01 Všeobecné informácie o spoločnosti

01/01 Obchodné meno a sídlo

Renesco a. s.
K cintorínu 63
010 04 Žilina

Spoločnosť Renesco a.s. (ďalej len „Spoločnosť") bola založená 14.11.2006 a do obchodného registra zapísaná 28. decembra 2006 (Obchodný register Okresného súdu Žilina v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 11077/L). Sídlo spoločnosti je K cintorínu 63, 010 04 Žilina. IČO spoločnosti je 36 718 491.

01/02 Hlavné činnosti spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- prenájom stavebných strojov, prístrojov a zariadení
- výroba stavebných materiálov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
- inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- činnosť vykonávaná banským spôsobom
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

01/03 Členovia štatutárneho orgánu

Predstavenstvo:

- Štefan Lemke - predseda (od 23.09.2020)

Prokúra:

- Alejandro Jäger (od 30.03.2021)

Dozorná rada:

- Reto Manuel Marti (od 28.12.2006)
- Adrian Karl Müller (od 01.05.2021)
- Adrian Markus Kamm (od 01.07.2024)

01/04 Akcionári

Jediným akcionárom spoločnosti je Renesco Holding AG, Švajčiarsko.

150 kmeňových akcií, hodnota 1 akcie je 3 320 EUR - platné do 11.2.2015.

Výška vkladu: 498 000 EUR

Rozsah splatenia: 498 000 EUR

450 kmeňových akcií, hodnota 1 akcie je 3 320 EUR - platné od 12.2.2015.

Výška vkladu: 1 494 000 EUR

Rozsah splatenia: 1 494 000 EUR

02 Vývoj činnosti spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobia

02/01 Výrobná spotreba, náklady na predaný tovar a služby

	K 31.12.2025 EUR	K 31.12.2024 EUR
Tržby z predaja tovaru a vlastných služieb	**1 859 197**	**2 073 219**
Výrobná spotreba a náklady na predaný tovar	1 141 055	1 161 805
Pridaná hodnota	**718 142**	**911 414**
Ostatné prevádzkové výnosy	59 875	125 959
Ostatné prevádzkové náklady	853 688	946 238
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	**-75 671**	**91 135**
Výsledok hospodárenia z finančných činností	-50 039	-60 991
Daň z príjmov z bežnej činnosti	24 399	18 940
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	**-150 109**	**11 204**
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	**0**	**0**
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	**-125 710**	**30 144**

02/01/01 Vývoj spoločnosti v uplynulom účtovnom období

V roku 2025 spoločnosť dosiahla stratu v sume 75 671 Eur z hospodárskej činnosti. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením je strata vo výške -125 710 Eur.

02/02 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po konci roka 2021 došlo k eskalácii politického napätia v regióne, ktoré vyústilo do vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a výrazne zasiahlo celosvetové dianie, negatívne ovplyvnilo ceny komodít a finančné trhy a prispelo k zvýšeniu volatility podnikateľského prostredia. Situácia zostáva naďalej veľmi nestabilná a možno očakávať vplyv uvalených sankcií, obmedzenie aktivít spoločností pôsobiacich v danom regióne, ako aj dôsledky na celkové ekonomické prostredie, predovšetkým obmedzenie dodávateľských a odberateľských reťazcov. Rozsah dôsledkov týchto udalostí na Spoločnosť však v danom momente nie je možné úplne predvídať.

02/03 Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Spoločnosť Renesco a.s. je primárne orientovaná na slovenský, český a poľský stavebný trh. V roku 2025 naša spoločnosť vykonávala hydroizolačné práce na Slovensku a v Českej republike.

V septembri 2023 sme začali s hydroizolačnými prácami na stavbe "I.D metra v Prahe, úsek Pankrác – Olbrachtova", kde naši zamestnanci pokračovali v stavebných prácach aj v rokoch 2024 a 2025. Úplné dokončenie diela a jeho odovzdanie je podľa dodatku stanovené na 28.02.2028.

V roku 2024 sme podpísali dva nové kontrakty so spoločnosťou STRABAG a.s. na hydroizolačné práce na stavbách "Stanica Olbrachtova" a "Stanica Olbrachtova Vestibul", ktoré sú súčasťou diela I.D metra v Prahe, úsek Pankrác – Olbrachtova. Zamestnanci našej spoločnosti začali vykonávať práce na týchto projektoch v septembri 2024. Stanica Olbrachtova bola dokončená v roku 2025, no na projekte Olbrachtova Vestibul budeme podľa harmonogramu pokračovať aj v prvej polovici roka 2026.

V marci 2025 sme začali s prácami na projekte s názvom "Tunel Okruhliak" na Slovensku. Práce na tomto projekte budú prebiehať aj počas celého roku 2026.

Zahájili sme aj práce na novom projekte v Českej republike v novembri 2025. Ide o stavbu "D35 Ostrov – Vysoké Mýto, tunel Homole", ktorá má byť ukončená v júni 2026.

Celkový objem hydroizolačných prác klesol oproti roku 2024 približne o 10 %.

Pre rok 2026 sme na českom trhu získali novú zákazku s názvom "Tunel Kramolná a Dolní Radechová". Ďalšou zákazkou je aj "Tunel Na Vysoké", ktorý sa bude realizovať rokoch 2026 a 2027. Súčasne pokračujeme v uchádzaní sa o nové zákazky na slovenskom, českom a poľskom trhu.

V súvislosti s týmito našimi aktivitami na zahraničnom ako i na domácom trhu v oblasti hydroizolácií je potrebné v neposlednom rade spomenúť, že sa podieľame aj na produkcii hydroizolačných a armovacích vozov s kompletnou projektovou a výrobnou dokumentáciou, s kompletným uvedením do prevádzky a certifikáciou. Tieto sú nevyhnutné pri vykonávaní hydroizolačných prác v tuneloch.

Firma pravidelne necháva vyškoliť a preskúšať svojich zamestnancov v oblasti jednotlivých metód zvárania izolačných materiálov s cieľom získania osvedčení pre zamestnancov celej Renesco skupiny (Renesco a.s., AG, GmbH, UK). Tieto skúšky spĺňajú podmienky kvality zvárania na celosvetovom trhu v zmysle normy DVS.

Nepriaznivý výsledok hospodárenia v roku 2025 bol zapríčinený neočakávaným pozastavením stavebných prác na tuneli Okruhliak zo strany investora. Preto v roku 2026 sa sústredíme na generovanie zisku v objeme, ktorý nám umožní plne pokryť stratu z roku 2025. Počet zamestnancov stúpol ku koncu roka 2025 na 19.

02/04 Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V uplynulom, ako ani v predchádzajúcom účtovnom období, spoločnosť nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť a neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

02/05 Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

V bežnom účtovnom období dosiahla spoločnosť stratu vo výške 150 109 EUR, ktorú navrhujeme vysporiadať preúčtovaním na neuhradené straty minulých rokov.

02/06 Informácie o tom, či má spoločnosť organizačnú zložku v zahraničí

V roku 2025 spoločnosť nemala zriadenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

02/07 Informácie o vplyve na životné prostredie

Hydroizolácia podzemných a inžinierskych stavieb je činnosť, ktorá má vplyv na životné prostredie. Je potrebné venovať tejto oblasti patričnú pozornosť. Materiály, ktoré firma používa a zabudovávanie pri výkone svojej činnosti, musia byť certifikované, t.j. spĺňať predpísané vlastnosti a kvalitu, aby nedošlo k negatívnemu vplyvu na životné prostredie. Vlastnosti a kvalita materiálov sú na stavbách prísne kontrolované.

Spoločnosť získala na Slovensku odberateľa na odvoz a recykláciu plastového odpadu s cieľom šetriť životné prostredie.

Žilina, 10. 02. 2026

Za spoločnosť **Renesco a.s.**:

Stefan Lemke, predseda predstavenstva