

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

Názov účtovnej jednotky: M&S Building, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky: Folkušová 107
038 42 Folkušová

Dátum založenia: 09.11.2022

Dátum zápisu: 09.11.2022

Milan Senko
konateľ spoločnosti

Vo Folkušovej, dňa 30.06.2026.

POZNÁMKY K 31.12.2025

Všeobecné údaje:

Obchodné meno: M&S Building, s. r. o.
Folkušová 107
038 42 Folkušová

Dátum založenia: 09.11.2022

Dátum zápisu: 09.11.2022

Opis hospodárskej činnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 09.11.2022)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby (od: 09.11.2022)

Prípravné práce k realizácii stavby (od: 09.11.2022)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od: 09.11.2022)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od: 09.11.2022)

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt (od: 09.11.2022)

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla (od: 09.11.2022)

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu (od: 09.11.2022)

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach (od: 09.11.2022)

Prenájom hnutelných vecí (od: 09.11.2022)

Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja (od: 09.11.2022)

Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve (od: 09.11.2022)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 09.11.2022)

Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá (od: 09.11.2022)

Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve (od: 09.11.2022)

Administratívne služby	(od: 09.11.2022)
Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly	(od: 09.11.2022)
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	

Priemerný počet zamestnancov: 1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná závierka sa zostavuje v rozsahu riadnej účtovnej závierky k poslednému dňu účtovného obdobia.

Spoločnosť vznikla 09.11.2022, závierka k 31.12.2025 štvrtou účtovnou závierkou.

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán: konateľ Milan Senko
Timravy 10707/23A
036 01 Martin

Dozorný orgán: dozorná rada nebola vytvorená pri vzniku spoločnosti

Štruktúra spoločníkov:

Spoločníci: konateľ Milan Senko
Timravy 10707/23A
036 01 Martin

Výška vkladu do ZI 5.000,00 EUR a bola konateľom splatená v plnej výške.

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.

Údaje o konsolidovanom celku:

Uvedený bod sa netýka účtovnej jednotky, nakoľko nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Použité účtovné zásady a metódy:

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Spoločnosť nezmenila účtovné zásady a metódy oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Účtovné obdobie 2025 je štvrtým účtovným obdobím spoločnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- obstarávacou cenou: zásoby
- menovitou hodnotou: peňažné prostriedky a ceniny
záväzky pri ich vzniku
pohľadávky pri ich vzniku

V účtovnom období 2025 spoločnosť neúčtovala o majetku ocenenom vlastnými nákladmi a reprodukčnou obstarávacou cenou a vôbec o majetku.

Obstaranie zásob sa účtuje spôsobom **B**, t.j. priamo do nákladov – do spotreby **na účet 504 – predaný tovar**, na konci roka je prevedená inventúra zásob tovaru v sklade a nespotrebované zásoby tovaru sa preúčtujú na konci roka na sklad. V období 2025 sa neúčtovalo na sklad k 31.12.2025.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka je majetok spoločnosti ocenený a to

- menovitou hodnotou /peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky/
- obstarávacou cenou /zásoby/,

nenastali skutočnosti, ktoré by vyvolali potrebu ocenenia majetku v priebehu účtovného obdobia a ku dňu zostavenia účtovnej závierky trhovou cenou, kvalifikovaným odhadom a posudkom znalca.

V účtovnom období 2025 spoločnosť neobstarala majetok.

Spoločnosť nevlastní majetok obstaraný v privatizácii.

Daň z príjmu za bežné obdobie roku 2025 vznikla.

Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

V sledovanom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku.

Údaje vykázané na strane aktív súvahy:

V majetku spoločnosti nie je vykázaný dlhodobý nehmotný majetok.

V majetku spoločnosti nie je vykázaný dlhodobý hmotný investičný majetok.

Zásoby:

- spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám
- spoločnosť nemá zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo
- spoločnosť nemá zásoby, s ktorými má obmedzené právo nakladať

Za sledované účtovné obdobie spoločnosť neúčtovala o výskumnej a vývojovej činnosti.

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Pohľadávky:

Neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky podľa splatnosti:

Pohľadávky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Pohľadávky po lehote splatnosti: 0 EUR

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Odložená daňová pohľadávka:

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok /účet „259“/

O **príjmoch budúcich období** sa v účtovnej jednotke v roku 2025 neúčtovalo. Spoločnosť nemá majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť neúčtovala o goodwill.

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k nadobudnutému majetku.

Údaje vykázané na strane pasív:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

Opis základného imania:

<u>Základné imanie celkom:</u>	<u>5.000,00 EUR</u>
<u>Základné imanie splatené:</u>	<u>5.000,00 EUR</u>
<u>Základné imanie nesplatené:</u>	<u>0,00 EUR</u>
<u>Vlastné imanie:</u>	<u>21.822,00 EUR</u>

Spoločnosť v roku 2025 vykazuje nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2025 vykazuje nerozdelenú stratu minulých rokov.

Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia podiely na základnom imaní.

V sledovanom období neboli náklady a výnosy účtované priamo na účty vlastného imania.

Podiel straty na základnom imaní:

<u>Vykázaný účtovná strata</u>	<u>0 EUR</u>
--------------------------------	--------------

V sledovanom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o rezervách.

Záväzky podľa splatnosti:

Závazky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Závazky po lehote splatnosti: 0 EUR

Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy
/do jedného roka/:

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
<u>Závazky z obchodného styku</u>	<u>39</u>	<u>12,00 EUR</u>
<u>Nevyfakturované dodávky</u>		
<u>Závazok voči spoločníkom účet „365“</u>		
<u>dotácie pokladne spoločníkmi</u>	<u>42</u>	<u>0,00 EUR</u>
<u>Závazky voči zamestnancom</u>	<u>40</u>	<u>140,00 EUR</u>
<u>Závazky zo sociálneho zabezpečenia</u>	<u>40</u>	<u>0,00 EUR</u>
<u>Daňové záväzky</u>	<u>41</u>	<u>1 876,00 EUR</u>
<u>Ostatné záväzky</u>	<u>44</u>	<u>0,00 EUR</u>

Dlhodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy
/nad jeden rok/:

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
<u>Závazky zo soc. fondu</u>	<u>35</u>	<u>7,00 EUR</u>

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť neučtovala o odloženom daňovom záväzku.

Záväzky zo sociálneho fondu:

Text	Hodnota v EUR
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>	<u>4 EUR</u>
<u>Tvorba sociálneho fondu</u>	<u>3 EUR</u>
<u>Čerpanie sociálneho fondu</u>	<u>0 EUR</u>

Stav na konci bežného účtovného obdobia 7 EUR

Spoločnosť nevydala dlhopisy.

Spoločnosť nemá bankové úvery.

Informácie o výnosoch:

Druh výnosov	Opis	Suma v EUR
Tržby z predaja tovaru		36 212,00 EUR
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb		0,00 EUR
Výnosy pri aktivácii		
Ostatné výnosy	kurzové zisky celkom kurzové zisky ku dňu zostavenia účt. závier. výnosové úroky	
Mimoriadne výnosy	týkajúce sa bežného účt. obdobia týkajúce sa predchádzajúcich období	

Informácie o nákladoch:

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za poskytnuté sl.	služby celkom	96,00 EUR
	spotr. mater., energie	383,00 EUR
	a ost. neskl. dodávok	
Ostatné náklady z hosp. činnosti	odpisy HIM, NIM	0,00 EUR
	mzdové náklady	1 678,00 EUR
	zákonné soc. zabezpeč.	0,00 EUR
	sociálne náklady	0,00 EUR
	dane a poplatky	0,00 EUR
	ostatné prev. nákl.	
	tvorba rezervy	0,00 EUR
Finančné náklady	kurzové straty celkom	
Mimoriadne náklady	týkajúce sa bežného účtovného obdobia týkajúce sa predchádzajúcich	

Daň z príjmov za rok 2025:

Za rok 2025 spoločnosti vznikla povinnosť zaplatiť daň vo výške 1 876,36 EUR. Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobením príslušnou sadzbou dane z príjmov:

Text	Hodnota v EUR
Splatná daň	1 876,36
Odložená daň /záväzky +, pohľadávky -/	0
Úctovná daň z príjmov spolu	0
HV pred zdanením	18 763,60
HV pred zdanením vynásobený sadzbou dane z príjmov	0
Rozdiel medzi zaúčtovanou daňou a vypočítanou daňou	0

Údaje o podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtovala v sledovanom účtovnom období na podsúvahových účtoch.

Iné aktíva a iné pasíva:

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť nemá budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

Príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Spoločnosť v sledovanom účtovnom období nevyplácala príjmy a iné výhody členom štatutárnych a dozorných orgánov neposkytovala.

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Spoločnosť nemá obchody dohodnuté s ovládanou a ovládajúcou osobou.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nezachytené v účtovníctve do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Prehľad zmien vlastného imania:

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia v EUR	Zvýšenie zníženie v EUR	Stav na konci bežného účtovného obdobia v EUR
Vlastné imanie spolu	+ 14 180,00	+ 7 642,00	+ 21 822,00
Základné imanie zapísané v OR /411/	+ 5 000,00		+ 5 000,00
Účtovný zisk, strata			0,00
Základné imanie nezapísané do OR /419/			0,00
Rezervný fond, nedeliteľný fond			0,00
Ostatné kapitálové fondy			0,00
Vyplatené dividendy			0,00
Iné zmeny			0,00

Prehľad peňažných tokov:

Spoločnosti nevyplýva povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, prehľad peňažných tokov nezostavuje.

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky:

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky sa nevyskytli.

Martin, 30.06.2026
Vyhotoval: Milan Senko