

KIPECH PRODUCTION HOTEL S.R.O.

Výroční správa 2025

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	Kipech Production Hotel s.r.o.
IČO	35827602
DIČ	2020261122
IČ DPH	SK2020261122
Adresa sídla	Priemyselná 534, 082 12 Kapušany
Obchodný register	OR OS Prešov, Oddiel: Sro, VI. č.: 15416/P
Konateľ spoločnosti	Ing. Jozef Ferenc

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok.

Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku.

Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť Kipech Production Hotel s.r.o. sa vyvíja pozitívnym smerom , o čom svedčia aj uvedené finančné ukazovatele. Spoločnosť dosiahla v r.2025 – zisk pred zdanením výške 218.255,09 Eur.

Hlavnými cieľmi spoločnosti do budúcich rokov je naďalej zvyšovanie kvality a produktivity práce uplatňovaním integrovaného manažérskeho systému podľa normy STN EN ISO 9001 a ISO 14001 a ISO 45001. Dôležitým cieľom zostáva dbať na to, aby spoločnosť, bola naďalej atraktívnym a spoľahlivým obchodným partnerom. V nemalej miere zostáva prioritou vzdelávať a zefektívňovať prácu ľudských zdrojov spoločnosti, skvalitňovanie a modernizovanie pracovného prostredia a pracovnej činnosti.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania, ktorými sú neustále meniace sa legislatívne podmienky na Slovensku a prípadné udalosti vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie 2026 je do istej miery stabilná.

Spoločnosť svojou výrobnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady.

Spoločnosť zamestnáva 66 pracovníkov .

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2025	ROK 2024
MAJETOK SPOLU	3 699 358	3 614 098
A. Neobežný majetok	1 349 575	1 360 929
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	50 588	3 256
A.II Dlhodobý hmotný majetok	1 298 987	1 357 673
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	2 342 083	2 246 182
B.I Zásoby	409 008	68 943
B.II Dlhodobé pohľadávky	672	672
B.III Krátkodobé pohľadávky	664 826	732 776
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	1 267 577	1 443 791
C. Časové rozlíšenie	7 700	6 987

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2025	ROK 2024
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	3 699 358	3 614 098
A. Vlastné imanie	2 017 745	1 852 452
A.1 Základné imanie	6 639	6 639
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy		
A.IV Zákonné rezervné fondy	664	664
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 845 149	1 300 887
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	165 293	544 262
B. Záväzky	1 491 068	1 483 013
B.I Dlhodobé záväzky	213 286	211 483
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery	543 873	554 528
B. IV Krátkodobé záväzky	534 128	550 783
B.V Krátkodobé rezervy	66 206	61 362
B.VI Bežné bankové úvery	126 575	104 857
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	7 000	
C. Časové rozlíšenie	190 545	278 633

Komentár k súvahe – aktíva, pasíva:

V roku 2025 spoločnosti hodnota majetku vzrástla. Mal nato vplyv rast hodnoty dlhodobého nehmotného majetku a obežného majetku.

Čo sa týka strany pasív, vzrástlo vlastné imanie.

Pri položke záväzky bol nepatrný rozdiel oproti roku 2024.

Hodnota aktív a pasív v r.2025 oproti r.2024 vzrástla o 2,35%.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2025	ROK 2024
ČISTÝ OBRAT	5 460 880	6 246 957
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5 678 966	6 344 157
I. Tržby z predaja tovaru	106	166
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	5 390 535	6 175 362
III. Tržby z predaja služieb	70 238	71 429
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	83 747	-70
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	21 000	2000
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	113 340	95 270
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5 452 343	5 644 043
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru		
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1 455 109	1 891 493
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	1 780 334	1 829 683
E. Osobné náklady	1 770 772	1 561 594
F. Dane a poplatky	14 955	2 614
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	416 599	350 837
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob		
I. Opravné položky k pohľadávkam		
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť		7 822
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	226 623	700 114
Výnosy z finančnej činnosti	13 832	12 958
Náklady na finančnú činnosť	22 200	23 707
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-8 368	-10 749
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	218 255	689 365
Daň z príjmov splatná	52 962	145 187
Daň z príjmov odložená		
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	165 293	544 262

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Čistý obrat spoločnosti Kipech Production Hotel s.r.o v r.2025 poklesol o 12,6%, zásadný vplyv nato pokles tržieb za predaj vlastných výrobkov.

Čo sa týka celkových nákladov v r.2025 došlo k poklesu o 3,4%

Najväčší pokles bol pri spotrebu materiálu a energie a to 23%, narástli však osobné náklady a to o 11,8%.

Vybrané finančné ukazovatele:

Ukazovateľ zadlženosti: záväzky /aktíva (riadok 101S), aktíva: (riadok 001 Netto)

Rok	záväzky	aktíva	Zadlženosť
2014	935 568	1 048 948	0,89
2015	845197	1 087 825	0,78
2016	669 609	1 222 971	0,55
2017	753 538	1 526 310	0,49
2018	859 521	1 634 791	0,52
2019	704 655	1 585 264	0,44
2020	718 858	1 582 744	0,45
2021	1 081 496	2 534 847	0,43
2022	1 367 301	2 784 229	0,49
2023	1 461 788	3 143 426	0,47
2024	1 483 013	3 614 098	0,41
2025	1 491 068	3 699 358	0,40

Ukazovateľ finančnej samostatnosti: vlastné imanie /aktíva (riadok 80 S), aktíva (riadok 001 netto)

Rok	Vlastné imanie	aktíva	Fin. samostatnosť
2014	113 380	1 048 948	0,11
2015	242 628	1 087 825	0,22
2016	553 362	1 222 971	0,45
2017	607 447	1 526 310	0,40
2018	630 771	1 634 791	0,39
2019	782 035	1 585 264	0,49
2020	802 051	1 582 744	0,51
2021	847 737	2 534 847	0,33
2022	946 208	2 784 229	0,34
2023	1 308 190	3 143 426	0,42
2024	1 852 452	3 614 098	0,51
2025	2 017 745	3 699 358	0,55

Okamžitá likvidita: najlikvidnejšie aktíva / krátkodobé záväzky
(riadok 71 S, riadok 122 S)

Rok	Finančný majetok	Krátkodobé záväzky	Okamžitá likvidita
2014	374 136	893 339	0,42
2015	371 026	813 957	0,46
2016	383 066	633 485	0,61
2017	201 132	703 672	0,29
2018	362 447	643 031	0,56
2019	529 594	531 455	0,99
2020	619 512	558 693	1,11
2021	651 636	956 009	0,68
2022	774 997	860 487	0,90
2023	898 333	598 123	1,5
2024	1 443 791	550 783	2,62
2025	1 267 577	534 128	2,37

Bežná likvidita: najlikvidnejšie aktíva + krátkodobé pohľadávky /krátkodobé záväzky
((riadok 071 + 053 netto) : 122 S))

Rok	čitateľ	menovateľ	Bežná likvidita
2014	862 924	893 339	0,97
2015	910 250	813 957	1,12
2016	1 057 265	633 485	1,67
2017	1 184 484	703 672	1,68
2018	1 060 990	643 031	1,65
2019	1 132 791	531 455	2,13
2020	1 195 536	558 693	2,13
2021	1 814 841	956 009	1,9
2022	1 432 419	860 487	1,66
2023	1 693 974	598 123	2,83
2024	2 176 567	550 783	3,95
2025	1 932 403	534 128	3,61

Celková likvidita: obežný majetok / krátkodobé závazky
(riadok 033 netto/ riadok 122 S)

Rok	Obežný majetok	Krátkodobé závazky	Celková likvidita
2014	978 855	893 339	1,1
2015	967 526	813 957	1,19
2016	1 074 964	633 485	1,7
2017	1 391 983	703 672	1,98
2018	1 168 354	643 031	1,82
2019	1 168 331	531 455	2,19
2020	1 259 986	558 693	2,25
2021	2 076 273	956 009	2,17
2022	1 727 095	860 487	2,01
2023	1 800 261	598 123	3,0
2024	2 246 182	550 783	4,08
2025	2 342 083	534 128	4,38

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Na chod spoločnosti mala vplyv celosvetová situácia spojená s vojnovým konfliktom na Ukrajine.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Spoločnosť predpokladá v r.2026 progresívny vývoj.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2025 účtovný zisk po zdanení vo výške 165 293,09 eur. Návrh na nasledovné použitie zisku – presun na nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428).

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení.**

3) Ďalšie informácie

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v roku 2025 oproti roku 2024 vzrástol zo 60 na 64.

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2025 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

V Kapušanoch: 7.9.2026


Kipech Production Hotel, s.r.o.
Priemyselná 534 
082 12 Kapušany
IČO: 35 827 602
IČ DPH: SK2020261122
.....
Ing. Jozef Ferenc - konateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom spoločnosti Kipech Production Hotel, s.r.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti Kipech Production Hotel, s.r.o., IČO: 35827602 so sídlom na Priemyselnej ul. č 534 v Kapušanoch (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnila som aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku

chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu
- So štatutárnym orgánom komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas auditu zistím

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa spoločnosti Kipech Producion Hotel, s.r.o. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som dostala po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Ing. Neščiverová Viera

Číslo licencie: 795

Adresa: Vodná 44, 080 06 Prešov

Dátum vydania správy: 10. september 2026



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020261122	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2025
IČO 35827602	mimoriadna	veľká	do 12 2025
SK NACE 25.99.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2024 do 12 2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K i p e c h P r o d u c t i o n H o t e l , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I E M Y S E L N Á

Číslo

5 3 4

PSČ

Obec

0 8 2 1 2 K A P U Š A N Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n é h o s ú d u P r e š o v , o d d . S r o ,

v l . č . 1 5 4 1 6 / P

Telefónne číslo

0 5 1 7 4 8 4 7 5 0

Faxové číslo

0 5 1 7 4 8 4 7 5 2

E-mailová adresa

J F @ K I P E C H . S K

Zostavená dňa:

22.06.2026

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkouK i p e c h P r o d u c t i o n H o t e l , s . r . o .
Priemyselná 534

082 12 Kapušany

IČO: 35 827 602

IČ DPH: SK2020261122

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a		STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		6 2 1 3 2 8 5	3 6 9 9 3 5 8	
				2 5 1 3 9 2 7		3 6 1 4 0 9 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 8 6 3 5 0 2	1 3 4 9 5 7 5	
				2 5 1 3 9 2 7		1 3 6 0 9 2 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		8 2 5 7 0	5 0 5 8 8	
				3 1 9 8 2		3 2 5 6
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		8 2 5 7 0	5 0 5 8 8	
				3 1 9 8 2		3 2 5 6
3.	Oceneniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 7 8 0 9 3 2	1 2 9 8 9 8 7	
				2 4 8 1 9 4 5		1 3 5 7 6 7 3
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 7 8 0 9 3 2	1 2 9 8 9 8 7	
				2 4 8 1 9 4 5		1 3 5 7 6 7 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 3 4 2 0 8 3	2 3 4 2 0 8 3
					2 2 4 6 1 8 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 0 9 0 0 8	4 0 9 0 0 8
					6 8 9 4 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		3 0 4 8 2 7	3 0 4 8 2 7
					4 8 5 0 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		9 3 7 6 3	9 3 7 6 3
					1 0 1 4 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37		1 0 4 1 8	1 0 4 1 8
					1 0 2 9 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		6 7 2	6 7 2
					6 7 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

DIČ 2 0 2 0 2 6 1 1 2 2

IČO 3 5 8 2 7 6 0 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
				Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 7 2	6 7 2	6 7 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 6 4 8 2 6	6 6 4 8 2 6	7 3 2 7 7 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 6 0 8 9 1	4 6 0 8 9 1	6 5 8 4 5 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a		STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
				1	2	
				Brutto - časť 1	Netto	
				Korekcia - časť 2		Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		4 6 0 8 9 1	4 6 0 8 9 1	
						6 5 8 4 5 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		2 0 3 9 3 5	2 0 3 9 3 5	
						7 4 3 2 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 6 7 5 7 7	1 2 6 7 5 7 7	1 4 4 3 7 9 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 9 9	2 9 9	7 2 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 6 7 2 7 8	1 2 6 7 2 7 8	1 4 4 3 0 6 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 7 0 0	7 7 0 0	6 9 8 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 7 0 0	7 7 0 0	6 9 8 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 6 9 9 3 5 8	3 6 1 4 0 9 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 0 1 7 7 4 5	1 8 5 2 4 5 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 8 4 5 1 4 9	1 3 0 0 8 8 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 8 4 5 1 4 9	1 3 0 0 8 8 7
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 5 2 9 3	5 4 4 2 6 2
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 4 9 1 0 6 8	1 4 8 3 0 1 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 3 2 8 6	2 1 1 4 8 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	6 1 4 1 5	3 8 9 9 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	5 0 3 4 1	4 5 2 8 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 1 5 3 0	1 2 7 2 0 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 4 3 8 7 3	5 5 4 5 2 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 3 4 1 2 8	5 5 0 7 8 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 0 0 8 5 6	3 1 4 1 3 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 0 0 8 5 6	3 1 4 1 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 7 5 1 9	7 7 1 2 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 1 2 4 6	4 3 8 5 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 4 4 2	4 9 9 8 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 4 0 6 5	6 5 6 7 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 6 2 0 6	6 1 3 6 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 6 2 0 6	6 1 3 6 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 2 6 5 7 5	1 0 4 8 5 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	7 0 0 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 0 5 4 5	2 7 8 6 3 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 0 2 4 5 8	1 9 0 5 4 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	8 8 0 8 7	8 8 0 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 4 6 0 8 8 0	6 2 4 6 9 5 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 6 7 8 9 6 6	6 3 4 4 1 5 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 6	1 6 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 3 9 0 5 3 5	6 1 7 5 3 6 2
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	7 0 2 3 8	7 1 4 2 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	8 3 7 4 7	- 7 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 1 0 0 0	2 0 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 3 3 4 0	9 5 2 7 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 4 5 2 3 4 3	5 6 4 4 0 4 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 5 5 1 0 9	1 8 9 1 4 9 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 7 8 0 3 3 4	1 8 2 9 6 8 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 7 7 0 7 7 2	1 5 6 1 5 9 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 2 6 6 8 0 5	1 1 2 0 9 0 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 4 8 3 3 2	3 9 8 8 3 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 5 6 3 5	4 1 8 5 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 9 5 5	2 6 1 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 1 6 5 9 9	3 5 0 8 3 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 1 6 5 9 9	3 5 0 8 3 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 5 7 4	7 8 2 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 2 6 6 2 3	7 0 0 1 1 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 0 9 1 8 3	2 5 2 5 7 1 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 8 3 2	1 2 9 5 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 3 8 3 2	1 2 9 5 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 3 8 3 2	1 2 9 5 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 2 2 0 0	2 3 7 0 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 0 5 4 6	1 8 6 4 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 0 5 4 6	1 8 6 4 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 6 5 4	5 0 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 3 6 8	- 1 0 7 4 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 1 8 2 5 5	6 8 9 3 6 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 2 9 6 2	1 4 5 1 0 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 2 9 6 2	1 4 5 1 8 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 8 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 5 2 9 3	5 4 4 2 6 2

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie**

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Kipech Production Hotel, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 534, 082 12, Kapušany

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
(od: 17.12.2001)

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
(od: 17.12.2001)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
(od: 17.12.2001)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
(od: 15.07.2004)

prenájom hnuteľných vecí
(od: 15.07.2004)

prenájom nehnuteľností (pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom)
(od: 15.07.2004)

konštrukčné práce v strojárstve
(od: 15.07.2004)

výroba a montáž strojov, zariadení, súčiastok, náhradných dielov a náradia
(od: 15.07.2004)

inžinierska a poradenská činnosť v oblasti strojárstva
(od: 15.07.2004)

konzultačná a školiaca činnosť v strojárstve
(od: 15.07.2004)

výskum trhu a verejnej mienky
(od: 15.07.2004)

reklamná činnosť
(od: 15.07.2004)

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	64	60
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	66	62
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 01.10.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna☐ mimoriadna☐ priebežná**Čl. I (4) Údaje o skupine**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III Informácie o prijatých postupoch**ČI. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

ČI. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno☐ Nie**ČI. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného Zákona o účtovníctve.

ČI. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
Majetok	oceň.: obstarávacía cena, vrátane nákladov súvis. s obstaraním (dopravné)			
Pohľadávky a záväzky	oceň.: nominálna hodnota			
Zásoby	oceň.: obstarávacía cena vrátane N súvis. s obstaraním (dopravné)			

ČI. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	OC vrátane N súvisiacich s obstaraním (doprava)
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	OC vrátane N súvisiacich s obstaraním (doprava)
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☒ spôsobom A účtovania zásob
☐ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☒ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
☐ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky		3 519		3 519	

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky		3 519			3 519

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Ocenenie záväzkov - menovitou hodnotou

Čl. III (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Finančný majetok - menovitou hodnotou.

Čl. III (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Finančný majetok - menovitou hodnotou

Čl. III (4) d) 1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona

Čl. III (4) d) 2. Reálna hodnota pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom

Finančný nástroj/majetok, ktorý nie je finančným nástrojom	Reálna hodnota	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do výkazu ziskov a strát	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do vlastného imania ako oceňovací rozdiel
--	----------------	--	---

Čl. III (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- ☒ Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Zváračka TPS 115	6	II.	Zrýchlená
Tabuľ.nožnice 116	6	II.	Zrýchlená
CNC vertik.obrab.centrum Haas 118	6	II.	Zrýchlená
Pulsatron 119	8	III.	Zrýchlená
Paletový regál 120	12	IV.	Rovnomerná
Lakovňa 121	6	II.	Zrýchlená
Zváračka MAGIC 122	6	II.	Zrýchlená
Traktor 123	6	II.	Zrýchlená
Otrysk.zar.125	6	II.	Zrýchlený
Otočný žeriav 126	6	II.	Zrýchlený
VZV 128	6	II.	Zrýchlený
VZV 129	6	II.	Zrýchlený
Odvetravacia kabína 130	8	III.	Rovnomerný
Zváračka HBS 131	6	II.	Zrýchlený
Zváračka Cloos 133	6	II.	Zrýchlený
kontajner 134	6	II.	Rovnomerná
software Solid Edge 135	4	I.	Lineárny
CNC Lathe Haas 136	6	II.	rovnomerný
3 osá CNC frézka Haas 137	6	II.	Rovnomerný
Otočný stĺpový žeriav 138	6	II.	Rovnomerný
Forma na lisovanie 139	4	I.	Rovnomerný
Plachtová hala 140	4	I.	rovnomerný
VZV 141	6	II.	Rovnomerný
Laserová. del.stroj 142	6	II.	Rovnomerný
Plach.hala 143	4	I.	Rovnomerný
Zvar.komplet 144	6	II.	Rovnomerný

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Laser. CNC rez. stroj 145	6	II.	Rovnomerný
Server 146	4	I.	Rovnomerný
Potrúbný rozvod 147	12	IV.	Rovnomerný
Regál 148	6	II.	Rovnomerný
Hydr.lis 149	6	II.	Rovnomerný
Elevator 150	12	IV.	Rovnomerný
Troja	8	III.	Zrýchlený
Hydr.lis 152	6	II.	Rovnomerný
Stav.stroj bager 153	6	II.	Zrýchlený
Zváračka laserová 154	6	II.	Zrýchlený
Dopravník 155	6	II.	Zrýchlený
Obrazačka 156	6	II.	Zrýchlený
Pumba 157	6	II.	Rovnomerný
Regál 158	6	II.	Rovnomerný
Ohr.lis CNC 159	6	II.	Rovnomerný
VZV 160	6	II.	Rovnomerný
Skríňa na nariadenie 161	6	II.	Rovnomerný
nástroj 162	4	I.	Rovnomerný
MV 163	4	I.	Rovnomerný
nástroj 164	4	I.	Rovnomerný
skľučovadlo 165	4	I.	Rovnomerný
server 166	4	I.	Rovnomerný
software 167	4	I.	Lineárny
CNC Lathe 168	6	II.	Rovnomerný
MV 169	4	I.	Rovnomerný
nariadenie 170	4	I.	Rovnomerný
software 171	4	I.	lineárny
kopírka 172	4	I.	rovnomerný
MV 173	2	0.	rovnomerný
frézka 174	4	I.	rovnomerný
CNC ohraň.lis 175	4	I.	rovnomerný

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)
zmluva o poskytnutí NFP 78/2020-2060-2230-X132 - TruLaser Tube 5000			348 615
zmluva o poskytnutí NFP 145/2021-2060-4233-ASJ2 - 3osá CNC portal.frézka			179 910

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Informácie o významných položkách derivátov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Pohyby v oceňovacích rozdieloch derivátov z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch**Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
1.7.2022 Zmluva o úvere č. LZL/22/10328 (čerpaný v r.2023)	299 645	352 638
26.6.2024 Zmluva o fin.leasingu č.81003756/24	127 202	151 809
15.10.2025 Zmluva o termínovanom úvere č.796/2025/UZ	115 920	

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Záložným právom:		1 399 170	
Zmluva o zriadení záložného práva na hnuiteľné veci			

Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávacích činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.