

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 4 6 0 0 7 5 4 7

DIČ 2 0 2 3 1 8 8 7 9 4

Čl. I**Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby:** TOP REALITY SLOVAKIA s.r.o.
Sídlo: Moravecká 620/19, 951 93 Topoľčianky
2. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

☐

áno

☒

nie

Spoločnosť zostavila **mimoriadnu účtovnú závierku** ku dňu **15.06.2026**, ktorý predchádza dňu vstupu spoločnosti do likvidácie.

Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo dňa 10.06.2026 o zrušení spoločnosti s likvidáciou podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Deň vstupu spoločnosti do likvidácie je 16.06.2026.

Táto účtovná závierka bola zostavená ako **mimoriadna účtovná závierka** podľa § 16 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve ku dňu predchádzajúcemu vstupu spoločnosti do likvidácie.,

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu verného a pravdivého zobrazenia skutočností ku dňu jej zostavenia.

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	clo, preprava, montáž, poistné
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	clo, preprava, poistné, provízie
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	vlastné náklady	priame náklady, nepriame nákl.
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	menovitá hodnota	

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
softvér, licencia	4 roky	25%	rovnomerná
budovy, stavby	20 rokov	5%	rovnomerná
stroje, príst., zariadenia	4-12 rokov	8,33-25 %	rovnomerná
dopravné prostriedky	3-4 roky	25-33,4%	rovnomerná
drob. maj.-hm., nehm.	rôzna	100%	jednorázový odpis

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

Spoločnosť neeviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky dlhodobý nehmotný ani dlhodobý hmotný majetok.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	170	340
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	170	340
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Čl. IV

Udalosti po dni, kedy sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému bola zostavená mimoriadna účtovná závierka, nastala významná skutočnosť spočívajúca vo vstupe spoločnosti do likvidácie.

Vstup spoločnosti do likvidácie bol vykonaný na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 10.06.2026 s účinnosťou od 16.06.2026.

Likvidátor bol ustanovený rozhodnutím valného zhromaždenia.

Iné významné udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na majetok, záväzky alebo finančnú situáciu spoločnosti, do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali.