	0	21 469 379
Prírastky	30 751		0	0	0	325 745	5 500		361 996
Úbytky	0			0	0	0	0		0
Presuny	2 566 500						-2 566 500		0
Stav na konci účtovného obdobia	10 889 934	0	6 081 250	0	4 071 809	788 382	0	0	21 831 375
OPRAVNÉ POLOŽKY									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-1 876 530	0	0	0	0	0	0	0	-1 876 530
Prírastky	-468 939					0			-468 939
Úbytky	-358 396					0			-358 396
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	-1 987 073	0	0	0	0	0	0	0	-1 987 073
ÚČTOVNÁ HODNOTA									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 416 153	0	6 081 250	0	4 071 809	462 637	2 561 000	0	19 592 849
Stav na konci účtovného obdobia	8 902 861	0	6 081 250	0	4 071 809	788 382	0	0	19 844 302

Zmeny v dlhodobom finančnom majetku v roku 2025 spôsobili nasledovné transakcie:

Prírastky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

Obstaranie 100% majetkového podielu BENCONT FUNDING, s.r.o.

Obstaranie 100% majetkového podielu BENCONT INVESTMENTS, s.r.o. – zapísané v OR SR 25.1.2025.

Zmena kurzu – prekurzovanie cenných papierov obstaraných a evidovaných v cudzej mene.

Zrušenie opravnej položky pri pominutí dôvodu na jej tvorbu.

Úbytky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

Tvorba opravnej položky

Opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku bola vytvorená v dôsledku očakávaných budúcich strát zo zníženia hodnoty majetku a dosahuje nasledovnú výšku:

BENCONT GEENVISION, s.r.o.(CETUNAL, s.r.o.)	199 696
Farma Babindol, s.r.o.	1 780 737
Podunajky AB, s.r.o. (social net s.r.o.)	6 640

BENCONT GROUP, a.s.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatné pôžičky	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
PRVOTNÉ OCENENIE									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 157 341	0	81 250	0	4 071 809	1 086 581	0	0	11 396 981
Prírastky	2 150 000		6 000 000	0	0	326 637	2 561 001		11 037 638
Úbytky	14 659			0	0	950 581	0		965 240
Presuny	1						-1		0
Stav na konci účtovného obdobia	8 292 683	0	6 081 250	0	4 071 809	462 637	2 561 000	0	21 469 379
OPRAVNÉ POLOŽKY									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	-1 876 530					0			-1 876 530
Úbytky	0					0			0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	-1 876 530	0	0	0	0	0	0	0	-1 876 530
ÚČTOVNÁ HODNOTA									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 157 341	0	81 250	0	4 071 809	1 086 581	0	0	11 396 981
Stav na konci účtovného obdobia	6 416 153	0	6 081 250	0	4 071 809	462 637	2 561 000	0	19 592 849

Zmeny v dlhodobom finančnom majetku v roku 2024 spôsobili nasledovné transakcie:

Prírastky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

Obstaranie 100% majetkového podielu PROCALL, s.r.o.

Obstaranie 100% majetkového podielu BENCONT INVESTMENTS, s.r.o. – k 31.12.2024 nezapísané v OR SR

Splatenie ostatných kapitálových fondov z príspevkov v spoločnostiach BP Rínok Rača, s.r.o., RD MT s.r.o., BENCONT COLLECTION, a.s.

Úbytky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

zmena kurzu – prekurovanie cenných papierov obstaraných a evidovaných v cudzej mene

tvorba opravnej položky

Opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku bola vytvorená v dôsledku očakávaných budúcich strát zo zníženia hodnoty majetku nasledovne:

Farma Babindol, s.r.o.	1 311 798
Agroenergo SK s.r.o.	263 092
CETUNAL, s.r.o.	295 000
social net s.r.o.	6 640

BENCONT GROUP, a.s.

Výška vlastného imania a výsledku hospodárenia v EUR za účtovné obdobie 2025 a za predchádzajúce účtovné obdobie 2024 účtovných jednotiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Podiel na ZI	Podiel na hlas. právach	Mena	Výsledok hospodárenia		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
	%	%		31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
a) Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom									
<i>Dcérske účtovné jednotky</i>									
<i>NOVÝ MARTIN, a.s.</i>	100	100	EUR	-198 595	-258 627	697 586	438 959	1 206 639	1 206 639
<i>KOGE HK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	290 359	205 456	548 615	754 071	428 671	428 671
<i>Farma Babindol, s.r.o.</i>	100	100	EUR	15 514	-438 939	1 125 605	656 666	1 125 605	656 666
<i>Agroenergo SK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	85 946	419 137	411 058	830 194	411 058	674 150
<i>ADANIK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-42 649	46 865	173 397	220 262	1	1
<i>SOLID C.A.H., s.r.o.</i>	100	100	EUR	131 105	54 885	689 650	744 534	1	1
<i>CETUNAL, s.r.o.</i>	100	100	EUR	75 078	246 865	-151 561	95 304	0	95 304
<i>social net, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-59 007	-158 874	-263 281	-422 155	0	0
<i>BP Rínok Rača, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-330 548	407 312	1 059 929	652 617	1 505 000	1 505 000
<i>BD Dúbravka, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-8 117	-4 376	-65 598	-69 975	1	1
<i>BEN. INVESTMENTS, s.r.o.</i>	100	100	EUR	x	106 330	x	526 198	x	2 561 000
<i>BENCONT FUNDING, s.r.o.</i>	100	100	EUR	x	-103 409	x	-98 405	x	5 500
<i>Flash Credit SE</i>	99	99	EUR	95 056	90 688	896 605	1 005 529	786 182	816 933
<i>RDMT, s.r.o.</i>	85	85	EUR	-35 858	46 857	121 817	168 675	952 995	952 995
b) Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom									
<i>Spoločné účtovné jednotky</i>									
c) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom									
<i>Pridružené účtovné jednotky</i>									
c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely									
	15	15	EUR	-198 028	-223 201	5 623 371	7 431 231	6 081 250	6 081 250
BENCONT FINANCE, a.s.									
Spolu								12 497 403	14 984 111

(1) údaje v CZK za spoločnosť Flash Credit SE za rok 2025 boli prepočítané na EUR kurzom ECB k 31.12.2025 24,237.

Údaje v CZK za spoločnosť Flash Credit SE za rok 2024 boli prepočítané na EUR kurzom ECB k 31.12.2024 25,185.

(2) údaje v nulových hodnotách neboli ku dňu zostavenia závierky k dispozícii.

Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyv tohto ocenenia na výsledok hospodárenia (VZS) alebo na vlastné imanie (VI).

BENCONT GROUP, a.s.

Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených UJ sú ocenené obstarávacou cenou so znížením ich hodnoty o opravnú položku, rovnako ako v predchádzajúcom účtovnom období.

Záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom

Účtovná jednotka má zriadené záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom z titulu poskytnutých úverov dcérskym spoločnostiam v celkovom objeme 12 152 000 EUR:

a/ ADANIK, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 85/ZZ/2014 zo dňa 13.05.2014 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s.

b/ SOLID C.A.H., s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 89/ZZ/2014 zo dňa 13.05.2014 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

c/ Farma Babindol, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 149/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 17/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

d/ Agroenergo SK s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 146/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 14/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

e/ CETUNAL, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 287/ZZ/2020 zo dňa 12.11.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 16/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

f/ KOGE HK s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 147/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 15/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

Účtovná jednotka má zriadené záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom z titulu poskytnutého úveru dcérskej spoločnosti BP Rínok Rača, s.r.o. v celkovom objeme 8 818 272 EUR k 31.12.2025 – Zmluva z 1.10.2024 v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky.

Účtovná jednotka má zriadené záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom z titulu poskytnutého úveru dcérskej spoločnosti BD Dúbravka, s.r.o.. v celkovom objeme 645 000 EUR – Zmluva z 14.05.2025 číslo 10/2025/4 v prospech Privatbanka, a.s.

Informácie o kapitálovom fonde z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217 a Obchodného zákonníka
Spoločnosť nerealizovala vklady do ostatných kapitálových fondov v roku 2025.

1. Zásoby

Nie sú evidované

Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

Zmena metódy oceňovania zásob

V priebehu účtovného obdobia neboli vykonané žiadne zmeny oceňovania zásob.

BENCONT GROUP, a.s.

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Presun (súvahovo) EUR	Stav k 31.12.2025 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	151 561	0	-151 561	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	151 561	0	-151 561	0	0

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplatí, resp. dôjde ku úhrade pohľadávky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024 EUR	31. 12. 2025 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	6 183 514	1 101 553
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Spolu	6 183 514	1 101 553

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo.

3. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny krátkodobý finančný majetok.

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

BENCONT GROUP, a.s.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2024	31. 12. 2025
	EUR	EUR
Pokladnica	28	10
Peniaze na ceste	0	0
Ceniny	0	0
Bežné bankové účty	1 947 421	389 573
Spolu	1 947 449	389 583

5. Časové rozlíšenie

	31. 12. 2024	31. 12. 2025
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
Spolu náklady budúcich období - dlhodobé	0	0
NBO úroky emitované dlhopisy 2018	-	-
Náklady budúcich období - krátkodobé		
NBO úroky emitované dlhopisy - zúčtované do 1r.	902 400	0
Ostatné prevádzkové náklady, vrátane poistného, platené predon	0	46
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	902 400	46
Príjmy budúcich období - dlhodobé		
Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu	902 400	46

6. Vlastné imanie

Opis základného imania:

	31.12.2024	31.12.2025
Základné imanie celkom	33 200	33 200
Počet akcií	20	20
	0	0
Menovitá hodnota akcie	1 660,00	1 660,00
Základné imanie splatené	33 200	33 200
Základné imanie nesplatené	0	0
Vlastné imanie	13 357 844	16 567 591
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania	0,00	0,00

Valné zhromaždenie 13.08.2025 rozhodlo o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov vo výške 7 000 000 EUR a zároveň o znížení príspevku jedného z akcionárov. K splateniu došlo do konca októbra 2025 a vrátenie príspevku prebehlo z časti do konca roka 2025.

Strata roku 2024 vo výške 2 141 805,48 EUR bola preúčtovaná na neuhradenú stratu a predpokladá sa jej úhrada z budúcich ziskov.

Valnému zhromaždeniu bude predložený návrh na použitie zisku roku 2025 na úhradu strát 2023 a 2024.

BENCONT GROUP, a.s.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12. 2025 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 000	2 200	2 214	786	2 200
Zákonné rezervy krátkodobé					
Náhrada mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odchodné do dôchodku		0			0
Overenie účtovnej závierky audítorom	3 000	2 200	2 214	786	2 200
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 000	2 200	2 214	786	2 200

Dlhodobé rezervy

Rezerva nebola tvorená

Krátkodobé rezervy

Tvorba rezervy na overenie závierky podľa zmluvy.

8. Záväzky

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2024 EUR	31. 12. 2025 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky v lehote splatnosti	1 358 181	566 104
	1 358 181	566 104

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, prijatých krátkodobých finančných výpomocí, odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

BENCONT GROUP, a.s.

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	9 969	9 969	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	272	272	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	4 108	4 108		0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	4 205 870	0	4 205 870	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	530 000	530 000	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	21 755	21 755	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky - rezervy	2 200	2 200	0	
	4 774 174	568 304	4 205 870	0

Spoločnosť 17.12.2018 emitovala dlhopisy v celkovej menovitej hodnote 12 mil. EUR so splatnosťou 17.12.2025.

Dlhopisy boli riadne a včas uhradené v plnej výške.

V rámci záväzkov sú vykázané pôžičky poskytnuté nasledovne

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025
Dlhodobé pôžičky					
Dlhodobá finančná výpomoc	EUR	4	30.6.2028	1 100 000	3 960 000
				1 100 000	3 960 000
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobá finančná výpomoc od prepojenej osoby	EUR	8	20.1.2026	0	4 108
Krátkodobá finančná výpomoc od prepojenej osoby	EUR	8	31.8.2025	246	0
				246	4 108
Spolu				1 100 246	3 964 108

BENCONT GROUP, a.s.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, prijatých krátkodobých finančných výpomocí, odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 358 110	1 358 110	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	71	71	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	246	246		0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	1 239 901	0	1 239 901	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	12 000 000	12 000 000	0	0
Iné dlhodobé záväzky	530 000	530 000	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	3 601	3 601	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky - rezervy	3 000	3 000	0	
	15 134 929	13 895 028	1 239 901	0

Spoločnosť 17.12.2018 emitovala dlhopisy v celkovej menovitej hodnote 12 mil. EUR so splatnosťou 17.12.2025. Emisný kurz bol stanovený nižší ako je nominálna hodnota dlhopisu, vypočítava sa ako percento z menovitej hodnoty dlhopisu a bude sa v čase meniť v závislosti od dĺžky doby do splatnosti dlhopisu. Podrobné informácie sú zverejnené v emisných podmienkach. Spoločnosť vyplatila všetky dlhopisy riadne a včas.

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hod.	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
BENCONT GROUP 01	100.000,-EUR	120ks	45,23%	0%	17.12.2025

9. Sociálny fond

Spoločnosť neeviduje zamestnancov a netvorí teda sociálny fond.

BENCONT GROUP, a.s.

10. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024 EUR	31. 12. 2025 EUR
Výdavky budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	0
Správa cenných papierov	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie z fondov EU	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie z fondov EU	0	0
Spolu	0	0

INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	31.12.2024			31.12.2025		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2 122 750			254 167		
teoretická daň		-445 778 0	21,00 %		53 375 0	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	2 203 850	462 809	21,00 %	-32 559	-6 838	21,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-8 338	-1 751	21,00 %	-17 252	-3 623	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	21,00 %
Umorenie daňovej straty	-36 381	-7 640	21,00 %	-82 571	-17 340	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné		1 583	0,00 %	0	3 278	0,00 %
Spolu	36 381	9 224	21,00 %	121 785	28 853	21,00 %
Splatná daň z príjmov		9 224	21,00 %		28 853	21,00 %
Odložená daň z príjmov		9 831	0,00 %		15 567	0,00 %
Celková daň z príjmov		19 055	21,00 %		44 420	21,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

BENCONT GROUP, a.s.

Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženého daňovej pohľadávky za predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024 EUR	31. 12. 2025 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	50 541	86 297
– zdaniteľné	3 726	12 169
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitý daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	-9 831	-15 567
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	-9 831	-15 567

	EUR
Stav k 31. decembru 2024	18 122
Zmena	18 122
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	-15 567
– zaúčtované do vlastného imania	0
	-15 567

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-7 640	-17 340
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0

BENCONT GROUP, a.s.

Informácie o MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMÍ

1. Deriváty

Spoločnosť nevlastní a ani svoj majetok nemá zabezpečený finančnými derivátmi.

Informácie o POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar:

Tržby za poskytnutie služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
z toho:	0	0
Tovar	0	0
z toho: -		
 Služby	 216 102	 207 818
Spolu	<u>216 102</u>	<u>207 818</u>

2. Aktivácia

Prehľad o aktivácii: neevidujeme

3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	3 225 000
 Ostatné prevádzkové výnosy		
Spolu	<u>0</u>	<u>3 225 000</u>

4. Osobné náklady

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Mzda a zamestnanecké pôžitky		
Odmeny členom orgánov spoločnosti		
Sociálne a zdravotné poistenie		
Sociálne náklady		
Spolu	<u>0</u>	<u>0</u>

BENCONT GROUP, a.s.

5. Kurzové zisky

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Kurzové zisky	0	0
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	30 751
Spolu	0	30 751

6. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Tržba z predaja dlhodobého finančného majetku	0	0
Tržba z predaja dlhodobého finančného majetku	0	0
Tržba z predaja krátkodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Podiel na zisku spoločností z podielovou účasťou	0	0
Výnosy z poskytnutých pôžičiek	551 237	582 961
Výnosy z pôžičiek (dlhodobého finančného majetku)	326 637	325 745
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Kurzové zisky	0	30 751
Výnosy z preценenia krátkodobých cenných papierov	0	0
Výnosy z derivátových operácií	0	0
Výnosové úroky	8 338	17 252
Iné finančné výnosy	0	0
Spolu	886 212	956 709

7. Náklady na poskytnuté služby

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	11 640	10 270
Právne a účtovné služby	2 882	3 521
Poradenské služby	0	25 755
služby obchodníka s CP		9 944
Ostatné služby	1 466	2 400
Spolu	15 988	51 890

8. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Dane a poplatky	53	1 048
Odpisy dlhodobého majetku		339
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	151 561	-151 561
Náklady na poistenie majetku		
Odpis pohľadávky (postúpenie)		3 225 000
Zostatková cena predaného dlhodobého		
Ostatné náklady	141	16
Spolu	151 755	3 074 842

BENCONT GROUP, a.s.

9. Kurzové straty

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Kurzové straty	0	0
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	14 659	0
Spolu	14 659	0

10. Finančné náklady

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Predané cenné papiere a podiely z finančného majetku	0	
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Opravné položky k finančnému majetku	1 876 530	110 543
Úrok z dlhopisov	940 800	787 690
Úroky z prijatých pôžičiek	225 163	110 077
Bankové poplatky	310	318
Kurzové straty	14 659	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	0	0
Spolu	3 057 462	1 008 628

11. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítormi alebo audítorskou spoločnosťou	11 640	10 270
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	11 640	10 270

12. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	216 102	207 818
Tržby za tovar		
Ostatné výnosy	877 875	908 706
Čistý obrat spolu	1 093 977	1 116 524

BENCONT GROUP, a.s.

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu: všetky tržby sú realizované v rámci SR.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť ručí za bankové úvery dcérskym účtovným jednotkám a to formou záložného práva na finančný majetok. Objem založeného majetku v účtovných cenách predstavuje 3 359 794 EUR.

Objem záruk za úvery Všeobecnej úverovej banky dcérskym spoločnostiam k 31.12.2025 predstavuje 12 152 000 EUR

Objem záruk za úvery Všeobecnej úverovej banky dcérskym spoločnostiam k 31.12.2024 predstavuje 10 136 000 EUR.

Spoločnosť ručí za záväzky z emitovaných dlhopisov dcérskej spoločnosti BENCONT FUNDING, s.r.o. do výšky 5 000 000 EUR.

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe sa nevyskytujú.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nevykazuje žiadne ďalšie finančné povinnosti.

3. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje žiaden podmienený majetok

4. Prenajatý majetok

Spoločnosť má prenajaté nebytové priestory, kancelárske priestory. Ročné náklady na nájomné sú vo výške 221 EUR.

5. Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné udalosti.

Všetky významné skutočnosti opísané v predchádzajúcich bodoch týchto poznámok k účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2025, nastali v roku 2025.

Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia.

Všetky transakcie sa uskutočnili na základe obvyklých obchodných podmienok s nasledujúcimi spriaznenými osobami:

Flash Credit SE, Lomnického 1705/5 140 00 Praha 4

KOGE HK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

Farma Babindol, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

Agroenergo SK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

ADANIK, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

SOLID C.A.H., s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

CETUNAL, s.r.o., Vajnorská, 100/A, Bratislava

BENCONT GROUP, a.s.

BENCONT INVESTMENTS, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
BENCONT FINANCE, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
NOVÝ MARTIN, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava
BP Rínok Rača, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava
BENCONT FUNDING, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislav

Transakcie so spriaznenými účtovnými jednotkami:

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie so spriaznenými účtovnými jednotkami:

Náklady uhradené spriazneným osobám	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Nakupované služby	3 120	21 427
Úroky z prijatých pôžičiek	186 193	4 109
Náklady spolu	189 313	25 536
Výnosy od spriaznených osôb	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Úroky z poskytnutých pôžičiek	548 663	577 208
Výnosy z poskytnutých služieb	216 102	207 818
Výnosy spolu	764 765	785 026
Pohľadávky voči spriazneným osobám	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	216 102	170 930
Poskytnuté pôžičky krátkodobé	5 967 412	930 623
Poskytnuté pôžičky dlhodobé	0	0
Pohľadávky spolu	6 183 514	1 101 553
Závázky voči spriazneným osobám	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Prijaté pôžičky krátkodobé	246	4 108
Prijaté pôžičky dlhodobé	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 358 110	9 969
Závázky spolu	1 358 356	14 077

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

BENCONT GROUP, a.s.

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2025 a 2024 bol 2.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Hrubé mzdy manažmentu spoločnosti	0	0
Odmeny členom orgánov spoločnosti	0	0
Spolu	0	0

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

Ostatné informácie

Spoločnosti nebolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme a neposkytuje ani žiadne služby orgánom verejnej moci.

Spoločnosť nespĺňa podmienky podľa §23 ods. 6 Zákona o účtovníctve.

Činnosť spoločnosti nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa Sekcie C prílohy vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky s čistým obratom viac ako 250 000 000 EUR, preto nemá povinnosť uvádzať informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci. Spoločnosť neeviduje žiadne finančné vzťahy s orgánom verejnej moci.

BENCONT GROUP, a.s.

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2025 EUR
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	3 314	0	0	0	3 314
Ostatné kapitálové fondy	15 000 000	7 000 000	4 000 000	0	18 000 000
Zákonné rezervné fondy	6 640	0	0	0	6 640
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	6 640	0	0	0	6 640
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	456 495	0	0	-2 141 805	-1 685 310
Nerozdelený zisk minulých rokov	581 684	0	0	0	581 684
Neuhradená strata minulých rokov	-125 189	0	0	-2 141 805	-2 266 994
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2 141 805	209 747		2 141 805	209 747
Spolu	13 357 844	7 209 747	4 000 000	0	16 567 591

Valné zhromaždenie 13.8.2025 rozhodlo o navýšení ostatných kapitálových fondov o 7 000 000 EUR a vyplatení časti ostatných kapitálových fondov. Navýšenie a splatenie sa zrealizovalo do konca decembra 2025.

BENCONT GROUP, a.s.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2024 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2024 EUR
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	3 314	0	0	0	3 314
Ostatné kapitálové fondy	2 000 000	13 000 000	0	0	15 000 000
Zákonné rezervné fondy	6 640	0	0	0	6 640
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	6 640	0	0	0	6 640
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	581 684	0	-24 980	-150 169	456 495
Nerozdelený zisk minulých rokov	581 684	0	0	0	581 684
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	-24 980	-150 169	-125 189
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-150 169	-2 141 805		150 169	-2 141 805
Spolu	2 474 669	10 858 195	-24 980	0	13 357 844

Úbytok neuhradená strata minulých rokov predstavuje zúčtovanie odloženej daňovej pohľadávky za rok 2023.

Valné zhromaždenie 13.8.2024 rozhodlo o navýšení ostatných kapitálových fondov o 13 000 000 EUR. Navýšenie bolo splatené do konca novembra 2024.

BENCONT GROUP, a.s.

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025

Riadok	Názov položky	rok 2024	na rok 2025
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	-2 122 750	254 167
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	2 318 751	-100 467
B.1	Odpisy (+)		339
B.2	Rezervy (+/-)	-3 750	-800
B.3	Opravné položky (+/-)	2 028 091	-41 018
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	0	-46
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 165 963	897 767
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-886 212	-925 958
B.7	Závierkové nerealizové kurzové rozdiely (+/-)	14 659	-30 751
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	0	0
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)		0
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		0
C.	Zmena stavu zásob (+/-)		0
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	31 000	45 173
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 350 699	-1 347 940
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-1 584	-10 699
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	1	0
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	1 576 117	-1 159 766
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-10 802 130	4 958 436
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	0	-4 064
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)		0
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	-10 711 002	-5 500
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-3 750 000	-3 355 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	3 658 872	8 323 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		0
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		0
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (+)	0	0
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	11 170 633	-5 356 535
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	13 000 000	7 000 000
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	-4 000 000
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	800 000	6 085 000
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-3 727 000	-3 225 000
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		-11 885 290

BENCONT GROUP, a.s.

K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	1 609 151	669 002
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-511 518	-247
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	0	0
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)	0	0
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	1 944 620	-1 557 865
M.	Stav peňazí na začiatku roka	2 828	1 947 448
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	0	0
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M+L-N)	1 947 448	389 583

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov (výkazu CF):

- a) Pri CF z prevádzkovej činnosti bola použitá - nepriama metóda.
- b) Dobrovoľná možnosť vykázania čistých peňažných tokov nebola použitá.
Cudzie peňažné prostriedky spravované v mene tretích osôb - bez náplne.
- c) Nesúladi medzi stavom peňazí v súvahe a vo výkaze CF vyplýva z použitia nepriamej metódy,
a bol matematicky vyrovnaný na riadku H (iné úpravy).
- d) Použité zásady:
Prijaté dividendy predstavujú návratnosť investícií = CF z investičnej činnosti (riadok I.9).
Zaplatené dividendy sú výdavky na získanie fin. zdrojov = CF z finančnej činnosti (riadok J.9).
Výnosové a nákladové úroky sú vo výsledovke vo finančnej oblasti = CF z finančnej činnosti.
Nerealizované KR - nie sú peňažnými tokmi, vykázané ako nepeňažné položky (riadok B.7).
Realizované kurzové rozdiely (KR) sa vykazujú samostatne v závere výkazu CF (riadok N).
- e) Zmeny použitých zásad - bez náplne.
- f) Nepeňažné vplyvy na štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania - bez náplne.
- g) Doplnujúce informácie k výkazu CF - bez náplne.



Výročná správa za rok 2025

BENCONT

Apríl 2026



BENCONT GROUP, a. s. | 📍 Vajnorská 100/A | 831 04 Bratislava | Slovenská republika | ☎ +421 2 33 52 6025
IČO: 44119895 | DIČ: 2022592946 | IČ DPH: SK2022592946 | 🌐 www.bencont.sk

1	O SPOLOČNOSTI BENCONT GROUP, A. S.	3
1.1	PROFIL SPOLOČNOSTI	3
1.2	VYHLÁSENIE O SPRÁVE A RIADENÍ SPOLOČNOSTI	4
1.2.1	<i>Odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na Spoločnosť vzťahuje, alebo ktorý sa rozhodla Spoločnosť dodržiavať pri riadení a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný.....</i>	4
1.2.2	<i>Všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené.....</i>	4
1.2.3	<i>Informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti a dôvody týchto odchýlok, alebo informácia o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak spoločnosť rozhodla</i>	4
1.2.4	<i>Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke</i> <i>4</i>	4
1.2.5	<i>Informácie o zložení a činnosti orgánov Spoločnosti a ich výborov</i>	4
1.3	AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA EMITENTA.....	6
1.3.1	<i>Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania</i>	6
1.3.2	<i>Nadobúdanie vlastných akcií a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania</i>	7
1.3.3	<i>Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv</i> <i>8</i>	8
1.3.4	<i>Obmedzenia hlasovacích práv.....</i>	8
1.3.5	<i>Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú spoločnosti známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv.....</i>	8
1.3.6	<i>Všetky významné dohody, ktorých je Spoločnosť zmluvnou stranou a ktoré nadobudnú účinnosť, menia sa, alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie a o jej účinkoch, s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo.....</i>	8
1.3.7	<i>Všetky významné dohody uzatvorené medzi spoločnosťou a členmi jej orgánov, alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu, alebo sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie</i>	8
1.4	NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	8
1.5	OSTATNÉ INFORMÁCIE.....	8
1.6	SKUPINA SPOLOČNOSTI BENCONT.....	9
1.7	VYDANÉ DLHOPISY BENCONT GROUP 01	11
2	HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY 2025	11
2.1	HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY BENCONT GROUP, A. S.	11
3	OČAKÁVANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI	13
4	NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	14
5	PRÍLOHA – ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2025	14

1 O spoločnosti BENCONT GROUP, a. s.

1.1 Profil spoločnosti

Obchodné meno:	BENCONT GROUP, a. s.
Miesto registrácie:	Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 4456/B.
Vznik spoločnosti:	Dňom zápisu do Obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III., dňa 17.04.2008.
Doba trvania:	Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú.
Právna forma:	Akciová spoločnosť.
Rozhodné právo:	Právo Slovenskej republiky.
Sídlo:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika.
Základné imanie:	33 200 EUR (20 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1660 EUR)
LEI:	097900BILW0000179390

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom hnuteľných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prieskum trhu a verejnej mienky
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- finančný leasing
- vedenie účtovníctva
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
- obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Hlavné právne predpisy, ktorými sa spoločnosť riadi:

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
- zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov
- zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov
- zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 49/2002 Z.z. Zákon o burze cenných papierov

1.2 Vyhlásenie o správe a riadení spoločnosti

1.2.1 Odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na Spoločnosť vzťahuje, alebo ktorý sa rozhodla Spoločnosť dodržiavať pri riadení a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť v súčasnosti spravuje a dodržiava všetky požiadavky na správu a riadenie spoločnosti, ktoré stanovujú právne predpisy Slovenskej republiky (najmä Obchodný zákonník). Spoločnosť sa neriadi Kódexom správy a riadenia spoločností. Pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností sa vo väčšej miere prekrývajú s požiadavkami kladenými na správu a riadenie spoločnosti ustanovenými v právnych predpisoch Slovenskej republiky, preto možno konštatovať, že spoločnosť niektoré pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností fakticky dodržiavala.

1.2.2 Všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Všetky významné informácie o metódach riadenia sú obsiahnuté v stanovách Spoločnosti, ktoré sú k dispozícii v sídle Spoločnosti a v zbierke listín.

1.2.3 Informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti a dôvody týchto odchýlok, alebo informácia o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak spoločnosť rozhodla

U spoločnosti nenastala v roku 2025 žiadna zmena ani odchýlka v riadení. Vzhľadom na to, že spoločnosť pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností zatiaľ výslovne do svojej správy a riadenia neimplementovala, podľa Kódexu správy a riadenia spoločností zatiaľ pri svojej správe a riadení nepostupuje.

1.2.4 Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke

Vnútrotná kontrola vychádza z vnútorných smerníc skupiny vzťahujúcich sa k vedeniu účtovníctva. Medzi interné predpisy využívané Spoločnosťou patrí predovšetkým podpisový poriadok, obeh účtovných dokladov, účtový rozvrh, vnútorný predpis upravujúci pravidlá týkajúce sa dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, pravidlá pre účtovanie nákladov a výnosov, predpisy upravujúce problematiku inventarizácií, predpisy upravujúce pravidlá pre účtovanie o opravných položkách, tvorbe a zúčtovaní rezerv, pravidlá pre zostavenie účtovnej závierky a ďalšie interné predpisy. V rámci Emitenta sú vykonávané priebežné kontroly väzieb medzi jednotlivými účtami v oblasti finančného majetku, časového rozlíšenia a v oblasti zúčtovacích vzťahov. Proces kontroly je priebežne vyhodnocovaný a v prípade zistených nedostatkov, sú vykonané kroky k rýchlej náprave a k zamedzeniu ich opakovania.

1.2.5 Informácie o zložení a činnosti orgánov Spoločnosti a ich výborov

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo. Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach. Konať menom spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva spoločnosti samostatne. Podpisovať za spoločnosť vo všetkých veciach sú oprávnení všetci členovia predstavenstva samostatne. Informácie o metódach riadenia sú zverejnené v sídle spoločnosti na adrese Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava.

Spoločnosť je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Riadiacim orgánom spoločnosti je predstavenstvo a dozorným orgánom spoločnosti je dozorná rada.

Štatutárny orgán:



Ing. Peter Huňor, predseda predstavenstva

Od roku 2008 stojí na čele skupiny spoločnosti BENCONT. Ako generálny riaditeľ v rámci skupiny rozšíril podnikateľskú činnosť okrem správy a riadenia pohľadávok aj o development (doposiaľ odovzdaných viac ako 1350 bytov novým majiteľom v 7 projektoch naprieč Slovenskom a ďalších takmer 266 vo fáze výstavby a odovzdávania) či oblasť cestovného ruchu (kompletná rekonštrukcia Apartmánového domu FAMÍLIA SMOKOVEC v Starom Smokovci). Od roku 2015 sa pod jeho vedením spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. zamerala na hydroponické pestovanie cherry paradajok v skleníkoch v Babindole a Leviciach (v súčasnosti s ročným objemom 2300 ton rajčín prvotriednej kvality). Okrem toho stál za kompletnou obnovou svätajurskej renesančnej kúrie zo 17. storočia na reštauráciu a penzión, za ktorú dostal aj

Ocenenie za príkladnú obnovu. Kúria dnes tvorí jednu z dominánt na námestí v centre Mestskej pamiatkovej rezervácie Svätý Jur. Je zároveň predseda správnej rady a člen investičnej komisie v REVII – Malokarpatskej komunitnej nadácii, ktorá je 2. najstaršia na Slovensku.



Ing. Marek Reguli, člen predstavenstva

Pracoval na vybudovaní a riadení systému správy pohľadávok z bankového sektora ako projekt manažér v oblasti správy a vymáhania pohľadávok v spolupráci so spoločnosťou Majetkový Holding, a.s.. V rámci skupiny spoločnosti BENCONT zodpovedá od roku 2008 za správu a riadenie pohľadávok a tiež financovanie investičných projektov. Pod jeho vedením navýšili spoločnosti objem pohľadávok v správe na viac ako 400 mil. EUR ku koncu roku 2025. Za jeho vedenia získala spoločnosť v rámci skupiny v roku 2016 licenciu od NBS na poskytovanie spotrebiteľských úverov bez obmedzenia rozsahu poskytovania spotrebiteľských úverov. Aktuálne ide o tretieho najväčšieho hráča na slovenskom trhu v rámci správy pohľadávok pričom ako jediná spoločnosť s čisto slovenským kapitálom. V tomto segmente bol

zodpovedný za bankové financovanie v objeme viac ako 72 mil. EUR. Je taktiež zodpovedný za rozšírenie činnosti do pestovania cherry rajčín v Babindole a Leviciach o ploche presahujúcej 10 hektárov, kde pôsobí ako konateľ. Je spoluzodpovedný aj za realizáciu developerských projektov v rámci skupiny, kde ako finančný riaditeľ zabezpečoval preinvestovanie doposiaľ viac ako 194 mil. EUR. V rámci skupiny spoločností BENCONT zabezpečil už vyplatenie viac ako 19,2 mil. EUR na výnosoch pre investorov.

BENCONT



Mgr. Ján Huňor, člen predstavenstva

Pracoval ako projektový manažér v oblasti správy pohľadávok, spolupodieľal sa na vybudovaní a riadení systému správy pohľadávok z bankového sektora voči cca 3 000 retailovým aj korporátnym dlžníkom v celkovom objeme 42 mld. Sk. Od roku 2008 sa v rámci skupiny spoločnosti BENCONT zameriava na oblasť developmentu, kde zodpovedal za realizáciu projektov ako Nový Martin v meste Martin (prebieha plánovanie ďalších etáp), Valerián a Mendelsohn v Podunajských Biskupiciach (spolu preinvestovaných úverové a vlastné zdroje na úrovni 13,1 mil. EUR), Tujetoin v Dúbravke (14,2 mil. EUR), Jurský obytný park v Svätom Jure (preinvestovaných 30 mil. EUR). Začiatkom roka sa ukončil aj dosiaľ najväčší projekt Rínok Rača v bratislavskej Rači, kde sa odovzdalo spolu 469. S prislúchajúcimi parkovacími státiami sa

celkový objem investície dostal viac ako 82 mil. EUR.

Dozorná rada

Členov Dozornej rady spoločnosti volí a odvoláva Valné zhromaždenie spoločnosti, v zmysle Stanov spoločnosti. Členovia dozornej rady zároveň vykonávajú činnosť Výboru pre audit a tiež Oblasť vnútornej kontroly a riadenia rizík. Vychádza pritom zo systému identifikovania významných rizík pre spoločnosť a tieto riziká sú riadené formou nastaveného systému vnútorných kontrol. Externou formou je zabezpečené overenie individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadnuť do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa spoločnosti a kontrolujú, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a pokynmi valného zhromaždenia. Dozorná rada vykonáva svoje právomoci vo vzťahu k predstavenstvu v rozsahu upravenom stanovami a Obchodným zákonníkom.

Ing. Štefánia Huňorová - predseda dozornej rady

Ing. Jozef Prozbík – člen dozornej rady

Ing. Matúš Jančura – člen dozornej rady

1.3 Akcionárska štruktúra Emitenta

Nasledujúca štruktúra poukazuje na akcionárov Emitenta.

(ZI – základné imanie, HP – hlasovacie práva)



1.3.1 Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- a) rozhodnutie o zmene stanov,

- b) rozhodnutie o zvýšení a snížení základného imania v súlade s ustanoveniami článku IX. týchto stanov,
- c) rozhodnutie o zrušení spoločnosti a zmene jej právnej formy,
- d) voľba a odvolanie dozornej rady, s výnimkou tých členov dozornej rady, ktorých v zmysle § 200 Obchodného zákonníka volia a odvolávajú zamestnanci Spoločnosti,
- e) schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určení tantiém,
- f) rozhodnutie o premene akcií vydaných ako listinné cenné papiere na zaknihované cenné papiere a naopak,
- g) rozhodnutie o ďalších otázkach, ktoré v zmysle právnych predpisov a/alebo týchto stanov patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých akcionárov. Právo zúčastniť sa na rokovaní valného zhromaždenia prislúcha aj všetkým členom predstavenstva a dozornej rady spoločnosti. Akcionár môže vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnenca. Originál alebo overená kópia plnomocenstva, obsahujúca rozsah plnej moci, musí byť odovzdaná zapisovateľovi pre potreby evidencie. Valné zhromaždenie zvoláva predstavenstvo spoločnosti, súdom poverený akcionár, prípadne akcionári v prípade postupu podľa § 181 odsek 3 Obchodného zákonníka alebo dozorná rada v prípade postupu podľa § 199 odsek 1 Obchodného zákonníka. Predstavenstvo zvolá mimoriadne valné zhromaždenie, ak zistí že strata Spoločnosti presiahla hodnotu jednej tretiny základného imania Spoločnosti alebo to možno predpokladať a predloží valnému zhromaždeniu návrhy opatrení. Predstavenstvo je povinné zvolať valné zhromaždenie taktiež v prípade, ak o to písomne, s uvedením dôvodov a navrhovaných záležitostí na prerokovanie požiada akcionár alebo akcionári, ktorí majú akcie, ktorých hodnota dosahuje najmenej 5% základného imania Spoločnosti. Predstavenstvo v tomto prípade zvolá mimoriadne valné zhromaždenie tak, aby sa konalo najneskôr do 40 dní odo dňa, keď mu bola doručená žiadosť o jeho zvolanie. Valné zhromaždenie sa zvoláva písomnou pozvánkou. Predstavenstvo zašle písomnú pozvánku všetkým akcionárom vlastniacim akcie na meno na adresu sídla alebo bydliska uverejnenú v zozname akcionárov vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., príp. jeho členom, najmenej 30 dní pred konaním valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie rozhoduje hlasovaním. Hlasovanie sa uskutoční na výzvu predsedu valného zhromaždenia. Ak je podaných viacero návrhov, rozhodne o poradi, v akom sa budú prejednávať, predseda valného zhromaždenia. Právo akcionára zúčastniť sa na valnom zhromaždení spoločnosti sa overuje na základe zoznamu akcionárov vedeným Centrálnym depozitárom Slovenskej republiky, a.s., príp. jeho členom. Valné zhromaždenie rozhoduje dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov spoločnosti, ak tieto stanovy neupravujú inak. Na schválenie rozhodnutia valného zhromaždenia o zmene stanov, zvýšení alebo snížení základného imania, o poverení predstavenstva na zvýšenie základného imania podľa § 210 Obchodného zákonníka, vydaní prioritných dlhopisov, zrušení Spoločnosti alebo zmene právnej formy alebo odvolaní alebo voľbe členov dozornej rady je potrebná dvojtretinová väčšina hlasov všetkých akcionárov a musí sa o tom vyhotoviť notárska zápisnica. Rozhodnutie valného zhromaždenia o odvolaní alebo voľbe členov dozornej rady nemusí byť vyhotovené vo forme notárskej zápisnice. Predstavenstvo zabezpečí vypracovanie zápisnice o valnom zhromaždení do 30 dní od jeho skončenia. Zápisnicu podpisujú zapisovateľ, predseda valného zhromaždenia a dvaja zvolení overovatelia. Zápisnice z valného zhromaždenia musia byť uchovávané spolu s oznámením alebo pozvánkou na valné zhromaždenie a prezenčnou listinou v archíve Spoločnosti počas celej doby jej trvania.

1.3.2 Nadobúdanie vlastných akcií a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. má plne splatené základné imanie vo výške 33 200 EUR a nenadobudla vlastné akcie.

Akcionár má právo na podiel na zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. Právo na dividendu môže byť predmetom samostatného prevodu odo dňa rozhodnutia valného zhromaždenia o rozdelení zisku akcionárom. Rozhodujúci deň

na určenie osoby oprávnenej uplatniť právo na dividendu určí valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o rozdelení zisku spoločnosti; ak valné zhromaždenie rozhodujúci deň neurčí, považuje sa za takýto deň, deň uplatnenia práva na dividendu akcionárom. Spôsob a miesto výplaty dividendy určí valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o rozdelení zisku. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať na ňom informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, a uplatňovať na ňom návrhy. Akcionár alebo akcionári, ktorí majú akcie, ktorých menovitá hodnota dosahuje najmenej 5% základného imania, môžu s uvedením dôvodov písomne požadovať zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia na prerokovanie navrhovaných záležitostí. Akcionár má právo nazerať do zápisníc z rokovania dozornej rady; o takto získaných informáciách je povinný zachovávať mlčanlivosť. V prípade zániku spoločnosti má akcionár právo na podiel na likvidačnom zostatku spoločnosti. Počet hlasov majiteľov akcií na meno sa spravuje výškou menovitej hodnoty akcií, pričom každých 1. 660,-EUR predstavuje jeden hlas.

1.3.3 Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv

Nie sú známi majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly.

1.3.4 Obmedzenia hlasovacích práv

Nie sú známe obmedzenia hlasovacích práv majiteľov cenných papierov.

1.3.5 Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú spoločnosti známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Nie sú známe takéto dohody medzi majiteľmi cenných papierov.

1.3.6 Všetky významne dohody, ktorých je Spoločnosť zmluvnou stranou a ktoré nadobudnú účinnosť, menia sa, alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie a o jej účinkoch, s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo

Spoločnosť neuzavrela dohody s vyššie uvedeným obsahom.

1.3.7 Všetky významné dohody uzatvorené medzi spoločnosťou a členmi jej orgánov, alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu, alebo sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Spoločnosť neuzavrela dohody s vyššie uvedeným obsahom.

1.4 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. v roku 2025 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

1.5 Ostatné informácie

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. neeviduje ku dňu vyhotovenia tejto výročnej správy žiadne významné zmluvy mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti. Taktiež neeviduje významné pohľadávky a záväzky voči svojim akcionárom. Emitent nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť ku koncu roka 2025 neevidovala žiadnych zamestnancov na hlavný pracovný úväzok.

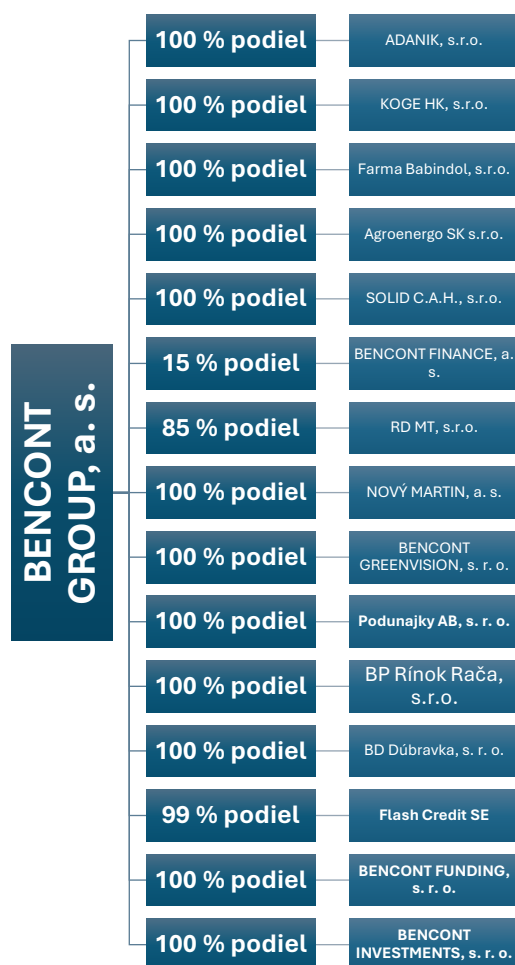
1.6 Skupina spoločnosti BENCONT

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. zastrešuje spoločnosti skupiny BENCONT. Skupina BENCONT je projektovo orientovaná slovenská investičná skupina, ktorá pôsobí na slovenskom trhu od roku 2008. Od svojho vzniku si vybudovala diverzifikované portfólio aktivít, ktoré je postavené najmä na troch hlavných segmentoch: real estate, zelené hospodárstvo a finančné služby. Doplnkovým segmentom sú služby v oblasti ubytovania a gastronómie.

V segmente real estate sa skupina venuje najmä rezidenčnému developmentu, správe a prenájmu komerčných nehnuteľností. V rámci zeleného hospodárstva sa skupina zameriava na hydroponické pestovanie paradajok v moderných skleníkoch v Babindole a Leviciach. Segment finančných služieb zahŕňa správu a vymáhanie pohľadávok, vlastné portfólio zlyhaných pohľadávok a poskytovanie úverov.

Skupina BENCONT spravuje aktíva v objeme približne 150 mil. EUR, dosahuje ročné tržby na úrovni približne 40 mil. EUR a EBITDA skupiny sa pohybuje približne na úrovni 10 – 15 mil. EUR. Financovanie skupiny je zabezpečované kombináciou bankového financovania, vlastných zdrojov a dlhopisového financovania. Od svojho založenia skupina úspešne splatila viac ako 130 mil. EUR bankového dlhu bez refinancovania. Celkový objem dlhopisového financovania dosiahol 54 mil. EUR, z čoho bolo umiestnených 42,5 mil. EUR. Z tejto sumy predstavoval aktívny dlh 19,5 mil. EUR a splatený dlh istina vo výške 23 mil. EUR spolu s úrokmi vo výške 8,6 mil. EUR.

V zmysle Zákona o účtovníctve §22 ods. 10 spoločnosť nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky.



Real estate

V oblasti real estate sa skupina BENCONT venuje rezidenčnému developmentu, správe a prenájmu komerčných nehnuteľností. Skupina v tejto oblasti pôsobí od roku 2008 a zabezpečuje projektový manažment, prípravu a realizáciu developerských projektov. Doposiaľ zrealizovala približne 1 400 bytov vo viacerých projektoch vo vlastníctve skupiny. V roku 2025 prebiehala výstavba približne 280 bytov a v príprave bola výstavba viac ako 1 000 ďalších bytov.

Medzi zrealizované developerské projekty skupiny patria najmä Jurský obytný park v obci Svätý Jur, rezidenčné projekty Valerián a Mendelsohn v Podunajských Biskupiciach a projekt Tujetoin v bratislavskej Dúbravke. Významným dokončeným projektom je aj Rínok Rača, ktorý predstavuje jednu z vlajkových lodí developmentu skupiny BENCONT. Projekt sa nachádza v centre bratislavskej mestskej časti Rača a pozostáva z 9 bytových domov s celkovým počtom 469 bytov, podzemných garáží so 626 parkovacími miestami, 209 parkovacích miest na povrchu a približne 7 500 m² administratívnych a obchodných priestorov. Medzi kľúčových nájomcov projektu patria Tesco, dm drogerie markt, Form Factory, Sinsay a reštaurácia Kern.

V oblasti správy a prenájmu sa skupina zameriava najmä na obchodné a administratívne priestory v rámci vlastných developerských projektov. Celková prenajímateľná plocha v tomto segmente predstavuje približne 40 tis. m² a skupina eviduje viac ako 200 individuálnych nájomcov.

Jedným z hlavných prebiehajúcich projektov je Nový Martin, rezidenčná zóna v meste Martin, ktorá kombinuje výstavbu bytových a rodinných domov. V rámci projektu bolo doposiaľ zrealizovaných 16 bytových domov v štyroch hniezdach s celkovým počtom 228 bytov, 20 rodinných domov a 50 individuálnych pozemkov. V roku 2025 prebiehala výstavba ďalších 98 bytov, 8 rodinných domov a príprava 60 pozemkov. V plánovanej časti projektu sa počíta s ďalšími 342 bytmi a polyfunkčným objektom s 1 508 m² občianskej vybavenosti.

Medzi ďalšie prebiehajúce a pripravované projekty patrí projekt Podunajky na Máchovej ulici v Podunajských Biskupiciach, ktorý pozostáva zo štyroch bytových domov s celkovým počtom 182 bytov. V príprave je tiež projekt Plicková ako nadväzujúci projekt v areáli Rínok Rača s 39 bytmi a projekt Zelka v blízkosti projektu Tujetoin v Dúbravke so 44 bytmi. Strategicky významným pripravovaným zámerom je aj obytný súbor Varšavská – Kukučínová v bratislavskom Novom Meste. Areál má rozlohu približne 53 000 m² a zámerom skupiny je príprava výstavby viac ako 1 000 bytov s odhadovaným začiatkom výstavby v roku 2030. V súčasnosti prebieha vypracovanie urbanistickej štúdie podľa zadania mestskej časti na zmenu územného plánu a existujúce stavby v areáli sú využívané na prenájom skladových, výrobných a administratívnych priestorov s prenajímateľnou plochou približne 30 tis. m² pri obsadenosti okolo 80 %.

Zelené hospodárstvo

Ďalším významným segmentom skupiny BENCONT je zelené hospodárstvo, ktoré je zamerané na hydroponické pestovanie slovenských cherry paradajok a paradajok kokteilového typu. Projekt je súčasťou portfólia skupiny BENCONT od roku 2015 a je založený na prevádzke moderných skleníkov v Babindole a Leviciach, ktoré zabezpečujú kvalitnú úrodu počas celého roka.

Celková pestovateľská plocha dosahuje 8,5 ha, z toho 6,3 ha predstavujú tri moderné skleníky v Leviciach a 2,2 ha jeden hydroponický skleník v Babindole. Ročná produkcia sa v závislosti od sezóny a odrodovej štruktúry pohybuje približne na úrovni 2 200 až 2 700 ton paradajok. Z toho približne 98 % produkcie je umiestnených na slovenskom trhu. Paradajky sú dostupné vo významných maloobchodných reťazcoch, ako sú Tesco, Lidl, Billa a Kaufland.

Ročné tržby projektu predstavujú približne 14,5 mil. EUR. Segment zeleného hospodárstva tak tvorí stabilnú a rastúcu súčasť skupiny BENCONT, ktorá prispieva k diverzifikácii jej podnikateľských aktivít a zároveň podporuje domácu produkciu potravín na slovenskom trhu.

Finančné služby

Segment finančných služieb v rámci skupiny BENCONT reprezentuje spoločnosť BENCONT FINANCE, a.s., ktorá do konca roka 2025 pôsobila pod názvom BENCONT COLLECTION, a.s. Zmena obchodného mena reflektuje posun spoločnosti od tradičnej správy a vymáhania pohľadávok k širšiemu modelu finančných služieb, ktorý zahŕňa aj poskytovanie spotrebiteľských úverov a ponuku investičných produktov.

Spoločnosť má za sebou ďalší aktívny rok, počas ktorého pokračovala v nákupe nových portfólií pohľadávok, rozvoji mandátnych spoluprác a ďalšej digitalizácii procesov. V roku 2025 nakúpila nové bankové, telekomunikačné, peer-to-peer a poistné portfóliá v kúpnej cene 5,04 mil. EUR. K 31.12.2025 vlastnila portfólio zlyhaných pohľadávok v nominálnej hodnote približne 400 mil. EUR. Vďaka rozsahu portfólia, dlhoročnému know-how a využívaniu moderných technológií si spoločnosť udržiava pozíciu medzi tromi najvýznamnejšími subjektmi na slovenskom inkasnom trhu.

V roku 2025 spoločnosť zároveň rozvíjala oblasť spotrebiteľských úverov. Spustila online poskytovanie bezúčelových spotrebiteľských úverov, pričom celý proces od žiadosti, cez overenie totožnosti, vyhodnotenie bonity, podpis zmluvy až po čerpanie úveru prebieha bezpapierovo v online prostredí. Za rok 2025 bolo uzatvorených 669 úverových obchodov v celkovom objeme 2,19 mil. EUR, z toho 303 online úverov v objeme 1,02 mil. EUR.

1.7 Vydané dlhopisy BENCONT GROUP 01

Na konci roku 2025 spoločnosť úspešne splatila záväzky zo svojej emisie dlhopisov BENCONT GROUP 01 (ISIN SK4120014838). Tá bola emitovaná v roku 2018 v objeme 12 mil. EUR. Dlhopisy mali nulový úrokový kupón – tzv. zero bondy, kde bol emisný kurz stanovený na úrovni 45,23 %. Výnos z týchto dlhopisov je v rozdieli medzi cenou stanovenou emisným kurzom a celkovou nominálnou hodnotou. V novembri 2019 boli dlhopisy prijaté na obchodovanie na Burzu cenných papierov v Bratislave (BSSE).

2 Hospodárske výsledky 2025

2.1 Hospodárske výsledky BENCONT GROUP, a. s.

Majetok spoločnosti ku koncu roku 2025 dosiahol 21,34 mil. EUR. Podstatná časť majetku spoločnosti bola viazaná na podiely v dcérskych spoločnostiach a ostatný dlhodobý finančný majetok, ktoré spolu po zohľadnení ostatných pôžičiek tvorili najvýznamnejšiu časť aktív spoločnosti. Hodnota podielov v dcérskych spoločnostiach a súvisiaceho finančného majetku dosiahla 14,98 mil. EUR. V roku 2025 spoločnosť obstarala aj dlhodobý nehmotný majetok, ktorého účtovná hodnota ku koncu roka predstavovala 3,7 tis. EUR.

Krátkodobé pohľadávky dosiahli ku koncu roka 2025 objem 1,10 mil. EUR. Na finančných účtoch mala spoločnosť ku koncu roka 390 tis. EUR. Oproti predchádzajúcemu roku došlo k výraznému poklesu finančných účtov a krátkodobých pohľadávok, čo súviselo najmä so zmenou štruktúry aktív a so splatením emitovaných dlhopisov. Spoločnosť v roku 2018 emitovala cenné papiere v objeme 12 mil. EUR, ktoré mali podobu dlhopisov s nulovým kupónom. Tieto dlhopisy boli splatné v roku 2025 a boli riadne a včas uhradené v plnej výške. Spoločnosť zároveň evidovala ostatné pôžičky v objeme 4,86 mil. EUR. Hlavnou činnosťou spoločnosti tak aj naďalej ostáva rozvíjanie aktivít svojich dcérskych spoločností.

Tabuľka 1: Majetok spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2025

MAJETOK	2025	2024	zmena
podiely v dcérskych spoločnostiach	14 984 111 €	15 058 403 €	-0,5 %
finančné účty	389 583 €	1 947 448 €	-80,0 %
krátkodobé pohľadávky	1 101 553 €	6 031 953 €	-81,7 %

BENCONT

dlhodobý nehmotný majetok	3 725 €	0 €	
dlhodobé pohľadávky	0 €	0 €	
náklady budúcich období (emitované dlhopisy)	46 €	902 400 €	-100,0 %
Odložená daňová pohľadávka	2 556 €	18 122 €	-85,9 %
ostatné pôžičky	4 860 191 €	4 534 446 €	7,2 %
SPOLU	21 341 765 €	28 492 773 €	-25,1 %

Spoločnosť ku koncu roka 2025 evidovala vlastné zdroje majetku v objeme 16,57 mil. EUR. Medziročný nárast vlastného imania súvisel najmä s navýšením ostatných kapitálových fondov a s kladným výsledkom hospodárenia za rok 2025. Valné zhromaždenie v roku 2025 rozhodlo o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov vo výške 7,0 mil. EUR a zároveň o znížení príspevku jedného z akcionárov. K splateniu príspevku došlo do konca októbra 2025 a vrátenie časti príspevku prebehlo do konca roka 2025.

Významnou zmenou v štruktúre zdrojov majetku bolo splatenie emisie dlhopisov BENCONT GROUP 01. Spoločnosť v roku 2018 emitovala dlhopisy v celkovej menovitej hodnote 12 mil. EUR so splatnosťou 17.12.2025. Tieto dlhopisy boli v roku 2025 riadne a včas uhradené v plnej výške.

Závazky spoločnosti ku koncu roka 2025 dosiahli 4,77 mil. EUR. Najväčšiu časť tvorili dlhodobé záväzky v objeme 4,21 mil. EUR. Závazky z obchodného styku dosiahli 10 tis. EUR, ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám 4 tis. EUR a krátkodobé rezervy 2 tis. EUR. Krátkodobé iné záväzky zostali na úrovni 530 tis. EUR. Spoločnosť nemala ku koncu roka žiadne bankové úvery. Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely ani obchodné podiely materskej spoločnosti.

Tabuľka 2: Zdroje majetku spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2025

ZDROJE MAJETKU	2025	2024	zmena
vlastné imanie	16 567 591 €	13 357 844 €	24,0 %
emitované dlhopisy	0 €	12 000 000 €	-100,0 %
záväzky z obchodného styku	10 241 €	1 358 181 €	-99,2 %
ostatné záväzky voči prep. účt. jednotkám	4 108 €	247 €	1 569,9 %
krátkodobé rezervy	2 200 €	3 000 €	-26,7 %
krátkodobé iné záväzky	530 000 €	530 000 €	0,0 %
daň z príjmu splatná	21 755 €	3 601 €	504,1 %
dlhodobé záväzky	4 205 870 €	1 239 901 €	239,2 %
SPOLU	21 341 765 €	28 492 773 €	-25,1 %

Spoločnosť za rok 2025 dosiahla kladný výsledok hospodárenia po zdanení vo výške 209,75 tis. EUR, čo predstavuje výrazné zlepšenie oproti roku 2024, keď spoločnosť vykázala stratu vo výške 2,14 mil. EUR (tá však súvisela s vytvorením opravných položiek k dcérskym spoločnostiam). Zlepšenie hospodárenia súviselo najmä s vývojom ostatných výnosov z hospodárskej činnosti a so znížením finančných nákladov v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

Celkové výnosy spoločnosti za rok 2025 dosiahli 4,39 mil. EUR. Tržby z predaja služieb predstavovali 208 tis. EUR. Úrokové výnosy z krátkodobých pôžičiek dosiahli 577 tis. EUR a úrokové výnosy z dlhodobých pôžičiek 331 tis. EUR. Ostatné výnosy dosiahli 3,27 mil. EUR, pričom ich najvýznamnejšiu časť tvorili ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, čo súviselo s postúpením pohľadávok spoločnosti (tie sa v rovnakej výške premietli aj medzi ostatné náklady).

Celkové náklady spoločnosti za rok 2025 dosiahli 4,18 mil. EUR. Náklady na služby predstavovali 52 tis. EUR. Úroky z prijatých pôžičiek dosiahli 106 tis. EUR, náklady z emitovaných dlhopisov predstavovali 788 tis. EUR a úrokové náklady z prijatých pôžičiek od prepojených účtovných jednotiek dosiahli 4 tis. EUR.

Ostatné náklady dosiahli 3,23 mil. EUR a zahŕňali najmä ostatné náklady na hospodársku činnosť, opravné položky k finančnému majetku a daň z príjmov.

Tabuľka 3: Hospodársky výsledok spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2025

činnosť	2025	2024	zmena (%)
Výnosy:	4 389 527 €	1 102 314 €	298,2 %
tržby z predaja služieb	207 818 €	216 102 €	-3,8 %
úroky z krátkodobých pôžičiek	577 208 €	548 663 €	5,2 %
úroky z dlhodobých pôžičiek	331 498 €	329 211 €	0,7 %
ostatné výnosy	3 273 002 €	8 338 €	39 154,0 %
Náklady:	4 179 779 €	3 244 120 €	28,8 %
náklady na služby	51 890 €	15 988 €	224,6 %
úroky z prijatých pôžičiek	105 968 €	38 970 €	171,9 %
úroky z dlhopisov	787 690 €	940 800 €	-16,3 %
úroky z prijatých pôžičiek prep.jed.	4 109 €	186 193 €	-97,8 %
ostatné náklady	3 230 123 €	2 062 169 €	56,6 %
Výsledok hospodárenia za rok 2025	209 747 €	-2 141 805 €	109,8%

Celková bilančná suma spoločnosti sa medziročne znížila z 28,49 mil. EUR na 21,34 mil. EUR. Pokles aktív aj pasív súvisel najmä so splatením emisie dlhopisov BENCONT GROUP 01, ktorá bola v predchádzajúcich rokoch najvýznamnejšou položkou cudzieho financovania spoločnosti. Po splatení dlhopisov sa výrazne zmenila štruktúra pasív spoločnosti, keď sa podiel vlastného imania na celkových zdrojoch zvýšil na 77,6 %. Cudzie zdroje tvorili ku koncu roka 2025 už len 22,4 % bilančnej sumy.

Z pohľadu finančnej stability možno rok 2025 hodnotiť pozitívne. Spoločnosť ukončila rok s kladným výsledkom hospodárenia, vlastné imanie medziročne vzrástlo na 16,57 mil. EUR a zároveň došlo k úplnému splateniu dlhopisovej emisie v objeme 12 mil. EUR. Tým sa výrazne znížilo celkové zadlženie spoločnosti a odstránila sa najvýznamnejšia splatná záväzková položka z predchádzajúceho obdobia.

Krátkodobé záväzky spoločnosti boli ku koncu roka 2025 na nízkej úrovni a spoločnosť neevidovala žiadne bankové úvery. Významnú časť majetku naďalej tvorili investície do dcérskych spoločností a pôžičky, prostredníctvom ktorých BENCONT GROUP, a. s. podporuje rozvoj jednotlivých segmentov skupiny. Medzi tieto segmenty patria najmä development, správa a vymáhanie pohľadávok a skleníkové hospodárstvo.

Po skončení účtovného obdobia nedošlo k významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na účtovnú jednotku.

3 Očakávaný vývoj spoločnosti

Po splatení emisie dlhopisov BENCONT GROUP 01 v roku 2025 vstupuje spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. do ďalšieho obdobia s výrazne stabilnejšou kapitálovou štruktúrou a nižším zadlžením. Hlavnou úlohou spoločnosti bude aj naďalej podpora rozvoja dcérskych spoločností v rámci skupiny BENCONT, najmä v segmentoch developmentu, zeleného hospodárstva a finančných služieb.

V oblasti developmentu bude skupina pokračovať v príprave a realizácii rezidenčných projektov. Kľúčovým projektom zostáva Nový Martin, kde pokračuje etapizovaná výstavba bytových a rodinných domov. Skupina zároveň pracuje na ďalších pripravovaných projektoch, najmä Podunajky, Plicková, Zelka a Varšavská – Kukučínová. V oblasti prenájmu komerčných priestorov bude dôležité udržať vysokú obsadenosť existujúcich priestorov a ďalej rozvíjať portfólio nájomných nehnuteľností.

V segmente zeleného hospodárstva spoločnosť neočakáva výrazné výkyvy v produkcii paradajok. Cieľom bude udržať stabilnú úrodu a obchodné vzťahy s významnými maloobchodnými partnermi na slovenskom trhu. Predaj a distribúcia zostanú realizované vo vlastnej réžii, čo umožňuje pružne reagovať na vývoj trhu a zachovať kontrolu nad kvalitou aj obchodnou maržou.

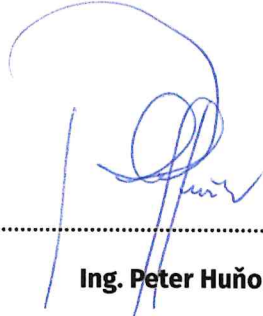
V segmente finančných služieb bude skupina pokračovať v rozvoji spoločnosti BENCONT FINANCE, a. s. Hlavnými prioritami budú stabilizácia inkasa z pohľadávok, pokračovanie v nákupe nových portfólií, rozvoj mandátnych spoluprác a zvyšovanie objemu poskytovaných spotrebiteľských úverov cez online kanál. Dôležitou súčasťou ďalšieho vývoja bude aj pokračovanie automatizácie procesov, využívanie umelej inteligencie a posilňovanie značky BENCONT FINANCE ako modernej finančnej spoločnosti.

Vzhľadom na pokračujúcu konsolidáciu verejných financií, zvýšené daňové a odvodové zaťaženie, ako aj stále prítomné inflačné tlaky, spoločnosť očakáva, že podnikateľské prostredie zostane náročné. Skupina BENCONT však vstupuje do ďalšieho obdobia s diverzifikovaným portfóliom aktivít, stabilizovanou finančnou pozíciou a zámerom pokračovať v konzervatívnom riadení rizík a ďalšom rozvoji svojich hlavných podnikateľských segmentov.

4 Návrh na rozdelenie zisku

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. dosiahla v roku 2025 zisk po zdanení vo výške 209 747,31 EUR. Vedenie spoločnosti navrhuje, aby zisk roku 2025 bol použitý na úhradu straty predchádzajúcich rokov v plnej výške (strata 2023 -125 188,69 EUR, časť straty 2024 -84 558,62 EUR).

5 Príloha – Účtovná závierka za rok 2025



Ing. Peter Huňor
Predseda predstavenstva
BENCONT GROUP, a. s.