

I. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	DYNAMIK HOLDING, a.s. (ďalej ako „Spoločnosť“)
Sídlo:	Štúrova 22, 949 01 Nitra
Dátum založenia:	19.12.1995
Dátum vzniku:	06.02.1996

1. Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky

- výstavba obytných a neobytných budov
- sprostredkovateľská činnosť
- projektovanie stavieb
- inžinierska činnosť
- prenájom motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, strojov a zariadení
- vedenie účtovníctva

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 30. apríla 2026 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. aprílu 2026 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2026 do 30. apríla 2026.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny DYNAMIK. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu a zároveň najmenšiu skupinu podnikov, ktorej súčasťou je spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka zostavuje spoločnosť DYNAMIK GROUP, a. s. so sídlom Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha, Česká republika. Konsolidovaná účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	33	30
počet vedúcich zamestnancov	4	4

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Spoločnosť nemá povinnosť auditu za r. 2026.

II. Informácie o hlavných účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

V prípade optimalizácie sa ÚJ individuálne rozhoduje o prerušení daňových odpisov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerne	25%
Dopravné prostriedky	4-6 rokov	rovnomerne	25%-16,67%

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Dlhodobý a krátkodobý finančný majetok

Dlhodobý a krátkodobý finančný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa dlhodobý a krátkodobý finančný majetok oceňuje nasledovne:

Podiely v dcérskych účtovných jednotkách a spoločných podnikoch (účet 061 a účet 062)

- *oceňujú sa metódou vlastného imania* - hodnota podielu materskej spoločnosti v dcérskej účtovnej jednotke alebo spoločnom podniku sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky upravuje podľa zmeny vlastného imania dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku, pričom sa zohľadňuje pomerný podiel materskej spoločnosti na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku. Precenenie nahor sa účtuje na ťarchu účtu 061 Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotky alebo 062 Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou a v prospech účtu 414 Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. V prípade precenenia nadol sa najskôr rozpustia oceňovacie rozdiely zaúčtované na účte 414 a následne sa na rozdiel medzi obstarávacou cenou a hodnotou pomerného podielu materskej spoločnosti na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku tvorí opravná položka na ťarchu účtu 565 Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku a v prospech účtu 096 Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

Realizovateľné cenné papiere a podiely (účet 063)

- predstavujú dlhodobé finančné investície do nástrojov vlastného imania, ako sú akcie a podielové listy
- *oceňujú sa metódou vlastného imania (viď popis metódy vyššie)*
- výsledok realizovaných transakcií (predajov) dlhodobých realizovateľných cenných papierov a podielov sa účtuje v prospech účtu 665 Výnosy z dlhodobého finančného majetku

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (účet 065)

- predstavujú finančné investície do dlhopisov, so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 12 mesiacov a zámerom držania do splatnosti
- *oceňujú sa metódou amortizovaných nákladov* – účtovná hodnota dlhopisu sa počas jeho držby a tiež ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka upravuje o časovo rozlíšený úrok a amortizáciu diskontu alebo prémie metódou efektívnej úrokovej miery. Efektívna úroková miera je úroková sadzba, ktorá diskontuje budúce peňažné toky dlhopisu na jeho čistú účtovnú hodnotu pri obstaraní.

- časovo rozlíšené úrokové výnosy z dlhodobých dlhových cenných papierov sa účtujú v prospech účtu 665 Výnosy z dlhodobého finančného majetku

Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám a účtovným jednotkám v rámci podielovej účasti (účet 066)

- oceňujú sa metódou amortizovaných nákladov (viď popis metódy vyššie)
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z dlhodobých pôžičiek sa účtujú v prospech účtu 662 Úrokové výnosy

Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (účet 256)

- predstavujú lehotové vista zmenky so splatnosťou v 30. deň od videnia a finančné investície do dlhopisov, ktorých zámer je držať ich do splatnosti, ktorá nastane do jedného roka od dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- sú oceňované metódou amortizovaných nákladov (viď popis metódy vyššie)
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z krátkodobých dlhopisov sa účtujú v prospech účtu 666 Výnosy z krátkodobého finančného majetku
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z krátkodobých zmeniek sa účtujú v prospech účtu 662 Úrokové výnosy

Opravné položky k finančnému majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej FIFO.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobé termínované vklady, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky, audit a iné.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- i. rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- ii. možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- iii. možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

p) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemala Spoločnosť žiadne otvorené deriváty.

q) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

r) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z poskytovania služieb v rámci skupiny DYNAMIK.

s) Porovnateľné údaje

Vykázanie údajov v poznámkach k tejto účtovnej závierke za predošlé účtovné obdobie nebolo pozmenené s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období.

t) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

III. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	234 882	6 179	-	5 900	-	-	246 961
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	234 882	6 179	-	5 900	-	-	246 961
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	185 750	772	-	5 244	-	-	191 766
Prírastky	-	10 757	1 030	-	656	-	-	12 443
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	196 507	1 802	-	5 900	-	-	204 209
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	49 132	5 407	-	656	-	-	55 195
Stav na konci účtovného obdobia	-	38 375	4 377	-	0	-	-	42 752

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo a Spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- telné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	234 882	-	-	5 900	-	-	240 782
Prírastky	-	-	6 179	-	-	-	-	6 179
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	234 882	6 179	-	5 900	-	-	246 961
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	153 479	-	-	3 277	-	-	156 756
Prírastky	-	32 271	772	-	1 966	-	-	33 842
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	185 750	772	-	5 244	-	-	191 766
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	81 402	-	-	2 623	-	-	84 025
Stav na konci účtovného obdobia	-	49 132	5 407	-	656	-	-	55 195

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'-ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- .preddavk y na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 112 948	-	-	-	6 012	-	2 118 960
Prírastky	-	-	-	-	-	-	150 883	-	150 883
Úbytky	-	-	- 111 488	-	-	-	-	-	- 111 488
Presuny	-	-	56 041	-	-	-	-56 041	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	2 057 501	-	-	-	100 854	-	2 158 355
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	1 750 644	-	-	-	-	-	1 750 644
Prírastky	-	-	55 950	-	-	-	-	-	55 950
Úbytky	-	-	111 488	-	-	-	-	-	111 488
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	1 695 106	-	-	-	-	-	1 695 106
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	362 304	-	-	-	6 012	-	368 316
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	362 395	-	-	-	100 854	-	463 249

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za prechádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos-tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'-ných vecí	Pestova-teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob-stará-vaný DHM	Poskyt-nuté pred-davky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 329 391	-	-	-	5 525	-	2 334 916
Prírastky	-	-	-	-	-	-	315 979	-	315 979
Úbytky	-	-	- 531 934	-	-	-	-	-	-531 934
Presuny	-	-	315 491	-	-	-	-315 491	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	2 112 948	-	-	-	6 012	-	2 118 960
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 119 968	-	-	-	-	-	2 119 968
Prírastky	-	-	162 610	-	-	-	-	-	162 610
Úbytky	-	-	531 934	-	-	-	-	-	531 934
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	1 750 644	-	-	-	-	-	1 750 644
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	209 423	-	-	-	5 525	-	214 948
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	362 304	-	-	-	6 012	-	368 316

Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	30.04.2026	31.12.2025
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Prehľad o poistení dlhodobého hmotného majetku:

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Havarijné poistenie vozidiel	1 478 562	24.11.2016-neurčito

3. Dlhodobý finančný majetok

3 a) Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Dlhové CP a Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2026	4 831 345	0	100 000	0	0	0		4 931 345
Prírastky	0	0	0	0		0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0			0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0
Stav k 31.12.2026	4 831 345	0	100 000	0	0	0		4 931 345
Opravné položky								
Stav k 1.1.2026	175 338	0	0	0	0	0		175 338
Prírastky	0	0	0	0	0	0		0
Úbytky	0	0	0	0	0	0		0
Presuny	0	0	0	0	0	0		0
Stav k 31.12.2026	175 338	0	0	0	0	0		175 338
Účtovná hodnota								
Stav k 1.1.2026	4 656 007	0	100 000	0	0	0		4 756 007
Stav k 31.12.2026	4 656 007	0	100 000	0	0	0		4 756 007

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Dlhové CP a Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav k 1.1.2025	14 126 347	1 802 500	11 524 738	1 388 745	3 309 511	0	32 151 841
Prírastky	205 792	0	0	939 110		8 459 978	9 840 584
Úbytky	-9 500 794	-1 802 500	-17 493 479	-2 327 855	-5 936 452		-37 061 080
Oprava významných chýb minulých účtovných období (Pozn.II.t)	0	0	6 068 741		2 626 941	-8 459 978	0
Presuny	4 831 345	0	100 000	0	0	0	4 931 345
Stav k 31.12.2025							
Opravné položky	39 862	0	26 017	0	15 151	0	81 030
Stav k 1.1.2025	135 476	0	0	0	0	0	135 476
Prírastky	0	0	-26 017	0	-15 151	0	-41 168
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	175 338	0	0	0	0	0	175 338
Stav k 31.12.2025							
Účtovná hodnota	14 086 485	1 802 500	11 498 721	1 388 745	3 294 360	0	32 070 811
Stav k 1.1.2025	4 656 007	0	100 000	0	0	0	4 756 007
Stav k 31.12.2025							

3b) Rozhodujúci vplyv a spoločný rozhodujúci vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv a spoločný rozhodujúci vplyv. Výška vlastného imania k 30. aprílu 2026, výsledok hospodárenia a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené k 31.12.2025 v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania (v EUR)	Výsledok hospodárenia (v EUR) k 31.12.2025	Účtovná hodnota DFM (pred OP)	Opravná položka k DFM	Účtovná hodnota DFM (po OP)
Rozhodujúci vplyv							
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	100%	100%	2 733 800	2 726 331	2 733 800	0	2 733 800
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	100%	100%	1 677 027	12 959	1 677 027	0	1 677 027
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	100%	100%	103 407	56 013	103 407	0	103 407
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	100%	100%	4 989	-15 859	125 000	123 851	1 149
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	100%	100%	139 080	45 634	139 080	0	139 080
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	100%	100%	53 031	-16 604	53 031	51 487	1 544
					4 831 345	175 338	4 656 007

. Výška vlastného imania k 31. decembru 2025, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania (v EUR)	Výsledok hospodárenia (v EUR)	Účtovná hodnota DFM (pred OP)	Opravná položka k DFM	Účtovná hodnota DFM (po OP)
Rozhodujúci vplyv							
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	100%	100%	2 733 800	2 726 331	2 733 800	0	2 733 800
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	100%	100%	1 677 027	12 959	1 677 027	0	1 677 027
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	100%	100%	103 407	56 013	103 407	0	103 407
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	100%	100%	4 989	-15 859	125 000	123 851	1 149
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	100%	100%	139 080	45 634	139 080	0	139 080
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	100%	100%	53 031	-16 604	53 031	51 487	1 544
					4 831 345	175 338	4 656 007

3c) Ocenenie reálnou hodnotou a metódou vlastného imania

Spoločnosť k 30. aprílu 2026 ocenila reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 30.04.2026 (po OP)	Hodnota k 31.12.2025	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia
investície do akcií a fondov	100 000	100 000	0	0
DFM (účet 063) ocenený v reálnej hodnote spolu	100 000	100 000	0	0
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	2 733 800	2 733 800	0	0
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	1 677 027	1 677 027	0	0
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	103 407	103 407	0	0
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	125 000	125 000	0	0
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	139 080	139 080	0	0
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	1 544	1 544	0	0
DFM (účet 061) ocenený metódou vlastného imania spolu	4 656 007	4 656 007	0	0

Spoločnosť k 31. decembru 2025 ocenila reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2025 (po OP)	Hodnota k 31.12.2024	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia
investície do akcií a fondov	100 000	11 498 721	-11 398 721	0
DFM (účet 063) ocenený v reálnej hodnote spolu	100 000	11 498 721	-11 398 721	0
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	2 733 800	6 860 319	-4 126 519	0
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	1 677 027	1 667 084	9 943	0
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	103 407	89 208	14 199	0
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	125 000	5 000	120 000	-123 851
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	139 080	89 430	49 650	0
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	1 544	6 169	300	-51 487
DFM (účet 061) ocenený metódou vlastného imania spolu	4 656 007	13 348 096	738 389	-175 338

4. Poskytnuté pôžičky a zmenky

Prehľad poskytnutých pôžičiek a zmeniek podľa jednotlivých kategórií aktív v súvahe je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	účet	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma v EUR	
					k 30.04.2026	k 31.12.2025
Dlhodobé pôžičky a zmenky (Pozn III.3), z toho:						
Spoločné podniky - istina zmeniek (lehotové vista)	065	EUR			0	0
Spoločné podniky - úroky zmeniek (lehotové vista)	065	EUR			0	0
Prepojené účtovné jednotky - istina	066	EUR			0	0
Prepojené účtovné jednotky - úroky	066	EUR			0	0
Spoločné podniky - istina pôžičky	066	EUR			0	0
Spoločné podniky - úroky pôžičky	066	EUR			0	0
Krátkodobé zmenky, z toho:						
Prepojené účtovné jednotky - istina	256	EUR			0	0
Prepojené účtovné jednotky - úroky	256	EUR			0	0
Krátkodobé pôžičky (Pozn. III.5), z toho:						
Prepojené účtovné jednotky - istina	351	EUR			0	0
Prepojené účtovné jednotky - úroky	351	EUR			0	0
					0	0
Pôžičky a zmenky ako finančný majetok spolu					0	0
Zmenky na inkaso (Pozn. III.5)						
Spoločné podniky - istina (lehotové vista zmenky)	312	EUR			0	0
Spoločné podniky - úroky (lehotové vista zmenky)	312	EUR			0	0
Zmenky na inkaso spolu					0	0

Poskytnuté pôžičky a zmenky boli postúpené do sesterskej spoločnosti FIMIK LTD ešte v roku 2025.

5. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2026, ani v roku 2025 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.
Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti (pred opravnou položkou) k 30. aprílu 2026 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	500 850	-	500 850
Odložená daňová pohľadávka	11 447	-	11 447
Dlhodobé pohľadávky spolu	512 297	-	512 297
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	472 712	31 975	504 687
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	10 622 898	-	10 622 898
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	101 332	2 061	103 393

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Iné pohľadávky	2 728 006	-	2 728 006
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 924 948	34 036	13 958 984

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 064 483	-	1 064 483
Odložená daňová pohľadávka	58 837	-	58 837
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 123 320	-	1 123 320
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-20 314	-	-20 314
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	38 088 102	-	38 088 102
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	19 534	-	19 534
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Iné pohľadávky	4 816	-	4 816
Krátkodobé pohľadávky spolu	38 099 353	-	38 099 353

6. Finančné účty

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku k 30. aprílu 2026

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 446	5 428
Bežné bankové účty	115 756	108 378
Termínované vklady	0	0
Spolu	120 202	113 806

Spoločnosť má spolu s dcérskou spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. uzavretú zmluvu o úverovom rámci s UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. (UCB) v celkovej výške 9 570 tis. EUR, v rámci ktorého môže každá spoločnosť čerpať kontokorentný úver do výšky 1 000 tis. EUR. Zvyšok úverového rámca spoločnosti využívajú na vystavenie bankových záruk v prospech odberateľov. Kontokorentný úverový rámec bol k 30.04.2026 čerpaný spoločnosťou DYNAMIK HOLDING, a.s. vo výške 680 898,06 EUR. Hodnota čerpania bankových záruk materskou spoločnosťou DYNAMIK HOLDING, a.s. predstavuje k 30.04.2026 sumu 3 965 475 EUR (k 31.12.2025: 3 893 071 EUR),viď. Pozn. IV. Bod 7.

Spoločnosť v roku 2024 uzavrela zmluvu o kontokorentnom úvere s VÚB, a.s. vo výške 2 650 tis. EUR. Tento úver k 30.04.2026 bol čerpaný vo výške 2 523 tis. EUR,viď. Pozn. IV. Bod 7.

Spoločnosť má uzavretú zmluvu o vystavení záruk aj s VÚB, a.s. s maximálnym limitom 9 000 tis. EUR. Výška vystavených bankových záruk od VUB na základe žiadosti Spoločnosti v prospech odberateľov predstavuje k 30.04.2026 sumu 6 774 tis. EUR (k 31.12.2025: 4 134 tis. EUR).

Horeuvedené úverové zmluvy sú zabezpečené jednosubjektovou blankozmenkou vystavenou obligačným dlžníkom, pohľadávkami Spoločnosti, pohľadávkami z vkladov alebo účtov vedených v bankách a ručením právnických osôb. Informácie o finančných účtoch, na ktoré je zriadené záložné právo v prospech banky:

7. Krátkodobý finančný majetok

Prehľad pohybu krátkodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0

Na krátkodobý finančný majetok Spoločnosti nie je zriadené záložné právo a Spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období - dlhodobé	1 813	4 664
Náklady budúcich období – krátkodobé, toho:	66 419	69 308
<i>Havarijné poistenie 1. polrok 2026</i>	<i>7 691</i>	<i>17 654</i>
<i>Elektronické podpisovanie</i>	<i>5 706</i>	<i>7 778</i>
<i>Ostatné</i>	<i>53 022</i>	<i>43 875</i>
Príjmy budúcich období – krátkodobé	0	5 239
Spolu časové rozlíšenie aktív	68 232	79 211

IV. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Pozn. XII. Popis základného imania, výška upísaného imania zapisovaného v obchodnom registri:

	BO	BO
Základné imanie celkom	332 000	332 000
Počet akcií	332	332
Nominálna hodnota akcie	1 000	1 000
Zisk na akciu	8 473	65 781
Hodnota upísaného vlastného imania	332 000	332 000
Hodnota splateného základného imania	332 000	332 000

Rozdelenie účtovného zisku za predchádzajúce účtovné obdobie:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk za rok 2025	21 839 306
Rozdelenie účtovného zisku za rok 2025	V bežnom účtovnom období
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	327 900
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	21 511 406
Spolu	21 839 306

Predstavenstvo Spoločnosti zatiaľ nerozhodlo o rozdelení zisku za bežné účtovné obdobie.

2. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	114 953	68 715	114 923	68 715
<i>Zákonné rezervy</i>				
DOVOLENKA	39 153	54 701	39 153	54 701
<i>Ostatné rezervy</i>				
ODMENY	64 000	0	64 000	0
OSTATNÉ	11 800	14 014	11 800	14 014

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	88 495	114 953	88 495	114 953
<i>Zákonné rezervy</i>				
DOVOLENKA	26 495	39 153	26 495	39 153
<i>Ostatné rezervy</i>				
ODMENY	33 600	64 000	33 600	64 000
OSTATNÉ	28 400	11 800	36 000	11 800

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 30. aprílu 2026:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	Viac ako päť rokov	Jeden rok až päť rokov	Do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	1 063 362	0	0	1 063 362
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	1 063 362	0	0	1 063 362
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	4 838	0	0	4 838
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	4 838	0	0	4 838
Dlhodobé záväzky spolu	0	1 068 201	0		1 068 201
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 292 911	841 973	2 134 884
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	0	1 199 743	815 160	2 014 903
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	93 168	26 813	119 981
Ost. Záväzky voči prepojeným ÚJ. – pôžičky	0	0	604 441	0	604 441
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	592 753	0	592 753
Závazky voči zamestnancom	0	0	53 196	0	53 196
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	34 005	0	34 005
Daňové záväzky a dotácie	0	0	503 128	0	503 128
Iné záväzky	0	0	2 424	0	2 424
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	2 490 105	841 973	3 332 078

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	Viac ako päť rokov	Jeden rok až päť rokov	Do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	1 063 362	0	0	1 063 362
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	1 063 362	0	0	1 063 362
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	4 947	0	0	4 947
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	4 947	0	0	4 947
Dlhodobé záväzky spolu	0	1 068 309	0		1 068 309
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 606 880	429 611	2 036 491
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	0	1 564 721	429 611	1 994 332
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	42 159	0	42 159
Ost. Záväzky voči prepojeným ÚJ. – pôžičky	0	0	1 342 540	0	1 342 540
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	603 269	0	603 269
Závazky voči zamestnancom	0	0	50 586	0	50 586
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	32 274	0	32 274
Daňové záväzky a dotácie	0	0	520 043	0	520 043
Iné záväzky	0	0	366	0	366
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	3 552 689	429 611	3 982 300

4. Odložený daňový záväzok

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Zaúčtovaná do vlastného imania (Pozn. XII)	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát (-) náklad/(+ výnos) Pozn. VI.3	Bežné účtovné obdobie
Dlhodobý majetok	1 900	0	23 904	25 804
Dlhodobý finančný majetok (precenenie podielových fondov)	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok (opravné položky k podielovým fondom)	0	0	0	0
Precenenie dcérskach spoločností	-135 476	0	0	0
Rezervy	-75 800	0	63 900	-11 900
Výdavky daňovo uznané po zaplatení a záväzky po splatnosti	-35 780	0	-32 633	-68 413
Celkom	-245 156	0	55 171	-54 509
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	0	0	21%
Odložený daňový záväzok vypočítaný pri 21% sadzbe dane	0	0	0	0
Vplyv zmeny sadzby dane z 24% na 21%	0	0	0	0
odložený daňový záväzok	-58 837	0	47 390	-11 447

5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	4 947	4 871
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 798	6 028
Čerpanie sociálneho fondu	1 906	5 952
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 839	4 947

6. Závazky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0	-	-	0	-	-
Finančný náklad	0	-	-	0	-	-
Spolu	0	-	-	0	-	-

7. Bankové úvery

Prehľad bankových úverov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	C	d	e	f	G
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank - kontokorent	EUR	1,3% p.a.		680 898	680 898	927 330
VÚB Banka - kontokorent	EUR	1,3% p.a.		2 523 468	2 523 468	2 349 456
Ostatné	EUR			0	0	0

Spoločnosť v roku 2026 čerpala kontokorentné úvery.

V. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. v členení na výrobky, tovary a služby, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Tržby za služby		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	d	e	f	g
Slovensko	847 904	3 336 729	0	0

2. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	219 262	11 761 570
Tržby z predaja dlhodobého majetku	75 366	175 053
Ostatné výnosy	143 896	11 586 517
Výnosy z dlhodobého finančného majetku, z toho:	2 837 269	7 069 150
Výnosy z CP a podielov od prepojených ÚJ (dividendy)	2 837 269	6 894 588
Výnosy z CP a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepoj.ÚJ (Pozn. II.t)	0	0
Ostatné výnosy z CP a podielov	0	174 562
Výnosy z krátkodobého fin. majetku	0	0
Kurzové zisky, z toho:	1 468	-104 689
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 468	-104 689
Výnosové úroky, z toho:	586	517 946
Výnosové úroky od prepojených ÚJ	0	431 398
Ostatné výnosové úroky	586	43 255
Výnosy z precenenia CP	0	43 293
Ostatné finančné výnosy	0	0

3. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	847 904	3 336 729
Tržby za tovar	0	0
Čistý obrat celkom	847 904	3 336 729

VI. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

1. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	388 776	1 962 338
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	11 900	25 619
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	11 900	13 819
Náklady za overenie konsolidovanej účtovnej závierky	0	11 800
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	376 876	1 936 719
IT služby, licencie	24 243	119 838
Marketing	40 487	143 175
Nájomné	73 602	203 050
Opravy	29 130	90 600
Právne a daňové poradenstvo	38 161	241 699
Náklady na reprezentáciu	55 715	196 211
Stavebné práce	0	545 722
Školenie pracovníkov	9 546	28 608
Web služby	8 201	14 123
Ostatné	97 791	353 693
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	230 466	11 870 179
Odpisy dlhodobého majetku	68 392	180 177
Dane a poplatky	6 530	24 107
Opravné položky k pohľadávkam	0	0
Poistenie	21 193	73 370
Ostatné	134 351	352 539
Postúpenie pohľadávky	0	11 239 986
Finančné náklady, z toho:	56 656	663 962
Opravné položky k finančnému majetku	0	-41 168
Kurzové straty	1 447	631 889
Úroky	53 438	36 282
Bankové poplatky	1 771	36 959

2. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	321 450	1 241 480
Mzdy	157 271	688 439
Odmeny členom orgánov spoločnosti (Pozn. X)	68 600	205 800
Sociálne poistenie	58 940	214 101
Zdravotné poistenie	25 260	96 281
Sociálne zabezpečenie	11 379	37 065

3. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 880 758			22 387 991		
teoretická daň (21%)	x	604 959	21	x	5 373 118	24
permanentné náklady	278 278	26 938	0,9	3 557 784	853 868	3,8
permanentné výnosy	-2 837 269	-564 326	-19,59	-23 659 588	-5 678 301	25,36
zmena sadzby dane v odloženej dani	x	x	x	x	x	x
Spolu	321 767	67 571	2,35	2 286 187	548 685	2,44
Splatná daň z príjmov		20 180	0,7		587 655	2,62
Odložená daň z príjmov		47 391	1,65		-38 970	-0,18
Celková daň z príjmov		67 571	2,35		548 685	2,44

VII. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Stav k 30.04.2026	Stav k 31.12.2025
Majetok v nájme (operatívny prenájom) – ročné nájomné	49 723	131 818

Spoločnosť si prenajíma kancelárske priestory. Zmluvy na prenájom kancelárskych priestorov sú uzavreté na dobu neurčitú s výpovednou lehotou tri mesiace.

VIII. Údaje o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienené záväzky

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Spoločnosť je hlavným dlžníkom na základe zmluvy o úverovom rámci uzavretej medzi Spoločnosťou, spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. a bankou UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. vo výške 9 570 000 EUR, v rámci ktorej sú obe spoločnosti povinné plniť záväzky vyplývajúce zo zmluvy spoločne a nerozdielne. Vid' poznámku III.6. Z tohto úverového rámca spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 30. aprílu 2026 (ani k 31. decembru 2025) nič nečerpala.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

IX. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členovia štatutárneho orgánu Spoločnosti vykonávajú svoju funkciu v rámci pracovného pomeru a zmlúv o pracovnom pomere (Pozn. VI. 2). Členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

X. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	30.04.2026	31.12.2025
Nákup služieb	Dcérske spoločnosti	107 907	838 774
Výnosy z poskytnutých služieb	Dcérske spoločnosti	589 962	2 790 944
Výnosové úroky	Dcérske spoločnosti	0	103 845
	Ostatné spriaznené strany	0	327 553
Prijaté dividendy (Pozn. V.2)	Dcérske spoločnosti	2 837 267	6 894 588
Výnosové úroky zo zmeniek (Pozn. III.4)	Ostatné spriaznené strany	0	0
Výnosy z poplatkov za bankové záruky	Dcérske spoločnosti	30 108	79 074
Vyplatené tantiémy (Pozn. XII)	Akcionári spoločnosti	0	282 867

Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k 30.04.2026	Stav k 31.12.2025
Lehotová víska zmenka a pohľadávka z úrokov zo zmenky (Pozn. III.4)	Ostatné spriaznené strany	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky a úroky z poskytnutých pôžičiek (Pozn. III.4)	Dcérske spoločnosti	0	0
	Ostatné spriaznené strany	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	Dcérske spoločnosti	504 686	-20 314
	Ostatné spriaznené strany	10 622 898	0
Závazky z obchodného styku - zádržné - dlhodobá časť	Dcérske spoločnosti	1 063 362	1 063 362
Závazky z obchodného styku	Dcérske spoločnosti	2 007 580	1 994 332
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám – krátkodobé pôžičky (Pozn. III.4)	Dcérske spoločnosti	0	0
Iné pohľadávky	Ostatné spriaznené strany	0	0
Ostatné záväzky - zádržné-krátkodobá časť	Dcérske spoločnosti	1 063 362	1 063 362
Ostatné záväzky - zádržné-dlhodobá časť	Dcérske spoločnosti	0	0

XI. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pretrváva zvýšená geopolitická neistota súvisiaca s vojenským konfliktom na Ukrajine a situáciou na Blízkom východe. Tieto skutočnosti môžu naďalej ovplyvňovať ceny energií, pohonných hmôt, stavebných materiálov, náklady na dopravu a stabilitu dodávateľských reťazcov.

Vedenie spoločnosti priebežne monitoruje vývoj situácie a vyhodnocuje jej možné dopady na hospodárenie spoločnosti. Na základe dostupných informácií ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť nepredpokladá, že uvedené skutočnosti budú mať významný negatívny vplyv na jej schopnosť nepretržite pokračovať v činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov.

Okrem uvedených skutočností po 30. apríli 2026 do dňa zostavenia tejto účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie významné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravu údajov účtovnej závierky alebo ich zverejnenie v poznámkach.

XII. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad pohybov vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2026	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.04.2026
Základné imanie	332 000	0	0	0	332 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	66 400	0	0	0	66 400
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	4 588 426	0	0	0	4 588 426
Nerozdelený zisk minulých rokov	9 339 407	0	-5 173 558	327 900	4 493 749
Výsledok hospodárenia bežného o účtovného obdobia	21 839 306	2 813 187	-21 511 406	-327 900	2 813 187
Vlastné imanie spolu	36 165 539	2 813 187	-26 684 964	0	12 293 762

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
Základné imanie	332 000	0	0	0	332 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	66 400	0	0	0	66 400
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	12 850 741	395 575	-8 657 890	0	4 588 426
Nerozdelený zisk minulých rokov	22 447 305	0	-17 722 853	4 614 955	9 339 407
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 614 955	21 839 306	0	-4 614 955	21 839 306
Vlastné imanie spolu	40 311 401	22 234 881	-26 380 743	0	36 165 539

XIII. Prehľad peňažných tokov

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) Peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaž k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) Ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Výkaz peňažných tokov		
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	2 880 758	22 387 991
–		
Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov		
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	68 392	180 177
Zmena stavu rezerv	-46 238	26 458
Zmena stavu opravných položiek	0	94 309
Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	-2 837 269	- 6 894 588
Úroky účtované do nákladov	53 438	36 292
Úroky účtované do výnosov	- 586	-474 653
Výnosy z investícií do akcií, fondov a dlhopisov	0	-174 562
Zisk z predaja dlhodobého majetku	-75 366	-157 610
Zisk z predaja podielov	0	-13 433 069
Výnosy z derivátových transakcií	0	-43 294
Nerealizovaný zisk	0	736 587
Zisk z prevádzky pred zmenou stavu pracovného kapitálu	43 129	2 284 038
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	10 979	-49 646
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-1 998 835	-37 334 961
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	126 323	-11 035 189
Zmena stavu zásob	-32 613	-9 188
Peňažné toky z prevádzky	-1 851 017	-46 144 946
Prijaté úroky	586	43 255
Prijaté dividendy	2 837 269	6 894 588
Zaplatená daň z príjmu	-54 186	-218 724
Zaplatené tantiémy	0	-282 867
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	932 652	-39 708 694
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-150 883	-322 158
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	75 366	175 053
Vklady do dcérskych spoločností	0	-132 000
Príjmy z predaja dcérskych spoločností	0	7 176 775
Výdavky na nákup akcií, podielových listov a dlhopisov	0	-8 662 762
Príjmy z predaja akcií, podielových listov a dlhopisov	0	23 429 932
Poskytnuté pôžičky a zmenky spriazneným stranám	0	-915 000
Splatené pôžičky a zmenky od spriaznených strán	-742 540	1 215 000
Prijaté pôžičky od spriaznených strán	0	1 342 540
Zaplatené úroky z pôžičiek spriazneným osobám	0	-20 311
Prijaté úroky z pôžičiek a zmeniek spriazneným stranám	0	259 927
Nákup investičných zmeniek	0	-4 485 000
Splátky zmeniek na inkaso	0	12 889 926
Prijaté úroky z dlhopisov	0	162 709
Prijaté úroky zo zmeniek	0	736 658
Prijaté výnosy z derivátových transakcií	0	43 294
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-818 057	32 894 583
Splátky finančného lízingu	0	-56
Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek od finančných inštitúcií	-72 526	3 276 786
Zaplatené úroky	-35 673	-15 981
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-108 199	3 260 749
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov	6 396	- 3 553 362

Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	113 806	3 667 168
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	120 202	113 806