

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**z auditu riadnej individuálnej účtovnej
závierky**

a

**správa k ďalším požiadavkám zákonov
a iných právnych predpisov**

spoločnosti

Optifin Energo, s. r. o.

IČO 44 337 248

zostavenej za rok 2025, k 31.12.2025

Výtlačok 1/4

Audítor :

AZ AUDITING, s.r.o.

Bajkalská 5

831 04 Bratislava

Licencia UDVA 401

Ing. Zdenka Ťahúnová

Licencia SKAU číslo 551

Bratislava, máj 2026



OPTIFIN ENERGO, s.r.o.
VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2025

Máj 2026

Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o., so sídlom na Rusovskej ceste 1, 851 01 Bratislava,
je zaregistrovaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel : Sro, vložka číslo: 54150/B.
IČO: 44 337 248 DIČ: 2022681991 IČ DPH: SK2022681991

Obsah

1. Základne údaje o spoločnosti	4
2. Predstavenie spoločnosti	6
3. Hlavné oblasti podnikania	6
4. História spoločnosti	7
5. Správa o činnosti spoločnosti	8
6. Výsledky hospodárenia spoločnosti	12
7. Základné ukazovatele spoločnosti	16
8. Sociálny program, sociálna starostlivosť	19
9. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti, vplyv činnosti ÚJ na životné prostredie a zamestnanosť	19
10. Informácie o konsolidovanom celku	19
11. Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej ÚJ podľa §22	19
12. Organizačná zložka v zahraničí	20
13. Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka až do dňa schválenia zostavenej účtovnej závierky	20
14. Oblasť výskumu a vývoja	20
15. Návrh štatutárnych zástupcov na rozdelenie zisku pre valné zhromaždenie	20

Príhovor riaditeľa spoločnosti

Rok 2025 bol pre energetický sektor na Slovensku, po troch rokoch 2022, 2023, 2024 optimistickejším, vzhľadom na to, že sa nám podarilo dostať ceny elektriny a zemného plynu na najnižšiu úroveň. Vojna na Ukrajine, stále ovplyvňovala ceny zemného plynu a následne aj elektriny. Ceny elektriny a zemného plynu v Európe, od začiatku roka začali klesať čo ovplyvnilo náklady na energie vo všetkých spoločnostiach, kde je dodávateľom Optifin Energo, s.r.o.

Keďže ceny energií koncom roku 2024 pre rok 2025 boli stále vysoké, ale spotové ceny sa pohybovali okolo 100 eur/MWh a v zemnom plyne aj pod 40 eur/MWh. Pri tomto vývoji sa nám podarilo nakúpiť elektrinu aj zemný plyn v dvoch tranžiach pričom sme dosiahli najlepšie za posledné obdobie štyroch rokov. Spoločnostiam v skupine sa vo výrobe darilo a náklady na energie postupne klesali, avšak v zemnom plyne sme museli znížiť zmluvné množstvo a zaviazat sa zmluvne s dodávateľom na ďalšie obdobie. Touto komunikáciou a výmenou informácií o pláne a spotrebe energií sme zamedzili ďalším poplatkom a sankciám, čím sme len potvrdili, že spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. je spoľahlivým a stabilným partnerom pre všetkých svojich zákazníkov.

Vývoj cien pre rok 2026 nie je optimistickejší, ceny sú na stabilnej úrovni a snažíme sa vystihnúť najlepšie ceny a nakupovať výhodnejšie. Rok 2026 je pre nás výzvou, aby ceny boli nižšie ako v roku 2025.

Všetky náročné ciele môžeme dosiahnuť len kvalitnou spoluprácou všetkých zainteresovaných strán. Preto mi dovoľte sa poďakovať všetkým zamestnancom za ich každodenné úsilie a kvalitne odvedenú prácu. Poďakovanie patrí aj všetkým našim obchodným partnerom a dodávateľom za korektné vzťahy a dlhodobú spoluprácu.



Ing. Ladislav Samsely

riaditeľ Optifin Energo, s.r.o.

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno

Optifin Energo, s.r.o.

Sídlo

Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava

Prevádzka

Prakovce 13, 055 62 Prakovce

Identifikačné číslo

44 337 248

Daňové identifikačné číslo

SK2022681991

Rok vzniku

Spoločnosť bola založená 30. júla 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 27. Augusta 2008

Spoločníci

Optifin Invest s.r.o.

Štatutárny orgán

Ing. Alexej Beljajev, konateľ

Ing. Miroslav Betík, konateľ

Ing. Ladislav Samsely, konateľ

V mene spoločnosti je oprávnený konať:

Ak má spoločnosť jedného konateľa, koná v mene spoločnosti samostatne; ak má spoločnosť viacerých konateľov, v mene spoločnosti konajú dvaja konatelia spoločne.

Predmet podnikania

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- faktoring a forfaiting
- reklamné a marketingové služby
- poskytovanie úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- prieskum trhu a verejnej mienky
- prenájom hnutel'ných vecí
- administratívne služby
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
- vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- montáž určených meradiel
- výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
- elektroenergetika - distribúcia elektriny, dodávka elektriny
- plynárenstvo - distribúcia plynu, dodávka plynu
- výkon činnosti energetického audítora
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied

2. Predstavenie spoločnosti

Optifin Energo, s.r.o. je slovenská spoločnosť založená v roku 2008, so sídlom Rusovská cesta 1, Bratislava. Spoločnosť patrí do skupiny spoločností patriacich pod Optifin Invest s.r.o., tomu zodpovedá majetková aj finančná štruktúra podniku.

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2025 je takáto:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Optifin Invest s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava	1 535 000	100	100
Spolu	1 535 000	100	100

Optifin Energo, s.r.o. plní svoje vlastné podnikateľské činnosti v rozsahu platných povolení schválených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre oblasť elektroenergetiky (dodávka a distribúcia), plynárenstva (dodávka a distribúcia) a v rozsahu ďalších platných osvedčení a oprávnení – montáž, opravy a údržba elektrických zariadení a bleskozvodov v objektoch skupiny A a B v rozsahu do 110 kV.

Stav zamestnancov k 31.12.2025 bol 7 na plný úväzok, 3 na skrátenej úväzok. Personálne obsadenie je stabilné a neplánujú sa v nasledujúcom období žiadne zmeny.

Spoločnosť zamestnáva iba kľúčových zamestnancov, ktorí zabezpečujú plynulý chod a fungovanie prevádzky.

3. Hlavné oblasti podnikania

- **Elektroenergetika** – dodávka a distribúcia elektriny
- **Plynárenstvo** – dodávka a distribúcia plynu

Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. je špecifickým subjektom na trhu, ktorého činnosť a finančné výsledky sa zložito porovnávajú s inými subjektami na trhu, keďže je zároveň regulovaným subjektom zabezpečujúcim distribúciu elektriny a distribúciu plynu, zabezpečuje regulovanú činnosť dodávky elektriny a plynu zraniteľným odberateľom, a ďalej činnosť dodávky elektriny (komodita) a zemného plynu (komodita) v neregulovanom segmente dodávky elektriny a zemného plynu.

Čo sa týka cenotvorby cien v segmente regulovaných činností, táto prebieha pod dohľadom Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO).

V ostatných činnostiach, menovite v dodávke elektriny a dodávke plynu sú subjekty pre účely cenotvorby zaradené do dvoch hlavných skupín: Segment tzv. veľkých zákazníkov (voči týmto zákazníkom sa vykonáva iba obchodná činnosť na strane dodávky, distribučné poplatky sa iba prenášajú). Tento segment je charakteristický pomerne vysokými objemami odobratého množstva v porovnaní s odberateľmi v pripojeními do miestnej distribučnej sústavy (MDS) – elektrina a lokálnej distribučnej siete (LDS) – zemný plyn. V tomto segmente zákazníkov do cenotvorby vstupuje najmä cena nákupu komodity od dodávateľa, v ďalšom do cenotvorby vstupuje najmä predpokladané množstvo odobratej energie, spoľahlivosť partnera, platobná disciplína a pod.

Pri segmente zákazníkov v MDS a LDS treba spomenúť, že v areáli spoločnosti TATRAVAGÓNKA, a.s. prebehla v roku 2020 výstavba trafostanice 110/22kV, ktorá slúži ako nová MDS prevádzkovaná Optifin Energo, s.r.o. pre odberateľa TATRAVAGÓNKA Poprad, s.r.o, uvedená do prevádzky bola v januári 2021.

Segment zákazníkov v MDS a LDS (voči týmto zákazníkom sa vykonáva aj činnosť distribúcie elektriny a zemného plynu) je charakteristický väčším množstvom odberateľov s pomerne nižším objemom odoberaného množstva ako v segmente veľkých zákazníkov. V tomto segmente zákazníkov do cenotvorby vstupuje najmä cena nákupu komodity od dodávateľa. Zároveň časť zákazníkov patrí do skupiny zraniteľných odberateľov – malých podnikov, maximálna cena dodávky komodity je regulovaná ÚRSO. Rovnako do cenotvorby v prípade elektriny v MDS Prakovce vstupujú aj výkupné ceny elektriny zo zdrojov, ktoré sú pripojené do distribučnej sústavy v Prakovciach a energia v nich vyrobená je rovnako použitá na ďalší predaj odberateľom v MDS Prakovce. V ďalšom do cenotvorby vstupuje predpokladané množstvo odobratej energie a zároveň do cenotvorby vstupuje aj dôraz na platobnú disciplínu spoločností, ktorej priebeh je známy za dlhšie obdobie.

4. História spoločnosti

Činnosť spoločnosti Optifin Energo, s.r.o. a jej prevádzky v Prakovciach vychádza z histórie už zaniknutej spoločnosti **PRAKOENERG spol. s r.o.**, ktorá bola založená v roku 1992 v Prakovciach. Počas svojej existencie spoločnosť PRAKOENERG spol. s r.o. niekoľkokrát zmenila majiteľov, pričom od roku 2012 bola jej 100 % vlastníkom spoločnosť Optifin Invest s.r.o..

Spoločnosť PRAKOENERG s.r.o. plnila svoje vlastné podnikateľské činnosti v rozsahu platných povolení schválených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre oblasť elektroenergetiky (dodávka a distribúcia), plynárenstva (dodávka a distribúcia), a v rozsahu ďalších platných osvedčení a oprávnení – montáž, opravy a údržba elektrických zariadení a bleskozvodov v objektoch skupiny A a B v rozsahu do 110 kV.

Hlavným poslaním spoločnosti PRAKOENERG spol. s r.o. bol nákup, výroba, distribúcia a predaj elektrickej energie a nákup, distribúcia a predaj zemného plynu, dodávka pitnej a úžitkovej vody, čistenie odpadových vôd a poskytovanie telekomunikačných služieb (pevná telefónna sieť) spoločnostiam pôsobiacim v Priemyselnej zóne Prakovce a centrálny nákup a predaj elektriny a zemného plynu pre firmy v skupine Optifin Invest, s.r.o - TATRAVAGÓNKA POPRAD, ZLH Plus, Tatravagónka Tlmače, ZŤS Sabinov, WEP Trading. Zároveň dodávateľským spôsobom zabezpečovala údržbu, opravy, prípadne montáž energetických zariadení.

V roku 2015 Spoločnosť PRAKOENERG, spol. s r.o. zanikla bez likvidácie v dôsledku zlúčenia so spoločnosťou EBA, s.r.o. so sídlom Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 376 134 a spoločnosť EBA, s.r.o. sa stala jej právnym nástupcom. Ku dňu 04.11.2015, zápisom do obchodného registra prešli na spoločnosť EBA, s.r.o. všetky práva, povinnosti a obchodné imanie zaniknutej spoločnosti. Nástupnícka spoločnosť v plnom rozsahu pokračovala v obchodnej činnosti zaniknutej spoločnosti PRAKOENERG, spol. s r.o.

Ďalšia významná udalosť nastala v roku 2017, kedy s účinnosťou od 01.02.2017 bola medzi spoločnosťou EBA, s.r.o. ako predávajúcim a spoločnosťou **Optifin Energo, s.r.o.**, so sídlom Rusovská cesta 1 851 01 Bratislava, IČO: 44 337 248, ako kupujúcim uzavretá zmluva o predaji časti podniku. Zmluvou spoločnosť EBA, s.r.o. previedla na Optifin Energo, s.r.o. časť podniku spoločnosti EBA, s.r.o. týkajúcu sa prevádzky Prakovce a obchodnej činnosti elektroenergetiky a plynárenstva.

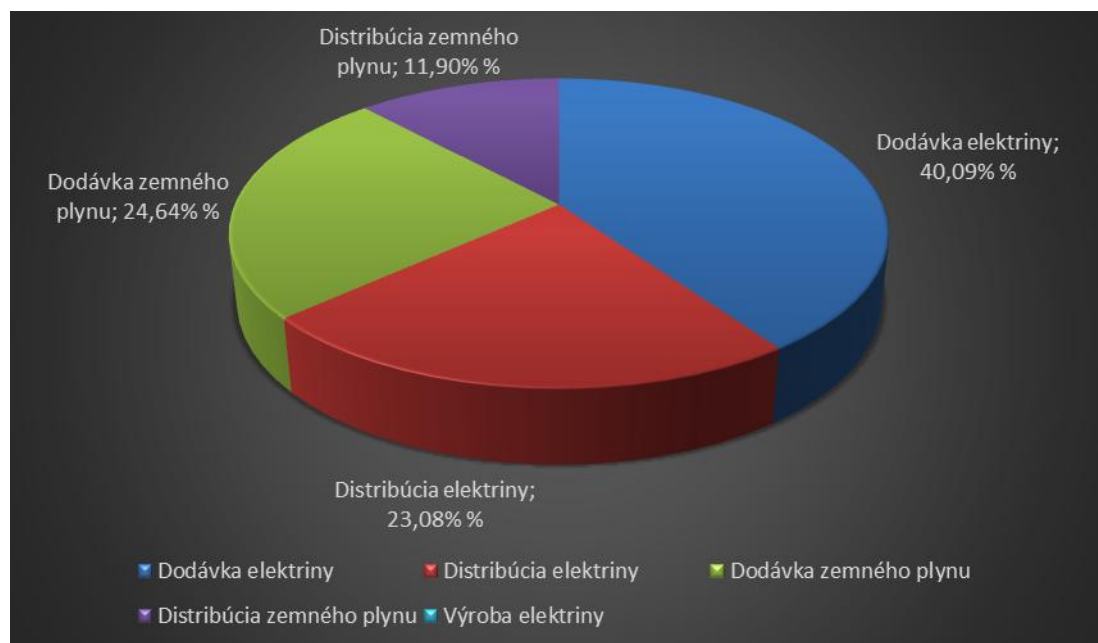
Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. v plnom rozsahu pokračuje v obchodnej činnosti elektroenergetiky a plynárenstva .

5. Správa o činnosti spoločnosti

Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. zaznamenala mierny pokles v dodávke elektriny o 6 400 MWh v porovnaní s rokom 2024. V roku 2025 dodala koncovým spotrebiteľom 57 519 MWh a dodávka zemného plynu je stabilne na úrovni 73 392 MWh.

Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. za rok 2025 dosiahla obrat vo výške 16 801 752 Eur. Pokles obratu spoločnosti je spôsobený poklesom cien komodít elektriny a plynu. Rozhodujúce výnosy spoločnosti tvorila dodávka tovaru, a to elektriny a zemného plynu a zabezpečenie distribúcie týchto komodít.

		€	%
Výnosy celkom		16 801 752	100%
regulovaná činnosť:	Dodávka elektriny	6 735 635	40,09%
	Distribúcia elektriny	3 877 984	23,08%
	Dodávka zemného plynu	4 139 146	24,64%
	Distribúcia zemného plynu	1 999 735	11,90%
	Výroba elektriny	0	0,00%
Výnosy z regulovanej činnosti		16 752 501	99,71 %
	Výnos z predaja vody	5 985	0,04%
	Stočné	6 855	0,04%
	Nájomne	7 344	0,04%
	Ostatné sl. (tel., energ., uprat.)	9 967	0,06%
	Obchodné poradenstvo	6 000	0,04%
	611;644; 648	1 501	0,01%
	Úroky 662	11 600	0,07%
Ostatné výnosy z neregulovanej činnosti		49 252	0,29 %



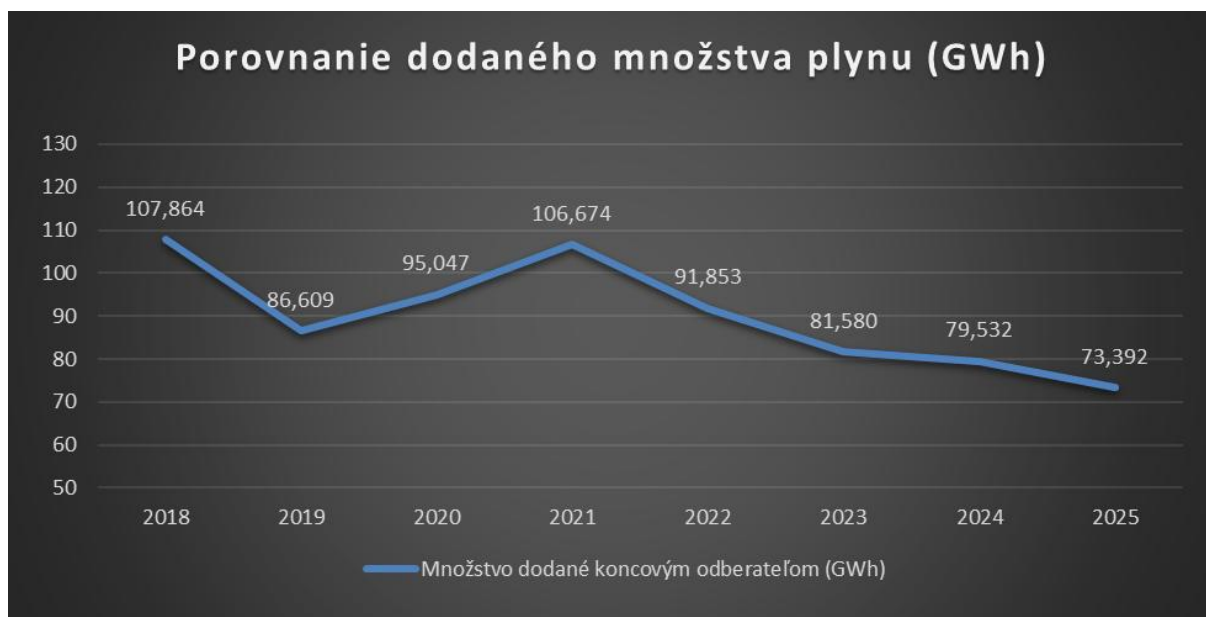
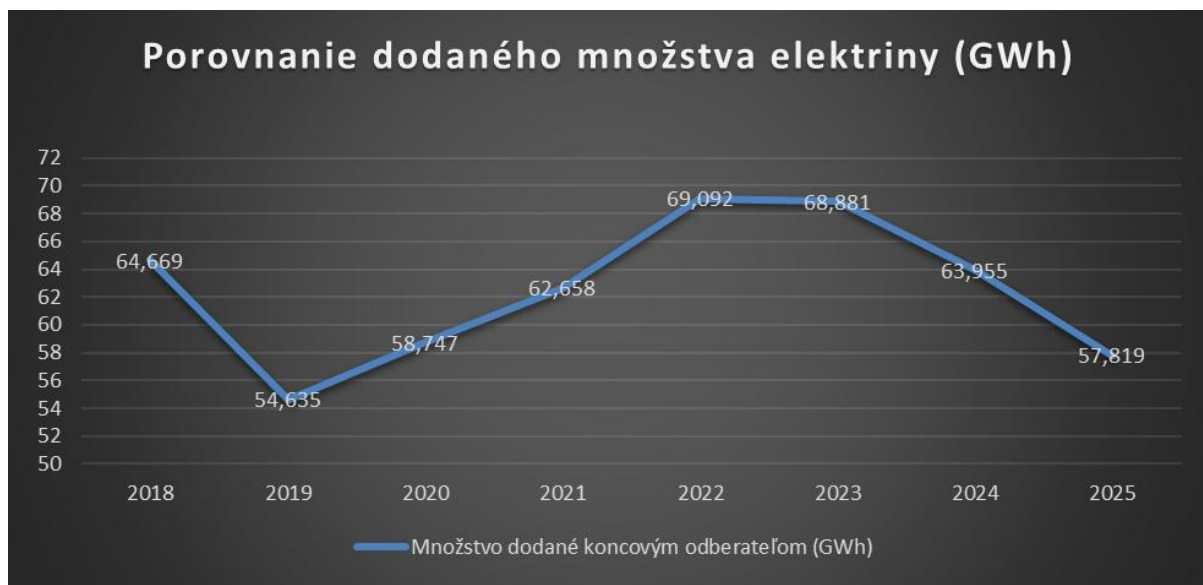
V súčasnosti Optifin Energo dodáva elektrinu a zemný plyn 10 spoločnostiam v rámci skupiny Optifin Invest a 28 odberateľom mimo skupiny OIG. Spoločnostiam v Prakovciach (z toho jednej spoločnosti v OIG) sprostredkúva aj ďalšie služby, ako napr. dodávku pitnej vody. Až 95% obratu vytvára obchod so spoločnosťami patriacimi do skupiny Optifin Invest. Z nich sú najväčšími zákazníkmi TATRAVAGÓNKA, a.s., ZLH Plus, a.s., TREVA s.r.o. a TATRAVAGÓNKA Tlmače spol. s.r.o..

Podiel na výnosoch pri dodávke EE a PLYNU:

Odberateľ	Dodávka EE v %	Dodávka PLYNU v %
TATRAVAGÓNKA a.s.	43,67	59,73
TATRAVAGÓNKA Tlmače spol. s r.o.	16,23	11,73
ZLH Plus, a.s.	15,81	5,63
TREVA s.r.o.	6,21	11,39
Zastrova a.s.	6,39	3,95
ZTS Sabinov a.s.	4,16	2,52
WEP Trading a.s.	1,65	1,05
Optifin Invest a.s.	0,74	0,66
EBA, s.r.o.	0,41	0,26
CITY Trade, s.r.o.	0,01	0,12
Skupina OIG	95,28	97,05
Mimo skupiny OIG	4,72	2,95
SPOLU	100	100

Podiel na výnosoch pri distribúcii EE a PLYNU:

Odberateľ	Distribúcia EE v %	Distribúcia PLYNU v %
TATRAVAGÓNKA a.s.	44,65	54,36
ZLH Plus, a.s.	14,85	5,91
TATRAVAGÓNKA Tlmače spol. s r.o.	10,28	19,49
TREVA s.r.o.	8,04	8,13
Zastrova a.s.	6,78	4,23
ZTS Sabinov a.s.	3,83	2,56
WEP Trading a.s.	1,70	1,41
Optifin Invest a.s.	0,72	1,00
EBA, s.r.o.	0,55	0,26
CITY Trade, s.r.o.	0,05	0,17
Skupina OIG	91,46	97,52
Mimo skupiny OIG	8,54	2,48
SPOLU	100	100



6. Výsledky hospodárenia spoločnosti

Aktíva v EUR	2025	2024	Rozdiel
Spolu majetok	9 854 046	10 497 312	-643 266
Pohľadávky za up. vl. imanie	0	0	0
Neobežný majetok	3 058 202	2 703 340	354 862
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Softvér	0	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0
Obstar. dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3 058 202	2 703 340	354 862
Pozemky	71 478	46 878	24 600
Stavby	935 166	519 583	415 583
Sam.hnut.vecí a súbory hnut.vecí	2 050 158	2 135 479	-85 321
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 400	1 400	0
Obst. dlhodobý hmotný majetok	0	0	0
Posk. preddavky na dlhod. hm. majetok	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Podiel. cen. papiere, podiely v prepojených ÚJ	0	0	0
Podielové CP podiely s podiel.účasťou okrem prepojených ÚJ	0	0	0
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Obežný majetok	6 792 665	7 783 376	-990 711
Zásoby	0	0	0
Tovar	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	4 879 820	4 620 234	259 586
Pohľadávky z obchodného styku	4 872 524	4 604 272	268 252
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ	0	482	-482
Ost. pohľadávky v rámci konsol. celku	0	0	0
Daňové pohľadávky	6 094	14 287	-8 193
Iné pohľadávky	1 202	1 193	9
Finančné účty	1 912 845	3 163 142	-1 250 297
Peniaze	245	113	132
Účty v bankách	1 912 600	3 163 029	-1 250 429
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Časové rozlíšenie	3 179	10 596	-7 417
Náklady budúcich období	1 610	7 473	-5 863
Príjmy budúcich období	1 569	3 123	-1 554

Pasíva v EUR

	2025	2024	Rozdiel
Spolu vlastné imanie a záväzky	9 854 046	10 497 312	-643 266
Vlastné imanie	2 195 100	2 095 843	99 257
Základné imanie spolu	1 535 000	1 535 000	0
Základné imanie	1 535 000	1 535 000	0
Kapitálové fondy	30	30	0
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov	54 358	53 694	664
Oceň. rozdiely z prec. majetku a záväzkov	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0
zákonný rezervný fond	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	506 456	475 847	30 609
Nerozdelený zisk minulých rokov	506 456	475 847	30 609
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
Výsl.hosp. za účt.obdobie	99 256	31 272	67 984
Záväzky	7 658 493	8 401 002	-742 509
Rezervy	14 936	11 386	3 550
Krátkodobé rezervy	14 936	11 386	3 550
Dlhodobé záväzky	210 517	181 646	28 871
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0
Dlhodobé záväzky voči dcérskej a materskej ÚJ	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	6 388	5 296	1 092
Ostatné dlhodobé záväzky	8 118	16 447	-8 329
Odložený daňový záväzok	196 011	159 903	36 108
Krátkodobé záväzky	6 458 964	7 324 750	-865 786
Záväzky z obchodného styku	6 408 932	7 275 002	-866 070
Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Záväzky voči dcérskej a materskej ÚJ	4 124	22	4 102
Ost. záväzky v rámci konsol. celku	0	0	0
Záväzky voči spol. a združeniu	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	13 185	15 109	-1 924
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	8 180	9 154	-974
Daňové záväzky a dotácie	16 215	17 602	-1 387
Ostatné záväzky	8 328	7 861	467
Bankové úvery a výpomoci	974 076	883 220	90 856
Bankové úvery dlhodobé	555 493	562 040	-6 547
Bežné bankové úvery	418 583	321 180	97 403
Časové rozlíšenie	453	467	-14
Výdavky budúcich období	453	467	-14
Výnosy budúcich období	0	0	0

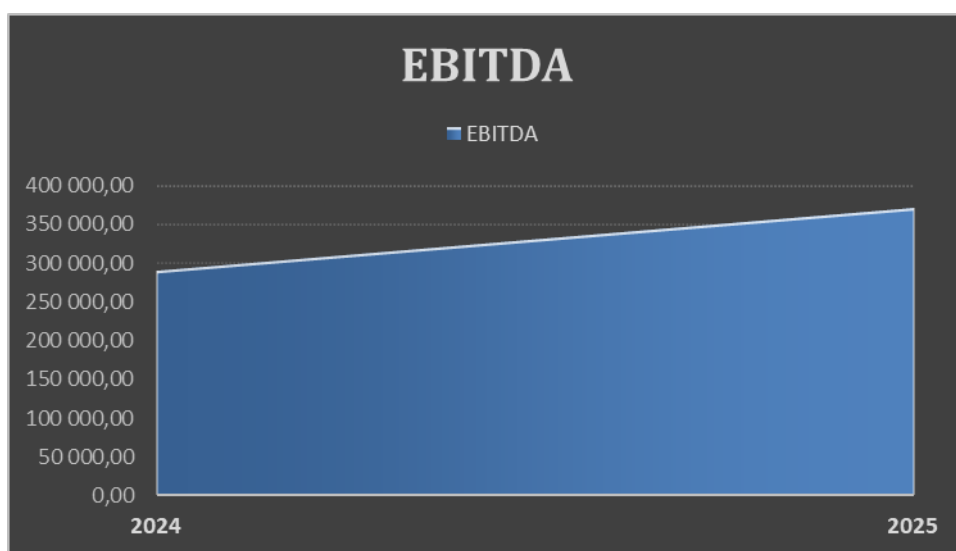


Výkaz ziskov a strát v EUR

	2025	2024	Rozdiel
Výnosy z hospodárskej činnosti	16 790 152	19 381 831	-2 591 679
Tržby z predaja tovaru	10 880 766	14 071 408	-3 190 642
Tržby z predaja výrobkov a služieb	5 907 886	5 310 235	597 651
Tržby z predaja dlhodob. nehm., hmot. majetku a materiálu	650	0	650
Ostatné výnosy z hospodárskej činn.	850	188	662
Náklady na hospodársku činnosť	16 627 901	19 274 331	-2 646 430
Náklady na predaný tovar	10 237 752	13 532 589	-3 294 837
Spotreba materiálu, energie	110 688	115 531	-4 843
Služby	5 758 269	5 056 750	701 519
Mzdové náklady	210 684	230 128	-19 444
Odmeny členom orgánov spol.	0	0	0
Náklady na soc. poistenie	75 872	82 939	-7 067
Sociálne náklady	7 073	7 584	-511
Dane a poplatky	14 683	10 003	4 680
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	201 733	185 352	16 381
Zost. Cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	0	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	0	45 574	-45 574
Ostatné náklady na hospod. činnosť	11 147	7 881	3 266
Výsledok hosp. z hosp. činnosti	162 251	107 500	54 751
Pridaná hodnota	681 943	676 773	5 170
Výnosy z finančnej činnosti	11 600	1 216	10 384
Tržby z predaja cen. papierov a pod.	0	0	0
Výnosy z dlhod. finan. majetku	0	0	0
Výnosové úroky	11 600	1 216	10 384
Kurzové zisky	0	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť	34 636	37 081	-2 445
Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
Nákladové úroky	30 853	32 792	-1 939
Kurzové straty	0	0	0
Ost. náklady na finan. činnosť	3 783	4 289	-506
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-23 036	-35 865	12 829
			0
Výsledok hosp. za ÚO pred zdanením	139 215	71 635	67 580
Daň z príjmov	39 959	40 363	-404
- splatná	3 851	3 840	11
- odložená	36 108	36 523	-415
Výsledok hosp. za účt. obd.po zd.	99 256	31 272	67 984

7. Základné ukazovatele spoločnosti

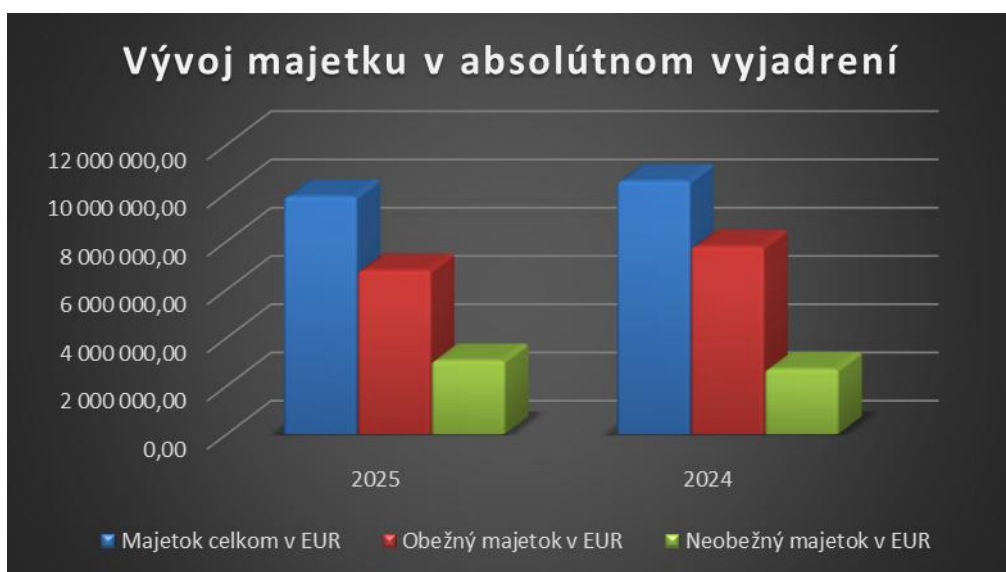
	2025	2024
Prevádzkové výnosy	16 790 152,00	19 381 831,00
Prevádzkové náklady	16 627 901,00	19 274 331,00
Finančné výnosy	11 600,00	1 216,00
Finančné náklady	34 636,00	37 081,00
Výnosy celkom	16 801 752,00	19 383 047,00
Náklady celkom bez dane	16 662 537,00	19 311 412,00
Náklady celkom s daňou	16 702 496,00	19 351 775,00
Hospod výsledok bez dane	139 215,00	71 635,00
EBIT	170 068,00	104 427,00
EBITDA	371 801,00	289 779,00



V roku 2025 sme sa snažili zákazníkom ponúkať férové ceny v oboch komoditách.

	2025	2024
Majetok celkom v EUR	9 854 046,00	10 497 311,74
Obežný majetok v EUR	6 792 665,00	7 783 376,00
Neobežný majetok v EUR	3 058 202,00	2 703 340,00
Finančné účty v EUR	1 912 845,00	3 163 142,00
Dlhodobý finančný majetok v EUR	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky v EUR	4 879 820,00	4 620 234,00
Zásoby v EUR	0,00	0,00

Celkový majetok spoločnosti medziročne poklesol, pričom na poklese malo podiel hlavne zníženie obežného majetku, čo bolo spôsobené zníženým stavom finančných účtov.



Ukazovatele likvidity

Likvidita ako jedna z najdôležitejších charakteristík finančnej situácie podniku vyjadruje jeho aktuálnu finančnú stabilitu. Ukazovatele likvidity charakterizujú platobnú schopnosť podniku, t.j. schopnosť splácať v stanovenom čase a objeme všetky svoje záväzky.

Odporúčané hodnoty ukazovateľov likvidity:

UKAZOVATELE LIKVIDITY	MJ	Mín.	Max.
Pohotovú Likvidita I. stupeň	koef.	0,2	0,6
Bežná Likvidita II. stupeň	koef.	1	1,5
Celková Likvidita III. Stupeň	koef.	2	2,5

	2025	2024
Celková likvidita firmy	0,99	1,02
Bežná likvidita	0,99	1,02
Okamžitá likvidita	0,28	0,41

Spoločnosť spĺňa odporúčané intervaly a je schopná splácať svoje záväzky v stanovenom čase.

Ukazovatele aktivity

Ukazovatele aktivity charakterizujú efektívnosť hospodárenia s aktívami podniku. Na tento účel sa najčastejšie používajú ukazovatele viazanosti alebo obratovosti príslušných majetkových zložiek. Doba obratu pohľadávok vyjadruje, koľko dní trvá v priemere od fakturácie po prijatie inkasa a doba obratu záväzkov vypovedá o vlastnej platobnej disciplíne, teda meria priemernú dobu trvania záväzku podniku (od jeho vzniku až po splatenie). Dôležité je tiež porovnanie doby inkasa s dobou splácania záväzkov. Doba inkasa by mala byť približne rovnaká ako doba splácania záväzkov alebo trochu kratšia. Ak by bola dlhšia, podniku by vznikali problémy s platobnou schopnosťou. Ukazovateľ obrat neobežného majetku resp. celkového majetku vyjadruje účinnosť využitia majetku. Zrýchlenie obratu má priaznivý vplyv na rentabilitu podniku, pretože dochádza k lepšiemu využitiu majetku. Namiesto celkového majetku je možné dosadiť neobežný majetok alebo obežný majetok, a daný ukazovateľ bude vyjadrovať obrat tohto majetku.

	2025	2024
Doba obratu pohľadávok z obchodného styku	105,32	86,28
Doba obratu kd záväzkov z obchodného styku	142,55	161,70
Obrat neobežného majetku	5,49	7,17
Obrat celkového majetku	1,70	1,85

Ukazovatele rentability

Pomocou ukazovateľov rentability (výnosnosti) sa posudzuje celková efektívnosť podniku, a to na základe porovnávania výsledkov hospodárenia s objemom vloženého kapitálu, resp. objemom podnikateľskej činnosti.

	2025	2024
Rentabilita majetku celkom - ROA v %	1,01%	0,30%
Rentabilita vlast imania - ROE v %	4,52%	1,49%
Rentabilita tržieb ROS v %*	0,59%	0,16%
Rentabilita základného imania v %	6,47%	2,04%

Oproti roku 2024 vzrástli všetky ukazovatele rentability, je to spôsobené dosiahnutím vyššieho výsledku hospodárenia v roku 2025 ako v roku 2024.

8. Sociálny program, sociálna starostlivosť

Medzi významné formy výhod pre našich zamestnancov patrí príspevok zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie, príspevok na stravovanie, zabezpečenie odborných školení a predplatné odborných časopisov a literatúry prístupných pre našich zamestnancov.

9. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti, vplyv činnosti ÚJ na životné prostredie a zamestnanosť

Obrat spoločnosti 16 181 203 Eur podľa plánu na rok 2026 bude podľa predpokladov dodržaný, ak nenastanú žiadne neočakávané udalosti hlavne v plánoch výroby podnikov skupiny a pri regulácií zo strany štátu aj plánovaný zisk 151 238 Eur predpokladáme, že bude splnený.

Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. svojou činnosťou - dodávkou a distribúciou elektriny a zemného plynu - nemá zásadný vplyv na životné prostredie. Jediná možnosť nárazového vplyvu na životné prostredie je v prevádzke Prakovce, kde prevádzkujeme aj kanalizačnú sieť a pri havárií môže dôjsť k úniku odpadových vôd do blízkej rieky Hnilec.

Vzhľadom k charakteru svojej činnosti spoločnosť v roku 2026 neplánuje počet zamestnancov navýšiť.

10. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Optifin Invest, s.r.o. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti Optifin Invest, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava.

11. Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej ÚJ podľa §22

Spoločnosť v roku 2025 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej ÚJ podľa §22

12. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

13. Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka až do dňa schválenia zostavenej účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 až do dňa schválenia zostavenej účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok potrebu zmien vo finančných výkazoch vykázaných v riadnej účtovnej závierke za rok 2025. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

14. Oblasť výskumu a vývoja

V priebehu roka 2025 Spoločnosť nevynaložila žiadne výdavky v oblasti výskumu a vývoja.

15. Návrh štatutárnych zástupcov na rozdelenie zisku pre valné zhromaždenie

Hospodársky výsledok za rok 2025 je vo výške 99 256,30 Eur. Jediný spoločník (Optifin Invest s.r.o, so sídlom Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO: 35 735 457) navrhuje, že časť zisku Spoločnosti za rok 2025 v sume 4 962,82 Eur sa použije na doplnenie rezervného fondu Spoločnosti a zostávajúca časť zisku Spoločnosti za rok 2025 v sume 94 293,48 Eur sa preúčtuje a dočasne ponechá na účte nerozdeleného zisku minulých rokov Spoločnosti.



AZ AUDITING

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti Optifin Energo, s. r. o. Bratislava

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Optifin Energo, s. r. o., („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.



AZ AUDITING

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.*
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.*
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.*
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.*
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.*

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.



AZ AUDITING

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,*
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.*

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 28. mája 2026

*Ing. Zdenka Ťahúňová
Licencia SKAU číslo 551*

AZ AUDITING, s.r.o.
Bajkalská 5
831 04 Bratislava
Licencia UDVA 401
spoločnosť je zapísaná v OR
Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel S.r.o., vložka č. 115955/B

ÚČ POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve zostavená
k 31. 12. 2025

Daňové identifikačné číslo

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

SK NACE

3 5 . 1 4 . 0

Účtovná závierka

☒

- riadna

☐

- mimoriadna

☐

- priebežná

Účtovná jednotka

☐

- malá

☒

- veľká

Za obdobie

mesiac

rok

od

0 1

2 0 2 5

do

1 2

2 0 2 5

Bezprostredne
predchádzajúce
obdobie

mesiac

rok

od

0 1

2 0 2 4

do

1 2

2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒

Súvaha (ÚČ POD 1-01)

(v celých eurách)

☒

Výkaz ziskov a strát (ÚČ POD 2-01)

(v celých eurách)

☒

Poznámky (ÚČ POD 3-01)

(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

O p t i f i n E n e r g o , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

R u s o v s k á c e s t a 1

PSČ

8 5 1 0 1

Obec

B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I I
o d d i e l s . r . o . , v l o ž k a 5 4 1 5 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

17.03.2026

Schválená dňa:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový
záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

DIČ: 2022681991

IČO: 44337248

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2 Netto	3 Netto
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2		
	Spolu majetok r. 02 + r. 33 + r. 74	01	10 989 701	1 135 655	9 854 046	10 497 312
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 132 858	1 074 656	3 058 202	2 703 340
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	11 980	11 980	0	0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
2.	Softvér (013)-/073, 091A/	05	11 980	11 980	0	0
3.	Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	06	0	0	0	0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0	0	0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0	0	0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 120 878	1 062 676	3 058 202	2 703 340
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	71 478	0	71 478	46 878
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 200 318	265 152	935 166	519 583
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 847 682	797 524	2 050 158	2 135 479
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
5.	Základné stádo a fažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 400	0	1 400	1 400
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	0	0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0

DIČ: 2022681991

IČO: 44337248

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 853 664	60 999	6 792 665	7 783 376
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	0	0	0	0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0	0	0	0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	0	0	0	0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	0	0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	0	0	0	0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	0	0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	0

DIČ: 2022681991

IČO: 44337248

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 940 819	60 999	4 879 820	4 620 234
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 933 523	60 999	4 872 524	4 604 272
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 751 450	0	4 751 450	4 328 596
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	182 073	60 999	121 074	275 676
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	0	482
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 094	0	6 094	14 287
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 202	0	1 202	1 193
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 912 845	0	1 912 845	3 163 142
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	245	0	245	113
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 912 600	0	1 912 600	3 163 029

DIČ: 2022681991

IČO: 44337248

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 179	0	3 179	10 596
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	0	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 610	0	1 610	7 473
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	0	0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 569	0	1 569	3 123

DIČ: 2022681991		IČO: 44337248		Súvaha Úč POD 1-01	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 854 046	10 497 312	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 195 100	2 095 843	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 535 000	1 535 000	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 535 000	1 535 000	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0	
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84	0	0	
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0	
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	30	30	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	54 358	53 694	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	54 358	53 694	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89	0	0	
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0	
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0	
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0	
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0	
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0	
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	0	0	
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	506 456	475 847	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	506 456	475 847	
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	0	0	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	99 256	31 272	
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 658 493	8 401 002	
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	210 517	181 646	
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0	

DIČ: 2022681991		IČO: 44337248		Súvaha Úč POD 1-01	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0		0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0		0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0		0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0		0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0		0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0		0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0		0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0		0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 388		5 296
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	8 118		16 447
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0		0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	196 011		159 903
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0		0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0		0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0		0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	555 493		562 040
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 458 964		7 324 750
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r.124 až r. 126)	123	6 408 932		7 275 002
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	30 912		39 589
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0		0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 378 020		7 235 413
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0		0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 124		22
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0		0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0		0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	13 185		15 109

DIČ: 2022681991		IČO: 44337248		Súvaha Úč POD 1-01	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
7.	Závazky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 180	9 154	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	16 215	17 602	
9.	Závazky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0	
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 328	7 861	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	14 936	11 386	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 986	4 811	
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 950	6 575	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	418 583	321 180	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	0	0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	453	467	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0	
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	453	467	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0	
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0	

DIČ: 2022681991		IČO: 44337248	Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01	
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	16 788 652	19 381 643
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	16 790 152	19 381 831
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	10 880 766	14 071 408
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 907 886	5 310 235
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	650	0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	850	188
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	16 627 901	19 274 331
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	10 237 752	13 532 589
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	110 688	115 531
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 758 269	5 056 750
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	293 629	320 651
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	210 684	230 128
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	75 872	82 939
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 073	7 584
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	14 683	10 003
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	201 733	185 352
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	201 733	185 352
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	0	45 574
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	11 147	7 881
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	162 251	107 500

DIČ: 2022681991		IČO: 44337248		Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01	
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	681 943	676 773	
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	11 600	1 216	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0	
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0	
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0	
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0	
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0	
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0	
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0	
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	11 600	1 216	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	8 717	1 216	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 883	0	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	0	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0	
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0	
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	34 636	37 081	
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0	
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	30 853	32 792	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 262	22	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	29 591	32 770	
O.	Kurzové straty (563)	52	0	0	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0	
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 783	4 289	

DIČ: 2022681991

IČO: 44337248

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-23 036	-35 865
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	139 215	71 635
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	39 959	40 363
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 851	3 840
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	36 108	36 523
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	99 256	31 272

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Optifin Immo, s.r.o.
Rusovská cesta I
851 01 Bratislava
(ďalej len Spoločnosť)

Spoločnosť bola založená 30. júla 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 27. augusta 2008 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka č. 54150/B).

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 17.08.2001 o zmene obchodného mena sa spoločnosť nazýva:

Optifin Energo, s.r.o.

Zápis v OR bol vykonaný 26.08.2011

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- elektroenergetika – dodávka a distribúcia elektriny,
- plynárenstvo – dodávka a distribúcia plynu

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8,2	9,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	10
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 02.07.2025.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do registra účtovných závierok 28.03.2025. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2024 spolu s výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok 26.06.2025.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo dňa 02.07.2025 spoločnosť AZ AUDITING, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Miroslav Betík
 Ing. Alexej Beljajev
 Ing. Ladislav Samsely

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ 2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2025 je takáto:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Optifin Invest s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava	1 535 000	100	100
Spolu	1 535 000	100	100

Rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 01.03.2017, Spoločnosť zvýšila základné imanie z pôvodnej výšky 35.000,- EUR na hodnotu 1.535.000,- EUR. Zmena výšky základného imania bola zapísaná v obchodnom registri dňa 08.03.2017.

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Optifin Invest, s.r.o. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti Optifin Invest, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Vo februári 2022 sa začala vojna na Ukrajine. Vojna ovplyvnila ceny výrobných komodít, ceny energií, ktoré niekoľkonásobne vzrástli a následne negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo zreteľný/významný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Zostavenie riadnej účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	6	Lineárna	16,66

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	2 až 20	Lineárna	5 až 50
Stroje, prístroje a zariadenia	2 až 20	Lineárna	5 až 50

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky za rok 2025 nevykazuje cenné papiere ani podiely v iných účtovných jednotkách.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(j) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku proti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

(k) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový a majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

(l) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(m) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(o) Emisné kvóty

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o bezplatne pridelených emisných kvótach.

(p) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(q) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenájatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Spoločnosť dňa 28.11.2023 obstarala majetok (osobný automobil) formou finančného leasingu.

(r) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú obstarávacou cenou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia ako náklad na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmena reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Reálna hodnota menových futurít je stanovená na základe kótovaných cien na burze.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o derivátových operáciách.

(s) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky za rok 2025 nevykazuje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(t) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(u) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

(v) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 – Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách prílohy č.1 a prílohy č.2 .

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 5 751 tis. EUR (2024: 5 751 tis. EUR).

Spoločnosť má zriadené záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s.. Záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam a/alebo záložným právom na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam tvoriace Projekt, resp. vzniknuté v rámci projektu Trafostanica 110kV a Záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č . 0729/19/45161, ručenie na základe vyhlásenia ručiteľa Optifin Invest s.r.o..

Spoločnosť ku dňu 31.12.2025 nevykazuje vytvorené opravné položky na dlhodobý majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky nevykazuje dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o zásobách.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok2025)				
	Stav opravnej položky k 01.01.2025	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
	a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	60 999	0	0	0	60 999
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	60 999	0	0	0	60 999

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohl'. voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	82 038	39 036	121 074
Pohl'. voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	2 785 193	1 966 257	4 751 450
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	6 094	0	6 094
Iné pohľadávky	1 202	0	1 202
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 874 527	2 005 293	4 879 820

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohl'. voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	135 163	140 513	275 676
Pohl'. voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 148 859	1 179 737	4 328 596
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	482	0	482
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	14 287	0	14 287
Iné pohľadávky	1 193	0	1 193
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 299 984	1 320 250	4 620 234

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre dlhodobých záväzkov za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ 2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2025	31.12.2024
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 005 293	1 320 250
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 874 527	3 299 984
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 879 820	4 620 234
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Pokladnica, ceniny	245	113
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 912 600	3 163 029
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 912 845	3 163 142

6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky za rok 2025 nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31.12.2025	31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 610	7 473
Ostatné	1 610	7 473
Príjmy budúcich období dlhodobé:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 569	3 123
Úroky	0	0
Iné	1 569	3 123
Spolu	3 179	10 593

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k 31.12.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	11 386	19 186	15 636	0	14 936
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	4 811	7 986	4 811	0	7 986
Iné	0				
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	4 811	7 986	4 811	0	7 986
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky	6 575	11 200	10 825	0	6 950
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	6 575	11 200	10 825	0	6 950

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 31.12.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	13 104	15 636	17 354	0	11 386
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	7 029	4 811	7 029	0	4 811
Iné	0				
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	7 029	4 811	7 029	0	4 811
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky	6 075	10 825	10 325	0	6 575
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	6 075	10 825	10 325	0	6 075

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ 2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2025	31.12.2024
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 458 963	7 324 750
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	6 458 963	7 324 750
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	174 409	181 646
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	174 409	181 646

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
- odpočítateľné	1 065 606	867 003
- zdaniteľné	0	0
	1 065 606	867 003
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
- odpočítateľné	-45 821	-68 095
- zdaniteľné	-45 821	-68 095
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	203 068	132 643
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložený daňový záväzok	196 012	159 904
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	36 108	36 523
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 296	4 194
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 092	1 102
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>1 092</i>	<i>1 102</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 388	5 296

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť v roku 2025 a 2024 neemitovala dlhopisy.

7. Bankové úvery

Spoločnosť dňa 19.03.2020 načerpala účelový úver od Československej obchodnej banky, a.s. na základe úverovej zmluvy číslo 0728/19/45161 s úverovým rámcom 2 275 000€ a úrokovou sadzbou 1,80% p.a..
Konečná splatnosť úveru je 20.09.2027.
Splátky úveru sú pravidelné mesačné vo výške 26 765€.

Spoločnosť dňa 22.05.2025 načerpala účelový úver od Československej obchodnej banky, a.s. na základe úverovej zmluvy číslo 0343/25/45161 s úverovým rámcom 407 150€ a úrokovou sadzbou 1,75% p.a..
Konečná splatnosť úveru je 20.05.2030.
Splátky úveru sú pravidelné mesačné vo výške 6 800€.

Spoločnosť dňa 19.02.2025 načerpala spotrebný úver od Tatra-Leasing, s.r.o..na základe úverovej zmluvy číslo LZL/25/00881 s úverovým rámcom 28 114,77€ a úrokovou sadzbou 1,82% p.a..
Konečná splatnosť úveru je 18.02.2029.
Splátky úveru sú pravidelné mesačné vo výške 639,12€.

Spoločnosť dňa 19.02.2025 načerpala spotrebný úver od Tatra-Leasing, s.r.o..na základe úverovej zmluvy číslo LZL/25/00880 s úverovým rámcom 16 262,67€ a úrokovou sadzbou 1,82% p.a..
Konečná splatnosť úveru je 18.02.2029.
Splátky úveru sú pravidelné mesačné vo výške 369,69€.

Spoločnosť dňa 19.02.2025 načerpala spotrebný úver od Tatra-Leasing, s.r.o..na základe úverovej zmluvy číslo LZL/25/00882 s úverovým rámcom 20 764,23€ a úrokovou sadzbou 1,82% p.a..
Konečná splatnosť úveru je 18.02.2029.
Splátky úveru sú pravidelné mesačné vo výške 472,02€.

Informácia o splatnosti bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Prehľad bankových úverov podľa splatnosti	V lehote splatnosti spolu	Splatné do jedného roka	Splatné do dvoch rokov	Splatné do troch rokov	Splatné do štyroch rokov	Splatné do päť rokov
ČSOB 0728/19/45161	562 040	321 180	240 860	0	0	0
ČSOB 0343/25/45161	359 550	81 600	81 600	81 600	81 600	33 150
Tatra-Leasing LZL/25/00880	13 103	3 945	4 120	4 303	735	0
Tatra-Leasing LZL/25/00881	22 653	6 821	7 123	7 438	1 271	0
Tatra-Leasing LZL/25/00882	16 730	5 037	5 261	5 493	939	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ 2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

V prípade, že hodnota zabezpečenia v priebehu trvania úverového vzťahu poklesne, alebo stratí na cene, sa klient zaväzuje doplniť zabezpečenie na pôvodnú hodnotu.

Spoločnosť dňa 28.11.2023 obstarala osobný automobil Škoda Kodiaq formou finančného leasingu prostredníctvom spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o..

Cena leasingu je 36 234,24€ bez DPH.

Dátum poslednej splátky je 27.11.2027 a odkupná cena automobilu je 50€ bez DPH.

Výška mesačnej splátky je 928,50€.

Informácia o splatnosti leasingu je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Prehľad leasingu podľa splatnosti	V lehote splatnosti spolu	Splatné do jedného roka	Splatné do dvoch rokov	Splatné do troch rokov	Splatné do štyroch rokov
TATRA-LEASING, s.r.o. - Istina	16 447	8 329	8 118	0	0
TATRA-LEASING, s.r.o. -Finančný náklad	965	730	235	0	0

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	453	467
Vyúčtovania dodávok energií	452	467
Úroky Cashpooling z 31.12.2025	1	0
Výnosy budúcich období dlhodobé:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé:	0	0
Spolu	453	467

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	16 790 153	19 381 831
Dodávka elektriny	6 735 635	9 447 449
Dodávka plynu	4 139 146	4 616 198
Dodávka vody	5 985	7 761
Dodanie ost. Tovar	0	0
Distribúcia elektriny	3 877 984	3 849 132
Distribúcia plynu	1 999 735	1 429 611
Stočné	6 855	7 242
Nájomné	7 344	9 168
Ostatné	17 469	15 270

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Distribúcia plynu a elektriny		Dodávka plynu a elektriny		Ostatné		Spolu	
	2025 b	2024 c	2025 d	2024 e	2025 f	2024 g	2025 h	2024 i
Slovenská republika	5 877 719	5 278 743	10 874 781	14 063 647	37 653	39 441	16 790 153	19 381 831
EÚ	0	0	0	0	0	0	0	0
Tretie krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	5 877 719	5 278 743	10 874 781	14 063 647	37 653	39 441	16 790 153	19 381 831

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 neúčtovala o zmene stavu zásob vlastnej výroby.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 500	188
Výnosy z predaja nehnuteľností	650	0
Iné	850	188
Finančné výnosy, z toho:	11 600	1 216
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	11 600	1 216
Výnosové úroky	11 600	1 216

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm.

a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 907 886	5 310 235
Tržby za tovar	10 880 766	14 071 408
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	16 788 652	19 381 643

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ, FINANČNÉ A MIMORIADNE NÁKLADY**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	5 758 269	5 056 750
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>10 965</i>	<i>11 002</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	10 965	10 000
Iní uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	1 002
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>5 747 304</i>	 <i>5 045 748</i>
Distribúcia elektrickej energie	3 246 818	3 178 751
Distribúcia plynu	2 004 564	1 393 733
Oprava a údržba majetku	40 197	17 645
Doprava	1 678	1 388
Nájomné	153 316	146 498
Cestovné náhrady	703	710
Náklady na reprezentáciu	8 705	6 874
Revízie	10 443	11 430
Školenia a vzdelávanie	2 624	6 443
Služby výpočtovej techniky	18 305	15 266
Poradenské služby	13 553	21 435
Telekomunikácie	2 349	1 847
Ochrana majetku	16 800	15 000
Ostatné	227 249	228 728
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 25 830	 63 458
Dane a poplatky	14 683	10 003
ZC - pozemky (541)	0	0
Poistenie	8 771	7 871
Členské príspevky	1 060	0
Iné	1 316	45 584
 Finančné náklady, z toho:	 34 636	 37 081
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>34 636</i>	 <i>37 081</i>
Nákladové úroky	30 852	32 792
Bankové poplatky	3 498	4 049
Iné	286	240

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2025			2024		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	139 215		100,00%	71 635		100,00%
teoretická daň		29 235	21,00%		15 043	21,00%
Daňovo neuznané náklady	34 326	7 208	5,18%	75 221	15 796	22,05%
Výnosy nepodliehajúce dani	-243 966	-51 233	-36,80%	-229 668	-48 230	-67,33%
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Zmena sadzby dane	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Iné	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Spolu	-70 425	3 840	2,76%	-82 812	3 840	5,36%
Splatná daň z príjmov		3 840	2,76%		3 840	5,36%
Odložená daň z príjmov		36 108	25,94%		36 523	50,98%
Celková daň z príjmov		39 948	28,70%		40 363	56,34%

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2025	2024
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť mala v roku 2025 v nájme nasledovný majetok :

- pozemky MDS Poprad
- rokovaciu miestnosť v Bratislave
- trafostanice
- elektrozariadenie
- poštovú schránku

Celková suma nákladov za rok 2025 predstavovala sumu 153 315,86 EUR.

Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajímala časť administratívnych priestorov a jeden výrobný priestor tretej osobe. Celková suma výnosov z prenájmu za rok 2025 predstavovala sumu 7 344,- EUR.

Ostatné finančné povinnosti

Iné finančné povinnosti významného charakteru, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe spoločnosť nevykazuje.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY**

Spoločnosti Optifin Energo, s.r.o. bola po spätnej kontrole MH SR doručená výzva na vrátenie poskytnutej kompenzácie cien vybraných druhov taríf za odberateľov elektriny za rok 2023 v MDS Poprad. Ministerstvo vo výzve uvádza, že na základe kontroly žiadostí Optifin Energa o poskytnutie kompenzácie bol zistený nesúlad údajov o distribuovanom množstve energie koncovému odberateľovi uvedený v žiadostiach a nahlásený spoločnosti OKTE, a.s.. Vzhľadom na uvedené malo dôjsť zo strany ministerstva k neoprávnenému poskytnutiu kompenzácií Optifin Energu v celkovej výške 252 092,79€. Spoločnosť Optifin Energo, s.r.o. uhradila predmetné prostriedky ministerstvu, no s obsahom a dôvodmi výzvy zásadne nesúhlasí. Na poskytnutí kompenzácií naďalej Optifin Energo, s.r.o. trvá a podniká právne kroky s cieľom napraviť nezákonný stav vyvolaný postupom a písomnosťami ministerstva s ohľadom na dotknuté kompenzácie.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. PODMIENENÝ MAJETOK

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky nevykazuje podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2025 nevyplácala príjmy ani neposkytla iné výhody členom štatutárnych a iných orgánov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2025	2024
a) transakcie s materským podnikom		
a1) nákup služieb	41 346	41 171
a2) predaj tovarov a služieb (dodávka a distribúcia energií)	125 305	125 648
a3) nákup finančný poplatok	0	0
a4) výnosové úroky	8 717	1 216
b) transakcie so sesterskými podnikmi		
b1) nákup služieb	13 620	13 620
b2) predaj tovarov a služieb (dodávka a distribúcia energií)	15 813 369	18 261 239
b3) predaj služieb ostatné	6000	6 000
b4) predaj materiálových zásob	0	0
b5) výnos z postúpených pohľadávok	0	0
b6) nákup investičného majetku	0	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2025	31.12.2024
Pohľadávky z obchodného styku	4 751 450	4 328 596
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	482
Spolu aktíva	4 751 450	4 329 078
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	0	0
Záväzky z obchodného styku	30 912	39 589
Spolu pasíva	30 912	39 589

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Od 24.02.2022 začala ovplyvňovať situáciu v podnikaní v SR vojna na Ukrajine. Nakoľko sa situácia stále mení, nemožno v súčasnosti predvídať budúce dopady pandémie a vojny. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu na hospodárenie spoločnosti a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 3 3 7 2 4 8

DIČ

2 0 2 2 6 8 1 9 9 1

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základní imanie	1 535 000	0	0	0	1 535 000
Základné imanie	1 535 000	0	0	0	1 535 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	30	0	0	0	30
Zákonné rezervné fondy	53 694	0	0	663	54 358
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	53 694	0	0	663	54 358
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	475 847	0	0	30 609	506 456
Nerozdelený zisk minulých rokov	475 847	0	0	30 609	506 456
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	31 272	99 256	0	-31 272	99 256
Spolu	2 095 844	99 256	0	0	2 195 100

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základní imanie	1 535 000	0	0	0	1 535 000
Základné imanie	1 535 000	0	0	0	1 535 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	30	0	0	0	30
Zákonné rezervné fondy	39 955	0	0	13 739	53 694
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	39 955	0	0	13 739	53 694
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	214 792	0	0	261 055	475 847
Nerozdelený zisk minulých rokov	214 792	0	0	261 055	475 847
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	274 795	31 272	0	-274 794	31 272
Spolu	2 064 572	31 272	0	0	2 095 844

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	4	3	3	7	2	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	6	8	1	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účtovný zisk za rok 2024 bol rozdelený takto:

Rozdelenie účtovného zisku	2024
Prídel do zákonného rezervného fondu	663
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	30 609
Rozdelenie podielu na zisku na výplatu dividend	0
Iné	0
Spolu	31 272

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 99 256 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prídel do zákonného rezervného fondu	4 963 EUR
– prídel do sociálneho fondu	0 EUR
– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	94 293 EUR

Q. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2025**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025 tvorí prílohu týchto poznámok.

Optifin Energo,s.r.o.								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
31.12.2024								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 980	0	0	0	0	0	11 980
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 980	0	0	0	0	0	11 980
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 980	0	0	0	0	0	11 980
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 980	0	0	0	0	0	11 980
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Optifin Energo,s.r.o.									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31.12.2024									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 878	745 918	2 789 656	0	0	0	0	0	3 582 452
Prírastky	0	0	735	0	0	1 400	735	0	2 135
Úbytky	0	0	1 219	0	0	0	0	0	1 219
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	46 878	745 918	2 789 172	0	0	1 400	0	0	3 583 368
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	194 145	501 750	0	0	0	0	0	695 895
Prírastky	0	32 190	153 162	0	0	0	0	0	185 352
Úbytky	0	0	1 219	0	0	0	0	0	1 219
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	226 335	653 693	0	0	0	0	0	880 028
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 878	551 773	2 287 906	0	0	0	0	0	2 886 557
Stav na konci účtovného obdobia	46 878	519 583	2 135 479	0	0	1 400	0	0	2 703 340

<i>Optifin Energo, s.r.o.</i> <i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i> <i>31.12.2025</i>									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 878	745 918	2 789 172	0	0	1 400	0	0	3 583 368
Prírastky	24 600	454 400	77 594	0	0	0	556 594	400 000	1 513 188
Úbytky	0	0	19 085	0	0	0	556 594	400 000	975 679
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	71 478	1 200 318	2 847 681	0	0	1 400	0	0	4 120 877
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	226 335	653 693	0	0	0	0	0	880 028
Prírastky	0	38 817	162 916	0	0	0	0	0	201 733
Úbytky	0	0	19 085	0	0	0	0	0	19 085
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	265 152	797 524	0	0	0	0	0	1 062 676
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 878	519 583	2 135 479	0	0	1 400	0	0	2 703 340
Stav na konci účtovného obdobia	71 478	935 166	2 050 157	0	0	1 400	0	0	3 058 201

**Prehľad peňažných tokov s použitím
nepriamej metódy za Optifin Energo, s.r.o.
(CASH FLOW STATEMENTS) rok 2025**

v €

Ozn.	Názov položky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	minulé
A	Peňažné toky z hospodárskych činností	x	x	x
Z/S	Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie		139 215	71 635
A.1.	Nepeňažné operácie A.1.1. až A.1.13.		227 739	58 985
A.1.1.	Odpisy dlhodob. nehmot. a hmotného majetku		201 733	185 352
A.1.2.	Zost. cena dlhodob. majetku účtovaná pri vyradení do nákladov		0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek		0	45 489
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		7 403	-203 432
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		30 853	32 792
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		-11 600	-1 216
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou toho, ktorý sa považuje za peňažné ekvivalenty		-650	0
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, vplývajúce na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať osobitne v iných častiach		0	0
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, s výnimkou položiek, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-1 130 088	3 420 881
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti		-263 515	1 338 925
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti		-866 573	2 081 956
A.2.3.	Zmena stavu zásob		0	0
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou toho, ktorý je súčasťou peň.prostriedkov a peň. ekvivalentov		0	0
A*	Peňažný tok vytvorený v prevádzkových činnostiach, s výnimkou príjmov a výdavkov, kt. sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu (súčet Z/S + A.1. + A.2.)		-763 134	3 551 501
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		0	0
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		0	0
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (665)		0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		0	0
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A1. až A. 6.)		-763 134	3 551 501
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (vrátane výdavkov na úhradu dodatočných vyrubení a príjmu z vrátení preplatku), s výnimkou tých, kt. sa špecificky začlenia do investičných alebo finančných činností		74	-20 754

A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti		0	0
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti		0	0
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkových činností (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)		-763 060	3 530 747
B.	Peňažné toky z investičných činností (IČ)	x	x	x
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-83 958	-1 400
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenn. papierov a podielov v iných účt. jed., s výnimkou cenn. papierov, ktoré sa považujú za peň. ekvivalenty a cenn. papierov určených na predaj alebo obchodovanie (-)		0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		650	0
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenn. papierov a podielov v iných účt. jed., s výnimkou cenn. papierov, ktoré sa považujú za peň. ekvivalenty a cenn. papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)		0	0
B.7.	Výdavky na pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (-)		0	-514 561
B.8.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (+)		0	522 542
B.9.	Výdavky na pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (-)		-155 000	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (+)		155 000	0
B.11.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začlenia do prevádzkových činností (+)		11 604	2 211
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začlenia do prevádzkových činností (+)		0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou prípadov, keď sú určené na predaj alebo obchodovanie s nimi alebo ak sa tieto výdavky považujú za finančnú činnosť (-)		0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou prípadov, keď sú určené na predaj alebo obchodovanie s nimi alebo ak sa tieto príjmy považujú za finančnú činnosť (+)		0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov, ak je ich možné začleniť do investič. činností (-)		0	0
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0	0
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0	0
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0	0
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B 1 až B 19)		-71 704	8 792
C.	Peňažné toky z finančných činností (FČ)	x	x	x
C.1.	Peňažné toky vyplývajúce z vlastného imania (súčet C.1.1. až C.1.8.)		0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (z D 353)		0	0
C.1.2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov do vlastného imania majiteľmi účtovnej jednotky		0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (z D 413)		0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (D 354)		0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (z MD 365, 379)		0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov zahrňovaných do vlastného imania		0	0

C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (vyrovnacie podiely spoločníkov, členov a iné úhrady zo zníženia vlastného imania) (z MD 365)		0	0
C.1.8.	Výdavky z rôznych ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		0	0
C.2.	Peňažné toky v oblasti dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančných činností (súčet C.2.1. až C.2.9.)		-384 709	-333 475
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov		0	0
C.2.2.	Výdavky na splácanie záväzkov z emitovaných dlhových cenných papierov		0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účt. jednotke poskytla fin. inštitúcia, s výnimkou úverov na zabezpečenie hlavnej zárob. činnosti		0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré poskytla fin. inštitúcia, s výnim. úverov na zabezpečenie hlavnej zárob. činnosti		-381 436	-321 180
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		1 106 127	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		-1 101 539	0
C.2.7.	Výdavky nájomcu na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		-7 861	-12 295
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlh. a krát. záväzkov vyplývajúcich z fin.činn.účt.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať samostatne		0	0
C.2.9.	Výdavky na splác. ost. dlh. a krát. záväz. vyplývajúcich z fin.činn.účt.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať samostatne		0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky okrem tých, ktoré sa začlenia do hosp. činností		-30 824	-32 808
C.4.	Výdavky na vyplat. dividendy a iné podiely na zisku, okrem začl. v hosp.činn.		0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem určených na predaj al. obchodovanie s nimi, alebo ak sa považujú za invest. činnosť		0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem určených na predaj alebo obchod. s nimi, alebo ak sa považujú za invest. činnosť		0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov, ak je ju možné začleniť do finančných činností		0	0
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k FČ		0	0
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k FČ		0	0
C***	Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet C.1. až C.9.)		-415 533	-366 283
D.	Čisté zvýšenie, resp. zníženie peňažných prostriedkov (+,-) (súčet A*** + B*** + C***)		-1 250 297	3 173 256
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na začiatku účt. obdobia		3 163 142	-10 114
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účt. obd. pred zohľad. kurz.rozd. ku dňu úč.závierky		1 912 845	3 163 142
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalent. na konci účt. obd., upravený o kurz.rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zost. úč. závierka		1 912 845	3 163 142