UZNOv21_1

Úč NO

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Za obdobie / Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Mesiac	Rok
2021982468	X riadna	od	1	2025
IČO	mimoriadna	do	12	2025
37942263	priebežná	od	1	2024
SK NACE	*(vyznačí sa x)*	do	12	2024
68.32.0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) *(v eurocentoch)*

X Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) *(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytového domu č. 28 na Námestí slobody v Humennom

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Štúrova

Číslo: 28

PSČ: 06601

Obec: Humenné

Telefónne číslo: 0915778824

E-mailová adresa: stefanondovcak@gmail.com

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
24.03.2026	24.03.2026	

Uč NO 1-01 IČO 3 7 9 4 2 2 6 3

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02	2987,44	
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	6364,8	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	28952,64	
Ostatné	15	119441,12	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	157746	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19	5905,37	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	139260,14	
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	15567,31	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	160732,82	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	−2986,82	
Daň z príjmov	27		

Uč NO 2-01 IČO 3 7 9 4 2 2 6 3

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05		
Peniaze	06	231,87	1505,5
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	166653,66	168366,85
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	166885,53	169872,35

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12		
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15		
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16		
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	166885,53	169872,35