

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020291273	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2025
IČO 31335632	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2025
SK NACE 46.37.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2024 do 12 2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Prievozská

Číslo

4

PSČ

Obec

82109 Bratislava

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3763/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30. 6. 2026

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 9 4 4 8 0 2	9 7 1 1 9 8 4	
			4 2 3 2 8 1 8		9 9 9 1 5 2 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 1 0 2 3 6 2	1 9 4 7 1 9 6	
			4 1 5 5 1 6 6		1 8 6 7 8 6 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 1 0 2 3 6 2	1 9 4 7 1 9 6	
			4 1 5 5 1 6 6		1 8 6 7 8 6 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 0 0 2 7 8 0	3 6 0 9 7 4	
			1 6 4 1 8 0 6		4 7 4 9 6 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 6 2 5 6 7	4 8 2 7 6 7	
			8 7 9 8 0 0		4 7 7 4 3 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	2 4 8 7 3 0 4 1 6 3 3 5 6 0	8 5 3 7 4 4	8 9 6 6 4 9
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 4 9 7 1 1	2 4 9 7 1 1	1 8 8 1 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

DIČ 2 0 2 0 2 9 1 2 7 3

IČO 3 1 3 3 5 6 3 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto	
				2	3
				Korekcia - časť 2	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 5 9 6 4 9 2	7 5 1 8 8 4 0	
			7 7 6 5 2		7 9 8 0 9 5 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 2 8 3 8 4	7 2 8 3 8 4	
					6 4 0 4 3 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	7 2 8 3 8 4	7 2 8 3 8 4	
					6 4 0 4 3 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 2 1 8 5 0	6 2 1 8 5 0	
					6 0 3 2 6 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 2 1 8 5 0	6 2 1 8 5 0	
					6 0 3 2 6 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 6 0 3 7 6 1	3 5 2 6 1 0 9	
			7 7 6 5 2		5 6 4 0 4 0 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 7 9 0 8 0 2	2 7 1 3 1 5 0	
			7 7 6 5 2		2 3 9 2 6 6 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 7 9 0 8 0 2 7 7 6 5 2	2 7 1 3 1 5 0	2 3 9 2 6 6 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	7 4 6 1 8 4	7 4 6 1 8 4	3 1 4 1 6 2 1
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 6 7 7 5	6 6 7 7 5	1 0 6 1 2 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 4 2 4 9 7	2 6 4 2 4 9 7	1 0 9 6 8 4 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 1 4 7 6	1 5 1 4 7 6	1 5 7 1 8 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 4 9 1 0 2 1	2 4 9 1 0 2 1	9 3 9 6 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 4 5 9 4 8	2 4 5 9 4 8	1 4 2 7 0 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 4 5 9 4 8	2 4 5 9 4 8	1 4 2 7 0 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 7 1 1 9 8 4	9 9 9 1 5 2 0	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 8 7 6 0 7 6	3 2 8 9 2 6 6	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 7 3 4 6 5	4 7 3 4 6 5	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 7 3 4 6 5	4 7 3 4 6 5	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	6 6 2 8 8 3	6 6 2 8 8 3	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 8 8 9 5	4 8 8 9 5	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 8 8 9 5	4 8 8 9 5	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		7 1 2 8 0 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		7 1 2 8 0 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 9 0 8 3 3	1 3 9 1 2 2 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 2 9 1 3 2 3	6 1 4 8 1 5 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 9 2 9 7	4 0 8 4 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 9 2 9 7	4 0 8 4 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 3 4 2 5 6	2 5 5 9 7 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 3 4 2 5 6	2 5 5 9 7 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 3 3 9 2 9 2	4 4 4 1 3 2 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 5 5 2 4 6	2 8 0 7 5 4 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 5 2 1 8 3 1	1 8 5 2 5 4 3
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 3 3 4 1 5	9 5 5 0 0 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 3 7 4 4 7	2 1 8 6 8 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 5 3 5 2 9	1 4 4 3 7 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 3 4 8 6 0	1 1 2 7 7 9 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 5 8 2 1 0	1 4 2 9 3 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 6 7 8 4 7 8	1 4 1 0 0 1 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 9 7 8 8	7 0 9 3 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 5 9 8 6 9 0	1 3 3 9 0 7 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 4 4 5 8 5	5 5 4 1 0 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 4 4 5 8 5	5 5 4 1 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 4 3 5 9 0 9 5	4 9 1 2 8 8 7 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 4 3 2 7 8 2 7	4 9 0 7 7 2 0 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 4 1 5 7 2 7 9	4 8 9 3 8 0 3 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 4 0 1 4	4 4 8 1 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 1 0 0 4	1 2 3 7 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 5 5 3 0	8 1 9 8 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 1 7 5 0 5 4 0	4 7 1 4 6 9 2 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 1 1 9 8 5 0 7	2 7 3 3 0 2 2 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 9 7 1 6 0	1 5 2 5 5 7 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 0 3 3 1 9 9	1 2 9 7 7 5 4 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 3 1 7 7 9 6	4 6 7 0 9 0 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 6 9 0 0 2 6	3 2 1 9 4 2 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 4 9 9 0 4	1 1 9 4 0 9 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 7 7 8 6 6	2 5 7 3 8 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 4 2 4 7	1 2 4 5 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 0 5 6 0 8	5 5 6 3 2 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 0 5 6 0 8	5 5 6 3 2 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 8 6 8	7 5 9 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 5 0 1 5 5	6 6 2 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 5 7 7 2 8 7	1 9 3 0 2 8 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 4 9 2 4 2 7	7 1 4 9 5 0 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 1 2 6 2	5 1 7 2 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 1 2 5 7	5 1 6 6 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	3 1 2 5 7	5 1 6 6 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	- 6	5 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 1	
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 6 5 9 7	2 5 0 3 0 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	2 5 7 8	3 5 9 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 5 4 0 1 9	2 4 6 7 0 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 5 3 3 5	- 1 9 8 5 7 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 3 5 1 9 5 2	1 7 3 1 7 0 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 6 1 1 1 9	3 4 0 4 8 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 7 9 7 0 4	4 4 0 9 1 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 8 5 8 5	- 1 0 0 4 3 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 9 0 8 3 3	1 3 9 1 2 2 0

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o.
Prievozska 4
821 09 Bratislava

Spoločnosť TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 25. septembra 1992 a do Obchodného registra bola zapísaná 6. novembra 1992 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 3763/B).

Hlavným predmetom činnosti je nákup tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj a poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 10. septembra 2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny Tchibo. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Tchibo Coffee Nederland B.V. (Holandsko) a materskou spoločnosťou celej skupiny je maxingvest GmbH & Co. KGaA (Nemecko).

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu podnikov, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje TCHIBO GmbH, Überseering 18, 22297 Hamburg, Nemecko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom podnikov, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje maxingvest GmbH & Co. KGaA (Nemecko) so sídlom Alter Wandrahm 17/18, 20457 Hamburg, Nemecko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	156	163
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	161	168
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	7	7

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 10. septembra 2025 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2025.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Konatelia:	Jan Suchánek Erik Klaus Hofstädter (od 4.2.2025)	Jan Suchánek Andreas von der Heydt (do 3.2.2025)
Prokúra:	Anna Znojová Ján Semanco	Anna Znojová (od 11.9.2024) Ján Semanco

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025 a 31. decembru 2024:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní absolútne	v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
TCHIBO COFFEE NEDERLAND B.V.	472 715	100	100	100	0
Tchibo GmbH	750	0	0	0	0
Spolu	473 465	100	100	100	0

Počas roka 2026 nastala zmena v štruktúre spoločníkov viac informácií je uvedených v časti V.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 250 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	Rovnomerné	20
Oceniteľné práva (licencie)	8	Rovnomerné	12,5

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 250 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	7	Rovnomerné	14
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4-15	Rovnomerné	6 - 25
<i>Dopravné prostriedky</i>	4	Rovnomerné	17
<i>Inventár</i>	4-8	Rovnomerné	12
<i>Iný dlhodobý hmotný majetok</i>	4-8	Rovnomerné	12-25

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby obstaráva účtovná jednotka kúpou, v účtovnom období neobstarala vlastnou činnosťou ani iným spôsobom okrem kúpy žiadne zásob.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky a odmeny, zákaznícke odmeny (vernostný program) a ďalší.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtuje ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

o) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

p) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja kávy a spotrebného tovaru.

q) Oprava chýb minulých období

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok Prvotné ocenenie	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Stav k 1.1.2025	1 986 301	1 231 690	2 362 777	18 818	0	5 599 586
Prírastky	0	0	0	588 808	0	588 808
Úbytky	2 457	12 979	69 237	1 359	0	86 032
Presuny	18 936	143 856	193 764	-356 556	0	0
Stav k 31.12.2025	2 002 780	1 362 567	2 487 304	249 711	0	6 102 362
Oprávky						
Stav k 1.1.2025	1 511 339	754 251	1 466 128	0	0	3 731 718
Prírastky	132 924	136 543	234 186	0	0	503 653
Úbytky	2 457	10 994	66 754	0	0	80 205
Presuny	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	1 641 806	879 800	1 633 560	0	0	4 155 166
Opravné položky						
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota						
Stav k 1.1.2025	474 962	477 439	896 649	18 818	0	1 867 868
Stav k 31.12.2025	360 974	482 767	853 744	249 711	0	1 947 196

TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava, Slovenská republika,
IČO: 313 356 32, IČ pre DPH: SK2020291273, č.úctu: 1423346008/1111 UniCredit Bank Slovakia,
zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 3763/B,
t. č.: 00421 / 2 / 482 27 111, fax. č.: 00421 / 2 / 482 27 115, info@tchibo.sk, www.tchibo.com/sk.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí		Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav k 1.1.2024	1 778 461	1 075 035	2 207 983	130 856	0	5 192 335	
Prírastky	0	0	0	711 812	0	711 812	
Úbytky	103 886	122 771	77 904	0	0	304 561	
Presuny	311 726	279 426	232 698	-823 850	0	0	
Stav k 31.12.2024	1 986 301	1 231 690	2 362 777	18 818	0	5 599 586	
Oprávky							
Stav k 1.1.2024	1 474 159	722 693	1 275 503	0	0	3 472 355	
Prírastky	132 438	140 665	246 808	0	0	519 911	
Úbytky	95 257	109 107	56 183	0	0	260 547	
Presuny	0	0	0	0	0	0	
Stav k 31.12.2024	1 511 339	754 251	1 466 128	0	0	3 731 718	
Opravné položky							
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota							
Stav k 1.1.2024	304 302	352 342	932 480	130 856	0	1 719 980	
Stav k 31.12.2024	474 962	477 439	896 649	18 818	0	1 867 868	

TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava, Slovenská republika,
IČO: 313 356 32, IČ pre DPH: SK2020291273, č. účtu: 1423346008/111 UniCredit Bank Slovakia,
zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 3763/B,
t. č.: 00421 / 2 / 482 27 111, fax. č.: 00421 / 2 / 482 27 115, info@tchibo.sk, www.tchibo.com/sk.

2. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Spoločnosť v roku 2025 neučtovala o opravnej položke k zásobám.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1. 2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2024
Tovar	6	0	6	0	0
Zásoby spolu	6	0	6	0	0

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1. 2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2025
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	77 652	0	0	0	77 652
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	77 652	0	0	0	77 652
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	77 652	0	0	0	77 652

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1. 2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2024
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	77 652	0	0	0	77 652
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	77 652	0	0	0	77 652
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	77 652	0	0	0	77 652

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	2 343 539	447 263	2 790 802
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 343 539	447 263	2 790 802
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	812 959	0	812 959
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	746 184	0	746 184
Iné pohľadávky	66 775	0	66 775
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 156 498	447 263	3 603 761

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	2 392 666	77 652	2 470 318
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 392 666	77 652	2 470 318
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	3 247 741	0	3 247 741
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	3 141 621	0	3 141 621
Iné pohľadávky	106 120	0	106 120
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 640 407	77 652	5 718 059

4. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 6.

5. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť plne voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	245 948	142 702
Nájomné	181 939	66 710
Ostatní	64 009	75 992
Spolu	245 948	142 702

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	40 841	39 046
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	18 771	18 401
Tvorba sociálneho fondu spolu	18 771	18 401
Čerpanie sociálneho fondu	20 315	16 606
Konečný zostatok sociálneho fondu	39 297	40 841

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	39 297	0	0	39 297
Záväzky zo sociálneho fondu	0	39 297	0	0	39 297
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	39 297	0	0	39 297
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	2 406 294	48 952	2 455 246
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 521 831	0	1 521 831
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	884 463	48 952	933 415
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 884 046	0	1 884 046
Záväzky voči zamestnancom	0	0	237 447	0	237 447
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	153 529	0	153 529
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 334 860	0	1 334 860
Iné záväzky	0	0	158 210	0	158 210
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	4 290 340	48 952	4 339 292

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu závazky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé závazky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé závazky, z toho:	0	40 841	0	0	40 841
Závazky zo sociálneho fondu	0	40 841	0	0	40 841
Iné dlhodobé závazky	0	0	0	0	0
Dlhodobé závazky spolu	0	40 841	0	0	40 841
Krátkodobé závazky z obchodného styku, z toho:	0	0	2 807 544	36 218	2 807 544
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 852 543	0	1 852 543
Ostatné závazky z obchodného styku	0	0	955 011	36 218	955 001
Ostatné krátkodobé závazky, z toho:	0	0	1 633 782	0	1 633 782
Závazky voči zamestnancom	0	0	218 680	0	218 680
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	144 377	0	144 377
Daňové závazky a dotácie	0	0	1 127 790	0	1 127 790
Iné závazky	0	0	142 935	0	142 935
Krátkodobé závazky spolu	0	0	4 441 326	36 218	4 441 326

4. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav				Stav k 31.12.2025
	k 1.1.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	255 972	135 588	157 304	0	234 256
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>255 972</i>	<i>135 588</i>	<i>157 304</i>	<i>0</i>	<i>234 256</i>
Zákaznícké karty	149 682	25 308	51 014	0	123 976
Rezerva na jubileum	106 290	110 280	106 290	0	110 280
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 410 015	1 618 883	1 236 417	114 003	1 678 478
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>70 939</i>	<i>79 788</i>	<i>70 939</i>	<i>0</i>	<i>79 788</i>
Nevyčerpané dovolenky	70 939	79 788	70 939	0	79 788
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 339 076</i>	<i>1 539 095</i>	<i>1 165 478</i>	<i>114 003</i>	<i>1 598 690</i>
Odmeny	211 290	255 579	191 256	20 034	255 579
				-18	
Zákaznícké bonusy	169 977	247 557	269 621	309	166 222
Rezerva na vratky tovaru	150 651	31 351	0	0	182 002
Marketing	213 797	311 056	207 547	6 251	311 055
Rezerva na nevyfakturované dodávky tovaru a služieb	553 033	489 810	467 005	86 027	489 811
Ostatné rezervy	40 328	203 742	30 049	20 000	194 021
Rezervy spolu	1 665 987	1 754 471	1 393 721	114 003	1 912 734

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav				Stav k 31.12.2024
	k 1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	294 893	137 099	176 020	0	255 972
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>294 893</i>	<i>137 099</i>	<i>176 020</i>	<i>0</i>	<i>255 972</i>
Zákaznícké karty	178 633	30 809	59 760	0	149 682
Rezerva na jubileum	116 260	106 290	116 260	0	106 290
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 325 614	1 420 510	1 090 418	223 843	1 410 015
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>82 353</i>	<i>70 939</i>	<i>82 353</i>	<i>0</i>	<i>70 939</i>
Nevyčerpané dovolenky	82 353	70 939	82 353	0	70 939
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 243 261</i>	<i>1 327 723</i>	<i>1 008 065</i>	<i>223 843</i>	<i>1 339 076</i>
Odmeny	207 702	211 290	162 662	45 040	211 290
Zákaznícké bonusy	107 619	337 417	256 750	18 309	169 977
Rezerva na vratky tovary	136 947	13 704	0	0	150 651
Marketing	87 522	213 797	82 872	4 650	213 797
Ostatné rezervy	703 471	551 515	505 781	155 844	593 361
Rezervy spolu	1 620 507	1 535 761	1 266 438	223 843	1 665 987

Spoločnosť predpokladá použitie krátkodobých rezerv do jedného roka.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	544 585	554 100
Výnosy z realizácie depotu	418 781	397 638
Výnosy z realizácie internetového obchodu	125 804	156 462
Spolu	544 585	554 100

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

VÝNOSY

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	54 221 293	48 077 209
Tržby z predaja služieb	64 014	44 817
Tržby za tovar	54 157 279	48 938 036
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	137 802	94 356
Čistý obrat celkom	54 359 095	49 128 874

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	<i>Nepotraviny + gastro+ čaje + iné</i>		<i>Vlastné výkony</i>		<i>Káva pražená</i>		<i>Káva instant</i>		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	27 338 345	28 379 013	0	0	18 740 481	12 932 157	8 079 453	7 626 866	54 157 279	48 938 036
Štáty EU	0	0	64 014	44 817	0	0	0	0	64 014	44 817
	27 338								54 221	48 982
Spolu	345	28 379 013	64 014	44 817	18 740 481	12 932 157	8 079 453	7 626 866	293	853

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2025	2024
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	106 534	94 356
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	21 004	12 373
Ostatné	85 530	81 983
Finančné výnosy, z toho:	31 262	51 723
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	-6	58
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-6	58
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>31 268</i>	<i>51 665</i>
Výnosové úroky	31 257	51 665
Ostatné	11	0

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	13 033 199	12 977 549
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>30 073</i>	<i>34 862</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	30 073	34 862
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>13 003 126</i>	<i>12 942 687</i>
Nákup licencií	1 116 227	1 081 281
Doprava	1 464 609	1 642 118
Nájomné	2 125 497	1 958 483
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	3 068 720	3 182 606
Náklady na inzerciu, reklamu	2 693 639	2 595 039
Náklady na IT	625 157	579 033
Náklady na telekomunikačné služby	48 621	56 255
Opravy	153 118	220 145
Cestovné	62 666	61 075
Merchandisingové služby	264 517	260 773
Personálne služby	152 154	0
Ochutnávky	104 936	0
Ostatné	1 123 265	1 305 879
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	154 023	73 898
Manká a škody	118 782	32 069
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	3 868	7 598
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	94	66
Ostatné	31 279	34 165
Finančné náklady, z toho:	256 597	250 301
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>2 578</i>	<i>3 596</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 578	3 596
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>254 019</i>	<i>246 705</i>
Bankové poplatky	204 729	195 311
Ostatné	49 290	51 394

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady, z toho:	5 317 796	4 670 904
Mzdy	3 690 026	3 219 423
Sociálne poistenie	909 125	806 336
Zdravotné poistenie	440 779	387 761
Sociálne zabezpečenie	277 866	257 384

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý majetok	682 131	0	- 43 898	638 233
Rezervy	1 321 592	0	57 502	1 379 094
Nevyužitá daňové odpočty	5 006	0	34 723	39 729
Ostatné	504 874	0	29 113	533 987
Celkom	2 513 603	0	77 440	2 591 043
Sadzbá dane z príjmov (v %)	24	24	24	24
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	527	0	18 585	621 850
	75			
Vplyv zmeny sadzby dane	408		0	0
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	603 265	0	18 585	621 850
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	603 265	0	18 585	621 850

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 351 952			1 731 704		
teoretická daň		564 468	24		363 658	21
Daňovo neuznané náklady	320 383	76 892		234 408	49 226	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		-52 874	-11 104	
Zmena sadzby dane	0	0		2 513 603	75 408	3
Iná	82 329	19 759		14 324	3 008	
Spolu		661 119	29	2 099 595	340 484	25
Splatná daň z príjmov		679 704			440 915	
Odložená daň z príjmov		-18 585			-100 431	
Celková daň z príjmov		661 119	28		340 484	20

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Druh podmieneného záväzku	Stav	Stav
	k 31.12.2025	k 31.12.2024
Z poskytnutých záruk	507 247	422 804

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Prenajatý majetok	4 606 246	4 551 137

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po súvahovom dni došlo ku zmene spoločníka, kedy od 20. januára 2026 Tchibo Coffee Nederland B.V. nahradila spoločnosť Eduscho (Austria) GmbH. Zároveň sa zmenil podiel spoločníkov, kedy výše vkladu spoločnosti TCHIBO GmbH je od 20.1.2026 472 715 EUR a spoločnosti Eduscho (Austria) GmbH 750 EUR. Ďalej sa od 19.5.2026 sa novým generálnym manažérom a konateľom spoločnosti stal Jörg Hans Bauer. Táto skutočnosť nemá významný vplyv na účtovnú závierku k 31. decembru 2025.

Okrem to po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali iné také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

VII. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2025	2024
Nákup majetku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	3 314 188 359	23 994 132 842
Predaj majetku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	952 3 520	10 271 0
Nákup zásob	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	28 491 683 39 226	24 044 860 66 176
Nákup služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	5 369 982 1 527 954	5 947 822 1 312 461
Predaj služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	51 989 15 226	47 058 0
Licencie	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	183 808 475 732	169 469 435 662
Iné	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	31 257	51 665
	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Závazky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	1 113 036 232 413	1 527 465 191 652
Licencie (záväzkov)	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv Ostatné spriaznené strany	84 412 91 970	108 670 24 758
Cash pooling (pohľadávka)	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	746 184	3 141 621

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav				Stav	
	k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	k 31.12.2025	
Základné imanie	473 465	0	0	0	473 465	
Ostatné kapitálové fondy	662 883	0	0	0	662 883	
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	48 895	0	0	0	48 895	
Nerozdelený zisk minulých rokov	712 803	0	2 104 023	1 391 220	0	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 391 220	1 690 833	0	-1 391 220	1 690 833	
Vlastné imanie spolu	3 289 266	1 690 833	2 104 023	0	2 876 076	

Spoločníci schválili vyplatenie dividend z účtu nerozdeleného zisku na valnom zhromaždení dňa 10. septembra 2025.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav				Stav k	
	k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	
Základné imanie	473 465	0	0	0	473 465	
Ostatné kapitálové fondy	662 883	0	0	0	662 883	
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	48 895	0	0	0	48 895	
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	712 803	712 803	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	712 803	1 391 220	0	-712 803	1 391 220	
Vlastné imanie spolu	1 898 046	1 391 220	0	0	3 289 266	

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2024

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 1 391 220 EUR bol rozdelený podľa podielu na zisku spoločníkom.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2025

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2025.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2025	2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2 351 952	1 731 704
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	505 608	556 326
Odpis pohľadávky	94	66
Odpis zásob	118 782	32 069
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	-6
Zmena stavu rezerv	246 747	45 480
Úrokové náklady (netto)	-31 257	- 51 665
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-17 136	- 4 775
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	3 174 790	2 309 199
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-384 479	-172 101
Úbytok (prírastok) zásob	-206 730	115 037
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-209 187	-371 071
Prevádzkové peňažné toky	2 374 394	1 935 064
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	2 374 394	1 935 064
Prijaté úroky	31 257	51 665
Zaplatená daň z príjmov	-583 610	-85 487
Vyplatené dividendy	-2 104 023	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-281 982	1 901 242
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-588 804	-711 812
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	21 004	12 373
Prijaté/ (Poskytnuté) krátkodobé pôžičky (cashpool)	2 395 437	-1 640 611
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	1 827 637	-2 340 050
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	1 545 655	-438 808
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 096 842	1 535 650
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	2 642 497	1 096 842



TCHIBO SLOVENSKO spol. s r. o.

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2025



Predstavenie spoločnosti

TCHIBO SLOVENSKO je na Slovensku registrovaná spoločnosť s ručením obmedzeným. Spoločnosť bola založená 25. septembra 1992 a do obchodného registra zapísaná 6. novembra 1992.

Činnosť spoločnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti je veľkoobchodný a maloobchodný predaj kávy a spotrebného tovaru a prevádzkovanie maloobchodných predajní a konceptu shop-in-shop na teritóriu celého Slovenska.

Štatutárne orgány spoločnosti

Štatutárny orgán spoločnosti k 31. decembru 2025

Funkcia	Meno	Vznik funkcie
Konateľ	Jan Suchánek	01. 10. 2022
Konateľ	Erik Klaus Hofstädter	09. 01. 2025
Prokurista	Ján Semanco	24. 07. 2008
Prokurista	Anna Znojová	24. 09. 2024

Vlastník spoločnosti

TCHIBO SLOVENSKO spol. s r. o. je od 20.1.2026 nove dcérskou spoločnosťou Eduscho (Austria) GmbH a naďalej zostáva dcérskou spoločnosťou TCHIBO GmbH a týmto prostredníctvom je súčasťou skupiny spoločnosti maxingvest GmbH & Co. KGaA, Hamburg, Alter Wandrahm 17/18, 20457, Nemecko.



Komentár k hospodárskemu vývoju spoločnosti v roku 2025

Káva

V segmente zrnkovej kávy zaznamenala spoločnosť Tchibo Slovensko v roku 2025 výrazne nadpriemerné výsledky. Zatiaľ čo celý segment zrnkovej kávy rástol v objeme približne o 8 %, Tchibo zaznamenalo takmer 50 % medziročný nárast v predaných objemoch a rástlo tak niekoľkonásobne rýchlejšie než trh. Najsilnejší rast zaznamenala značka Eduscho, ktorá dnes tvorí 10 % objemu predaja zrnkovej kávy na Slovensku a jej varianty Espresso Intenso a Caffè Crema Strong v kilogramových baleniach patria medzi najpredávanejšie produkty na celom trhu.

Aj značka Tchibo zaznamenala zvýšený dopyt po variantoch Barista Espresso a Barista Caffè Crema, ku ktorému prispel aj nový rad zrnkovej kávy Tchibo Gold Selection, nadväzujúci na úspech rovnomenného radu v segmente instantných káv.

Portfólio prémiových káv bolo rozšírené o nový rad Davidoff Origins, ktorý stavia na filozofii zdôraznenia pôvodu kávy a charakteru jednotlivých pestovateľských oblastí. Uvedené boli varianty z Brazílie a Kolumbie v zrnkovej, instantnej aj kapsulovej forme. Značka Davidoff sa zároveň stala dostupnou prostredníctvom e-shopu tchibo.sk, čím sa výrazne zlepšila jej dostupnosť pre slovenských spotrebiteľov. Na konci roka bola zahájená postupná implementácia udržateľnejších obalových riešení kávového portfólia značky Tchibo, ktorá bude pokračovať aj v nasledujúcich obdobiach.

Kávovary a kávové príslušenstvo

V oblasti kávovarov bol v roku 2025 uvedený nový plnoautomatický kávovar Esperto Mini, najmenší plnoautomatický kávovar značky Tchibo. Vďaka mimoriadne kompaktným rozmerom ponúka plnohodnotnú prípravu espressa aj caffè crema a rozširuje portfólio smerom k zákazníkom hľadajúcim priestorovo úsporné riešenie bez kompromisov v kvalite.

V systéme Cafissimo pokračovalo pravidelné uvádzanie sezónnych limitovaných edícií kapsúl v jarnom a letnom, ako aj jesennom a zimnom období, vrátane limitovanej kávy Barista Caffè Crema Guatemala. Súčasťou portfólia zostali aj limitované farebné edície kávovarov Cafissimo pure+, ktoré reflektujú sezónne trendy a podporujú dlhodobú atraktivitu systému. Predstavenie nového kapsulového kávovaru Cafissimo Now je plánované na rok 2026. Ponuka kávového príslušenstva zahŕňala doplnky podporujúce domácu prípravu kávy, ako sú mlynčeky, nádoby na skladovanie kávy a pomôcky na prípravu espressa, ktoré dopĺňajú komplexný kávový ekosystém značky Tchibo.



Kávové nápoje

Značka Tchibo Coffizz pokračovala v roku 2025 v rozvoji na slovenskom trhu predovšetkým prostredníctvom vlastných predajných kanálov. Predaje na predajniach Tchibo zaznamenali pozitívny vývoj, čo potvrdzuje záujem zákazníkov o tento typ nápojov a ich potenciál do budúcnosti. Coffizz reaguje na rastúci dopyt po osviežujúcich alternatívach ku klasickým kávovým nápojom - jedna fľaša obsahuje množstvo kofeínu porovnateľné s dvojitém espressom, vďaka čomu oslovuje spotrebiteľov s aktívnym životným štýlom. V priebehu roka došlo k ukončeniu predaja kávového kokteilu Mazagrande a produktu Cold Brew, a kategória RTD sa tak na slovenskom trhu ďalej profiluje výhradne prostredníctvom značky Tchibo Coffizz. Ďalší rozvoj portfólia je zvažovaný v súlade s vývojom trhu a spotrebiteľského dopytu.

Spotrebný tovar

Spoločnosť Tchibo Slovensko ponúka spotrebný tovar prostredníctvom siete kamenných predajní, značkových predajných kútikov v spolupráci s obchodnými reťazcami a prostredníctvom online kanála tchibo.sk. V roku 2025 sa spotrebný tovar potvrdil ako jeden z kľúčových pilierov obchodného modelu spoločnosti. Boli zahájené investície do masových médií v rámci vianočnej kampane 2025 s plánovaným celoročným fokusom v roku 2026. Súčasne došlo k prehodnoteniu cenovej stratégie s cieľom posilniť dlhodobý atribút značky value for money a ponúknuť zákazníkom kvalitné produkty za férové a dostupné ceny. Dôležitou súčasťou rozvoja bola aj intenzívnejšia práca s merchandisingom a efektívnejšie využívanie predajných plôch, ktoré lepšie reflektuje potenciál jednotlivých lokalít. Tento prístup sa stal strategickým základom pre ďalší rozvoj, modernizáciu a budúcu expanziu predajnej siete.

Obchodná sieť

V roku 2025 pokračovala spoločnosť Tchibo Slovensko v cielenej modernizácii a rozvoji obchodnej siete so zameraním na kvalitnejší zákaznícky zážitok a posilnenie kávového konceptu v predajniach.

V decembri bola otvorená nová predajňa v obchodnom centre CENTRO v Nitre, ktorá sa stala už druhou prevádzkou značky v tomto meste. Nový obchod je realizovaný v aktuálnom koncepte Tchibo s dominantným kávovým barom a rozšíreným priestorom na posedenie, čím podporuje dlhší pobyt zákazníkov v predajni a prepája nákup so zážitkom. Významnou udalosťou roka bolo aj znovuotvorenie outletovej predajne v nákupnom centre Campo di Martin, ktorá sa po rozsiahlom refíte otvorila 5. decembra 2025 ako trvalý outlet s rozlohou 252,76 m² a plnohodnotným kávovým barom. Úspešné fungovanie tejto prevádzky potvrdilo životaschopnosť konceptu outletu v retailovom parku mimo klasických nákupných centier. Spoločnosť naďalej prevádzkovala aj sieť shop-in-shop predajných



miest vo vybraných maloobchodných reťazcoch, ktoré umožňujú byť bližšie k zákazníkom aj v lokalitách bez vlastnej predajne.

Spoločenská zodpovednosť, udržateľnosť a starostlivosť o zamestnancov

Závazok k udržateľnosti sa premieta do všetkých oblastí činnosti firmy, od globálnych dodávateľských reťazcov až po každodenný chod predajní. Kľúčovým nástrojom je Kávový program Tchibo, ktorý podporuje zlepšovanie životných a pracovných podmienok farmárov, regeneratívne poľnohospodárstvo a ochranu prírody. Spoločnosť sa zaviazala, že do roku 2027 bude 100 % kávy značky Tchibo pochádzať z zodpovedných zdrojov.

V segmente spotrebného tovaru pochádza 100 % bavlneného sortimentu z udržateľných zdrojov a ponuka je pravidelne dopĺňaná o výrobky z recyklovaných materiálov. Spoločnosť dlhodobo spolupracuje s Potravinovou bankou Slovenska v oblasti boja proti plytvaniu potravinami a v roku 2025 podporila aj Dobrovoľnú civilnú ochranu prostredníctvom darovania kávových produktov.

V oblasti starostlivosti o zamestnancov spoločnosť podporuje zosúlad'ovanie pracovného a súkromného života prostredníctvom širokej ponuky čiastočných úväzkov a zabezpečuje trvalý prístup k online psychoterapeutickej podpore cez platformu Hedepy. Zamestnanci sa aktívne zapájajú do projektov firemného dobrovoľníctva a spoločnosť podporuje vybrané neziskové organizácie a charitatívne iniciatívy. Nové predajne sú štandardne vybavené úsporným segmentovým LED osvetlením a všetky predajne využívajú plne digitálne cenovky, čím sa znižuje spotreba papiera aj energie.



Hospodárenie v roku 2025

Prehľad ekonomických ukazovateľov dosiahnutých v roku 2025 a ich porovnanie s výsledkami dosiahnutými v roku 2024 a 2023 prezentuje finančnú pozíciu spoločnosti nasledovne:

Súvaha (v EUR) a jej štruktúra

	Skut. 2025	%	Skut. 2024	%	Skut. 2023	%
Spolu majetok	9 711 984	100%	9 991 520	100%	8 622 275	100%
Neobežný majetok	1 947 196	20%	1 867 868	19%	1 719 980	20%
- Dlhodobý nehmotný majetok	0	0%	0	0%	0	0%
- Dlhodobý hmotný majetok	1 947 196	20%	1 867 868	19%	1 719 980	20%
Obežný majetok	7 518 840	77%	7 980 950	80%	6 712 525	78%
- Zásoby	728 384	7%	640 436	7%	787 536	9%
- Pohľadávky	4 149 959	43%	6 243 672	62%	4 389 339	51%
- Finančné účty	2 642 497	27%	1 096 842	11%	1 535 650	18%
Časové rozlíšenie strany aktív	245 948	3%	142 702	1%	189 770	2%
Spolu vlastné imanie a záväzky	9 711 984	100%	9 991 520	100%	8 622 275	100%
Vlastné imanie	2 876 076	30%	3 289 266	33%	1 898 046	22%
- Základné imanie	473 465	5%	473 465	5%	473 465	6%
- Kapitálové fondy	662 883	7%	662 883	7%	662 883	8%
- Fondy tvorené zo zisku	48 895	0%	48 895	0%	48 895	0%
- VH minulých rokov	0	0%	712 803	7%	0	0%
- VH za účtovné obdobie	1 690 833	18%	1 391 220	14%	712 803	8%
Záväzky	6 291 323	65%	6 148 154	61%	6 231 927	73%
- Rezervy	1 912 734	20%	1 665 987	17%	1 620 507	19%
- Dlhodobé záväzky	39 297	0%	40 841	0%	39 046	0%
- Krátkodobé záväzky	4 339 292	45%	4 441 326	44%	4 572 374	54%
- Bežné bankové úvery a výpomoci	-	-	-	-	-	-
Časové rozlíšenie	544 585	5%	554 100	6%	492 302	5%



Spoločnosť TCHIBO SLOVENSKO spol. s r.o. je obchodnou spoločnosťou, o čom svedčí aj štruktúra majetku spoločnosti. Prevažnú väčšinu majetku tvorí obežný majetok (r. 2025 až 77 %). A z neho najväčší podiel majú pohľadávky (r. 2025 až 43 %).

Výkaz ziskov a strát (v EUR) a jeho vývoj

	Skut. 2025	Index 25/24	Skut. 2024	Index 24/23	Skut. 2023
Tržby za predaj tovaru a služieb	54 221 293	111%	48 982 853	105%	46 751 868
Obchodná marža	23 022 786	106%	21 652 626	109%	19 802 763
Výrobná spotreba	14 530 359	100%	14 503 120	112%	12 946 594
Pridaná hodnota	8 492 427	119%	7 149 506	104%	6 856 169
Osobné náklady	5 317 796	114%	4 670 904	92%	5 068 847
Odpisy dlh. hmotného majetku	505 608	91%	556 326	106%	527 309
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	2 577 287		1 930 282		1 160 735
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-225 335		-198 578		-170 074
Daň z príjmov z bežnej činnosti	661 119		340 484		277 858
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 690 833		1 391 220		712 803
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 690 833		1 391 220		712 803

Spoločnosti sa zvýšili tržby v roku 2025 o 11 % a obchodná marža sa zvýšila o 6 % v porovnaní s predchádzajúcim obdobím, pridaná hodnota sa zvýšila o 19 %.

Komentár k hospodárskemu vývoju spoločnosti v roku 2025

Rok 2025 bol tretím rokom zásadne zmenenej stratégie - prechodu zo stratégie investičnej (platnej pre obdobie 2018-2022), kedy dochádzalo k reinvestíciám potenciálneho zisku do zrýchleného rastu, na stratégiu ziskového rastu. Bol to pre spoločnosť Tchibo Slovensko úspešný rok, ktorý potvrdil správnosť prijatých strategických rozhodnutí a odolnosť obchodného modelu aj v náročnom vonkajšom prostredí.



K najvýznamnejším faktorom, ktoré ovplyvnili výkonnosť a výsledky spoločnosti v roku 2025, patrili rekordné ceny zelenej kávy, ktoré si vyžiadali úpravu predajných cien v dvoch vlnách v priebehu roka. Napriek tomuto tlaku sa kávová kategória stala kľúčovým ťahúňom celkového rastu tržieb, a to predovšetkým vďaka realizovaným cenovým úpravám pri súčasnom udržaní objemového rastu. Značkový segment zaznamenal výrazný medziročný nárast a prekročil plánované hodnoty.

Výkonnosť spotrebného tovaru bola v roku 2025 stále negatívne ovplyvnená dôsledkami predchádzajúceho obdobia, kedy dochádzalo k odpredajom zásob staršieho tovaru za zvýhodnené ceny. Znovuzískanie zákazníckej priazne si vyžaduje čas a atraktívnejší sortiment sa do ponuky dostával postupne v priebehu roka. Prechod na relevantnejší a zákaznícky príťažlivejší tovar prinášal pozitívne efekty postupne ku koncu roka 2025 a jeho plný dopad sa očakáva v roku 2026.

Kamenné predajne vykázali medziročný rast tržieb, podporený rozšírením siete o novú prevádzku v bratislavskom nákupnom centre Nivy a otvorením novej predajne v Nitre v decembri 2025, ako aj pokračujúcim rastom kávových barov. Spotrebný tovar a najmä online kanál čelili v roku 2025 pretrvávajúcej nízkej spotrebiteľskej dôvere na slovenskom trhu, čo sa negatívne prejavilo na objemoch predaja.

Rok 2025 napriek tomu vytvára pevný základ pre ďalší rast v roku 2026.

Počas roka nedošlo v rámci spoločnosti k nadobudnutiu vlastných akcií alebo obchodných podielov.

Očakávaný hospodársky vývoj v roku 2026 a ďalších rokoch

Tempo rastu tržieb pre rok 2026 je ambiciózne naplánované na úrovni 10,2 %. Tento nárast by mal byť dosiahnutý kombináciou viacerých kľúčových faktorov naprieč kategóriami aj predajnými kanálmi.

V oblasti spotrebného tovaru plánujeme rast tržieb vďaka obnoveniu marketingovej podpory, ktorá bola v predchádzajúcich rokoch utlmená, a pokračujúcej expanzii predajných plôch. K rastu prispeje aj dôraz na sortiment, ktorý lepšie zodpovedá preferenciám a očakávaniam našich zákazníkov, a organický rozvoj online predaja. V oblasti webshopu sa plánujeme zamerať na využitie nových technológií a prispôsobenie sa rýchlo sa meniacemu digitálnemu prostrediu, ktorého súčasťou je aj umelá inteligencia.

V rámci fyzickej expanzie plánujeme selektívne otvorenie nových predajní v roku 2026, čím nadvižeme na úspešné rozšírenie siete o novú prevádzku v Nitre v roku 2025. Veríme, že rastúci počet kamenných predajní nám umožní osloviť širšiu zákaznícku základňu a prehĺbiť vzťah so stávajúcimi zákazníkmi, ktorí oceňujú osobný kontakt a autentický zážitok z nakupovania. Plánujeme sa aj nadalej sústrediť na zvyšovanie



výkonnosti kávových barov a predaja praženej kávy v našich kamenných predajniach, pričom prioritou zostáva zvýšenie atraktívnosti spotrebného tovaru v našich obchodoch, aby bol relevantný pre našich zákazníkov.

V kávovej kategórii očakávame rast tržieb, ktorý nadväzuje na mimoriadny výkon roku 2025. Ten bol charakterizovaný významným zdražením kávy, realizovaným v dvoch vlnách v reakcii na pokračujúci rast nákupných cien zelenej kávy, a výrazným posilnením trhového podielu.

Celkovo hľadáme na rok 2026 s optimizmom. Kombinácia expanzie predajnej siete, obnovenia marketingovej podpory, rastúcich online predajov a silného výkonu kávovej kategórie vytvára pevný základ pre ďalší rozvoj spoločnosti a posilňovanie našej pozície na trhu.

Zároveň však predpokladáme, že vývoj v roku 2026 bude do určitej miery ovplyvnený nestabilnou globálnou situáciou. Neistota panuje najmä v oblasti americkej zahraničnej politiky, ktorá môže mať dopad na globálne ekonomické prostredie a obchodné vzťahy.

Spoločnosť v roku 2025 neuskutočnila žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Návrh na rozdelenie zisku nebol zatiaľ prijatý.

Okrem vyššie uvedených rizík si Spoločnosť nie je vedomá žiadnych ďalších rizík spojených s jej činnosťou.

Udalosti a skutočnosti, ku ktorým došlo po súvahovom dni a ostatné informácie

Po súvahovom dni došlo ku zmene spoločníka, kedy od 20. januára 2026 Tchibo Coffee Nederland B.V. nahradila spoločnosť Eduscho (Austria) GmbH. Ďalej sa od 19.5.2026 sa novým generálnym manažérom a konateľom spoločnosti stal Jörg Hans Bauer. Táto skutočnosť nemá významný vplyv na účtovnú závierku k 31. decembru 2025.

Okrem toho nedošlo k žiadnym ďalším udalostiam, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku k 31. decembru 2025.



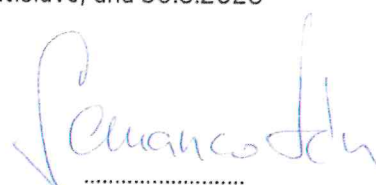
Účtovná závierka a správa audítora

Súčasťou tejto výročnej správy je aj priložená účtovná závierka a správa audítora.

V Bratislave, dňa 30.6.2026



.....
Anna Znojová
(prokurista)



.....
Ján Semanco
(prokurista)