Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

za rok 2 0 2 5

Adresa : **Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce, 072 63 Choňkovce 250**

IČO : **00 197 271**

Telefón: **056/6982471**

O B S A H

PREHĽAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROKY 2023 - 2025

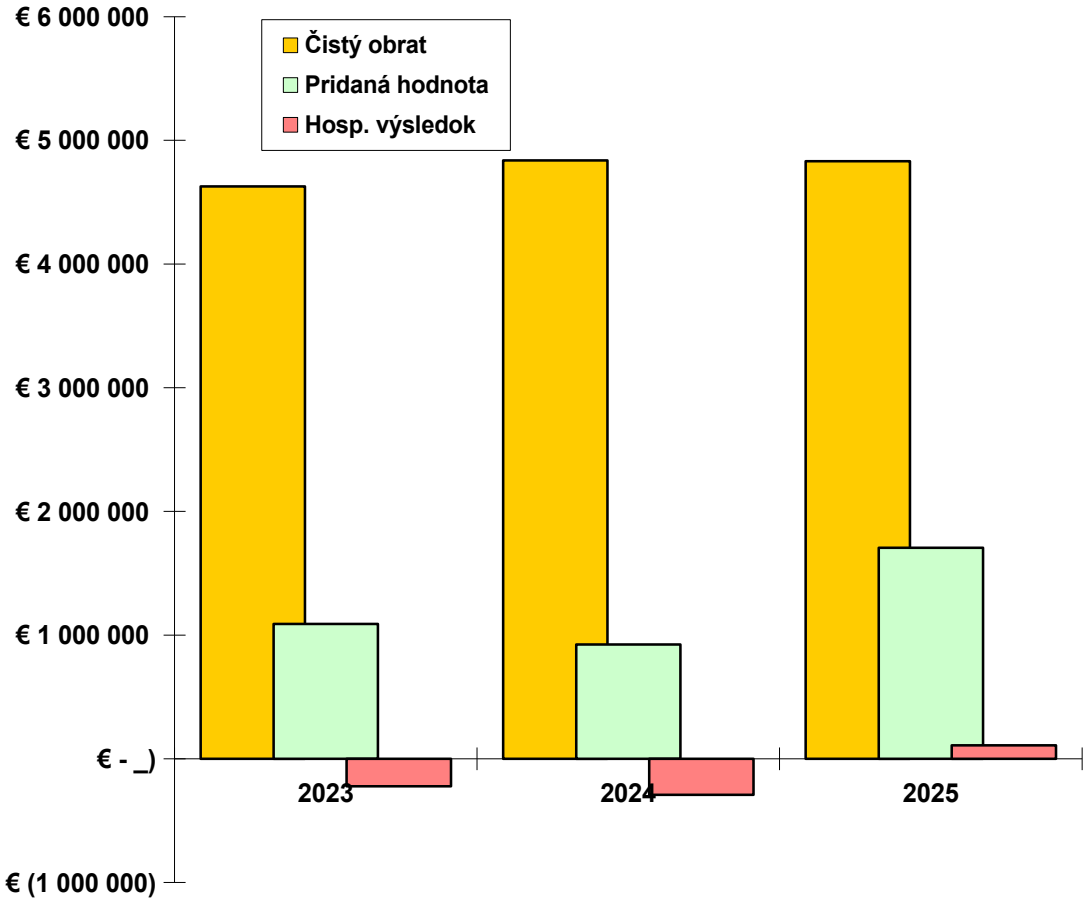
SPRÁVA PREDSEDU O PODNIKATEĽSKEJ
ČINNOSTI V ROKU 2025:

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.
b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.
c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.
d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.
f) Návrh na schválenie účtovnej závierky a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.
g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.
h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

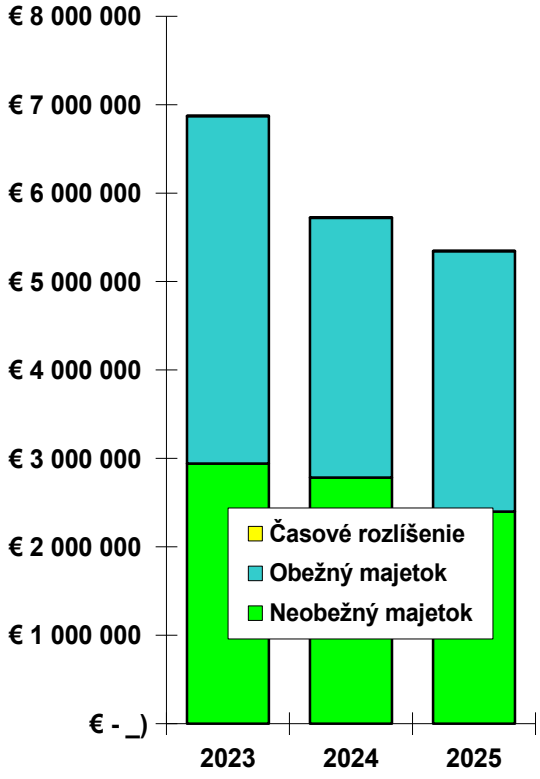
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2025
- Bilancia (súvaha)
- Výkaz ziskov a strát

PREHĽAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROK 2023-2025

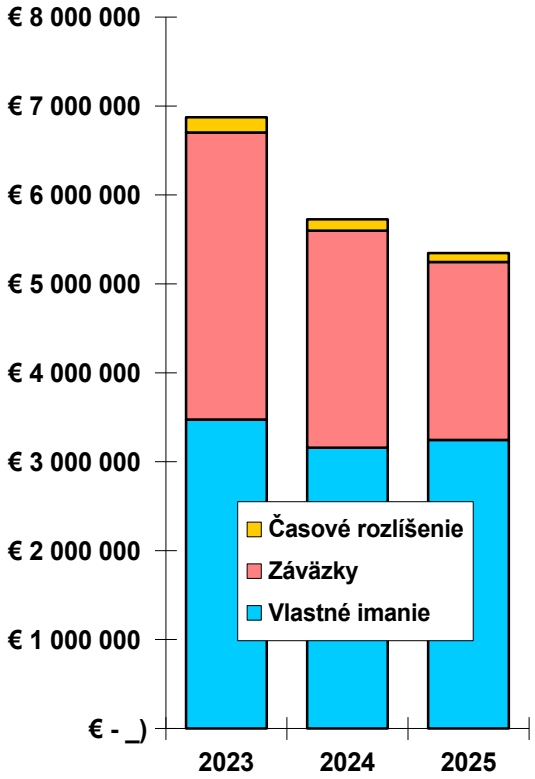
T R Ž B Y, P R I D A N Á H O D N O T A, H O S P. V Ý S L E D O K 2 0 2 3 – 2 0 2 5



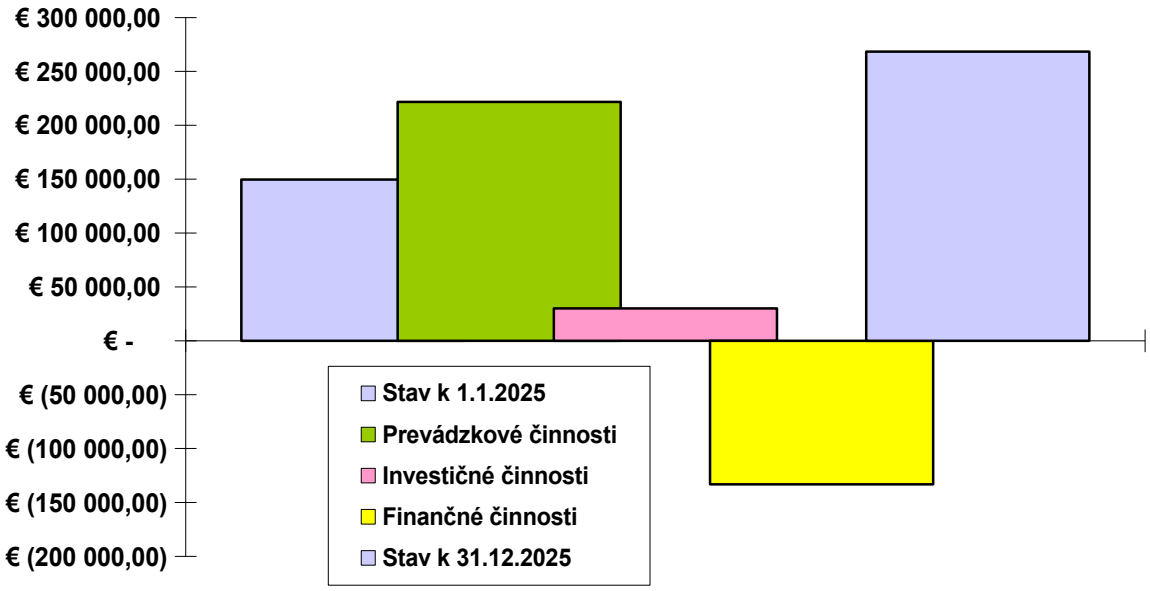
A K T Í VA 2023– 2025



P A S Í V A 2023 - 2025



PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV 2025



SPRÁVA PREDSEDU O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI V ROKU 2025

---

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce

Sídlo: 072 63 Choňkovce 250

IČO: 00 197 271

DIČ: 2020497435

IČ DPH: SK2020497435

Telefón, fax: 056/6982471, 056/6522598

Deň zápisu: 03.10.1950

Právna forma: Družstvo

Štatutárny orgán do 4.12. 2025 :

Ing. Ján Petro – predseda predstavenstva

Ing. Štefan Fedor – podpredseda predstavenstva

Ing. Alžbeta Hajduková – člen predstavenstva

Ján Dorin – člen predstavenstva

Ľubomír Vaľo – člen predstavenstvo

Dušan Timko – člen predstavenstva

Ján Krištof – člen predstavenstva

Dňa 4.12.2025 prebehla členská schôdza, kde sme zvolili nových členov štatutárneho orgánu – predstavenstva.

Štatutárny orgán od 4.12. 2025 :

Ing. Ján Petro – predseda predstavenstva

Mgr. Martina Hreňová – podpredseda predstavenstva

Tibor Timko – člen predstavenstva

Ján Dorin – člen predstavenstva

Ľubomír Vaľo – člen predstavenstvo

Juraj Kica – člen predstavenstva

Kvetoslava Varchoľaková – člen predstavenstva

Konanie: Za družstvo koná a podpisuje predseda, v jeho neprítomnosti podpredseda. Keď právny úkon vyžaduje písomnú formu, podpisuje predseda alebo podpredseda a aspoň jeden ďalší člen predstavenstva.

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu v tvare IBAN: SK9802000000001819552

Členovia družstva: podľa zápisu v OR

Základné imanie: 47 468 EUR. Rozsah splatenia 47 468 EUR

Základný členský vklad: 67 EUR

Právne pomery družstva sa riadia stanovami prijatými a schválenými na členskej schôdzi dňa 8.3.1991. Zmeny v zápise boli urobené na základe transformačného projektu schváleného dňa 5.1.1993 a zmien a stanov družstva schválených členskou schôdzou dňa 5.1.1993 a 14.4.1993, v súlade so zákonom č. 42/92 Zb. a ustanovení § 765 zákona č. 513/91 Zb.

Zmena stanov poľnohospodárskeho družstva schválená členskou schôdzou dňa 19.2.1998, členskou schôdzou konanou dňa 6.6.2000 a členskou schôdzou zo dňa 20.9.2019.

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY má v oblasti svojho podnikania stabilné postavenie a aj v roku 2025 pokračovalo vo svojej podnikateľskej činnosti. Družstvo neidentifikovalo žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobia je stabilná.

Družstvo svojou výrobnou a obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa do ovzdušia exhaláty, okrem tých ktoré vznikajú chovom hovädzieho dobytka, ošípaných, a výrobou elektriny z bioplynu, ani neznečisťuje vodu.

Predmet registrovaných činnosti družstva podľa výpisu OR

- Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- Zabezpečenie hospodárskych a sociálnych potrieb členov družstva podľa zásad schválených členskou schôdzou alebo predstavenstvom družstva
- Kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj a nákup najmä výrobkov poľnohospodárskej produkcie, priemyselných surovín, výrobkov chemického, ropného, hutníckeho, stavebného, elektrotechnického, drevospracujúceho, kožiarskeho, textilného a odevného priemyslu, strojov,

prístrojov, zariadení a technických potrieb pre obchod, služby, dopravu, poľnohospodárstvo a všetky priemyselné odvetvia

- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu registrácie
- Maloobchodná činnosť mimo riadnej predajne v rozsahu registrácie okrem chemických výrobkov
- Pomocné stavebné a zemné práce, drevovýroba, murárstvo, kovovýroba, výroba a montáž, konečná úprava textílií, maloobchod s obuvou, textilnom vrátane bytového textilu, textilnou a koženou galantériou
- Výroba mlynských výrobkov – mlynárstvo
- Výroba krmív a kŕmnych zmesí
- Výroba pekárenských výrobkov a ich predaj
- Výroba a predaj hroznového a ovocného vína z koncentrovaných hroznových a ovocných muštov
- Výroba a predaj iných nedestilovaných kvasených a osviežujúcich nápojov, vrátane nealko nápojov
- Výkup hrozna, ovocia a zeleniny
- Stáčanie vína a iných nápojov
- Veľkoobchodná činnosť v oblasti potravín
- Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým nainštalovaným výkonom do 1MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v zariadeniach na výrobu biomasy.

Hlavným predmetom činnosti je klasická poľnohospodárska výroba , a to rastlinná a živočíšna a s tým súvisiace obslužné činnosti – mechanizácia nákladná doprava, traktorové práce, pekárenská činnosť, mlyn, bioplynová stanica .

Organizačná štruktúra družstva

Najvyšším orgánom družstva je členská schôdza. Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo. Za družstvo koná a podpisuje predseda predstavenstva, v jeho neprítomností podpredseda a jeden člen predstavenstva.

Družstvo má vytvorené tieto úseky:

- úsek rastlinnej výroby
- úsek živočíšnej výroby
- úsek technických služieb (mechanizácia, doprava, bioplynová elektráreň,...)
- obchodný úsek (v obchodnej činnosti prevádzkuje družstvo predaj kvalitného vína a pekárenské výrobky....)

Jednotlivé útvary pracujú so značným stupňom ekonomickej samostatnosti a významne výhodnou vnútrodružstevnou kooperáciou.

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY v Choňkovciach leží v najvýchodnejšom cípe Košického samosprávneho kraja, na dohľad od ukrajinských hraníc a na úpätí Vihorlatských vrchov. Administratívne centrum má v obci Choňkovce. Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce bolo založené v roku 1950 v obci Koňuš ako menšinové družstvo . Za obdobie od roku 1950 prešlo rôznymi zmenami a to v roku 1959 bolo premenované na Jednotné roľnícke družstvo a v roku 1972 sa zlúčila obec Koňuš a Choňkovce do Jednotného roľníckeho družstva Choňkovce . V roku 1976 boli k družstvu pridružené ďalšie obce až do súčasnej podoby. Od roku 1992 sa družstvo premenovalo na Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce. V súčasnej dobe má družstvo 7 hospodárskych dvorov a to : Choňkovce, Koňuš, Baškovce, Horňa, Hlivištia, Záhor a Sejkov – v súčasnej dobe je tento dvor uzavretý,

postupne sme ukončovali chov ošípaných na tomto dvore v roku 2023 pre veľmi nízke ceny ošípaných sme ho úplne ukončili.

Rastlinná výroba

Družstvo sa zaoberá prevažne poľnohospodárskou činnosťou – hospodárenie na pôde nakoľko sa nachádza vo Východoslovenskej nížine a tak sa zaoberá pestovaním obilnín, kukurice na zrno, kukurice na siláž, sóje , repky ozimnej a v roku 2020 sme začali pokusne pestovať liečivé rastliny a to Pestrec mariánsky čo sa ukazovalo ako výnosná plodina , keďže rok 2022 bol nesmierne suchý pri takej úrode sa nám túto plodinu neoplatí pestovať , tak v roku 2023 sme Pestrec mariánsky vylúčili s osevného postupu a ani sme nepristúpili k obnove pestovania tejto rastliny. Časť poľnohospodárskych rastlinných produktov predávame , časť hlavne obilovín zhodnocujeme cez živočíšnu výrobu a časť čiastočne spracovávame v našom mlyne a následne v pekárni pečieme chlieb a koláče.

Družstvo v roku 2025 hospodárilo na 2775,13 ha poľ.pôdy
Z toho : orná pôda 2315,42 ha
Z toho : biopásy 15,76 ha
pôda ležiaca úhorom 107,62 ha
Lúky a pasienky 428,84 ha
Vinice 30,87 ha
Manipulačné plochy vo vinici 3,67 ha
Nevyužitá poľnohospodárska pôda 20,44 ha
Celková výmera poľnohospodárskej pôdy 2799,24 ha

Poľnohospodárska plodina	Zberová plocha v ha	Celková úroda v t	Priemer v t/ha
Pšenica	666,98	4078,50	6,12
Raž ozimná	12,17	66,00	5,42
Jačmeň ozimný	140,25	734,40	5,23
Kukurica zel. krm. a siláž	511,91	11385,00	22,24
Kukurica na zrno	105,33	1400,00	13,29
Lucerna	169,30	960,00	5,67
Viacročné trávy na OP	65,78	65,00	0,99
Repka ozimná	232,62	768,17	3,30
Sója	287,70	710,00	2,47
Pôda ležiaca úhorom	107,62		
Biopásy	15,76		

Priemerné realizačné ceny za 1 t. v roku 2025 : pšenica – 174 € , Jačmeň – 152 € , Sója – 375 € , Repka – 472 € , raž -140 € , Kukurica – 175 €. Zberová plocha vinohradu 30,87 ha, celková úroda 48,703 t pri úrode 1,58 t/ha
Tržby za RV a vinicu : v roku 2025 – 1 062 922 € čo je oproti roku 2024 € o 44 357 € menej V roku 2024 bolo tržby za RV 1 107 279 €.
Musím však podotknúť, že každým rokom sa nám znižuje obhospodarovaná pôda a to v roku 2019 sme obhospodarovali 2982,58 ha p.p., rok 2020 2915,55 ha p.p. rok 2021 2885,37 ha p.p. a v roku 2022 2867,15 ha p. p. , 2023 – 2821,58 ha p.p. v roku 2024 –2808,62 ha p.p. a v roku 2025 – 2775,13 ha p.p. čo je rozdiel oproti roku 2019 o 207,45 ha , ktoré sme vydali majiteľom pôdy, nakoľko požiadali o jej vydanie , pričom pôdu neobhospodarujú, ale ju dávajú do prenájmu iným malým farmárom. Zdá sa nám, že strácame vzťah k pôde, k ľuďom a tiež jeden k druhému.

Osev ozimín v roku 2025 na rok 2026 :

Pšenica - 588,60 ha

Raž - 25,34 ha

Jačmeň - 129,15 ha

Živočíšna výroba :

V našom družstve máme rozsiahlu živočíšnu výrobu na 5 – tich hospodárskych dvoroch. Zameriavame sa na chov HD s priemerným stavom v roku 2025 - 1057 kusov, z toho hlavne na chov dojníc v roku 2025 stav 450 kusov pri priemernej dojivosti 7840 lit. na dojnicu, ročná výroba mlieka 3330188 litrov pri tržbách 1 753 666 € pri priemernej realizačnej cene 0,526 € za liter. Družstvo v minulosti chovalo ošípané na hospodárskom dvore Sejkov v počte 3000 kusov. Nakoľko cena ošípaných výrazne klesala , zrušili sme chov na hospodárskom dvore Sejkov . Tento dvor je nevyužívaný. Stavy ošípaných sme znížili znižujeme stavy len pre potreby nášho družstva a našich pracovníkov s priemerným stavom za rok 2025 – 198 kusov a z toho je 35 prasníc. Predpoklad na ďalšie roky postupne znižovať stavy hospodárskych zvierat, nakoľko čím ďalej je problém s pracovnou silou do ŽV a nízkymi cenami.
Celkové tržby za ŽV - 2073359 € čo je o 352301 € viac ako v roku 2024 - 1721058 €.

Družstvo od roku 2011 prevádzkuje bioplynovú stanicu na hospodárskom dvore Choňkovce a tým vyrába elektrickú energiu, ktorú čiastočne spotrebuje pre svoju spotrebu na hospodárskom dvore Choňkovce a ostatnú dodávame do elektrickej siete . V roku 2025 sme vyrobili 4563,781 MWh a do elektrickej siete sme dodali 3561,537 MWh . Výnosy z predaja elektriny boli 762972 €.

V roku 2025 sme nakúpili tieto stroje a pozemky :

Traktor zetor Forterra	73000.- €
Kŕmny vozík MILKCAB	10790.- €
Pozemky	500.- €
Spolu	84290.- €

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce, pôsobí v regióne s vysokou nezamestnanosťou nakoľko okres Sobrance patrí medzi najmenej rozvinuté okresy na Slovensku , ale je veľký problém dostať dobrých pracovníkov. Poľnohospodárstvo nie je atraktívne odvetvie na zamestnanie pre mladých, jednak je to nepretržitá práca, nepriazeň počasia a v neposlednom rade aj slabé zárobky. Naše družstvo je významným zamestnávateľom v tomto regióne, pričom zamestnáva v priemere 86 členov a zamestnancov počas sezóny 95 osôb. Z priliehajúcich obci a mesta Sobrance je spolu 46 zamestnancov, z toho 2 vedúcich pracovníkov a 6 pracovníkov THP a administratíva. Na mzdách bolo vyplatených 1 225 139 € , sociálne a zdravotné poist. 436 197 € , soc. nákl. 63 552€ , čiže osobné náklady spolu činili 1 724 888 € čo je oproti roku 2024 o6 € viac. Priemerná mzda na pracovníka činila 1187,15 € a celková cena práce na pracovníka činila 1609,82 €.

Výnosy za rok 2025 - 7 900 195,03 €

Náklady za rok 2025 – 7 778 310,35 €

Výsledok hospodárenia podľa činnosti :

- výsledok z hospodárskej bežnej činnosti:	156 520 €
- výsledok z finančnej činnosti:	-34 636 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením :	**121 884 €**

- daň z príjmov z bežnej činnosti splatná : 3 840 €
- daň z príjmov z bežnej činnosti odložená: 9 623 €

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení : 108 421 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia:

			k 31.12.2025	**k 31.12.2024**
a) Rentabilita celkového kapitálu				
Použiteľný zisk+úroky / Celkový kapitál k 1.1.	= 138 000 / 5 724 829	x 100 =	2,41 %	- 3,06 %
b) Rentabilita vlastného kapitálu;				
Použiteľný zisk / Vlastný kapitál k 1.1.	= 108 421 / 3 157 766	x 100 =	3,43 %	- 8,38 %
c) Nákladová rentabilita				
Hosp.výsledok / Celkové náklady	= 108 421 / 7 791 774	x 100 =	1,39 %	- 3,53 %
d) Nákladovosť				
Náklady celkom / Výnosy celkom	= 7 791 774 / 7 900 195	x 100 =	98,62 %	103,65 %

BILANCIA (SÚVAHA)

Analýza štruktúry majetku (aktív), popis obchodného majetku, stálych aktív, obežného majetku, ostatných aktív, %-tuálne zloženie, medziročný pohyb. Analýza zdrojov (pasív), vlastného imania, cudzích zdrojov, ostatných pasív

ŠTRUKTÚRA MAJETKU A ZDROJOV

Ukazovateľ (v eurách)	Stav k 31.12.2024	%	Stav k 31.12.2025	%	Rozdiel 2025 – 2024
Neob majetok	2 782 660	48,6	2 397 802	44,8	-384 858
Obež majetok	2 938 272	51,3	2 947 149	55,1	8 877
zásoby	*2 269 528*	*39,6*	*2 124 588*	*39,7*	*-144 940*
pohľadávky	*519 040*	*9,1*	*554 210*	*10,4*	*35 170*
fin. majetok	*149 704*	*2,6*	*268 351*	*5,0*	*118 647*
Čas. rozlíšenie	3 897	0,1	1 684	0,1	-2 213
Aktíva celkom	**5 724 829**	**100**	**5 346 635**	**100**	**-378 194**
Vlastné imanie	3 157 766	55,2	3 245 240	60,7	87 474
Záväzky	2 441 187	42,6	2 000 675	37,4	-440 512
bankové úvery	*300 000*	*5,2*	*359 274*	*6,7*	*59 274*
Čas. rozlíšenie	125 876	2,2	100 720	1,9	-25 156
Pasíva celkom	**5 724 829**	**100**	**5 346 635**	**100**	**-378 194**

	2025	**2024**
Miera krytia investičného majetku vlastným kapitálom:		
Vlastný kapitál / Stále aktíva = 3 245 240 / 2 397 802 x 100 =	135,3 %	113,5 %
Finančná stabilita (koeficient samofinancovania):		
Vlastný kapitál / Celkové aktíva = 3 245 240 / 5 346 635 x 100 =	60,7 %	55,2 %
Celková zadlženosť (veriteľské riziko):		
Cudzí kapitál / Celkové aktíva = 2 000 675 / 5 346 635 x 100 =	42,6 %	42,6 %
Z toho úverová zadlženosť:	6,7 %	5,2 %

Okamžitá likvidita

Finančný majetok / Krátkodobé záv.vč.úverov = 268 351 / 1 481 776 = 0,181

Optimálny stav je v rozpätí: 0,2 - 0,5

Bežná likvidita

$$\frac{\text{Obežný majetok - zásoby}}{\text{Krátkodobé záväzky + úvery}} = \frac{822\,561}{1\,481\,776} = 0{,}352$$

Optimálny stav je v rozpätí: 1,0 - 1,5

Celková likvidita

$$\frac{\text{Obežný majetok}}{\text{Krátkodobé záv.vč.úverov}} = \frac{2\,947\,149}{1\,481\,776} = 1{,}989$$

Optimálny stav je v rozpätí: 2,0 - 2,5

Pracovný kapitál:(obežný majetok - krátkodobé záväzky)

2 947 149 – 1 481 776 = 1 465 373 €

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka neplánuje zmeniť svoju činnosť v blízkej budúcnosti. Výsledky jej činnosti však sú stále ovplyvnené jednak vývojom počasia, ako aj zmenami legislatívy týkajúcej sa priamo poľnohospodárstva.

d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
Družstvo v roku 2025 nečerpala žiadne náklady na vývoj a výskum.

e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.
Družstvo v roku 2025 nenadobúdalo vlastné obchodné podiely.

f) Návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2025 a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.
Predseda družstva v zmysle vlastných stanov po preskúmaní ročnej účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2025 a správy audítora, predkladaná schválenie návrh:

1. Schváliť účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2025.

2. Hospodársky výsledok zisk 108 421 € zúčtovať nasledovne:

48 888 € v prospech neuhradenej straty minulých rokov
59 533 € v prospech nerozdeleného zisku minulých rokov

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.
Pre družstvo bezpredmetné.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.
Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Choňkovce 31.3.2026
Výročnú správu vypracovala:

Ing. Alžbeta Hajduková
ekonómka družstva

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce
VÝKAZ ZISKOV A STRÁT za rok 2025, 2024, 2023

v eurách	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Výnosy z hosp. činn. spolu	**7 900 195**	**7 969 141**	**8 894 002**
Tržby z predaja tovaru	6 210	15 750	26 426
Tržby za predaj vlastných výrobkov	3 904 367	3 536 215	3 320 969
Tržby z predaja služieb	40 783	13 783	9 316
Zmena stavu vnútropodnikových zásob	-99 606	-223 207	512 972
Aktivácia	2 919 253	3 154 744	3 608 281
Tržby z predaja dlh.majetku a mat.	248 765	199 889	145 120
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	880 423	1 271 967	1 270 918
Náklady na hosp. činnosť spolu	**7 743 675**	**8 185 136**	**9 112 676**
Náklady na obst. tovaru	6 210	15 738	25 354
Spotreba material a energie	4 450 592	4 943 126	5 728 744
Služby	608 886	615 037	634 390
Osobné náklady	1 724 888	1 789 424	1 885 146
- Mzdové náklady	*1 225 139*	*1 253 639*	*1 356 139*
- Náklady na sociálne poistenie	*436 257*	*447 879*	*463 204*
- Sociálne náklady	*63 492*	*87 906*	*65 803*
Dane a poplatky	106 655	93 901	74 237
Odpisy dlhodobého majetku	547 061	577 943	619 331
Zost.cena pred.dlh.majetku a mat.	56 467	70 104	48 603
Tvorba a zúčt.opr.položiek k pohľ.	995	-19 517	-
Ostatné prevádzkové náklady	241 921	99 380	96 871
Výsledok hosp. z hosp.činnosti	**156 520**	**-215 995**	**-218 674**
Pridaná hodnota	**1 705 319**	**923 384**	**1 089 476**

Výnosy z finanč. činn. spolu	**-**	**-**	**-**
Kurzové zisky	-	-	-
Náklady na fin. činn. spolu	**34 636**	**90 951**	**15 772**
Nákladové úroky	29 579	80 816	14 281
Kurzové straty	17	34	14
Ostatné náklady z finanč.činnosti	5 040	10 101	1 477
Výsledok hosp. z finanč. činnosti	**-34 636**	**-90 951**	**-15 772**
Výsled. hosp. pred zdanením	**121 884**	**-306 946**	**-234 446**
Daň z príjmov – splatná	3 840	3 840	-
-odložená	9 623	-19 599	-11 641
Výsledok hosp.za účt. obdobie	**108 421**	**-291 187**	**-222 805**

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce
BILANCIA K 31.12.2025, 2024, 2023

	31.12.2025	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Majetok (v eurách)			
Neobežný majetok	**2 397 802**	**2 782 660**	**2 940 362**
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	2 397 802	2 782 661	2 940 362
- Pozemky	*63 880*	*63 380*	*63 380*
- Stavby	*1 597 216*	*1 802 915*	*2 015 492*
- Samostatné hnuteľné veci	*390 189*	*521 384*	*469 846*
- Pestovateľské celky trvalých porastov	*23 748*	*34 083*	*51 156*
- Základné stádo	*288 604*	*326 734*	*306 323*
- Obstarávaný dlhod. hm.majetok	*34 165*	*34 165*	*34 165*
Dlhodobý finančný majetok	-	-	-
Obežnýmajetok	**2 947 149**	**2 938 272**	**3 931 911**
Zásoby	2 124 588	2 269 528	2 483 276
- Materiál	*110 113*	*155 347*	*144 279*
- Nedokončenávýroba	*435 095*	*579 783*	*624 960*
- Výrobky	*1 263 839*	*1 278 806*	*1 419 258*
- Zvieratá	*315 541*	*255 492*	*293 071*
- Tovar	*-*	*100*	*1 708*
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky	554 210	519 040	1 241 759
- Pohľadávky z obchodného styku	*305 161*	*329 735*	*303 530*
- Daňové pohľadávky a dotácie	*248 841*	*162 933*	*892 196*
- Iné pohľadávky	*208*	*26 372*	*46 033*
Finančné účty	268 351	149 704	206 876

- Peniaze	*18 576*	*13 012*	*19 775*
- Účty v bankách	*249 775*	*136 692*	*187 101*
Časovérozlíšenie	**1 684**	**3 897**	**1 810**
- Náklady budúcich období krátkodobé	*1 684*	*3 897*	*1 810*
- Príjmy budúcich období	-	-	-
MAJETOK CELKOM	**5 346 635**	**5 724 829**	**6 874 083**

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce
BILANCIA K 31.12.2025, 2024, 2023

	31.12.2025	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Vlastné imanie a záväzky (v eurách)			
Vlastné imanie	**3 245 240**	**3 157 766**	**3 475 137**
Základné imanie	784 253	784 253	788 722
Ostatné kapitálové fondy	2 167 254	2 167 254	2 167 255
Zákonné rezervné fondy	23 734	23 734	23 734
Ostatné fondy	210 466	231 414	253 128
Výsledok hosp.min.rokov	-48 888	242 298	465 103
Výsledok hosp.za účtovné obdobie	108 421	-291 187	-222 805
Záväzky	**2 000 675**	**2 441 187**	**3 228 308**
Dlhodobé záväzky	476 646	541 384	479 680
- Ostatné dlhodobé záväzky	*134 779*	*214 328*	*138 325*
- Záväzky zo soc.fondu	*77 018*	*71 831*	*66 531*
- Odložený daňový záväzok	*264 849*	*255 225*	*274 824*
Dlhodobé bankové úvery	42 253	-	-
Krátkodobé záväzky	1 012 218	1 583 980	1 632 036
- Záväzky z obchodného styku	*776 532*	*1 273 059*	*1 320 629*
- Záväzky voči spoločníkom	*23 526*	*16 743*	*16 743*
- Záväzky voči zamestnancom	*64 237*	*67 993*	*70 756*
- Záväzky zo soc. poistenia	*53 643*	*34 025*	*50 979*
- Daňové záväzky	*14 732*	*29 327*	*24 241*
- Iné záväzky	*79 548*	*162 833*	*148 688*
Krátkodobé rezervy	152 537	15 823	16 592
Bežné bankové úvery	317 021	300 000	1 100 000
Krátkodobé finančné výpomoci	-	-	-

Časové rozlíšenie	**100 720**	**125 876**	**170 638**
- Výnosy budúcich období dlhodobé	*76 241*	*100 720*	*125 876*
- Výnosy budúcich období krátkod.	*24 479*	*25 156*	*44 762*
VL.IMANIE A ZÁV. CELKOM	**5 346 635**	**3 724 829**	**6 874 083**