



Výročná správa 2025

V Zálesí dňa 30.04.2026

Obsah

1. Základné údaje	3
1.1 Identifikačné údaje obce	3
1.2 Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov	3
1.2.1 Organizačná štruktúra obce	3
1.2.2 Komisie	4
1.3 Charakteristika obce Zálesie	4
1.3.1 Všeobecná verejná správa	4
1.3.2 Geografické údaje:	4
1.3.3 Demografické údaje	5
1.3.4 Symboly obce	6
1.3.5 História obce	7
1.3.6 Kultúrne pamiatky	7
1.3.7 Významné osobnosti obce	7
1.3.8 Výchova a vzdelávanie	8
1.3.9 Zdravotníctvo	8
1.3.10 Sociálne zabezpečenie	8
1.3.11 Kultúra	8
1.3.12 Hospodárstvo	9
2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva	9
2.1 Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2025	9
2.2 Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2025	12
2.3 Hospodárenie obce	15
3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva	17
3.1 Štruktúra majetku a kapitálu v EUR	17
3.2 Výkaz ziskov a strát v EUR	20
3.3 Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie	20
4. Výrok audítora	21
4.1 Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky	21
4.2 Výrok	21
5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce	21
5.1 Ukazovateľ likvidity	21
5.2 Ukazovateľ daňovej sily	22
5.3 Ukazovateľ finančnej sily	22
5.4 Ukazovateľ daňovej sebestačnosti	22
5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti	23
6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2026	23
6.1 Poslanie obce	23
6.2 Cieľ obce	23
6.3 Vízia obce	24
6.7 Investície	24
7. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia	25
8. Záver	25
9. Prílohy	25

1. Základné údaje

1.1 Identifikačné údaje obce

Názov: Obec Zálesie

Sídlo: Malinovská 51, 900 28 Zálesie

IČO: 00682110

Právna forma: Obec (obecný úrad)

Štatutárny orgán obce: Bc. Martina Dobrovodská

Webová stránka: www.obeczalesie.sk

Obec vznikla 24.11.1990 rozčlenením obce Ivanka pri Dunaji a vytvorením obce Zálesie. Obec, ako samostatný územný samosprávny a správny celok, sa riadi zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Ústavou Slovenskej republiky.

1.2. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov

1.2.1 Organizačná štruktúra obce

Starosta obce: Bc. Martina Dobrovodská

Zástupca starostu obce: Peter Milko

Hlavný kontrolór: JUDr. Michaela Biharyová

Riaditeľka materskej školy: Mgr. Anita Massayová

Vedúca školskej jedálne: Agáta Csaszná

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Mgr. Miroslav Antol

Lenka Astalošová

Martin Kotvas

Peter Milko

Michal Páleník

Zuzana Vallová

RNDr. Viliam Páleník PhD.

1.2.2 Komisie

- Komisia finančná a rozpočtová
- Komisia výstavby, dopravy a územného plánovania
- Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí
- Komisia pre legislatívu a digitalizáciu
- Komisia kultúry
- Komisia školstva, mládeže a športu
- Na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa

1.3. Charakteristika obce Zálesie

Obec Zálesie je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom, samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby obyvateľov obce.

1.3.1. Všeobecná verejná správa

Hlavnou činnosťou obce v roku 2025, v zmysle svojho predmetu činnosti, bolo zabezpečovať výkonnú a legislatívnu správu ústredných, regionálnych a miestnych orgánov.

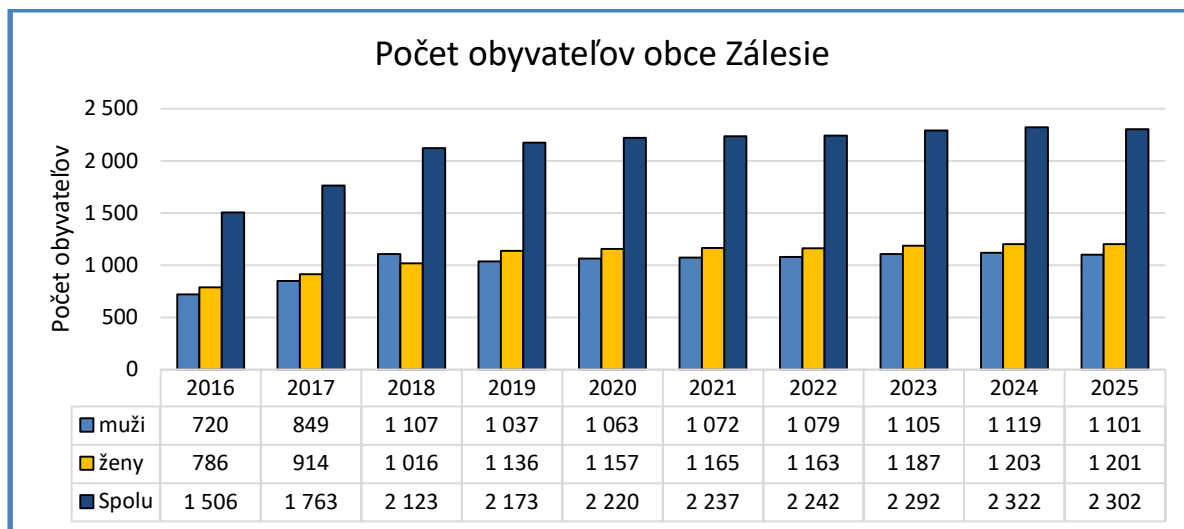
1.3.2. Geografické údaje:

Z hľadiska územnosprávneho členenia Slovenskej republiky obec patrí do okresu Senec, ktorý sa nachádza v južnej časti Bratislavského samosprávneho kraja na západe Slovenska.

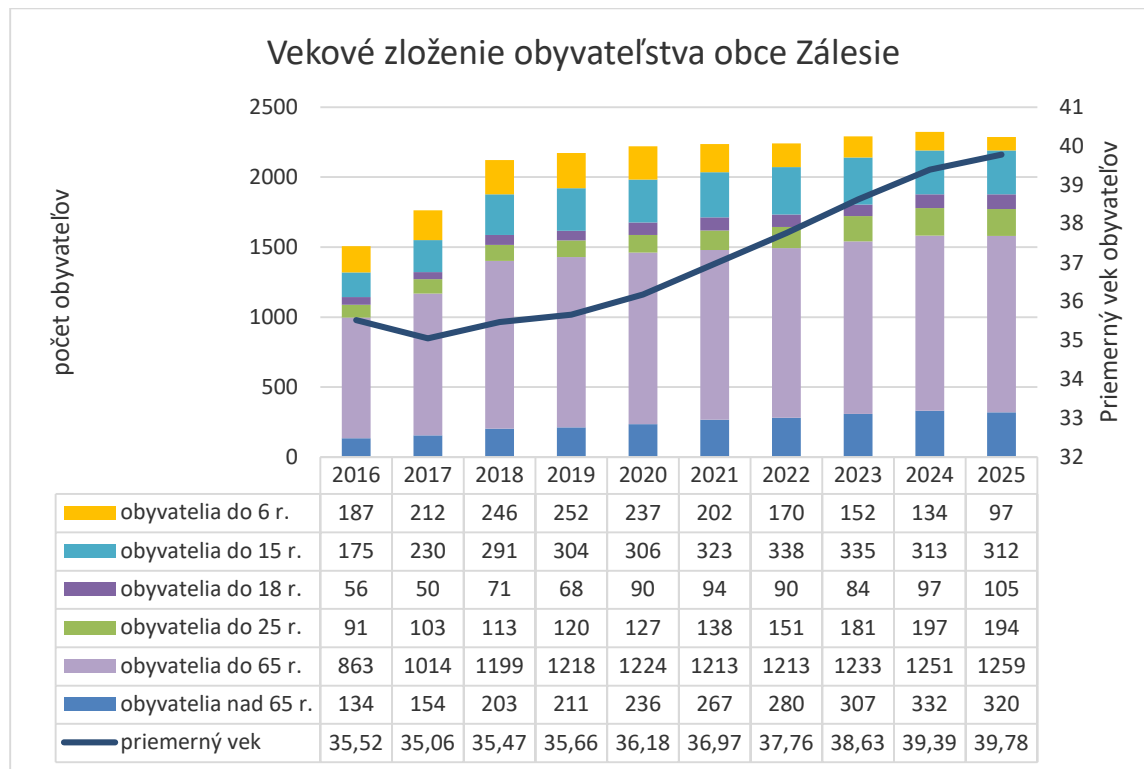
Geografická poloha obce:	48° 9' 54''
	17° 16' 30''
Celková rozloha obce:	6 km ²
Nadmorská výška	129 m.n.m.

1.3.3. Demografické údaje

- Národnostná štruktúra: prevažujúca národnosť slovenská
- Štruktúra obyvateľstva podľa náboženského významu: rímsko-katolícka
- Počet obyvateľov k 31.12.2025: 2 302 obyvateľov



Počet obyvateľov medziročne mierne klesol 0,86%. Naďalej dominujú ženy, ktoré v roku 2025 tvorili 52,2 % celkového obyvateľstva. V budúcom období predpokladáme stúpajúcu tendenciu počtu obyvateľov obce.



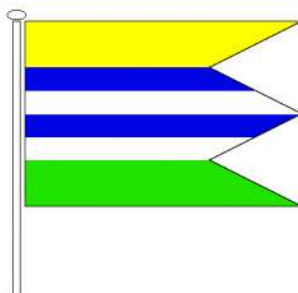
Na základe analýzy vekového zloženia obyvateľstva vidíme, že priemerný vek obyvateľov medziročne rastie. V súčasnosti klesá počet detí v predškolskom veku. Počet detí s povinnou školskou dochádzkou rovnako mierne klesá. Veková štruktúra sa môže výrazne zmeniť ďalšou výstavbou v obci.

1.3.4. Symboly obce

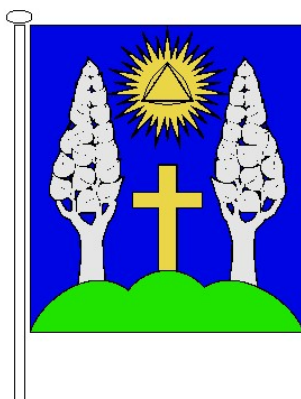
- **Erb obce Zálesie:** v modrom štíte z bočných vrchov nízkeho zeleného trojvršia vyrastajúce dva strieborné topole, zo stredného zlatý latinský kríž, nad ním zlatý nimbo obkolesený trojuholník.



- **Vlajka obce Zálesie:** pozostáva zo šiestich pozdĺžnych pruhov vo farbách žltej (2/8), modrej (1/8), bielej (1/8), modrej (1/8), bielej (1/8) a zelenej (2/8). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zostrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu.



- **Znaková zostava obce Zálesie:** obsah erbu je premietnutý na textil v tvare obdĺžnika. Pomer strán je 9:8 je totožný s pomerom výšky a šírky erbu



- **Pečat' obce Zálesie:** je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopisom OBEC ZÁLESIE

1.3.5. *História obce*

Územie dnešného Zálesia bolo v minulosti súčasťou malinovského panstva, ktoré patrilo grófam zo Svätého Jura a Pezinka z rodu Hunt-Poznanovcov. Po ich vymretí v roku 1543 prešli majetky do rúk štátu. V 16. storočí sa územie stalo súčasťou panstva Eberhard (dnešné Malinovo), ktoré často menilo vlastníkov.

Po vzniku Československa v roku 1918 došlo k pozemkovej reforme, pri ktorej boli veľkostatky, vrátane majetkov rodu Apponyiovcov, rozparcelované. V roku 1923 vznikla na týchto pozemkoch nová osada, ktorú osídlili slovenskí kolonisti, najmä z regiónov Kysuce, Terchová a okolia Trnavy. Osada bola pomenovaná Gessayov na počesť Ignáca Gessaya, ktorý sa zaslúžil o jej vznik.

V roku 1940 sa Gessayov osamostatnil od Malinova a stal sa samostatnou obcou. Názov obce bol v roku 1948 zmenený na Gešajov a v roku 1960 na Zálesie, čo znamená "za lesom".

Medzi rokmi 1976 a 1990 bolo Zálesie administratívne pričlenené k obci Ivanka pri Dunaji. Po roku 1990 sa opäť stalo samostatnou obcou.

1.3.6. *Kultúrne pamiatky*

V katastrálnom území Zálesia sa nenachádzajú objekty pamiatkovo chránené v zmysle ustanovení pamiatkového zákona, resp. evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Na území obce sa však nachádzajú aj niektoré ďalšie pamiatkové objekty, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a ktoré sa nesporne vyznačujú významnejšími historickými a kultúrnymi hodnotami. Ide o tieto pamiatky a objekty v obci :

- rímskokatolícka kaplnka sv. Trojice – vysvätená v roku 1932,
- prícestný kríž – postavený v roku 1938 s liatinovým korpusom,
- pamätná tabuľa, bronzový reliéf Ignáca Gessaya – osadená na priečelí budovy miestnej požiarnej zbrojnice,
- budova pôvodnej základnej školy – objekt v súbore zachovaných stavieb Jurajovho dvora, súbor stavieb veľkostatku G. Apponyiho, z druhej polovice 19. a zo začiatku 20. storočia – majer Jurajov dvor a solitéry Jágerňa a Druhá hájovňa, dom v chotári,
- budova miestnej požiarnej zbrojnice – budova postavená v rokoch 1958-60.

1.3.7. *Významné osobnosti obce*

Ignác Gessay (1874 – 1928) - zakladateľ obce Zálesie

1.3.8. Výchova a vzdelávanie

Predškolská výchova sa v obci poskytuje v zariadení materskej školy Zálesie.

Základná škola sa v obci nenachádza. Regionálny úrad školskej správy priradil na školský rok 2025/2026 obci Zálesie rovnaký školský obvod ako pre školský rok 2024/2025 – ZŠ Žitavská v mestskej časti Vrakuňa. Táto škola je pre jej dostupnosť pre obyvateľov obce prijateľná. V roku 2025 navštevovalo ZŠ Žitavská 25 detí z obce Zálesie.

1.3.9. Zdravotníctvo

Zdravotnícke služby nie sú v obci zabezpečené. Pre obyvateľov obce sú zabezpečené v zdravotníckom stredisku v Ivanke pri Dunaji.

1.3.10. Sociálne zabezpečenie

Sociálne služby v obci zabezpečuje obec prostredníctvom opatrovateľskej služby Ružová záhrada n.o., Senec. Na sociálnom úseku obec zabezpečuje nevyhnutnú sociálnu starostlivosť pre svojich občanov.

1.3.11. Kultúra

Kultúrne zariadenia v obci reprezentuje kultúrny dom, ktorý sa nachádza v centre obce a disponuje kapacitou 120 miest.

V roku 2025 obec rekonštruovala miestny rozhlas, ktorý zabezpečuje pravidelné informovanie obyvateľov.

Knižnica sa v obci nenachádza.

V roku 2025 obec poskytla finančné dotácie nasledovným občianskym združeniam: **Spirituale, Spoločnosť pre duchovnú obnovu obce Zálesie, Športový klub Zálesie, Dobrovoľný hasičský zbor Zálesie, OZ A capella HLASY a ŠK ATLETIKO Zálesie.** Príspevok bol taktiež udelený miestnemu spolku Slovenského Červeného kríža v Zálesí a klubu dôchodcov.

1.3.12. Hospodárstvo

V obci sa nachádzajú najmä malé prevádzky živnostníkov. V Obchodnom registri Slovenskej republiky je evidovaných 216 právnických osôb so sídlom v obci Zálesie.

Na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území pôsobí firma AGRO Malinovo, a.s., ktorá obhospodaruje 329 ha a je zameraná na rastlinnú výrobu. Zvyšok ornej pôdy v katastrálnom území je v obhospodarovaní samostatne hospodáriacich roľníkov.

2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2025. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 09.12.2024 uznesením č. 228/12/2024.

Zmeny rozpočtu:

- 1) rozpočtové opatrenie č. 1 zo dňa 29.04.2025 uznesením č. 262/04/2025,
- 2) rozpočtové opatrenie č. 2 zo dňa 17.06.2025 uznesením č. 277/06/2025,
- 3) rozpočtové opatrenie č. 3 zo dňa 21.08.2025 uznesením č. 284/08/2025,
- 4) rozpočtové opatrenie č. 4 zo dňa 04.11.2025 uznesením č. 304/11/2025,
- 5) rozpočtové opatrenie č. 5 zo dňa 09.12.2025 uznesením č. 317/12/2025.

Rozpočet obce na rok 2025 bol zostavený ako vyrovnaný. V upravenom rozpočte obce na rok 2025 tvorili rozpočtové príjmy 3 108 727 EUR (vrátane zostatkov z predchádzajúceho obdobia – 27 260 EUR) a rozpočtové výdavky 3 108 727 (vrátane výdavkových finančných operácií – 210 317 EUR).

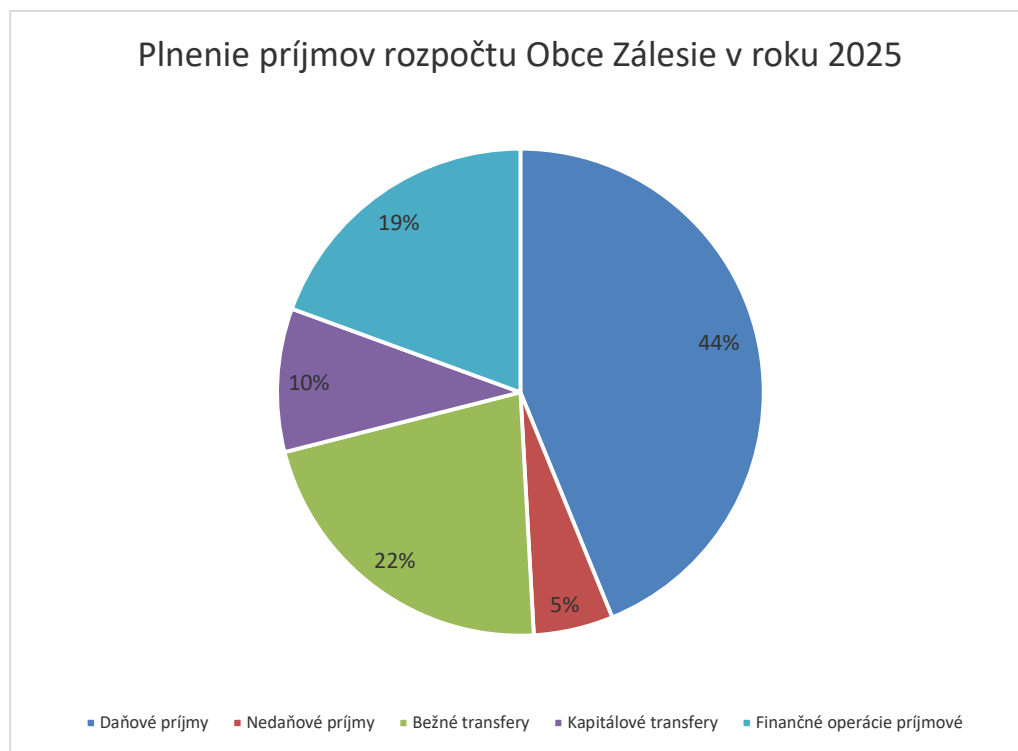
2.1. Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2025

Celkové Príjmy boli v roku 2025 na úrovni 2 604 337 EUR. Bežné príjmy v roku 2025 predstavovali daňové príjmy (1 141 463 EUR), nedaňové príjmy (137 757 EUR) a bežné transfery (570 580 EUR). Kapitálové príjmy boli vo výške 248 307 EUR. Príjmové finančné operácie boli na úrovni 506 229 EUR.

Plnenie príjmov za rok 2025

Rozpočet v EUR	Program	2025 Rozpočet	2025 k 31.12.	1.-12. 2025 Plnenie
Daňové príjmy		1 068 587	1 141 463	107%
Daň z príjmu zo závislej činnosti		680 351	679 839	100%
Daň z pozemkov		80 918	80 732	100%
Daň zo stavieb		133 030	133 108	100%
Daň z bytov a nebytových priestorov		3 778	3 902	103%
Daň za psa		5 000	4 817	96%
Daň za rozvoj - miestny poplatok za rozvoj			85 204	
Daň za užívanie verejného priestranstva			74	
Poplatky za KO		164 510	153 193	93%
Poplatky za drobné stavebné odpady		1 000	596	60%
Nedaňové príjmy		139 657	137 757	99%
Príjmy z prenajatých pozemkov		324	574	177%
Príjmy z prenajatých budov		20 126	20 094	100%
Príjmy z prenájmu - inventár			83	
Prenájom sály - Kultúrny dom		1 895	2 470	130%
Príjmy z poplatkov za trhovisko			120	
Správne poplatky		11 465	12 427	108%
Pokuty a penále			66	
Dividendy				
Ostatné príjmy			519	
Ostatné príjmy z dobropisov			6	
Cintorínske poplatky		12 443	13 940	112%
Poplatky za predaj - BRO nádoby			488	
Poplatky za školné v materskej škole		31 960	35 400	111%
Poplatky za stravné - zamestnanci				
Prenájom MŠ - telefónna ústredňa		183	1 043	570%
Finančná náhrada - výrub drevín		18 529	18 529	100%
Recyklačný fond				
Prijaté finančné zábezpeky				
Poplatky a platby za stravné - zamestnanci		3 456	3 144	91%
Poplatky a platby za stravné - réžia		7 917	5 549	70%
Poplatky a platby za stravné		31 359	23 306	74%
Transfery		560 087	570 580	102%
Transfer - životné prostredie		272	298	110%
Transfer - stavebný úrad		3 767	4 923	131%
Transfer - evidencia obyvateľstva		825	1 664	202%
Transfer - materská škola		5 650	5 650	100%
Transfer - DPO		1 400	5 400	386%
Transfer - ÚPSVR		12 066	13 196	109%
Transfer - z MVSR - MŠ				
Transfer - Recyklačný fond		4 108	5 117	125%
Transfer - NP integrácia ŠR		7 216	7 832	109%
Transfer - NP integrácia ESF+		40 891	44 381	109%
Transfer - integrácia žiakov z UA		6 888	5 453	79%
Transfer - pedagogický asistent		17 648	17 648	100%
Transfer - pomocný vychovávateľ		22 552	22 552	100%
Transfer - POP 3 - ŠR		3 737	3 529	94%
Transfer - POP 3 - ESF+		21 179	19 245	91%
Transfer - POP 3			1 744	
Normatív MŠ		364 595	365 903	100%
Kompenzačný príspevok MŠ		30 400	30 237	99%
Transfer - MF SR		15 854	14 737	93%
Granty - jednotlivci		1 039	1 070	103%
Celkové príjmy bežného rozpočtu		1 768 331	1 849 800	105%
Transfer - Vodozádržné opatrenia NFP		608 807	248 307	41%
Transfer - Vodozádržné opatrenia refundácia		89 130		
Transfer - detské ihrisko		50 000		
Celkové príjmy kapitálového rozpočtu		747 937	248 307	41%
Finančné operácie - príjmové poplatok za rozvoj		40 000		
Finančné operácie - príjmové úver				
Finančné operácie - príjmové Envirofond		480 199	480 199	100%
Finančné operácie - čerpanie rezervného fondu		45 000		
Zostatok prostriedkov z predch. obdobia		27 260	26 030	95%
Finančné operácie príjmové		592 459	506 229	85%
Celkové príjmy		3 108 727	2 604 337	84%

Transfery boli účelovo viazané a použité v súlade s ich účelom. Nepoužité finančné prostriedky z roku 2025 boli presunuté do roku 2026.



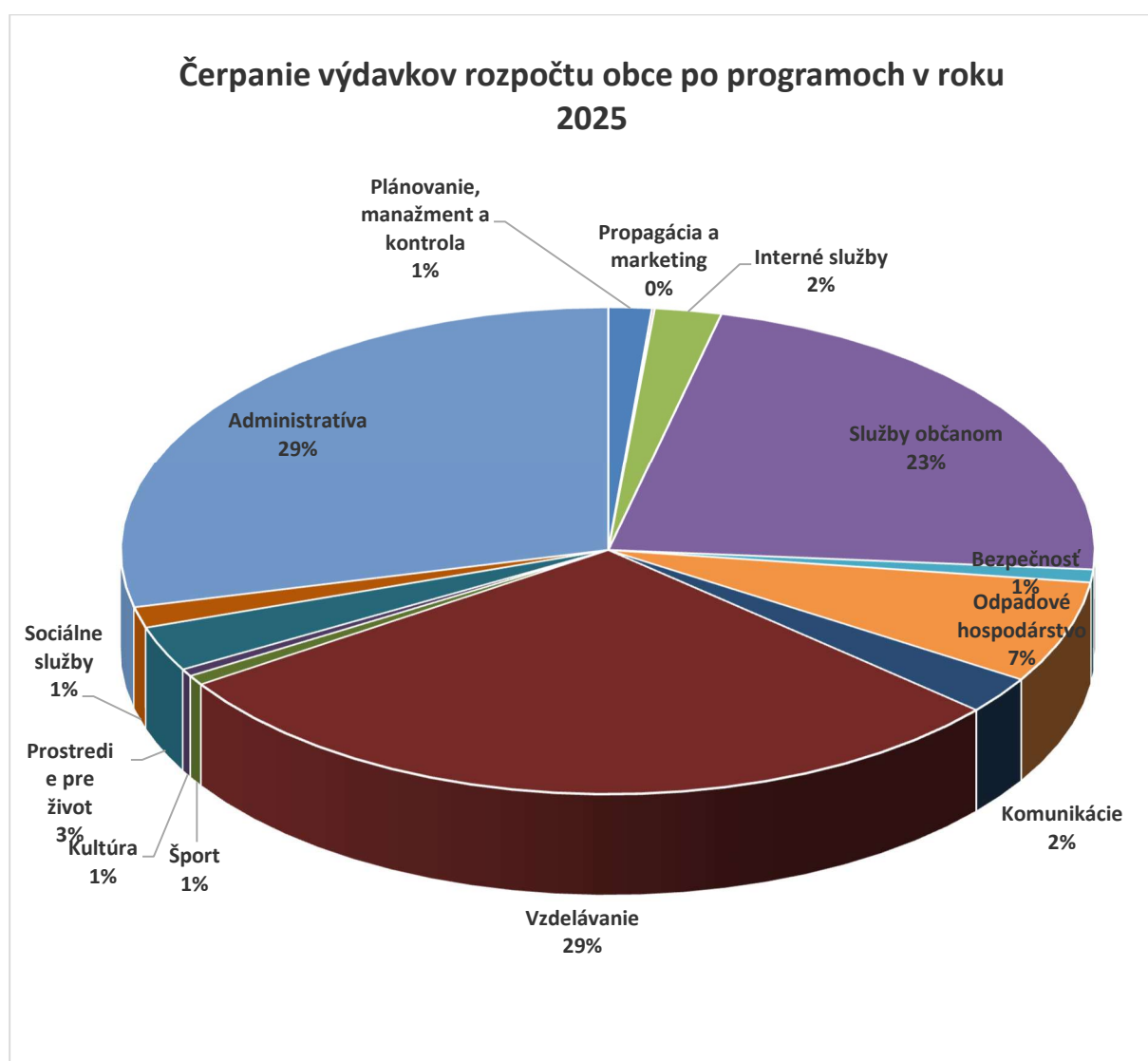
Plnenie príjmov za rok 2025 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	680 351,00	680 351,00	679 838,56	852 046,31
120	Dane z majetku	216 848,00	217 726,00	217 741,60	207 529,67
130	Dane za tovary a služby	170 510,00	170 510,00	243 882,73	244 042,55
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	22 528,00	22 528,00	24 384,28	46 622,84
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	90 692,00	98 600,00	94 838,26	75 337,01
290	Iné nedaňové príjmy	0,00	18 529,00	18 534,78	10 605,30
310	Tuzemské bežné granty a transfery	387 343,00	560 087,00	570 580,14	149 854,08
320	Tuzemské kapitálové granty a transfery	650 827,00	747 937,00	248 306,82	87 333,42
340	Prostriedky z rozpočtu EÚ	19 016,00	0,00	0,00	42 203,47
450	Finančné operácie príjmové	547 260,00	112 260,00	26 030,00	140 515,65
510	Finančné operácie – návratné finančné výpomoci	0,00	480 199,00	480 199,39	16 800,00
Spolu	x	2 785 375,00	3 108 727,00	2 604 336,56	1 872 890,30

V roku 2025 obec Zálesie použila z predchádzajúceho obdobia finančné prostriedky vo výške 26 030,00 EUR. V roku 2025 obec nečerpala prostriedky z poplatku za rozvoj, ani z rezervného fondu. Obec prijala 480 199,39 EUR prostredníctvom Envirofondeu.

2.2. Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2025

Celkové výdavky boli v roku 2025 na úrovni 2 226 047 EUR. Programová štruktúra obce je zložená z 13 programov. Najväčšie prostriedky obec v roku 2025 vynaložila na program 8 vzdelávanie (652 905 EUR), program 13 administratíva (640 625 EUR), program 4 služby občanom (501 886 EUR) a program 6 odpadové hospodárstvo (150 814 EUR).



Čerpanie výdavkov za rok 2025 podľa jednotlivých programov

Rozpočet v EUR	Program	2025 Rozpočet	2025 k 31.12.	1.-12. 2025 Plnenie
Celkové výdavky		3 108 727	2 226 047	72%
Plánovanie, manažment a kontrola	1	34 643	31 929	92%
Riadenie obce	1.1	22 000	21 765	99%
Členstvo v organizáciách a združeniach	1.2	1 343	1 343	100%
Strategické plánovanie a projekty	1.3	9 600	7 122	74%
Daňová a rozpočtová politika obce	1.5	1 700	1 700	100%
Propagácia a marketing	2	2 400	1 899	79%
Propagácia a prezentácia obce	2.1	400	150	38%
Obecný rozhlas	2.2			
Obecné noviny	2.3	2 000	1 749	87%
Interné služby	3	54 002	49 232	91%
Právne služby pre obec	3.1	12 400	12 124	98%
Hospodárska správa, údržba a prev. budov	3.2	5 038	3 763	75%
Majetkovo právne vysporiadanie nehnuteľností	3.3	1 500	920	61%
Archív a registratúra	3.4			
Vzdelávanie zamestnancov obce	3.5	3 650	2 699	74%
Obecný informačný systém	3.6	21 563	21 563	100%
Podpora kultúrneho domu	3.7	9 851	8 164	83%
Služby občanom	4	517 167	501 886	97%
Klientske služby	4.1			
Evidencia	4.2	825	477	58%
Územné rozhodovania a stavebný poriadok	4.3	3 767	1 290	34%
Priestory obecného úradu	4.4			
Verejné osvetlenie	4.5	512 575	500 119	98%
Bezpečnosť	5	21 194	19 024	90%
Ochrana majetku a obyvateľstva	5.2	6 781	5 418	80%
Ochrana pred požiarmi	5.3	13 413	13 406	100%
Kamerový systém	5.4	1 000	200	20%
Odpadové hospodárstvo	6	169 891	150 814	89%
Odvoz a zneškodňovanie odpadu	6.1	156 366	139 444	89%
Zberný dvor	6.2	10 620	8 466	80%
Prevádzka kanalizácie	6.3			
Separácia odpadu	6.4	2 905	2 905	100%
Komunikácia	7	138 466	55 138	40%
Správa a údržba miestnych komunikácií	7.1	138 466	55 138	40%
Vzdelávanie	8	699 853	652 905	93%
Materská škola	8.1	536 177	532 500	99%
Školské stravovanie	8.2	132 876	116 528	88%
Základná škola	8.3	30 800	3 877	13%
Šport	9	14 500	14 500	100%
Podpora športových podujatí	9.1			
Podpora športových organizácií	9.2	14 500	14 500	100%
Revitalizácia obecného ihriska "jama"	9.3			
Kultúra	10	10 915	10 839	99%
Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít	10.2	10 415	10 414	100%
Starostlivosť o kultúrne pamiatky a pamätihod.	10.3			
Konfesie a ekumenické aktivity	10.4	500	426	85%
Prostredie pre život	11	748 430	66 405	9%
Cintorín	11.2	2 000	1 944	97%
Správa a údržba verejnej zelene	11.3	736 990	55 074	7%
Dotácie podľa VZN 3_2021	11.4	9 440	9 387	99%
Sociálne služby	12	31 654	30 850	97%
Opatrovateľská služba v domácnosti obč.	12.1	27 214	26 410	97%
Klub dôchodcov	12.2	4 440	4 440	100%
Administratíva	13	665 612	640 625	96%
Administratíva	13.1	337 871	332 456	98%
Obecné zastupiteľstvo a komisie komunikujú	13.2			
Kontrolór v službách efektívnosti	13.3	17 459	16 961	97%
Obecný úrad ústretový k občanom	13.4	310 282	291 208	94%

Čerpanie výdavkov za rok 2025 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	589 818,00	642 553,00	627 736,24	530 485,77
620	Poistné a príspevok do poisťovní	220 935,00	247 449,00	242 625,11	198 712,80
630	Tovary a služby	657 442,00	546 981,00	481 384,26	465 484,62
640	Bežné transfery	70 701,00	73 680,00	69 675,50	87 827,55
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom	26 331,00	19 468,00	18 959,84	27 179,76
710	Obstarávanie kapitálových aktív	1 209 731,00	1 368 279,00	575 411,23	305 439,44
Spolu	x	2 774 958,00	2 898 410,00	2 015 792,18	1 615 129,94

Výdavkové finančné operácie

Finančné operácie	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
Výdavkové finančné operácie v tom:	210 255,00	65 000,00
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	190 355,00	65 000,00
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	0,00	0,00
Ostatné výdavky	19 900,00	0,00

Obec Zálesie v roku 2025 splatila spolu 180 000,00 EUR z istiny úveru a 10 355,00 EUR z nesplatennej istiny Environmentálneho fondu. K 31.12.2025 je dlh z investičného úveru vo výške 386 000 EUR.

2.3. Hospodárenie obce

Hospodárenie obce v EUR	Skutočnosť k 31.12.2025 v EUR
Bežné príjmy	1 849 800,35
Bežné výdavky	1 440 381,45
Bežný rozpočet	409 418,90
Kapitálové príjmy	248 306,82
Kapitálové výdavky	575 410,73
Kapitálový rozpočet	-327 103,91
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	82 314,99
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku HČ:	258 860,26
Transfer - Vodozádržné opatrenia NFP	236 911,38
Finančná náhrada - výrub drevín	16 326,28
Transfer - DPO	4 000,00
Nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov	1 622,60
Daň za rozvoj - miestny poplatok za rozvoj	85 204,00
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-261 749,27
Príjmové finančné operácie	506 229,39
Výdavkové finančné operácie	210 255,00
Rozdiel finančných operácií	295 974,39
Vylúčenie finančných záväzkov z minulých rokov	2 293,52
Upravený zostatok finančných operácií	293 680,87
PRÍJMY SPOLU	2 604 336,56
VÝDAVKY SPOLU	2 226 047,18
Hospodárenie obce	378 289,38
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku	344 064,26
Vylúčenie finančných operácií z prebytku	0,00
Vylúčenie finančných záväzkov z minulých rokov	2 293,52
Úprava hospodárenia o nevyčerpaný úver	0,00
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku celkom	346 357,78
Upravené hospodárenie obce	31 931,60

Obec dosiahla prebytok bežného rozpočtu v sume 409 418,90 EUR, schodok kapitálového rozpočtu v sume – 327 103,91 EUR a rozdiel finančných operácií v hodnote 295 974,39 EUR. Celkovo možno konštatovať, že rozpočtové hospodárenie obce skončilo prebytkom vo výške 378 289,38 EUR.

Upravený schodok rozpočtu v sume – 261 749,27 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol v rozpočtovom roku 2025 vysporiadaný:

- z rezervného fondu
- z ďalších peňažných fondov
- z návratných zdrojov financovania 261 749,27 EUR
- z finančných operácií

Upravený zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 293 680,87 EUR, navrhujeme použiť na :

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 261 749,27 EUR
- tvorbu rezervného fondu vo výške 31 931,60 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške **31 931,60 EUR**.

3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva

3.1. Štruktúra majetku a kapitálu v EUR

Položka	2025		2024		INDEX
	hodnota	% podiel na bilančnej sume	hodnota	% podiel na bilančnej sume	VÝVOJ 2025/2024
NEOBEŽNÝ MAJETOK	6 333 480	87,81	6 379 555	92,07	0,993
Dlhodobý nehmotný majetok	2 810	0,04	4 540	0,07	0,619
Dlhodobý hmotný majetok	6 053 234	83,92	6 097 579	88,01	0,993
<i>Samostatné hnutelné veci...</i>	61 765	0,86	68 902	0,99	0,896
Dlhodobý finančný majetok	277 435	3,85	277 435	4,00	1,000
OBEŽNÝ MAJETOK	877 856	12,17	547 502	7,90	1,603
Zásoby	1 588	0,02	46 265	0,67	0,034
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00	0	0,00	0,000
Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy	0	0,00	1 877	0,00	0,000
Krátkodobé pohľadávky	68 594	0,95	50 866	0,73	1,349
Finančné účty	807 675	11,20	448 494	6,47	1,801
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	1 661	0,02	1 610	0,02	1,032
SPOLU MAJETOK	7 212 996	100,00	6 928 666	100,00	1,041
VLASTNÉ IMANIE	2 889 399	40,06	2 571 569	37,11	1,124
ZI	0	0,00	0	0,00	0,000
KF	0	0,00	0	0,00	0,000
Fondy zo zisku	0	0,00	0	0,00	0,000
VH z minulých rokov	2 571 479	35,65	2 288 651	31,73	1,124
VH za ÚO	317 921	4,41	282 919	3,92	1,124
ZÁVAZKY	1 215 905	16,86	1 184 507	17,10	1,027
Rezervy	2 000	0,03	1 700	0,02	1,176
Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy	228 970	3,17	0	0,00	0,000
Dlhodobé záväzky	463 958	6,43	2 665	0,04	174,088
Krátkodobé záväzky	134 977	1,87	614 142	8,86	0,220
Krátkodobé fin. výpomoci	0	0,00	0	0,00	0,000
Bankové úvery	386 000	0,00	566 000	0,00	0,682
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	3 107 692	43,08	3 172 590	45,79	0,980
SPOLU VI A ZÁVAZKY	7 212 996	100,00	6 928 666	100,00	1,041

Neobežný majetok

V neobežnom majetku je viazaných 87,81 % kapitálu. Na neobežnom majetku sa dlhodobý nehmotný majetok podieľal 0,04 %, dlhodobý hmotný majetok 95,58 % a dlhodobý finančný majetok 4,38 %. V roku 2025 obec Zálesie zaradila do majetku najmä verejné osvetlenie – led svetlá, rozšírenie obecného rozhlasu, ohnisko pri korze, stan na trhovisku, merač rýchlosti Malinovská a merač rýchlosti pri MŠ.

Hodnota neobežného majetku sa oproti roku 2024 mierne znížila o 0,72 %. Hodnota neobežného majetku bola ponížená o oprávky zodpovedajúce opotrebeniu neobežného majetku.

Obežný majetok

Podiel obežného majetku na celkovom majetku je 12,17 %, pričom oproti roku 2024 nastal nárast o 60,34 %. Tento nárast bol spôsobený najmä zvýšením prostriedkov na finančných účtoch.

Zásoby tvoria 0,18 % z obežného majetku a krátkodobé pohľadávky tvoria 7,81 % z obežného majetku.

Pohľadávky v EUR

Pohľadávky ¹	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky v lehote splatnosti	17 048,86	5 287,67
Pohľadávky po lehote splatnosti	51 544,96	45 578,42
Spolu	68 593,82	50 866,09

Finančné účty sa podieľajú na obežnom majetku 92,01 %. Oproti roku 2024 nastal nárast o 80,09 % spôsobený menšími investíciami financovanými z vlastných zdrojov, ako aj prijatím finančných prostriedkov z transferu – vodozádržné opatrenia, ktorý nebol v roku 2025 realizovaný.

Stav na jednotlivých bankových účtoch k 31.12.2025 v EUR

Účet	Názov účtu	Stav k 31.12.2025 v EUR
1814871010/5600	Prima banka Depozit	50 000,00
1814876006/5600	Prima banka Soc. fond	18 072,53
1814872005/5600	Prima banka ŠJ	12 659,61
1814873008/5600	Prima banka NFP Vodozádržné opatrenia	225 348,5
1814875003/5600	Prima banka bežný účet	22 342,26
1814875003/5600	Prima banka rezervný fond	257 646,43
1814875003/5600	Prima banka rozvoj	211 863,43
221		797 932,76

Vlastné imanie

Vlastné imanie tvorí 40,06 % celkových pasív. Najväčší podiel na vlastnom imaní má výsledok hospodárenia z minulých rokov (89,0 %)

¹ netto hodnota v EUR

Závazky

Závazky sa na pasívach podieľajú 16,86 %, pričom oproti roku 2024 nastal nárast o 2,65 %. Najväčší vplyv na nárast celkových záväzkov mali dlhodobé záväzky. V roku 2025 obec čerpala pôžičku z Environmentálneho fondu vo výške 496 999,39 EUR. K 31.12.2025 zostáva nesplatená istina vo výške 486 644,39 EUR.

V roku 2025 obec realizovala mimoriadnu splátku kontokorentného úveru vo výške 180 000,00 EUR. K 31.12.2025 zostáva nesplatená istina vo výške 386 000,00 EUR.

Závazky v EUR

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Závazky v lehote splatnosti	595 024,89	613 905,20
Závazky po lehote splatnosti	3 910,16	2 902,15
Spolu	598 935,05	616 807,35

Časové rozlíšenie

Položka časové rozlíšenie tvorí 43,08 % celkových pasív. Položku tvoria výnosy budúcich období, ktoré medziročne mierne klesli z dôvodu postupného rozpúšťania výnosov z kapitálových transferov.

3.2. Výkaz ziskov a strát v EUR

POLOŽKA	2025		2024		INDEX
	EUR	%	EUR	%	VÝVOJ 2025/2024
Náklady	1 644 612	100	1 391 797	100	1,18
50 - Spotrebované nákupy	176 361	10,72	134 093	9,63	1,32
51 - Služby	296 545	18,03	284 289	20,43	1,04
52 - Osobné náklady	941 057	57,22	759 995	54,61	1,24
53 - Dane a poplatky	4 310	0,26	0	0,00	0,00
54 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	24 641	1,50	24 614	1,77	1,00
55 - Odpisy, rezervy a OP z prev. a fin. činnosti a zúčt. časového rozlíšenia	150 394	9,14	123 306	8,86	1,22
56 - Finančné náklady	19 362	1,18	28 752	2,07	0,67
57 - Mimoriadne náklady	0	0,00	0	0,00	0,00
58 - Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	31 943	1,94	36 749	2,64	0,87
Výnosy	1 962 533	100	1 674 716	100	1,17
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	75 731	3,86	69 532	4,15	1,09
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0	0,00	0	0,00	0,00
62 – Aktivácia	0	0,00	0	0,00	0,00
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 175 332	59,89	1 267 430	75,68	0,93
64 – Ostatné výnosy	71 200	3,63	95 153	5,68	0,75
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	1 700	0,09	1 700	0,10	1,00
66 – Finančné výnosy	66	0,00	311	0,02	0,21
67 – Mimoriadne výnosy	0	0,00	0	0,00	0,00
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	638 504	32,53	240 590	14,37	2,65
Hospodársky výsledok / + kladný HV, - záporný HV /	317 921		282 919		1,12

Výsledok hospodárenia podľa účtovníctva (ďalej len „účtovný výsledok hospodárenia“) za účtovné obdobie medziročne vzrástol o 35 002,12 EUR na úroveň 317 920,81 EUR.

Pozitívny vplyv na účtovný výsledok hospodárenia mali najmä výnosy z daní a poplatkov, ktoré tvoria 59,89 % celkových výnosov, ako aj výnosy z transferov. Negatívny vplyv predstavovalo najmä zvýšenie osobných nákladov.

3.3. Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie

Za rok 2025 obec Zálesie vykázala kladný účtovný výsledok hospodárenia vo výške 317 920,81 EUR.

Obec Zálesie účtovný výsledok hospodárenia za rok 2025 preúčtuje v plnej výške na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

4. Výrok audítora

4.1. Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky

Overenie správnosti účtovnej závierky za rok 2025 vykonala spoločnosť PROMT AUDIT, spol. s r.o., Licencia č.: 244, v priestoroch obecného úradu v čase od 1/2026 do 5/2026.

Predmetom overenia bola účtovná závierka zostavená k 31.12.2025 v zmysle § 17 a 18 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to:

- Súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2025
- Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31.12.2025
- Poznámky
- Výročná sprava

4.2. Výrok

Správa audítora o overení súladu výročnej správy Obce Zálesie s auditovanou účtovnou závierkou za rok 2025 je priložená k Výročnej správe 2025.

5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce

5.1 Ukazovateľ likvidity

UKAZOVATEĽ	m.j.	2025	2024	2023
Obežné aktíva	EUR	877 856	547 502	534 159
Krátkodobé záväzky	EUR	134 977	614 142	96 527
Celková likvidita	koef.	6,50	0,89	5,53

Ukazovatele likvidity označujú schopnosť transformácie majetku na peňažné prostriedky, ktorými je možné vyrovnať záväzky.

Ukazovateľ celková likvidita vypovedá o vzťahu medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami. Celková likvidita obce je v roku 2025 na úrovni 6,50, pričom sa oproti roku výrazne 2024 zvýšila. Hodnota ukazovateľa 6,50 znamená, že krátkodobé prostriedky obce kryjú krátkodobé záväzky 6,50 krát. Nárast bol spôsobený najmä vznikom krátkodobého záväzku v roku 2024 vyplývajúceho z rekonštrukcie verejného osvetlenia v sume 480 199,39 EUR. Faktúra bola uhradená v roku 2025 po načerpaní finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu. Majetok v podobe krátkodobého finančného majetku prináša obci len malý prínos. Voľné zdroje obec aktívne vkladá do majetku, ktorý ma vyšší prínos a ktorý zabezpečí tvorbu hodnoty obce z dlhodobého hľadiska.

5.2 Ukazovateľ daňovej sily

UKAZOVATEĽ	m.j.	2025	2024	2023
Daňové príjmy	EUR	1 141 463	1 303 619	1 262 490
Počet obyvateľov	počet	2 302	2 322	2 292
Daňová sila	EUR	495,86	561,42	550,82

Daňová sila obce interpretuje objem finančných prostriedkov plynúcich obci zo všetkých daní v prepočte na jedného obyvateľa obce. Predstavuje daňovú autonómiu obce. Daňové príjmy sú stabilným príjmom do rozpočtu obcí, a tvoria ich hlavne podielové dane a miestne dane. Daňová sila obce medziročne klesla o 11,68 %, čo je negatívne. Obec v roku 2025 inkasovala 495,86 EUR na jedného obyvateľa. Obec sa musí aj naďalej snažiť o lepšiu vymožitelnosť svojich daňových pohľadávok.

5.3 Ukazovateľ finančnej sily

UKAZOVATEĽ	m.j.	2025	2024	2023
Vlastné príjmy	EUR	1 960 350	1 583 010	2 853 060
Počet obyvateľov	počet	2 302	2 322	2 292
finančná sila	EUR	851,59	681,74	1 244,79

Finančná sila je tvorená daňovými príjmami a transfermi, ktoré obciam plynú zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy. Poukazuje tiež na závislosť obcí od štátneho rozpočtu. Vývoj tohto ukazovateľa v sledovanom období nie je rovnomerný. Medziročne stúpol o 24,91 %. Tento nárast bol spôsobený najmä prijatím kapitálového transferu na financovanie vodozádržných opatrení v obci Zálesie. Podiel vlastných príjmov rozpočtu obce v roku 2025 dosahuje hodnotu 851,74 EUR na jedného obyvateľa.

5.4 Ukazovateľ daňovej sebestačnosti

UKAZOVATEĽ	m.j.	2025	2024	2023
Daňové príjmy	EUR	1 141 463	1 303 619	1 262 490
Bežné príjmy	EUR	1 849 800	1 648 141	1 708 913
Daňová sebestačnosť	%	61,71	79,10	73,88

Daňová sebestačnosť obce je indikátor, ktorý vyjadruje pomer daňových príjmov obce k bežným príjmom obce. Daňové príjmy v roku 2025 tvorili 61,71 % bežného rozpočtu. Podiel daňových príjmov k bežným sa znížil, čo zapríčinilo zvýšenie ostatných príjmov ako aj zníženie daňových príjmov obce. Daňové pohľadávky medziročne klesli z 43 042,65 EUR (rok 2024) na 28 557,66 EUR (rok 2025).

5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti

UKAZOVATEĽ	m.j.	2025	2024	2023
Daňové príjmy	EUR	1 141 463	1 303 619	1 262 490
Všeobecné dotácie	EUR	818 887	279 391	1 590 571
Celkové príjmy	EUR	2 604 337	1 872 890	3 998 060
Celkové výdavky	EUR	2 226 047	1 680 130	3 713 458
Finančná sebestačnosť príjmy	%	75,27	84,52	71,36
Finančná sebestačnosť výdavky	%	88,06	94,22	76,83

Spôsob výpočtu finančnej sebestačnosti vyjadruje podiel daňových príjmov obce a všeobecných dotácií na celkových príjmoch obce alebo celkových výdavkoch obce. Predstavujú objem zdrojov, ktoré môžu byť využité v rámci pridelených právomocí. Celkovo môžeme konštatovať, že obec Zálesie je ekonomicky efektívna, pretože disponuje dostatočnými vlastnými príjmami, ktoré jej zabezpečujú dlhodobú stabilitu. Obec Zálesie je finančne sebestačná, čo dokazujú hodnoty ukazovateľov, keďže ich hodnota je väčšia ako 50 %.

6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2026

6.1 Poslanie obce

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Obec Zálesie sa aj v roku 2026 zameriava na zvyšovanie kvality života svojich obyvateľov, rozvoj infraštruktúry a efektívne hospodárenie s verejnými prostriedkami. Poslaním obce je reagovať na aktuálne potreby obyvateľov a zároveň zabezpečiť udržateľný rozvoj územia.

6.2 Cieľ obce

Hlavným cieľom obce v roku 2026 je pokračovať v rozvoji kvalitného a bezpečného životného prostredia pre obyvateľov. Dôraz bude kladený najmä na:

- rozvoj technickej infraštruktúry,
- zvyšovanie kvality verejných služieb,
- efektívne využívanie rozpočtových zdrojov,
- podporu vzdelávania, kultúry a športu,
- zabezpečenie sociálnych služieb pre odkázaných občanov.

Obec sa zároveň zameria na znižovanie investičného dlhu a prípravu strategických projektov pre ďalšie obdobia

6.3. Vízia obce

Víziou obce Zálesie je byť modernou, udržateľnou a atraktívnou obcou pre život, ktorá:

- poskytuje kvalitné verejné služby a stabilné zázemie pre rodiny,
- disponuje rozvinutou technickou a občianskou infraštruktúrou,
- podporuje komunitný život a aktívne zapája obyvateľov do diania v obci,
- efektívne využíva dostupné finančné zdroje vrátane externého financovania,
- reaguje na demografický vývoj a rast počtu obyvateľov.

6.4. Hlavné priority a smerovanie rozvoja v roku 2026

Rozvoj obce v roku 2026 bude ovplyvnený viacerými faktormi, najmä vývojom podielových daní, rastom nákladov a možnosťami čerpania externých zdrojov .

Medzi hlavné priority obce patria:

- realizácia investičných projektov s využitím dotácií a fondov EÚ,
- zabezpečenie stabilného financovania materskej školy a školských zariadení,
- rozvoj dopravnej a technickej infraštruktúry,
- zvyšovanie bezpečnosti v obci,
- podpora environmentálnych opatrení a udržateľného rozvoja.

6.7. Investície

V roku 2026 obec plánuje realizovať kapitálové výdavky približne vo výške 1 074 421 EUR, pričom celkové výdavky rozpočtu sú plánované na úrovni 2 786 313 EUR .

Medzi najvýznamnejšie investičné aktivity patria:

- výstavba kanalizácie v obci (150 000 EUR),
- rekonštrukcia a údržba miestnych komunikácií (170 566 EUR),
- realizácia vodozádržných opatrení a úprava verejnej zelene,
- príprava projektovej dokumentácie k výstavbe základnej školy,
- zateplenie budovy materskej školy a rozvoj jej kapacít,
- budovanie a obnova verejných priestorov (ihriská, verejné priestranstvá).

Investície budú financované kombináciou vlastných zdrojov, rezervného fondu a externých zdrojov, pričom obec plánuje využívať aj možnosti grantov a eurofondov.

7. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Obec nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

8. Záver

Rok 2025 bol pre obec Zálesie obdobím stabilizácie hospodárenia a zároveň prípravy významných investičných projektov, ktoré budú realizované v nasledujúcom období. Obec si udržala priaznivý hospodársky výsledok a vytvorila predpoklady pre ďalší rozvoj, najmä v oblasti infraštruktúry a verejných služieb .

V nadväznosti na schválený rozpočet na rok 2026 bude obec pokračovať v realizácii projektov zameraných na zvyšovanie kvality života obyvateľov, rozvoj technickej infraštruktúry, ochranu životného prostredia a podporu komunitného života. Dôležitou úlohou zostáva aj efektívne využívanie dostupných finančných zdrojov vrátane externého financovania.

Obec Zálesie si uvedomuje výzvy spojené s rastom počtu obyvateľov, zvyšujúcimi sa nákladmi a legislatívnymi zmenami, ktoré môžu ovplyvniť jej hospodárenie. Napriek týmto faktorom má obec vytvorené predpoklady na udržanie finančnej stability a pokračovanie v systematickom rozvoji.

Vedenie obce vyjadruje poďakovanie všetkým zamestnancom, poslancom obecného zastupiteľstva, organizáciám a občanom, ktorí sa aktívne podieľajú na rozvoji obce a prispievajú k jej pozitívnemu smerovaniu.

9. Prílohy

1/ Účtovná závierka za obdobie 1.1.2025 -31.12.2025

2/ Správa nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok 2025

V Zálesí dňa 30.04.2025

Vypracoval: Ing. Tatiana Svetláková

Ekonom

Schválil: Bc. Martina Dobrovodská

Starostka obce