

Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.  
(skratka VPP SPU, s.r.o.)  
Hlavná 561, 951 78 Kolíňany

**VÝROČNÁ SPRÁVA O VÝSLEDKOCH HOSPODÁRENIA**  
**ZA ROK 2025**

V Kolíňanoch, dňa 01.06.2026  
Predkladá:  
**Prof. Ing. Pavol FINDURA, PhD.**

| <b>OBSAH:</b>                                                                                                                   | <i>strana</i> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE</b>                                                                                                       | <b>3</b>      |
| <b>B. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA, MODEL RIADENIA</b>                                                                                 | <b>4</b>      |
| <b>C. INFORMÁCIA O VPLYVE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ZAMESTNANOSŤ</b>                                                                 | <b>5</b>      |
| <b>D. INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE</b>                                                                                               | <b>5</b>      |
| <b>E. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODÁRENIA ZA ROK 2025 A ZÁKONOM<br/>POŽADOVANÉ INFORMÁCIE</b>                                  | <b>6</b>      |
| <b>G. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU</b>                                                                                             | <b>10</b>     |
| <b>H. MAJETOK A ZÁVÄZKY – VÝVOJ ZA ROKY 2023 – 2025</b>                                                                         | <b>11</b>     |
| <b>CH. VÝNOSY A NÁKLADY</b>                                                                                                     | <b>13</b>     |
| <b>I. PRÍLOHA – ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA</b>                                                                                            | <b>15</b>     |
| <b>J. PRÍLOHA – SPRÁVA AUDÍTORA</b>                                                                                             | <b>15</b>     |
| ▪ SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A O OVERENÍ SÚladu<br>VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU                        |               |
| <b>K. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI NA ROK 2026</b>                                                                    | <b>15</b>     |
| <b>L. INFORMÁCIE OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO<br/>OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA</b> | <b>17</b>     |

## A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2025 vyplynula z § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

1. *Dátum založenia spoločnosti:* 16.06.2003
2. *Dátum vzniku spoločnosti:* 01.07.2003
3. *Predmet činnosti spoločnosti podľa stavu k 31.12.2025:*
  - ✓ praktická výučba v študijných programoch v oblasti poľnohospodárstva § 35 ods. 1, § 18 ods. 1 Zákona č. 131/2002 Z. z.
  - ✓ poľnohospodárstvo
  - ✓ stravovacie služby
  - ✓ ubytovacie služby

V roku 2025 neprišlo k zmene v predmete činnosti.
4. IČO: 36553069
5. *Spoločnosť je zapísaná v OR , Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka č.13922/N*
6. *Informácie o orgánoch spoločnosti:*

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ prof. Ing. Pavol Findura, PhD. od 11.07.2023

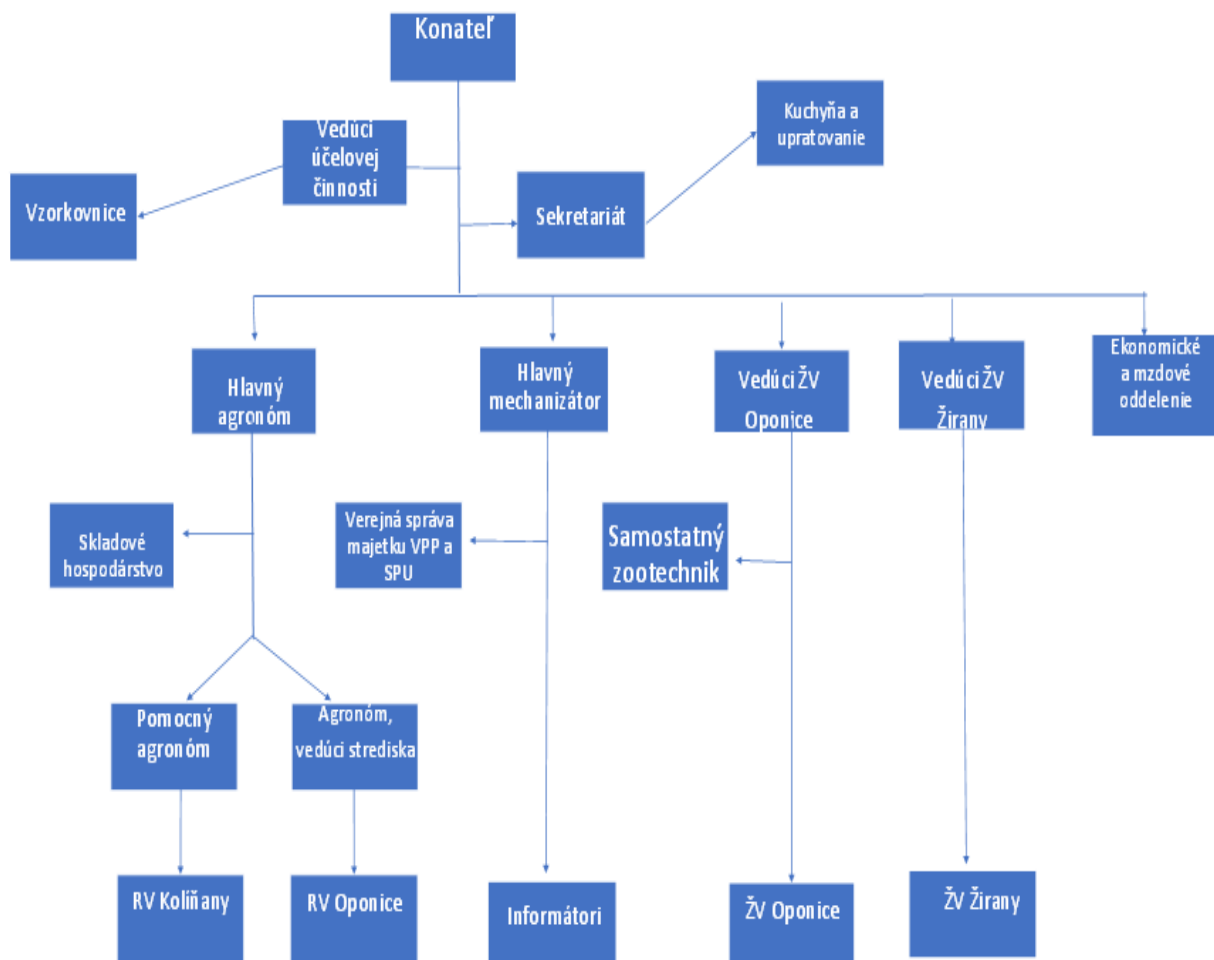
- vznik funkcie: 11.07.2023
7. *Informácie o spoločníkoch spoločnosti:*

Spoločníkom spoločnosti je Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, Trieda A. Hlinku 2, 949 76 Nitra, IČO: 00 397 482

% podielu: 100
8. *K zmenám v štruktúre spoločníkov v roku 2025 neprišlo*
9. Spoločnosť vedie účtovníctvo v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a postupov účtovania pre podnikateľov v znení Opatrenia MF SR zo 16. decembra 2002 č. 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania s rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, ako aj Opatrenia MF SR z 3.12.2014 č. MF/23377/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky. Účtovná závierka bola zostavená ako riadna za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Spoločnosť má povinnosť overenia účtovnej závierky v zmysle § 19 Zákona o účtovníctve a povinnosť overenia súladu VS s auditovanou účtovnou závierkou v zmysle § 20 zákona o účtovníctve.
10. Účtovnú závierku za predchádzajúce obdobie schválilo Valné zhromaždenie dňa 16.06.2025

## B. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA, MODEL RADIENIA

Vzhľadom na územnú dislokovanosť obhospodarovaného nehnuteľného majetku a pôdy spoločnosť uplatňuje územnú, organizačnú a riadiacu štruktúru po vertikále riaditeľstvo – závod – prevádzka podľa nasledovnej schémy :



### C. INFORMÁCIA O VPLYVE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ZAMESTNANOSŤ

| Ukazovateľ                                                                                                                | k 31.12.2023 | k 31.12.2024 | k 31.12.2025 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                                                                  | 63           | 58,1         | 56,2         |
| z toho                                                                                                                    |              |              |              |
| -výrobní pracovníci                                                                                                       | 45           | 40           | 40,2         |
| -THP                                                                                                                      | 13           | 13           | 11           |
| -zamestnanci na vzorkovnici SPU                                                                                           | 5            | 5            | 5            |
| osobné náklady – mzdové náklady, odmeny členom orgánov spoločnosti, sociálne náklady, náklady na sociálne poistenie v EUR | 1 812 643    | 1 932 344    | 1 916 002    |

#### Komentár:

Zvýšenie minimálnej mzdy spôsobuje nielen zvýšenie čistého príjmu, ale aj zvýšenie odvodov a ceny práce, vyššia rezerva na nevyčerpané dovolenky.

### D. INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- Neexistujú podniky**, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.  
Spoločnosť vykazuje na účte 063 podiel v Slovenskom zväze prvovýrobcov mlieka vo výške 166 Euro.
- Spoločnosť nemá** zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala** o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neúčtovala** o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
- Členstvo spoločnosti v komorách:** RPPK , dobrovoľné členstvo v Slovenskej holsteinskej asociácii, v Zväze pestovateľov cukrovej repy,, vo Zväze chovateľov oviec a kôz, vo Zväze chovateľov ošípaných na Slovensku – družstvo, v Slov. zväze olejníarov a v Združení chovateľov rýb SR.
- Informácia o vplyve účtovnej jednotky na životné prostredie:** environmentálnymi opatreniami napomáha obnove organickej hmoty v pôde, podporuje pôdnu biodiverzitu , obmedzuje pôdnu eróziu, kontamináciu a utláčanie. Týmto opatreniami podporuje organické hospodárenie, ochranné obrábanie pôdy, integrovanú rastlinnú produkciu.
- Spoločnosť v roku 2025 nepoužívala derivátové finančné nástroje a nevykonávala zabezpečovacie operácie.** Finančné riziká sú riadené priebežným monitorovaním likvidity, splatnosti pohľadávok a záväzkov, pravidelným vyhodnocovaním úverovej zaťažnosti a diverzifikáciou odberateľov.
- Informácia o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená:** cenové riziko komodít, riziko závislosti od podpôr PPA, úrokové riziko úverov, likviditné riziko, klimatické riziko (sucho), veterinárne riziko v ŽV

## **E. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODÁRENIA ZA ROK 2025 A ZÁKONOM POŽADOVANÉ INFORMÁCIE**

### **1. Účelová činnosť – Praktická výučba študentov, Duálne vzdelávanie**

Jednou z rozhodujúcich úloh spoločnosti VPP SPU, s.r.o. Kolíňany je zabezpečenie praktickej výučby študentov, uskutočňovanej v súlade so zakladateľskou zmluvou a poslaním, ktoré vyplýva spoločnosti zo zákona o vysokých školách. Súčasťou Zmluvy o poskytovaní vzdelávacích služieb a praktickej výučby študentom bola príloha č. 1 - rozdelenie prostriedkov dotácie na PVŠ v roku 2025. Od roku 2020 sa VPP SPU, s.r.o. zapojil do spolupráce so strednými odbornými školami pri zabezpečení praktického vyučovania v systéme duálneho školského vzdelávania.

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre realizuje praktickú výučbu študentov (PVŠ) v študijných programoch zameraných na sektor poľnohospodárstva, výrobu potravín, výrobné technológie, obnoviteľné a alternatívne zdroje energie, údržbu krajiny a životné prostredie prostredníctvom Vysokoškolského poľnohospodárskeho podniku SPU, s. r. o. Zabezpečenie praktickej výučby študentov vykonáva VPP v rámci svojej účelovej činnosti v úzkom prepojení s podnikateľskou činnosťou, hospodárením na pôde a chovom hospodárskych zvierat. Zabezpečenie PVŠ sa riadi Zmluvou o poskytnutí praktickej výučby študentov medzi SPU a VPP SPU, ktorá je uzatváraná podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 38 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Mesačné paušálne finančné prostriedky na účelovú činnosť boli pridelené na základe vyššie uvedenej zmluvy a jej dodatkov. Celkové finančné prostriedky na poskytovanie praktickej výučby študentov boli 714 000 eur s DPH, z toho režijné náklady tvorili 85 000 eur (čo predstavuje 11,9%), dopravné náklady tvorili 70 205 eur (9,83%), náklady na kurzy, bakalárske a inžinierske praxe, záverečné práce, celkovú prevádzku vzorkovníc tvorili 546 295 eur (76,5%), náklady na stravovanie a ubytovanie tvorili 12 500 eur (1,8%).

V roku 2025 sa realizovala praktická výučba na 16 vzorkovníciach. Počet študentov zapísaných na kurzy v roku 2025 bol 863. Študenti na bakalárskej a inžinierskej praxi v podniku VPP SPU, s.r.o. počas akademického roka 2024/2025 boli v počte 89. Čo sa týka záverečných prác situácia sa v porovnaní s predchádzajúcim rokom zlepšila a riešilo sa 29 záverečných prác. Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o. sa zaregistroval do systému SK CRIS, ktorý obsahuje údaje o projektoch financovaných z verejných zdrojov, o ich výsledkoch, ako aj register organizácií výskumu a vývoja a personálnu databázu výskumníkov. Jeho súčasťou je aj administrácia hodnotenia spôsobilosti vykonávať VaV a štatistické zisťovanie výskumno-vývojového potenciálu. Okrem týchto výskumných projektov sa VPP SPU, s.r.o. zapojilo do projektov ktoré realizuje vo svojich podmienkach.

## 2. Výsledky podnikateľskej činnosti

Spoločnosť VPP SPU, s.r.o. Kolíňany hospodárila v roku 2025 na pôde na výmere 1908,77 ha poľnohospodárskej pôdy. Uvedenú výmeru pôdy má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu, od súkromných vlastníkov, od cirkví, od obcí a vlastnú pôdu.

### Rastlinná výroba

VPP SPU s.r.o, Kolíňany na svojich strediskách realizuje mimo klasickej rastlinnej výroby aj špeciálnu rastlinnú výrobu vid'. tabuľka priemerných úrod.

### **Prehľad priemerných úrod v t.ha<sup>-1</sup> v roku 2023 - 2025**

| Plodiny                   | VPP spolu |       |        |
|---------------------------|-----------|-------|--------|
|                           | 2023      | 2024  | 2025   |
| Pšenica                   | 7,02      | 6,22  | 8,36   |
| Jačmeň jar.               | 3,80      | 4,91  | 7,18   |
| Jačmeň ozimný sladovnícky | 5,95      | 5,13  |        |
| Jačmeň ozimný             |           |       |        |
| Kukurica zrna             | 5,39      | 8,93  | 12,50  |
| Kukurica na osivo         | 4,20      | 2,07  | 3,04   |
| Repka olejná              | 4,15      | 3,16  | 4,05   |
| Sója                      | 2,53      | 3,19  |        |
| Cukrová repa              |           |       | 82,93  |
| Proso                     |           |       | 0,8    |
| Tekvica                   | 0,05      | 0,17  | 0,26   |
| Kukurica na zeleno a sil. | 34,90     | 31,21 | 45,45  |
| Lucerna                   | 100,09    | 70,09 | 37,92* |
| Ost. VRK na or. pôde      | 14,15     | 10,52 | 11,26  |
| Jarná/ozim. miešanka      | 36,06     | 42,08 |        |
| TTP                       | 14,91     | 15,45 | 11,23  |

### Živočišna výroba

Podnik sa v živočíšnej výrobe orientuje na chov kráv s produkciou mlieka, teliat, mladého dobytká, oviec, ošípaných a formou vzorkovník na chov koní a rýb. U oviec a ošípaných ide o šľachtiteľské chovy.

Produkcia mlieka v roku 2025 bola 3 442 130 l. Priemerná ročná dojivosť v roku 2025 bola 9 600 litrov mlieka na dojnica. Priemerná predajná cena mlieka v roku 2025 bola 0,44 € / l. Priemerné prírastky MHD, vo výkrme HD, odstave prasiat od prasnice a počet narodených prasiat sú uvedené v tabuľke

#### **Priemerné stavy HZ v ks za rok 2025**

| Ukazovateľ           | Kolíňany   | Oponice    | VPP spolu  |
|----------------------|------------|------------|------------|
| Dojnice              |            | 359        | 359        |
| Teliatá do 3 mes.    |            | 58         | 58         |
| MHD                  |            | 304        | 304        |
| VTJ                  |            | 19         | 19         |
| Výkrm HD             |            | 0          | 0          |
| <b>HD spolu</b>      |            | <b>740</b> | <b>740</b> |
| Prasnice             | 35         |            | 35         |
| Ciciaky              | 88         |            | 88         |
| Predvýkrm ošípaných  | 126        |            | 126        |
| Výkrm ošípaných      | 110        |            | 110        |
| Prasničky chov.      | 20         |            | 20         |
| Plemenné kance       | 4          |            | 4          |
| <b>Ošípané spolu</b> | <b>383</b> |            | <b>383</b> |
| Bahnice              | 251        |            | 251        |
| Jahňatá              | 86         |            | 86         |
| Chovné ovce          | 67         |            | 67         |
| Aukčné barany        | 8          |            | 8          |
| Plemenné barany      | 10         |            | 10         |
| Kozy                 | 6          |            | 6          |
| <b>Kone spolu</b>    | <b>10</b>  |            | <b>10</b>  |

## Reprodukčné ukazovatele HZ v roku 2025

| Ukazovateľ                            | MJ.   |        |
|---------------------------------------|-------|--------|
| Výroba mlieka                         | tis.l | 3442   |
| Priem. dojivosť kráv                  | l     | 9600   |
| Priem. denná doj. kráv                | l     | 26,3   |
| Odchov teliat na 100 kráv             | ks    | 85     |
| Brakovanie kráv na 100 ks             | %     | 34     |
| Priem. prírastok vo výkrme HD         | kg    | 0,85   |
| Priem. prírastok MHD                  | kg    | 0,70   |
| Priem. Prírastok vo výkrme ošípaných. | kg    | 0,92   |
| Odstav prasiat od prasnice            | ks    | 19,457 |
| Počet narodených prasiat              | ks    | 1011   |
| Odchov jahniat na bahnicu             | ks    | 1,34   |

## Vývoj vybraných ukazovateľov hospodárenia za roky 2023 - 2025

| Ukazovateľ / rok                                      | 2023    | 2024    | 2025    |
|-------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| Bankové úvery a výpomoci / EUR/                       | 580 289 | 70 503  | 294 695 |
| Miera zadĺženosti /%/                                 | 53 16   | 69,54   | 57,02   |
| Úverová zadĺženosť /%/                                | 10,56   | 1,17    | 4,71    |
| Celková likvidita /koef/                              | 2,63    | 2,11    | 2,70    |
| Okamžitá likvidita /koef/                             | 0,09    | 0,11    | 0,20    |
| Rentabilita vlastného imania /%/                      | 0,69    | 2.07    | 3,22    |
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku v EUR/netto/ | 401 258 | 364 449 | 446 301 |
| Krátkodobé záväzky z obchodného styku v EUR           | 840 834 | 966 812 | 722 290 |
| Doba obratu zásob ( v dňoch)                          | 111,52  | 155,37  | 113,70  |
| Doba inkasa krátkodobých pohľadávok (v dňoch)         | 88,33   | 53,78   | 46,15   |
| Doba splatnosti krátkodobých záväzkov (v dňoch)       | 67,88   | 82,35   | 61,97   |
| Miera finančnej samostatnosti                         | 60,53   | 55,34   | 55,92   |

### Hodnota majetku v štruktúre za roky 2023 – 2025

|                   | 2023      | 2024      | 2025      |
|-------------------|-----------|-----------|-----------|
| neobežný majetok  | 2 739 608 | 3 442 488 | 3 790 589 |
| obežný majetok    | 2 738 823 | 2 593 002 | 2 437 886 |
| časové rozlíšenie | 14 532    | 43 694    | 28 001    |

Neobežný majetok tvorí dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok. Obežné aktíva tvoria zásoby, pohľadávky a finančné účty. Nárast neobežných aktív v porovnaní s rokom 2024 - nákup dlhodobého hmotného majetku. Zníženie obežných aktív oproti roku 2024 - nižší stav nedokončenej výroby, nižší stav vlastných výrobkov na sklade, nárast časového rozlíšenia – zvýšené krátkodobé náklady budúcich období (poistenie)

### Štruktúra pohľadávok ku koncu hodnoteného obdobia v EUR

| Pohľadávky z obchodného styku podľa splatnosti<br>za roky 2023 - 2025 | V lehote | Po lehote | Spolu   |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------|
| 2023                                                                  | 348,156  | 53,102    | 401,258 |
| 2024                                                                  | 362,812  | 1,637     | 364,449 |
| 2025                                                                  | 444,664  | 1,637     | 446,301 |

### Štruktúra krytia majetku spoločnosti a vývoj za roky 2023-2025 EUR

|                   | 2023      | 2024      | 2025      |
|-------------------|-----------|-----------|-----------|
| vlastné imanie    | 3,325,210 | 3,395,835 | 3,498,745 |
| záväzky           | 1,767,862 | 2,313,184 | 1,995,129 |
| časové rozlíšenie | 399,891   | 370,165   | 762,602   |

Základné imanie je 2 065 295 EUR,

### G. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Konateľ spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu, aby zisk za rok 2025 vo výške 112 909,95 EUR bol rozdelený nasledovne:

- príspevok do Rezervného fondu vo výške 5%, t. j. 5 645,50 EUR
- príspevok do sociálneho fondu vo výške 10 000,00 EUR
- zvyšok zisku vo výške 97 264,45 EUR ponechať na účte nerozdeleného zisku minulých rokov.

H. MAJETOK A ZÁVÄZKY – VÝVOJ ZA ROKY 2023 - 2025 V EUR

| Údaje o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie |                                                     | 31.12.2023       | 31.12.2024       | 31.12.2025       |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                   |                                                     | auditované       | auditované       | auditované       |
|                                                   | <b>MAJETOK SPOLU</b>                                | <b>5,492,963</b> | <b>6,079,184</b> | <b>6,256,476</b> |
| <b>A.</b>                                         | Neobežný majetok                                    | 2,739,608        | 3,442,488        | 3,790,589        |
| A.I                                               | Dlhodobý nehmotný majetok                           | 58,179           | 43,083           | 27,987           |
| A.II                                              | Dlhodobý hmotný majetok                             | 2,681,263        | 3,399,239        | 3,762,436        |
| A.III                                             | Dlhodobý finančný majetok                           | 166              | 166              | 166              |
| <b>B.</b>                                         | Obežný majetok                                      | 2,738,823        | 2,593,002        | 2,437,886        |
| B.I                                               | Zásoby                                              | 1,472,789        | 1,844,217        | 1,603,539        |
| B.III                                             | Krátkodobé pohľadávky                               | 1,166,577        | 609,834          | 650,871          |
| B.V                                               | Finančné účty                                       | 99,457           | 134,585          | 183,476          |
| <b>C.</b>                                         | Časové rozlíšenie                                   | 14,532           | 43,694           | 28,001           |
|                                                   | <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM</b>              | <b>5,492,963</b> | <b>6,079,184</b> | <b>6,256,476</b> |
| <b>A.</b>                                         | Vlastné imanie                                      | 3,325,210        | 3,395,835        | 3,498,745        |
| A.I                                               | Základné imanie                                     | 2,065,295        | 2 065 295        | 2,065,295        |
| A.IV                                              | Zákonné rezervné fondy                              | 135,992          | 137,146          | 140,677          |
| A.V                                               | Ostatné fondy zo zisku                              | 345,686          | 345 686          | 345,686          |
| A.VII.                                            | Nerozdelený zisk minulých rokov                     | 775,169          | 777,083          | 834,177          |
| A.VIII                                            | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 23,068           | 70,625           | 112,910          |
| <b>B.</b>                                         | Závazky                                             | 1,767,862        | 2,313,184        | 1,995,129        |
| B.I                                               | Dlhodobé záväzky                                    | 71,899           | 962,388          | 631,969          |
| B.III                                             | Dlhodobé bankové úvery                              | 97,023           | 70,503           | 68,375           |
| B.IV                                              | Krátkodobé záväzky                                  | 1,039,445        | 1,193,319        | 901,718          |
| B.V                                               | Krátkodobé rezervy                                  | 68,304           | 86,974           | 136,915          |
| B.VI                                              | Bežné bankové úvery                                 | 483,266          |                  | 226,320          |
| <b>C.</b>                                         | Časové rozlíšenie                                   | 399,891          | 370,165          | 762,602          |

Komentár k vybraným položkám súvahy:

Aktíva:

Neobežný majetok tvorí dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok. Nárast neobežných aktív v porovnaní s rokom 2025 je v dôsledku nákupu pôdy 18,33 ha a nákupu strojov spolu v hodnote 654 175 EUR.

Nakúpené stroje : Lis na hranaté balíky CLAAS QUDRANT 5300 EVO  
Rozmetadlo maštal'ného hnoja PRONAR  
Rozmetadlo priemyselných hnojív  
Traktor FARMTRAC 25G + príslušenstvo

Obežné aktíva tvoria zásoby, pohľadávky a finančné účty.

Obežné aktíva vo výške 2 437 886 EUR oproti roku 2024 sú nižšie. Zásoby predstavuje materiál na sklade vo výške 164 091 EUR , nedokončená výroba vo výške 428 233 EUR , vlastné výrobky vo výške 758 421 EUR, zvieratá vo výške 252 794 EUR, krátkodobé pohľadávky vo výške 650 871 EUR a finančné účty vo výške 183 476 EUR.

Časové rozlíšenie v aktívach vo výške 28 001 EUR predstavujú náklady budúcich období na poistenie , predplatné,

Pasíva:

Dlhodobé záväzky predstavujú záväzky splátok za stroje a dopravné prostriedky obstaraných v rokoch 2024 - 2025.

Jedná sa o nasledovné stroje

Teleskopický nakladač MANITOU AA183PX

Teleskopický nakladač MANITOU AA170PX

Traktor CASE PUMA

Traktor CASE PUMA 200

Annaburger HTS 20.14 EcoLiner

Annaburger HTS 20.14 EcoLiner

Lis na hranaté balíky CLAAS QUDRANT 5300 EVO

Rozmetadlo maštal'ného hnoja PRONAR

Rozmetadlo maštal'ného hnoja PRONAR

Traktor FARMTRAC 25G + príslušenstvo

Fond zo zisku bol tvorený do roku 2021 a používaný na obstaranie investičného majetku . Jeho hodnota je k 31.12.2025 345 686 EUR.

Najvyššie záväzky – splátky úveru určeného na obstaranie DHM stroje a dopravné prostriedky ( 84 mesiacov)

Časové rozlíšenie v pasívach:

- účet 383 – výdavky budúcich období predstavuje záväzok za nevyplatené nájomné zomrelým a neznámym vlastníkom za pôdu vo výške 22 141 EUR
- účet 384 - výnosy budúcich období - predstavujú dlhodobú a krátkodobú časť príspevkov PPA na obstaranie dlhodobého hmotného majetku v časovej a vecnej súvislosti s odpismi tohto majetku  
medzi najvyššie položky patrí : príspevok PPA na Projekt 041NR520340 zameraný na nákup technológie do živočíšnej výroby . Tento projekt je financovaný z prostriedkov Programu rozvoj vidieka SR 2014-2022

CH. VÝNOSY A NÁKLADY – VÝVOJ ZA ROKY 2023 – 2025 V EUR

|                                                   |                                                                                    | 31.12.2023 | 31.12.2024 | 31.12.2025 |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Údaje o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie |                                                                                    | Auditované | Auditované | Auditované |
| *                                                 | Čistý obrat - účt.tr.6 podľa zákona                                                | 4,781,438  | 4,166,448  | 5,131,067  |
| **                                                | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu                                               | 5,875,343  | 5,617,648  | 5,926,571  |
| II.                                               | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                           | 4,059,934  | 3,322,533  | 4,304,782  |
| III.                                              | tržby z predaja služieb (602)                                                      | 668,661    | 791,325    | 761,604    |
| IV.                                               | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)                    | 45,614     | 401,151    | -286,046   |
| v.                                                | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                      | 173,427    | 175,174    | 186,034    |
| VI.                                               | Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641,642)                           | 91,613     | 54,544     | 81,264     |
| VII.                                              | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,648,655,657)                       | 839,094    | 872,921    | 878,933    |
| **                                                | Náklady na hospodársku činnosť spolu                                               | 5,812,084  | 5,528,428  | 5,645,169  |
| B.                                                | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovaných. dodávok (501,502,503)      | 2,451,124  | 2,071,921  | 1,996,704  |
| D.                                                | Služby (účtová skupina 51)                                                         | 959,795    | 977,868    | 1,048,991  |
| E.                                                | Osobné náklady                                                                     | 1,812,643  | 1,932,344  | 1,916,002  |
| F.                                                | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                | 74,105     | 97,109     | 106,411    |
| G.                                                | Odpisy DNM a DHM (551)                                                             | 256,001    | 286,217    | 411,058    |
| H.                                                | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku (ZS) a predaného materiálu (541, 542) | 63,076     | 41,284     | 33,297     |
| I.                                                | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)                                          | 0          | 0          | 327        |
| J.                                                | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,544,545,546,549,555,557)               | 195,340    | 121,685    | 132,379    |
| ***                                               | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti                                      | 63,259     | 89,220     | 281,402    |
| *                                                 | Pridaná hodnota                                                                    | 1,536,717  | 1,640,394  | 1,922,679  |
| **                                                | Výnosy z finančnej činnosti                                                        | 2          | 0          | 2          |
| **                                                | Náklady na finančnú činnosť                                                        | 32,519     | 46,327     | 76,398     |
| ***                                               | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti                                         | -32,517    | -46,327    | -76,336    |
| ****                                              | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>                      | 30,742     | 42,893     | 205,066    |
| R.                                                | Daň z príjmov z bežnej činnosti                                                    | 7,674      | -27,732    | 92,156     |
| R.1.                                              | Daň z príjmov splatná (591,595)                                                    | 1,592      | 3,840      | 10,933     |
| R.2.                                              | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                 | 6,082      | -31,572    | 81,223     |
| ****                                              | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>                         | 23,068     | 70,625     | 112,910    |

Komentár k vybraným položkám nákladov:

Najvyššou položkou nákladov je spotreba materiálu : hnojivá vo výške 327 670 EUR, PHM vo výške 257 570 EUR, nakúpené krmivá vo výške 416 330 EUR, osivá vo výške 212 034 EUR.

Najvyššou položkou služieb je nájomné za pôdu vo výške 188 992 EUR a náklady na externé poľnohospodárske práce vo výške 202 435 EUR, prepravné vo výške 72 515 EUR, nájomné súboru hnutelných vecí vo výške 43 691 EUR .

Ostatné náklady na hospodársku činnosť tvoria náklady na poistenie vo výške 101 842 EUR a vysporiadanie ročného koeficientu DPH vo výške 24 116 EUR.

Spoločnosť platí splatnú daň za rok 2025 vo výške vo výške 10 933 Euro

Komentár k vybraným položkám výnosov:

Výnosy v roku 2025 v porovnaní s predchádzajúcim rokom boli vyššie o 308 923 EUR, zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výške – 286 046 EUR a tržby z predaja vlastných výrobkov v porovnaní s rokom 2024 boli vyššie o 982 249 EUR

Tržby z predaja DHM vo výške 15 500 EUR sú z predaja DHM a z predaja zvierat základného stáda vo výške 64 681 EUR .

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti predstavujú dotácie, priame platby a náhrady za poistné plnenia od poisťovne.

Porovnanie výsledkov hospodárenia za roky 2023 – 2025

| Rok  | Výnosy v EUR | Náklady v EUR | Výsledok z hospodárenia |            |
|------|--------------|---------------|-------------------------|------------|
|      |              |               | pred zdanením           | po zdanení |
| 2023 | 5 875 343    | 5 844 603     | 30 742                  | 23 068     |
| 2024 | 5 617 648    | 5 574 755     | 42 893                  | 70 625     |
| 2025 | 5 926 571    | 5 721 505     | 205 066                 | 112 910    |

## **I. Príloha - ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

- Súvaha (Úč POD 1-01) v celých eurách
- Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) v celých eurách
- Poznámky (Úč POD 3-01) v celých eurách

## **J. PRÍLOHA – SPRÁVA AUDÍTORA**

- Správa audítora o overení účtovnej závierky a súladu výročnej správy s auditovanou účtovnou závierkou.

Účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2025 overil audítor:

Ing. Jaroslava Lesayová, 831 06 Bratislava, Východná 7L, číslo licencie SKAu 841.

Audítor vydal správu s nepodmieneným názorom.

## **K. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI NA ROK 2026**

VPP SPU, s.r.o. Kolíňany je špecifickou obchodnou spoločnosťou, ktorá zabezpečuje realizáciu praktickej výučby študentov študijných programov v oblasti poľnohospodárstva a v týchto študijných programoch realizuje univerzita výskumnú a vývojovú činnosť.

V rámci svojho podnikateľského plánu sa spoločnosť sústreďí na dôsledné plnenie plánu praktickej výučby študentov podľa Zmluvy o poskytovaní vzdelávacích služieb a praktickej výučby študentom SPU v Nitre.

V rastlinnej výrobe bude VPP SPU, s.r.o. v roku 2026 pestovať pšenicu ozimnú, pšenicu ozimnú tvrdú, jačmeň jarný, repku ozimnú a tekvicu. Podnik sa zameria aj na pestovanie plodín na osivo (pšenica ozimná tvrdá, kukurica, mätonoh ).

Vzhľadom na silné zastúpenie živočíšnej výroby so zaťaženosťou 0,432 VDJ/ha, významnú úlohu v štruktúre rastlinnej výroby predstavuje výroba vlastných objemových krmív pestovaných v roku 2025 na výmere cca 327,31 ha, v roku 2026 398,26 ha.

V oblasti živočíšnej výroby plánuje podnik dosiahnuť ročnú dojivosť nad 10 000 litrov mlieka na dojnicu. Priemerné stavy HD, ošípaných a oviec zostanú na úrovni minulého roka.

V oblasti pôdneho fondu aj v roku 2026 sa bude podnik zameriavať na ďalší nákup poľnohospodárskej pôdy.

Osev pôdy pre rok 2026 VPP-SPU s.r.o., Kolíňany

| Plodina                     | Kolíňany |       |         | Oponice |       |         | VPP spolu |       |         |
|-----------------------------|----------|-------|---------|---------|-------|---------|-----------|-------|---------|
|                             | ha 2026  | t/ha  | úroda   | ha 2026 | t/ha  | úroda   | ha 2026   | t/ha  | úroda   |
| pšenica ozimná              | 269,81   | 5,10  | 1376,00 | 21,49   | 5,30  | 113,89  | 291,30    | 5,11  | 1489,89 |
| pšenica ozimná tvrdá        |          |       |         | 179,53  | 4,90  | 879,69  | 179,53    | 4,90  | 879,69  |
| jačmeň jarný                | 121,69   | 4,20  | 511,00  | 108,82  | 4,30  | 467,92  | 230,51    | 4,25  | 978,92  |
| jačmeň ozimný               | 42,18    | 5,10  | 215,11  | 1,94    | 5,40  | 10,47   | 44,12     | 5,11  | 225,58  |
| ovos siaty                  | 8,80     | 3,70  | 32,56   |         |       |         | 8,80      | 3,70  | 32,56   |
| pšenica jarná               | 18,22    | 4,20  | 76,52   |         |       |         | 18,22     | 4,20  | 76,52   |
| hustosiate obilniny spolu   | 460,70   |       | 2211,19 | 311,78  |       | 1471,97 | 770,54    | 4,77  | 3672,69 |
| kukurica na zrno            | 131,06   | 8,1   | 1061,58 |         |       |         | 131,06    | 8,10  | 1061,58 |
| kukurica osivo              |          |       |         | 35,14   | 2,88  | 101,06  | 35,14     | 2,88  | 101,06  |
| obilniny spolu              | 591,76   |       | 3272,77 | 346,92  |       | 1573,03 | 936,74    |       | 4835,33 |
| ozimná repka                | 230,84   | 2,80  | 646,35  | 160,87  | 3,00  | 482,61  | 391,71    | 2,88  | 1128,96 |
| olejniny spolu              | 230,84   |       |         | 160,87  |       |         | 391,71    | 2,88  | 1128,96 |
| tekvice                     | 98,83    | 0,25  | 24,70   |         |       |         | 98,83     | 0,25  | 24,70   |
| raž na senáž                |          |       |         | 8,42    | 10,00 | 84,20   | 8,42      | 10,00 | 84,20   |
| mätonoh osivo               |          |       |         | 26,61   | 0,60  | 15,96   | 26,61     | 0,60  | 15,96   |
| kukurica na siláž           |          |       |         | 126,29  | 33,00 | 4167,57 | 126,29    | 33,00 | 4167,57 |
| ozimný jačmeň senáž         |          |       |         | 32,86   | 12,00 | 394,32  | 32,86     | 12,00 | 394,32  |
| biopás                      | 7,3      | 0,00  | 0,00    |         |       |         |           |       |         |
| lucerna                     | 10,22    | 25,00 | 255,50  | 91,89   | 25,00 | 2297,25 | 102,11    | 25,00 | 2552,75 |
| trávy na o .p.              | 94,85    | 8,00  | 758,80  | 26,61   | 8,0   | 212,88  | 121,46    | 80,52 | 9781,68 |
| pokusy / vrba /             | 0,72     | 0,00  | 0,00    |         |       |         | 0,72      |       |         |
| iné plod/ čierny. úhor      | 22,17    | 0     | 0,00    | 36,27   | 0     | 0,00    | 58,44     |       |         |
| orná pôda spolu             | 1056,69  |       |         | 348,95  |       |         | 1405,64   |       |         |
| TTP                         | 7,12     | 5,00  | 35,60   |         |       |         | 7,12      | 5,00  | 35,60   |
| vinica                      |          |       |         | 2,90    |       |         | 2,90      |       |         |
| z toho: bez úrody           |          |       |         | 2,90    |       |         | 2,90      |       |         |
| poľnohospodárska pôda spolu | 1063,81  |       |         | 859,64  |       |         | 1923,45   |       |         |

**L. INFORMÁCIE OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA**

Po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka, nenastali žiadne skutočnosti vyžadujúce úpravu účtovnej závierky. Uvedené okolnosti predstavujú nevyžadujúce následné udalosti ovplyvňujúce hospodárenie v roku 2026.

Pretrvávajúce sucha na území SR bude mať významný negatívny vplyv na tohtoročnú úrodu . Nedostatok zrážok a vlhky v pôde už v súčasnosti ovplyvňuje rast a vývoj plodín , pričom pri pokračovaní nepriaznivých podmienok možno očakávať zníženie výnosov a zhoršenie kvality produkcie.

V priebehu sledovaného obdobia došlo k výraznému nárastu cien pohonných hmôt v dôsledku eskalácie geopolitického napätia medzi Iránom a Spojenými štátmi americkými. Situáciu negatívne ovplyvnili obavy z obmedzenia, resp. uzatvorenia Hormuzského prielivu, ktorý predstavuje jednu z najdôležitejších svetových trás pre prepravu ropy a ropných produktov. Zvýšené riziko narušenia dodávok energií na svetové trhy vyvolalo rast cien ropy, čo sa následne premietlo aj do vyšších cien pohonných hmôt. Tento vývoj zvýšil náklady na dopravu a prevádzkové činnosti spoločnosti. Hormuzský prieliv zabezpečuje približne pätinu svetového obchodu s ropou, preto akékoľvek obmedzenie jeho prevádzky významne ovplyvňuje globálne energetické trhy a ceny palív.

V priebehu sledovaného obdobia došlo k poklesu realizačných cien surového kravského mlieka. Tento vývoj bol ovplyvnený najmä situáciou na európskom trhu s mliekom, kde sa prejavila vyššia ponuka mliečnych komodít pri súčasne stabilizovanom dopyte. Pokles cien negatívne ovplyvnil výšku tržieb z predaja mlieka a znížil rentabilitu živočíšnej výroby. Spoločnosť na túto situáciu reagovala dôslednou kontrolou nákladov a opatreniami smerujúcimi k zachovaniu efektívnosti výroby a požadovanej kvality produkcie.

Uvedené okolnosti budú mať výrazný vplyv na dodávateľsko-odberateľské vzťahy (odbyt výrobkov cenotvorba) v roku 2026.