A-Z STAV, s.r.o.
Biskupická 36 A
821 06 Bratislava
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro, vložka číslo 24224/B

IČO: 35813393

VÝROČNÁ SPRÁVA spoločnosti A-Z STAV, s.r.o. zostavená ku dňu 31.12.2025

JUDr. Ján Csontos
konateľ firmy

A - Úvod - všeobecné údaje

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2025 vyplynula z § 21 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti, zostavujúcej výročnú správu:

   A-Z STAV, s.r.o.
   Biskupická 36 A
   821 06 Bratislava

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra (opis hospodárskej činnosti).

   - uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
   - výkon činnosti stavbyvedúceho
   - uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
   - poradenská činnosť v stavebníctve
   - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
   - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
   - reklamná a propagačná činnosť
   - vydavateľská činnosť
   - sprostredkovateľská činnosť
   - sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
   - prieskum trhu a verejnej mienky
   - fotografické služby
   - miesto uloženia písomností (záznamov) nearchívnej povahy
   - faktoring a forfaiting
   - podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi v rozsahu voľnej živnosti
   - vnútroštátna nákladná cestná doprava
   - prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti
   - prenájom motorových vozidiel
   - výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
   - dobývanie ložísk nevyhradených nerastov – štrkopieskov
   - výroba transportného betónu a výrobkov na báze betónu

- výroba cementovaného tovaru
- kúpa, predaj a prenájom lodí
- sprostredkovanie predaja a prenájmu lodí

3. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

- JUDr. Ján Csontos
  Učiteľská 51
  821 06 Bratislava

4. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní, podielu na hlasovacích právach a podielu na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od podielu na základnom imaní.

Por. Číslo	Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
1	Marta Csontosová	201640,-	33,33	33,33	33,33
2	Imrich Mikuš	201640,-	33,33	33,33	33,33
3	JUDr. Katarína Balážová	201640,-	33,33	33,33	33,33

5. Výška základného imania je 604.920,- EUR, splatené.

B - Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

B. 1 Genéza vývoja spoločnosti

Spoločnosť A-Z STAV s.r.o. v nadväznosti na doteraz vyvíjané podnikateľské aktivity (recyklácia a zneškodňovanie stavebného odpadu a ťažba štrkopieskov) pokračuje vo svojej činnosti v oblasti výroby betónových výrobkov, triedenia a spracovania odpadu.

Spoločnosť investovala ďalšie prostriedky rozširovania priestorov spracovania odpadu, ako aj do technologických zariadení so zameraním na triedenie a zhodnotenie odpadu v zmysle novej legislatívy. Spoločnosť sa momentálne zaoberá s kompletným spracovaním EIA, pre potreby ďalšieho rozvoja. Technológia spracovania je zameraná na efektívnu separáciu a likvidáciu odpadu s čo najväčšou možnosťou vrátenia materiálu do obehu.

B.2. Analýza činnosti a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Predpoklad budúceho vývoja výnosov a nákladov spoločnosti A-Z STAV, s.r.o. na roky 2026 v porovnaní s rokom 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka: Plán výnosov a nákladov na obdobie 2026

Položka	2 025	2 026
Tržby	3 850 174	4 000 000
Zmena stavu vnútro.zásob	-66 459	-20 000
Aktivácia	29 290	40 000
Energie	55 035	55 000
PHM	208 746	225 000
Spotreba	1 125 705	1 200 000
Opravy	125 395	130 000
reprezentačné		1 200
Poštovné	1 398	1 600
Telefon	34 845	35 000
nájomné	55 990	55 990
Ostatné služby	841 739	850 000
Účtovníctvo	28 320	30 000
Audit	7 000	7 000
SUMA nakladov	2 484 173	2 590 790
pridaná hodnota	1 381 898	1 409 210
mzdové náklady	416 120	476 288
sociálne nákl.	173 807	184 626
Odpisy	274 154	254 368
Prevádz.náklady	73 659	59 347
Celkom	937 740	974 629
Prev.výnosy	49 155	32 465
prevádzkový výs.	**440 247**	**487 046**
finančný VH	-89 179	-111 760
Daň z príjmov	78 569	78 810
hosp.výsledok	**272 499**	**312 412**

C – Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava všetky postupy a legislatívne predpisy týkajúce sa životného prostredia. Činnosť spoločnosti nepoškodzuje životné prostredie, naopak, svojou činnosťou separáciou a zavádzaním nových technológií spracovania odpadov odbúrava negatívne vplyvy a dopady, ktoré spravidla štandardne poškodzujú životné prostredie.

D - Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

D1 - Organizačná štruktúra spoločnosti

Riadiaci model spoločnosti je jednoduchý, spoločnosť je riadená priamo štatutárnym orgánom, t.j. konateľom a valným zhromaždením.

* Vedenie spoločnosti: JUDr. Ján Csontos
* Prevádzka: Mgr. Attila CSONTOS
  Tomáš CSOLLE

Činnosť finančnej učtárne a mzdovej učtárne je zabezpečovaná dodávateľským spôsobom.

D2 - Zamestnanosť

Ukazovateľ	K 31.12.2024	K 31.12.2025
Počet zamestnancov spolu	19	21
Z toho: - THP	5	4
Priemerný počet zamestnancov	21	21
Mzdové náklady v EUR	476 288	567 291
Ostatné osobné náklady v EUR	12 870	22 636

Predpokladaný počet zamestnancov sa plánuje na rok 2026 bez zmeny oproti stavu pracovníkov v roku 2025.

E - Významní dodávatelia a odberatelia

Dodávatelia:
Považská cementáreň, a.s., MOBILTRANS – SLOVAKIA, s.r.o., BATAX Distribúcia s r.o., FCC Slovensko, s.r.o., ISTER-REAL s.r.o.

Odberatelia:
Najvýznamnejšími zákazníkmi sú najmä: BRANTNER Slovakia s.r.o., RECOPAP, s.r.o., HK Company, s. r. o., SERVIS REALIT s r o, LOSPA s. r. o.

F - Iné dôležité informácie

1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

2. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

Prehľad o štruktúre a pohyboch HM v roku 2025 spoločnosti.

	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky kúpou a leasingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou, presuny	Zostatok k 31.12.2025
Obstarávacia cena					
Pozemky	1 616 080				1 616 080
Stavby	2 243 655	110 095			2 353 750
Stroje a zariadenia	4 813 655	196 858	363 466		4 647 047
Ostatný dlhodobý majetok	82 375	226 147	306 952		1 570
Softvér	21 168				21 168
Poskytnuté preddavky	0				0
Celkom	**8 776 933**	**533 100**	**670 418**	**0**	**8 639 615**
Oprávky					
Pozemky					
Stavby	863 998	84 217			948 215
Stroje a zariadenia	4 046 145	189 937	363 465		3 872 617
Softvér	21 168				21 168
Ostatný dlhodobý majetok					
Celkom	**4 931 311**	**274 154**	**363 465**	**0**	**4 842 000**
Zostatková hodnota	**3 845 622**				**3 797 615**

Finančný majetok (v EUR)

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - EUR	1048
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	
Peniaze na bankových účtoch v bankách	75507
Peniaze na devízových účtoch v bankách	
Ceniny	
Krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	**76555**

Vlastné imanie (v EUR)

	Základné imanie	Zákonný RF	Nerozdelený zisk minul.rokov	Neuhrad.strat a minul.rokov	VH bežného účtovného obdobia	Celkom
Stav k 31.12.2024	604 920,00	1 370 992,00	0,00	-492 443,00	32 963,00	1 516 432,00
Prídel do rezerv.fondu		-35 000,00			0,00	
Urady strát minulých období			0,00			
Nerozdelený zisk min.rokov			0,00	32 963,00	-32 963,00	
Dividendy						
Iné			0,00			
Výsledok hospodárenia			0,00	0,00	272 499,00	
Stav k 31.12.2025	604 920,00	1 335 992,00	0,00	-459 480,00	272 499,00	1 753 931,00

H a - Schválenie účtovnej závierky a rozdelenie zisku 2025

Valné zhromaždenie zo dňa 24.06.2026 schválilo účtovnú závierku za rok 2025 a prijalo jednohlasne nasledovné rozdelenie dosiahnutého výsledku hospodárenia za rok 2025 272.499,14 EUR:

- hospodársky výsledok bol použitý na úhradu strát minulých období

I - Majetok a záväzky v EUR

		31.12.23	31.12.24	31.12.25
Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo ni		Auditované	Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	4642435	4577013	4291567
A	Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
B	Neobežný majetok	3859135	3845622	3797614
B.I	Dlhodobý nehmotný majetok			
B.II	Dlhodobý hmotný majetok	3859135	3845622	3797614
B.III	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe			
C	Obežný majetok	773892	726360	489371
C.I	Zásoby	309757	328808	126830
C.II	Dlhodobé pohľadávky	166966	161854	100646
C.III	Krátkodobé pohľadávky	181167	153666	185340
	Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
C.IV	Finančné účty	116002	82032	76555
D	Časové rozlíšenie	9408	5031	4582
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELK	4642435	4577013	1729213
A	Vlastné imanie	1522969	1516432	1481432
A.I	Základné imanie	604920	604920	604920
A.II	Kapitálové fondy	1200000	1160500	1125500
A.III	Fondy zo zisku	210492	210492	210492
	Zákonné rezervné fondy	60492	60492	60492
	Ostatné kapitálové fondy	150000	150000	150000
A.IV±	Výsledok hospodárenia minulých r	-707261	-492443	-459480
A.V±	Výsledok hospodárenia za účtovné	214818	32963	247781
B	Záväzky	3119466	3060581	2537636
B.I.1	Zákonné rezervy	499954	499954	499954
B.I.2	Ostatné dlhodobé rezervy	15097	13369	10144
B.I.3	Krátkodobé rezervy	11402	9025	11256
B.II	Dlhodobé záväzky	734720	385428	497150
B.III	Krátkodobé záväzky	691849	901903	595841
B.IV	Bankové úvery a výpomoci	1152328	1152328	906291
	Krátkodobé finančné výpomoci	14116	10000	17000
C	Časové rozlíšenie	0	0	0

J - Výnosy a náklady /v tis. Sk/

	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3158174	3601480	3862160
Tržby z predaja tovaru			
tržby z predaja vlastných výrobkov	597285	703211	874488
Tržby z predaja služieb	2496239	2780635	2975686
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	30613	-31470	-66459
Aktivácia	21653	53336	29290
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	4000	23000	12000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	8384	72768	37155
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 793 229,00	3 443 883,00	3 421 913,00
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	1083152	1243246	1334451
Opravné položky k zásobám			
Služby	873469	1152704	1096656
Osobné náklady	479299	660914	589927
Odmeny členom orgánov spoločnosti			
Dane a poplatky	71862	64060	50180
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	230017	254368	274154
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu		-20	0
Opravné položky k pohľadávkam	3074	4264	2856
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	52356	64347	73689
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	364 945,00	157 597,00	440 247,00
Pridaná hodnota	1 189 169,00	1 109 762,00	1 381 898,00
Výmosy z finančnej činnosti spolu	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	93589	111760	89179
Výsledok hospodárenia finančnej činnosti	-93 589,00	-111 760,00	-89 179,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred	271 356,00	45 837,00	351 068,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti	56538	12874	78569
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	214 818,00	32 963,00	272 499,00

Analýza spoločnosti k 31.12.2025 na vybraných ukazovateľoch:

Rentabilita vlastného imania

Zisk x 100 / V.I. $\quad \frac{272499}{1753931} \times 100 = 15{,}54\ \%$

Rentabilita vlastného imania 15,54 % znamená, že na jedno euro vlastného imania

spoločnosti pripadá v roku 2025 15,54 centa zo zisku.

Rentabilita tržieb

Zisk x 100 / Tržby — 272499 / 3862174 x 100 = 7,06 %

Rentabilita tržieb je 7,06 %, čo znamená že na jedno euro tržieb pripadá 7,06 centov zisku.

Celková zadĺženosť

Cudzie zdroje x100 / majetok — 2537636 / 4291567 x 100 = 59,13 %

Majetok spoločnosti je krytý cudzími zdrojmi vo výške 59,13 %. V tejto výške svoju činnosť spoločnosť prevádzkovo kryje, obchodnými záväzkami, ostatnými záväzkami a dlhodobým úverom.

Záver :

Zhodnotenie finančných ukazovateľov:

Rentabilita vlastného imania v roku 2025 bola 15,54 % , t. j. na 1,- Euro vlastného imania spoločnosť vyprodukovala 15,54 centa zisku.

Rentabilita tržieb v účtovnom roku 2025 bola 7,06 % , t. j. na 1,- Euro tržieb pripadá vytvorenie 7,06 centa zisku.

Celková zadĺženosť v účtovnom roku 2025 bola 59,13 % t. j. majetok spoločnosti bol krytý cudzími zdrojmi vo výške 59,13 %.

Z uvedeného vyplýva, že spoločnosť oproti roku 2025 zaznamenala pozitívny vývoj, a je reálny predpoklad, že spoločnosť vynaloží všetko úsilie a vo svojej činnosti bude v tomto trende pokračovať k pozitívnemu ekonomickému vývoju aj v budúcom období.

Spoločnosť A-Z STAV s.r.o. znížila svoje záväzkové zaťaženie. Vzhľadom na aktuálny prebiehajúci vývoj ekonomiky spoločnosti v nasledujúcich rokoch urobí spoločnosť všetko preto, aby čo najviac znížila záväzkové zaťaženie a zabezpečila návratnosť investovaných financií a podporila investíciu do nových technológií spracovania odpadov.

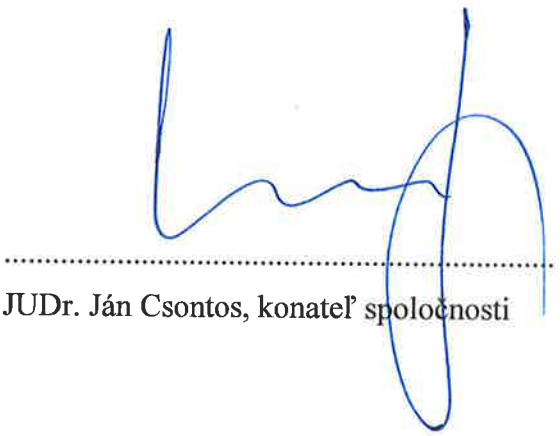
K - Účtovná závierka

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 tvorí prílohu tohto dokumentu.

Prílohy:

Súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky

V Bratislave, 24.06.2026



.....

JUDr. Ján Csontos, konateľ spoločnosti

LUMA AUDIT S.R.O.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti A – Z STAV, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti A – Z STAV, s. r. o., (ďalej len „Spoločnosť"),ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 10. 09. 2026

LUMA AUDIT, s.r.o.
Ludanská 12
934 01 LEVICE
Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková,
štatutárny audítor,
SKAU 641

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2020283815					
IČO	x riadna	x malá	Za obdobie od	01	2025
35813393	mimoriadna	veľká	do	12	2025
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	01	2024
38.21.0	(vyznačí sa x)		do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*
- X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*
- X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A-Z STAV, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: BISKUPICKÁ

Číslo: 36 A

PSČ: 82106

Obec: BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Bratislava I, vložka č. 24224/B

Telefónne číslo: 0245521415

Faxové číslo:

E-mailová adresa:

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
24.06.2026	24.06.2026	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	9138523	4291567	
			4846956		4577013
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	8639615	3797614	
			4842001		3845622
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	21168		
			21168		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	21168		
			21168		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	8618447	3797614	
			4820833		3845622
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1616080	1616080	
					1616080
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2353750	1405534	
			948216		1379657
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4647047	774430	
			3872617		767509

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1570		1570	82376
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	494326 4955	489371 726360	
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	**34**	126830	126830 328808	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7497	7497 14456	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	97131	97131 195066	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	22202	22202 119286	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**	100646	100646 161854	
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**			

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	100646	100646	
					161854
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	190295	185340	
			4955		153666
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	185913	180958	
			4955		151465
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	185913	180958	
			4955		151465
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2282	2282	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2100	2100	
					2201
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

DIČ 2020283815 IČO 35813393

Označenie a	STRANA AKTÍVA b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	76555		76555	82032
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1048		1048	2014
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	75507		75507	80018
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	4582		4582	5031
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4582		4582	5031
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4291567	4577013
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	1753931	1516432
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	604920	604920
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	604920	604920
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86	1125500	1160500
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	60492	60492
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	60492	60492
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**	150000	150000
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	150000	150000
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	-459480	-492443
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	247781	214818
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-707261	-707261
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	272499	32963
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	2537636	3060581
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	497150	540752
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	104950	150000
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	11529	9617
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	380671	381135
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**	510098	511840
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	499954	499954
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	10144	11886
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**	698464	825472
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	595841	746579
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	316020	375873
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	316020	375873
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	197479	156979
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	27266	32989
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	17562	21076
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	38981	20156
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	-1467	139506
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	11256	9025
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7950	7542
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3306	1483
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	207827	416913
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**	17000	10000
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | DIČ 2020283815 | IČO 35813393

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	3850174	3483846
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	3862160	3601481
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	874488	703211
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2975686	2780635
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	-66459	-31469
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	29290	53336
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	12000	23000
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	37155	72768
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	3421913	3443884
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1334451	1243246
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1096656	1152704
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	589927	660914
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	416120	476288
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	151171	171756
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	22636	12870
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	50180	64060
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	274154	254368
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	274154	254368
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		-20
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2856	4264
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	73689	64348
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	440247	157597

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	1381898	1109763
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	89179	111760
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	78960	104815
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	78960	104815
O.	Kurzové straty (563)	52	30	50
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	10189	6895

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | DIČ 2020283815 | IČO 35813393

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	-89179	-111760
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	351068	45837
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	78569	12874
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	17361	7762
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	61208	5112
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	272499	32963

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 5 8 1 3 3 9 3 DIČ 2 0 2 0 2 8 3 8 1 5

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: A-Z STAV, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Biskupická 36 A, 821 06, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi v rozsahu voľnej živnosti, výroba transportného betónu a výrobkov na báze betónu

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21	21
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	21	19
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.05.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☑ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☑ Áno ☐ Nie

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Záväzky pri ich prevzatí	x	
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	x	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- [x] spôsobom A účtovania zásob
- [ ] spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- [x] váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- [ ] metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- [ ] iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Nezaplatené pohľadávky		8 153	2 856	6 054	4 955

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Nezaplatené pohľadávky		5 403	4 300	1 550	8 153

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky pri ich vzniku oceňoval podnik menovitou hodnotou. Rezervy oceňoval v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

☑ Dlhodobý nehmotný majetok	odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
☑ Dlhodobý hmotný majetok:	odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
☐ Dlhodobý hmotný majetok:	odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlá	4 roky	1/4	Rovnomerná
Ostatné stroje a zariadenia	6 rokov	1/6	Rovnomerná
Stavby	20 rokov	1/20	Rovnomerná
Technologické zariadenia	12	1/12	Rovnomerná

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy