

Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 2 8 . 0 2 . 2 0 2 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |                                            |                                          |                   |             |
|----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka                           | Účtovná jednotka                         | Mesiac            | Rok         |
| 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        |                                            |                                          |                   |             |
| IČO                        | <input checked="" type="checkbox"/> riadna | <input checked="" type="checkbox"/> malá | Za obdobie od     | 0 2 2 0 2 5 |
| 3 5 7 8 8 5 4 2            |                                            |                                          | do                | 0 2 2 0 2 6 |
| SK NACE                    | mimoriadna                                 | veľká                                    | Bezprostredne     |             |
| 6 8 . 2 0 . 0              | priebežná                                  | (vyznačí sa x)                           | predchádzajúce od | 0 3 2 0 2 4 |
|                            |                                            |                                          | obdobie do        | 0 2 2 0 2 5 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

(v celých eurách)

(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K a u f l a n d M a n a g e m e n t S K s . r . o .

Účtovná závierka za rok končiaci 28. februára 2022

Sídlo účtovnej jednotky

|                                                                                                                                     |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Ulica                                                                                                                               | Číslo                 |
| T r n a v s k á c e s t a                                                                                                           | 4 1 / A               |
| PSČ                                                                                                                                 | Obec                  |
| 8 3 1 0 4                                                                                                                           | B r a t i s l a v a   |
| Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti                                                                  |                       |
| O b c h o d n ý r e g i s t e r M e s t s k é h o s ú d u B r a t i s l a v a I I I , o d d i e l S r o , v l o ž k a 2 1 7 5 5 / B |                       |
| Telefónne číslo                                                                                                                     | Faxové číslo          |
| 0 2 / 4 9 5 9 0 2 0 0                                                                                                               | 0 2 / 4 9 5 9 0 3 6 0 |
| E-mailová adresa                                                                                                                    |                       |

Zostavená dňa:

3 1 . 0 5 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

.

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Brunovský / Bendík

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                             | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0   | IČO               | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|---------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                           | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |         |
|                         |                                                                             |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 | Netto 2 |
|                         |                                                                             |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |         |
|                         | SPOLU MAJETOK r. 02 +<br>r. 33 + r. 74                                      | 001                  | 1 872 913             |                   | 1 872 913                                       |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   | 1 903 866                                       |         |
| A.                      | Neobežný majetok r. 03 +<br>r. 11 + r. 21                                   | 002                  | 3 621                 |                   | 3 621                                           |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   | 2 828                                           |         |
| A.I.                    | Dlhodobý nehmotný<br>majetok súčet (r. 04 až r.<br>10)                      | 003                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| A.I.1.                  | Aktivované náklady na<br>vývoj (012) - /072, 091A/                          | 004                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 2.                      | Softvér (013) - /073, 091A/                                                 | 005                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 3.                      | Oceniteľné práva (014) -<br>/074, 091A/                                     | 006                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 4.                      | Goodwill (015) - /075,<br>091A/                                             | 007                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 5.                      | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok (019,<br>01X) - /079, 07X, 091A/       | 008                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 6.                      | Obstarávaný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(041) - /093/                   | 009                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 7.                      | Poskytnuté preddavky na<br>dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/   | 010                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| A.II.                   | Dlhodobý hmotný<br>majetok súčet (r. 12 až<br>r. 20)                        | 011                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| A.II.1.                 | Pozemky (031) - /092A/                                                      | 012                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 2.                      | Stavby (021) - /081, 092A/                                                  | 013                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |
| 3.                      | Samostatné hnuteľné veci<br>a súbory hnuteľných<br>vecí (022) - /082, 092A/ | 014                  |                       |                   |                                                 |         |
|                         |                                                                             |                      |                       |                   |                                                 |         |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                            | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0   | IČO               | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                          | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|                         |                                                                                                                            |                      | 1                     | Netto 2           |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 4.                      | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov (025) -<br>/085, 092A/                                                            | 015                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                      | Základné stádo a ťažné<br>zvieratá (026) - /086, 092A/                                                                     | 016                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                      | Ostatný dlhodobý hmotný<br>majetok (029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                   | 017                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                      | Obstarávaný dlhodobý<br>hmotný majetok (042) -<br>/094/                                                                    | 018                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 8.                      | Poskytnuté preddavky na<br>dlhodobý hmotný majetok<br>(052) - /095A/                                                       | 019                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 9.                      | Opravná položka k<br>nadobudnutému majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                            | 020                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| A.III.                  | Dlhodobý finančný<br>majetok súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                     | 021                  | 3 621                 | 3 621             | 2 828                                           |
| A.III.1.                | Podielové cenné papiere a<br>podieľ v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(061A, 062A, 063A) -<br>/096A/                | 022                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                      | Podielové cenné papiere a<br>podieľ s podielovou<br>účasťou okrem v<br>prepojených účtovných<br>jednotkách (062A) - /096A/ | 023                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                      | Ostatné realizovateľné<br>cenné papiere a podieľ<br>(063A) - /096A/                                                        | 024                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                      | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                | 025                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                      | Pôžičky v rámci podielovej<br>účasti okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                             | 026                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                      | Ostatné pôžičky (067A) -<br>/096A/                                                                                         | 027                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                      | Dlhové cenné papiere a<br>ostatný dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                              | 028                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                            |                      |                       |                   |                                                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                                 | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0   | IČO       | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |           | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|                         |                                                                                                                                 |                      | 1                     | Netto 2   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                 |                      | Korekcia - časť 2     |           | Netto 3                                         |
| 8.                      | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 029                  | 3 621                 | 3 621     | 2 828                                           |
| 9.                      | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)                                                                   | 030                  |                       |           |                                                 |
| 10.                     | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/                                                                            | 031                  |                       |           |                                                 |
| 11.                     | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/                                                                | 032                  |                       |           |                                                 |
| B.                      | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71                                                                            | 033                  | 1 867 167             | 1 867 167 | 1 898 842                                       |
| B.I.                    | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)                                                                                                   | 034                  |                       |           |                                                 |
| B.I.1.                  | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/                                                                                           | 035                  |                       |           |                                                 |
| 2.                      | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/                                               | 036                  |                       |           |                                                 |
| 3.                      | Výrobky (123) - /194/                                                                                                           | 037                  |                       |           |                                                 |
| 4.                      | Zvieratá (124) - /195/                                                                                                          | 038                  |                       |           |                                                 |
| 5.                      | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/                                                                                         | 039                  |                       |           |                                                 |
| 6.                      | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/                                                                                  | 040                  |                       |           |                                                 |
| B.II.                   | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)                                                                              | 041                  |                       |           |                                                 |
| B.II.1.                 | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)                                                                            | 042                  |                       |           |                                                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                                                           | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0   | IČO     | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------|-------------------------------------------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|                         |                                                                                                                                                           |                      | 1                     | Netto 2 |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      | Korekcia - časť 2     |         | Netto 3                                         |
| 1.a.                    | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 043                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 1.b.                    | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 044                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 1.c.                    | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 045                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 2.                      | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 046                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 3.                      | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 047                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 4.                      | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 048                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 5.                      | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 049                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 6.                      | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 050                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 7.                      | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 051                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| 8.                      | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 052                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |
| B.III.                  | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 053                  | 215 378               | 215 378 |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         | 271 922                                         |
| B.III.1.                | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 054                  | 194 610               | 194 610 |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         | 249 528                                         |
| 1.a.                    | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 055                  | 194 610               | 194 610 |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         | 249 528                                         |
| 1.b.                    | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 056                  |                       |         |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                           |                      |                       |         |                                                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                                                                 | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0   | IČO               | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      | 1                     | Netto 2           |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 1.c.                    | Ostatné pohľadávky z<br>obchodného styku (311A,<br>312A, 313A, 314A, 315A,<br>31XA) - /391A/                                                                    | 057                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                      | Čistá hodnota zákazky<br>(316A)                                                                                                                                 | 058                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                      | Ostatné pohľadávky voči<br>prepojeným účtovným<br>jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 059                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                      | Ostatné pohľadávky v rámci<br>podielovej účasti okrem<br>pohľadávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                    | 060                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                      | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom a<br>združeniu (354A, 355A,<br>358A, 35XA, 398A) -<br>/391A/                                                             | 061                  | 907                   | 907               |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   | 793                                             |
| 6.                      | Sociálne poistenie (336A) -<br>/391A/                                                                                                                           | 062                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                      | Daňové pohľadávky a<br>dotácie (341, 342, 343,<br>345, 346, 347) - /391A/                                                                                       | 063                  | 18 403                | 18 403            |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   | 20 143                                          |
| 8.                      | Pohľadávky z derivátových<br>operácií (373A, 376A)                                                                                                              | 064                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 9.                      | Iné pohľadávky (335A,<br>33XA, 371A, 374A, 375A,<br>378A)<br>- /391A/                                                                                           | 065                  | 1 458                 | 1 458             |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   | 1 458                                           |
| B.IV.                   | Krátkodobý finančný<br>majetok súčet (r. 67 až r.<br>70)                                                                                                        | 066                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.IV.1.                 | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(251A, 253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                        | 067                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                      | Krátkodobý finančný majetok<br>bez krátkodobého finančného<br>majetku v prepojených<br>účtovných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A, 25XA) -<br>/291A, 29XA/ | 068                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                      | Vlastné akcie a vlastné<br>obchodné podiely (252)                                                                                                               | 069                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                      | Obstarávaný krátkodobý<br>finančný majetok (259,<br>314A) - /291A/                                                                                              | 070                  |                       |                   |                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                               | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        | IČO                                                  | 3 5 7 8 8 5 4 2                                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA AKTÍV<br>b                                                             | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie      |                                                      | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|                         |                                                                               |                      | 1                          | Netto 2                                              |                                                 |
|                         |                                                                               |                      | Korekcia - časť 2          |                                                      | Netto 3                                         |
| B.V.                    | Finančné účty r. 72 + r. 73                                                   | 071                  | 1 651 789                  | 1 651 789                                            | 1 626 920                                       |
| B.V.1.                  | Peniaze (211, 213, 21X)                                                       | 072                  |                            |                                                      |                                                 |
| 2.                      | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)                                           | 073                  | 1 651 789                  | 1 651 789                                            | 1 626 920                                       |
| C.                      | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)                                      | 074                  | 2 125                      | 2 125                                                | 2 196                                           |
| C.1.                    | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)                                 | 075                  |                            |                                                      |                                                 |
| 2.                      | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)                               | 076                  | 2 125                      | 2 125                                                | 2 196                                           |
| 3.                      | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)                                        | 077                  |                            |                                                      |                                                 |
| 4.                      | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)                                      | 078                  |                            |                                                      |                                                 |
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA PASÍV<br>b                                                             | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>5 |                                                 |
|                         | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 079                  | 1 872 913                  | 1 903 866                                            |                                                 |
| A.                      | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 080                  | 1 241 376                  | 1 373 150                                            |                                                 |
| A.I.                    | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                        | 081                  | 6 639                      | 6 639                                                |                                                 |
| A.I.1.                  | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                           | 082                  | 6 639                      | 6 639                                                |                                                 |
| 2.                      | Zmena základného imania +/- 419                                               | 083                  |                            |                                                      |                                                 |
| 3.                      | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)                                 | 084                  |                            |                                                      |                                                 |
| A.II.                   | Emisné ážio (412)                                                             | 085                  |                            |                                                      |                                                 |
| A.III.                  | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                | 086                  |                            |                                                      |                                                 |
| A.IV.                   | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                          | 087                  | 664                        | 664                                                  |                                                 |
| A.IV.1.                 | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)               | 088                  | 664                        | 664                                                  |                                                 |
| 2.                      | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)                 | 089                  |                            |                                                      |                                                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                                                 | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        | IČO                                                  | 3 5 7 8 8 5 4 2 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>5 |                 |
| A.V.                    | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                            | 090                  |                            |                                                      |                 |
| A.V.1.                  | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                     | 091                  |                            |                                                      |                 |
| 2.                      | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                        | 092                  |                            |                                                      |                 |
| A.VI.                   | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                         | 093                  |                            |                                                      |                 |
| A.VI.1.                 | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                   | 094                  |                            |                                                      |                 |
| 2.                      | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)                                                                                            | 095                  |                            |                                                      |                 |
| 3.                      | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                                     | 096                  |                            |                                                      |                 |
| A.VII.                  | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99                                                                                              | 097                  | 1 365 847                  | 705 767                                              |                 |
| A.VII.1.                | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                           | 098                  | 2 886 749                  | 2 226 669                                            |                 |
| 2.                      | Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)                                                                                                        | 099                  | -1 520 902                 | -1 520 902                                           |                 |
| A.VIII.                 | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení<br>+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | -131 774                   | 660 080                                              |                 |
| B.                      | Závázky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                            | 101                  | 631 537                    | 530 716                                              |                 |
| B.I.                    | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                              | 102                  | 146 679                    | 143 651                                              |                 |
| B.I.1.                  | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                    | 103                  |                            |                                                      |                 |
| 1.a.                    | Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                                                                | 104                  |                            |                                                      |                 |
| 1.b.                    | Závázky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                       | 105                  |                            |                                                      |                 |
| 1.c.                    | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)                                                                                           | 106                  |                            |                                                      |                 |
| 2.                      | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                    | 107                  |                            |                                                      |                 |
| 3.                      | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                 | 108                  |                            |                                                      |                 |
| 4.                      | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                        | 109                  |                            |                                                      |                 |
| 5.                      | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                           | 110                  |                            |                                                      |                 |
| 6.                      | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                               | 111                  |                            |                                                      |                 |
| 7.                      | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                | 112                  |                            |                                                      |                 |
| 8.                      | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                   | 113                  |                            |                                                      |                 |
| 9.                      | Závázky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                               | 114                  | 146 679                    | 143 651                                              |                 |
| 10.                     | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                   | 115                  |                            |                                                      |                 |
| 11.                     | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)                                                                                           | 116                  |                            |                                                      |                 |
| 12.                     | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                  | 117                  |                            |                                                      |                 |

| Súvaha<br>Úč POD 1 - 01 |                                                                                                                                                                     | DIČ 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0 | IČO                        | 3 5 7 8 8 5 4 2                                      |  |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|--|
| Ozna-<br>čenie<br>a     | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                   | Číslo<br>riadku<br>c    | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>5 |  |
| B.II.                   | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                    | 118                     |                            |                                                      |  |
| B.II.1.                 | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                              | 119                     |                            |                                                      |  |
| 2.                      | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                        | 120                     |                            |                                                      |  |
| B.III.                  | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                 | 121                     |                            |                                                      |  |
| B.IV.                   | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                | 122                     | 186 146                    | 239 751                                              |  |
| B.IV.1.                 | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                 | 123                     | 2 535                      | 1 279                                                |  |
| 1.a.                    | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                          | 124                     | 513                        | 513                                                  |  |
| 1.b.                    | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                     |                            |                                                      |  |
| 1.c.                    | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                     | 126                     | 2 022                      | 766                                                  |  |
| 2.                      | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                        | 127                     |                            |                                                      |  |
| 3.                      | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                         | 128                     |                            |                                                      |  |
| 4.                      | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                | 129                     |                            |                                                      |  |
| 5.                      | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                    | 130                     |                            |                                                      |  |
| 6.                      | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                     | 131                     | 71 068                     | 103 208                                              |  |
| 7.                      | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                              | 132                     | 47 266                     | 55 973                                               |  |
| 8.                      | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                        | 133                     | 65 277                     | 79 291                                               |  |
| 9.                      | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)                                                                                                                        | 134                     |                            |                                                      |  |
| 10.                     | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                    | 135                     |                            |                                                      |  |
| B.V.                    | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                  | 136                     | 298 712                    | 147 314                                              |  |
| B.V.1.                  | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                        | 137                     | 23 712                     | 47 314                                               |  |
| 2.                      | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                             | 138                     | 275 000                    | 100 000                                              |  |
| B.VI.                   | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                               | 139                     |                            |                                                      |  |
| B.VII.                  | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /- /255A)                                                                                                        | 140                     |                            |                                                      |  |
| C.                      | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                          | 141                     |                            |                                                      |  |
| C.1.                    | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)                                                                                                                             | 142                     |                            |                                                      |  |
| 2.                      | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)                                                                                                                           | 143                     |                            |                                                      |  |
| 3.                      | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)                                                                                                                              | 144                     |                            |                                                      |  |
| 4.                      | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)                                                                                                                            | 145                     |                            |                                                      |  |

| Výkaz ziskov a strát<br>Úč POD 2 - 01 |                                                                                                                       | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        | IČO                                                  | 3 5 7 8 8 5 4 2 |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a                   | Text<br>b                                                                                                             | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |                 |
|                                       |                                                                                                                       |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>2 |                 |
| *                                     | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                            | 01                   | 2 168 315                  | 2 390 283                                            |                 |
| **                                    | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 2 168 315                  | 2 390 283                                            |                 |
| I.                                    | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                     | 03                   |                            |                                                      |                 |
| II.                                   | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                              | 04                   |                            |                                                      |                 |
| III.                                  | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                    | 05                   | 2 167 360                  | 2 389 708                                            |                 |
| IV.                                   | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                            |                                                      |                 |
| V.                                    | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                         | 07                   |                            |                                                      |                 |
| VI.                                   | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)                     | 08                   |                            |                                                      |                 |
| VII.                                  | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 955                        | 575                                                  |                 |
| **                                    | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 2 299 508                  | 1 729 827                                            |                 |
| A.                                    | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   |                            |                                                      |                 |
| B.                                    | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 867                        | 638                                                  |                 |
| C.                                    | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                 | 13                   |                            |                                                      |                 |
| D.                                    | Služby (účtová skupina 51)                                                                                            | 14                   | 50 397                     | -265 175                                             |                 |
| E.                                    | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                       | 15                   | 2 245 427                  | 1 994 108                                            |                 |
| E.1.                                  | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                             | 16                   | 1 799 417                  | 1 570 873                                            |                 |
| 2.                                    | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)                                                                    | 17                   |                            |                                                      |                 |
| 3.                                    | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 429 685                    | 403 594                                              |                 |
| Účtovná závier                        | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                           | 19                   | 16 325                     | 19 641                                               |                 |
| F.                                    | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                   | 20                   | 2 817                      | 256                                                  |                 |
| G.                                    | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)                | 21                   |                            |                                                      |                 |
| G.1                                   | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   |                            |                                                      |                 |
| 2.                                    | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)                             | 23                   |                            |                                                      |                 |
| H.                                    | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                            |                                                      |                 |
| I.                                    | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)                                                                             | 25                   |                            |                                                      |                 |
| J.                                    | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   |                            |                                                      |                 |
| ***                                   | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | -131 193                   | 660 456                                              |                 |

| Výkaz ziskov a strát<br>Úč POD 2 - 01 |                                                                                                                         | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        | IČO                                                  | 3 5 7 8 8 5 4 2 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| Ozna-<br>čenie<br>a                   | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |                 |
|                                       |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>2 |                 |
| *                                     | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 2 116 096                  | 2 654 245                                            |                 |
| **                                    | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 17 352                     | 10 493                                               |                 |
| VIII.                                 | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   |                            |                                                      |                 |
| IX.                                   | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   | 907                        | 793                                                  |                 |
| IX.1.                                 | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   | 907                        | 793                                                  |                 |
| 2.                                    | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |                                                      |                 |
| 3.                                    | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            |                                                      |                 |
| X.                                    | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   |                            |                                                      |                 |
| X.1                                   | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |                 |
| 2.                                    | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |                                                      |                 |
| 3.                                    | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |                 |
| XI.                                   | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   | 16 445                     | 9 700                                                |                 |
| XI.1                                  | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |                 |
| 2.                                    | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   | 16 445                     | 9 700                                                |                 |
| XII.                                  | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   |                            |                                                      |                 |
| XIII.                                 | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |                                                      |                 |
| XIV.                                  | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   |                            |                                                      |                 |
| **                                    | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 1 600                      | 1 282                                                |                 |
| K.                                    | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   |                            |                                                      |                 |
| L.                                    | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |                 |
| M.                                    | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   |                            |                                                      |                 |
| N.                                    | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   |                            |                                                      |                 |
| N.1.                                  | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            |                                                      |                 |
| 2.                                    | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   |                            |                                                      |                 |
| O.                                    | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   |                            |                                                      |                 |
| P.                                    | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |                                                      |                 |
| Q.                                    | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 1 600                      | 1 282                                                |                 |

|                                       |                                                                                         |                      |                            |                                                      |                 |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| Výkaz ziskov a strát<br>Úč POD 2 - 01 |                                                                                         | DIČ                  | 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0        | IČO                                                  | 3 5 7 8 8 5 4 2 |
|                                       |                                                                                         |                      |                            | Skutočnosť                                           |                 |
| Ozna-<br>čenie<br>a                   | Text<br>b                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>2 |                 |
| ***                                   | Výsledok hospodárenia z finančnej<br>činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                     | 55                   | 15 752                     | 9 211                                                |                 |
| ****                                  | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)         | 56                   | -115 441                   | 669 667                                              |                 |
| R                                     | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                           | 57                   | 16 333                     | 9 587                                                |                 |
| R.1                                   | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                        | 58                   | 16 333                     | 9 587                                                |                 |
| 2.                                    | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                      | 59                   |                            |                                                      |                 |
| S.                                    | Prevod podielov na výsledku hospodárenia<br>spoločníkom (+/- 596)                       | 60                   |                            |                                                      |                 |
| ****                                  | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie po zdanení (+/-)<br>(r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | -131 774                   | 660 080                                              |                 |

Kaufland Management SK s.r.o.

**1. POPIS SPOLOČNOSTI**

Kaufland Management SK s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 12. januára 2000 a dňa 22. mája 2000 zapísaná do Obchodného registra vedenom na Mestskom súde Bratislava III., oddiel Sro, vložka 21755/B. Spoločnosť sídli v adrese spoločnosti: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo: 357 885 42.

**Hlavným predmetom činnosti je:**

1. prenájom bytových a nebytových priestorov spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod /
3. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod /
4. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 5                     | 6                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 5                     | 6                                            |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 5                     | 6                                            |

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

| Spoločník, akcionár                                    | Výška podielu na základnom imaní |             | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                                        | absolútne                        | v %         |                                   |                                                    |
| Kaufland International Erste GmbH, Neckarsulm, Nemecko | 6 639 EUR                        | 100%        | 100%                              | 0%                                                 |
| <b>Spolu</b>                                           | <b>6 639 EUR</b>                 | <b>100%</b> | <b>100%</b>                       | <b>0%</b>                                          |

Spoločnosť patrí do nemeckého koncernu Kaufland Stiftung, Spolková republika Nemecko. Za konečnú materskú spoločnosť sa považuje Kaufland Stiftung & Co. KG, ktorá pripravuje konsolidovanú účtovnú závierku. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

**Členovia štatutárnych orgánov k 28. februáru 2026 a k 28. februáru 2025:**

| Konatelia            |                      |                      |  |
|----------------------|----------------------|----------------------|--|
| Branislav Brunovský  | od 12. mája 2009     |                      |  |
| Richard Bendík       | od 17. júla 2009     |                      |  |
| Gabriel Čuka         | od 1. marca 2023     |                      |  |
| Michal Dendeš        | od 10. novembra 2023 |                      |  |
| Felix Andreas Faehre | od 28. augusta 2025  |                      |  |
| Paul Pauls           | od 8. mája 2020      | do 29. februára 2024 |  |
| Janette Kučerková    | od 1. marca 2016     | do 29. februára 2024 |  |
| Sven Reinhard        | od 3. augusta 2018   | do 31. októbra 2025  |  |

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Kaufland Management SK s.r.o.

## 2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 28. februáru 2025 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 31. júla 2025.

Dňa 24. februára 2022 vypukol na Ukrajine vojnový konflikt. Vedenie Spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vojnovým konfliktom a možné účinky a následky na Spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb. Na základe analýzy možných účinkov a následkov na Spoločnosť vedenie dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

## 3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky k rokom končiacim 28. februára 2026 a 28. februára 2025, aplikovala konzistentne a sú nasledovné:

### a) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa podiely oceňujú v obstarávacej cene.

### b) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

### c) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

### d) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### e) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

### f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Kaufland Management SK s.r.o.

**g) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Spoločnosť vytvára iba zákonný rezervný fond.

**h) Transakcie v cudzích menách**

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**i) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**j) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani. Z jej činnosti nevyplyvajú žiadne dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou a daňovou hodnotou majetku, záväzkov a rezerv.

Kaufland Management SK s.r.o.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

## Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok          | Bežné účtovné obdobie        |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| Prvotné ocenenie                   |                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 2 828       | 0                          | 0               | 0                           | 2 828 |
| Prírastky                          | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 793         | 0                          | 0               | 0                           | 793   |
| Úbytky                             | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 3 621       | 0                          | 0               | 0                           | 3 621 |
| Opravné položky                    |                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Účtovná hodnota                    |                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 2 828       | 0                          | 0               | 0                           | 2 828 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 3 621       | 0                          | 0               | 0                           | 3 621 |

| Dlhodobý finančný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 1 896       | 0                          | 0               | 0                           | 1 896 |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 932         | 0                          | 0               | 0                           | 932   |
| Úbytky                             | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 2 828       | 0                          | 0               | 0                           | 2 828 |
| Opravné položky                    |                                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 0           | 0                          | 0               | 0                           | 0     |
| Účtovná hodnota                    |                                              |                                      |                               |                          |             |                            |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 1 896       | 0                          | 0               | 0                           | 1 896 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                    | 0                             | 0                        | 2 828       | 0                          | 0               | 0                           | 2 828 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0

IČO 3 5 7 8 8 5 4 2

Kaufland Management SK s.r.o.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobie |                          |                                          |                          |                     |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
|                                                                  | Podiel ÚJ na ZI v %   | Podiel ÚJ na hlasovacích | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má | Výsledok hospodárenia ÚJ | Účtovná hodnota DFM |
| Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ              |                       |                          |                                          |                          |                     |
| Kaufland Slovenská republika v.o.s.                              | 0,001                 | 0,001                    | 492 346 672                              | 90 736 234               | 3 621               |
| <b>DFM spolu</b>                                                 | <b>x</b>              | <b>x</b>                 | <b>x</b>                                 | <b>x</b>                 | <b>3 621</b>        |

## 5. POHLÁDÁVKY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 28. 2. 2026

| Názov položky                                   | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                    |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 194 610             | 0                    | 194 610          |
| Daňové pohľadávky a dotácie                     | 18 403              | 0                    | 18 403           |
| Iné pohľadávky                                  | 1 458               | 0                    | 1 458            |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 907                 | 0                    | 907              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>              | <b>215 378</b>      | <b>0</b>             | <b>215 378</b>   |

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 28. 2. 2025

| Názov položky                                   | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                    |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 249 528             | 0                    | 249 528          |
| Daňové pohľadávky a dotácie                     | 20 143              | 0                    | 20 143           |
| Iné pohľadávky                                  | 1 458               | 0                    | 1 458            |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 793                 | 0                    | 793              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>              | <b>271 922</b>      | <b>0</b>             | <b>271 922</b>   |

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0

IČO 3 5 7 8 8 5 4 2

Kaufland Management SK s.r.o.

**6. FINANČNÉ ÚČTY**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 0                     | 0                                            |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1 651 789             | 1 626 920                                    |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>1 651 789</b>      | <b>1 626 920</b>                             |

Spoločnosť môže s účtami v bankách voľne disponovať.

**7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 3 059                 | 3 477                                        |
| Poistné                                     | 0                     | 0                                            |
| Nájomné                                     | 0                     | 3 270                                        |
| Ostatné                                     | 3 059                 | 207                                          |

**8. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je zložené z podielov plne upísaných a splatených vo výške 6 639 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo pokrytia účtovnej straty

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovný zisk                       | 660 080                                      |
| Rozdelenie účtovného zisku         | Bežné účtovné obdobie                        |
| Prevod na účet nerozdeleného zisku | 660 080                                      |
| <b>Spolu</b>                       | <b>660 080</b>                               |

Kaufland Management SK s.r.o.

**9. REZERVY**

Informácie o rezervách

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie              |         |          |          |                                 |
|------------------------------------------|------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                                          | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy                         | 0                                  | 0       | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy, z toho:              | 147 314                            | 298 712 | -147 314 | 0        | 298 712                         |
| rezerva na nevyčerpanú dovolenku vrátane | 47 314                             | 23 712  | -47 314  | 0        | 23 712                          |
| ostatné rezervy                          | 100 000                            | 275 000 | -100 000 | 0        | 275 000                         |
| rezerva na odmeny                        | 0                                  | 0       | 0        | 0        | 0                               |

| Názov položky                            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |          |          |                                 |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                                          | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy                         | 0                                            | 0       | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy, z toho:              | 756 763                                      | 147 314 | -412 395 | -344 368 | 147 314                         |
| rezerva na nevyčerpanú dovolenku vrátane | 29 860                                       | 47 314  | -29 860  | 0        | 47 314                          |
| ostatné rezervy                          | 726 903                                      | 100 000 | -382 535 | -344 368 | 100 000                         |
| rezerva na odmeny                        | 0                                            | 0       | 0        | 0        | 0                               |

Rezervy k 28. februáru 2026 sú vytvorené vo výške predpokladaných výdavkov na nevyčerpanú dovolenku, zdravotné a sociálne poistné, odstupného. Predpokladaná doba použitia rezerv je do jedného roka, t.j. do 28. februára 2027.

**10. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu                                          | 146 679               | 143 651                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 146 679               | 143 651                                      |
| Krátkodobé záväzky spolu                                        | 186 146               | 239 751                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 186 146               | 239 751                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0                                            |

Záväzky voči spriazneným osobám (poznámka číslo 13).

**11. INFORMÁCIE O ZÁVAZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU**

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 143 651               | 134 106                                      |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 8 393                 | 9 777                                        |
| Tvorba sociálneho fondu spolu              | 8 393                 | 9 777                                        |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | -5 365                | -232                                         |
| Konečný zostatok sociálneho fondu          | 146 679               | 143 651                                      |

Kaufland Management SK s.r.o.

**12. VÝNOSY A NÁKLADY****Tržby**

Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu           | Typ výrobkov, tovarov, služieb |                                              |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|
|                         | Bežné účtovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Tržby z predaja služieb | 2 167 360                      | 2 389 708                                    |
| <b>Spolu</b>            | <b>2 167 360</b>               | <b>2 389 708</b>                             |

**Výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 955                   | 575                                          |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                            | 955                   | 575                                          |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                   | <b>17 352</b>         | <b>10 493</b>                                |
| Výnosové úroky                                                    | 16 445                | 9 700                                        |
| Výnosy z podielov                                                 | 907                   | 793                                          |

Informácie o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby z predaja služieb                 | 2 167 360             | 2 389 708                                    |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 955                   | 575                                          |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>2 168 315</b>      | <b>2 390 283</b>                             |

**Náklady**

Informácie o nákladoch

| Názov položky                                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                       | <b>50 397</b>         | <b>-265 175</b>                              |
| Cestovné                                                           | 55 929                | 63 799                                       |
| Školenia                                                           | 5 557                 | 4 421                                        |
| Prenájom                                                           | 664                   | 2 115                                        |
| Ostatné                                                            | -11 753               | -335 510                                     |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 0                     | 0                                            |
| Ostatné náklady                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                   | <b>1 600</b>          | <b>1 282</b>                                 |
| Bankové poplatky                                                   | 1 600                 | 1 282                                        |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 2 6 4 3 0

IČO 3 5 7 8 8 5 4 2

Kaufland Management SK s.r.o.

**Dane z príjmov**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o odloženej dani.

Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------|---------|----------------------------------------------|----------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň      | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -115 441              | x       | x       | 669 667                                      | x        | x       |
| teoretická daň                               | x                     | -27 706 | 24%     | x                                            | 140 630  | 21%     |
| Daňovo neuznané náklady                      | 186 999               | 44 880  | 24%     | 4 702                                        | 987      | 21%     |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -16 445               | -3 947  | 24%     | -636 603                                     | -133 687 | 21%     |
| Ostatné                                      | 12 939                | 3 105   | 24%     | 7 887                                        | 1 656    | 21%     |
| Spolu                                        | 68 052                | 16 332  | 24%     | 45 653                                       | 9 587    | 21%     |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 16 333  | 24%     | x                                            | 9 587    | 21%     |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0       | -       | x                                            | 0        | -       |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 16 333  | -       | x                                            | 9 587    | -       |

**Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neposkytla členom štatutárneho orgánu žiadne výhody, záruky alebo iné zabezpečenie.

**13. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| Spriaznená osoba                    | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
|                                     |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Kaufland Slovenská republika v.o.s. | 2                 | 2 167 360                    | 2 389 708                                    |
| Kaufland Slovenská republika v.o.s. | 3                 | 3 167                        | 2 011                                        |
| Kaufland Slovenská republika v.o.s. | Pohľadávky        | 194 610                      | 249 528                                      |
| Kaufland Slovenská republika v.o.s. | Závázky           | 513                          | 513                                          |

Kaufland Management SK s.r.o.

## 14. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

| Položka vlastného imania                                        | Bežné účtovné obdobie              |                 |          |          |                                 |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|----------|----------|---------------------------------|
|                                                                 | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky       | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| Základné imanie                                                 | 6 639                              | 0               | 0        | 0        | 6 639                           |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 664                                | 0               | 0        | 0        | 664                             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 | 2 226 669                          | 0               | 0        | 660 080  | 2 886 749                       |
| Nerozdelená strata minulých rokov                               | -1 520 902                         | 0               | 0        | 0        | -1 520 902                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                 | 660 080                            | -131 774        | 0        | -660 080 | -131 774                        |
| <b>Spolu</b>                                                    | <b>1 373 150</b>                   | <b>-131 774</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 241 376</b>                |

Štatutárny orgán navrhuje previesť stratu za rok končiaci k 28.02.2026 do nerozdelených strát minulých rokov.

| Položka vlastného imania                                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |          |          |                         |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------|----------|-------------------------|
|                                                                 | Stav na začiatku účtovného                   | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného |
| Základné imanie                                                 | 6 639                                        | 0              | 0        | 0        | 6 639                   |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 664                                          | 0              | 0        | 0        | 664                     |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 | 2 226 669                                    | 0              | 0        | 0        | 2 226 669               |
| Nerozdelená strata minulých rokov                               | -897 355                                     | 0              | 0        | -623 547 | -1 520 902              |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                 | -623 547                                     | 660 080        | 0        | 623 547  | 660 080                 |
| <b>Spolu</b>                                                    | <b>713 070</b>                               | <b>660 080</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 373 150</b>        |

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 1. augusta 2024 schválilo previesť stratu za rok 2024 do nerozdelených strát minulých rokov a dňa 31. júla 2025 schválilo rozdelenie zisku za rok 2025.

## 15. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 28. februári 2026 nastali nasledovné udalosti, ktoré si vyžadovali úpravy alebo zverejnenie v účtovnej závierke:

Pán Gabriel Čuka bol odvolaný z funkcie konateľa. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo rozhodnutie v procese podpisovania spoločníkom v zahraničí a nebolo ešte k dispozícii ani podané na Obchodný register.

Koncom februára 2026 došlo k eskalácii konfliktu na Blízkom východe. Spoločnosť v tejto oblasti nemá žiadne priame obchodné aktivity, prevádzky ani dodávateľov, preto tento konflikt nemá priamy dosah na majetkovú a finančnú štruktúru účtovnej jednotky. Vedenie spoločnosti však priebežne monitoruje nepriame vplyvy, predovšetkým v oblasti volatility cien energií a pohonných hmôt, ktoré môžu mať v nasledujúcom účtovnom období mierny vplyv na prevádzkové náklady. K dátumu zostavenia účtovnej závierky nie je možné presne kvantifikovať potenciálny finančný dopad, avšak nepredpokladá sa ohrozenie nepretržitého pokračovania v činnosti (going concern).