

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

o audite účtovnej závierky za rok končiaci 31.12.2025

spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s. r. o.

/štatutárnemu orgánu a majiteľom spoločnosti/



Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti

JAF HOLZ Slovakia, s. r. o.

IČO: 35 718 986

(„Spoločnosť“),

ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora¹ za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

¹Pod pojmom „audítora“ sa rozumie „štatutárny audítora“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Plánujeme a uskutočňujeme audit Spoločnosti s cieľom získať dostatočné audítorské dôkazy týkajúce sa finančných informácií organizačných zložiek alebo obchodných jednotiek v rámci Spoločnosti ako východisko pre vyjadrenie názoru na účtovnú závierku Spoločnosti. Sme zodpovední za usmernenie, riadenie a kontrolu audítorskej práce vykonanej za účelom auditu Spoločnosti. Názor audítora je výhradne našou zodpovednosťou.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe za rok 2025

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Piešťany, 10. apríla 2026



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bokorová".

ALFA AUDIT, s.r.o.
audítorská spoločnosť číslo licencie 93
Ing. Jarmila Bokorová
Zodpovedný audítor, číslo licencie 175

Príloha :
Účtovná závierka zostavená k 31.12.2025
Výročná správa za hospodársky rok končiaci 31.12.2025

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 2 6 7 4 4 7	☒ riadna	malá	Za obdobie od 0 1 2 0 2 5
IČO	☐ mimoriadna	☒ veľká	do 1 2 2 0 2 5
3 5 7 1 8 9 8 6	☐ priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4
SK NACE			do 1 2 2 0 2 4
4 6 . 7 3 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

J A F H O L Z S l o v a k i a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

H o s p o d á r s k a

PSČ

Obec

9 1 9 5 1 Š p a č i n c e

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d T r n a v a 1 0 7 7 9 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 4 . 0 2 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
			1	Brutto - časť 1						Netto 2					
				Korekcia - časť 2						Netto 3					
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 8 6 2 1 4 9 6						2 1 4 0 2 9 5 0						
			1 7 2 1 8 5 4 6						1 9 6 6 3 5 7 2						
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 3 0 0 5 7 2 2						6 8 9 1 6 5 5						
			1 6 1 1 4 0 6 7						6 0 9 9 0 8 9						
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	6 2 8 1 6						7 8 5 7						
			5 4 9 5 9						1 1 1 0 9						
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04													
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 2 8 1 6						7 8 5 7						
			5 4 9 5 9						1 1 1 0 9						
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06													
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07													
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08													
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09													
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10													
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 2 7 5 4 0 7 5						6 6 9 4 9 6 7						
			1 6 0 5 9 1 0 8						5 9 1 0 3 9 6						
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 2 6 8 2 5 8						1 2 6 8 2 5 8						
									1 2 6 8 2 5 8						
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 9 8 4 8 3 5						2 7 5 2 4 4 8						
			7 2 3 2 3 8 7						1 8 2 9 2 7 7						
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 1 4 0 3 0 7 5						2 5 8 5 4 6 0						
			8 8 1 7 6 1 5						2 6 1 0 2 1 7						



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		2 5 6 9 8	1 6 5 9 2
				9 1 0 6	1 7 8 7 8
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		6 8 7 3 5	6 8 7 3 5
					9 4 7 6 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19		3 4 7 4	3 4 7 4
					9 0 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		1 8 8 8 3 1	1 8 8 8 3 1
					1 7 7 5 8 4
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22		1 8 8 8 3 1	1 8 8 8 3 1
					1 7 7 5 8 4
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 5 4 0 5 9 7 3	1 4 3 0 1 4 9 4	
			1 1 0 4 4 7 9		1 3 4 3 6 3 4 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	9 8 2 7 0 3 7	9 0 8 1 7 5 4	
			7 4 5 2 8 3		8 3 4 7 5 1 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 1 5 5 6	5 1 5 5 6	
					5 9 1 8 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 3 8 8 5	1 3 8 8 5	
					1 7 2 7 6
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 7 4 3 7 0 5	8 9 9 8 4 2 2	
			7 4 5 2 8 3		8 2 7 1 0 4 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 7 8 9 1	1 7 8 9 1	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 4 8 7 8 7	3 4 8 7 8 7	
					3 3 1 2 5 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 4 8 7 8 7	3 4 8 7 8 7	3 3 1 2 5 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 2 1 5 5 2 2	4 8 5 6 3 2 6	4 7 3 5 5 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 2 0 2 9 3 4	4 8 4 3 7 3 8	4 6 3 2 0 2 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	8 4 1 6	8 4 1 6	3 0 4 7
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		5 1 9 4 5 1 8	4 8 3 5 3 2 2	
				3 5 9 1 9 6		4 6 2 8 9 7 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 0 3 1 2	1 0 3 1 2	
						1 0 1 9 9 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		2 2 7 6	2 2 7 6	
						1 4 8 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 6 2 7	1 4 6 2 7	
					2 2 0 7 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 4 6 2 7	1 4 6 2 7	
					2 2 0 2 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
					5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 0 9 8 0 1	2 0 9 8 0 1	
					1 2 8 1 3 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 4 2 5 0	6 4 2 5 0	
					4 7 1 4 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 4 5 5 5 1	1 4 5 5 5 1	
					8 0 9 9 0

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 1 4 0 2 9 5 0	1 9 6 6 3 5 7 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 6 6 2 2 7 3	8 9 5 7 7 7 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 0 0 0 0 0	7 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 0 0 0 0 0	7 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	5 0 0 0 0 0	5 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 0 0 0 0	7 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 0 0 0 0	7 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	1 0 3 8 3 1	9 2 5 8 4
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	1 0 3 8 3 1	9 2 5 8 4
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 5 9 5 1 8 7	6 5 9 7 4 1 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 5 9 5 1 8 7	6 5 9 7 4 1 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 9 3 2 5 5	9 9 7 7 7 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 7 2 7 3 2 2	1 0 7 0 5 5 3 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 7 5 4 1 3 7	5 8 7 3 2 0 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	4 5 7 0 0 0 0	4 6 6 5 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 1 8 4 1 3 7	1 2 0 8 2 0 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 4 0 9 9 3 3	3 7 8 4 0 1 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 0 3 0 2 8	9 1 9 3 0 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 1 6 9 6	5 6 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 8 1 3 3 2	9 1 8 7 3 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 5 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		8 5 0 0 0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 3 3 4 0 8	3 4 1 9 0 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 4 0 8 3 5	2 3 9 4 2 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 1 3 0 3 1	7 2 8 6 7 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 1 9 6 3 1	4 6 9 7 1 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 4 9 8 5 4	3 9 6 9 5 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 0 8 8 3	7 3 7 9 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 6 8 9 7 1	3 2 3 1 5 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 1 1 3 3 9 8	6 5 1 3 5 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 3 3 5 5	2 7 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 3 3 5 5	2 7 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 6 0 2 2 4 7 6	6 1 2 9 3 7 4 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 7 7 9 8 8 0 7	6 2 6 4 8 0 0 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 9 3 1 0 9 9 7	5 5 3 6 0 3 9 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	6 6 7 8 8 0 6	5 9 1 8 0 5 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 2 6 7 3	1 5 2 9 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07	1 1 2 4 2 9 1	1 0 5 4 1 5 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 2 1 9 6 7	2 0 8 6 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 0 0 7 3	9 1 5 0 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 6 3 5 8 5 6 0	6 0 7 9 0 5 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 7 6 1 5 6 9 2	4 4 0 3 8 8 4 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 5 5 3 7 7 6	4 9 0 3 3 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	2 3 3 4 1	- 1 7 2 7 3 1
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 8 7 5 5 3 8	3 7 1 3 4 7 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 2 1 6 6 4 3	6 8 4 7 0 4 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 9 3 5 7 2 9	4 7 0 2 8 0 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 8 4 4 8 7 2	1 7 4 4 2 8 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 3 6 0 4 2	3 9 9 9 4 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 0 9 9 5	8 0 9 3 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 6 8 9 6 6	9 8 2 0 2 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 6 8 9 6 6	9 8 2 0 2 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 1 6 7 0 2	1 7 5 9 7 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 1 2 9 1 0	- 5 7 0 8 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 0 3 9 9 7	2 7 8 7 0 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 4 4 0 2 4 7	1 8 5 7 4 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 0 7 8 4 2 0	9 8 6 4 9 5 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 6 2 5 5 3	5 9 5 6 3 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 7 9 1 6 7	5 2 3 8 2 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 4 1 8 9 0	3 3 1 8 7 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 7 2 7 7	1 9 1 9 5 5
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 6	2 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 3 2 7 0	7 1 7 8 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 6 2 5 5 3	- 5 9 5 6 3 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 7 7 6 9 4	1 2 6 1 8 3 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 4 4 3 9	2 6 4 0 6 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 1 9 7 2	2 2 9 6 9 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 7 5 3 3	3 4 3 6 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 9 3 2 5 5	9 9 7 7 7 0

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 2 6 7 4 4 7 IČO 3 5 7 1 8 9 8 6 SK NACE 4 6 . 7 3 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná v eurocentoch X v celých eurách	Účtovná závierka X zostavená schválená (vyznačí sa x) (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
---	---	--	--

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

J A F H O L Z S l o v a k i a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

H o s p o d á r s k a

Číslo

4 4 8

PSČ

Obec

9 1 9 5 1 Š p a č i n c e

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 2 4 . 0 2 . 2 0 2 6	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: JAF HOLZ Slovakia, s.r.o.
 Sídlo: Hospodárska 448, 919 51 Špačince
 Dátum vzniku: 27.5.1997

Predmet činnosti:

1. kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod a veľkoobchod)
2. sprostredkovateľská činnosť
3. export a import tovaru
4. výroba nábytku
5. sušenie dreva
6. výroba drevárskych a stolárskych polotovarov a výrobkov

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 13.6.2025

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka zostavená za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov. Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia k 31.12.2025 s predpokladom nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	227,00	240,00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	5	5

C. Informácie o konsolidovanom celku

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:
JAF-Group AG
Gerbergasse 2
2000 Stockerau
Rakúska republika

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách EUR. V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad ani zmeny účtovných období. Spoločnosť oceňuje jednotlivé zložky majetku a záväzkov ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Spôsoby oceňovania majetku a záväzkov:

1. Nakupovaný hmotný, nehmotný majetok, zásoby, pohľadávky a záväzky obstarávacou cenou pri ich prevzatí.
2. Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky nominálnou hodnotou pri ich vzniku.
3. Tovar - obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo.
4. Pri účtovaní zásob spoločnosť postupujem podľa spôsobu A.
5. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške.

6. Náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:
- dlhodobý nehmotný majetok - odpisový plán sa zostavil interným predpisom tak, že za základ sa vzali metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.
- dlhodobý hmotný majetok - odpisový plán sa zostavil interným predpisom tak, že za základ sa vzali metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Spoločnosť stanovila pravidlá pre účtovanie nehmotného majetku
do 1.700,- účtované na účtu 518
od 1.700,- účtované na účtu 013

Spoločnosť stanovila pravidlá pre účtovanie hmotného majetku
do 800,- účtované na účtu 501
od 800,- účtované na účtu 021,022

--

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

--

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		62816,00						62816,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		62816,00						62816,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-51707,00						-51707,00
Prírastky		-3252,00						-3252,00
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		-54959,00						-54959,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11109,00						11109,00
Stav na konci účtovného obdobia		7857,00						7857,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		49810,00				11056,00		60866,00
Prírastky		13006,00				1950,00		14956,00
Úbytky						13006,00		13006,00
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		62816,00						62816,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-49810,00						-49810,00
Prírastky		-1897,00						-1897,00
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		-51707,00						-51707,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia						11056,00		11056,00
Stav na konci účtovného obdobia		11109,00						11109,00

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1268258,00	8946472,00	10786446,00			25698,00	94766,00	90000,00	21211640,00
Prírastky		1070151,00	1243160,00				4639805,00	397168,00	7350284,00
Úbytky		31788,00	626531,00				4665836,00	483694,00	5807849,00
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1268258,00	9984835,00	11403075,00			25698,00	68735,00	3474,00	22754075,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-7117195,00	-8176228,00			-7820,00			-15301243,00
Prírastky		-148570,00	-1019190,00			-1286,00			-1169046,00
Úbytky		-33378,00	-377803,00						-411181,00
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		-7232387,00	-8817615,00			-9106,00			-16059108,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1268258,00	1829277,00	2610217,00			17878,00	94766,00	90000,00	5910396,00
Stav na konci účtovného obdobia	1268258,00	2752448,00	2585460,00			16592,00	68735,00	3474,00	6694967,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1268258,00	8929879,00	10551433,00			25698,00	74657,00		20849925,00
Prírastky		16593,00	942061,00				2255643,00	122924,00	3337221,00
Úbytky			707048,00				2235534,00	32924,00	2975506,00
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1268258,00	8946472,00	10786446,00			25698,00	94766,00	90000,00	21211640,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-6988763,00	-7797988,00			-6534,00			-14793285,00
Prírastky		-128432,00	-378240,00			-1286,00			-507958,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		-7117195,00	-8176228,00			-7820,00			-15301243,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1268258,00	1941116,00	2753445,00			19163,00	74657,00		6056639,00
Stav na konci účtovného obdobia	1268258,00	1829277,00	2610217,00			17878,00	94766,00	90000,00	5910396,00

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

--

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	177584,00								177584,00
Prírastky	11247,00								11247,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	188831,00								188831,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	177584,00								177584,00
Stav na konci účtovného obdobia	188831,00								188831,00

--

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	177584,00								177584,00
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	177584,00								177584,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	177584,00								177584,00
Stav na konci účtovného obdobia	177584,00								177584,00

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
DLH Slovakia s.r.o. Bratislava	85,00	85,00	608374,00	-5329,00	
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac ako päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

--

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac ako päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

--

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	721942,00	23341,00			745283,00
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	721942,00	23341,00			745283,00

--

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

--

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

--

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

Tabuľka č. 3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddávkov		
Suma zadržanej platby		

--

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	256814,00	112910,00		10528,00	359196,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	256814,00	112910,00		10528,00	359196,00

--

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			

Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	348787,00		348787,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	348787,00		348787,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3527236,00	1667282,00	5194518,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	8416,00		8416,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	10312,00		10312,00
Iné pohľadávky	2276,00		2276,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	3548240,00	1667282,00	5215522,00

--

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1667282,00	1297330,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	3548240,00	3798476,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	5215522,00	5095806,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	348787,00	321255,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	348787,00	321255,00

--

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	

--	--

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	14 627,00	22 020,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		50,00
Vkladové účty v banke alebo pobočke zahraničnej termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	14 627,00	22 070,00

--	--

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

--	--

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

--

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

--

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

--

[illegible]

Opis položky časového rozlišení	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	64250,00	47146,00
poistné	64250,00	47146,00
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	145551,00	80990,00
očakávané bonusy	132646,00	48006,00
ostatné	12905,00	32984,00

--	--

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

--	--

This image shows a completely blank white page. It is surrounded by a thin black rectangular border, which appears to be the edge of a scanner or a frame. There are no markings, text, or illustrations on the page itself.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	997770,00
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	997770,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	997770,00

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

--

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	396952,00	182830,00	129928,00		449854,00
Dovolenky	73775,00	80101,00	73775,00		80101,00
Energie	20,00	783,00	20,00		783,00
Závierka	3465,00	3465,00	3465,00		3465,00
Prémie	41053,00	98481,00	41053,00		98481,00
Dôchodok	90470,00		500,00		89970,00
Výročia	188169,00		11114,00		177055,00

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	328728,00	166473,00	98249,00		396952,00
Dovolenky	91867,00	73775,00	91867,00		73775,00
Energie	317,00	20,00	317,00		20,00
Závierka	3465,00	3465,00	3465,00		3465,00
Prémie	2600,00	41053,00	2600,00		41053,00
Dôchodok	76369,00	14101,00			90470,00
Výročia	154110,00	34059,00			188169,00

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4409933,00	3784012,00
Krátkodobé záväzky spolu	4409933,00	3784012,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5686363,00	5845432,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	67774,00	27776,00
Dlhodobé záväzky spolu	5754137,00	5873208,00

--

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
	1453279,00	1380229,00
odpočítateľné	1453279,00	1380229,00
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24,00	24,00
Odložená daňová pohľadávka	348787,00	331255,00
Uplatnená daňová pohľadávka	-17533,00	34362,00
Zaúčtovaná ako náklad	-17533,00	34362,00
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	2390,00	2702,00
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	82617,00	79410,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	82617,00	79410,00
Čerpanie sociálneho fondu	82946,00	79722,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	2061,00	2390,00

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g

Dlhodobé bankové úvery

Krátkodobé bankové úvery

[illegible][illegible]

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
JAF-Group AG	EUR		31.12.2031	570000,00		665000,00
JAF-Group AG	EUR		31.3.2028	4000000,00		4000000,00
Krátkodobé pôžičky						
JAF-Group AG	EUR		31.3.2026	15000000,00		1000000,00
Krátkodobé finančné výpomoci						

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. j) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	13355,00	270,00
bonus	3038,00	270,00
stravné	10317,00	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
dotácia EU fondy		

--

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			

Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

--

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

--

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
	a	b	c	d	e	f
Istina	516858,00	1116363,00	67774,00	466461,00	1180432,00	27776,00
Finančný náklad	53839,00	68211,00		63927,00	88319,00	542,00
Spolu	570697,00	1184574,00	67774,00	530388,00	1268751,00	28318,00

--

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	130073,00	91509,00
prijaté poisťné plnenie	82686,00	48862,00
inventúrne prebytky	1697,00	17436,00
dotácia EU fondy		13525,00
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	6678806,00	5918056,00
Tržby z predaja služieb	32673,00	15293,00
Tržby za tovar	59310997,00	55360392,00
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1776331,00	1354260,00
Čistý obrat celkom	67798807,00	62648001,00

I. Informácie o nákladoch

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3875538,00	3713474,00
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	19950,00	19950,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	9450,00	9450,00
iné uisťovacie audítorské služby	2100,00	2100,00
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	8400,00	8400,00
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	3855588,00	3693524,00
opravy a udržiavanie	585146,00	491858,00
preprava tovaru	1096456,00	1037063,00
reklama, inzercia	104807,00	146930,00
nájom	806754,00	766116,00
strážna služba	101620,00	162447,00
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	303997,00	278707,00
poistenie	210116,00	184835,00
mýto	37066,00	32159,00
manká a škody	42173,00	29289,00
Finančné náklady, z toho:	462553,00	595636,00
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	116,00	26,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	462437,00	595610,00
úroky	379167,00	523826,00
bankové poplatky	83270,00	71784,00
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	977694,00	x	x	1261830,00	x	x
teoretická daň	x	234647,00	24,00	x	264984,00	21,00
Daňovo neuznané náklady	1094921,00	262781,00	24,00	1009294,00	211952,00	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani	-814399,00	-195456,00	24,00	-1177325,00	-247238,00	21,00
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	1258216,00	301972,00	24,00	1093799,00	229698,00	21,00

Splatná daň z príjmov	x	301972,00		x	229698,00	
Odložená daň z príjmov	x	-17533,00		x	34362,00	
Celková daň z príjmov	x	284439,00		x	264060,00	

--

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Informácie k prílohe č. 3 časti K. o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

--

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Informácie k prílohe č. 3 časti L. písm. a) o podmienených záväzkoch
Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

--

--

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

--

Informácie k prílohe č. 3 časti L. písm. c) o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

--

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Informácie k prílohe č. 3 časti M. o výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Odmeny						
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky						
Splnené pôžičky						
Odpustené pôžičky						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely						

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Informácie k prílohe č. 3 časti N. o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
J.u.A.Frischeis GmbH	01	3267131,00	3035667,00
J.u.A.Frischeis GmbH	02	130239,00	27445,00
JAF HOLZ spol. s r.o. Vyškov	01	363588,00	278144,00
JAF HOLZ spol. s r.o. Vyškov	02	105865,00	205099,00
JAF HOLZ Ungarn KFT	01	358,00	3259,00
JAF HOLZ Ungarn KFT	02	220,00	39793,00
JAF Polska Sp.z O.O.	01	19104,00	58025,00
JAF Global GmbH	01	252582,00	115098,00
JAF Global GmbH	02	108044,00	63711,00
JAF International Services GmbH	01	646598,00	666239,00

DLH Polska	01	116715,00
J.u.A.Frischeis Ljubljana	02	3133,00

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
JAF-Group AG	03	506101,00	584965,00
DLH Slovakia s.r.o.	01	131740,00	39531,00
DLH Slovakia s.r.o.	02	27075,00	23261,00

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

--	--

P. Prehľad zmien vlastného imania

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	700000,00				700000,00
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	500000,00				500000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	70000,00				70000,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	92584,00	21247,00			103831,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6597417,00	997770,00			7595187,00
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		693255,00			693255,00
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	700000,00				700000,00
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	500000,00				500000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	70000,00				70000,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		92584,00			92584,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					

Nerozdelený zisk minulých rokov	5969757,00	777661,00	150000,00		6597418,00
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		997770,00			997770,00
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

--

S. Prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy

Informácie k prílohe č. 3 časti S. o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Prijmy z predaja tovaru (+)		
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru (-)		
A. 3.	Prijmy z predaja vlastných výrobkov (+)		
A. 4.	Prijmy z predaja služieb (+)		
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)		
A. 6.	Výdavky na služby (-)		
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)		
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)		
A. 9.	Prijmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 11.	Prijmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 13.	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)		
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)		
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A. 1. až A. 20.)		
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)		
A. 22.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 23.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)		
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)		
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)		
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)		
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)		
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		

--

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Informácie k prílohe č. 3 časti T. o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	977694,00	1261830,00
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	1117058,00	651636,00
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	968966,00	982026,00
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	125723,00	-238011,00
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	17104,00	-125002,00
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	5265,00	32623,00
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	4103521,00	2235528,00
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	211714,00	137440,00
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1021792,00	-1396196,00
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	2870015,00	3494284,00
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	6198273,00	4148994,00
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		-150000,00
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	6198273,00	3998994,00
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-284439,00	-264060,00
A. 8.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	130073,00	91509,00
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-303997,00	-278707,00
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	5739910,00	3547736,00
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-34516,00	-13006,00
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-4639804,00	-2235534,00
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	521967,00	208600,00
B. 6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-4152353,00	-2039940,00
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-1595000,00	-1495044,00
C. 2. 1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1595000,00	-1495044,00

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 5.	Prijmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Prijmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-1595000,00	-1495044,00
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-7443,00	12752,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	22070,00	9318,00
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	14627,00	22070,00
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	14627,00	22070,00

--



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

Všeobecný hospodársky vývoj

Rok 2025 bol v znamení mierneho ekonomického rastu, hrubý domáci produkt vzrástol o 0,8 %. Priemerná miera inflácie dosiahla úroveň 4% oproti roku 2024 kedy bola výška 2,8%, pričom hlavným dôvodom bola vládna konsolidácia verejných financií a zrýchlenie rastu cien najmä v oblasti potravín a služieb. Nezamestnanosť na Slovensku v roku 2025 vykazovala priaznivé hodnoty, keď sa celoročná miera udržala na nízkej úrovni 5,4%.

Pre rok 2026 sa očakáva len mierny rast ekonomiky s predpokladaným zvýšením hrubého domáceho produktu do 1%. Inflácia by sa mala pohybovať na úrovni 4%. Pretrvávajú však budú najmä riziká spojené s vonkajším ekonomickým prostredím.

Finančné výsledky, štruktúra výnosov a nákladov

Spoločnosť dosiahla v roku 2025 obrát vo výške 66,0 mil. Eur (2024: 61,3 mil. Eur). Prevádzkový výsledok v uplynulom roku dosiahol výšku 1,4 mil. Eur (2024: 1.9 mil. Eur) a zisk po zdanení bol vo výške 693 tis. Eur (2024: 998 tis. Eur). Napriek zložitým podmienkam sme v uplynulom roku dosiahli dobrý výsledok a udržali sme dobré finančné zdravie spoločnosti.

Ukazovatele rentability :

	2025	2024
	v %	v %
Rentabilita tržieb (ROS)	2,06	2,91
Rentabilita celkového kapitálu (ROI)	6,34	9,08
Rentabilita vlastného kapitálu (ROE)	10,12	14,09

Štruktúra nákladov a výnosov:

	2025	2024	Zmena
	v %	v %	v tis. Eur
Výnosy z predaja tovaru, výrobkov a služieb	100,0	100,0	4.729
Náklady na predaný tovar, výrobky a služby	86,4	85,6	4.389
Pridaná hodnota	15,3	16,1	213
Osobné náklady	10,9	11,2	370
Účtovné odpisy	1,5	1,6	-13
Ostatné prevádzkové náklady	0,5	0,6	25
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	2,2	3,0	-417
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-0,7	-1,0	133
Výsledok hosp. z bežnej činnosti pred zdanením	1,5	2,1	-284
Dane	0,4	0,4	20
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1,1	1,6	-305



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

Majetkové pomery

Bilančná suma k dátumu 31.12.2025 sa oproti 31.12.2024 zvýšila o 1.739 tis. Eur a dosiahla hodnoty 21.403 tis. Eur. Na strane aktív došlo k zvýšeniu stavu zásob o 743 tis. Eur (2024: 8,4%) , zvýšeniu hodnoty krátkodobých pohľadávok o 121 tis. Eur (2024: 2,5 %). Na strane pasív došlo k zvýšeniu hodnoty cudzích zdrojov o 1.022 tis. Eur (2024: 9,5 %) a zvýšeniu vlastného imania o 705 tis. Eur (2024: 7,9 %).

Štruktúra súvahy:

	Podiel 2025 v %	Podiel 2024 v %		Podiel 2025 v %	Podiel 2024 v %
Stále aktíva	32,2	31,0	Vlastné manie	45,1	45,6
Obežné aktíva	67,8	69,0	Cudzie zdroje	54,9	54,4

Udalosti po dátume účtovnej závierky

Po dátume účtovnej závierky do dátumu vydania výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by ovplyvnili majetkovú a finančnú situáciu.

Predaj a výroba

Rok 2025 bol pre spoločnosť JAF HOLZ Slovakia obdobím stabilného rastu, upevňovaniu trhovej pozície a ďalšieho rozvoja kľúčových oblastí podnikania. Firma sa aj naďalej sústredila na dodávky kvalitných materiálov pre drevospracujúci priemysel a stavebníctvo, s dôrazom na spoľahlivosť, udržateľnosť a vysoký štandard zákazníckych služieb.

V priebehu roka sme optimalizovali logistické procesy, modernizovali sme skladové hospodárstvo a rozšírili produktové portfólio o nové materiály reagujúce na aktuálne potreby trhu. Súčasne bol zahájený proces rozdelenia celkových predajných aktivít na dve samostatné oblasti: segment výrobcov nábytku pod názvom „Bývanie s drevom“ a oblasť predaja materiálov na báze dreva určených pre stavebníctvo pod názvom „Stavanie s drevom“. Cieľom tejto novej štruktúry predaja je zvýšenie špecializácie a skvalitnenia zákazníckeho servisu pre každú z týchto skupín. Tento krok predstavuje významný strategický míľnik smerujúci k lepšiemu cieleniu ponuky a vyššej špecializácii obchodných tímov.

Významným úspechom roku bolo posilnenie spolupráce s kľúčovými obchodnými partnermi. Spoločnosť úspešne realizovala interné projekty zamerané na digitalizáciu objednávkových procesov a zefektívnenie riadenia zásob.

Spoločnosť aj naďalej posilňuje oblasť služieb a to predovšetkým vo výrobe nábytkových dielcov. Rok 2025 potvrdil dlhodobý trend rastu dopytu po zákazkách s vyššou pridanou hodnotou a po službách, ktoré zákazníkom šetria čas a zvyšujú komfort realizácie ich projektov. Významným pilierom tohto vývoja zostáva „JAF – nábytkový konfigurátor“, ktorého využitie sa medziročne opäť zvýšilo.



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

Rozšírenie ponuky o vstavané skrine s posuvnými dverami a implementácia nástroja „3D room planner“ posunuli konfigurátor na vyššiu úroveň. Zákazníci tak majú možnosť nielen technicky presne navrhovať jednotlivé komponenty, ale zároveň získať realistickú priestorovú vizualizáciu celej zákazky. Tento krok prispel k skvalitneniu prípravy projektov a zníženiu chybovosti v následnej výrobe.

S ohľadom na demografický vývoj, rastúce nároky na individualitu nábytku a pokračujúcu digitalizáciu procesov očakávame aj v ďalších rokoch stabilný rast dopytu. Tomuto vývoju prispôsobujeme naše investičné plány a pripravujeme ďalšie rozširovanie výrobných kapacít a technologického zázemia.

Rozvoj digitálnych nástrojov, najmä nábytkového konfigurátoru, má okrem obchodného prínosu tiež významný dopad na oblasť udržateľnosti. Presné plánovanie zákazok, štandardizácia procesov a minimalizácia chýb pri zadávaní výroby vedú k zníženiu materiálových strát a efektívnejšiemu využívaniu vstupných surovín. Vyššia miera predspracovania dielcov a kompletácia priamo v našich prevádzkach prispieva k optimalizácii logistických tokov a obmedzeniu viacnásobnej manipulácie s materiálom. Zákazníci zároveň získavajú hotové riešenia, ktoré skracujú montážne časy na mieste realizácie a znižujú celkovú ekologickú stopu zákazky.

Produktové portfólio:

	Podiel obratu 2025 v %	Podiel obratu 2024 v %
Preglejky	14,6	16,1
Dosky a stavebné materiály	51,3	53,1
Dvere a zárubne	5,0	4,1
Terasy	5,3	2,7
Rezivo stolárske	3,2	3,7
Rezivo stavebné a stavebné materiály	15,4	14,7
Dyhy	1,1	1,1
Servis	4,1	4,5
Spolu	100,0	100,0

Marketing

V roku 2025 spoločnosť JAF HOLZ Slovakia venovala zvláštnu pozornosť posilňovaniu značky a zvyšovaniu povedomia o produktoch. Jednalo sa najmä o TREND COLLECTION určenú pre výrobu nábytku a EUROWOOD v segmente stavebníctva a vnútornej výstavby. V oblasti služieb išlo najmä o značku OPTIMAL, ktorá sa stala synonymom kvality a rýchlosti dodávok nábytkových dielcov pre B2B zákazníkov. Tieto značky sa stali kľúčovým prvkom komunikácie a marketingových kampaní, podporujú identitu firmy a zaisťujú rozpoznateľnosť produktov na trhu.

Medzi ďalšie marketingové projekty patrila tvorba moderných prezentačných materiálov pre obchodných partnerov, aktualizácia webových stránok s prehľadným katalógom produktov a zavedenie interaktívnych



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

nástrojov pre vizualizáciu zákazok. Spoločnosť zároveň posilnila komunikáciu prostredníctvom sociálnych sietí, newsletterov a odborných portálov, čím sa podarilo zvýšiť dosah kampaní a zapojenia B2B zákazníkov. Marketingová stratégia bola úzko prepojená s novou zavedenou štruktúrou predaja, čo umožnilo cielenejšiu propagáciu materiálov v oblastiach Bývanie s drevom a Stavanie s drevom. Táto koordinácia prispela k lepšej informovanosti zákazníkov a podporila predajné výsledky jednotlivých obchodných oblastí.

V roku 2026 sa spoločnosť zameria na ďalší rozvoj digitálnej komunikácie, zavedeniu inovatívnych marketingových nástrojov a posilňovaniu interaktívnej spolupráce so zákazníkmi s cieľom zvyšovať spokojnosť, lojalitu a dlhodobú hodnotu značky.

Ľudské zdroje

V obchodnom roku 2025 bolo v spoločnosti JAF HOLZ v priemere zamestnaných 238 pracovníkov, z toho 99 robotníckych a výrobných zamestnancov a 139 administratívnych a odborných zamestnancov. Zamerali sme sa najmä na odborné vzdelávanie a rozširovanie predajných zručností. V súlade s našimi princípmi spoločnosť realizovala viaceré aktivity podporujúce tímovú spoluprácu a spokojnosť zamestnancov. Jednalo sa predovšetkým o teambuildingové akcie a organizáciu letného tábora pre deti zamestnancov.

V nasledujúcom roku, v rámci implementácie Stratégie 2030, sa zameriame na zvyšovanie angažovanosti a spokojnosti zamestnancov prostredníctvom pravidelnej spätnej väzby a rozvoja HR programov. Budeme sa ďalej venovať rozvoju talentovaných pracovníkov a podporovať vhodnými nástrojmi rovnováhu medzi pracovným a osobným životom našich zamestnancov. Zároveň chceme pracovníkom naďalej vytvárať a zaisťovať bezpečné a zdravé pracovné prostredie. V roku 2026 budeme pokračovať v rozvíjaní úspešnej spolupráce so strednými a vysokými školami.

Rovnako v predchádzajúcom období bola pozornosť venovaná strategickým oblastiam generáciej obmeny a plánovaného nástupníctva, s dôrazom na zachovanie kontinuity know-how a dlhodobú stabilitu kľúčových pozícií. V reakcii na meniace sa potreby našich zamestnancov boli rozšírené zamestnanecké benefity o nové prvky, ktoré ďalej posilňujú atraktivitu spoločnosti ako zamestnávateľa.

Riziká

Spoločnosť v rámci svojej veľkoobchodnej činnosti čelí najmä riziku vyplývajúcemu z finančného riadenia, vývoja odvetvia a makroekonomického prostredia.

V oblasti financií ide predovšetkým o riziká spojené s riadením pracovného kapitálu, najmä pohľadávok a zásob. Významným faktorom je platobná disciplína odberateľov a s ňou súvisiace riziko omeškania či nedobytnosti pohľadávok, ktoré môže negatívne ovplyvniť cash flow spoločnosti. Tieto riziká sú riadené prostredníctvom centralizovaného finančného riadenia, ktoré umožňuje jednotný dohľad nad likviditou, financovaním a platobnou disciplínou. Spoločnosť musí byť pripravená dostatočným objemom finančných zdrojov na prípadné výkyvy likvidity. Pre prípad platobnej neschopnosti je preto väčšina pohľadávok



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

poistená. Hodnota opravných položiek k pohľadávkam v roku 2025 predstavuje 6,9 % (rok 2024: 5,1 %). Opravné položky k tovaru sa znížili na 7,6 % (rok 2024: 8,0 %).

Z pohľadu odvetvia je veľkoobchod vystavený silnej konkurencii a tlaku na marže. Vývoj cien vstupov, najmä komoditných materiálov a kolísanie dopytu, môžu mať priamy dopad na obchodné výsledky. Decentrálna predajná štruktúra umožňuje flexibilný prístup k zákazníkom a lokálnym trhom, zároveň však vyžaduje koordináciu s centrálnymi finančnými mechanizmami.

Ďalším významným rizikom sú zmeny hospodárskych podmienok, vrátane vývoja ekonomiky v eurozóne, inflácie, úrokových sadzieb a cien energií. Tieto faktory ovplyvňujú ako nákladovú základňu spoločnosti, tak kúpnu silu zákazníkov.

Riziká v oblasti informačných technológií zahŕňa najmä zneužitie elektronických dát podniku a obmedzenosť v dostupných systémoch. Spoločnosť využíva iba také IT prostriedky, ktoré boli vyskúšané a testované na trhu a prijala viaceré opatrenia, ktoré sa vzťahujú ako na zamestnancov a organizáciu, tak aj na aplikácie, systémy a zálohy dát.

Výskum a vývoj

Spoločnosť JAF HOLZ Slovakia s. r.o. vykonáva v Slovenskej republike výlučne obchodnú činnosť, v roku 2025 v oblasti výskumu a vývoja nevynaložila žiadne finančné prostriedky.

Udržateľnosť

Heslo „Drevo je náš svet“ sprevádza skupinu JAF Group už viac ako 75 rokov a zároveň vyjadruje jej dlhodobé smerovanie. Drevo ako obnoviteľný materiál predstavuje významný potenciál pre budúci rozvoj a spoločnosť si je vedomá svojej zodpovednosti za jeho efektívne a udržateľné využívanie.

V tomto kontexte je oblasť udržateľnosti neoddeliteľnou súčasťou riadenia spoločnosti. ESG reporting je vnímaný ako dôležitý nástroj pre systematické vyhodnocovanie a smerovanie aktivít v environmentálnej, sociálnej a ekonomickej oblasti. ESG report za rok 2024 priniesol cenné poznatky vychádzajúce zo štandardizovaného zberu naprieč skupinou, ktoré umožnili identifikovať kľúčové oblasti pre ďalšie zlepšenie a prijať zodpovedajúce opatrenia. Zároveň boli stanovené strednodobé ciele udržateľnosti s výhľadom do roku 2030, ich plnenie bude priebežne vyhodnocované.

Spoločnosť zároveň vníma udržateľnosť ako dlhodobý proces, ktorý presahuje horizont stanovených cieľov. Ďalší rozvoj v tejto oblasti bude založený na postupnom zavádzaní nových prístupov, priebežnom vyhodnocovaní prijatých opatrení a ich adaptáciu na meniace sa podmienky.

Stratégia udržateľnosti skupiny JAF do roku 2030 vychádza z presvedčenia, že drevo predstavuje kľúčový materiál pre budúcnosť stavebníctva a výrazne prispieva k ochrane klímy. Spoločnosť sa profiluje ako ambasádor dreva a aktívne podporuje jeho využitie ako udržateľného stavebného materiálu.



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

Spoločnosť si je vedomá vo svojich aktivitách zodpovednosti voči životnému prostrediu a budúcim generáciám. Zameriava sa preto na ochranu prírodných zdrojov, podporu udržateľného lesného hospodárstva a zodpovedné nakladanie s drevom v celom hodnotovom reťazci.

Cieľom spoločnosti je dlhodobo prispievať k ekologickej transformácii stavebného odvetvia a súčasne rozvíjať svoje podnikanie v súlade s princípmi environmentálnej, sociálnej a ekonomickej udržateľnosti.

Správa o vzťahoch

Jediným spoločníkom spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o., Hospodárska 448, 919 51 Špačince (ďalej len „osoba ovládaná“) je spoločnosť JAF-Group AG, so sídlom Gerbergasse 2, 2000 Stockerau, Rakúska republika (ďalej len „osoba ovládajúca“). Medzi ovládanou a ovládajúcou osobou bola uzatvorená Licenčná zmluva o poskytnutí ochrannej známky, s účinnosťou od 1.1.2017. Všetky plnenia plynúce z tejto zmluvy boli uskutočnené v kvalite a cene odpovedajúcim bežným trhovým podmienkam.

V priebehu hospodárskeho roka 2025 neboli medzi ovládanou a ovládajúcou osobou prijaté ani poskytnuté žiadne plnenia nad rámec uzatvorených zmlúv. Vedenie spoločnosti prehlasuje, že z uzavretých zmlúv a poskytnutých či prijatých plnení nevznikla osobe ovládanej žiadna ujma.

Budúci vývoj

Rok 2025 hodnotíme ako ďalší úspešný rok v histórii spoločnosti, v ktorom sa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia podarilo udržať prevádzkovú efektivitu a ziskovosť. Základom tohto pozitívneho vývoja bola silná obchodná a finančná pozícia, na ktorej ďalšom posilňovaní dlhodobo systematicky pracujeme.

Výhľad na rok 2026 je aj napriek priaznivému vývoju v roku 2025 poznačený určitou mierou neistoty. Kľúčovými rizikami zostáva najmä vývoj vonkajšieho ekonomického prostredia, vrátane pomalšieho oživenia v eurozóne, pretrvávajúca geopolitická nestabilita a možná kolísavosť cien energií. Súčasne bude významnú úlohu zohrávať aj domáce nákladové tlaky, najmä v oblasti miezd, cien služieb a nákladov financovania. V reakcii na tieto skutočnosti bude spoločnosť aj naďalej klásť dôraz na efektívne riadenie nákladov a udržanie finančnej stability.

Do roku 2026 tak vstupujeme s pevnými základmi a jasným zameraním na ďalší rast, pri vedomí pretrvávajúcich rizík a príležitostí, ktoré prináša súčasné ekonomické prostredie.

Zákazník je dlhodobo v centre nášho záujmu a kľúčovým prvkom nášho podnikania. Naším cieľom je dôsledne porozumieť jeho potrebám a pružne na ne reagovať v každodennej praxi. Zameriavame sa na poskytovanie kvalitných produktov a služieb s dôrazom na spoľahlivosť, dostupnosť a odborné poradenstvo. Dlhodobé vzťahy so zákazníkmi budujeme na základe dôvery, individuálneho prístupu a vysokej úrovne servisu. Neustálym zlepšovaním našich procesov sa usilujeme o zvyšovanie zákaznickej spokojnosti a celkovej hodnoty poskytovaných riešení.



Výročná správa spoločnosti JAF HOLZ Slovakia, s.r.o. za obchodný rok 2025

Kľúčovú rolu bude mať tiež rozvoj inovácií, digitalizácie a zvyšovanie kvality poskytovaných služieb. Súčasne budeme naďalej posilovať vzťahy so zákazníkmi a obchodnými partnermi a rozvíjať našich zamestnancov ako jeden z hlavných pilierov úspechu. Som presvedčený, že týmto prístupom dokážeme vytvárať dlhodobé hodnoty a ďalej posilňovať našu pozíciu na trhu.

Špačince, 30. marca 2026



ing. Miroslav Malženický
konateľ