

Poznámky

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12. 2025

v - eurocentoch v ☒ - celých euráchZa obdobie od mesiac rok do
 Za bezprostredne
predchádzajúce obdobie od do
 Dátum vzniku účtovnej jednotky
1. 2. 2022Účtovná závierka *)
☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežnáÚčtovná závierka *)
☒ - zostavená
☐ - schválenáIČO
 54390729DIČ
 2121653787Kód SK NACE
 82 . 99 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

 DDR-invest s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

 Moravská 13

Číslo

PSČ

 020 01

Názov obce

 Púchov

Číslo telefónu

 /

Číslo faxu

 /

Emailová adresa

Zostavená dňa 5. 8. 2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa			

A. Informácie o účtovnej jednotke

Registrácia:	OROS Trenčín, Vložka číslo: 43090/R	Dátum vzniku	1. 2. 2022
a.)	Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas obdobia, alebo počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet		
	Zamestnanci spolu	Z toho riadiaci pracovníci	

b.)	Dôvod na zostavenie účtovnej závierky (riadna, mimoriadna):	riadna
-----	---	--------

c.) Zoznam členov štatutárnych orgánov

Meno, adresa, funkcia	Meno, adresa, funkcia	Meno, adresa, funkcia
Ryabtsev Dmytro		
Burggasse 90/1710701, 10701 Viedeň		
Konateľ		

d.) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Por. Číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní		Výška podielu na hlasovacích právach	
		Absolútna v Eurách	v %	v %	
		BO / PO	BO / PO	BO	PO
	Ryabtsev Dmytro	50%	2500		

B. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a.)	Tvorba odpisového plánu pre DD majetok			
Druh	Doba odpis.	Sadzba	Odp.metóda	
Stroje a zariadenia	4 roky	25%	rovnomerná	

Spoločnosť nieje súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

C. Doplnujúce údaje k súvahe

a.) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Pohl'.	Fin.objem	%z celk.objemu pohl'.
Do lehoty splatnosti:		
Po lehote splatnosti:		

b.) Významné položky ČR nákladov budúci období a príjmov budúcich období

ČR	Fin.objem	%z celk.objemu pohl'.
Náklady BO		
Príjmy BO		

c.) Popis a výška zmien VI podľa súvahových položiek

VI, v tom:	
ZI	
Oceňovací rozdiel z precenenia majetku	
Fondy	
VH v schvaľovaní	
Nerozdelený zisk, neuhr.strata m.r.	

d.) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Záväzky	Fin.objem	%z celk.objemu záväzkov.
Do lehoty splatnosti:		
Po lehote splatnosti:		

e.) Bankové úvery, pôžičky a iné finančné výpomoci

Druh	Mena	Hodnota v Eurách		Výška úroku	Splatnosť	Forma zabezp.
Úver				0		

f.) Významné položky ČR výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

D. Doplnujúce údaje k výkazu ziskov a strát

a.) Tržby za vlastné výkony a tovar

Druh	Bežné obd.	Predch.obd.
Tržby za predaj tovaru		
Tržby za predaj vlastných výrobkov		
Tržby za predaj služby		
Ost.prev.výnosy		
Tržby z predaja materiálu		

b.) Aktivácia, popis, výška významných položiek

Aktivácia – popis významných položiek	Výška

c.) Príspevky a dary

Príspevky a dary – popis	Výška

d.) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a kurz.zisky

Finančné výnosy – popis významných položiek	Výška

e.) Suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného obdobia

Mimoriadne výnosy – popis významných položiek	Výška

E. Prenajatý majetok a majetok zachytený na podsúvahových účtoch

Prenajatý majetok	Hodnota

F. Prípadné ďalšie pohľadávky a záväzky

Opis a hodnota budúcich možných záväzkov newykázaných v súvahe zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk a informácie o iných formách zabezpečenia.

G. Ostatné finančné povinnosti

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

H. Doplnujúce informácie

Popis ďalších skutočností, ktoré nastali v čase odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky
Po účtovnej uzávierke nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili výsledky účtovného obdobia.