POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

MIKRO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY (Úč MÚJ 3-01) k 31.12.2025

Obchodné meno:	**M-Montážne domy Sk s.r.o.**	**DIČ:**	2023606134
Sídlo:	Pražská 4, 040 11 Košice	**IČO:**	46851062
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	**SK NACE:**	82.11.0
Účtovné obdobie:	01.01.2025 – 31.12.2025	**Predchádzajúce obdobie:**	01.01.2024 – 31.12.2024
Dátum zostavenia:	15.09.2026	**Dátum schválenia:**	15.09.2026

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Článok I - Informácie o účtovnej jednotke

1. Spoločnosť M-Montážne domy Sk s.r.o. bola zapísaná do Obchodného registra Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 30710/V.

2. Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky sú administratívne, účtovné a obchodné služby (SK NACE 82.11.0).

3. Účtovná jednotka je mikro účtovnou jednotkou v zmysle § 2 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia bol 1 zamestnanec (v predchádzajúcom účtovnom období 1 zamestnanec).

5. Neobmedzene ručiacim spoločníkom je štatutárny orgán spoločnosti.

II. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH METÓDACH A ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH

Článok II - Základné účtovné zásady a postupy

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky (going concern).

2. Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov bolo vykonané v súlade s ustanoveniami zákona o účtovníctve a Opatrenia MF SR pre mikro účtovné jednotky:

- **Pohľadávky:** oceňujú sa ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.
- **Peniaze a účty v bankách:** oceňujú sa menovitou hodnotou.
- **Záväzky:** oceňujú sa ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.
- **Výnosy a náklady:** účtujú sa časovo rozlíšené do obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH V SÚVAHE A VO VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

Článok III - Poznámky k vybraným položkám Súvahy

1. Pohľadávky (r. 17 Súvahy)

Celková suma krátkodobých pohľadávok k 31.12.2025 predstavuje 925 EUR (k 31.12.2024: 7 723 EUR). Pohľadávky z obchodného styku sú vo výške 725 EUR (r. 18) a ostatné pohľadávky predstavujú 200 EUR (r. 20). Všetky pohľadávky majú zostatkovú dobu splatnosti kratšiu ako jeden rok.

2. Finančný majetok (r. 21 Súvahy)

Finančný majetok v celkovej výške 28 319 EUR (k 31.12.2024: 18 884 EUR) je tvorený peňažnými prostriedkami na bankových účtoch a v hotovosti (r. 22).

3. Vlastné imanie (r. 25 Súvahy)

Vlastné imanie k 31.12.2025 dosahuje hodnotu 21 652 EUR (k 31.12.2024: 19 075 EUR). Skladá sa z:

- Základné imanie: 5 000 EUR (r. 26, plne splatené).
- Nerozdelený zisk minulých rokov: 16 551 EUR (r. 32).
- Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (zisk): 101 EUR (r. 33).

4. Záväzky (r. 34 Súvahy)

Celkové záväzky k 31.12.2025 predstavujú 7 592 EUR (k 31.12.2024: 7 532 EUR) a pozostávajú z:

Položka záväzkov	Bežné obdobie (2025)	Predchádzajúce obdobie (2024)
Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (r. 35)	4 786 EUR	5 704 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku (r. 39)	810 EUR	738 EUR
Záväzky voči zamestnancom a sociálne poistenie (r. 40)	84 EUR	-176 EUR
Daňové záväzky (r. 41)	298 EUR	1 266 EUR
Ostatné krátkodobé záväzky (r. 42)	1 614 EUR	0 EUR
Spolu záväzky	**7 592 EUR**	**7 532 EUR**

Článok IV - Poznámky k vybraným položkám Výkazu ziskov a strát

1. Tržby z hospodárskej činnosti (r. 01 VZaS)

Celkové výnosy z hospodárskej činnosti za rok 2025 dosiahli 18 981 EUR (v roku 2024: 24 249 EUR). Tvoria ich:

- Tržby z predaja tovaru (r. 02): 5 076 EUR (r. 2024: 202 EUR).
- Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (r. 03): 3 905 EUR (r. 2024: 24 047 EUR).

2. Náklady na hospodársku činnosť (r. 08 VZaS)

Náklady na hospodársku činnosť spolu činili 16 956 EUR (v roku 2024: 17 060 EUR). Hlavné nákladové položky:

- Náklady na predaný tovar (r. 09): 4 614 EUR.
- Spotreba materiálu a energie (r. 10): 3 965 EUR.
- Služby (r. 11): 7 824 EUR.
- Osobné náklady (r. 12): 494 EUR.
- Dane a poplatky (r. 13): 52 EUR.
- Ostatné náklady na hospodársku činnosť (r. 17): 7 EUR.

3. Výsledok hospodárenia a daň z príjmov

- Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (zisk, r. 18): 2 025 EUR.
- Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (strata, r. 34): -1 584 EUR (nákladové úroky r. 31: 1 232 EUR, ostatné finančné náklady r. 33: 352 EUR).
- Výsledok hospodárenia pred zdanením (zisk, r. 35): 441 EUR.
- Splatná daň z príjmov (r. 36): 340 EUR.
- **Výsledok hospodárenia po zdanení (čistý zisk, r. 38): 101 EUR.**

IV. OSTATNÉ VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI

Po súvahovom dni nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo zverejnenie v účtovnej závierke za rok 2025.

Zostavené dňa: 15.09.2026

Schválené dňa: 15.09.2026

Podpisový záznam štatutárneho orgánu
(M-Montážne domy Sk s.r.o.)