ŽILPO, s. r. o.

Vysokoškolákov 31, 010 08 ŽILINA, Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl.č. 13290/L

Výročná správa spoločnosti

za rok 2025

Výročná správa zostavená: 30. 09. 2026
Predkladá : prof. MUDr. Vladimír Oleár, CSc.

Obsah

Identifikácia spoločnosti 3
Právny štatút 3
Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra 3
Štatutárny orgán spoločnosti 3
Vývoj spoločnosti 3
Súčasný stav 4
Informácie o významných rizikách a neistotách 6
Udalosti osobitného významu, ktoré nastali
po skončení účtovného obdobia 6
Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti 6
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja 6
Nadobúdanie vlastných akcií 6
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku PO 7
Informácia o organizačnej zložke v zahraničí 7
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke 2025 8
Účtovná závierka 2025 11

Identifikácia spoločnosti

Názov spoločnosti: ŽILPO, s. r. o.

Adresa: Vysokoškolákov 31, 010 08 Žilina
IČO: 36 402 630
Deň vzniku: 29. 11. 2001
Registrácia: 06. 12. 2001

Základné imanie: 46 474 €

Právny štatút

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 29. 11. 2001 podľa § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. a zapísaná do Obchodného registra dňa 6. 12. 2001.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:
- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení v poliklinike v rozsahu rozhodnutia,
- vykonávanie pracovnej zdravotnej služby.

Štatutárny orgán spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia. Spoločnosť má troch konateľov:

- prof. MUDr. Vladimír Oleár, CSc.
- MUDr. Štefan Zelník, PhD
- MUDr. Rastislav Zelník

Zastupovanie menom spoločnosti:

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne.

Vývoj spoločnosti

Spoločnosť vznikla na konci novembra 2001 a do obchodného registra bola zapísaná 6. decembra 2001. V tomto roku ešte nezačala vykonávať svoju činnosť. Svoj hlavný predmet činnosti – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – začala spoločnosť vykonávať až v polovici roku 2002. V júni 2002 mestské zastupiteľstvo svojím uznesením súhlasilo, aby naša spoločnosť prevádzkovala polikliniku Vlčince na základe nájomnej zmluvy. ŽILPO, s.r.o. prebralo všetky záväzky a pohľadávky. V priebehu rokov 2002 až 2004 so súhlasom mestského zastupiteľstva spoločnosť ŽILPO, s.r.o. postupne odkúpila celú nehnuteľnosť Polikliniky aj s priľahlým pozemkom. Jej hlavnou činnosťou je na základe vydaného rozhodnutia VÚC Žilina poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení v poliklinike v rozsahu:

Súčasný stav

1. primárna zdravotná starostlivosť
- odbor všeobecné lekárstvo
- odbor gynekológia a pôrodníctvo

2. sekundárna zdravotná starostlivosť
- odbor psychiatria
- odbor chirurgia
- odbor otorinolaryngológia
- odbor oftalmológia
- odbor vnútorné lekárstvo
- odbor diabetológia
- odbor fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia
- odbor gynekológia a pôrodníctvo

3. spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky – poliklinické oddelenie
- odbor rádiodiagnostika
- odbor fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia
- odbor laboratórna medicína

4. špecializované zariadenie ambulantnej starostlivosti v odbore
- chirurgia so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti
- gynekológia a pôrodníctvo so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti
- otorinolaryngológia so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti
- oftalmológia so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti
- ortopédia so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti
- urológia so zameraním na výkon jednodňovej starostlivosti

Spoločnosť ŽILPO je prenajímateľom nebytových priestorov – prenajíma priestory pre ďalších 33 neštátnych zdravotníckych zariadení typu odborných ambulancií, ďalej prenajíma nebytové priestory pre zubnú techniku, lekáreň a výdajňu zdravotníckych potrieb, bufet, očnú optiku, hemodialyzačné stredisko, očné centrum Vikom s.r.o. a reklamnú činnosť.

Súčasný stav

Hlavným zameraním firmy je poskytovať zdravotnú starostlivosť v neštátnom zdravotníckom zariadení. Spoločnosť si dala za cieľ nielen rozšírenie, ale najmä skvalitnenie poskytovania zdravotnej starostlivosti. Z tohto dôvodu už prebehlo množstvo rekonštrukčných prác v budove polikliniky, a to novovybudovaná výmenníková stanica s reguláciou ústredného kúrenia namontovaním termohlavíc vo všetkých ambulanciách, výmena okien takmer v celom objekte polikliniky, oprava striech, zateplenie budovy, vybudovanie pracoviska jednodňovej ambulantnej starostlivosti s dvoma operačnými sálami a dvoma pooperačnými izbami s kompletným príslušenstvom plus nákup novej medicínskej techniky.

V roku 2012 dostavbou priestorov na 7. NP pre pracovisko pracovnej zdravotnej služby vznikli 3 kancelárie a archív spoločnosti. V roku 2013 prestavbou átria vznikli nové priestory pre bufet, očnú optiku a zdravotnícke pomôcky. Rekonštrukciou priestorov na prízemí bola vytvorená ambulancia chirurgická a ambulancia pre stomatológiu. V detskom trakte rekonštrukciou priestorov boli vybudované priestory pre detskú psychiatriu. V priestoroch vstupného traktu bola vymenená dlažba, podhľady a osvetlenie. Vybudovala sa elektrická centrála na diesel agregát. V roku 2014 boli priestory PK predmetom bežnej údržby a opráv. V priestoroch prízemia sa otvorila nová stomatologická ambulancia a ambulancia pre

prenatálnu činnosť. V roku 2015 prebehli v rámci budovy bežné opravy, vymaľovanie všetkých priestorov a drobné údržbárske práce. Bola vykonaná revízia a oprava stúpačiek a vodovodných rozvodov. V roku 2016 prebiehali bežné údržby potrebné pre zabezpečenie prevádzky zariadenia, úprava prístupovej cesty pred budovou, oprava strechy po havárii (zatečenie). Od roku 2016 začala spoločnosť s postupnou obmenou dverí na ambulanciách, kamerového systému, IT techniky, zdravotníckych technológií a softvéru. Realizuje sa postupne prechod na eHealth. V roku 2016 boli opravené a vymenené informačné bannery na budove a časti zdravotníckeho nábytku na ambulanciách. V roku 2018 boli vykonané bežné opravy a údržba, z väčších výkonov boli realizované výmeny poškodenej kanalizácie a vodovodných rozvodov. V roku 2019 bola ukončená výstavba nového vstupu do budovy v súlade so stavebným povolením a rekonštrukcia operačných sál pre očné centrum. Výmena podlahovej krytiny na operačných sálach JZS a obmena amortizovanej operačnej techniky a vybavenia ambulancií. V súlade so zavádzaním E-Healthu bola začatá postupná výmena IT techniky a technológií. Bola vykonaná oprava poškodených pevných plôch súvisiacich s budovou. V roku 2019 bola realizovaná oprava a úprava priestorov na 3. posch. pre účely stacionáru pre ORL. Oprava stávajúcich parkovísk, zabezpečovací systém – závory, kamery pre vjazd na parkoviská, obmena IT techniky a prístrojového vybavenia ambulancií. Podiel pri realizácii parkoviska pri Kauflande. V roku 2020 sme v rámci COVID situácie zriadili nové odberové miesto na diagnostiku SARS CoV2, rozšírili sme diagnostické PCR laboratórium, zakúpili sme nové laminárne boxy a nové PCR prístroje. V roku 2021 pokračovalo pracovisko MOM pri odberoch biologického materiálu pre vyšetrenia PCR resp. antigénovými testami pri infekciách SARS CoV2. Vo februári 2021 sme zriadili pri ambulancii preventívnej medicíny očkovacie centrum pre výkon očkovania proti SARS CoV2, schválené MZ SR, celkovo bolo podaných viac ako 36 000 očkovacích výkonov. Pripravili sa podmienky pre presťahovanie ambulancie urológie a imunoalergológie. V rámci JZS bolo organizačne presunuté pracovisko mikrochirurgie ruky na 1. poschodie so samostatným operačným sálom. V rámci obnovy techniky a technológií bol vymenený diagnostický prístroj MRI vrátane potrebných stavebných úprav na budove MRI. V roku 2022 pokračovali štandardné opravy a údržba budovy a priľahlých spevnených plôch. V rámci drobných opráv boli začaté opravy na ambulancii po Dr. Škoríkovej, po Dr. Schurgerovej FRO, ukončené úpravy ambulancie urológie a úpravy na operačných sálach 1. posch. Vzhľadom na zvýšenie cien energií bol vypracovaný projekt na fotoltické vybavenie polikliniky v spolupráci s VSE. Boli zavedené nové vyšetrovacie a liečebné metódy na RTG MRI ozonoterapia. V roku 2024 skončilo činnosť dialyzačné centrum, čím vznikol priestor pre nové ambulancie. Finančný limit v roku 2025 zo strany VšZP významne obmedzil poskytovanie služieb JZS. V roku 2025 sme vzhľadom na ekonomickú situáciu nevykonali žiadne rozsiahle investície ani do prístrojovej techniky, ani personálnej oblasti.

Spoločnosť svojou činnosťou významne neovplyvňuje životné prostredie. Komunálny odpad a odpad vznikajúci zo zdravotnej činnosti je zabezpečený dodávateľskou organizáciou, ktorá ho likviduje.

Spoločnosť mala v roku 2025 v priemere 75 zamestnancov. Tento počet sa v budúcnosti významne nezmení.

Tabuľka vybratých finančných a nefinančných ukazovateľov za bežné a predchádzajúce obdobie:

Text položky	Rok 2025	Rok 2024
Okamžitá likvidita	1,20	0,71
Bežná likvidita	2,17	1,55
Celková likvidita	2,21	1,64
Rentabilita vlastného kapitálu	-0,27	0,38%
Rentabilita cudzích zdrojov	-0,47	0,55%
Rentabilita výnosov	-0,13	0,18%
Miera zadlženosti	56,24 %	68,63 %
Úverová zaťaženosť	0,00 %	0,00 %

Doba splatnosti pohľadávok (dni)	30	33
Doba splatnosti záväzkov (dni)	63	83
Čistý pracovný kapitál (€)	581 938	397 508
Zisk po zdanení (€)	-7 491	10 703

Informácie o významných rizikách a neistotách

Spoločnosť z pohľadu svojej pôsobnosti v oblasti zdravotníctva nie je významne ohrozovaná a neistoty môžu vznikať len na základe financovania zdravotníckych úkonov zo strany zdravotných poisťovní. ŽILPO, s.r.o. má za zmluvných partnerov všetky zdravotné poisťovne, teda riziká a neistoty možno považovať za nepravdepodobné.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili činnosť spoločnosti. Najvýznamnejšie bolo obmedzenie výkonov JZS zavedením finančného limitu, ktorý obmedzil počet výkonov.

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Ciele na rok 2026

Priebežný cieľ spoločnosti ŽILPO, s.r.o., je predovšetkým neustále zlepšovať a skvalitňovať podmienky pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti, stabilizáciu personálu, priebežnými rekonštrukciami priestorov a modernizáciou medicínskych prístrojov a technológií.
V roku 2025 sa zhoršila príjmová stránka spoločnosti, ktorá sa prehĺbila povinným zvyšovaním platov zdravotníckeho personálu a obmedzeniami limitov zo strany ZP. Z toho dôvodu bol hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2025 takmer na nule. Zvýšené náklady vznikli nárastom miezd stanovených legislatívou a infláciou na úrovni 4,0 %. V plánovaných investíciách budeme musieť pokračovať podľa možnosti v nutnej obmene operačnej a vyšetrovacej techniky, plánované prevádzkové výkony ako maľovanie, bežné opravy a údržba. V oblasti nových investícií do technológií a techniky odhadujeme výdavky vo výške 50 000 EUR. V oblasti opráv a údržby sú plánované opravy a nevyhnutné presunuté rekonštrukcie priestorov na 5. poschodí – odchodom dialýzy sa bude musieť priestorovo prispôsobiť novým požiadavkám na prevádzku iných ambulantných zariadení s odhadovanými nákladmi vo výške cca 100 000 €. Celkovo odhadujeme v rámci investícií a rekonštrukcií náklady vo výške 150 000 EUR. Tak isto bude v roku 2026 nevyhnutné investovať do IS cca 100 000 EUR.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť ŽILPO, s.r.o., nevynaložila v roku 2025 žiadne prostriedky v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie vlastných akcií

V roku 2025 spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku PO

Spoločníci na valnom zhromaždení dňa 15. 6. 2026 rozhodli o vysporiadaní hospodárskeho výsledku roku 2025 takto:
- Suma -7491,03 EUR sa prevedie na neuhradenú stratu minulých rokov (účet 429).

Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť ŽILPO, s.r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

prof. MUDr. Vladimír Oleár, CSc.
konateľ

MUDr. Štefan Zelník, PhD
konateľ

MUDr. Rastislav Zelník
konateľ

Tatraaudit

Správa nezávislého audítora

o overení účtovnej závierky spoločnosti

ŽILPO, s.r.o.

k 31. 12. 2025

TATRAAUDIT Bratislava s.r.o., Pave Vukoviča 8, 851 10 Bratislava, tel./fax: +421 2 62 528 187-8
www.tatraaudit.sk, email: tatraaudit@tatraaudit.sk

Správa nezávislého audítora
spoločníkom a konateľom spoločnosti ŽILPO, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ŽILPO, s.r.o., IČO: 36402630, so sídlom Vysokoškolákov 31, Žilina (ďalej len „Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31.decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť, než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 15. apríla 2026

Slovenská komora audítorov SKAU Č.licencie 293 TATRAAUDIT Bratislava s.r.o.

TATRAAUDIT Bratislava s.r.o.
Pave Vukoviča 8
851 10 Bratislava
Obch. register Mestského súdu Bratislava III.
Oddiel: Sro, vl. č. 38154/B
Licencia SKAU 293

Ing. Zuzana Petrovičová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 956

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2020099796					
IČO	x riadna	x malá	Za obdobie od	01	2025
36402630	mimoriadna	veľká	do	12	2025
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	01	2024
86.22.0	(vyznačí sa x)		do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*
- X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*
- X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ŽILPO, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: VYSOKOŠKOLÁKOV

Číslo: 31

PSČ: 01008

Obec: ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Žilina, Odd.: Sro, vložka č. 13290/L

Telefónne číslo: 0415627014

Faxové číslo: 0415627077

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
12.03.2026	. .20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	10668197	6266517	4401680	4763443
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	9580198	6265502	3314696	3704536
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	124756	119928	4828	7063
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	124756	119928	4828	7063
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	9455442	6145574	3309868	3697473
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	176974		176974	176974
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5795344	3271512	2523832	2660474
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3455192	2874062	581130	839593

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8689		8689	
						8689
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	19243		19243	
						11743
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	1064743		1063728	
			1015		1018396	
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	**34**	19344		19344	
					53928	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	19344		19344	
					53928	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**				
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	465978		464963	
			1015			522652
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	447488		446473	
			1015			491678
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	447488	1015	446473	491678
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3470		3470	15089
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	15020		15020	15885
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	**71**	579421		579421	441816
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	38116		38116	38495
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	541305		541305	403321
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	**74**	23256		23256	40511
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1292		1292	9653
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	21964		21964	27858
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				3000

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	**79**	4401680	47634433
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	**80**	2817229	28247200
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	**81**	46474	46474
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	46474	46474
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	**85**		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	**86**	1092	1092
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	**87**	4647	4647
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4647	4647
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	2772507	2761804
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2772507	2761804
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	-7491	10703
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	972609	1296012
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	394570	577402
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	100000	101255
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	178664	247744
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	104898	217538
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	11008	10865

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**		
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	481790	620888
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	56301	196238
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	56301	196238
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	11942	14386
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	155130	138478
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	102841	89921
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	37872	69166
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	117704	112699
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	96249	97722
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	92349	93822
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3900	3900
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**		
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	611842	642711
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1424	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	553306	588518
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	57112	54193

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	5615344	5720417
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	5683493	5851197
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5	1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5615339	5720416
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	14262	14333
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4539	66920
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	49348	49527
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	5670736	5811236
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	815200	942909
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	618927	689009
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3645395	3571273
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2630850	2584806
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	913111	884373
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	101434	102094
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	47007	27696
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	420349	440765
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	420349	440765
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3540	2110
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	805	210
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	119513	137264
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	12757	39961

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	4195479	4102832
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	3	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	16268	22059
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	13183	18863
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	13183	18863
O.	Kurzové straty (563)	52		1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3085	3195

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	**55**	-16265	-22059
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	**56**	-3508	17902
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3983	7199
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3840	5522
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	143	1677
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	**61**	-7491	10703

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: ŽILPO, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Vysokoškolákov 31, 010 08, Žilina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení v rozsahu rozhodnutia, služby pracovnej zdravotnej služby, prenájom nehnuteľnosti

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	76
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	83	82
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 04.06.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☑ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. I (4) Údaje o skupine

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

Čl. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☑ Áno ☐ Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

neboli zmenené

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy

Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☐ spôsobom A účtovania zásob
- ☑ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- ☑ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☐ iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

100% OP k rizikovým pohľadávkam po splatnosti spoločnosti T- AUTOMOTIVE Service s. r.o. a FO Michal Puľo - nereagujú na výzvy cez právnika

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
pohľadávky z obchodného styku	1 015	210	805		1 015

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

100% OP k rizikových pohľadávkam po splatonosti FO Michal Puľo

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
OP k pohľadávkam z obchodného styku	210	570	210	570	210

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

záväzky - menovitá hodnoty pri vzniku, rezervy - odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na úhradu

Čl. III (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

☑ Dlhodobý nehmotný majetok — odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☐ Dlhodobý hmotný majetok: — odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☑ Dlhodobý hmotný majetok: — odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Budovy	40 rokov	1/40	rovnomerný odpis
Parkovisko	20 rokov	1/20	rovnomerný odpis
zdravotnícka technika	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
nábytok	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
IT technika	4 roky	1/4	rovnomerný odpis

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie

V roku 2025 ÚJ prijala prevádzkovú dotáciu v súvislosti s praktickou výučbou študentov Trenčianskej univerzity v celkovej hodnote 3886 €

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia (BO)
spotreba materiálu	-4 967
spotreba služieb	-184
spätne neuznané výkony ZP	-3 646

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Informácie o významných položkách derivátov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Pohyby v oceňovacích rozdieloch derivátov z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

- Záložná zmluva registrovaná v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Veriteľ: Ministerstvo životného prostredia SR. Dôvod: poskytnutý nenávratný finančný príspevok na FVZ. Záloh: súbor hnuteľných vecí. - Záložná zmluva registrovaná v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Veriteľ: VÚB, a.s.. Dôvod: krytie kontokorentného úveru, Záloh: súbor práv

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Záložným právom			
záložná zmluva NCRzp č. 7019/2024	súbor hnuteľných vecí - FVZ	41 931	64 898
záložná zmluva NCRzp č. 1589/2011	súbor práv	150 000	150 000
Zmluvné pokuty			
Iné formy zabezpečenia			

Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

blankozmenka - zabezpečenie zmluvy o kontokorentom úvere v objeme 150 000 €.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom (BO)	Hodnota voči spriazneným osobám (BO)	Hodnota celkom (PO)	Hodnota voči spriazneným osobám (PO)
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk				
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky	150 000		150 000	

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

11.2.2026 bol vykonaný zápis do ORSR o prevode podielu spoločníka MUDr. Vladimíra Oleára CSc na spoločnosť Provac Group Ltd. Malta

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky	prevod podielu MUDr. Oleár Vladimír	4 648	4 648
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Tatraaudit

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a konateľom spoločnosti ŽILPO, s.r.o.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti ŽILPO, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31.decembru 2025, ktorá je súčasťou výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 15.apríla 2026 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza vo výročnej správe Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti ŽILPO, s.r.o.. zostavenej za rok 2025 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava, 13. októbra 2026

Slovenská komora audítorov SKAU Č.licencie 293 TATRAAUDIT Bratislava s.r.o.

TATRAAUDIT Bratislava s.r.o.
Pave Vukoviča 8
851 10 Bratislava
Obch. register Mestského súdu Bratislava III.
Oddiel: Sro, vl. č. 38154/B
Licencia SKAU 293

Ing. Zuzana Petrovičová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 956