

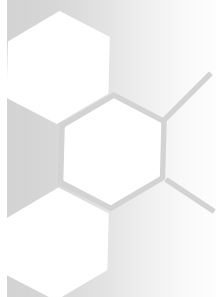


LANXESS

Central Eastern Europe s. r. o.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025



1. Profil spoločnosti:

LANXESS je najväčšia špecializovaná chemická skupina s účasťou na akciových trhoch v Nemecku, ktorá obchoduje na všetkých dôležitých svetových trhoch. V roku 2008 otvorila spoločnosť LANXESS svoju distribučnú spoločnosť pre strednú východnú Európu so sídlom v slovenskom hlavnom meste Bratislava a s predajnými pobočkami v Prahe, Budapešti a Varšave. Od roku 2009 s predajným miestom vo Viedni, v roku 2012 vstúpila rovnakou formou na trhy v Temešváre, Belehrade a Sofii a v roku 2015 na trh v chorvátskom Záhrebe. V roku 2016 nastalo opäť rozširovanie založením pobočky v Holandsku v meste Amsterdam, neskôr toho roku aj vo švajčiarskej Ženeve. V roku 2017 bola pobočka v Sofii zatvorená. V roku 2020 bola zatvorená pobočka v Ženeve. A 31.03.2023 bola zatvorená pobočka v Amsterdame.

Spoločnosť LANXESS je v dobrej pozícii. Úlohou do budúcnosti, hoci ekonomická situácia zostáva zložitá, je pokračovať v rozvoji jednotlivých obchodných modelov, využívať synergie a efektívnosť a naplno využiť potenciál. To nám umožní po oživení ekonomiky dosahovať plné výkony.

Ako medzinárodný špecializovaný chemický koncern má veľkú zodpovednosť voči ľuďom a životnému prostrediu. Bezpečnosť, ochrana životného prostredia, spoločenská zodpovednosť, kvalita a komerčná efektívnosť sú kľúčové ciele koncernu LANXESS. Nakoľko LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. sprostredkúva iba predaj produktov materskej a jeho sesterských spoločností vo svojom regióne, činnosť spoločnosti LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie, a preto spoločnosť neočakáva žiadne zvýšené budúce investície, prípadne záväzky z tohto titulu.

Generálny riaditeľ spoločnosti LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. Monika Bene ukončila vysokoškolské vzdelanie II. stupňa so špecializáciou Business manažment a Manažment ľudských zdrojov. Svoju profesionálnu kariéru zahájila v roku 2002 v spoločnosti Servier Slovensko v oblasti ľudských zdrojov. Následne v roku 2008 nastúpila do spoločnosti Lanxess CEE ako HR Manažér and Country HR, keď sa spoločnosť založila so sídlom v Bratislave pre SK, CZ, HU a PL, ako prvá HR manažérka. Od roku 2009 sa spoločnosť Lanxess CEE rozširovala do ďalších krajín ako je Rakúsko, Srbsko, Rumunsko a Chorvátsko. M. Bene je

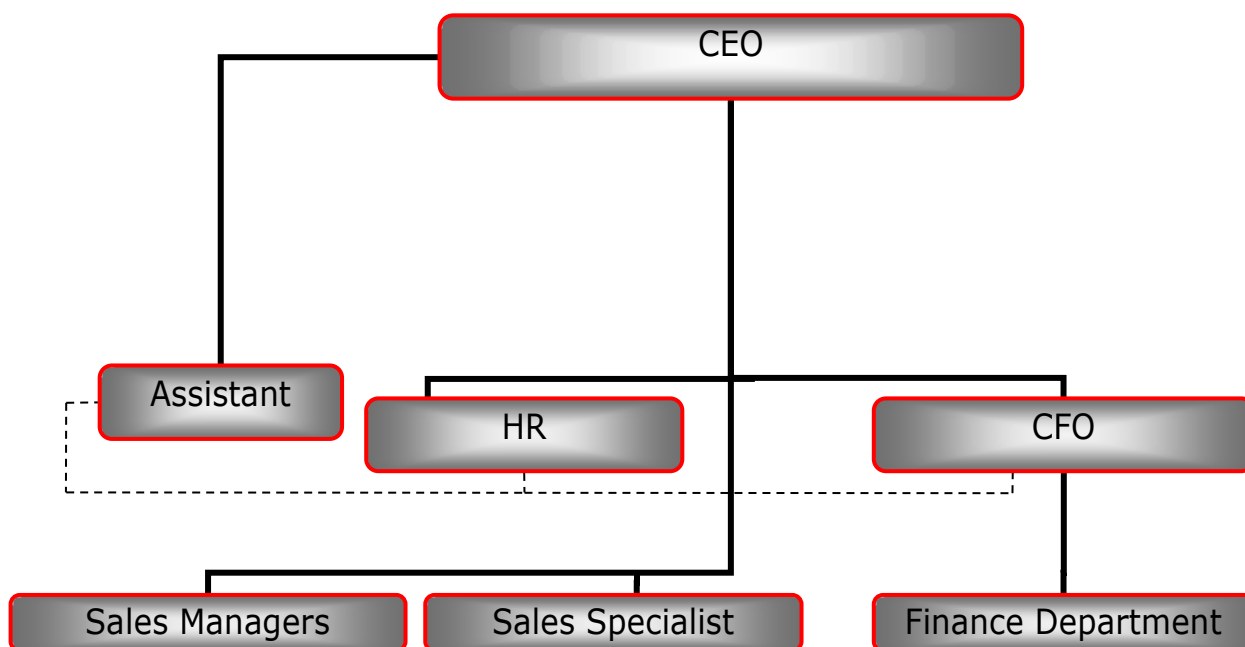
zodpovedná ako Regionálny HR Partner za Turecko, Španielsko, Švajčiarsko od roku 2020 po zmene štruktúry globálneho HR oddelenia a za Spojené Arabské Emiráty a Saudskú Arábiu od roku 2022. A od 1. apríla 2024 je konateľkou v spoločnosti LANXESS Central Eastern Europe s.r.o.

Spoločnosť LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. spätne hodnotí ako zdarný finančný rok 2025.

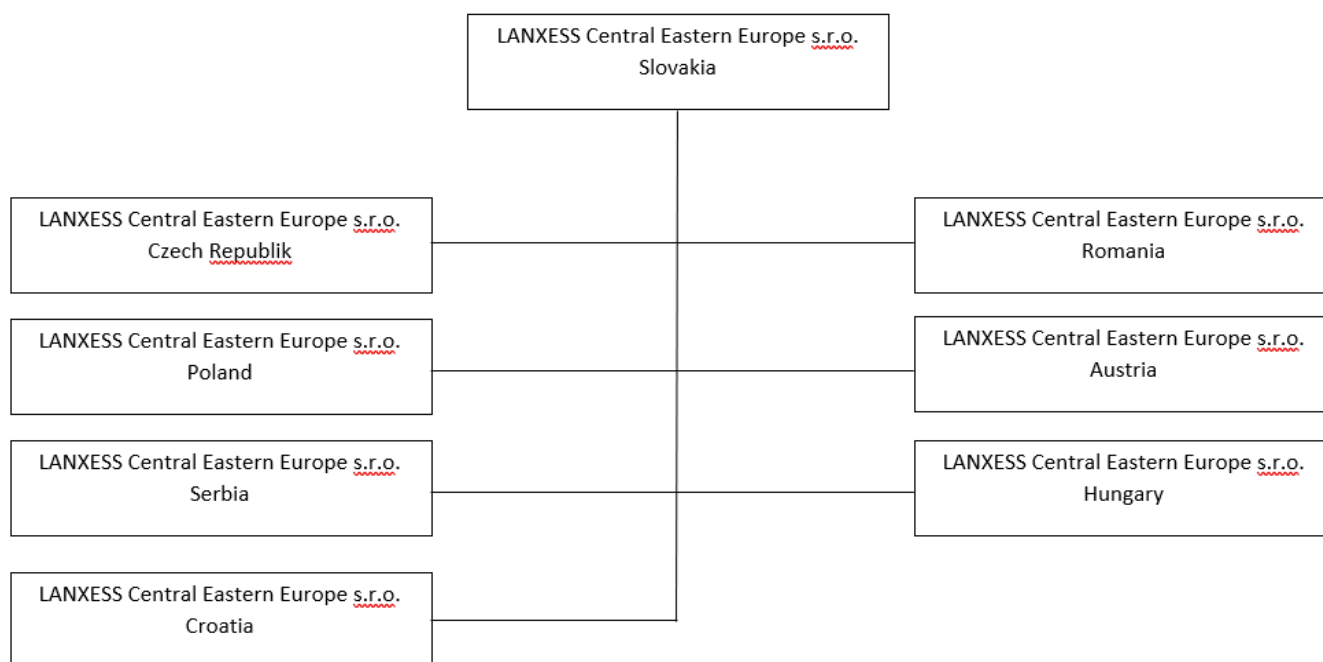
Podľa názoru pani Moniky Bene, bol rok 2025 pre skupinu LANXESS mimoriadne náročný. Chemický sektor zostal aj počas roka, v ktorom sme si pripomenuli 20. výročie založenia spoločnosti LANXESS, uviaznutý v bezprecedentnej kríze. Globálne odvetvie prechádza fázou hlbokých štrukturálnych zmien. Trhové prostredie sa vyznačovalo utlmeným dopytom vo všetkých kľúčových zákazníckych odvetviach na celom svete, rastúcim geopolitickým napätím, pretrvávajúcim cenovým tlakom z Ázie a naďalej náročnými rámcovými podmienkami v Európe. Týmto faktorom sme v roku 2025 čelili vďaka jasne stanoveným prioritám a prísnej finančnej disciplíne. Naš akčný program FORWARD! priniesol v roku 2025 hmatateľné úspory nákladov a zohral kľúčovú úlohu pri stabilizácii nášho podnikania. V druhej polovici roka sme tento program doplnili o ďalšie opatrenia zamerané na ďalšie znižovanie nákladov a optimalizáciu našej globálnej siete výrobných závodov. Týmto spôsobom posilňujeme našu odolnosť v pretrvávajúcom volatilnom prostredí a chránime náš podnikateľský manévrovací priestor. Naďalej sme tiež sledovali naše ambiciózne ciele a ďalej zlepšovali náš profil v oblasti udržateľnosti, za čo sme opäť získali veľmi pozitívne medzinárodné hodnotenia podľa kritérií environmentálnej, sociálnej a riadiacej zodpovednosti.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti

LANXESS Central Eastern Europe s.r.o., Pribinova 6, 811 09



LANXESS Central Eastern Europe, s.r.o. Slovensko a organizačné zložky



V danom roku mala spoločnosť zriadené organizačné zložky v Česku, Maďarsku, Poľsku, Rakúsku, Rumunsku, Srbsku, Chorvátsku.

Chief Executive Officer – zodpovedá za spoločnosť a za jej organizačné zložky

Chief Financial Officer – zodpovedá za finančnú oblasť spoločnosti a riadi finančné oddelenie

Human Resources manager – má na starosti personálnu oblasť spoločnosti, starostlivosť o zamestnancov a vytváranie vhodných pracovných podmienok pre zamestnancov

Sales oddelenie – je zriadené na Slovensku a aj v každej krajine, kde má Lanxess zriadenú organizačnú zložku. Každá skupina produktov má priradeného Sales Managera a Sales Specialist, ktorí spoločne sprostredkujú predaj špeciálnych chemikálií od výrobcu ku spotrebiteľovi, ktorý je výrobným podnikom.

3. Iné dôležité informácie o spoločnosti

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti LANXESS Deutschland GmbH, Kennedyplatz 1, 50569 Kolín, SRN, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky skupiny LANXESS Group. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť LANXESS AG, Kennedyplatz 1, 50569 Kolín, SRN. Tieto konsolidované účtovné závierky možno dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

Spoločnosť má zriadené tieto organizačné zložky, ktorých konateľom je Monika Bene a prokuristom Roman Gašpar a všetky majú rovnaký hlavný predmet činnosti, Sprostredkovanie predaja špeciálnych chemikálií výrobným podnikom:

A: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o., Organizační složka, Kateřinská 466/40, 120 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 28 239 784, zapísaná v obchodnímu rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 59997

B: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. (Sp.Z.o.o.) Oddział w Polsce, Aleje Jerozolimskie 123A, 02-017 Warschau, Poľsko, IČO: 1070009225, zapísaná v Krajowy rejestr sadowy, Numer KRS: 0000296678

C: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o., Magyarországi Fióktelepe, Andrásy út 121, 1062 Budapest, Maďarsko, IČO: 22541660-2-42, zapísaná v Fovárosi Torvenyszék Cégbírósága, Cg.01-17-000507

D: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o., Zwigniederlassung Österreich, Teinfaltstraße 8, A-1010 Wien, Rakúsko, IČO: 309863g, zapísaná Handelsgericht Wien, Firmenbuch, Fr 75

E: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. Bratislava Sucursala Bucuresti, Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 4-8, America House, 011 141 Bucharest, Rumunsko, IČO: 30278603, zapísaná v Registrul Comertului cu numarul J40/6421/06.06.2012

F: LANXESS Central Eastern Europe Ogranak Beograd, Bulevar Zorana Djindjica 64A, 4th floor, 11070 Novi Beograd, Srbsko, IČO 29503168

G: LANXESS Central Eastern Europe s.r.o. – Podružnica Zagreb, Masarykova 15, 10000 Zagreb, Chorvátsko, IČO 34819044734

Okrem rizika a neistoty spomenutého v názore pani Moniky Bene uvedeného na strane 3, si spoločnosť nie je vedomá ďalších významných rizík a neistôt, ktoré by vplývali na jej činnosti.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť pravidelne podrobne monitoruje situáciu na dodávateľskom aj odberateľskom trhu.

4. Ostatné informácie o spoločnosti

A. Spoločnosť v danom období bola na Slovensku členom v týchto záujmových združeniach a komorách:

- Slovensko-nemecká obchodná a priemyslená komora
- Zväz chemického a farmaceutického priemyslu Slovenskej republiky

B. Reklama

V roku 2025 spoločnosť použila na reklamu 0 EUR.

C. Sponzorstvo

Spoločnosť poskytla sponzorské príspevky v hodnote 750 EUR.

D. Významné udalosti po dni účtovnej závierky.

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025 alebo výročnej správe.

E. Významní dodávatelia a odberatelia

Najvýznamnejší dodávatelia z radov obchodných partnerov:

Lanxess Deutschland GmbH

EUROVEA, a.s.

Hogg Robinson s.r.o.

LeasePlan s.r.o.

Orange s.r.o.

Rödl and Partner k.s.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Clifford Chance Prague LLP, organizační složka

Najvýznamnejší odberatelia z radov obchodných partnerov:

LANXESS Deutschland GmbH

Lanxess Belgium N.V.

LANXESS Chemicals B.V.

Microbial Control GmbH

Antec International Limited

Envalior CEE s.r.o.

6. Prehľad finančných ukazovateľov

Výkaz ziskov a strát		
<i>(v tisícoch EUR)</i>	2025	2024
Výnosy z predaja služieb	9 035	9 108
Náklady	-2 107	-2 601
Hrubý zisk	6 928	6 507
Výnosy z hospodárskej činnosti	9 040	9 120
Náklady na hospodársku činnosť	-6 211	-6 722
Zisk z hospodárskej činnosti	2 829	2 398
Výnosy z finančnej činnosti	787	1 244
Náklady na finančnú činnosť	-162	-147
Zisk/Strata z finančnej činnosti	625	1 097
Zisk pred zdanením	3 454	3 495
Daň z príjmov	-879	-731
Zisk za účtovné obdobie	2 575	2 764
Súvaha		
<i>(v tisícoch EUR)</i>	2025	2024
Majetok		
Dlhodobý majetok	733	890
Obežný majetok	3 137	37 151
Časové rozlíšenie	16	90
Majetok celkom	3 886	38 131
Vlastné imanie		
Základe imanie	7	7
Ostatné fondy	1	1
Nerozdelený zisk minulých období a zisk	456	32 691
Zisk za účtovné obdobie	2 575	2 764
Závazky		
Závazky a rezervy	847	2 668
Vlastné imanie a záväzky celkom	3 886	38 131

Navýšenie kapitálu	Suma v tisícoch EUR	Kapitálové vklady	Mena
Stav k 1.1.2025	7		EUR
Stav k 31.12.2025	7		EUR
Zamestnanosť v spoločnosti a sociálny fond			
(v tisícoch EUR)		2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		50	52
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:			
počet vedúcich zamestnancov		49	51
		2	2
Mzdové náklady		2 815	3 082
Ostatné osobné náklady		1 037	1 005
Čerpanie zo sociálneho fondu		8	7

Ostatné finančné ukazovatele		
	2025	2024
Celková zadlženosť spoločnosti	21,0 %	7,0 %
Hrubé ziskové rozpätie	98,54 %	98,59 %

Rozdelenie výsledku hospodárenia:

Spoločníci spoločnosti (LANXESS Deutschland GmbH a LANXESS Chemicals S.A.) rozhodnú o rozdelení zisku spoločnosti za účtovné obdobie roku 2025 v hodnote 2 574 676 EUR.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2025.