

VÝROČNÁ SPRÁVA
MASbuild s.r.o.
za rok 2025

1. Identifikačné údaje spoločnosti:

Obchodné meno:	MASbuild s.r.o.
Druh:	integračný podnik
Dátum priznania štatútu:	30.01.2025
Číslo osvedčenia:	713/2025_RSP
Sídlo:	Drieňová 2811/3A, 969 01 Banská Štiavnica
IČO:	56 671 971
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzením
Registrácia spoločnosti:	zapísaná v obchodnom registri okresného súdu BB, vložka 50832/S
Deň zápisu:	10.12.2024
Vklad:	20 000,-eur

MASbuild s.r.o. je obchodná spoločnosť založená Zakladateľskou listinou zo dňa 29.11.2024.

2. Vedenie spoločnosti: Stanislava Ďuricová

3. Majetková účasť:

Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom konateľa vo výške 20.000,- EUR, splatený v plnej výške.

4. Orgány spoločnosti:

- počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená nenastali zmeny v zložení jeho orgánov
- počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená nebol vyhlásený konkurz na majetok a zároveň nie sme v reštrukturalizácii a ani v likvidácii.

Valné zhromaždenie – je najvyšším orgánom spoločnosti. Zakladateľ ako spoločník vykonáva všetky jeho právomoci.

Valné zhromaždenie sa konalo dňa 25.06.2026 a rozhodnutím jediného spoločníka bola schválená účtovná závierka za rok 2025, na základe ktorej bolo rozhodnuté :

- čistý zisk spoločnosti po zdanení za rok 2025 vo výške 69 571 ,- Eur sa prevedie na účet 427 – Fond na podporu pozitívneho sociálneho vplyvu a bude použitý v zmysle §5 ods. 1 a ods. 5 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorým je regionálny rozvoj a podpora zamestnanosti, na obstaranie hmotných a nehmotných aktív spoločnosti v budúcich obdobiach na podporu hlavného cieľa.
- uplatnená daňová úľava vo výške 18 493,43,- Eur bude prevedená na osobitný účet v banke VÚB a.s., IBAN: SK78 0200 0000 0072 5517 4653 a bude použitá v zmysle zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch, na obstaranie hmotného majetku a nákup strojového vybavenia.

Konateľ – štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľom spoločnosti je Stanislava Ďuricová. V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Konateľ sa v mene

spoločnosti podpisuje tak, že k napísanému, vytlačenému alebo odtlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis a funkciu.

Poradný výbor

- pomocou poradného výboru zapájame zainteresované osoby do správy RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti
- je vypracovaný interný dokument pre poradný výbor „Interná smernica o zriadení a fungovaní poradného výboru registrovaného sociálneho podniku MASbuild s.r.o.“, číslo smernice 01/2025.
- zasadá minimálne raz za štvrt'rok a členovia poradného výboru sú volení. Z volieb zo dňa 12.12.2025 jeho členmi sú:
 - o Ján Novák – zamestnanec spoločnosti
 - o Martin Bartoš – zamestnanec spoločnosti
 - o Vladimír Volfinau – zamestnanec spoločnosti
- dátumy zasadnutí poradného výboru v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka:
 - PV v roku 2025 nezasadal, nakoľko v decembri 2025 prebehli voľby do poradného výboru. V 1. štvrt'roku 2026 prebehne 1. zasadnutie voleného poradného výboru

5. Predmet činnosti

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prenájom, úschova a požičiavanie hnutelných vecí
- výroba ostatných nekovových minerálnych výrobkov
- poskytovanie služieb osobného charakteru
- poskytovanie služieb pre poľnohospodárstvo, záhradníctvo, rybárstvo, lesníctvo a poľovníctvo
-

V účtovnom období 2025 boli vykonávané nasledovné činnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

V sledovanom období služby poskytované najmä:

- obciam a mestám
- podnikateľským subjektom
- organizáciám verejného sektora
- fyzickým osobám

6. Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu a činnosti vykonávané v kalendárnom roku 2025

- spoločnosť je podnik, ktorý prispieva k dosahovaniu merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti zamestnanosti a to zamestnávaním znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb. Tieto osoby si osvoja pracovné návyky a získajú nové zručnosti pre výkon povolania, čo zvýši šance na ich opätovné spoločenské začlenenie berúc do úvahy ich novonadobudnutú mieru finančnej autonómie a samostatnosti, sebadôvery či schopnosti fungovať v prostredí pracovného kolektívu. Uvedené bude mať na osoby pozitívny vplyv. Dôjde k odstráneniu vylúčenia týchto osôb a k ich začleneniu z okraja spoločnosti do reálneho života.
- spoločnosť sa v roku 2025 venovala najmä stavebnej činnosti, uskutočňovaniu stavieb a ich zmien, vykonávaním zemných prác, búracích prác, pomocných stavebných prác a s tým súvisiacich pridružených činností. Týmto činnosťami sledujeme svoj hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu.
- pozitívny sociálny vplyv dosahujeme najmä zamestnávaním zraniteľných a znevýhodnených osôb, ich začlenením do spoločnosti, rozširovaním ich praktických zručností a schopností najmä v stavebnej výrobe

Spôsob merania pozitívneho sociálneho vplyvu v zmysle základného dokumentu a to percentom zamestnaných znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 o Sociálnej ekonomike. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak spoločnosť zamestnáva príslušné percento znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z.z.

Hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu bol za rok 2025 splnený

Prehľad o vývoji zamestnávania znevýhodnených a/alebo zraniteľných osôb za rok 2025

Mesiac	Celkový počet zamestnancov	Znevýhodnení zamestnanci	% zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov v TPP	merateľný PSV splnený / nesplnený
Január	-	-	-	-
Február	1	1	100%	Splnený
Marec	5	2	40%	Splnený
Apríl	5	2	40%	Splnený
Máj	6	3	50%	Splnený
Jún	6	2	33%	Splnený
Júl	6	2	33%	Splnený
August	6	2	33%	Splnený
September	6	2	33%	Splnený
Október	6	2	33%	Splnený
November	7	3	43%	Splnený
December	8	4	50%	Splnený

7. Ekonomické ukazovatele

- účtujeme v sústave podvojného účtovníctva, pričom účtovným obdobím RSP je kalendárny rok
- nie sme povinný mať v zmysle §15 odsek 2 písm. c zákona o SE účtovnú závierku a výročnú správu overenú štatutárnym audítorom.

A. Údaje vykázané na strane aktív súvahy - Majetok

Popis Aktív	Suma
Dlhodobý hmotný majetok	46 623,-€
Obežný majetok	367 321,-€
Časové rozlíšenie	189,-€
SPOLU AKTÍVA	414 133,-€

B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy – Zdroje spoločnosti

Popis Pasív	Suma
Základné imanie	20 000,-€
Neuhradená strata min. rokov	-341,-€
Výsledok hospodárenia za účt. obd. po zdanení	69 571,-€
Dlhodobé záväzky	29 608,-€
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	258 018,-€
Záväzky voči zamestnancom a zo soc. poistenia	15 641,-€
Daňové záväzky	20 616,-€
Krátkodobé rezervy	1 020,-€
SPOLU PASÍVA	414 133,-€

C. Výnosy

Popis Výnosov	Suma
Tržby z predaja služieb	536 402,-€
Ostatné výnosy	24 572,-€
SPOLU VÝNOSY	560 974,-€

- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka sme nevyužili servisné poukážky
- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka sme využili zníženú sadzbu DPH (5%)
- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka sme neprijali verejné prostriedky podľa osobitných predpisov na tie isté oprávnené náklady alebo na ten istý účel, na aké nám bola poskytnutá podpora vo forme dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo podmiennečne vratného finančného príspevku

D. Náklady

Popis Nákladov	Suma
Náklady vynaložené na obstaranie	510,-€
Spotreba materiálu	264 106,-€
Služby	71 121,-€
Osobné náklady	129 199,-€
Dane a poplatky	162,-€
Odpisy	3 759,-€
Ostatné náklady	630,-€
SPOLU NÁKLADY	469 487,-€

- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka sme plnili obmedzenia v zmysle § 24 odsek 2 zákona o SE, t.j. celkové náklady na mzdy a ďalšie plnenia spojené s pracovnoprávnymi vzťahmi v podniku v kalendárnom roku 2025 nepresiahli:

- 1) 5-násobok mzdových nákladov pri použití minimálnej mzdy x počet zamestnancov RSP a zároveň
- 2) 3-násobok mzdových nákladov pri použití priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok x počet zamestnancov RSP, pričom
- 3) suma najvyššej mzdy neprekročila 5-násobok sumy najnižšej mzdy

- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka nebola presiahnutá obvyklá cena na trhu iných ako mzdových nákladov

- v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka bola mzda vyplácaná najmenej v sume, ku ktorej sme sa zaviazali pri poskytnutí podpory alebo verejných prostriedkov podľa osobitného predpisu (napr. § 53 f a 53 g zákona č. 5/2004 Z. z. v znení zákona č. 112/2018 Z. z.)

E. Dane z príjmov

- v zmysle §17 ods. 1 písm. g) zákona o SE sme využili úľavu na dani z príjmu v 100% výške t.j. 18 493,43,-€, ktorá bola prevedená na osobitne zriadený bankový účet vo VÚB a.s. najneskôr k dňu 31.07.2026
- spôsob použitia daňovej úľavy bude uvedený vo výročnej správe za rok 2026

F. Socializácia zisku

- na základe rozhodnutia z Valného zhromaždenia bude zisk spoločnosti v roku 2026 použitý v zmysle §5 ods. 1 a ods. 5 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorým je regionálny rozvoj a podpora zamestnanosti, na obstaranie hmotných a nehmotných aktív spoločnosti v budúcich obdobiach na podporu hlavného cieľa.
- v súlade so Zakladateľskou listinou sa podnik zaväzuje použiť 100% zo svojho zisku, čo predstavuje za rok 2025 sumu 69 571,- Eur na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom spoločnosti
- počas obdobia, za ktoré je zostavená účtovná závierka sme nemali %-nu výšku zisku, ktorú sme sa zaviazali používať na dosiahnutie hlavného cieľa.

8. Prílohy

- Účtovná závierka za rok 2025
- Daňové priznanie za rok 2025

V Banskej Štiavnici, dňa: 17.07.2026

Spracoval: Stanislava Ďuricová
Edita Halajová



Schválil: Stanislava Ďuricová
konateľka spoločnosti

Zápisnica č. 01/2026

Zápisnica o rozhodnutí jediného spoločníka vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti:

MASbuild s. r. o.

so sídlom Drieňová 2811/3A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 56 671 971
zapísaný v Obchodnom registri OS Banská Bystrica oddiel Sro, vložka č. 50832/S
(ďalej len „spoločnosť“)

Dátum a čas konania valného zhromaždenia: 25.06.2026, 15:00

Prítomné osoby: Stanislava Ďuricová, Edita Halajová, Ján Novák

BOD 1 PROGRAMU

Dnešného dňa sa na adrese Drieňová 2811/3A, 969 01 Banská Štiavnica uskutočnilo valné zhromaždenie spoločnosti.

Valné zhromaždenie uskutočnil jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia nasledovne:

Stanislava Ďuricová ako spoločník konštatovala, že valné zhromaždenie je v zmysle ust. § 127 ods.1 Obchodného zákonníka uznášaniaschopné z dôvodu, že sa ho zúčastnil jediný spoločník spoločnosti.

BOD 2 PROGRAMU

Jedinému spoločníkovi vykonávajúcemu pôsobnosť valného zhromaždenia bol predložený návrh programu rokovania.

Spoločník rozhodol o programe, predsedovi a zapisovateľovi valného zhromaždenia nasledovne:

Program

- 1) Otvorenie valného zhromaždenia
- 2) Odsúhlasenie programu rokovania valného zhromaždenia,
 1. Návrh na schválenie účtovnej závierky spoločnosti za rok 2025
 2. Návrh na schválenie výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2025
 3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2025
 4. Návrh na schválenie použitia daňovej úľavy
 5. Návrh na schválenie použitia zisku po zdanení

Predsedom valného zhromaždenia je: Stanislava Ďuricová

Zapisovateľom valného zhromaždenia je: Ján Novák

PROGRAM, PREDSEDA A ZAPISOVATEĽ BOLI PRIJATÍ ROZHODNUTÍM JEDINÉHO SPOLOČNÍKA SPOLOČNOSTI.

BOD 3 PROGRAMU

Jedinému spoločníkovi bol predložený návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2025.

Jediný spoločník prijal nasledovné uznesenie:

UZNESENIE Č. 1/2026:

1. Valné zhromaždenie schvaľuje účtovnú závierku spoločnosti za rok 2025.
2. Valné zhromaždenie schvaľuje hospodárky výsledok spoločnosti za rok 2025 - HV pred zdanením vo výške 88 064,- Eur, HV po zdanení 69 571- Eur.
3. Valné zhromaždenie spoločnosti rozhoduje, že čistý zisk spoločnosti po zdanení za rok 2025 vo výške 69 571,- Eur, sa preúčtuje a to nasledovným spôsobom:
 - Suma vo výške 69 571,- Eur sa prevedie na účet 427 s názvom: Fond na podporu pozitívneho sociálneho vplyvu a bude použitý v zmysle zákona 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorým je regionálny rozvoj a podpora zamestnanosti, na obstaranie hmotných a nehmotných aktív spoločnosti v budúcich obdobiach na podporu hlavného cieľa
4. Valné zhromaždenie spoločnosti rozhoduje, že si uplatňuje úľavu na dani podľa § 30D Zákona č. 595/2003 Z.z. účinný od 1.1.2019 z PPO.
 - daňová úľava vo výške 18 493,43,-Eur sa prevedie na osobitný účet v banke VÚB a.s., IBAN: SK78 0200 0000 0072 5517 4653
 - suma daňovej úľavy sa použije na obstaranie hmotného majetku a nákup strojového vybavenia
5. Valné zhromaždenie spoločnosti rozhoduje, že zisk, ktorý sa prevedie na účet 427 – Fond na podporu PSV za rok 2025 bude použitý v zmysle §5 ods. 1 a ods. 5 zákona 112/2018 o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch.

UZNESENIE BOLO PRIJATÉ ROZHODNUTÍM JEDINÉHO SPOLOČNÍKA SPOLOČNOSTI.

Pretože jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia nemal žiadne návrhy a pripomienky, predseda valného zhromaždenia prehlásil valné zhromaždenie spoločnosti za ukončené.

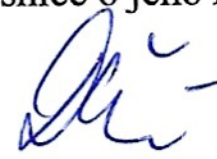
V Banskej Štiavnici, dňa 25.06.2026

predseda valného zhromaždenia: Stanislava Ďuricová

zapisovateľ valného zhromaždenia: Ján Novák

Podpis spoločníka na znak súhlasu s jeho rozhodnutiami a obsahom zápisnice o jeho rokovaní:

Spoločník: Stanislava Ďuricová



.....

**Prezenčná listina
zo zasadnutia valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti
MASbuild s.r.o.**

so sídlom v Slovenskej republike na ul. Drieňová 2811/3A, 969 01 Banská Štiavnica,
zapísaný v Obchodnom registri OS Banská Bystrica oddiel Sro, vložka č. 50832/S
(ďalej aj ako „Spoločnosť“)

Miesto, dátum a čas konania valného zhromaždenia:

Miesto konania: Drieňová 2811/3A, 969 01 Banská Štiavnica

Dátum konania: 25.06.2026

Čas konania: 15:00

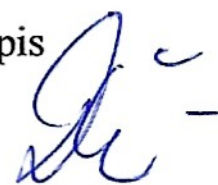
Prítomní:

Stanislava Ďuricová

Edita Halajová

Ján Novák

Podpis



Prezenčná listina je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice zo dňa 25.06.2026