

Výročná správa registrovaného sociálneho podniku

k 31. decembru 2025

Názov spoločnosti: Luga Building, s.r.o. – r.s.p.

Dátum vzniku (zápisu do príslušného registra): 18.8.2021

Sídlo: Veľká Ida 355, 044 55

Adresa prevádzkarne zapísanej v živnostenskom registri: Veľká Ida 355, 044 55

IČO: 54 007 054

DIČ: 2121548473

IČ DPH: SK2121548473

Obchodný register: OS Košice I., oddiel Sro., vložka č. 52206/V

Registrácia: Osvedčenie číslo 502/2021_RSP zo dňa 25.11.2021

Kontakt: Mgr. Gabriel Lukáč, konateľ - 0907 953 883

spolocnost.luga@gmail.com

Spoločnosť vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2024 nezmenila adresu prevádzkarne, ktorá nie je zapísaná v zákonom ustanovenej evidencii. (oznamovacia povinnosť v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch)

Druh registrovaného sociálneho podniku (RSP): integračný RSP.

Dátum priznania štatútu: 25.11.2021

Spôsob zapájania zainteresovaných osôb do správy RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti: poradný výbor.

Dátum zriadenia poradného výboru - splnenie povinnosti v zmysle § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch v platnom znení (zákon o SE):

Spôsob kreovania poradného výboru: **voľby 30.10.2023 pre Poradný výbor na obdobie 4 rokov – do 30.10.2027**

RSP má vypracovaný interný dokument pre poradný výbor.

Dátumy zasadnutí poradného výboru v kalendárnom roku 2025: **31.1.2025, 25.4, 25.7, 31.10,**

RSP má vypracované zápisnice zo všetkých zasadnutí poradného výboru.

Počet členov poradného výboru k 31.12.2025: 3

Druh a počet zainteresovaných osôb – členov poradného výboru k 31.12:

- 1) Obyvateľ obce

- 2) Zamestnanec RSP
- 3) Zamestnanec RSP, znevýhodnená osoba

Zloženie orgánov RSP:

Konateľ: Mgr. Gabriel Lukáč

Valné zhromaždenie: Mgr. Gabriel Lukáč – jediný spoločník

Poradný výbor: Gabriel Kondáš, Alžbeta Horňáková, Denisa Cihanová

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nemal vyhlásený konkurz na majetok, nebolo voči nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo nebol zrušený konkurz pre nedostatok majetku. RSP zároveň vyhlasuje, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie je v reštrukturalizácii a nie je v likvidácii.

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nesplynul alebo sa nezlúčil s inou osobou, ktorá nebola registrovaným sociálnym podnikom. RSP zároveň vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025, nerozdelil.

Predmety činnosti RSP:

Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva

Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba

Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu

Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky Prenájom hnutel'ných vecí Výroba celulózy, papiera, lepenky a výrobkov z týchto materiálov

RSP v kalendárnom roku 2025 nemenil predmety činnosti. Hlavným cieľom RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti – Služieb na podporu regionálneho rozvoja zamestnanosti. Činnosť, ktorou spoločnosť

dosahuje pozitívny sociálny vplyv v zmysle základného dokumentu spoločnosti je najmä:

1. Spoločnosť sa s ohľadom na článok V. zakladateľskej listiny a príslušné ustanovenia zákona č. 112/2018 Z.z. venuje najmä opracovaniu drevnej hmoty a výrobe komponentov z dreva, výrobe jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprave, oprave a údržbe, prípravným prácam k realizácii stavby, dokončovacím stavebným prácam pri realizácii exteriérov, interiérov, ubytovacím službám s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok, reklamným a marketingovým službám, prieskumu trhu a verejnej mienky a výrobe celulózy, papiera, lepenky a výrobkov z týchto materiálov.
2. Týmito v článku VII.II bod 1. zakladateľskej listiny, uvedenými činnosťami sleduje Spoločnosť svoj hlavný cieľ a nimi bude prispievať k dosahovaniu pozitívneho sociálneho vplyvu.
3. V budúcnosti môže Spoločnosť vyvíjať aj iné činnosti v súlade s predmetom činnosti Spoločnosti uvedenom v článku V. zakladateľskej listiny, ktorými bude dosahovať pozitívny sociálny vplyv.

Spôsob merania pozitívneho sociálneho vplyvu v zmysle základného dokumentu:

Spoločnosť prispieva k dosahovaniu pozitívneho sociálneho vplyvu nasledovným spôsobom: - Spoločnosť prispieva k dosahovaniu pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti zamestnanosti a to zamestnávaním znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb. Tieto si osvoja pracovné návyky a získajú nové zručnosti pre výkon povolania, čo zvýši šance na ich opätovné spoločenské začlenenie, berúc do úvahy ich novonadobudnutú mieru finančnej autonómie a samostatnosti, sebadôvery či schopnosti fungovať v prostredí pracovného kolektívu. Uvedené bude mať na osoby pozitívny sociálny vplyv. Dôjde k odstráneniu vylúčenia týchto osôb z okraja spoločnosti a ich začleneniu do reálneho života.

Vyhodnotenie:

RSP v kalendárnom roku 2025 **splnil** hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu (PSV).

Prehľad plnenia PSV pre integračný podnik: V prípade integračného podniku - prehľad o vývoji zamestnávania znevýhodnených a/alebo zraniteľných osôb

Stav ku koncu mesiaca	% zamestnaných znevýhodnených a zraniteľných osôb z celkového počtu TPP	Merateľný PSV
01/25		splnený
02/25		splnený
03/25		splnený
04/25		splnený
05/25		splnený
06/25		splnený
07/25		splnený
08/25		splnený
09/25		splnený
10/25		splnený
11/25		splnený
12/25		splnený

mesiac

Vyhodnotenie: RSP ako integračný podnik splnil merateľný PSV v kalendárnom roku 2025. RSP v kalendárnom roku 2025 nezmenil merateľný pozitívny sociálny vplyv.

V prípade RSP, ktorý je obchodnou spoločnosťou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, RSP plnil podmienku v zmysle §6 odsek 1, písm. h) zákona o SE o minimálnom počte zamestnancov a ich úväzkoch –

RSP účtuje zmysle §14 odsek 1 zákona o SE v sústave podvojné účtovníctva, pričom účtovným obdobím RSP je kalendárny rok.

RSP vo svojom účtovníctve v zmysle §14 odsek 2 zákona o SE osobitne sleduje činnosť vykonávanú ako RSP, a to prostredníctvom tvorby analytických účtov – od 25.11.2021 celá činnosť spoločnosti spadá pod RSP.

RSP nie je povinný mať v zmysle §14 odsek 3 zákona o SE účtovnú závierku a výročnú správu overenú štatutárnym audítorom.

Povinnosť auditu u RSP vzniká, ak:

1. príjem verejných prostriedkov a podielov zaplatenej dane v účtovnom období, za ktoré je účtovná závierka zostavená, presiahne 200.000 € alebo
2. všetky príjmy RSP v účtovnom období, za ktoré je účtovná závierka zostavená, presiahnu 500.000 €

RSP obstaral časť majetku z dotácie

RSP sa v zmysle §5 odsek 1, písmeno d, bod. 1. zákona o SE a v zmysle základného dokumentu zaviazal, že ak zo svojej činnosti dosiahne zisk, použije 100% zisku po zdanení na dosiahnutie hlavného cieľa, ktorým je dosahovanie

merateľného PSV. RSP v kalendárnom roku 2025 nemenil %-nú výšku zisku, ktorú sa zaviazal používať na dosiahnutie hlavného cieľa.

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nevyužil servisné poukážky

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 využil zníženú sadzbu DPH (5%)

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nevyužil výhody pri verejnom obstarávaní

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 neprijal verejné prostriedky (ak nešlo o plnenie podmienky podľa §17 ods. 3 zákona o SE) podľa osobitných predpisov na tie isté oprávnené náklady alebo na ten istý účel, na aké sa mu poskytovala podpora vo forme dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo podmiennečne vratného finančného príspevku.

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 plnil obmedzenia v zmysle § 24 odsek 2 zákona o SE, t.j. celkové náklady na mzdy a ďalšie plnenia spojené s pracovnoprávnymi vzťahmi v RSP v kalendárnom roku nepresiahli:

- 1) 5-násobok mzdových nákladov pri použití minimálnej mzdy x počet zamestnancov RSP a zároveň
- 2) 3-násobok mzdových nákladov pri použití priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok x počet zamestnancov RSP, pričom
- 3) suma najvyššej mzdy neprekročila 5-násobok sumy najnižšej mzdy

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nepresiahol obvyklú cenu na trhu iných ako mzdových nákladov RSP (obvyklou cenou sa rozumie cena bežne používaná v mieste a čase plnenia alebo spotreby, a to podľa druhu, kvality, resp. miery opotrebenia predmetného plnenia).

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 vyplácal mzdu najmenej v sume, ku ktorej sa zaviazal pri poskytnutí podpory alebo verejných prostriedkov podľa osobitného predpisu (napr. § 53 f a 53 g zákona č. 5/2004 Z. z. v znení zákona č. 112/2018 Z. z.)

RSP neodoberal v kalendárnom roku 2025 tovary alebo služby od závislej osoby, ktorá nie je registrovaným sociálnym podnikom.

RSP zároveň vyhlasuje, že spĺňa výnimku na odoberanie tovarov a služieb od závislej osoby, ktorá nie je RSP v zmysle §24 odsek 5, písmeno a / b / c1 / c2 / d* zákona o SE.

RSP nedodával v kalendárnom roku 2025 tovary alebo služby závislej osobe, ktorá je právnickou osobou a nie je registrovaným sociálnym podnikom. RSP zároveň vyhlasuje, že spĺňa výnimku na dodávanie tovarov a služieb závislej osoby, ktorá je právnickou osobou a nie je RSP v zmysle §24 odsek 6, písmeno a / b / c1 / c2 / d zákona o SE.

RSP si v kalendárnom roku 2025 nevzal úver alebo pôžičku od závislej osoby.

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 dosiahol stratu 131 883€

RSP vyhlasuje, že v kalendárnom roku 2025 nemal nedoplatky poistného na povinné verejné zdravotné poistenie, poistného na sociálne poistenie, povinných príspevkov na starobné dôchodkové sporenie a na dani, ktorej správcom je daňový úrad alebo colný úrad.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci.

Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia. Po skončení účtovného obdobia roku 2024 ku dňu vypracovania výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by bolo nevyhnutné uviesť v správe.

Prílohy:

Účtovná závierka
k 31.12.2025

Vo Veľkej Ide, dňa 20. júla 2026

Luga Building, s.r.o. - r.s.p.
044 55 Veľká Ida 355
IČO: 54 007 054 DIČ: 2121548473
IČ DPH: SK2121548473

Luga Building, s.r.o. - r.s.p.

Mgr. Gabriel Lukáč

Podpis štatutárneho zástupcu