

FirstFarms Agra M s.r.o.

**Výročná správa a Účtovná závierka
k 31. decembru 2025
a Správa nezávislého audítora**

jún 2026

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti FirstFarms Agra M s. r. o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti FirstFarms Agra M s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2025 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2025,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Karadžičova 2, 815 32 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Tel.: +421 (0) 2 59 350 111

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka číslo: 16611/B
The firm is registered in the Commercial Register of the Bratislava III City Court, Section: Sro, Ref. No.: 16611/B
IČO/The firm's ID No.: 35 739 347
IČ DPH/VAT Reg. No.: SK2020 270 021
IBAN: SK71 1100 0000 0026 2374 0004

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle etických požiadaviek zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike, ako aj v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej „Etický kódex audítora“). Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle etických požiadaviek Zákona o štatutárnom audite a Etického kódexu audítora.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.



PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Licencia SKAU č. 161



Ing. František Zummer, FCCA

Licencia UDVA č. 1217

2. júna 2026

Bratislava, Slovenská republika

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

společnosti

FirstFarms Agra M s.r.o.

za rok 2025

1. Všeobecné údaje

Obchodné meno: **FirstFarms Agra M s.r.o.**
 Sídlo: Malacky Vinohrádok 5741, Slovenská republika
 IČO: 34 122 087
 DIČ: 20 20 358 263
 Zapísaná v: Obchodnom registri mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13205/B
 Deň zápisu: 31.05.1995
 Hlavný predmet činnosti: Chov hovädzieho dobytku

Základné imanie **20.958.176 EUR**

Údaje uvedené v tejto výročnej správe sú v mene EUR.

Štruktúra spoločníkov

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti je nasledovná:

Názov spoločníka, sídlo	Podiel na základom imaní	Podiel na hlasovacích právach
FirstFarms s.r.o. Malacky, Vinohrádok 5741	100 %	100 %

Orgány Spoločnosti**a/ Kontatelia**

K 31.12.2025 mala Spoločnosť dvoch konateľov.

- Soren Gerber Nielsen
- Anders Holger Norgaard (do 25.8.2025)
- Michael Hyldgaard od 19.08.2025

b/ Prokúra

K 31.12.2025 mala Spoločnosť dvoch prokuristov

- Morten Knunsgaard
- Soren Sjurup Kristensen

2. Vývoj činnosti Spoločnosti a finančná situácia**a) Vývoj Spoločnosti**

V roku 2025 sa Spoločnosť, obdobne ako po minulé účtovné obdobia, venovala predovšetkým rastlinnej a živočíšnej výrobe. Spoločnosť zabezpečila poľnohospodárske práce hlavne pre svoje sesterské spoločnosti a predávala obilniny vypestované sesterskými spoločnosťami.

Spoločnosť je súčasťou skupiny FirstFarms.

Skupina FirstFarms

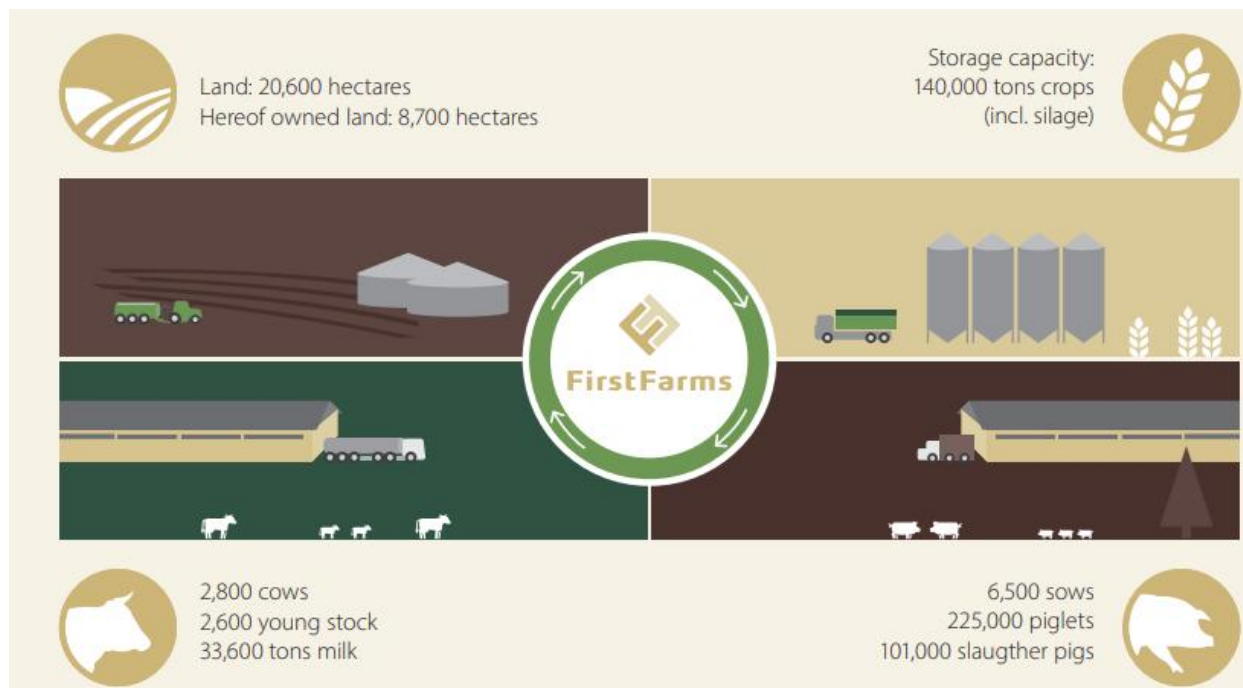
FirstFarms bola kótovaná na burze v roku 2006 a ambíciou je vyvinúť sa do jednej z najlepšie prevádzkovaných a najziskovejších spoločností v tejto oblasti poľnohospodárstva a potravinárskych produktov. Skupina FirstFarms má 400 zamestnancov pracujúcich vo funkčných skupinách a štyoch oblastiach pôsobenia. Skupina pôsobí na 20 miestach v piatich krajinách EÚ s 400 zamestnancami.

FIRSTFARMS IN SHORT

FirstFarms was listed in 2006, and the ambition is to develop into one of Europe's best operated and most profitable companies in the area of agriculture and food products. We are 400 employees working in one Group function and four branches of operation. The Group operates on 20 locations in five EU countries. We are on an ambitious journey of growth, based on our Strategy 2028 and its objectives.

- DENMARK**
Group management, finance and business development.
- CZECH REPUBLIC**
Crop production: 1,150 hectares.
Pig production: 71,500 slaughter pigs.
- SLOVAKIA**
Milk production: 2,800 milking cows, 2,600 young stock.
Crop production: 9,600 hectares, excl. 1,400 hectares of meadows.
Pig production: 2,300 sows, 73,000 piglets, 27,000 slaughter pigs.
- HUNGARY**
Pig production: 4,200 sows, 150,000 piglets (162,000 piglets in 2025).
Crop production: 400 hectares.
- ROMANIA**
Crop production: 6,700 hectares*.
**In addition, 1,250 hectares in indirect ownership.

PRESENTATION OF GEOGRAPHY



Ďalšie skupinové informácie sú prezentované na stránke spoločnosti [FirstFarms - FirstFarms A/S](#)

b) Živočíšna výroba

Stav zvierat ku koncu roka

Položka	mj	31.12.2025	31.12.2024	Absolútna zmena	% zmena
teľatá	ks	300	746	-446	-60%
jalovice dvojročné	ks	780	708	72	10%
jalovice teľné	ks	884	61	823	1349%
kravy	ks	2 088	2 788	-700	-25%
spolu	ks	4 052	4 303	-251	-6%

Položka	mj	31.12.2025	31.12.2024	Absolútna zmena	% zmena
teľatá	EUR	101 967	158 842	-56 875	-36%
jalovice dvojročné	EUR	1 331 083	908 085	422 998	47%
jalovice teľné	EUR	2 280 166	85 218	2 194 948	2576%
kravy	EUR	3 789 283	2 095 596	1 693 687	81%
spolu	EUR	7 502 499	3 247 741	4 254 758	131%

c) Rastlinná výroba

Produkcia komodít rastlinnej výroby je zameraná na produkciu krmovínovej základne pre živočíšnu výrobu ako je siláž a napokon na produkciu tržných plodín ako je pšenica, kukurica, repka olejná, jačmeň a cukrová repa.

Štruktúra osevného plánu Spoločnosti je súčasťou „skupinového osevného plánu“, čo možno vidieť v položke repka olejná a cukrová repa, kedy medziročné rozdiely sú kompenzované ostatnými spriaznenými spoločnosťami v skupine FirstFarms.

Položka	mj	31.12.2025	31.12.2024	Absolútna zmena	% zmena
pšenica	t	5 073	6 293	-1 220	-19%
	EUR	745 430	1 406 448	-661 018	-47%
	EUR/t	147	223	-77	-34%
kukurica	t	3 503	468	3 035	649%
	EUR	657 671	260 966	396 705	152%
	EUR/t	188	558	-370	-66%
repka olejná	t	289	609	-320	-53%
	EUR	265 786	581 116	-315 330	-54%
	EUR/t	920	954	-35	-4%
jačmeň	t	1 152	2 604	-1 452	-56%
	EUR	265 454	503 017	-237 563	-47%
	EUR/t	230	193	37	19%
cukrová repa	t	33 663	17 858	15 805	89%
	EUR	1 120 321	707 540	412 781	58%
	EUR/t	33	40	-6	-16%
siláž	t	31 237	41 348	-10 111	-24%
	EUR	2 082 043	2 485 573	-403 530	-16%
	EUR/t	67	60	7	11%
ostatné plodiny	t			0	0%
	EUR	691 476	1 017 564	-326 088	-32%
spolu	t	74 917	69 180	5 737	8%
	EUR	5 828 181	6 962 225	-1 134 044	-16%

d) Vývoj tržieb

Vývoj tržieb možno vidieť aj v prehľade nižšie, kde je uvedený vývoj tržieb Spoločnosti za posledné dva roky a ich podiel na celkových tržbách.

Položka	2025	2024	Absolútna zmena	% zmena
Tržby z vlastných výrobkov	11 654 208	20 537 321	-8 883 113	-43%
Tržby z predaného tovaru	2 958 643	1 561 179	1 397 464	90%
Tržby zo služieb	2 471 675	1 255 594	1 216 081	97%
Tržby z predaného materiálu a DHM	2 412 732	2 442 345	-29 613	-1%
Tržby celkom	19 497 258	25 796 439	-6 299 181	-24%

Položka	2025	2024
Tržby z vlastných výrobkov	60%	80%
Tržby z predaného tovaru	15%	6%
Tržby zo služieb	13%	5%
Tržby z predaného materiálu a DHM	12%	9%
Tržby celkom	100%	100%

e) Komentár k štruktúre majetku a zdrojov krytia

Z analýzy súvahy vyplýva, že celkový majetok podniku v roku 2025 vzrástol o 18 %, čo predstavuje zvýšenie o 10,9 mil. EUR. Rast bol zaznamenaný v neobežnom aj obežnom majetku.

V rámci majetku došlo k výraznému nárastu dlhodobého hmotného majetku, čo poukazuje na investičnú aktivitu podniku, konkrétne nákup základného stáda hovädzieho dobytku v rámci projektu Obnova stáda. V obežnom majetku bol najvýraznejší rast zásob (o 60 %), čo môže signalizovať neefektívne riadenie skladových zásob, ale aj táto položka súvisí s projektom Obnova stáda v kategóriách mladého hovädzieho dobytku. Pohľadávky vzrástli len mierne, avšak finančné účty výrazne poklesli (-95 %), čo naznačuje zhoršenie hotovostnej situácie.

Na strane zdrojov krytia došlo k poklesu vlastného imania o 9 %, najmä v dôsledku prehlbujúcej sa straty z minulých rokov a záporného výsledku hospodárenia. Naopak, záväzky vzrástli o 14 %, pričom výrazne narástli krátkodobé záväzky a krátkodobé úvery (o 135 %), čo predstavujú hlavne cash poolingové operácie v rámci skupiny spoločností FirstFarms na Slovensku.

Výrazný nárast časového rozlíšenia na strane pasív môže naznačovať presun výnosov do budúcich období alebo účtovné úpravy. Významnou položkou je najmä časť prijatej štátnej podpory na Obnovu stáda, ktorá sa bude rozpúšťať do výnosov počas doby piatich rokov.

Celkovo možno konštatovať, že podnik síce rozširuje svoj majetok, avšak tento rast je financovaný najmä cudzími resp. skupinovými zdrojmi, pričom dochádza k zhoršeniu likvidity a finančnej stability.

Štruktúra aktív a pasív Spoločnosti a ich zmena oproti roku 2024 je uvedená v prehľade nižšie.

	Položka	2025	2024	Absolútna zmena	% zmena
	SPOLU MAJETOK	72 019 384	61 080 071	10 939 313	18%
A.	Neobežný majetok	38 983 362	32 898 293	6 085 069	18%
	Dlhodobý hmotný majetok	38 981 362	32 896 293	6 085 069	18%
	Dlhodobý finančný majetok	2 000	2 000	0	0%
B.	Obežný majetok	32 919 963	27 860 125	5 059 838	18%
	Zásoby	13 897 481	8 668 071	5 229 410	60%
	Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky	18 973 589	18 218 091	755 498	4%
	Finančné účty	48 893	973 963	-925 070	-95%
C.	Časové rozlíšenie	116 059	321 653	-205 594	-64%

	Položka	2025	2024	Absolútna zmena	% zmena
	SPOLU VLASTNÉ IMANIA A ZÁVAZKY	72 019 384	61 080 071	10 939 313	18%
A.	Vlastné imanie	15 864 003	17 513 396	-1 649 393	-9%
	Základné imanie	20 958 175	20 958 175	0	0%
	Ostatné kapitálové fondy	3 025 846	3 025 846	0	0%
	Zákonný rezervný fond	333 090	333 090	0	0%
	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-217 792	-217 792	0	0%
	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-6 585 922	-5 035 301	-1 550 621	31%
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-1 649 394	-1 550 622	-98 772	6%
B.	Závazky	48 734 952	42 678 579	6 056 373	14%
	Dlhodobé záväzky	308 499	738 502	-430 003	-58%
	Krátkodobé záväzky	11 639 525	8 732 724	2 906 801	33%
	Rezervy	183 760	183 296	464	0%
	Krátkodobé úvery	4 383 330	1 865 107	2 518 223	135%
	Dlhodobé úvery	32 683 044	31 158 950	1 524 094	5%
C.	Časové rozlíšenie	7 420 429	888 096	6 532 333	736%

f) Komentár k výsledku hospodárenia

Z analýzy výkazu ziskov a strát vyplýva, že podnik v roku 2025 dosiahol len mierny nárast čistého obratu o 1 %, čo naznačuje stagnáciu tržieb. Výnosy z hospodárskej činnosti mierne klesli, zatiaľ čo náklady zostali takmer na rovnakej úrovni, čo viedlo k prehĺbeniu prevádzkovej straty. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti sa zhoršil o približne 18 %.

Vo finančnej oblasti došlo k miernemu zlepšeniu, keď sa znížila strata z finančnej činnosti v dôsledku poklesu finančných nákladov. Toto zlepšenie však nebolo dostatočné na kompenzáciu zhoršeného prevádzkového výsledku.

Celkový výsledok hospodárenia za účtovné obdobie zostáva záporný a medziročne sa ešte zhoršil (o 6 %), čo poukazuje na pretrvávajúcu stratovosť podniku. Pozitívny vplyv mala len nižšia daň z príjmov, ktorá mierne zmiernila konečnú stratu.

	Položka	2025	2024	Absolútna zmena	% zmena
*	Čistý obrat	30 439 747	29 992 602	447 145	1%
**	Výnosy z hospodárskej činnosti	28 721 908	28 937 512	-215 604	-1%
**	Náklady na hospodársku činnosť	29 929 874	29 959 548	-29 674	0%
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej	-1 207 966	-1 022 036	-185 930	18%
**	Výnosy z finančnej činnosti	845 878	872 109	-26 231	-3%
**	Náklady na finančnú činnosť	1 731 721	1 871 850	-140 129	-7%
***	Výsledok hospodárenia z finančnej čin	-885 843	-999 741	113 898	-11%
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obd	-2 093 809	-2 021 777	-72 032	4%
R.	Daň z príjmov	-444 415	-471 155	26 740	-6%
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obd	-1 649 394	-1 550 622	-98 772	6%

g) Významné riziká a neistoty

Dňa 30. marca 2025 došlo k vypuknutiu choroby slintačky a krívačky na farme Spoločnosti, ktorá sa nachádza v Plaveckom Štvrtku. V reakcii na túto situáciu Štátna veterinárna a potravinová správa uvalila na farmu Spoločnosti karanténu, ktorá si vyžiadala povinnú likvidáciu stáda pod oficiálnym dohľadom.

Počas obdobia od 2. apríla do 7. apríla 2025 bolo utratených celkovo 3 521 kusov dobytku v účtovnej hodnote 2,3 milióna EUR (obstarávacía cena 4,3 milióna EUR).

Likvidácia zvierat počas tohto obdobia viedla k úplnému zastaveniu produkcie mlieka, pričom predaj mlieka poklesol na 5,9 milióna EUR za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025, v porovnaní s 15 miliónmi EUR za porovnateľné obdobie roku 2024. V dôsledku toho Spoločnosť vykázala stratu vo výške 1,6 milióna EUR za obdobie končiace 31. decembra 2025.

Dňa 28. apríla 2025 Spoločnosť obdržala prvú čiastočnú poistnú náhradu vo výške 1,8 milióna EUR. Ďalšie časti vo výške 0,9 milióna EUR a 1,8 milióna EUR boli vyplatené do decembra 2025 po ukončení oficiálnych vyšetrovaní Štátnej veterinárnej a potravinovej správy a Policajného zboru Slovenskej republiky.

Vedenie Spoločnosti požiadalo v júni 2025 o čerpanie štátnych dotácií na zmiernenie dopadov choroby slintačky a krívačky formou podpory na obnovu stáda do konca roka 2025. Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky v tejto súvislosti vyplatilo požadovanú podporu vo výške 7,3 milióna EUR v decembri 2025.

Spoločnosť získala na zmiernenie dopadov vypuknutia choroby slintačky a krívačky dňa 27. júna 2025 formálny bezpodmienečný prísľub od materskej spoločnosti FirstFarms A/S vo forme vyhlásenia nepretržitej podpory dcérskej Spoločnosti („Letter of Support“). Tento bezpodmienečný prísľub bol opätovne obnovený dňa 2. júna 2026 na dobu dvanástich mesiacov od dátumu podpísania tejto nepretržitej podpory.

Produkcia a predaj mlieka boli postupne obnovené v poslednom kvartáli roku 2025 po úspešnom obnovení stáda v celkovej hodnote 5,8 milióna EUR.

Daňové prostredie, v ktorom spoločnosť na Slovensku pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe, ktorá má nízky počet precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov a všetkých ustanovení, existuje riziko, že daňové úrady môžu požadovať úpravy základu dane, napr. z hľadiska transferového ocenenia, resp. iných úprav.

Daňové orgány v Slovenskej republike majú rozsiahlu právomoc pri interpretácii platných daňových zákonov a predpisov počas previerky daňových poplatníkov. V dôsledku toho vzniká neistota týkajúca sa konečného výsledku previerok vykonaných daňovými úradmi. Nie je možné odhadnúť výšku potenciálnych daňových záväzkov súvisiacich s týmito rizikami.

Spoločnosť si v súčasnosti nie je vedomá ďalších významných rizík či neistôt, okrem vyššie uvedeného, ktoré by mohli ohroziť jej podnikateľskú činnosť, či znížiť objem výnosov dosahovaných v súčasnosti.

h) Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2025

O vysporiadaní straty za účtovné obdobie 2025 vo výške **1,6 miliona EUR** rozhodne Valné zhromaždenie Spoločnosti. Štatutárny orgán Valnému zhromaždeniu navrhuje uvedenú stratu Spoločnosti presunúť na neuhradenú stratu minulých rokov.

i) Vybrané ekonomické ukazovatele

Rentabilita	2025	2024
prevádzková rentabilita tržieb	-6,20%	-3,96%
rentabilita vlastného kapitálu	-8,73%	-8,73%
rentabilita celkového kapitálu	0,08%	0,50%

Likvidita	2025	2024
okamžitá likvidita	0,00	0,11
bežná likvidita	0,75	0,94
celková likvidita	1,94	1,93

Zadlženosť	2025	2024
celková zadlženosť aktív	68%	70%
finančná páka	4,54	3,49
úverová zadlženosť aktív	51%	54%

Aktivita	2025	2024
doba inkasa pohľadávok	160	101
doba splatnosti záväzkov	132	99
doba obratu zásob	257	121
obrat aktív	0,27	0,42

Komentár k vybraným ekonomickým ukazovateľom podniku

Na základe analyzovaných ukazovateľov možno konštatovať, že finančná situácia podniku sa v roku 2025 oproti roku 2024 vo viacerých oblastiach zhoršila.

V oblasti **rentability** podnik vykazuje nepriaznivý vývoj. Prevádzková rentabilita tržieb sa znížila z -3,96 % na -6,20 %, čo poukazuje na prehĺbenie prevádzkovej straty a zníženie schopnosti podniku generovať zisk z hlavnej činnosti. Rentabilita vlastného kapitálu zostáva na úrovni -8,73 %, čo znamená, že podnik dlhodobo negeneruje výnos pre vlastníkov. Rentabilita celkového kapitálu klesla z 0,50 % na 0,08 %, čo indikuje veľmi nízku efektívnosť využívania celkových aktív.

V oblasti **likvidity** dochádza k zhoršeniu krátkodobej finančnej stability podniku. Okamžitá likvidita dosiahla hodnotu 0,00, čo signalizuje absenciu okamžite dostupných peňažných prostriedkov na úhradu krátkodobých záväzkov. Bežná likvidita klesla z 0,94 na 0,75, čo znamená, že obežné aktíva nepokrývajú krátkodobé záväzky v dostatočnej miere. Celková likvidita sa síce mierne zvýšila z 1,93 na 1,94, avšak táto hodnota môže byť ovplyvnená vyšším podielom menej likvidných zložiek, najmä zásob.

Z hľadiska **zadĺženosti** možno pozorovať zmiešaný vývoj. Celková zadĺženosť aktív mierne klesla zo 70 % na 68 %, čo možno hodnotiť pozitívne. Na druhej strane finančná páka vzrástla z 3,49 na 4,54, čo naznačuje zvýšenú mieru využívania cudzieho kapitálu a s tým spojené vyššie finančné riziko. Úverová zadĺženosť sa mierne znížila z 54 % na 51 %, čo predstavuje mierne zlepšenie v štruktúre financovania.

V oblasti **aktivity** došlo k výraznému zhoršeniu efektívnosti využívania majetku. Doba inkasa pohľadávok sa predĺžila zo 101 na 160 dní, čo negatívne ovplyvňuje cash-flow podniku. Doba splatnosti záväzkov vzrástla z 99 na 132 dní, čo môže naznačovať problémy s likviditou. Výrazné zhoršenie nastalo aj pri dobe obratu zásob, ktorá sa zvýšila zo 121 na 257 dní, čo poukazuje na viazanie kapitálu v zásobách a ich nízku obrátkovosť. Obrat aktív klesol z 0,42 na 0,27, čo signalizuje pokles schopnosti podniku generovať tržby z dostupných aktív.

Celkovo možno konštatovať, že podnik v roku 2025 čelil zhoršenej finančnej výkonnosti, nižšej efektívnosti a zvýšenému riziku likvidity. V prípade pretrvávania tohto trendu môže dôjsť k ohrozeniu finančnej stability podniku, preto je nevyhnutné prijať opatrenia zamerané na zlepšenie riadenia nákladov, optimalizáciu zásob, zrýchlenie inkasa pohľadávok a stabilizáciu cash-flow.

3. Počet zamestnancov Spoločnosti

Ku koncu roka 2025 Spoločnosť zamestnávala 129 zamestnancov. Spoločnosť v tejto oblasti nechystá žiadne výrazné zmeny.

4. Predpoklad vývoja Spoločnosti

Spoločnosť plánuje zvyšovanie efektivity a kvality vlastnej produkcie rastlinných a živočíšnych produktov využívaním moderných technologických postupov a zavádzaním novej techniky a technológií.

5. Iné dôležité informácie

- Spoločnosť neúčtovala v roku 2025 o výdavkoch na vedu a výskum.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť v roku 2025 nenadobudla žiadne dočasné listy, obchodné podiely a akcie.
- Činnosť Spoločnosti v roku 2025 nemala negatívny dopad na životné prostredie.

6. Udalosti po súvahovom dni

Spoločnosť získala na zmiernenie dopadov vypuknutia choroby slintačky a krívačky, uvedenej v časti g) Významné riziká a neistoty, dňa 2. júna 2026 formálny bezpodmienečný príslub od materskej spoločnosti FirstFarms A/S vo forme vyhlásenia nepretržitej podpory dcérskej Spoločnosti („Letter of Support“).

Dňa 11. marca 2026 došlo k zmene v štatutárnom orgáne Spoločnosti. Novým konateľom Spoločnosti sa stal Søren Bredvig a dňa 21. apríla 2026 skončil na pozícii prokuristu Søren Sjørup Kristensen.

Okrem vyššie uvedeného do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke alebo výročnej správe za rok 2025.

Prílohy

Súčasťou Výročnej správy Spoločnosti sú aj prílohy:

Príloha č. 1 - Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.decembru 2025.

Príloha č. 2 - Účtovná závierka za účtovné obdobie k 31.decembru 2025

V Malackách, dňa 24.03.2026

Søren Gerber Nielsen

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 3 5 8 2 6 3	X riadna	malá	od	1 2 0 2 5
IČO			do	1 2 2 0 2 5
3 4 1 2 2 0 8 7	mimoriadna	X veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 2 4
0 1 . 4 1 . 0			do	1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F i r s t F a r m s A g r a M s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V i n o h r á d o k

Číslo

5 7 4 1

PSČ

Obec

9 0 1 0 1 M a l a c k y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I .

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 1 3 2 0 1 5 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

o f f i c e s k . f i r s t f a r m s . c o m

Zostavená dňa:

3 1 . 0 3 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 3 0 2 7 2 8 4	7 2 4 8 2 5 9 0		
			3 0 5 4 4 6 9 4		6 1 0 8 0 0 7 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 9 4 9 9 0 7 1	3 8 9 8 3 3 6 2		
			3 0 5 1 5 7 0 9		3 2 8 9 8 2 9 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 6 6 0 3 9			
			1 6 6 0 3 9			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 2 8 7 8			
			1 2 8 7 8			
3.	Oceneniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	1 5 3 1 6 1			
			1 5 3 1 6 1			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 9 3 1 5 8 4 5	3 8 9 8 1 3 6 2		
			3 0 3 3 4 4 8 3		3 2 8 9 6 2 9 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 8 7 1 8 0 7	5 8 7 1 8 0 7		
					5 2 5 8 1 7 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 6 2 1 4 2 6 3	1 2 7 2 6 0 8 5		
			1 3 4 8 8 1 7 8		1 3 3 1 1 0 1 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 6 8 9 1 1 9 0	1 0 4 0 8 3 4 2		
			1 6 4 8 2 8 4 8		9 7 5 9 7 3 2	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	1 3 2 8	1 3 2 8	1 3 2 8
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	3 9 1 7 3 0 4 1 2 8 0 2 1	3 7 8 9 2 8 3	2 0 9 5 5 9 6
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 3 3 8 5 3 8 1 5 6 6 5 0	6 1 8 1 8 8 8	1 3 7 5 1 9 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	8 1 4 1 5 7 8 7 8 6	2 6 2 9	1 0 9 5 2 4 9
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 7 1 8 7 1 5 1 8 7	2 0 0 0	2 0 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 7 1 8 7 1 5 1 8 7	2 0 0 0	2 0 0 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 3 4 1 2 1 5 4	3 3 3 8 3 1 6 9		
			2 8 9 8 5	2 7 8 6 0 1 2 5		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 8 9 7 4 8 1	1 3 8 9 7 4 8 1		
				8 6 6 8 0 7 1		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 7 9 4 6 7 4	2 7 9 4 6 7 4		
				2 4 2 5 1 6 4		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 6 7 6 5 4 5	1 6 7 6 5 4 5		
				1 3 2 8 3 3 7		
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 9 8 0 7 4 1	3 9 8 0 7 4 1		
				3 7 6 2 4 2 5		
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 7 1 3 2 1 6	3 7 1 3 2 1 6		
				1 1 5 2 1 4 5		
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 7 3 2 3 0 5	1 7 3 2 3 0 5		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 7 5 6 5 1 9	1 0 7 5 6 5 1 9		
				1 0 9 6 9 4 2 1		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 6 3 2 0 6	4 6 3 2 0 6		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	4 6 3 2 0 6	4 6 3 2 0 6	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	9 2 2 3 9 4 7	9 2 2 3 9 4 7	1 0 3 4 8 6 1 2
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 6 9 3 6 6	1 0 6 9 3 6 6	6 2 0 8 0 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 7 0 9 2 6 1	8 6 8 0 2 7 6	7 2 4 8 6 7 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 1 9 7 0 0	2 2 9 0 7 1 5	2 0 6 6 5 5 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 9 1 7 6 5	1 0 9 1 7 6 5	2 4 7 4 8 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1			Netto 2			
				Korekcia - časť 2						
							Netto 3			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 2 7 9 3 5				1 1 9 8 9 5 0			
			2 8 9 8 5				1 8 1 9 0 7 8			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	6 1 3 7 4 2 1				6 1 3 7 4 2 1			
							4 4 2 4 1 8 8			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61								
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 2 3 5 6 0				2 2 3 5 6 0			
							6 7 0 6 9 5			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 5 8 0				2 8 5 8 0			
							8 7 2 2 9			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66								
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68								
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 8 8 9 3	4 8 8 9 3		
					9 7 3 9 6 3	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 2 0 3	4 2 0 3		
					4 6 4 0	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 4 6 9 0	4 4 6 9 0		
					9 6 9 3 2 3	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 6 0 5 9	1 1 6 0 5 9		
					3 2 1 6 5 3	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 7 8 3 2	7 7 8 3 2		
					8 3 8 2 6	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 8 2 2 7	3 8 2 2 7		
					2 3 7 8 2 7	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 2 4 8 2 5 9 0	6 1 0 8 0 0 7 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 5 8 6 4 0 0 3	1 7 5 1 3 3 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 9 5 8 1 7 5	2 0 9 5 8 1 7 5
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 9 5 8 1 7 5	2 0 9 5 8 1 7 5
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 2 5 8 4 6	3 0 2 5 8 4 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 3 0 9 0	3 3 3 0 9 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 3 0 9 0	3 3 3 0 9 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 2 1 7 7 9 2	- 2 1 7 7 9 2
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95	- 2 1 7 7 9 2	- 2 1 7 7 9 2
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 6 5 8 5 9 2 2	- 5 0 3 5 3 0 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 6 5 8 5 9 2 2	- 5 0 3 5 3 0 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 6 4 9 3 9 4	- 1 5 5 0 6 2 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 9 1 9 8 1 5 8	4 2 6 7 8 5 7 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 0 8 4 9 9	7 3 8 5 0 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 2 0 7	2 5 8 4 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 9 0 2 9 2	7 1 2 6 6 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 2 6 8 3 0 4 4	3 1 1 5 8 9 5 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 1 6 3 9 5 2 5	8 7 3 2 7 2 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 3 4 3 7 1 9	3 1 5 1 1 5 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 2 6 7 8 5	2 1 3 5 4 6 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 1 6 9 3 4	1 0 1 5 6 8 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	8 4 1 3 0 6 9	4 5 2 1 0 5 1
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 0 6 7 1 3	2 0 6 2 9 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 1 4 4 2	1 3 0 2 7 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 0 1 1 3	6 5 6 5 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 0 4 4 6 9	6 5 8 2 9 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 8 3 7 6 0	1 8 3 2 9 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 4 3 9 5	1 6 7 5 8 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	9 3 6 5	1 5 7 0 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 3 8 3 3 3 0	1 8 6 5 1 0 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 4 2 0 4 2 9	8 8 8 0 9 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	6 1 3 2 6 0 5	8 0 4 7 6 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 8 7 8 2 4	8 3 3 3 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 4 3 9 7 4 7	2 9 9 9 2 6 0 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 8 7 2 1 9 0 8	2 8 9 3 7 5 1 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 9 5 8 6 4 3	1 5 6 1 1 7 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 1 6 5 4 2 0 8	2 0 5 3 7 3 2 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 7 1 6 7 5	1 2 5 5 5 9 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 2 3 5 0 2 3	- 1 5 1 3 7 8 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 3 6 3 0 5 6	1 3 3 0 7 9 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 4 1 2 7 3 2	2 4 4 2 3 4 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 0 9 6 6 1 7	3 3 2 4 0 5 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 9 9 2 9 8 7 4	2 9 9 5 9 5 4 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 7 9 0 7 4 3	1 5 6 3 5 6 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 5 1 2 4 1 4	1 1 1 5 7 3 8 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 9 6 5 3 8 4	6 4 2 6 4 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 2 6 5 1 3 0	4 3 8 3 3 9 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 0 2 9 5 1 7	3 1 3 3 7 9 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 0 6 6 2 0 3	1 0 7 5 3 5 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 9 4 1 0	1 7 4 2 3 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 2 4 8 8 6	2 9 3 5 7 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 0 0 7 2 6 2	3 5 7 9 4 4 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 0 0 7 2 6 2	3 6 4 8 5 6 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 6 9 1 2 0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 4 2 4 1 1 3	2 1 7 6 6 5 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 3 9 9 4 2	3 7 9 1 0 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 2 0 7 9 6 6	- 1 0 2 2 0 3 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 1 0 5 5 9 8 2	4 0 2 3 7 3 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 4 5 8 7 8	8 7 2 1 0 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 4 5 8 7 2	8 7 2 1 0 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	7 8 9 4 5 1	8 2 4 3 1 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 6 4 2 1	4 7 7 9 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 3 1 7 2 1	1 8 7 1 8 5 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 7 1 0 3 5 7	1 8 5 3 4 7 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 6 4 1 4 0	2 0 9 2 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 4 6 2 1 7	1 8 3 2 5 4 6
O.	Kurzové straty (563)	52	2 7 1 1	1 1 0 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 8 6 5 3	1 7 2 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 8 5 8 4 3	- 9 9 9 7 4 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 0 9 3 8 0 9	- 2 0 2 1 7 7 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 4 4 4 1 5	- 4 7 1 1 5 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 1 4 2	5 3 5 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 4 8 5 5 7	- 4 7 6 5 0 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 6 4 9 3 9 4	- 1 5 5 0 6 2 2

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

FirstFarms Agra M s.r.o.
Vinohrádok 5741
901 01 Malacky

Spoločnosť FirstFarms Agra M s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 19. mája 1995 a do Obchodného registra bola zapísaná 31. mája 1995 (Obchodný register Mestský súd Bratislava III. v Bratislave, oddiel ISro, vložka č.132015/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovanie obchodu
- poľnohospodárska výroba
- opravy motorových vozidiel
- výroba a opravy poľnohospodárskych strojov
- spracovanie poľnohospodárskych výrobkov - - čistenie osív, lúpanie semien, sušenie zrnín
- staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- výroba betónových prvkov
- výroba mliečnych výrobkov
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- prenájom hnutelných vecí
- skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- chov hovädzieho dobytku

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 19. augusta 2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom FirstFarms A/S, so sídlom Majsmarken 1, 7190 Billund, Dánsko, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741 Malacky 901 01. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	129	135
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	129	137
počet vedúcich zamestnancov	3	3

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 19. augusta 2025 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2025.

8. Orgány a spoločník Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Konatelia:	Soren Gerber Nielsen Anders Holger Norgaard do 25.08.2025 Michael Hyldgaard od 19.08.2025	Soren Gerber Nielsen Anders Holger Norgaard
Prokuristi:	Morten Knudsgaard Soren Sjørup Kristensen	Morten Knudsgaard Soren Sjørup Kristensen od 02.10.2024

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025 a k 31. decembru 2024:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní absolútne		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	20 958 175	v %		
FirstFarms s.r.o.		100	100	100
	20 958 175			
Spolu			100	100

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Dňa 30. marca 2025 došlo k vypuknutiu choroby slintačky a krívačky na farme Spoločnosti, ktorá sa nachádza v Plaveckom Štvrtku. V reakcii na túto situáciu Štátna veterinárna a potravinová správa uvalila na farmu Spoločnosti karanténu, ktorá si vyžiadala povinnú likvidáciu stáda pod oficiálnym dohľadom.

Počas obdobia od 2. apríla do 7. apríla 2025 bolo utratených celkovo 3 521 kusov dobytku v účtovnej hodnote 2,3 milióna EUR (obstarávací cena 4,3 milióna EUR).

Likvidácia zvierat počas tohto obdobia viedla k úplnému zastaveniu produkcie mlieka, pričom predaj mlieka poklesol na 5,9 milióna EUR za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025, v porovnaní s 15 miliónmi EUR za porovnateľné obdobie roku 2024. V dôsledku toho Spoločnosť vykázala stratu vo výške 1,6 milióna EUR za obdobie končiacie 31. decembra 2025.

Dňa 28. apríla 2025 Spoločnosť obdržala prvú čiastočnú poistnú náhradu vo výške 1,8 milióna EUR. Ďalšie časti vo výške 0,9 milióna EUR a 1,8 milióna EUR boli vyplatené do decembra 2025 po ukončení oficiálnych vyšetrovaní Štátnej veterinárnej a potravinovej správy a Policajného zboru Slovenskej republiky.

Vedenie Spoločnosti požiadalo v júni 2025 o čerpanie štátnych dotácií na zmiernenie dopadov choroby slintačky a krívačky formou podpory na obnovu stáda do konca roka 2025. Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky v tejto súvislosti vyplatilo požadovanú podporu vo výške 7,3 milióna EUR v decembri 2025.

Spoločnosť získala na zmiernenie dopadov vypuknutia choroby slintačky a krívačky dňa 27. júna 2025 formálny bezpodmienečný prísľub od materskej spoločnosti FirstFarms A/S vo forme vyhlásenia nepretržitej podpory dcérskej Spoločnosti („Letter of Support“). Tento bezpodmienečný prísľub bol opätovne obnovený dňa 2. júna 2026 na dobu dvanástich mesiacov od dátumu podpísania tejto nepretržitej podpory.

Produkcia a predaj mlieka boli postupne obnovené v poslednom kvartáli roku 2025 po úspešnom obnovení stáda v celkovej hodnote 5,8 milióna EUR.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý predstavuje základné stádo, je aktivovaný v momente úspešného ukončenia prvej gravidity, kedy vzniká jeho spôsobilosť produkcie mlieka. K aktivácii do základného stáda zo zásob dochádza zvyčajne po 24 mesiacoch.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína dňom uvedenia majetku do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 - 20	Lineárna	5 - 20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Rôzna	Jednorázový odpis	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína dňom uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	15 – 40	Lineárna	2,5 – 6,7
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	1 -18	Lineárna	5,7 - 100
<i>Dopravné prostriedky</i>	3 - 15	Lineárna	6,7 – 33,3
Drobný dlhodobý hmotný majetok	1 – 8	Lineárna	12,5 - 100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- o technologický pokrok,
- o významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- o významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- o zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

c) Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej spoločnosti alebo v spoločnosti s podstatným vplyvom, sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby sú tvorené materiálom, aktivovanými poľnými prácami, materiálom a hnojom na budúcu úrodu poľnohospodárskymi plodinami, surovým kravským mliekom a zvieratami.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou predstavujú zvieratá a produkty rastlinnej výroby (najmä obilniny a siláže). Materiál predstavujú osivá, krmivá, hnojivá a ostatný spotrebný materiál. Nedokončená výroba predstavuje rastlinnú výrobu, pri ktorej bola sejba uskutočnená v jesennom období a prechádza cez obdobie dvoch kalendárnych rokov.

Zvieratá sa účtujú spôsobom A účtovania zásob. Nakúpené zvieratá sa oceňujú v obstarávacích cenách.

Zvieratá vlastného chovu, príchovky a prírastky zvierat vo vlastných nákladoch.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku zamestnancov, prislúchajúce odvody k nej, rezerva na účtovnú závierku, pokuty a penále a ostatné rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napríklad z dôvodu rôznych daňových odpisov a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Leasing (Spoločnosť je prenajímateľ)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajímateľa za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné výnosy, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné výnosy sa účtujú v prospech účtu 662 - Úroky.

V deň odovzdania majetku nájomcovi sa v účtovníctve prenajímateľa účtuje na ľarchu účtu 374 – Pohľadávky z nájmu istina so súvzťažným zápisom v prospech príslušného účtu účtovej triedy 6 – Výnosy. Vyradenie prenajatého majetku sa účtuje na ľarchu účtu príslušného účtu nákladov. V deň splatnosti dohodnutých platieb sa v účtovníctve prenajímateľa účtuje na ľarchu 374 – Pohľadávky z nájmu splatný finančný výnos so súvzťažným zápisom v prospech účtu 662 – Úroky.

Operatívny leasing (Spoločnosť je prenajímateľ)

Nájom, pri ktorom významnú časť rizík a potencionálnych ziskov spojených s vlastníctvom nesie Spoločnosť je klasifikovaný ako operatívny leasing. Majetok, ktorý je predmetom operatívneho leasingu sa odpisuje po dobu jeho odhadovanej životnosti. Základ pre výpočet odpisov je určený ak rozdiel medzi obstarávacou cenou daného aktíva a jeho odhadovanou reziduálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by bolo možné majetok v súčasnosti odpredať ak by majetok bol už v stave očakávanom na konci jeho ekonomickej životnosti.

r) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

s) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja vlastných výrobkov rastlinnej a živočíšnej výroby a služieb mechanizácie.

t) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

u) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2025	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Oprávky								
Stav k 1.1.2025	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Opravné položky								
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	0	0	0	0	0	0	0

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2024	0	19 024	153 161	0	0	0	0	172 185
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	6 146	0	0	0	0	0	6 146
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Oprávky								
Stav k 1.1.2024	0	19 024	153 161	0	0	0	0	172 185
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	6 146	0	0	0	0	0	6 146
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	12 878	153 161	0	0	0	0	166 039
Opravné položky								
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2025	5 258 176	25 900 271	24 908 110	1 328	4 126 138	0	1 531 847	1 174 035	62 899 905
Prírastky	0	0	0	0	0	0	12 925 705	0	12 925 705
Úbytky	895	0	677 072	0	4 700 647	0	0	1 131 153	6 509 767
Presuny	614 527	313 992	2 660 151	0	4 491 813	0	-8 119 015	38 533	0
Stav k 31.12.2025	5 871 807	26 214 263	26 891 190	1 328	3 917 304	0	6 338 538	81 415	69 315 845
Oprávky									
Stav k 1.1.2025	0	12 418 627	15 148 378	0	2 030 542	0	0	0	29 597 547
Prírastky	0	898 922	1 580 649	0	371 817	0	0	0	2 851 388
Úbytky	0	0	246 179	0	2 274 338	0	0	0	2 520 517
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	13 317 549	16 482 848	0	128 021	0	0	0	29 928 418
Opravné položky									
Stav k 1.1.2025	0	170 629	0	0	0	0	156 650	78 786	406 065
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	170 629	0	0	0	0	156 650	78 786	406 065
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2025	5 258 176	13 311 015	9 759 732	1 328	2 095 596	0	1 375 197	1 095 249	32 896 293
Stav k 31.12.2025	5 871 807	12 726 085	10 408 342	1 328	3 789 283	0	6 181 888	2 629	38 981 362

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2024	4 733 111	25 503 067	25 076 835	1 328	4 495 319	0	1 154 528	78 786	61 042 974
Prírastky	519 323	287 277	847 330	0	1 256 152	0	749 051	1 095 249	4 754 382
Úbytky	294	0	1 271 824	0	1 625 333	0	0	0	2 897 451
Presuny	6 036	109 927	255 769	0	0	0	-371 732	0	0
Stav k 31.12.2024	5 258 176	25 900 271	24 908 110	1 328	4 126 138	0	1 531 847	1 174 035	62 899 905
Oprávky									
Stav k 1.1.2024	0	11 530 358	14 772 746	0	1 959 319	0	0	0	28 262 423
Prírastky	0	888 269	1 576 400	0	1 005 457	0	0	0	3 470 126
Úbytky	0	0	1 200 768	0	934 234	0	0	0	2 135 002
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	12 418 627	15 148 378	0	2 030 542	0	0	0	29 597 547
Opravné položky									
Stav k 1.1.2024	0	239 749	0	0	0	0	156 650	78 786	475 185
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	69 120	0	0	0	0	0	0	69 120
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	170 629	0	0	0	0	156 650	78 786	406 065
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2024	4 733 111	13 732 960	10 304 089	1 328	2 536 000	0	997 878	0	32 305 366
Stav k 31.12.2024	5 258 176	13 311 015	9 759 732	1 328	2 095 596	0	1 375 197	1 095 249	32 896 293

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

[illegible][illegible]

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

[illegible]

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2025, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Výška príspevkov do kapitálových fondov z príspevkov	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv						
MilkContract, odbytové združenie Jasová	16,7%	16,7%	17 200	-1 089	0	2 000
Spolu	x	x	x	x	x	2 000

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Výška príspevkov do kapitálových fondov z príspevkov	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv						
MilkContract, odbytové združenie Jasová	16,7%	16,7%	18 289	13 873	0	2 000
Spolu	x	x	x	x	x	2 000

Ocenenie metódou vlastného imania

Spoločnosť k 31. decembru 2025 ocenila nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
MilkContract, odbytové združenie Jasová	2 000	2 000	0	0	0
DFM ocenený metódou vlastného imania spolu	2 000	2 000	0	0	0
Spolu	2 000	2 000	0	0	0

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
MilkContract, odbytové združenie Jasová	2 000	1 660	+ 340	0	+ 340
DFM ocenený metódou vlastného imania spolu	2 000	1 660	+ 340	0	+ 340
Spolu	2 000	1 660	+ 340	0	+ 340

4. Zásoby

Spoločnosť netvorila v priebehu účtovného obdobia 2025 a 2024 žiadne opravné položky k zásobám.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtova- nie OP z dôvodu zániku opodstat- nenosti	Zúčtova- nie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníc- tva	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	28 985	0	0	0	28 985
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	28 985	0	0	0	28 985
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 985	0	0	0	28 985

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2024	Tvorba OP	Zúčtova- nie OP z dôvodu zániku opodstat- nenosti	Zúčtova- nie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníc- tva	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	28 985	0	0	0	28 985
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	28 985	0	0	0	28 985
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 985	0	0	0	28 985

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplatí.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	2 125 838	193 862	2 319 700
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 091 765	0	1 091 765
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 034 073	193 862	1 227 935
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	6 389 561	0	6 389 561
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	6 137 421	0	6 137 421
Daňové pohľadávky a dotácie	223 560	0	223 560
Iné pohľadávky	28 580	0	28 580
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 515 399	193 862	8 709 261

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 999 124	96 419	2 095 543
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	247 480	0	247 480
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 751 644	96 419	1 848 063
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	5 182 112	0	5 182 112
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	4 424 188	0	4 424 188
Daňové pohľadávky a dotácie	670 695	0	670 695
Iné pohľadávky	87 229	0	87 229
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 181 236	96 419	7 277 655

6. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2025	31.12.2024	k 31.12.2025	k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	9 223 947	10 348 612
Prepojené účtovné jednotky / úver	EUR	3M EURI-BOR	31.12.2033	9 223 947	10 348 612	9 223 947	10 348 612
Krátkodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	6 137 421	4 424 188
Prepojené účtovné jednotky / úver	EUR	3M EURI-BOR	31.12.2033	6 137 421	4 424 188	6 137 421	4 424 188
Spolu	x	x	x	x	x	15 361 368	14 772 800

Pri poskytnutých pôžičkách sú príjmateľom spriaznené strany.
Charakter pôžičiek má formu úveru.

7. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7.

8. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

9. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	77 832	83 826
Nájomné	4 450	2 700
Poistné	28 918	65 244
Ostatné	44 464	15 882
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	38 227	237 827
Ostatné	38 227	237 827
Spolu	116 059	321 653

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	25 841	21 687
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15 372	27 116
Tvorba sociálneho fondu spolu	15 372	27 116
Čerpanie sociálneho fondu	23 006	22 962
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 207	25 841

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	308 499	0	0	308 499
Závazky zo sociálneho fondu	0	18 207	0	0	18 207
Iné dlhodobé záväzky	0	290 292	0	0	290 292
Dlhodobé záväzky spolu	0	308 499	0	0	308 499
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	2 331 801	11 918	2 343 719
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 026 785	0	1 026 785
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 305 016	11 918	1 316 934
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	9 295 806	0	9 295 806
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	8 413 069	0	8 413 069
Závazky voči zamestnancom	0	0	206 713	0	206 713
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	131 442	0	131 442
Daňové záväzky a dotácie	0	0	40 113	0	40 113
Iné záväzky	0	0	504 469	0	504 469
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	11 627 607	11 918	11 639 525

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu zá- väzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	738 502	0	0	738 502
Závazky zo sociálneho fondu	0	25 841	0	0	25 841
Iné dlhodobé záväzky	0	712 661	0	0	712 661
Dlhodobé záväzky spolu	0	738 502	0	0	738 502
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	3 060 148	91 002	3 151 150
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 135 461	0	2 135 461
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	924 687	91 002	1 015 689
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	5 581 574	0	5 581 574
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	4 521 051	0	4 521 051
Závazky voči zamestnancom	0	0	206 299	0	206 299
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	130 274	0	130 274
Daňové záväzky a dotácie	0	0	65 656	0	65 656
Iné záväzky	0	0	658 294	0	658 294
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	8 641 722	91 002	8 732 724

4. Závazky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025			Stav k 31.12.2024		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do pia- tich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich ro- kov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	416 256	290 292	0	580 312	712 661	0
Finančný náklad	16 618	9 016	0	28 434	25 635	0
Spolu	432 874	299 308	0	608 746	738 296	0

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	183 296	183 760	183 296	0	183 760
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>167 587</i>	<i>174 395</i>	<i>167 587</i>	<i>0</i>	<i>174 395</i>
mzdy za dovolenku vrátane sociálneho za- bezpečenia	167 587	174 395	167 587	0	174 395
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>15 709</i>	<i>9 365</i>	<i>15 709</i>	<i>0</i>	<i>9 365</i>
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	11 250	5 134	11 250	0	5 134
Iné	4 459	4 231	4 459	0	4 231
Rezervy spolu	183 296	183 760	183 296	0	183 760

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	160 173	183 296	160 173	0	183 296
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>148 854</i>	<i>167 587</i>	<i>148 854</i>	<i>0</i>	<i>167 587</i>
mzdy za dovolenku vrátane sociálneho za- bezpečenia	148 854	167 587	148 854	0	167 587
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>11 319</i>	<i>15 709</i>	<i>11 319</i>	<i>0</i>	<i>15 709</i>
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	11 250	11 250	11 250	0	11 250
Iné	69	4 459	69	0	4 459
Rezervy spolu	160 173	183 296	160 173	0	183 296

6. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k	k	k	k
				31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Dlhodobé bankové úvery, z toho:						32 683 044	31 158 950
Úver na refinancovanie	EUR	3M EURIBOR + 1,6% p.a.	2033	21 063 671	21 721 003	21 063 671	21 721 003
Úver splátkový	EUR	1M EURIBOR + 1,6% p.a.	2033	6 037 545	6 532 101	6 037 545	6 532 101
Úver na súbor strojov	EUR	od 1,55	od 2024	680 107	1 460 701	680 107	1 531 422
CAPEX nehnuteľný majetok	EUR	3M EURIBOR + 1,6% p.a.		4 901 721	1 057 476	4 901 721	1 057 476
CAPEX hnuťel'ný majetok	EUR	3M EURIBOR + 1,45% p.a.		0	316 948	0	316 948
Krátkodobé bankové úvery, z toho:						4 383 330	1 865 107
Úver na refinancovanie	EUR	3M EURIBOR + 1,6% p.a.	2033	657 332	657 332	657 332	657 332
Úver splátkový	EUR	1M EURIBOR + 1,6% p.a.	2033	494 556	494 556	494 556	494 556
Kontokorentný účet	EUR			2 036 492	0	2 036 492	0
Úver na súbor strojov	EUR	od 1,55	od 2024	324 685	491 363	324 685	420 643
CAPEX nehnuteľný majetok	EUR	3M EURIBOR + 1,6% p.a.		870 076	183 909	870 076	183 909
CAPEX hnuťel'ný majetok	EUR	3M EURIBOR + 1,45% p.a.		0	108 667	0	108 667
KK	EUR			189	0	189	0
Spolu						37 066 374	33 024 057

7. Prijaté pôžičky

Spoločnosť obdržala pôžičky od svojej materskej účtovnej jednotky a iných prepojených účtovných jednotiek.

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2025	k 31.12.2024	k 31.12.2025	k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky, z toho:						0	0
Krátkodobé pôžičky, z toho:						8 413 069	4 521 051
Pôžička FF A/S	EUR	6,95	neurčito	6 250 000	2 500 000	6 250 000	2 500 000
úroky z pôžičky FF A/S	EUR	6,95	neurčito	135 978	47 237	135 978	47 237
Pôžička FFMLYN	EUR	6,95	neurčito	144 000	162 000	144 000	162 000
úroky z pôžičky FFMLYN	EUR	6,95	neurčito	905	43 926	905	43 926
		1M EURIBOR					
Pôžička cash pooling	EUR	+ 0,85%	neurčito	1 882 186	1 767 888	1 882 186	1 767 888
Dlhodobé finančné výpomoci, z toho:						0	0
Krátkodobé finančné výpomoci, z toho:						0	0
Odbytové družstvo mlieka	EUR			0	0	0	0
Spolu						8 413 069	4 521 051

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	6 132 605	804 761
Investičné dotácie na súbor strojov a budov	2 398 836	804 761
Dotácia na obnovu stáda	3 733 769	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 287 824	83 335
Investičné dotácie na súbor strojov a budov	313 797	83 335
Dotácia na obnovu stáda	974 027	0
Spolu	7 420 429	888 096

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	17 084 526	23 354 094
Tržby za vlastné výrobky	11 654 208	20 537 321
Tržby z predaja služieb	2 471 675	1 255 594
Tržby za tovar	2 958 643	1 561 179
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	13 355 221	6 638 508
Čistý obrat celkom	30 439 747	29 992 602

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Mlieko		Rastlinné výrobky		Zvieratá	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	5 914 032	15 053 645	4 180 254	2 105 152	2 665 593	2 291 615
Štáty EU	0	0	1 635 455	2 538 344	50 743	12 853
Spolu	5 914 032	15 053 645	5 815 709	4 643 496	2 716 336	2 304 468

Oblasť odbytu	Mechanizačné služby		Ostatné		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	1 985 126	2 252 711	628 534	-978 514	15 373 539	20 724 609
Štáty EU	0	0	24 789	78 288	1 710 987	2 629 485
Spolu	1 985 126	2 252 711	653 323	-900 226	17 084 526	23 354 094

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o výške 2 235 023 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie o výške 3 127 595 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024	Stav k 1.1.2024	Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob	
				2025	2024
Nedokončená výroba a polotovary					
vlastnej výroby	1 676 545	1 328 337	1 601 465	348 208	-273 128
Výrobky	3 980 741	3 762 425	2 905 461	218 316	856 964
Zvieratá	3 713 216	1 152 145	1 091 924	2 561 071	60 221
Spolu	9 370 502	6 242 907	5 598 850	3 127 595	644 057
Iné – nákup zvierat	x	x	x	-5 362 618	-2 157 839
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-2 235 023	-1 513 782

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 363 056	1 330 798
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	1 362 968	1 256 152
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	88	74 646
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	12 509 349	5 766 402
Predaj materiálu	1 738 735	1 611 417
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	673 997	830 928
Výnosy z dotácií	5 366 256	3 324 057
Poistné kompenzácie	4 601 421	0
Ostatné	128 940	0
Finančné výnosy, z toho:	845 878	872 109
Kurzové zisky, z toho:	6	3
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	3
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>845 872</i>	<i>872 106</i>
Výnosové úroky	845 872	872 106

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 965 384	6 426 433
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	25 668	22 500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	25 668	22 500
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 965 384</i>	<i>6 403 933</i>
Právne a ekonomické poradenstvo	1 761 713	2 503 434
Opravy a udržovanie majetku	1 209 925	1 567 614
Nájomné	798 882	883 580
Služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu	679 099	661 382
Prenájom leasing	94 452	130 082
Ostatné	395 645	657 841
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 064 055	2 555 762
Predaj materiálu	1 721 889	1 592 649
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	702 224	584 010
Poistenie	278 529	313 918
Dary	2 100	21 784
Členské príspevky	29 172	20 149
Ostatné	330 141	23 252
Finančné náklady, z toho:	1 731 721	1 871 850
Kurzové straty, z toho:	2 711	1 109
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 729 010</i>	<i>1 870 741</i>
Nákladové úroky	1 710 357	1 853 475
Poplatky bankové	18 653	17 266

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady, z toho:	4 265 130	4 383 392
Mzdy	3 029 517	3 133 797
Sociálne poistenie	750 184	745 248
Zdravotné poistenie	316 019	330 110
Sociálne zabezpečenie	169 410	174 237

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý majetok	477 054	0	-2 616 016	-2 138 962
Rezervy	175 088	0	-163 496	11 592
Daňové straty	1 237 537	0	4 591 680	5 829 217
Ostatné	697 025	0	56 818	753 843
Celkom	2 586 704	0	1 868 986	4 455 690
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	24%	24%	24%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	543 208	0	526 158	1 069 366
Vplyv zmeny sadzby dane	77 601	0	-77 601	0
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	620 809		448 557	1 069 366
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	620 809		-448 557	1 069 366
Odložený daňový záväzok	0		0	0

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	5 829 217	1 237 537

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2 093 809			-2 021 777		
teoretická daň		-502 514	24%		-424 573	21%
Daňovo neuznané náklady	243 666	58 480		247 735	52 024	
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 587	-381		-7 440	-1 562	
Iné	0	0		-462 114	-97 044	
Spolu		-444 415	21%		-471 155	23%
Splatná daň z príjmov		4 142	0%		5 352	0%
Odložená daň z príjmov		-448 557	21%		-476 507	24%
Celková daň z príjmov		-444 415	21%		-471 155	23%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienенý majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

2. Podmienенé záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť získala na zmiernenie dopadov vypuknutia choroby slintačky a krívačky, uvedenej v časti II. a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, dňa 2. júna 2026 formálny bezpodmienečný prísľub od materskej spoločnosti FirstFarms A/S vo forme vyhlásenia nepretržitej podpory dcérskej Spoločnosti („Letter of Support“).

Dňa 11. marca 2026 došlo k zmene v štatutárnom orgáne Spoločnosti. Novým konateľom Spoločnosti sa stal Søren Bredvig a dňa 21. apríla 2026 skončil na pozícii prokuristu Søren Sjørup Kristensen.

Okrem vyššie uvedeného do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť FirstFarms A/S, Billund, Dánsko.

Transakcie so subjektom, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv – FirstFarms, s.r.o.

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou:

			Transakcie s materskou účtovnou jednotkou	
			2025	2024
Výnosy	Výrobky	mlieko	54	28 890
		úroky	417 857	404 500
		Tovar	1 226	0
		materiál	2	6
			419 139	433 396
Nákupy	Služby Úroky		1 656 440	2 441 246
			697	0
			1 657 137	2 441 246

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

			Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou	
			2025	2024
Majetok	Pohľadávky	z obchodného styku	1 057 543	0
		krátkodobé finančné výpomoci	4 149 349	0
		úvery	4 880 000	6 298 329
		úroky z úverov	91 451	0
			10 178 343	6 298 329
Záväzky	Záväzky	z obchodného styku	168 892	299 9490
		krátkodobé finančné výpomoci	0	0
		úvery	0	0
		úroky z úverov	0	0
			168 892	299 949

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

			Transakcie s ostatnými spriaznenými účtovnými jednotkami	
			2025	2024
Výnosy	Výrobky	Rastlinné výrobky	345 448	608 994
		Mlieko	0	0
		Maštalný hnoj	72 960	32 963
		Zvieratá	2 324 902	1 631 444
		Služby	2 314 552	1 124 479
	Úroky	Úroky	426 427	419 813
		Tovar	414 530	548
		Dlhodobý hmotný majetok	92 338	8 000
		Materiál	1 688 601	1 526 026
			7 679 758	5 352 267
Nákupy	Výrobky	Rastlinné výrobky	5 827 855	2 330 220
		Mlieko	0	0
		Maštalný hnoj	0	0
		Zvieratá	1 563 274	2 157 838
		Služby	1 153 300	105 426
	Úroky	Úroky	289 859	55 824
		Tovar	20 003	3 196
		Dlhodobý hmotný majetok	1 295 244	6 678
		Materiál	104 370	70 981
			10 253 905	4 730 163

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami (sesterskými účtovnými jednotkami) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

			Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými účtovnými jednotkami	
			2025	2024
Majetok	Pohľadávky	z obchodného styku	34 222	246 117
		krátkodobé finančné výpomoci	332 161	2 063 643
		úvery	5 702 700	6 185 547
		úroky z úverov	176 917	289 458
			6 246 001	8 784 765
Záväzky	Záväzky	z obchodného styku	857 893	1 835 512
		krátkodobé finančné výpomoci	1 851 955	1 767 889
		úvery	6 394 000	2 662 000
		úroky z úverov	138 326	91 162
			9 242 174	6 356 563

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
Základné imanie	20 958 175	0	0	0	20 958 175
Ostatné kapitálové fondy	3 025 846	0	0	0	3 025 846
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	333 090	0	0	0	333 090
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-217 792	0	0	0	-217 792
Neuhradená strata minulých rokov	-5 035 301	0	0	-1 550 621	-6 585 922
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 550 622	-1 649 393	0	1 550 621	-1 649 394
Vlastné imanie spolu	17 513 396	-1 649 393	0	0	15 864 003

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	20 958 175	0	0	0	20 958 175
Ostatné kapitálové fondy	3 025 846	0	0	0	3 025 846
Kapitálové fondy z príspevkov	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	309 878	0	0	23 212	333 090
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-217 792	0	0	0	-217 792
Neuhradená strata minulých rokov	-5 476 323	0	0	441 022	-5 035 301
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	464 232	-1 550 622	0	-464 232	-1 550 622
Vlastné imanie spolu	19 064 016	-1 550 622	0	2	17 513 396

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2024

Účtovná strata za rok 2024 vo výške 1 550 622 EUR bola rozdelená nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovnej straty 2024
Úhrada straty minulých období	1 550 622
Spolu	1 550 622

3. Vysporiadanie straty za bežný rok 2025

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol vysporiadanie straty za rok 2025.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2025	2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-2 093 809	-2 021 777
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	5 007 262	3 648 564
Odpis pohľadávky	60 000	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	-69 120
Zmena stavu rezerv	464	23 123
Úrokové náklady (netto)	864 485	981 369
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	28 227	-246 919
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	3 866 629	2 315 240
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-35 985	220 691
Úbytok (prírastok) zásob	-5 229 410	-581 057
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	5 117 049	1 158 201
Prevádzkové peňažné toky	3 718 283	3 113 075
Názov položky	2025	2024
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	3 718 283	3 113 075
Zaplatené úroky	-1 710 357	-1 853 475
Prijaté úroky	845 872	872 106
Zaplatená daň z príjmov	-4 078	46 954
Vyplatené dividendy	1	-23 210
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 849 721	2 155 450
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-11 794 555	-4 754 380
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	673 997	830 928
Obstaranie finančných investícií	0	-340
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-588 568	-2 460 739
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-11 709 126	-6 384 531
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	23 212
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	4 042 317	557 827
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	3 892 018	4 150 405
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	7 934 335	4 731 444
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-925 070	502 363
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	973 963	471 600
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	48 893	973 963