

POZNÁMKY

k mimoriadnej účtovnej závierke zostavenej k 6.6.2026

(pre malú účtovnú jednotku)

ČLÁNOK I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o účtovnej jednotke

- **Obchodné meno:** PEMI - TRANS, spol. s r.o. v dodatočnej likvidácii
- **Sídlo:** Dolné Rudiny 1, 010 01 Žilina
- **IČO:** 36 375 152
- **DIČ:** 2020101919
- **Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným
- **Registrový súd a číslo zápisu:** Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 10657/L
- **Hlavná činnosť podľa SK NACE:** 49410 – Nákladná cestná doprava

2. Dôvod zostavenia účtovnej závierky

- Účtovná závierka je zostavená ako **mimoriadna účtovná závierka** v zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve z dôvodu nariadenia dodatočnej likvidácie majetku zaniknutej spoločnosti.
- Dodatočná likvidácia bola nariadená Uznesením Okresného súdu Žilina, sp. zn. **5CbLd/1/2025** zo dňa 12. 02. 2026 podľa § 75k Obchodného zákonníka.

3. Štatutárny orgán a likvidátor

- **Likvidátor ustanovený súdom:** Mgr. Štefan Krnáč, správca (značka správcu: S1641), so sídlom kancelárie: Osloboditeľov 28, 028 01 Brezovica.

4. Údaje o zamestnancoch

- Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za bežné účtovné obdobie: **0**
- Spoločnosť v účtovnom období nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

ČLÁNOK II. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Predpoklad nepretržitého trvania

- Účtovná jednotka **neuplatňuje** predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednotky, nakoľko sa nachádza v stave nariadenej dodatočnej likvidácie s cieľom speňaženia novoobjaveného majetku, uspokojenia veriteľov a následného výmazu z obchodného registra.

2. Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

- **Dlhodobý hmotný majetok (pozemky):** Nehnuteľný majetok znovuobjavený v rámci dodatočnej likvidácie je ocenený reálnou hodnotou / predpokladanou hodnotou speňaženia vo výške **180 000,- EUR**.
- **Záväzky:** Záväzky sú ocenené v ich menovitej hodnote na základe prihlásených a uznaných pohľadávok veriteľov v konaní o dodatočnej likvidácii.

ČLÁNOK III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇAJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok (r. 11 a r. 12 Súvahy)

Spoločnosť eviduje neobežný hmotný majetok – pozemky v celkovej hodnote **180 000,- EUR**:

- **Identifikácia majetku:** Parcela registra C-KN č. 3703/6 o výmere 842 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 7186, okres Žilina, obec Žilina, k. ú. Žilina.

2. Vlastné imanie (r. 80 Súvahy)

Vlastné imanie spoločnosti ku dňu 30. 06. 2026 tvorí sumu **141 726,- EUR** v nasledujúcom členení:

- **Základné imanie (r. 81 / 82):** 6 639,- EUR
- **Zákonný rezervný fond (r. 87 / 89):** 452,- EUR
- **Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 97 / 98):** 134 635,- EUR (zohľadňujúci rozdiel medzi hodnotou novoobjaveného majetku a zistenými záväzkami)

3. Záväzky (r. 101, 122 a 129 Súvahy)

Spoločnosť ku dňu zostavenia mimoriadnej účtovnej závierky eviduje krátkodobé daňové záväzky v celkovej výške **38 274,- EUR** (presne 38 274,09 EUR):

- **Veriteľ:** Slovenská konsolidačná, a. s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005.
- **Právny dôvod:** Postúpené daňové nedoplatky od Finančného riaditeľstva SR na základe Zmluvy o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2018 zo dňa 27. 11. 2018.
- **Zabezpečenie:** Závazok je zabezpečený zákonným záložným právom č. 100253945/2018 zapísaným na LV č. 7186, k. ú. Žilina k vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

ČLÁNOK IV. INFORMÁCIE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- V bežnom účtovnom období (06/2026 – 06/2026) spoločnosť nevykonávala podnikateľskú činnosť a nevznikli žiadne bežné prevádzkové výnosy ani prevádzkové náklady.
- Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie po zdanení je **0,- EUR**.

ČLÁNOK V. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

- Po dni zostavenia účtovnej závierky prebiehajú procesné úkony smerujúce k speňaženiu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 7186 v k. ú. Žilina, uspokojeniu prihlásených a uznaných nárokov veriteľa (Slovenská konsolidačná, a.s.), vysporiadaniu likvidačného zostatku a podaniu návrhu na opätovný výmaz spoločnosti z obchodného registra.

Brezovici, dňa 17. 08. 2026

Mgr. Štefan Krnáč, likvidátor

PEMI - TRANS, spol. s r.o. v dodatočnej likvidácii