

2025



Technické služby mesta
Partizánske, spol. s r.o.



SPRÁVA AUDÍTORA K VÝROČNEJ SPRÁVE A ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

K 31.12.2025

OBSAH:

1. SPRÁVA AUDÍTORA K 31.12.2025
2. VÝROČNÁ SPRÁVA K 31.12.2025
3. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31.12.2025
4. POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A VÝROČNEJ SPOLOČNOSTI**

Technické služby mesta Partizánske spol. s.r.o.

K 31. DECEMBRU 2025

Identifikačné údaje:

Obchodné meno spoločnosti: Technické služby mesta Partizánske spol. s r.o.

IČO: 36 311 693

Sídlo spoločnosti: Nemocničná 979/1
958 01 Partizánske

Overované obdobie: Rok končiaci sa 31. Decembra 2024

Dátum vyhotovenia správy: 24. MÁJ 2026

Audítorská spoločnosť: AUDIT – NOTAX s.r.o.
Lic. UDVA 0382 www.udva.sk

Zodpovedný audítor: Ing. Stanislav Čaniga CA
Lic. SKAU 749

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníka a konateľa spoločnosti Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o. Nemocničná 979/1, 958 01 Partizánske IČO: 36311693, (ďalej len „Spoločnosť“) ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora¹ za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

¹ Pod pojmom „audítora“ sa rozumie „štatutárny audítora“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora.

V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

24.máj 2026



AuditNOTAX

AUDIT – NOTAX s.r.o.
Malinovského 1152/4,
IČO: 36 727 831
958 06 Partizánske
lic. UDVA 382

Ing. Stanislav Čaniga CA
kľúčový štatutárny audítor
lic. SKAU č. 749

Výročná správa

1. Úvod

Výročná správa za rok 2025 predkladaná spoločnosťou Technické služby mesta Partizánske spol. s r.o., poskytuje prehľad o rozhodujúcich podnikateľských aktivitách spoločnosti, ich ekonomických výsledkoch a finančných investíciách.

2. Právna forma a predmet podnikania

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 6. decembra 1999 a vznikla dňa 11. februára 2000 zápisom do obchodného registra. Zapísaná je v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 19422/R, zastúpená spoločníkom Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 18 Partizánske, zastúpené primátorom mesta doc. PaedDr. Jozefom Božikom, PhD., pod obchodným názvom Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o., so sídlom 958 30 Partizánske, Nemocničná 979/1, IČO 36 311 693.

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je:

1. výroba tepla, rozvod tepla, predaj tepelnej energie, údržba zariadení tepelného hospodárstva
2. výroba, pestovanie a predaj kvetinových produktov, vrátane drevín
3. nakladanie s odpadmi a prevádzkovanie skládok odpadu
4. prevádzka a údržba verejných WC
5. prevádzka a údržba trhovísk
6. prevádzka a údržba parkovísk
7. vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
8. údržba a oprava motorových vozidiel a mechanizmov
9. prenájom hmotného investičného majetku
10. prevádzka a údržba osvetlenia, elektroinštalácie
11. prenájom nehnuteľností
12. prevádzka športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
13. maloobchod so zmiešaným tovarom v rozsahu voľnej živnosti
14. údržba miestnych komunikácií
15. údržba a výsadba zelene
16. poskytovanie služieb verejného stravovania
17. masérské služby
18. prevádzkovanie sauny
19. prevádzkovanie solária
20. vnútroštátna nákladná cestná doprava
21. nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t
22. montáž, oprava a údržba elektrických zariadení
23. vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
24. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
25. prevádzkovanie výdajne stravy
26. výroba, pestovanie a predaj všetkých druhov zeleniny
27. čistenie kanalizačných systémov
28. prípravné práce k realizácii stavby
29. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
30. uskutočňovanie inžinierskych stavieb
31. uskutočňovanie pozemných stavieb
32. vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti
33. skladové, pomocné a prepravné služby v doprave

Činnosť spoločnosti je orientovaná hlavne na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, zber odpadu, údržbu a prevádzku miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev, zimnú údržbu, prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

Spoločnosť je rozdelená na strediská, kde každé stredisko má vedúceho, ktorý zodpovedá v plnej miere za celú činnosť strediska.

Orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie, konateľ a dozorná rada.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Koná sa najmenej jedenkrát ročne, najneskôr do 30.12. príslušného kalendárneho roku.

Dozorná rada, ktorá plní funkciu kontrolného orgánu sa schádza štvrťročne, prípadne podľa potreby.

Zástupca spoločnosti je konateľ, ako štatutárny a výkonný orgán spoločnosti je oprávnený samostatne konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a za spoločnosť podpisovať tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis uvedený na podpisovom vzore. Konateľa spoločnosti menuje a odvoláva valné zhromaždenie.

Základné imanie k 1.1.2025 predstavovalo čiastku 4,484.861,00 Eur. V priebehu roku 2025 sa základné imanie nemenilo.

Základné imanie k 31.12.2025 tvorí 4,484.861,00 Eur.

3. Vyhodnotenie podnikateľského zámeru

Spoločnosť Technické služby mesta Partizánske vykázala za rok 2025 stratu vo výške -87 995,- eur, čo je oproti plánovanej strate -58 524,- eur, zvýšenie o 29 471- eur. Záporný hospodársky výsledok v hodnotiacom období vyšší ako plánovaný, spoločnosť dosiahla pri výnosoch nižších oproti plánu o 782 385,- eur a nákladoch nižších o 752 914,- eur.

Spoločnosť funguje na princípe stredísk. Výsledkom hospodárenia nášho kľúčového strediska tepelné hospodárstvo je zisk vo výške 562 891,- eur. Oproti plánu pre hodnotiace obdobie boli výnosy strediska vyššie o 141 909,- eur ale plánované náklady boli nižšie o sumu 108 228,- eur. Z dôvodu zvýšenia cien energií nám bola poskytnutá dotácia MHSR na teplo, vo výške 878 074,- eur, z ktorej však po schválení predloženého zúčtovania bude potrebné časť vrátiť. Zamestnanci strediska okrem výroby tepla zabezpečujú bežné opravy a údržbu technologických zariadení pre plynulý chod kotolní (čistenie kotlov a opravy výmuroviek kotlov, opravy čerpadiel, armatúr, čistenie výmenníkov, filtrov, opravy merania a regulácie, expanzných nádrží, regulačných staníc a pod.). Počas celého hodnotiaceho obdobia sa pracovníci strediska veľkou mierou podieľali na realizácii výmeny tepelných rozvodov na sídlisku LUHY II.

K strediskám s pozitívnym výsledkom patrí i stredisko doprava a mechanizácia, ktoré skončilo rok so ziskom 55 919,- eur, aj v dôsledku zníženia nákladov oproti predchádzajúcemu roku. Okrem služieb pre Mesto Partizánske stredisko poskytovalo služby aj pre iné spoločnosti, ako sú Strabag, Nemocnica Partizánske, SAT Slovensko, Advance Estate, Auto-Partner SK, a iné. Aj stredisko poskytujúce služby v oblasti údržby verejnej zelene a ostatných záhradníckych prác, vykázalo kladný hospodársky výsledok vo výške 23.768,- eur.

Stredisko odpadové hospodárstvo, je za rok 2025 neziskovým strediskom, v sledovanom období vykazuje stratu vo výške -34 017,- eur (oproti plánu nižšiu o 8 275,-eur), aj napriek poklesu nákladov a zvýšeniu výnosov oproti plánovaným. Podarilo sa dosiahnuť zvýšené platby od OZV, v roku 2025 evidujeme nárast o 19 169,- eur. V roku 2024 spoločnosť uviedla do prevádzky triediacu linku pre úpravu zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie, odpady začalo zariadenie prijímať v auguste 2024. V roku 2025 bolo prijaté na úpravu 5 381,57 t zmesového komunálneho odpadu. Aj napriek novele Zákona o odpadoch, ktorá s účinnosťou od 1.1.2025 odsunula povinnú úpravu zmesových komunálnych odpadov od termínu 1.1.2027, sa spoločnosť podarilo uzavrieť zmluvy na zabezpečenie činnosti úpravy odpadov s 9 obcami, čo predstavuje za rok 2025 množstvo cca 1 397 t/rok k plneniu merateľného ukazovateľa.

Za rok 2025 patrí medzi ziskové strediská aj stredisko zaoberajúce sa stavebnou činnosťou, ktoré vykázalo za uvedené obdobie zisk vo výške 58 943,- eur, čo znamená oproti plánovanému zisku nárast o 3 637,- eur. Pracovníci strediska sa podieľali na prácach pri modernizácii rozvodov pre stredisko tepelného hospodárstva, rekonštrukciách kotolní a na budovaní mestskej infraštruktúry. Okrem zabezpečovania činností pre Mesto Partizánske stredisko realizovalo v menšom rozsahu práce aj pre iné subjekty.

Samostatnou kategóriou sú športoviská. Na strediskách športovísk hospodársky výsledok – strata, vo výške -73 819,- eur je v porovnaní s predchádzajúcim rokom nižšia o 21 058,- eur. Napriek vyčerpaniu dotácie na prevádzku športovísk zo strany Mesta Partizánske vo výške 359 819,35 eur, je hospodárenie strediska v záporných číslach a výraznou mierou ovplyvňuje hospodársky výsledok spoločnosti. Na strate tohto strediska sa najviac

podieľa letné kúpalisko, ktoré je vo veľkej miere závislé od počasia a jeho prevádzka nie je dotovaná z Mesta Partizánske. V hodnotiacom roku dosiahlo stratu -65 725,- eur.

Spoločnosť Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o., sa dlhodobo zameriava na udržanie a skvalitnenie štandardu poskytovaných služieb vo všetkých oblastiach svojej činnosti, hlavne v oblasti tepelného a odpadového hospodárstva a v oblasti verejnoprospešných služieb, ktoré poskytuje Mestu Partizánske, okolitým obciam a podnikateľským subjektom. Všetky strediská pracujú s maximálnym využitím pracovnej doby, strojov a zariadení.

Ukazovatele	Skutočnosť /v Eur / k		Index 2025/2024	Plán 2025 / v Eur /	Skutočnosť 2025 / v Eur /	% plnenia plánu
	31.12.2025	31.12.2024				
Výnosy	8 297 808	7 690 711	1,079	9 080 193	8 297 808	91,38
Náklady	8 385 803	7 690 535	1,090	9 138 717	8 385 803	91,76
Hospodársky výsledok	-87 995	11 176		- 58 524	-87 995	

Plánovaný vývoj pre rok 2026

Spoločnosť pre budúci rok plánuje výnosy v objeme 8 219 187,- Eur, náklady vo výške 8 239 261,- Eur, s konečným výsledkom strata vo výške -20 073,- Eur. Svoju činnosť plánuje aj naďalej vykonávať v rovnakej štruktúre stredísk, s porovnateľným obratom a nákladmi ako v roku 2025. Proces tvorby plánu pre rok 2026 bol náročný, pretože pri jeho zostavovaní sa muselo zohľadniť niekoľko faktorov. Súčasná ekonomická situácia – zvýšenie minimálnej mzdy a tým aj nárast mzdových príplatkov pre rok 2026, vývoj cien služieb, materiálov a energií v roku 2026 a v konečnom dôsledku aj transakčná daň. Negatívny dopad bude mať pravdepodobne i odsunutie zákona o povinnej úprave zmesových komunálnych odpadov do termínu 1.1.2027, ktoré výrazne ovplyvní činnosť novej triediacej linky. Tieto faktory ovplyvňujú najmä nákladovosť jednotlivých stredísk a tým aj celej spoločnosti.

Spoločnosť inak nemá v pláne rozšíriť svoje aktivity o nové činnosti a nemá v pláne ani žiadne obmedzenie, prípadne utlmenie svojej činnosti. Na základe rozhodnutia jediného spoločníka Mesta Partizánske plánuje Spoločnosť v roku 2026 presun činností záhradníckych služieb na Mesto Partizánske.

Investície v roku 2025 sú prehľadne zachytené v nasledovnej tabuľke:

Investičná akcia	Plán 2025		Skutočnosť rok 2025	
	TSM	Mesto Partizánske	TSM	Mesto Partizánske
Str. 100				
Str. 2xx				
Vianočné sane LED			2 809,19 €	2 800,- €
Str. 3xx				
Str. 4xx				
Modernizácia teplovod. kanála CVČ			51 059,83 €	
Str. 5xx				
Str. 6xx				
Komunálne vozidlo M-B AA134TX			195 000,00 €	
Str. 7xx				
Str. 980				
Manaž.prehľady PROFIT-program rozšírenie			2 500,- €	
Kamerový systém-objekt TSM			3 317,38 €	
Ukončené investície:			254 686,40 €	
Rozpracované investície:				
Technológia úpravy zmes. KO-kóje			5 472,40 €	
Prístrešok pre vozidlá			2 249,39 €	
Karanténna stanica			166,00 €	
Modernizácia rozvodov LUHY I. (POS II)			56 225,42 €	
Moderniz.rozvodov LUHY I.,kot.D			465 589,00 €	
Modernizácia rozvodov LUHY II.			760 798,96 €	
Celkom rozpracované investície			1 290 501,17 €	
Celkom investície			1 545 187,57 €	

Obrat

V roku 2025 dosiahla spoločnosť Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o. výnosy z hospodárskej činnosti vo výške 8 297 808,- Eur. Oproti skutočnosti predchádzajúceho roku to predstavuje nárast o 607 097,- Eur a oproti plánu na rok 2025 pokles o 782 385,- Eur. Spoločnosť splnila plán výnosov za rok 2025 na 91,38%.

Hlavným zdrojom tržieb boli výnosy strediska tepelné hospodárstvo v objeme 4 300 089,- Eur, strediska likvidácia odpadu a separovaný zber v objeme 2 192 264,- Eur, strediska stavebná činnosť a elektro v objeme 643 600,- Eur, strediska záhrada v objeme 758 837,- eur a doprava a mechanizácia v objeme 815 658,- Eur. Pomerne nízke výnosy boli na stredisku športovísk, prevádzka ktorých je ovplyvnená počasím.

Najväčším odberateľom služieb je Mesto Partizánske. Vo veľkej miere sú však vykonávané práce i pre okolité obecné úrady, súkromných podnikateľov a súkromné osoby.

4. Majetková a finančná situácia spoločnosti

4.1. Majetková situácia

Majetková situácia spoločnosti je daná stavom, štruktúrou a vývojom jednotlivých zložiek majetku, záväzkov a vlastného imania vyplývajúcich zo súvahy.

	Rok 2024 (v Eur)	Rok 2025 (v Eur)	Rozdiel (v Eur)	Index 2025/2024
Majetok spoločnosti	14 371 367	13 545 651	- 825 716	0,943
Neobežný majetok	11 991 077	11 205 041	- 786 036	0,934
v tom:				
-dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-	-
-dlhodobý hmotný majetok	11 991 077	11 205 041	-786 036	0,934
-dlhodobý finančný majetok	-	-	-	-
Obežný majetok	2 340 114	2 299 350	- 40 764	0,983
v tom:				
-zásoby	135 385	117 254	- 18 131	0,866
-krátkodobé pohľadávky	668 644	625 546	- 43 098	0,936
-finančné účty	1 536 085	1 556 550	20 465	1,013
Časové rozlíšenie	40 176	41 260	1 084	1,027
Záväzky a vlastné imanie spolu	14 371 367	13 545 651	- 825 716	0,943
Vlastné imanie	4 897 168	4 809 173	- 87 995	0,982
v tom :				
-základné imanie	4 484 861	4 484 861	0	1,000
- pohľadávky za upísané VI	0	0	0	-
-kapitálové fondy	1 056 454	1 056 454	0	1,000
-fondy zo zisku	8 110	8 669	559	1,069
-výsledok hospod. min. rokov	-663 433	-652 816	10 617	0,984
-výsledok hospod. účtov. obdobia	11 176	-87 995	- 99 171	-7,874
Záväzky	4 391 621	4 342 718	- 48 903	0,989
v tom :				
-rezervy	203 154	213 316	10 162	1,050
-dlhodobé záväzky	241 442	448 770	207 328	1,859
-krátkodobé záväzky	2 419 441	2 347 806	-71 635	0,970
-bankové úvery	1 527 584	1 332 826	-194 758	0,873
Časové rozlíšenie	5 082 578	4 393 760	-688 818	0,864

Majetok spoločnosti v roku 2025 oproti roku 2024 poklesol o sumu 825 716,- Eur, indexom 0,943 za súčasného poklesu neobežného majetku o 786 036,- Eur a tiež mierneho poklesu obežného majetku o 40 764,- Eur.

Vlastné imanie sa znížilo o sumu 87 995,- Eur, vplyvom záporného hospodárskeho výsledku za rok 2025.

Záväzky sa znížili o 48 903,- Eur, hlavne z dôvodu pravidelného splácania záväzku vrátenia časti poskytnutého nenávratného finančného príspevku ŠR na výstavbu investície „Technológia úpravy zmesového KO“ a splácania už vyčerpaných investičných úverov na rekonštrukciu rozvodov a kotolní.

4.2. Finančná situácia spoločnosti za rok 2025

Finančná situácia a vývoj spoločnosti posudzovaná sústavou ukazovateľov metódou indexu bonity je v roku 2025 nasledovná:

Ukazovateľ indexu bonity

(v tis.€)

x1	=	čist.prac.kap / cudzí kapitál	=	-48	/	2 348	=	-0,0204
x2	=	celkový kapitál / cudzí kapitál	=	13 546	/	4 342	=	3,1198
x3	=	zisk pred zdanením / celkový kapitál	=	176	/	13 546	=	0,0130
x4	=	zisk pred zdanením / celkové výkony	=	176	/	8 298	=	0,0212
x5	=	zásoby / celkové aktíva	=	135	/	13 546	=	0,0100
x6	=	celkové výnosy / celkový kapitál	=	8 298	/	13 546	=	0,6126
Index = x1 + x2 + x3 + x4 + x5 + x6 =								3,7561

Ukazovateľ	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Index bonity	4,869	4,764	5,407	4,286	6,336	3,816	3,756

Všeobecne pri posudzovaní finančnej situácie podniku (ako celku) sa vychádza z úrovne indexu bonity, s ktorým pracujú peňažné ústavy prispôbeným ich podmienkam. Čím je index bonity väčší, tým je finančná situácia lepšia. Záporné hodnoty svedčia o zlej finančnej situácii podniku.

V roku 2025 je index bonity približne na porovnateľnej úrovni v porovnaní s rokom 2024. Je nižší o 0,06 bodu v porovnaní s rokom 2024.

Zníženie indexu bonity ovplyvnilo hlavne zníženie HV po zdanení o 77 tis € v porovnaní s rokom 2024.

Zadĺženosť v roku 2025

$$\frac{\text{cudzie zdroje}}{\text{celkový kapitál}} = \frac{4\,343 \text{ tis}}{13\,546 \text{ tis}} = 0,32$$

Ukazovateľ	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
zadĺženosť	0,255	0,24	0,24	0,24	0,25	0,26	0,18	0,31	0,32

Zadĺženosť v porovnaní s minulým rokom je porovnateľná.

Bežná likvidita v roku 2025

$$\frac{\text{Krátkodobé pohľadávky + krátkodobý finančný majetok}}{\text{krátkodobé záväzky + krátkodobé bankové úvery + krátkodobé fin. výpomoci}} = \frac{2\,182 \text{ tis.}}{2\,549 \text{ tis.}} = 0,86$$

Ukazovateľ	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bežná likvidita	0,984	0,94	1,00	1,08	1,05	0,11	0,80	0,83	0,86

V roku 2025 bežná likvidita v hodnote 0,86 je porovnateľná s min. rokom. Mierne zlepšenie o 0,03 bodu je vplyvom zvýšeného zostatku na bežnom účte

Informácia o významných rizikách a neistotách

Na základe vyhodnotenia finančnej situácie za rok 2025 a vplyvom nevyjasneného legislatívneho prostredia týkajúceho sa spracovania odpadov v nasledujúcich rokoch existuje neistota v rentabilite prevádzkovania skládky TÚ ZKO

Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť

Tak ako je uvedené v poznámkach k účtovnej závierke na str.1, spoločnosť zamestnávala k 31.12.2025 celkovo 93 zamestnancov. Spoločnosť nemá v pláne výrazne zníženie počtu zamestnancov a ani zvýšenie počtu zamestnancov. V oblasti vplyvu na životné prostredie možno konštatovať, že spoločnosť má výrazný vplyv na zlepšenie životného prostredia tým, že od roku 2024 prevádzkuje linku na triedenie KO.

Informáciu o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V spoločnosti nenastali po skončení účtovného obdobia žiadne významné skutočnosti, ktoré by naznačovali, že by spoločnosť nemohla pokračovať nepretržite vo svojej činnosti. Spoločnosť nemá v pláne žiadnu fúziu ani rozdelenie. Jediný spoločník Mesto Partizánske rozhodol o presune záhradníckych služieb priamo pod Mesto Partizánske od roku 2026.

Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonáva výskum ani vývoj.

Informácia o nadobúdaní obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22

Spoločnosť nemá žiadne podiely v iných účtovných jednotkách.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nemá žiadnu inú povinnosť zverejnenia iných údajov vo výročnej správe podľa osobitných predpisov.

Účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia

Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o. navrhujú zúčtovať vykázanú stratu za rok 2025 nasledovne:

- a) preúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov

V Partizánskom, 22.05.2026



Ing. Peter Čangel
konateľ spoločnosti

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31. 12. 2 025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020139902 IČO 36311693 SK NACE 35. 30.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 025 do 12 2 025 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 024 do 12 2 024
--	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Technické služby mesta Partizánske,
spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica NEMOCNIČNÁ PSČ 95801	Obec PARTIZÁNSKE	Číslo 979/1
-------------------------------------	---------------------	----------------

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Trenčín

oddiel, Sro, vložka č. 19422/R, č.živ.reg. 305-5152

Telefónne číslo Faxové číslo

0905923291

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30. 04. 2 026

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	22712975	13545651	
			9167324		14371367
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	19956157	11205041	
			8751116		11991077
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	18606	0	
			18606		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	18606		
			18606		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	19937551	11205041	
			8732510		11991077
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	424857	424857	
					424857
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6188556	4129813	
			2058743		4444644
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	11996628	5326500	
			6670128		5857607



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	25798	25798	25798
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	11211	7572	7764
			3639		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1290501	1290501	1230407
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2715558	2299350
				416208	2340114
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		117254	117254
					135385
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		117098	117098
					126801
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38		156	156
					156
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
					8428
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1041754	625546
				416208	668644
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		996516	580308
				416208	623789
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	996516	580308		
			416208	623789		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2220	2220		
				192		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	43018	43018		
				44663		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1556550	1556550	
					1536085
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	26096	26096	
					18538
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1530454	1530454	
					1517547
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	41260	41260	
					40176
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	13548	13548	
					13144
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	27712	27712	
					27032

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	13545651	14371367
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4809173	4897168
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4484861	4484861
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4484861	4484861
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1056454	1056454
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8669	8110
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8669	8110
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	-652816	-663433
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	10617	
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	-663433	-663433
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	-87995	11176
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4342718	4391621
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	448770	241442
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	16344	6969
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	432426	234473



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	86108	79368
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	31108	34368
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	55000	45000
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1131650	1304429
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2347806	2419441
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	475928	484735
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	475928	484735
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	112653	115392
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	73108	73655
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	936352	1357274
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	749765	388385
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	127208	123786
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	124408	119786
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2800	4000
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	201176	223155
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4393760	5082578
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	131044	380375
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4262716	4702203



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7124241	6405375
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8297808	7690709
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	10993	134010
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6910008	6271365
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	28214	10858
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	535703	370512
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	812890	903964
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8049078	7493937
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6097	77241
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3072011	2859410
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1024567	845731
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2382944	2486893
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1627778	1723987
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1195	1859
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	591344	607797
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	162627	153250
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	78029	28865
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	955662	738478
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	955662	738478
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	457985	353022
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	-1611	818
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	73394	103479
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	248730	196772



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2846540	2633851
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3	1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	3	1
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	72738	112260
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	71083	109801
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	71083	109801
O.	Kurzové straty (563)	52	4	12
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1651	2447



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-72735	-112259
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	175995	84513
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	263990	73337
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	66036	18333
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	197954	55004
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	-87995	11176

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Technické služby mesta Partizánske (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 06.12.1999. Dňa 11.02.2000 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel Sro. vložka č. 19422/R. Spoločnosť sídli v Partizánskom, Nemocničná 979/1, Slovenská republika, identifikačné číslo 36311693.

V roku 2025 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra. Hlavným predmetom činnosti je:

1. *Nakladanie s odpadmi*

2. *Výroba a rozvod tepla*

3. *Stavebná činnosť*

4. *Údržba zelene*

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	101	108
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	93	105
počet vedúcich zamestnancov	9	9

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka :

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Mesto Partizánske	áno	100	100	-
Spolu				

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Spoločník do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník/Akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
Spolu	x				

Spoločnosť nie je súčasťou skupiny.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach .

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2025:

Predstavenstvo (Konatelia)

konateľ Ing. Peter Čangel

Dozorná rada

Predseda: Mgr. Andrej Grolmus, MBA

Členovia: Erich Dvonč

Tomáš Merašický

Ing. Ľubomír Fiksel

Ľubomír Beňo

Anton Horváth

Mgr. Vladimír Karásek

Ing. Radovan Mik

Peter Korytár

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 24.06.2025.

VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024 a 2025 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	-	-	-
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	35	2,9	R
Stroje, prístroje a zariadenia	10	10	R
Dopravné prostriedky	5	20	R
Inventár	5	20	R
Iný dlhodobý hmotný majetok	5	20	R

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Cenné papiere určené na obchodovanie sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti sú cenné papiere, ktoré majú stanovenú splatnosť a spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy "first-in, first-out" (FIFO - prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob)/, s použitím pevných cien a oceňovacích rozdielov /váženým aritmetickým priemerom. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa oceňuje metódou percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako :

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu,
- posúdenie, zhodnotenie vykonanej práce, napr. odpracované hodiny, počet ukončených operácií,
- dokončenie niektorých častí zákazky, napr. dokončenie poschodia domu k celkovému počtu poschodí domu.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej len „metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

O zákazkovej výrobe spoločnosť neúčtuje, nakoľko nemá náplň pre tieto účty.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

O zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj sa účtuje na základe posúdenia indikátorov priebežného transferu zhotoviteľom, pričom rozhodnutie zhotoviteľa o existencii priebežného transferu, zhodnotenie a opis indikátorov sa uvádzajú v poznámkach účtovnej závierky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa oceňuje metódou percenta dokončenia alebo metódou nulového zisku.

O zákazkovej výstavbe nehnuteľností spoločnosť neúčtuje.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, emisného ážia, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond prídelenom vo výške 5% z dosiahnutého zisku.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

o) Deriváty

Deriváty sa členia na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. Ako zabezpečovacie deriváty sa účtujú deriváty, ktoré spĺňajú súčasne tieto podmienky:

- zodpovedajú stratégii účtovnej jednotky v riadení rizík,
- zabezpečovací vzťah je od začiatku formálne zdokumentovaný
- zabezpečenie je efektívne, pričom za efektívne sa považuje, ak v priebehu zabezpečovacieho vzťahu budú zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov zodpovedať zabezpečovanému riziku, prípadne celkové zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov sú v rozpätí 80% až 125% zmien reálnych hodnôt zabezpečovaných nástrojov zodpovedajúcich zabezpečovanému riziku. Pri efektívnosti zabezpečenia sa zisťuje, či je zabezpečenie efektívne, a to na začiatku

zabezpečenia a aspoň ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky, mimoriadnej účtovnej závierky alebo priebežnej účtovnej závierky.

V ostatných prípadoch sa jedná o deriváty určené na obchodovanie.

Deriváty sa prvotne oceňujú obstarávacími cenami. V súvahe sú deriváty vykázané ako súčasť iných krátkodobých/dlhodobých pohľadávok, resp. záväzkov.

Spoločnosť TSM Partizánske o derivátoch neúčtuje.

p) Finančný lízing

Spoločnosť účtuje o finančnom lízingu v prípade zmlúv tak, že majetok obstaraný formou finančného lízingu je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme. V roku 2024 spoločnosť takýto majetok nemala.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

r) Dotácie / Investičné ponuky

Spoločnosti bola v roku 2025 poskytnutá dotácia v celkovej sume 400.000,00 Eur, na zabezpečenie prevádzky v športových zariadeniach, a ďalšie finančné dotácie v celkovej výške 704.550,00 Eur, na zabezpečenie údržby verejného osvetlenia, zimnej údržby mesta, údržby zelene, centra mesta a pod. Poskytovateľom je Mesto Partizánske.

3. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia					18606			18606
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia					18606			18606
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia					18606			18606
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia					18606			18606
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					0			0

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia					18606			18606
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia					18606			18606
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia					18606			18606
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia					18606			18606
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					0			0

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porasto v	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté predda v-ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	424857	4542362	6788750	25798		11211	7643104		19436082
Prírastky		1885467	4960160				474730		7320357
Úbytky							6887427		6887427
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	424857	6427829	11748910	25798		11211	1230407		19869012
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1832088	5304113			3255			7139456
Prírastky		151097	587190			192			738479
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia		1983185	5891303			3447			7877935
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	424857	2710274	1484637	25798		7956	7643104		12296626
Stav na konci účtov. obdobia	424857	4444644	5857607	25798		7764	1230407		11991077

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porasto v	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté predda- v-ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	424857	6427829	11748910	25798		11211	1230407		19869012
Prírastky			254686				324160		578846
Úbytky		239273	6968				264066		510307
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	424857	6188556	11996628	25798		11211	1290501		19937551
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1983185	5891303			3447			7877935
Prírastky		314831	785793			192			1100816
Úbytky		239273	6968						246241
Stav na konci účtov. obdobia		2058743	6670128			3639			8732510
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	424857	4444644	1484637	25798		7764	1230407		11991077
Stav na konci účtov. obdobia	424857	4129813	5326500	25798		7572	1290501		11205041

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	8 742 121,- eur
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni ALLIANZ, COLONNADE, GENERALI a KOMUNÁLNA POISŤOVŇA. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie stavieb, zariadení a zásob, strojov a technologických zariadení. Majetok je poistený proti krádeži, vlámaním, proti vandalizmu a zodpovednosti za škodu. Ročný limit plnenia je pre všetky miesta poistenia na území SR vo výške 17 520 467,- EUR.

c) Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	x

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Informácie k o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

4. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek.

Informácie o opravných položkách k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

5. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. POHLÁDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	417885	1388	3065		416208
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
	417885	1388	3065		416208

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	547736	448780	996516
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2220		2220
Iné pohľadávky	43018		43018
Krátkodobé pohľadávky spolu	592974	448780	1041754

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		1086529
Krátkodobé pohľadávky spolu		1086529
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	120000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	-

7. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	26096	18538
Bežné bankové účty	1530454	1517547
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1556550	1536085

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13548	13144
predplatné	1315	1031
ostatné	12233	12113
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	27712	27032
vyúčtovanie energií (teplo+voda,plyn)	27712	27032

9. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

10. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	11176
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	559
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	10617
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	4484861				4484861
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1056454				1056454
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8110				8669
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		10617			10617
Neuhrazená strata minulých rokov	-663433				-663433
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11176		-99171		-87995
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	4484861				4484861
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	506454	55000			1056454
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332	7778			8110
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	-699356	-464077	50000		663433
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-464077	11176	464077		11176
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 24.06.2025 schválilo zisk za rok 2024 .

Vedenie spoločnosti navrhuje zúčtovať zisk za rok 2024 nasledovne:

a/ preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov,

b/ prídela do rezervného fondu vo výške 5%.

11. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	36367		1997	-	79368
Rezerva na rekultiváciu	36367		1997	-	34368
Ostatné	-	45000	-	-	45000
Krátkodobé rezervy, z toho:	126713	123786	126713		123786
Zákonné krátk.rezervy	123413	119786	123413		119786
Ostatné-rezerva na audit	3300	4000	3300		4000
Ostatné	0				0

Dlhodobá rezerva je tvorená z dôvodu rekultivácie skládky tuhého komunálneho odpadu. V roku 2020 sa skládka uzatvorila a začalo sa s čerpaním vytvorenej rezervy na rekultiváciu skládky. Rezerva na rekultiváciu skládky bola v roku 2024 čerpaná vo výške 1 997,- eur, v roku 2025 vo výške 3 260,- eur.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	79368	10000	3260	-	86108
Rezerva na rekultiváciu	34368	-	3260	-	31108
Ostatné	45000	10000	-	-	55000
Krátkodobé rezervy, z toho:	123786	127208	123786	-	127208
Zákonne krátkodobé rezervy	119786	124408	119786	-	124408
Ostatné-rezerva na audit	4000	2800	4000	-	2800
Ostatné	0	-	-	-	0

Dlhodobá rezerva je vytvorená z dôvodu rekultivácie skládky tuhého komunálneho odpadu a predpokladaný rok použitia je rok 2050.

12. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	394531	390661
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2347806	2419441
Krátkodobé záväzky spolu	2347806	2419441
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Dlhodobé záväzky spolu	-	-

Záväzky zabezpečené záložným právom / zárukou v prospech veriteľa spoločnosť neeviduje.

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	6969	345
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	12789	13361
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	12789	13361
Čerpanie sociálneho fondu	3414	6737
Konečný zostatok sociálneho fondu	16344	6969

13. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Úver ČSOB I.	Eur	1,20 %	09/2025	42927	42927
Úver CSOB II.	Eur	1,20%	12/2031	955766	1115053
Úver CSOB III.	Eur	1,20%	12/2034	377060	369602
Krátkodobé bankové úvery					
Úver ČSOB I.	Eur			0	
Úver ČSOB II.	Eur			159288	
Úver CSOB III	Eur			41888	
Spotrebný úver ČSOB	Eur		01/2030	36790	0

Spoločnosť čerpala úver od ČSOB do výšky úverového limitu 315.000,- eur, na financovanie 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu podporovaného nenávratným finančným príspevkom z fondov Európskej únie a štátneho rozpočtu SR s názvom „Technológia úpravy zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie, ktorý sa realizuje v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia. Spoločnosť začala splácať úver od 01/2022. V 09/2025 spoločnosť úver doplatila.

Spoločnosť čerpala ešte úver od ČSOB do výšky úverového limitu 1,500.000,- eur, na financovanie vybudovania nového tepelného zdroja pre vykurovanie sídliska Luhy II. a súčasne aj na výmenu teplovodného potrubia v celom vykurovacom okruhu nového tepelného zdroja. Úver bol vyčerpaný do 29.07.2022. K 31.12.2022 boli vyčerpané finančné prostriedky vo výške 1,499.999,66 eur, úver sa začal splácať od 08/2022 a k 31.12.2025 zostáva k splateniu 955.765,66 eur.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Na rekonštrukciu rozvodov a výmenu teplovodného potrubia LUHY II, kotolňa „D“, spoločnosť v roku 2025 vyčerpala úver vo výške 398.000,- eur. Úver sa začal splácať od 07/2025, v roku 2025 bolo splatené 20.940,00 eur a k 31.12.2025 zostáva k splateniu 377.066,00 eur.

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

(EUR)	Bankové úvery	Kontokorentné účty	Finančné výpomoci
42 927,-	2025		
159 288,-	2025		
41 888,-	2025		

14. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	2 454 195	2 117 658
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	652 418	1 068 768
zdaniteľné	1 597 425	
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	1 305	71 919
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	156 894	273 765
Uplatnená daňová pohľadávka	156 894	273 765
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	589 006	508 238
Celkové saldo odloženého daňového záväzku/pohľadávky	-432 119	-234 473
Zaúčtovaná ako náklad	197 640	55 004
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Celkový vplyv zúčtovania zmeny odloženej daňovej pohľadávky a odl. daňového záväzku na náklady (+) zvýšenie (-) zníženie	197 953	-55 004
Zostatok odloženej daň. Pohľad. a záväzku k 31.12. (+) pohľadávka (-) záväzok	- 432 113	-234 472

15. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	131044	380375
Vyúčtovanie tepla, vody	32611	55868
Dotácia MH – teplo BYTY	98433	324507
Výnosy budúcich období dlhodobé :		
Výnosy budúcich období krátkodobé :	4262716	4702203
Z toho:		
Dotácie triediaca linka	3587318	0
Dotácie na rozvody tepla	549232	621530
Ostatné	126166	4080673

16. DERIVÁTY

Spoločnosť nemá uzavreté zmluvy o derivátoch.

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzky	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

17. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov
Istina	0			0		
Finančný náklad	0			0		
Spolu	0			0		

18. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prenajatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

19. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (výroba tepla)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (odvoz odpadu)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (stavebná výroba)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SR	4300089	3914714	2192264	1878382	643600	400276
Spolu	4300089		2192264		643600	

Údaje o zmene stavu vnútropodnikových zásob

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x	-	-
Reprezentačné	x	x	x	-	-
Dary	x	x	x	-	-
Iné	x	x	x	-	-
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-	-

Aktivácia

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Aktivácia vnútropodnikových služieb	28214	10858
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Predaj služieb	6910008	6271365
Predaj materiálu-nafta	332463	370512
Predaj DHIM	203240	0
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
úroky	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	6910008	6271365
Tržby za tovar	214233	134010
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	7124241	6405375

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči audítorovi, audítorskej činnosti, z toho:	4000	4000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4000	4000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Spotreba energií	2400856	2180513
Spotreba služieb	861779	646047
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Spotreba materiálu	671152	678897
opravy	162213	198873
Mzdové náklady+poistné	2219122	2333643
Ostatné náklady na HČ	57717	84629
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	1651	2447
úroky	71083	109800
Mimoriadne náklady, z toho:		

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	175 995			84 513		
Teoretická daň		42 238	24%		17 748	21%
Daňovo neuznané náklady	573 283	137 588	24%	349 452	73 385	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	- 403 514	- 96 843	24%	-259 362	-54 466	21%
Umorenie daňovej straty	-70 614	-16 947	24%	-87 301	-18 333	21%
Spolu	275 150	66 036	24%	87 301	18 333	21%
Splatná daň z príjmov		60 036	24%		18 333	21%
Odložená daň z príjmov		197 954	24%		55 004	21%
Celková daň z príjmov		263 990	24%		73 337	21%

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	52724	1195				
	64535	1859				
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

20. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mesto Partizánske	03 (nájom)	181188	193096
	08(pôžička)	0	0
	11 (služby)	1495193	741566
	11 (teplo+voda)	162376	155244
	11 (prenájom)	8825	9047

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

21. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Výkaz o peňažných tokoch		
	2025	2024
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	412 670	2 500 011
Zaplatené úroky	-71 082	
Prijaté úroky		
Zaplatená daň z príjmov	-13 750	
Vyplatené dividendy		
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	327 838	2 500 011
Prijmy z mimoriadnych položiek		
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	327 838	2 500 011
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-324 160	-474 730
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	535 703	
Obstaranie investícií	-324 160	-1 230 406
Prijaté dividendy		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-112 617	-1 705 136
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijmy zo zvýšenia základného imania a kapit. Fondov		550 000
Prijmy z úverov	28 397	
Splátky dlhodobých záväzkov		
Splátky prijatých úverov	-223 155	-222 288
Výdavky na vyplatené dividendy		
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-194 758	327 712
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	20 463	1 122 587
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 536 085	413 498
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1 556 548	1 536 085
	2025	2024
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	175 994	11 176
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	955 662	738 478
Opravná položka k pohľadávkam		
Opravná položka k zásobám		
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku		
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku		
Nerealizované kurzové straty		
Nerealizované kurzové zisky		
Rezervy	127 207	40 075
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	58 085	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku		
Iné nepeňažné operácie (čas. Rozl. Dotácie)	-916 604	-94 559
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	400 344	695 170
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	43 098	226 083
Úbytok (prírastok) zásob	18 131	-13 461
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-48 903	1 592 219
Peňažné toky z prevádzky	412 670	2 500 011

Neoddeliteľnou súčasťou účtovnej závierky je súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

22. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Neboli také udalosti.