

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Čechy
Sídlo účtovnej jednotky	941 32 Čechy 135
IČO	00308838
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Jozef Baranovič, Ing. starosta obce
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Jozef Pálinkás, zástupca starostu
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	5
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	5, z toho vedúcich zamestnancov: 1
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0

- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo - počet)	0

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,6
3	8	12,5
4	12	8,3
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 1,00 Eur do 2000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 1,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Textová časť Doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☐ áno | ☒ nie |

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 .

Obec: V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 009 za preradenie ihriska zo stavieb na pozemky v sume -6868,00 €, o čo bola zároveň zvýšená hodnota pozemkov, Ďalej na účte 021000 evidujeme vybudovanie chodníka v sume 5 000,00 € z dotácie NSK, na účte 021011 Miestny rozhlas II. etapu v hodnote 9 360,30 €, čím máme v celej obci bezdrôtový rozhlas. Obci bola schválená dotácia na vodozádržné opatrenia, ktorá bola rozdelená na 3 splátky. Boli vystavené 3 faktúry, z ktorých prvá bola uhradená v decembri 2025 a zvyšné 2 splátky budú uhradené v roku 2026. Celá hodnota projektu v hodnote 220 511,19 bola zaradená do majetku obce. Ďalej evidujeme úbytok na účte 031 pozemky za odpredaj pozemku Dagmare Slanej v sume 740,00 €.

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021000	Vybudovanie chodníka pri Milanovi Kučerovi z dotácie NSK	5 000,00	
021011	Miestny rozhlas II. etapa	9 360,30	
021009	Ihrisko preradenie zo stavieb na pozemky – oprava zápisu	-6 868,00	
021012	Vodozádržné opatrenie – parkovisko pri Kultúrnom dome	220 511,19	
031	Vyradenie pozemku :Odpredaj pozemku Krupka		740,00
031	Preradenie Ihriska zo stavieb na pozemky	6 868,00	

b/ Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dlhodobý hmotný majetok	Komunálna poisťovňa	878,66

c/ zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Obec nemá záložné právo na žiadny svoj majetok		0,00	

d/ opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	23 739,32
Budovy, stavby	1 225 261,57
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	203 150,41
Dopravné prostriedky	980,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	0,00
Nedokončené investície	0,00
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	1 714 944,77

e/ opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Opis predmetu záložného práva	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	Obec nemá zapožičaný žiadny majetok na základe zmluvy o výpožičke
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	Obec nevyužíva žiadny majetok na základe zmluvy o finančnom prenájme

f/ opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec netvorila opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Obec vlastní akcie Vodárenskej spoločnosti, ktorých hodnota sa nemení

Opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x		

Textová časť k tabuľke č.1

Obec netvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach obec nemá

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025
x					0,00	0,00	0,00	0,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025
Západosl.vod.spoločnosť	kmeňová	33,19 €	0,04		68 777,80	68 777,80

Obec Čechy, Obecný úrad Čechy, 941 32 Čechy 135
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Popis zabezpečenia pôžičky
x				0,00	0,00	

Obec neposkytla žiadnym subjektom dlhodobé pôžičky

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2025
x	0,00	0,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2

Obec neúčtovala opravné položky k zásobám

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Neúčtovala sa tvorba, zníženie ani zrušenie opravných položiek k zásobám	0,00	

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám Obec nemá	0,00
Obmedzené právo nakladať so zásobami Obec nemá	0,00

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Obec nemá poistené zásoby		

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota Pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
evidujeme iba jednu krátkodobú pohľadávku	060	722,22	722,22	Refundácia nákladov za energie KATEA

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Obec neúčtovala opravné položky k pohľadávkam

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Obec neúčtovala tvorbu, zníženie ani zrušenie opravných položiek k pohľadávkam	0,00				0,00	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	0,00	722,22	0,00
-			
-			
- KATEA za spotrebovanú elektrinu, vodu a plyn	0,00	722,22	0,00
-			
-			

Obec Čechy, Obecný úrad Čechy, 941 32 Čechy 135
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d/ pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	722,22	0,00
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	722,22	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

e/ pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		0,00

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia

f/ pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	3 932,06	6 400,76
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	188 381,39	33 109,94

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0,00

Obec nemá záložné právo na finančný majetok

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025
				0,00	0,00

Obec neposkytla žiadne návratné finančné výpomoci

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	208100,39	0,00	- 3849,1 1	- 27 741, 16	184 208,34	
Výsledok hospodárenia	-27741,16	- 31162, 80	0,00	27741, 16	-31162,80	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervy v sume 1 300,00 €	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - Obec eviduje jeden záväzok po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	3 084,34	3 151,02
- záväzky zo sociálneho fondu	3 084,34	3 151,02
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB		
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru		
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		
Krátkodobé záväzky z toho:	232 179,03	10 924,25
- záväzky voči dodávateľom	134 582,35	2 704,80
- záväzky voči zamestnancom	4 373,80	4 239,29
- záväzky voči poisťovniam	2 636,37	2 582,70
- záväzky voči daňovému úradu	779,34	699,14
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	173 540,05	1 018,84
- záväzky voči EU	89 472,17	0,00
- ostatné záväzky	335,00	338,32

Stav záväzkov k 31.12.2025

Druh záväzku	Závazky celkom k 31.12.2025 v EUR	z toho v lehote splatnosti	z toho po lehote splatnosti
Druh záväzkov voči:			
- dodávateľom	134 582,35	134 582,35	
- zamestnancom	4 373,80	4 373,80	
- poisťovniam	2 636,37	2 636,37	
- daňovému úradu	779,34	779,34	
- štátnemu rozpočtu			
- bankám	0,00	0,00	
- vo EU			
- ostatné záväzky	335,00	335,00	
Závazky spolu k 31.12.2025	235 263,37	235 263,37	

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Závazky z toho:	235 263,37	14 075,27
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	232 179,03	10 924,25
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	3 084,34	3 151,02
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Záväzky sú rozpísané v tabuľke č. 8			

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

a) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Obec nemá bankový úver	

b) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Obec nemá					

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
Obec neprijala žiadnu finančnú výpomoc					

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	97 275,80	102 053,86

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
- vybudovanie nového chodníka pri Kučera Milan	5 000,00	5 000,00
- rekonštrukcia MR II. etapa	9 100,00	0,00
-	0,00	0,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	10 533,63	13 426,24
602 - Tržby z predaja služieb	7 794,00	9 130,56
- školné 0,00		
- strava 0,00		
- kopírovacie služby 0,00		
- vyhlasovanie rozhlasom 262,00		
- vstupné a zapožičanie lyží na vleku 7 794,00		
- tržba z predaja tovaru v bufete na vleku 2 739,63	2 739,63	4 295,68
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	139 581,49	137 562,03
632 - Daňové výnosy samosprávy	128 961,24	127 171,84
- podielové dane 76 293,21		
- daň z nehnuteľností 50 593,63		
- daň za psa 285,00		
-		
633 - Výnosy z poplatkov	10 620,25	10 390,19
- správne poplatky 405,00		
- KO a DSO 10186,25		
e) finančné výnosy	0,00	0,00
661 - Tržby z predaja CP	0,00	0,00
- predaj akcií 0,00		
662 - Úroky	0,00	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
-		
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	28 587,40	40 309,74
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	5 269,56	5 563,04
- bežný transfer na školský klub 0,00		
- bežný transfer na školskú jedáleň 0,00		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	4 439,78	10 542,33
- bežný transfer na		
-		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	10 549,52	11 884,59
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR 16 397,38		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	7 757,40	9 773,64
-		

Obec Čechy, Obecný úrad Čechy, 941 32 Čechy 135
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy -	571,14	571,14
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	1 975,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	0,00	0,00
h) ostatné výnosy	65 160,22	13 042,23
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy -	14 261,53	14 636,24
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	0,00	0,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti -	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti -	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 193 704,05 € čo predstavuje zníženie výnosov oproti roku 2024 , keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 207 484,25 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 78 147,97

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	38 921,67	42 932,57
501 - Spotreba materiálu	25 318,27	30 366,44
502 - Spotreba energie - elektrická energia 7 627,82 - voda 1 021,62 - plyn 3 207,39	13 603,40	12 566,13
b) služby	47 459,68	54 446,60
511 - Opravy a udržiavanie - oprava xxx	2 101,51	15 745,25
512 - Cestovné	0,00	9,50
513 - Náklady na reprezentáciu -	164,40	50,75
518 - Ostatné služby -	45 193,77	38 641,10
c) osobné náklady	103 732,06	98 105,63
521 – Mzdové náklady	73 619,28	69 519,85
524 - Zákonné sociálne náklady	25 417,11	23 532,96
527 - Zákonné sociálne náklady	4 695,67	4 911,67
d) dane a poplatky	191,59	224,90
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky -	191,59	224,90
e) odpisy, rezervy a opravné položky	26 038,90	29 424,00
551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov 7 160,84 - odpisy z cudzích zdrojov 18 878,06	33 019,62	29 424,00
553 - Tvorba ostatných rezerv -	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	0,00	0,00

Obec Čechy, Obecný úrad Čechy, 941 32 Čechy 135
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

f) finančné náklady	1 106,60	945,48
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	0,00	0,00
568 - Ostatné finančné náklady - poplatky banke 761,59	1 106,60	945,48
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	5 777,27	7 576,63
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer xxx - zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	0,00	0,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer xxx	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer spoločenským organizáciám	5 777,27	7 576,63
587 - Náklady na ostatné transfery - bežný transfer xxx	0,00	0,00
588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
i) ostatné náklady	1 639,08	1 569,60
541 - ZC predaného DNM a DHM	740,00	1 550,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	3,00
546 - Odpis pohľadávky -	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť -	899,08	16,60
549 - Manká a škody -	0,00	0,00
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 224 866,85 €, čo predstavuje zníženie výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2235 225,41 €

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- tovary a služby vo výške 104 687,49 €
- mzdové náklady vo výške 71 241,91 €

2. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2023
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1 230,00
a) overenie účtovnej závierky	1 230,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	0,00
c) daňové poradenstvo,	0,00
d) ostatné neaudítorské služby	0,00

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Obec nemá zriadené príspevkové organizácie

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
Obec nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	0,00	

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	0,00	
Majetok prijatý do úschovy	0,00	
Odpísané pohľadávky	0,00	
Prísne zúčtovateľné tlačivá	0,00	
Materiál v skladoch civilnej ochrany	1 186,94	
Prijaté depozitá a hypotéky	0,00	
Iné	0,00	

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2023
Žiadny				0,00

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 Obec nevykazuje pasíva zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, z ručenia ani ako dôsledok minulých udalostí.

Obec nemá žiadne povinnosti, vyplývajúce zo sporov

c) Zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec nevlastní nehnuteľné kultúrne pamiatky

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		0,00
Iné pasíva		0,00

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10 Obec nemá žiadne ostatné finančné povinnosti

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Na základe usmernenia MF SR: Ako informácie o spriaznených osobách sa uvádzajú obchody a transakcie medzi účtovnou jednotkou a inými právnickými osobami, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou. Nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi obcou resp. VÚC a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádzajú sa tu najmä transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
X	Kúpa	0,00		
	Predaj	0,00		
	Poskytnutie služby	0,00		
	Obchodné zastúpenie	0,00		
	Licencie	0,00		
	Transfery	0,00		
	Know-how	0,00		
	Úver, pôžička	0,00		
	Výpomoc	0,00		
	Záruka	0,00		
	Iné obchody	0,00		

Obec Čechy, Obecný úrad Čechy, 941 32 Čechy 135
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Základná škola	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			
Základná škola	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			
OS XXX	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti	0,00		
OS XXX	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti	0,00		
OS XXX	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci	0,00		
OS XXX	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci	0,00		
OS XXX	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	0,00		
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky	0,00		
Obce	Prijatý transfer na bežné výdavky			
Obce	Prijatý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
x	x	x

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2024 uznesením č. XIII/19/2024

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 27.06.2025 rozpočtovým opatrením č. 1/2025, uznesením č. XV/15/2025

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Obec nečerpala v roku 2025 žiadny úver .

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025. Upozorňujeme ale na skutočnosť pobytu 2 rodín z Ukrajiny v našej obci, z ktorých jednej sa poskytuje ubytovanie v rodinných domoch občanov, ktorým MV SR refunduje náklady za ubytovanie prostredníctvom našej obce.