Poznámky k 31.12.2025

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Dedina Mládeže
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. 4. apríla 6/6, 946 03 Dedina Mládeže
IČO	00306428
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová Starostka obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Tibor Fülöp st. Zástupca starostky

	Bežné účtovné obdobie	**Predchádzajúce účtovné obdobie**
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia z toho: - počet vedúcich zamestnancov	7,2 1	8,6 1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. **Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej** jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. **Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

   Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. **Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

Položky	**Spôsob oceňovania**
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo

	výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami, rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Použitie odhadov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie obce urobilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod 4) pozri nižšie - dlhodobý hmotný majetok – určenie predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia (čl. III. A ods. 1 - Neobežný majetok)

4. Podstata odpisovania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.
Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.
Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba	Odpisová metóda
1	4	1/4	rovnomerná
2	6	1/6	rovnomerná
3	8	1/8	rovnomerná
4	12	1/12	rovnomerná
5	20	1/20	rovnomerná
6	40	1/40	rovnomerná

Drobný nehmotný majetok od 0,- do 2400,- EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518- Ostatné služby.
Drobný hmotný majetok od 0,- do 1700,- EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 - Materiál, a vedie sa v operatívnej evidencii .

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku ☐ **áno** ☐ **nie**
- neodpisovanému dlhodobému majetku ☐ **áno** ☐ **nie**
- nedokončeným investíciám ☐ **áno** ☐ **nie**
- dlhodobému finančnému majetku ☐ **áno** ☐ **nie**
- zásobám ☐ **áno** ☐ **nie**
- pohľadávkam ☒ **áno** ☐ **nie**
- poskytnutým návratným fin. výpomociam ☐ **áno** ☐ **nie**
-

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. **Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.
Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III.
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok
1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok V EUR	Úbytok V EUR
021	Zaradenie náučného chodníka	84901,19	
022	Zaradenie LED adventný veniec	2315,47	
031	Zaradenie – pozemky inventarizačné rozdiely*	753063,10	
031	Zaradenie – pozemky nákup	3099,30	
042	Nedokončená investícia – oživené námestie	2152,50	
021	Vyradenie z majetku - oprava		19958,14
022	Vyradenie z majetku - oprava		7989,85
028	Vyradenie z majetku - oprava		2691,88
031	Vyradenie z majetku – pozemky z dôvodu predaja		146377,70

*V priebehu účtovného obdobia obec vykonala porovnanie evidencie pozemkov v účtovníctve so stavom evidovaným v katastri nehnuteľností. Na základe tejto kontroly boli identifikované pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce, avšak v minulosti neboli zaevidované v účtovníctve. Z dôvodu zosúladenia účtovnej evidencie so skutočným právnym stavom obec pristúpila k zaradeniu týchto pozemkov do majetku v ocenení podľa §25 zákona o účtovníctve a v súlade s postupmi účtovania pre obce a rozpočtové organizácie.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Kultúrny dom	259,95
Motorové vozidlá	1479,92
Ekodvor	458,65
Enviropoistenie	224,00
Nájomne byty	633,83
Služ. auto	134,40
Náučný chodník	421,83

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo **obmedzenie práva nakladať** s dlhodobým majetkom:

Záložné práva :

- Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na byt č.1/1, vchod č.8 v bytovom dome so súp.č.7 na parcele registra 'C'č.1 (vlastník: Obec Dedina Mládeže v podiele 1/1) / V-75/2014 z 03.02.2014/,
- Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na byt č.1/1, vchod č.8 v bytovom dome so súp. č. 7 na pozemku registra C KN parc. č.1, / V-256/14 z 13.02.2014/
- Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie č. 0347 - PRB-2010 uzatvorenej dňa 11.06.2010 na bytový dom 9b.j. so s.č.5 na parc. reg. 'C'č.193. / V-664/12 z 30.5.2012/
- Zriadenie záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja a bývania na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na základe zmluvy č.401/863/2010 uzatvorenej dňa 6.02.2012 na parc.reg.'C'č.193 a na bytový dom 9b.j. so s.č.5 na parc.reg.'C'č.193 / V-666/12 z 30.5.2012/ a platí obmedzenie odpredania jednotlivých bytov v bytovom dome ani jednotlivo ani ako celok a zároveň sa musí zachovať nájomný charakter bytov v bytovom dome po dobu najmenej 30 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému **má** účtovná jednotka vlastnícke právo	**Suma k 31.12.2024**	**Suma k 31.12.2025**
Pozemky	626 543,14	1 236 327,87
Budovy, stavby	1 766 536,45	1 831 479,50
Stroje, prístroje, zariadenie, inventár	483 115,04	477 440,66
Dopravné prostriedky	120 574,93	120 574,93
Drob. dlh. hmotný majetok	16 433,71	13 741,83
Ostatný dlhodobý hmot. majetok	1 718,28	1 718,28
Územný plán obce	19 889,81	19 889,81

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
CP Zsl. vodárne	akcia	EUR			59 011,82	59 011,82
CP STKO N-14 a. s	akcia	EUR			16 429,05	16 429,05

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	**Riadok súvahy**	**Hodnota pohľadávok brutto**	**korekcia**	**Hodnota pohľadávok netto**	**Opis významných položiek**
- z nedaňových príjmov obcí	068	8286,01 EUR	1 158,04 EUR	7 127,97 EUR	377,26 - KO 2025 6 785,71 - vystavené faktúry 1123,04 – KO minulé roky
- z daňových príjmov obcí	069	180,89 EUR	68,32 EUR	112,54 EUR	112,54 - ,DzN 2025 68,35 – DzN minulé roky

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	**Zostatok OP k 31.12.2024**	**Zvýšenie OP**	**Zníženie OP**	**Zrušenie OP**	**Zostatok OP k 31.12.2025**	**Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP**
Daň z nehnuteľnosti	0,00	68,35			68,35	Riziko na nezaplatenie
Komunálny odpad a cint.poplatky	0,00	1 158,04			1 158,04	Riziko na nezaplatenie

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

- pohľadávky v lehote splatnosti k 31.12.2025 vo výške 3 051,42 Eur (k 31.12.2024 vo výške 7 288,22 Eur), v tom pohľadávky za nájomné a separovaný zber
- pohľadávky po lehote splatnosti k 31.12.2025 vo výške 5415,48 Eur (k 31.12.2024 vo výške 0 Eur), v tom pohľadávky za KO, DzN a nájomné .

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4
- pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka k 31.12.2025 suma 3051,42 Eur (k 31.12.2024 suma 7 288,22 Eur)
- pohľadávky po splatnosti 5415,48 EUR

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Bankové účty	169 745,86 EUR	35 183,36 EUR
Pokladňa	601,53 EUR	3 206,17 EUR

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období	1980,16 EUR	2 016,28 EUR
z toho: poistné	1951,85 EUR	2 016,28 EUR
telekomunikačné služby	28,31 EUR	

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov,opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	598 832,82	98 852,25	0	-14 093,85	683 591,22	Prírastok: oprava účtu 384 a 321
Výsledok hospodárenia	-14 093,85	742815,76	0	14 093,85	742 815,76	Presuny 14 093,85 EUR: preúčtovanie HV za rok 2024

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7
Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1 476 Eur	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

- výška záväzkov v lehote splatnosti k 31.12.2025 suma 168 311,05 Eur (k 31.12.2024 suma 218 041,48 Eur)
- výška záväzkov po lehote splatnosti k 31.12.2025 suma 0 Eur (k 31.12.2024 suma 0 Eur)

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

1. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka suma 29 021,35 Eur (k 31.12.2024 suma 58 112,95 eur)
2. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane suma 37 725,57 Eur (k 31.12.2024 suma 40 541,49 Eur)
3. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov suma 101 564,13 Eur (k 31.12.2024 suma 110 701,10 Eur)

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	**29021,35**	**66 798,89**
- záväzky voči dodávateľom	1 768,20	19 474,46
- záväzky voči zamestnancom	8 380,75	7 841,63
- záväzky voči poisťovniam	5 104,66	4 936,70
- záväzky voči daňovému úradu	1 183,95	1 036,04
- záväzky voči ŠFRB	8751,00	8 685,94
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	3823,44	
- ostatné záväzky	9,35	24824,12
b) **so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:**	**37 725,57**	**40541,49**
- záväzky voči ŠFRB	36 061,36	35610,33
záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	0,00	3793,44
- záväzky zo sociálneho fondu	1664,21	1137,72
c) **so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:**	**101 564,13**	**110701,10**
- ŠFRB	101 564,13	110701,10

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB – 9Bj	99 080,11 Eur	105 216,07 Eur	Úver bol prijatý na výstavbu 9Bj v sume 185804,31 Eur so splatnosťou do roku 2040.
Úver zo ŠFRB – 4Bj	47 231,32 Eur	49 781,30 Eur	Úver bol prijatý na výstavbu 4Bj v sume 78804 Eur so splatnosťou do roku 2042

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Kontokorent so splatnosťou 12.12.2029 s povoleným debetom 50 tis. Eur k 31.12.2025 nebol čerpaný.

Poskytovateľ	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť	
				Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025
b	1	2	3	4	5	6	7
Prima Banka	EUR	3,439	12.12.2025	3 874,15	0	0	0
Prima Banka	EUR	4,421	12.12.2029	48 705,16	0	0	0
x	**x**	**x**	**x**	**52 579,31**	**0**	**0**	**0**

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Prima banka - municipálny úver - univerzál – dlhodobý kontokorentný	Žiadne zabezpečenie

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	**745 541,28**	**840 096,52**
Rekonštrukcia a modern. Obec.stavieb	39 051,20	0
Rek.vykur.KD	2 856,37	0
Rekonštrukcia MK	59 772,22	68 772,00
zlepšenie vzhľadu a okolia KD	58 130,28	67 766,66
Prestavba MŠ na náj. byty	21 703,80	0
Vodovod MO	5 155,92	0
Výnosy budúcich období	0	309 584,46

Prestavba 4 b.j.	12 199,15	0
Ekodovora	203 442,60	0
Kamerový systém	44320,46	29 509,12
Verejné osvetlenie	96 005,24	49 319,66
Kamerový syst. dobudovanie	7 276,32	7802,04
Územný plán	2 769,40	2971,32
Rekonštrukcia VR	4 206,75	4 443,51
Multifunkčné ihrisko	28 345,26	30 243,72
Nabíjacia stanica	3251,44	3 477,28
Bezplatné WIFI	8 399,72	8 935,51
Bývalá škola Malý Ostrov	2 368,35	27 415,24
Bývalá škola Malý Ostrov pozemky	24 893,00	0
Inkluzívne detské ihrisko	45 409,03	47 767,14
Náučný chodník	74 456,27	0
Hrobové miesta	1 528,50	1 264,00

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 v účtovnom období

Kapitálový transfer na :	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Náučný chodník (prijaté 77 025,55)	74 456,27	0
Inkluzívne detské ihrisko (prijaté 48 784,89)		47 767,14

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
60- tržby za vlastné výkony a tovar	**3 119,00**	**3 018,84**
601001 – Tržby za vlastné výrobky	3 050,00	
602001 - Tržby z predaja služieb	69,00	84,00
602002 – Opatrovateľská služba	0	2 934,84
61-zmena stavu vnútroorganizačných zásob	**0**	**0**
62-aktivácia	**0**	**0**
63- daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	**183 872,11**	**173 516,80**
632 - Daňové výnosy samosprávy	**169 135,74**	**155 272,25**

- podielové dane - DZN - Daň za už. VP	118 717,28 50 083,46 335,00	113 88,00 41 824,25 360,00
633- Výnosy z poplatkov - správne poplatky - poplatok za komunálny odpad	**14 736,37** 3 075,00 11 661,37	**18 244,55** 2710,06 15534,19
64- Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	**1 056 017,85**	**137 243,96**
641-Tržby z predaja dlhodobého nehmot. a hmotného majetku	172 426.10	**0**
642-Tržby z predaja materiálu	540.40	7 530,40
644- Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0	0
645 – Ostatné pokuty, penále predaj akcií	0	0
648 - ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti - nájomne- nebyt. priest. - nájomne byty - nájom priestorov a zariadení - nájom hrob. Miesta - precenenie pozemkov (novozistené)	11 716,48 86 061,71 27 636,64 4 202,89 370,50 753 063,13	5 153,90 91 139,80 26 710,79 6 229,07 480.00
65 Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činn.	**1 958,00**	**612,00**
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 958,00	612,00
658 - Zúčtovanie ostatných oprav. položiek z prevádzkovej činnosti	0	0
66-Finančné výnosy	**0**	**0**
662 -Úroky	0	0
67 – Mimoriadne výnosy	**0,00**	**0,00**
68 - Výnosy z transferov a rozpočtových v št.rozp. org	**0,00**	**0,00**
69-Výnosy z transferov a rozpočt. príjmov	**86 005,41**	**84 572,06**
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy	12 706,83	13 454,63
694 - Výnosy samosprávy z kap. transferov zo ŠR	73 044,69	69 400,58
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kap. transferov od EÚ zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov	100,00	116,85
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných	153,89	1 600,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 1 330 972,37 Eur, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 398 963,66 Eur.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 118 717,28 Eur
- daň z nehnuteľnosti vo výške 50 083,46 Eur
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 11 661,37 Eur
- Tržby z predaja dlhodobého nehmot. a hmotného majetku vo výške 172 426,10 Eur
- Nájomne- nebyt. priest vo výške 86 061,71 Eur

- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 12 706,83 Eur (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 73 044,69 Eur (účet 694)
- - precenenie z dôvodu porovnania evidencie pozemkov v účtovníctve so stavom evidovaným v katastri nehnuteľností vo výške 753 063,13 Eur.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
50- spotrebované nákupy	**63 351,26**	**65183,99**
501 - Spotreba materiálu	32 140,85	21672,10
502 - **Spotreba energie**	**31 210,41**	**43 511,89**
El. energia	11 454,44	10 659,91
Plyn	17 276,31	29 796,16
Voda	2 479,65	3 055,82
51 - služby	**84 860,67**	**53244,39**
511 - Opravy a udržiavanie	4 072,48	3 266,65
512 - Cestovné	0,00	0,00
513 - Náklady na reprezentáciu	1 028,90	1 758,75
518 - Ostatné služby	57 820,87	25 492,44
Odvoz KO	14 163,27	14 268,70
Stočné	7 775,15	8 457,85
52 - osobné náklady	**183 119,32**	**191 613,47**
521 - Mzdové náklady	129 893,54	136 812,49
524 – Zákonné sociálne poistenie	44 845,19	47 679,14
525 –Ostatné sociálne poistenie	0	0
527 – Zákonné sociálne náklady	7 330,60	7 121,84
528 – Ostatné sociálne náklady	1 049,99	0
53 - dane a poplatky	**1 097,39**	**0**
532 - Daň z nehnuteľností	0	0
538 - Ostatné dane a poplatky	1 097,39	0
54 - ostatné náklady	**152 307,62**	**371 797,56536,96**
541 – ZC predaného DNM a DHM	146 377,70	0
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	30,60	127,00
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	300,00	0
546 - Odpis pohľadávky	0,00	1 137,14
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (v tom poistné)	5 599,32	3 272,82
549 - Manká a škody	0	0
55 - odpisy, rezervy a opravné položky	**97 691,39**	**91 633,00**
551 - Odpisy DNM a DHM	94 989,00	90 533,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 476,00	1 100,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	1 226,39	0
56 - finančné náklady	**5 539,13**	**6 651,98**
561 - Predané CP a podiely	0	0
562 - Úroky	4 081,53	3 987,75
563 – Kurzové straty	0	0
568 - Ostatné finančné náklady	1 457,60	2 664,23
57 - mimoriadne náklady	**0**	**0**
572 - Škody	0	0

58 náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	**189,83**	**193,72**
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov verejnej správy	189,83	193,72
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	0	0

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 588 156,61 Eur, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 413 057,51 Eur.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- Spotreba materiálu vo výške ..... 32 140,85 Eur
- Ostatné služby vo výške .....79 759,29 Eur
- Mzdové náklady vo výške .....129 893,54 Eur
- Zákonné sociálne poistenie vo výške ..... 44 845,19 Eur
- Zostatková cena predaného DNM a DHM vo výške .. 146 377,70 Eur
- Odpisy DNM a DHM vo výške ..... 94 989,00 Eur

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
LED strom	1 192,26	790
Klíma	500,00	790
Odpísané pohľadávky	1 137,14	790
Vlečka	1 200,00	790
EKODVOR kontajnery	9 104,40	790
Drobný hmotný majetok	4 453,92	790

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

Na riadku 05 v položke „Odpísané pohľadávky“ je uvedená hodnota odpísaných daňových a nedaňových pohľadávok. Hodnota odpísaných pohľadávok spolu 1 137,14 Eur.

Na riadku 06 obec vykazuje v položke „Významný majetok evidovaný v podsúvahe“ hodnotu drobného hmotného majetku vo výške 16 450,58 Eur.

b) opis a hodnota iných pasív,

Na riadku 23 – Záložné právo na majetok je uvedená výška úverov ŠFRB, v prospech ktorého je zriadené záložné právo na bytové domy.

Čl. VIII.
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet obce Dedina Mládeže na rok 2025 bol schválený obecným zastupiteľstvom na 13. zasadnutí dňa 13. decembra 2024 uznesením č. 48/2024 bod B/2.
Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. bola k 31.12.2025 vo výške 0,00 Eur. (v roku 2024 vo výške 52 579,31 Eur).

Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku v roku 2025 vo výške 146 311,43 Eur (v roku 2024 vo výške 154 997,37 Eur) z toho :

- suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty v roku 2025 vo výške 146 311,43 Eur (v roku 2024 vo výške 154 997,37 Eur)

Východiskové údaje:

a) Výpočet dlhu obce podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z.:

Text	Suma v EUR
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024:	338 742,96
- bežné príjmy obce	338 742,96
- bežné príjmy RO	0
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024* (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	338 742,96
Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2025:	
- zostatok istiny z emitovaných dlhopisov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ED, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.1, r.45)	0
- zostatok istiny zo zmeniek (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj Z, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.3, r.45)	0
- zostatok istiny z bankových úverov, pôžičiek (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj BU, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.5, r.45)	0
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov	0

(zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj IDU, stĺ.4 ; FIN 4-04, stĺ.7, r.45)	
- zostatok istiny z dodávateľských úverov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj DU, stĺ.4 ; FIN 4-04, stĺ.9, r.45)	0
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.11, r.45)	146 311,41
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.13, r.45)	0
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj NFV, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.15, r.45)	0
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov mimo VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj OST, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.19, r.45)	0
- zostatok istiny zo záväzkov po zmene veriteľa (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ZMV, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.21, r.45)	0
- zostatok istiny z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6)	0
- zostatok istiny z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7)	0
- zostatok istiny z úverov na predfinancovanie projektov EÚ (zdroj : FIN 6-04, r.8)	0
Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2024	**146 311,41**
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky podľa § 17/8:	
- z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.11, r.45)	146 311,41
- z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.13, r.45)	0
- z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6)	0
- z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7)	0
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	0

(zdroj : FIN 6-04, r.8)	
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce	**146 311,41**
Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2025**	**0,00**

Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2025**	**Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024***	**Dlh obce § 17 ods.6 písm. a)**
0	338 742,96	**0,00 %**

Poznámka výpočet: 0 / 338 742,96 x 100 = 0,00 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. **bola splnená.**

b) Výpočet dlhovej služby obce podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z.:

Text	**Suma v EUR**
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024:	
- bežné príjmy obce	338 742,96
- bežné príjmy RO	0
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024* (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	338 742,96
Bežné príjmy obce a RO znížené/upravené o bežné granty a transfery a príjmy podľa osobitných predpisov:	
- dotácie 312 001	7 416,58
- dot. 312 012	1 110,52
- z ÚNSK	5 000,00
- 311	1 716,85
- osobitný predpis EK 133013 - poplatok za smeti	15 086,25
- za nájomné v BJ zo ŠFRB z RK 212003	15 096,64
Spolu bežné príjmy obce a RO účelovo určené, o ktoré sa znižujú bežné príjmy k 31.12.2024 (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	**45 426,84**
Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024*	**293 316,12**

Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2025 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia: (Zdroj FIN 1-12 obec: 1. časť úroky 65x ; 2. časť istina 82x)	
- 821004 splátka istiny z krátkodobého bankového úveru	0
- 821005 splátka istiny z dlhodobého bankového úveru	0
- 821007 splátka istiny z dlhodobého úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	8 685,96
- 821009 splátka istiny z dlhodobého dodávateľského úveru	0
- 651002 splátka úrokov z bankového úveru	2 489,45
- 651003 splátka úrokov z úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	1 527,00
- 651004 splátka úrokov z dodávateľských úverov (ostatní veritelia)	0
Celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025	**12 702,41**
- suma jednorazového predčasného splatenia - istina	0
- suma jednorazového predčasného splatenia - úroky	0
Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov o jednorazové predčasné splátky istiny a úrokov za rok 2025**	**12 702,41**

Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025**	**Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024***	**Dlhová služba** **§ 17 ods.6 písm. b)**
12 702,41	293 316,12	**4,33**

Poznámka výpočet: 12 702,41 / 293 316,12 x 100 = 4,33 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. **je splnená.**

Čl. X.
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová
starostka obce