



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

o overení účtovnej závierky pripravenej v súlade
s medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo adoptovaných EÚ

k 31. decembru 2025

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Sídlo spoločnosti:

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.
Duklianska 11
080 01 Prešov
IČO: 36 501 891

TPA AUDIT, s. r. o.
Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovensko, Tel.: +421 2 57 351 111
E-mail: office@tpa-group.sk, www.tpa-group.sk, IČO: 36 714 879, IČ DPH: SK2022294131
Vedený v obchodnom registri MS Ba III., v odd. Sro, vložka č. 43738/B.
Albánsko | Bulharsko | Česká republika | Čierna Hora | Chorvátsko | Maďarsko
Poľsko | Rakúsko | Rumunsko | Slovensko | Slovinsko | Srbsko

 **bakertilly**
A Baker Tilly
Europe Alliance member



O B S A H

Správa audítora

Účtovná závierka k 31. decembru 2025



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Vlastníkom a štatutárnym orgánom MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.:

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

1. Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.
2. Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii Spoločnosť k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

3. Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy, účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audit účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

4. Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktoré neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosť nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

5. Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.
6. V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:
 - Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnuť auditorske postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
7. S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

8. Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Ked' získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 9. júla 2026



TPA AUDIT, s.r.o.
Licencia SKAu č. 304



Ing. Ivan Paule, CA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 847

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO
AUDÍTORA A INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ
ZÁVIERKA (VYPRACOVANÁ V SÚLADE
S MEDZINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI
FINANČNÉHO VÝKAZNÍCTVA TAK, AKO BOLI
SCHVÁLENÉ NA POUŽITIE V EÚ)
ZA ROK KONČIACI SA**

31. DECEMBRA 2025

A

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV
A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**

31.05.2026

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:



MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Individuálny výkaz finančnej situácie pripravený v súlade s IFRS platnými v Európskej únii

	<i>Pozn.</i>	31-12-25	31-12-24
AKTÍVA			
NEOBEŽNÝ MAJETOK			
Investície do nehnuteľností	5	102 938 311	106 668 089
Stroje a zariadenia	5	596 092	846 990
Nedokončené investície	5	308 020	1 670 328
Nehmotný majetok	6	0	1 810
Investície v dcérskych, spoločných a pridružených spoločnostiach	7	5 593 870	5 593 870
Poskytnuté pôžičky v rámci konsolidovanej celku		110 000	70 000
Neobežný majetok celkom		109 546 297	114 851 087
OBEŽNÝ MAJETOK			
Pohľadávky z obchodného styku a ostatný finančný majetok	7	57 654	66 373
Poskytnuté pôžičky v rámci konsolidovanej celku	7	1 067	787
Splatná daňová pohľadávka	7	174 566	164
Ostatný majetok	10	56 977	19 503
Peniaze a peňažné ekvivalenty	9	34 327	2 766
Obežný majetok celkom		324 591	89 593
Aktíva celkom		109 870 888	114 940 680
Vlastné imanie a záväzky			
KAPITÁL A REZERVY			
Základné imanie	11	6 639	6 639
Zákonné a ostatné fondy	11	664	664
Nerozdelený zisk	11	44 432 648	69 187 294
Vlastné imanie celkom		44 439 950	69 194 597
ZÁVÄZKY			
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY			
Úročené úvery a pôžičky	13	56 410 000	40 790 000
Ostatné finančné a iné záväzky,	13	417 102	500 325
Odložený daňový záväzok	12	721 528	1 191 721
Dlhodobé záväzky celkom		57 548 630	42 482 046
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY			
Úročené úvery a pôžičky	13	7 119 626	2 531 645
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	13	762 682	732 392
Krátkodobé záväzky celkom		7 882 308	3 264 037
Záväzky celkom		65 430 938	45 746 083
Vlastné imanie a záväzky celkom		109 870 888	114 940 680

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát pripravený v súlade s IFRS platnými v Európskej únii

	<i>Pozn .</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2025</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2024</i>
Výnosy z predaja služieb	16	16 598 120	16 456 047
Výnosy z predaja tovarov	16	-1 061	-2 316
Spotreba materiálu a energie	17	-733 949	-130 063
Náklady na nakupovaný tovar	17	951	1 387
Služby	17	-2 063 967	-952 907
Osobné náklady	20	-638	-2 334
Odpisy a amortizácia	19	-10 480 793	-10 100 920
Ostatné prevádzkové výnosy	19	25 496	86 082
Ostatné prevádzkové náklady	19	-1 291 545	-1 160 752
Úrokové výnosy	21	3 991	3 303
Úrokové náklady	21	-1 859 794	-2 470 136
Ostatné finančné výnosy	21	4 066	3 034
Ostatné finančné náklady	21	-24 731	-31 342
Zisk/(strata) pred zdanením		176 146	1 699 083
Daň z príjmov	22	66 640	503 758
Zisk/(strata) za rok		109 506	1 195 325
Ostatné súhrnné zisky a straty, ktoré sa následne môžu reklasifikovať do hospodárskeho výsledku			
Zabezpečovacie deriváty			
Odložená daň týkajúca sa položky ostatného súhrnného zisku			
Ostatné súhrnné zisky a straty po zdanení			
Celkový zisk/(strata) za rok		109 506	1 195 325

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Individuálny výkaz zmien vlastného imania pripravený v súlade s IFRS platnými v Európskej únii

	<i>Základné imanie</i>	<i>Zákonný rezervný fond</i>	<i>Ostatné kapitálové fondy</i>	<i>Štatutárne fondy a ostatné fondy</i>	<i>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov</i>	<i>Nerozdelený zisk</i>	<i>Neuhradená strata minulých rokov</i>
Počiatočný stav k 1. januáru 2024	6 639	664	0			68 026 160	-34 191
Zvýšenie základného imania							
Vyplatené dividendy							
Rozdelenie zisku/ distribúcia straty							
Čistý zisk/(strata) za rok						1 195 325	
Úbytok z predaja dcérskych spoločností							
Zmeny podielov v dcérskych spoločnostiach							
Precenenie P a Z z derivátových obchodov							
Konečný stav k 31. decembru 2024	6 639	664	0	0	0	69 221 485	-34 191
Zvýšenie základného imania							
Vyplatené dividendy						24 864 153	
Rozdelenie zisku/ distribúcia straty							
Čistý zisk/(strata) za rok						109 506	
Úbytok z predaja dcérskych spoločností							
Zmeny podielov v dcérskych spoločnostiach							
Precenenie P a Z z derivátových obchodov							
Konečný stav k 31. decembru 2025	6 639	664	0	0	0	44 466 838	-34 191

	<i>Základné imanie</i>	<i>Zákonný rezervný fond</i>	<i>Ostatné kapitálové fondy</i>	<i>Štatutárne fondy a ostatné fondy</i>	<i>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov</i>	<i>Nerozdelený zisk</i>	<i>Neuhradená strata minulých rokov</i>
Počiatočný stav k 1. januáru 2023	6 639	664	0			68 026 159	-34 191
Zvýšenie základného imania							
Vyplatené dividendy							
Rozdelenie zisku/ distribúcia straty							
Čistý zisk/(strata) za rok							
Úbytok z predaja dcérskych spoločností							
Zmeny podielov v dcérskych spoločnostiach							
Precenenie P a Z z derivátových obchodov							
Konečný stav k 31. decembru 2023	6 639	664	0	0	0	68 026 159	-34 191
Zvýšenie základného imania							
Vyplatené dividendy							
Rozdelenie zisku/ distribúcia straty							
Čistý zisk/(strata) za rok						1 195 324	
Úbytok z predaja dcérskych spoločností							
Zmeny podielov v dcérskych spoločnostiach							
Precenenie P a Z z derivátových obchodov							
Konečný stav k 31. decembru 2024	6 639	664	0	0	0	69 221 485	-34 191

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Individuálny výkaz peňažných tokov pripravený v súlade s IFRS platnými v Európskej únii

<u>Prehľad peňažných tokov (v EUR)</u>	<u>2 025</u>	<u>2 024</u>
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-	-
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	176 143	1 699 083
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	10 480 793	10 100 920
Úroky účtované do nákladov	1 859 794	2 470 136
Úroky účtované do výnosov	(3 991)	(3 303)
Zmena stavu opravných položiek	(881)	421
Ostatné položky nepeňažného charakteru	5 815	509
Pohľadávky vrátane zákazkovej výroby	(51 377)	34 821
Zásoby	(38 662)	-
Závazky vrátane zákazkovej výroby	256 477	(51 034)
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	12 684 111	14 251 553
Platené úroky	(1 809 046)	(2 551 148)
Prijaté úroky	3 710	68 261
Platená daň z príjmov	(934 462)	(886 385)
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	9 944 313	10 882 281
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	9 944 313	10 882 281
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	(5 136 003)	(2 942 568)
Prijmy a výdavky na dlhodobé pôžičky	(40 000)	(2 962 568)
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(5 176 003)	(2 942 568)
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijmy spojené s úvermi	2 987 981	-
Výdavky spojené s úvermi	-	(13 628 354)
Výdavky spojené s prijatými vnútrokernovými pôžičkami	(13 084 513)	(29 729 000)
Prijmy spojené s prijatými vnútrokernovými pôžičkami	30 200 000	35 350 000
Prijmy a výdavky spojené s ostatnými dlhodobými záväzkami	23 936	23 936
Vyplatené dividendy	(24 864 153)	-
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(4 736 749)	(7 983 418)
Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	31 561	(63 705)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku účtovného obdobia	2 766	66 471
Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci účtovného obdobia	34 327	2 766

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke

1. Všeobecné informácie

Táto individuálna účtovná závierka bola pripravená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo platnými v Európskej únii („IFRS“) podľa požiadaviek slovenského zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za rok končiaci 31.12.2025 pre MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)

Spoločnosť bola založená v Slovenskej republike 17. januára 2005 a do Obchodného registra bola zapísaná 20. januára 2005 (Obchodný Register Okresného súdu Prešov I, Oddiel: Sro, Vložka 15827/P) K 31.12.2025 mala spoločnosť 1 neaktívneho zamestnanca a 0 aktívnych zamestnancov. (K 31.12.2024 mala spoločnosť 2 neaktívnych zamestnancov)

Materskou spoločnosťou je spoločnosť „MERKURY MARKET“ SPÓLKA AKCYJNA, zapísaná v Poľskej republike. Podiel na základnom imaní spoločnosti k 31.12.2025 je 6 639,- € a 100 % hlasovacích práv. (Podiel na základnom imaní spoločnosti k 31.12.2024 bol 6 639,- € a 100 % hlasovacích práv).

Štatutárnymi orgánmi spoločnosti sú konatelia Jan Jerzy Papierz od 18. februára 2005 a Jerzy Jacek Papierz od 20.januára 2005.

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o., (ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti.

Účtovná závierka k 31. decembru 2024 bola schválená 31.05.2025

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je prenájom obchodných priestorov.

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky skupiny. Konsolidované finančné výkazy sa nachádzajú v sídle spoločnosti „MERKURY MARKET“ SPÓLKA AKCYJNA: Czajkowskiego 51, 38-400 Krosno, Poľská republika, rovnako aj v sídle Registrového súdu na adrese: Ulica Kustronia 4, 35-326, Rzeszów, Poľská republika. Preto spoločnosť zostavila individuálnu účtovnú závierku využitím IFRS 10.4.

2. Súhrn hlavných účtovných postupov

Nižšie uvedené hlavné účtovné postupy , ktoré boli použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky. Boli aplikované konzistentne vo všetkých prezentovaných účtovných obdobiach ak nie je uvedené inak.

2.1. Základné zásady pre zostavenie účtovnej závierky

Táto individuálna účtovaná závierka bola zostavená v súlade s IFRS platnými v EÚ. Spoločnosť aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board – ďalej len „IASB“) platnými v EÚ, ktoré boli prijaté k 31.12.2025. Táto individuálna účtovaná závierka bola zostavená na základe princípu historických cien.

Táto individuálna účtovaná závierka bola zostavená na základe aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého trvania v činnosti.

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS vyžaduje aplikáciu významných účtovných odhadov a uplatnenie úsudku vedenia spoločnosti pri aplikácii postupov účtovania. Oblasť, ktoré sú náročnejšie na posúdenie, alebo sú zložitejšie, prípadne oblasti, v ktorých predpoklady a odhady významným spôsobom ovplyvňujú účtovnú závierku, sú uvedené v poznámke č.4.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Nové a revidované Účtovné štandardy IFRS, ktoré prijala EÚ, ale zatiaľ nenadobudli účinnosť

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky spoločnosť neuplatňovala nasledujúce dodatky k IFRS účtovným štandardom, ktoré vydala IASB a prijala EÚ a ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

Nové štandardy a doplnenia sú uvedené nižšie:

	<i>Účinnosť od</i>
Ročné zlepšenia účtovných štandardov IFRS — Zväzok 11, ktorý zahŕňa tieto doplnenia: IFRS 1: Účtovanie zabezpečenia pri prvom prijatí IFRS 7: Zisk alebo strata pri vyradení IFRS 7: Zverejnenie odloženého rozdielu medzi reálnou hodnotou a transakčnou cenou IFRS 7: Úvod a zverejnenia úverového rizika IFRS 9: Vyradenie záväzkov z lízingu nájomcom IFRS 9: Transakčná cena IFRS 10: Určenie 'de facto agenta' IAS 7: Metóda obstarávacej ceny	1. januára 2026
<i>Účinnosť od</i>	
IFRS 18 – Prezentácia a zverejňovanie vo finančných výkazoch	1. januára 2027
IFRS 19 – Dcérske spoločnosti bez verejnej zodpovednosti: Zverejnenia	1. januára 2027
Doplnenia k IFRS 9 a IFRS 7 – Zmluvy odkazujúce na elektrinu závislú od prírodných podmienok	1. januára 2026
Doplnenia k IFRS 9 a IFRS 7 – Klasifikácia a oceňovanie finančných nástrojov	1. januára 2026

Nové a revidované Účtovné štandardy IFRS, ktoré boli vydané, ale EÚ ich zatiaľ neprijala

<i>Účtovný štandard</i>	<i>Názov</i>	<i>Stav prijatia zo strany EÚ</i>
IFRS 19	Prezentácia a zverejňovanie v účtovnej závierke (dátum účinnosti podľa IASB: 1. január 2027)	Zatiaľ neprijaté Európskou úniou
IFRS 14	Účty časového rozlíšenia pri regulácii (dátum účinnosti podľa IASB: 1. január 2016)	Európska komisia sa rozhodla, že nezačne proces schvaľovania tohto predbežného štandardu a počká na jeho konečné znenie.
Dodatky k IFRS 10 a IAS 28	Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom a ďalšie dodatky (dátum účinnosti odložila IASB na neurčito; skoršie uplatnenie je povolené)	Proces schvaľovania bol odložený na neurčito, kým nebude ukončený projekt skúmania metódy vlastného imania.

Stručný popis významných nových a revidovaných štandardov

IFRS 18 Prezentácia a zverejňovanie v účtovnej závierke, vydaný IASB dňa 9. apríla 2024, nahradí IAS 1 Prezentácia účtovnej závierky. Štandard zavádza tri súbory nových požiadaviek, ktoré majú zlepšiť vykazovanie finančnej výkonnosti spoločností a poskytnúť investorom lepší základ pre analýzu a porovnanie spoločností. Hlavné zmeny v novom štandarde v porovnaní s IAS 1 zahŕňajú: a) zavedenie kategórií (prevádzková, investičná, finančná, daň z príjmov a ukončené činnosti) a definovaných

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

medzisúčtov vo výkaze ziskov a strát; b) zavedenie požiadaviek na zlepšenie agregácie a rozčleňovania; c) zavedenie zverejňovania informácií o ukazovateľoch výkonnosti určených vedením (MPMs) v poznámkach k účtovnej závierke.

Skupina je v procese posudzovania vplyvu IFRS 18, najmä pokiaľ ide o štruktúru výkazu ziskov a strát, výkazu peňažných tokov a dodatočné zverejnenia požadované pre ukazovatele výkonnosti definované manažmentom. Skupina tiež posudzuje vplyv na spôsob zoskupovania informácií vo finančných výkazoch, vrátane položiek aktuálne označených ako 'iné'.

Spoločnosť neočakáva, že prijatie uvedených štandardov bude mať významný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti v budúcich obdobiach.

2.2. Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane spoločností so špeciálnym účelom), v ktorých má Spoločnosť kontrolu, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Spoločnosť kontroluje inú spoločnosť.

Podiely na vlastnom imaní v dcérskych účtovných jednotkách sú ocenené v tejto individuálnej účtovnej závierke obstarávacími cenami. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vedenie spoločnosti prehodnocuje, či nastali skutočnosti spôsobujúce pokles hodnoty. Ak taká skutočnosť existuje, vedenie odhadne realizovateľnú hodnotu podielov, ktorá sa určí ako reálna hodnota znížená o náklady na predaj alebo úžitková hodnota podielov podľa toho, ktorá je vyššia. Účtovná hodnota sa zníži na realizovateľnú hodnotu a pokles hodnoty sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát.

Spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o., má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou so 100-percentným podielom v spoločnosti TAROCO spol. s r. o., so sídlom v Prešove, Duklianska 11. Spoločnosť spĺňa podmienky výnimky pre zostavovanie konsolidovanej účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. – par. 22 ods. 8 a 12.

Spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. má 50 % vplyv a podiel na spoločnosti KESECOVSKA, s.r.o., so sídlom Duklianska 11, 08001 Prešov.

2.3. Prepočet cudzích mien

Údaje v účtovnej závierke spoločnosti sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“).

Účtovná závierka je prezentovaná v eurách, ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania spoločnosti. Transakcie vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a v deň, ktorým je rozhodný deň, ku ktorému sa preberá majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

2.4. Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosti obsahuje softvér a vecné bremená.

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v historickej obstarávacej cene zníženej o oprávky. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním, vrátane nákladov potrebných na uvedenie dlhodobého nehmotného majetku do takého stavu, aby sa mohol používať.

Očakávaná doba životnosti a ročné odpisové sadzby sú v jednotlivých zložkách nehmotného majetku nasledujúce: softvér – doba použiteľnosti od 2 do 5 rokov je odpisovaný rovnomerne počas doby od prvého mesiaca jeho zaradenia. Vecné bremená sú primárne odpisované od prvého mesiaca od zaradenia

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

po dobu 13 mesiacov s výnimkou niektorých vecných bremien, ktoré sú odpisované od prvého mesiaca zaradenia po dobu 5 rokov.

2.5. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v historickej obstarávacej cene zníženej o oprávky. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním, vrátane nákladov potrebných na uvedenie dlhodobého nehmotného majetku do takého stavu, aby sa mohol uviesť do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné.

Zisky alebo straty plynúce z vyradenia alebo likvidácie položky majetku sa určia ako rozdiel medzi výnosom a zostatkovou hodnotou majetku a sú zahrnuté vo výkaze ziskov a strát.

Predpokladaná doba životnosti jednotlivých skupín majetku je nasledovná:

* Spoločnosť neúčtuje o majetku v 0. a 6. skupine

Plán účtovných a daňových odpisov vrátane majetku

Druh majetku	Životnosť (účtovná)	Ročná sadzba účtovných odpisov	Životnosť (daňová)	Ročná sadzba daňových odpisov
1. odpisová skupina	4 alt. 5 rokov	¼, 1/5	4 roky	1/4
2. odpisová skupina	5 rokov	1/5	6 rokov	1/6
3. odpisová skupina	10 rokov	1/10	8 rokov	1/8
4. odpisová skupina	10 rokov	1/10	12 rokov	1/12
5. odpisová skupina	20 rokov	1/20	20 rokov	1/20
6. odpisová skupina	20 alt. 40 rokov	1/20, 1/40	40 rokov	1/40

* Pri odpisovej skupiny 2 a 3. sa používa metóda zrýchleného daňového odpisovania majetku, podľa §26 ods. 3 zákona o dani z príjmov účinného od 01.01.2015

Odpisy pre dlhodobý nehmotný majetok

Druh majetku	Životnosť (účtovná)	Ročná sadzba účtovných odpisov	Životnosť (daňová)	Ročná sadzba daňových odpisov
Nehmotný majetok	5 rokov	1/5	5 rokov	1/5

2.6. Operatívny leasing

Spoločnosť nemá leasing.

2.7. Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa vykazujú v reálnej hodnote, následne precenené a znížené o opravné položky. Opravná položka na pokles hodnoty pohľadávok sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok vzniku pohľadávky. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

konkurzné konanie alebo finančné vyrovnanie, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že došlo k poklesu hodnoty pohľadávky. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných efektívnou percentuálnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Výška straty sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát na riadku ostatné prevádzkové náklady. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú proti účtu opravných položiek pre pohľadávky z obchodného styku. Následne získané čiastky v minulosti odpísané ponížujú riadok ostatné prevádzkové náklady vo výkaze ziskov a strát.

2.8. Finančný majetok

Spoločnosť klasifikuje finančný majetok do nasledujúcich kategórií: finančný majetok v reálnej hodnote účtovaný cez výkaz ziskov a strát a pôžičky a pohľadávky. Klasifikácia závisí od účelu, za ktorým bol finančný majetok obstaraný. Klasifikáciu finančného majetku stanoví vedenie pri jeho prvotnom zaúčtovaní.

a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Vznikajú vtedy, keď Spoločnosť poskytne peňažné prostriedky, tovar alebo služby priamo dlžníkovi bez toho, aby mala v úmysle s pohľadávkou obchodovať. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku. Vo výkaze finančnej situácie sú pôžičky a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky a úvery poskytnuté spriazneným stranám.

Zisky a straty zo zmien reálnych hodnôt kategórie finančného majetku v reálnej hodnote vykázaného vo výkaze ziskov a strát, sú vo výkaze ziskov a strát vykázané ako „ostatné zisky/straty – netto“ v období, kedy vznikli.

K súvahovému dňu Spoločnosť zhodnotí, či existujú reálne dôkazy o tom, že došlo k poklesu hodnoty finančného majetku. Testovanie pohľadávok z obchodného styku na pokles hodnoty je opísané v Poznámke 2.7.

2.9. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, neterminované vklady v bankách a kontokorentné úvery. Kontokorentné úvery sú vo výkaze finančnej situácie vykázané v úveroch v krátkodobých záväzkoch.

2.10. Úvery

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé a dlhodobé, pričom v priebehu obdobia môže dôjsť k reklasifikácii pôžičiek z dlhobodej splatnosti na krátkodobú a opačne ak je to pre spoločnosť výhodné a dohodne sa s veriteľom.

2.11. Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky / rezervy/

Záväzky z obchodného styku sa vykazujú v reálnej hodnote.

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov. Spoločnosť vytvára rezervy na nevyplatené dovolenky, auditorské služby a iné drobné rezervy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

2.12. Dane

Daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do výkazu ziskov a strát v období vzniku daňovej povinnosti a je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z výsledku hospodárenia pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky. Daňový záväzok je uvedený vo výkaze finančnej situácie po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. Ostatné dane, iné ako daň z príjmu, sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Odložená daň z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške záväzkovou metódou z dočasných rozdielov medzi daňovou hodnotou majetku a záväzkov a ich účtovnou hodnotou v účtovnej závierke. O odloženej dani sa neúčtuje, ak sa týka prvotného účtovania o majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nie je obstaraním iného podniku, ak v čase transakcie nie je ovplyvnený účtovný ani daňový zisk alebo strata. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby a platných daňových zákonov, resp. zákonov, ktoré sa považujú za platné k súvahovému dňu a u ktorých sa očakáva, že budú platiť v čase realizácie dočasných rozdielov alebo umorenia daňovej straty. Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Daňové prostredie

Daňové prostredie, v ktorom spoločnosť pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe s relatívne nízkym počtom precedensov. Nakoľko daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že daňové úrady môžu dodatočne požadovať úpravu základu dane. Dane sú vyberané od každého daňového subjektu a teda neexistuje koncept zdaňovania skupiny alebo daňových úľav v rámci skupiny. Daňové orgány v SR majú rozsiahlu právomoc v interpretácii platných daňových zákonov, v dôsledku čoho môžu dospieť často krát k nečakaným výsledkom počas vykonávania daňových kontrol. Výšku potenciálnych daňových záväzkov súvisiacich s týmito rizikami nie je možné vyčíslieť. Vedenie spoločnosti však neočakáva, že by spoločnosti mohol v budúcnosti v súvislosti s týmito rizikami vzniknúť významný náklad.

2.13. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka, nemocenské, odmeny a ostatné požitky sa účtujú v účtovnom období, v ktorom boli využité zamestnancami spoločnosti. Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd.

Vykazovanie výnosov a nákladov

Výnosy z predaja tovaru sa vykazujú v momente dodania tovaru, t.j. prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po predaji. Výnosy z poskytnutých služieb sa vykazujú v momente poskytnutia služby a sú ocenené v cene zmluvy. Výnosy z prenájmu prenajímaných priestorov sú účtované na základe nájomných zmlúv a princípu časového rozlíšenia do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, reklamácií a zliav.

Objemové rabaty, logistické bonusy a marketingové bonusy poskytované dodávateľmi sa vykazujú ako zníženie nákladov na predaj. Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote prijatej alebo očakávanej platby. Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia v období ich vzniku.

3. Riadenie finančného rizika

3.1. Faktory finančného rizika

Podnikateľská činnosť, ktorú Spoločnosť vykonáva, ju vystavuje rozličným finančným rizikám, najmä však trhovému riziku (vrátane rizika zmeny výmenných kurzov a úrokových sadzieb), úverovému riziku a riziku likvidity. Hlavné finančné nástroje, ktoré Spoločnosť využíva na riadenie týchto rizík, zahŕňajú bankové úvery, úvery od spriaznených strán. Spoločnosť využívala tieto finančné nástroje na riadenie objemu peňažných prostriedkov z prevádzkovej činnosti. Okrem toho Spoločnosť využíva aj rôzne iné finančné nástroje, ako sú pohľadávky a záväzky z obchodného styku vyplývajú priamo z bežnej činnosti spoločnosti.

(i) Úverové/kreditné riziko

Úverové riziko, ktoré vyplýva z pohľadávok z obchodného styku je minimálne. Aj keď by návratnosť pohľadávok mohla byť ovplyvnená ekonomickými faktormi, vedenie si nie je vedomé významného rizika, ktoré by mohlo spôsobiť stratu pre Spoločnosť mimo výšky zaúčtovaných opravných položiek.

Za účelom eliminácie úverového/kreditného rizika z titulu bankových účtov a derivátových finančných nástrojov. Spoločnosť vstupuje do vzťahov iba s tými bankovými a finančnými, ktoré majú vysoké nezávislé ratingové hodnotenie.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Hotovosť je umiestnená vo finančných inštitúciách, s ktorými je spojené v čase uloženia peňažných prostriedkov minimálne riziko nesolventnosti. Koncentrácia úverového rizika zo strany financujúcich bánk je pravidelne sledovaná.

(ii) Trhové riziko

a) Kurzové riziko

Spoločnosť je orientovaná na obchod na trhu štátov EÚ. Prevažný objem záväzkov je splatná v cudzej mene / PLN / Spoločnosť je teda vystavená kurzovému riziku. Spoločnosť sa zabezpečuje proti kurzovému riziku pomocou derivátových nástrojov. Spoločnosť nie je vystavená významnému kurzovému riziku.

b) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce peňažné toky

Keďže Spoločnosť nemá okrem bankových účtov žiadne iné významné úročené aktíva, úrokové výnosy a prevádzkový cash-flow sú iba v malej miere závislé od zmien trhových úrokových sadzieb.

Nákladové úroky spoločnosti a peňažné toky na financovanie jej činnosti závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže výška úrokov u úverov od spriaznených osôb ročne aktualizovaná v nadväznosti na zmenu úrokových sadzieb Európskej centrálnej banky.

(iii) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových liniek a schopnosť uzatvárať trhové situácie. Spoločnosť financuje svoju prevádzku prostredníctvom kombinácie úverov poskytovaných od skupiny, obchodných záväzkov a úverov od externých bankových inštitúcií. Cieľom je zaistenie plynulého a včasného financovania na základe plánovaných požiadaviek.

Vedenie monitoruje na báze očakávaných peňažných tokov priebežné predpovede rezervy likvidity, ktorú predstavuje nečerpaný zostatok úverovej linky a peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty.

(iv) Finančné nástroje podľa kategórie

Postupy účtovania o finančných nástrojoch boli aplikované na nasledovné položky:

31. december 2025	Pôžičky a pohľadávky	Majetok účtovaný v reálnej hodnote cez VZaS	Deriváty	Spolu
Aktíva				
Pohľadávky z obchodného styku a Iné pohľadávky	57 654			57 654
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	34 327			34 327
Poskytnuté úvery	110 000			110 000
Derivátové finančné nástroje				
Spolu	201 981			201 981
	Závazky účtované v reálnej hodnote cez VZaS		Deriváty	Ostatné finančné záväzky
Dlhodobé záväzky				Spolu
Ostatné dlhodobé záväzky	50 348 630			50 348 630
Dlhodobé bankové úvery	7 200 000			7 200 000
Spolu	57 548 630			57 548 630
Krátkodobé záväzky				
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	762 682			762 682
Derivátové finančné nástroje				

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Bankový kontokorent a bežné bankové úvery	7 119 626	7 119 626
Spolu	7 882 308	7 882 308
Závazky spolu	65 430 938	65 430 938

31. december 2024	Pôžičky a pohľadávky	Majetok účtovaný v reálnej hodnote cez VZaS	Deriváty	Spolu
Aktíva				
Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	66 373			66 373
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	2 766			2 766
Poskytnuté úvery	70 000			70 000
Derivátové finančné nástroje				
Spolu	139 139			139 139

	Závazky účtované v reálnej hodnote cez VZaS	Deriváty	Ostatné finančné záväzky	Spolu
Dlhodobé záväzky				
Ostatné dlhodobé záväzky	33 682 046			33 682 046
Dlhodobé bankové úvery	8 800 000			8 800 000
Spolu	42 482 046			42 482 046
Krátkodobé záväzky				
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	732 392			732 392
Derivátové finančné nástroje				
Bankový kontokorent a bežné bankové úvery	2 531 645			2 531 645
Spolu	3 264 037			3 264 037
Závazky spolu	45 746 083			45 746 083

3.2. Riadenie kapitálu

Cieľom spoločnosti pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť spoločnosti pokračovať vo svojich činnostiach.

3.3. Ocenenie reálnou hodnotou

Účtovná hodnota pohľadávok a záväzkov z obchodného styku znížená o opravné položky sa približne rovná ich reálnej hodnote.

Prijaté a poskytnuté pôžičky sú ocenené reálnou cenou. Prijaté úvery sú ocenené reálnou cenou.

4. Zásadné účtovné odhady a predpoklady

Spoločnosť uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcnosti. Odhady a predpoklady sa pravidelne prehodnocujú a tvoria sa na základe skúseností vedenia a iných faktorov, vrátane očakávaných budúcich udalostí. Vedenie tiež robí určité rozhodnutia v procese aplikovania účtovných zásad. Zásadné rozhodnutia, ktoré majú významný vplyv na hodnoty vykázané vo finančných výkazoch a odhady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia, sú uvedené nižšie.

4.1. Pokles hodnoty dlhodobého majetku

Spoločnosť testuje, či došlo k poklesu hodnoty dlhodobého nehnuteľného hmotného majetku. Pre viacej informácií týkajúcich sa základu na znehodnotenie dlhodobého majetku si spoločnosť nechala vypracovať znalecké posudky na stanovenie všeobecnej hodnoty jednotlivých nehnuteľností – t. j. budovy, pozemky a príslušené zastavané plochy. Na základe znaleckých posudkov a iných dostupných faktorov spoločnosť neuznala za nutné znížovať hodnotu majetku spoločnosti.

4.2. Transferové oceňovanie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Všetky transakcie so spriaznenými stranami sú realizované za trhových podmienok. Vzhľadom na to, že oblasť daňového práva týkajúca sa transferového oceňovania doteraz nebola dostatočne overená praxou, existuje neistota v tom, ako budú k tejto problematike pristupovať daňové orgány.

5. Dlhodobý hmotný majetok

INVESTÍCIE DO NEHNUTEĽNOSTÍ, STROJE A ZARIADENIA

	<i>Investície do nehnuteľností</i>	<i>Stroje a zariadenia</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena				
01-01-25	192 724 933	5 839 308	1 670 328	200 234 569
Prírastky	5 353 988	12 694	128 325	5 262 162
Úbytky	0	45 037	126 158	171 195
Presuny	1 364 475	0	1 364 475	0
31-12-25	199 210 551	5 806 965	308 020	205 325 536
Oprávky, opravné položky				
01-01-25	86 056 844	4 992 318		91 049 162
Odpisy, zúčtovanie zostatkovej ceny	10 215 392	263 592		10 478 984
Strata zo zníženia hodnoty				
Úbytky	0	45 037		45 037
Presuny				
31-12-25	96 272 236	5 210 873		101 483 109
Zostatková cena				
01-01-25	106 668 089	846 990	1 670 328	109 185 407
31-12-25	102 938 315	596 092	308 020	103 842 427

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

INVESTÍCIE DO NEHNUTEĽNOSTÍ, STROJE A ZARIADENIA

	<i>Investície do nehnuteľností</i>	<i>Stroje a zariadenia</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena				
01-01-24	189 669 703	5 704 604	2 500 435	197 874 742
Prírastky	1 825 857	134 704	399 711	2 360 272
Úbytky	-445	0	0	-445
Presuny	1 229 818	0	-1 229 818	0
Kurzové rozdiely				
31-12-24	192 724 933	5 839 308	1 670 328	200 234 569
Oprávky, opravné položky				
01-01-24	76 242 471	4 709 086		80 951 557
Odpisy, zúčtovanie zostatkovej ceny	9 814 818	283 232		10 098 050
Strata zo zníženia hodnoty				
Úbytky	-445	0		-445
Presuny				
Kurzové rozdiely				
31-12-24	86 056 844	4 992 318		91 049 162
Zostatková cena				
01-01-24	113 427 232	995 518	2 500 435	116 923 185
31-12-24	106 668 089	846 990	1 670 328	109 185 407

INVESTÍCIE DO NEHNUTEĽNOSTÍ, STROJE A ZARIADENIA

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou, krádežou a pre ďalšie podobné prípady. Poistná suma majetku je v hodnote 183 221 700,- €.

Dlhodobý nehmotný majetok

NEHMOTNÝ MAJETOK

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér, vecné bremená</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena					
01-01-25		196 035		0	196 035
Prírastky					
Úbytky		135 808		0	135 808
Presuny		-54 992	54 992		0
Kurzové rozdiely					
31-12-25		5 235	54 992	0	60 227
Oprávky					
01-01-25		194 225			194 225
Prírastky		0	1 810		1 810
Úbytky		-135 808			-135 808
Presuny		-53 182	53 182		0
Kurzové rozdiely					
31-12-25		5235	54 992		60 227
Zostatková cena					
01-01-25		1 810		0	1 810
31-12-25		0		0	0

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

NEHMOTNÝ MAJETOK

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér, vecné bremená</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena					
01-01-24		196 035		0	196 035
Prírastky					
Úbytky				0	0
Presuny					
Kurzové rozdiely					
31-12-24		196 035		0	196 035
Oprávky					
01-01-24		191 123			191 123
Prírastky		3 102			3 102
Úbytky					
Presuny					
Kurzové rozdiely					
31-12-24		194 225			194 225
Zostatková cena					
01-01-24		4 912		0	4 912
31-12-24		1 810		0	1 810

6. Investície v dcérskych spoločnostiach

INVESTÍCIE V DCÉRSKYCH A SPOLOČNÝCH SPOLOČNOSTIACH

	31. december 2025	31. december 2024
Investície v dcérskych spoločnostiach		
TAROCO spol. s r.o.	2 283 870	2 283 870
KESECOVSKA, s.r.o.	3 310 000	3 310 000
Celkom, netto	5 593 870	5 593 870

INVESTÍCIE V DCÉRSKYCH A SPOLOČNÝCH SPOLOČNOSTIACH

DCÉRSKE SPOLOČNOSTI

Názov	Krajina založenia	Vlastnícky podiel/		Predmet činnosti	Vlastné imanie		Zisk/(strata)	
		Hlasovacie práva v %			31. december 2025	31. december 2024		
		2025	2024				2025	2024
TAROCO	SR	100,00	100,00	Obchodná činnosť	3 573 788	3 159 290	414 498	582 044
KESECOVSKA	SR	50,00	50,00	Developerská činnosť	3 158 865	3 163 307	-4 442	-11 238

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

7. Pohľadávky z obchodného styku, iné pohľadávky, ostatný majetok

POHĽADÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU A OSTATNÝ FINANČNÝ MAJETOK

	31. december 2025	31. december 2024
Pohľadávky z obchodného styku	63 413	66 084
Poskytnuté pôžičky spriazneným osobám	1 067	787
Akredítiv		
Ostatné daňové pohľadávky	174 566	164
Pohľadávky z dotácií		
Ostatné pohľadávky	9 523	16 352
Opravná položka k pochybným pohľadávkam	-15 282	-16 163
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky celkom	233 287	67 324

Členenie pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok:

	31. december 2025	31. december 2024
Pohľadávky do lehoty splatnosti	232 680	32 697
Pohľadávky po lehote splatnosti	15 890	50 890
Celkom	248 570	83 487

Veková štruktúra pohľadávok po splatnosti, na ktoré nie je tvorená opravná položka:

	31. december 2025	31. december 2024
Do 90 dní	0	0
90 – 180 dní	0	0
180 – 360 dní	0	0
Nad 360 dní	0	20 741
Celkom	0	20 741

Veková štruktúra pohľadávok po splatnosti, na ktoré je tvorená opravná položka:

	31. december 2025	31. december 2024
Do 90 dní	528	16 351
90 – 180 dní	304	552
180 – 360 dní	168	3 145
Nad 360 dní	14 890	10 101
Celkom	15 890	30 149

Pôžičky pre spriaznené osoby: dlžník, splatnosť, úroková sadzba, istina k 31.12.2025

Stav k 31.12.2025 KESECOVSKA, s.r.o. splatnosť 12/2027 úroková sadzba 2,0 % p.a.+ 3 M EURIBOR, istina 110 tis. €

Reálna hodnota pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok k 31.12.2025 nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

Opravná položka sa tvorí k pohľadávkam z obchodného styku po lehote splatnosti nad 360 dní vo výške 100 %, nad 180 dní 80 %, nad 90 dní 50 %, nad 30 dní 20 %. K pohľadávkam z obchodného styku bola vytvorená k 31.12.2025 opravná položka vo výške 15. tis. €, k 31.12.2024 vo výške 16. tis. €. Pohyby opravnej položky k pohľadávkam sú vykázané vo výkaze ziskov a strát v riadku ostatné prevádzkové náklady.

8. Zásoby

ZÁSoby

	31. december 2025	31. december 2024
Materiál	38 662	0
Celkom	38 662	0

9. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY

	31-12-25	31-12-24
Pokladnica	422	214
Bankové účty a vklady	33 905	2 552
Peniaze a peňažné ekvivalenty vykázané v súvahe	34 327	2 766
Peniaze a peňažné ekvivalenty uvedené vo výkaze peňažných tokov	34 327	2 766

10. Časové rozlíšenie

Položka	31.december 2025	31. december 2024
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé	18 315	16 510
Príjmy budúcich období dlhodobé		
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	2 993
Spolu	18 315	19 503

11. Základné imanie a ostatné fondy

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2025 je 6 639,- € , základné imanie spoločnosti k 31.12.2024 bolo 6 639,- €. Základné imanie je splatené v plnom rozsahu.

FONDY	31-12-25	31-12-24
Zákonný rezervný fond	664	664
Nerozdelený zisk	44 357 332	68 026 160
Neuhrazená strata z minulých období	-34 191	-34 191
Spolu	44 323 805	67 991 969

O rozdelení zisku za účtovné obdobie 2025 bude rozhodovať vedenie spoločnosti na valnom zhromaždení.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

12. Odložená daň z príjmu

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa vzájomne započítavajú v prípade, že spoločnosť má zo zákona vymáhateľné právo započítať krátkodobé daňové pohľadávky voči krátkodobým daňovým záväzkom a za predpokladu, že odloženú daň z príjmov vyberá rovnaký správca dane.

ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK

	(Na účtu)/		
	K 1. januáru 2025	v prospech zisku bežného roka	(Na účtu) vlastného imania K 31. decembru 2025
Budovy, stavby, stroje a zariadenia	-1 199 909	469 992	-729 917
Zásoby			
Pohľadávky	3 879	-4 190	311
Záväzky	5 705	3 630	9 335
Zamestnanecké požitky	0	0	0
Kurzové rozdiely nerealizované	1 396	761	635
Daňová strata	0	0	0
Reálne ocenenie derivátov	0	0	0
Celkom	1 191 721	-470 193	721 528

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 24 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2025.

13. Záväzky z obchodného styku a iné záväzky

ZÁVÄZKY Z OBCHODNÉHO STYKU A OSTATNÉ ZÁVÄZKY

	2025-12-31	2024-12-31
Záväzky z obchodného styku	319 636	109 155
Dividendy		
Záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho zabezpečenia	0	0
Ostatné daňové záväzky	588	227 216
Záväzkov voči prepojeným osobám		
Výdavky budúcich období z dotácií, krátkodobé	0	0
	11 468	15 427
Ostatné záväzky	411 511	362 243
Krátkodobé záväzky z rezerv na nevyčerpané dovolenky a iné	19 479	18 351
Celkom	762 682	732 392
Členenie záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov:		
	2025-12-31	2024-12-31
Záväzky do lehoty splatnosti	747 369	712 898
Záväzky po lehote splatnosti	15 313	19 494
Celkom	762 682	732 392
Iné záväzky	2025-12-31	2024-12-31
Záväzky z garancií a zábezpek k nájmu	417 102	500 325

Účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku je denominovaná v nasledujúcich menách:

	2025-12-31	2024-12-31
PLN	233 028	18 867
EUR	86 608	90 288
Celkom	319 636	109 155

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

ÚROČENÉ ÚVERY A PÔŽIČKY

	31. december 2025	31. december 2024
Úvery	8 800 000	10 400 000
Kontokorentné úvery	5 519 626	931 645
Prijatá pôžička z konsolidovaného celku	49 210 000	31 990 000
Závazky z finančného lízingu	0	0
Úročené úvery a pôžičky celkom	63 529 626	43 321 645
Úvery v bankách :		
- s pevnou úrokovou sadzbou	14 319 626	11 331 645
- s pohyblivou úrokovou sadzbou		
Celkom	14 319 626	11 331 645
Úvery v bankách sú splatné nasledovne:		
Do jedného roka	1 600 000	1 600 000
Od jedného do dvoch rokov	1 600 000	1 600 000
Od dvoch do troch rokov	1 600 000	1 600 000
Od troch do štyroch rokov	1 600 000	1 600 000
Od štyroch do platných rokov	1 600 000	1 600 000
Viac ako päť rokov	1 600 000	2 400 000
Kontokorentný úver	5 519 626	931 645
	14 319 626	11 331 645
Pôžičky dlhodobá časť	49 210 000	31 990 000
Pôžičky krátkodobá časť	0	0
Celkom	49 210 000	31 990 000

Kontokorentný úver je poskytnutý v celkovom objeme 14 mil. €, a je počas roka prerozdeľovaný podľa potrieb spoločnosti medzi dve spriaznené spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA s.r.o. a MERKURY SHOP, s.r.o. . Aktuálne je pomer využitia k 31.12.2025 nastavený:
MERKURY MARKET SLOVAKIA - 7 mil. €
MERKURY SHOP - 7 mil. €

Kontokorentný úver je zabezpečený vo forme záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. v Prešove, jedno subjektovou blankozmenkou vystavenou obliagačným dlžníkom a viac subjektovou blankozmenkou, na ktorej minimálne jeden zo zmenkovo zaviazaných subjektov okrem obliagačného dlžníka je právnická osoba resp. fyzická osoba – podnikateľ.

Analýza čistého dlhu

	Bankové úvery dlhodobé	Bankové úvery krátkodobé	Pôžičky dlhodobé	Pôžičky krátkodobé	Peňažné ekvivalenty	Celkom
Čistý dlh k 1. januáru 2025	8 800 000	2 531 645	31 990 000		2 766	43 318 879
<i>Presun do krátkodobých</i>	-1 600 000	1 600 000				
<i>Presun do dlhodobých</i>						
Peňažné toky	0	2 987 981	17 220 000		31 561	20 176 420
čerpanie úverov a pôžičiek						
<i>splátky istiny</i>						
Nákladové úroky	284 791	98 374	1 476 621			1 859 786
Splátka úrokov	284 791	98 374	1 425 873			1 809 038
Čistý dlh k 31. decembru 2025	7 200 000	7 119 626	49 210 000		34 327	63 495 299

Bankové garancie

Záložné práva a bankové garancie k úverom

Záložné práva hmotného majetku v hodnote 14 964 628,- € v prospech VUB, a.s. Bratislava v súvislosti s investičnými úvermi a kontokorentným úverom. K 31.12.2024 bola hodnota založeného majetku v prospech VUB a.s. Bratislava v hodnote 20 502 684,- €.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Bankové zabezpečenie je tvorené okrem záložných práv na hmotný majetok aj jedno subjektovou blankozmenkou vystavenou obligačným dlžníkom a viac subjektovou blankozmenkou, na ktorej minimálne jeden zo zmenkovo zaviazaných subjektov okrem obligačného dlžníka je právnická osoba resp. fyzická osoba – podnikateľ.

14. Tržby

VÝNOSY

Výnosy pozostávajú z nasledujúcich položiek:

Komodita	Rok končiaci sa		Rok končiaci sa	
	2025-12-31		2024-12-31	
	Suma	%	Suma	%
Tovar	- 1 061	-0,01	-2 316	-0,01
Služby	16 598 120	100,01	16 456 047	100,01
Predaje celkom	16 597 059	100 %	16 453 731	100 %

Výnosy spoločnosti podľa oblastí odbytu: predaj tovaru

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Slovenská republika	-1 061	-2 316
Ostatný export	0	0
Výnosy celkom	-1 061	-2 316

Výnosy spoločnosti podľa oblastí odbytu: služby

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Slovenská republika	16 598 120	16 456 047
Výnosy celkom	16 598 120	16 456 047

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

15. Spotreba materiálu a energie a služieb

SPOTREBA MATERIÁLU A ENERGIE

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Spotreba materiálu	704 620	84 940
Spotreba energií	29 329	45 123
Náklady na predaný tovar	-951	-1 387
Spotreba materiálu a energie, celkom	733 949	130 063

SPOTREBA SLUŽIEB

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Spotreba služieb	2 063 967	952 907
Celkom	2 063 967	952 907

16. Odmena audítorskej spoločnosti

Celková odmena audítorskej spoločnosti TPA AUDIT, s.r.o. za štatutárny audit Individuálnej účtovnej závierky za rok končiaci sa 31.12.2025 pripravenej v súlade s IFRS platnými v Európskej únii predstavovala 11 tis. €. Za rok končiaci sa 31.12.2024 bola odmena audítorskej spoločnosti TPA AUDIT, s.r.o. , 8,8 tis. €.

17. Ostatné prevádzkové výnosy a náklady

OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY A NÁKLADY

VÝNOSY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Náhrady škôd od poisťovne	15 425	31 090
Tržby z predaja hmotného majetku	0	100
Ostatné prevádzkové výnosy	10 071	54 892
Ostatné prevádzkové výnosy, celkom	25 496	86 082

NÁKLADY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Tvorba/(rozpustenie) opravných položiek k pohľadávkam a zásobám	-881	2 994
Zostatková cena predaného hmotného majetku	0	232
Poistné	68 518	43 020
Ostatné dane a poplatky	1 079 848	1 049 395
Ostatné prevádzkové náklady	144 060	65 111
Ostatné prevádzkové náklady, celkom	1 291 545	1 160 752

Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	10 480 793	10 100 920
Celkom	10 480 793	10 100 920

Ročná sadzba odpisov, doba životnosti jednotlivých druhom dlhodobého hmotného a nehmotného majetku je uvedená v poznámkach 2.4. a 2.5.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

18. Náklady na odmeňovanie zamestnancov

OSOBNÉ NÁKLADY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Mzdové náklady	420	1 660
Náklady na sociálne zabezpečenie	218	674
Celkom	638	2 334

Členom orgánov spoločnosti (konateľom) neboli vyplácané žiadne mzdy, odmeny a poskytované iné plnenia.

19. Finančné náklady a výnosy

ÚROKOVÉ VÝNOSY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Úroky na bankových účtoch	20	0
Úroky z pôžičiek	3 800	3 187
Úroky z omeškania	171	116
Úrokové výnosy, celkom	3 991	3 303

ÚROKOVÉ NÁKLADY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Úvery a pôžičky	1 859 786	2 470 121
Úroky z omeškania	8	15
Náklady úroky, celkom	1 859 794	2 470 136

20. Daň z príjmov

DAŇ Z PRÍJMOV

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Splatná daň bežného obdobia	536 833	721 949
Odložená daň bežného obdobia	(-470 193)	(-218 191)
Daň z príjmov celkom	66 640	503 758

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2025	31. decembra 2024
Zisk/(strata) pred zdanením	176 146	1 699 083
Daň pri domácej miere zdanenia 21% 2024, 24 % 2025	536 832	721 949
Daňový vplyv trvalých rozdielov		
- daňovo neuznané náklady	2 141 292	1 783 698
- nezdaniteľné výnosy	80 646	44 928
Vplyv zmeny sadzby dane		
Neúčtované odložené dane		
Iné/zrazená daň v zahraničí	0	0
Daň z príjmov celkom	66 640	503 758

Sadzba dane z príjmov pre rok 2025 je 24 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Sadzba dane z príjmov pre rok 2024 bola 21 % a spoločnosť nemala žiadne daňové úľavy z daní.

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

21. Transakcie so spriaznenými osobami

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, konatelia, spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti) a ostatné spoločnosti kontrolované vlastníckmi spoločnosťami.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhodujú konatelia.

Zoznam spriaznených osôb:

Spriaznené osoby

V priebehu roka 2025 spoločnosť uskutočnila nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	<i>Pohl'adávky k 31. decembru 2025</i>	<i>Záväzky k 31. decembru 2025</i>	<i>Predaj výrobkov a služieb, posk. pôžičiek v roku 2025</i>	<i>Nákupy výrobkov a služieb, príjatie pôžičiek v roku 2025</i>
KESECOVSKA s.r.o.	111 067	0	3 800	0
TAROCO spol. s r.o.	0	0	7 204	17 775
MERKURY MARKET spolka z o.o sp.k	0	35 693 095	0	1 171 830
MERKURY SHOP s.r.o.	17 900	13 937 468	16 272 514	1 058 958
MERKURY MARKET spolka akcyjna	0	0	0	0
BM CESCO s.r.o.	0	0	0	0
MERKURY MARKET spolka z o.o. LAND S.K.A	0	0	0	0
	128 967	49 630 563	16 283 517	2 248 563

Spriaznené osoby

V priebehu roka 2024 spoločnosť uskutočnila nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	<i>Pohl'adávky k 31. decembru 2024</i>	<i>Záväzky k 31. decembru 2024</i>	<i>Predaj výrobkov a služieb, posk. pôžičiek v roku 2024</i>	<i>Nákupy výrobkov a služieb, príjatie pôžičiek v roku 2024</i>
KESECOVSKA s.r.o.	70 787	0	4 037	0
TAROCO spol. s r.o.	0	0	2 534	0
MERKURY MARKET spolka z o.o sp.k	0	30 346 337	0	1 126 727
MERKURY SHOP s.r.o.	0	2 028 695	16 115 911	1 798 258
MERKURY MARKET spolka akcyjna	0	487	0	21 363
BM CESCO s.r.o.	0	0	0	16 007
MERKURY MARKET spolka z o.o. LAND S.K.A	0	0	0	385 462
	70 787	32 375 519	16 124 798	3 350 133

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025 pripravené v súlade s IFRS platnými v Európskej únii
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Odmeny vyplatené členom orgánov a výkonného vedenia spoločnosti:

Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu žiadne pôžičky, záruky ani iné zabezpečenie.

22. Podmienенý majetok a záväzky

Protí spoločnosti bola na konci roka 2024 podaná žaloba od dodávateľa dlhodobého majetku o zaplatenie 4 mil. EUR (cena nedokončeného diela, náhrada škody, ušlý zisk a ďalšie náklady). Spoločnosť vo vyjadrení k žalobe zo začiatku roka 2025 odmietla všetky nároky žalobcu ako nedôvodné a argumentuje vykonanými znaleckými posudkami, ktoré dokladajú nesprávnosť technického postupu dodávateľa. Vzhľadom na počiatočnú fázu sporu, kedy je nemožné odhadnúť výsledok sporu, a vzhľadom na to, že spoločnosť je presvedčená, že súd potvrdí jej argumenty, nie je zaúčtovaná žiadna rezerva na potenciálne plnenia a informácia je preto uvedená v tejto časti poznámok ako podmienený záväzok.

23. Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Pripravené dňa, 31.05. 2026



Podpis štatutárneho orgánu :

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: