Poznámky Úč POD 3 – 01	IČO	0	0	2	1	0	5	0	1	DIČ	2	0	2	0	4	7	7	9	2	1

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

a/ Spoločnosť RD SITNO PRENČOV a.s. so sídlom 969 73 Prenčov, bola do obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica zapísaná 1. 1. 1971 : oddiel Sa, vložka číslo 926/S.

b/ Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja,
- nákup a predaj potravinového tovaru, mäsa a mäsových výrobkov,
- mäsiarstvo a údenárstvo,
- automatizované spracovanie údajov,
- staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok,
- práce so špeciálnymi strojmi,
- opravárenská činnosť – opravy motorových dopravných prostriedkov a náradia, opravy poľnohospodárskych strojov a závesného náradia,
- reštauračné služby,
- nepravidelná cestná doprava osôb,
- cestná nákladná vnútroštátna doprava,

c/ Priemerný počet zamestnancov UJ:

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	41	52
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	41	52
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d/ Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e/ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

f/ Schválenie účtovných závierok
Účtovná závierka za rok 2024 nebola schválená valným zhromaždením akcionárov.
Účtovná závierka za rok 2025 zatiaľ nebola schválená valným zhromaždením akcionárov.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

UJ nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

a/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcim postupmi účtovania.

b/ Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Porovnávacie údaje za rok 2024 zahŕňajú opravy chýb minulých období. Údaje sú v celých EUR, ak nie je uvedené inak; rozdiely vyplývajú zo zaokrúhlenia.

c/ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný, dlhodobý hmotný a dlhodobý finančný majetok
   Dlhodobý nehmotný, hmotný a finančný majetok sa oceňuje ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.
   Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke: prepravné, montáž,
. DHM sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania.

2/ Zásoby

Zásoby nakúpené sa oceňujú obstarávacou cenou a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú: priame náklady vynaložené na výrobu a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou /výrobná réžia/. Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

3/ Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

4/ Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5/ Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6/ Záväzky vrátane pôžičiek a úverov

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri prevzatí obstarávacou cenou. Pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou.

7/ Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8/ Finančný prenájom

Finančný prenájom – majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok nájomca, nie vlastník.

9/ Odložené dane

Odložené dane / odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok/ sa vzťahujú na:

a/ dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

b/ možnosťou umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,

c/ možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

10/ Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosť účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

11/. Opravy chýb minulých období.

Nevýznamné opravy chýb minulých období zistené v priebehu bežného účt. obdobia sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. Významné opravy chýb minulých účtovných období zistené v priebehu BÚO sa účtujú na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov alebo neuhradenej straty minulých rokov.

Oprava chýb minulých účtovných období	Vplyv na vlastné imanie	Vplyv na hospodársky výsledok
Významné chyby nákladov		
Významné chyby výnosov		
Nevýznamné chyby nákladov		
Nevýznamné chyby výnosov		
Spolu:		

.

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku za obdobie od 1. januára 2025 do 31 decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1 januára 2024 do 31 decembra 2024 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	15 075	0	0	0	0	0	15 075
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 075	0	0	0	0	0	15 075
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 079	0	0	0	0	0	10 079
Prírastky	0	1250	0	0	0	0	0	1250
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11329	0	0	0	0	0	11329
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4996	0	0	0	0	0	4996
Stav na konci účtovného obdobia	0	3746	0	0	0	0	0	3746

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	5000	0	0	0	0	0	5000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 075	0	0	0	0	0	15 075
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	4	0	0	0	0	0	4
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 079	0	0	0	0	0	10 079
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 996	0	0	0	0	0	4 996

,

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto-vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	564 473	6 578 859	4 413 207	0	407 289	0	26 386	0	11 990 214
Prírastky	0	0	0	0	0	0	522 688	0	522 688
Úbytky	0	0	6 092	0	39 200	0	0	0	45 292
Presuny	3 967	0	443 042	0	75 679	0	-522 688	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	568 439	6 578 859	4 850 157	0	443 768	0	26 386	0	12 467 609
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 228 662	2 713 008	0	243 149	0	0	0	6 184 819
Prírastky	0	134 601	58 595	0	47 343	0	0	0	240 539
Úbytky	0	0	6 092	0	22 319	0	0	0	28 411
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 363 262	2 765 511	0	268 174	0	0	0	6 396 947
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 224 237	0	0	0	0	0	0	1 224 237
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 224 237	0	0	0	0	0	0	1 224 237
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	564 473	2 125 960	1 700 199	0	164 140	0	26 386	0	4 581 158
Stav na konci účtovného obdobia	568 439	1 991 360	2 084 646	0	175 594	0	26 386	0	4 846 425

Údaje sú v celých EUR. Rozdiely v súčtoch a pohyboch vyplývajú zo zaokrúhlenia.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto-vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	564 473	6 578 859	4 386 508	0	425 407	0	6 858	0	11 962 105
Prírastky	0	0	0	0	0	0	221 593	0	221 593
Úbytky	0	0	85 433	0	108 051	0	0	0	193 484
Presuny	0	0	112 132	0	89 933	0	-202 065	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	564 473	6 578 859	4 413 207	0	407 289	0	26 386	0	11 990 214
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 108 526	2 683 425	0	255 218	0	0	0	6 047 169
Prírastky	0	120 136	74 714	0	59 458	0	0	0	254 308
Úbytky	0	0	45 131	0	71 527	0	0	0	116 658
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 228 662	2 713 008	0	243 149	0	0	0	6 184 819
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprava minulých období	0	1 254 867	0	0	0	0	0	0	1 254 867
Úbytky	0	30 630	0	0	0	0	0	0	30 630
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 224 237	0	0	0	0	0	0	1 224 237
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	564 473	3 470 333	1 703 083	0	170 189	0	6 857	0	5 914 935
Stav na konci účtovného obdobia	564 473	2 125 960	1 700 199	0	164 140	0	26 386	0	4 581 158

Údaje sú v celých EUR. Rozdiely v súčtoch a pohyboch vyplývajú zo zaokrúhlenia.

Na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo z titulu poskytnutia úveru.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	364291

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených poškodením strojov a budov uvedených v prílohe poistnej zmluvy.

Opis majetku	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
PZ č 511043649 -HIM	5 519 081,00	neurčito
PZ 6606517415- zákonné poistné	5 240 000,00	neurčito
PZ 6 618 766 478 - majetok	399 880,00	neurčito
PZ 6 618 767 016 – zásoby	725 489,88	neurčito
PZ 2110052514- hala na spec.spr. prod.RD	3 000 000,00	neurčito
PZ 2409060821 Toyota HP	38 160,00	neurčito

UJ neeviduje žiadne náklady na výskum a vývoj.
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31.decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1 januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý finančný majetok
Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté preddav-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Opravné položky									
Stav	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928

na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného	0	0	664	0	0	0	0	0	664

obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664

Na dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo.

Poskytnuté dlhodobé pôžičky:

UJ o poskytnutých dlhodobých pôžičkách neúčtuje.

Opravné položky k zásobám:

ÚJ k 31.12.2025 vykazuje opravné položky k zásobám vo výške 1 282 474,30 EUR (2024: 1 183 581,48 EUR).

Veková štruktúra pohľadávok

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote / splatnosť nedoložená	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	58	1 550	1 608
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	427 720	0	427 720
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	2 662	0	2 662
sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	61 895	0	61 895
Iné pohľadávky	1 624	0	1 624
Krátkodobé pohľadávky spolu	493 959	1 550	495 509
Dlhodobé pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	**0**	**0**	**0**

1 a	Bežné účtovné obdobie Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia183

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		

Krátkodobý finančný majetok

UJ ako krátkodobý finančný majetok vykazuje peniaze v pokladni a účty v bankách.
Krátkodobé majetkové a dlhové CP UJ neeviduje.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	99	12
Bežné bankové účty	209 291	4 506
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	-43
Spolu	209 390	4 475

Pohľadávka na vyplatenie peňažných prostriedkov z účtu vo VÚB je založená v prospech VÚB vo výške poskytnutého úveru. Podrobnosti o zabezpečení sú uvedené na strane 15.

Časové rozlíšenie na strane aktív
UJ účtovala v roku 2025 na účte 381 krátkodobé náklady, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2026.

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
služby.	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7617	3296
Služby – zdravotný dohľad, GDPR	654	669
Slov. sporiteľňa a.s. – úroky	0	0
Poistné	6963	2 627
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé:	0	0

Vlastné imanie

Pôvodné základné imanie 1 043 376,40 EUR tvorilo 26 634 kmeňových a 4 793 prioritných listinných akcií po 33,20 EUR. V roku 2025 bolo upísaných 15 055 kmeňových a 15 058 prioritných akcií, spolu 999 751,60 EUR.

Prevod účtovnej straty za rok 2024 do neuhradenej straty minulých rokov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata za rok 2024	1 862 139
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	1 862 139
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1 862 139

Rezervy

UJ v roku 2025 neúčtovala o dlhodobých rezervách. Prehľad o krátkodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedené v nasledujúcom prehľade.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	86 891	51 987	86 791	0	52 088
na nevyčerpané dovolenky	82 891	49 487	82 891	0	49 488
na audit UZ	4 000	2 500	3 900	0	2 600

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	88 279	86 891	88 279	0	86 891
na nevyčerpané dovolenky	85 979	82 891	85 979	0	82 891
Na audit UZ	2 300	4 000	2 300	0	4 000

Záväzky:

Štruktúra krátkodobých a dlhodobých záväzkov z hľadiska lehoty a ich splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	264 830	2 090 072
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3 256	nedoložené
Záväzky so splatnosťou jeden rok až päť rokov – doložená časť	243 024	2 006 292
Krátkodobé záväzky spolu	522 041	1 995 445
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	456 821	1 480 964
Záväzky po lehote splatnosti	65 220	514 481

Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely z majetku (absolútne sumy), z toho:		1 612 734
odpočítateľné		1 183 581
zdaniteľné		429 153
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		83 176
odpočítateľné		83 176
zdaniteľné		0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		586 226
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)		21
Odložená daňová pohľadávka	0	90 122
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania	-90 122	0
Odložený daňový záväzok	0	90 122
Zmena odloženého daňového záväzku	-90 122	-307 871
Zaúčtovaná ako náklad	0	-44 348
Zaúčtovaná do vlastného imania	-90 122	-263 522

2024: pohľadávka je vykázaná do výšky záväzku. V roku 2025 ÚJ nemá povinnosť auditu a rozhodla sa neúčtovať o odloženej dani (§ 10 ods. 4 postupov účtovania).

Záväzky zo sociálneho fondu

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia a za bezprostredne predchádzajúce obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	19793	20836
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3230	4253
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	3230	4253
Čerpanie sociálneho fondu	4473	5296
Konečný zostatok sociálneho fondu	18550	19793

Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Štruktúra dlhodobých a krátkodobých bankových úverov a finančných výpomocí je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	**Suma záväzku v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie**	**Suma záväzku v eurách za bežné účtovné obdobie**	**Suma záväzku v príslušnej mene za predchádzajúce účtovné obdobie**
a	b	c	d	*e*	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
VÚB a.s.	EUR	Eur+	2027	249 285	249 285	684 916
Spolu dlhodobé				**249 285**	**249 285**	**684 916**
Krátkodobé bankové úvery						
SZRB a.s.	EUR	EUr4,00	2025	0	0	278 866
EXIMBanka SR BA	EUR	3Meurib or + 2,75	2025	0	0	73 967
VÚB a.s.	EUR	3Meur.+ 2,7.	2025	0	0	656 349
Spolu krátkodobé				**0**	**0**	**1 009 182**
Ostatné dlhodobé záväzky						
PB - FS, a.s.	EUR	9,2	2020-2027	0	0	20 462
VÚB a.s.	EUR	4,9 p.a.	2024-2030	68 621	68 621	83 780
VUB a.s.	EUR	4,21 p.a	2025-2029	77 047	77 047	0
VUB a.s.	EUR	4,33 p.a	2025-2030	97 356	97 356	0
spolu	**EUR**			**243 024**	**243 024**	**104 242**
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:						
S LSP a.s..	EUR	5,5-6,25	2025	0	0	645 070
PB – FS, a.s.	EUR	9,2	2025	0	0	19 639
VÚB a.s.	EUR	4,9 p.a.	2026	15 159	15 159	34 518
VUB a.s.	EUR	4,21p.a.	2026	25 075	25 075	0
VUB a.s.	EUR	4,33p.a.	2026	22 326	22 326	0
spolu	**EUR**			**62 560**	**62 560**	**699 227**

V roku 2025 boli splatené krátkodobé bankové úvery. Dlhodobý bankový úver VÚB zostáva vo výške 249 285 EUR.

Zabezpečenie poskytnutých úverov je buď blankozmenkou, vinkuláciou peň. prostriedkov alebo zmluvou o zriadení záložného práva na HIM, ktorý je predmetom prefinancovania.

Na poskytnuté bankové úvery od VÚB a.s. bola zriadená záložná zmluva na vyplatenie peňažných prostriedkov z účtu v súlade so zmluvou o zriadení účtu vo VÚB vo výške poskytnutého úveru. Sú založené pohľadávky na dotácie na rok 2025 a budúce pohľadávky na dotácie na rok 2026.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma záväzku v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma záväzku v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma záväzku v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám						
Ostatné – doplnenie pokladne	EUR		10 rokov	3 091	3 091	0
EURO AGRI INTERNATIONAL – úrok	EUR	4 %	10 rokov	165	165	0
Agra Invest a.s..	EUR	7,0	2026	0	0	1 861 127
Spolu				3 256	3 256	1 861 127

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

UJ k 31.12.2025 účtovala len na účte výnosy budúcich období rozpustenie dotácie zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 034 976	1 070 128
Dotácie na obstaranie DHM	1 034 976	1 070 128
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	35 154	35 155
Dotácie na obstaranie DHM	35 154	35 155

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	20 577	14 788	0
Finančný náklad	0	0	0	1 143	143	0
Spolu	0	0	0	21 720	14 931	0

O zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu zásob účtovaná na účtoch 61	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	171 343	25 498	417 394	145 845	-391 896
Výrobky	1 501 086	1 498 068	1 476 973	3 019	21 095
Zvieratá	212 895	218 748	258 655	-5 853	-39 930
Spolu	**1 885 324**	**1 742 314**	**2 153 022**	**143 011**	**-410 731**
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	**143 010**	**-410 732**

Začiatočný stav výrobkov k 1.1.2024 je upravený o 162 543 EUR z dôvodu opravy precenenia zásob z roku 2023. Pôvodný stav 1 639 516 EUR bol upravený na 1 476 973 EUR; oprava bola účtovaná proti výsledku hospodárenia minulých rokov (účet 428000).

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Tržby

Oblasť odbytu	RV		ŽV		Služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR a zahraničie	387 155	664 010	222 215	249 833	769 354	978 236
Spolu	387 155	664 010	222 215	249 833	769 354	978 236

výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	**62 029**	**79 733**
DHM vytv. VČ – stavby	0	0
Aktivácia ZS	62 029	79 733
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	**1 133 728**	**1 199 146**
Dotácie na hospod. činnosť	915 503	947 429
Dotácie na obstar. dlhodobého majetku	35 153	35 153
Dotácie VDJ +vybrané kat. HD	9 389	12 778
Dotácie na naftu a elektrinu	39 430	81 093
Ostatné výnosy / SP, vysporiadanie záväzkov	134 253	100 323
Výnosy z odpísaných pohľadávok a záväzkov	0	22 370
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	609 369	913 843
Tržby z predaja služieb	769 354	978 236
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	26 649	89 510
Čistý obrat celkom	1 405 372	1 981 589

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

II. Opis a suma významných položiek jednotlivých druhov nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	**562 161**	**624 825**
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2 500	4 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 500	4 000
iné poradenské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	**559 661**	**620 825**
Poľné práce	36 709	152 617
Výkony spojov	6 016	6 134
Plem.a veter. výkony	24 674	27 982
Oprava strojov +stavieb	71 345	167 181
Nájomné za pôdu	113 940	116 599
Ostatné služby, nájomné a reprezentácia	306 977	150 312
toho: poradenstvo	0	30 000
Spotreba materiálu a energie, z toho:	**621 965**	**1 097 899**
Spotreba PHM	109 969	173 031
Spotreba ND	83 007	58 311
Spotreba palív (plyn, palivové drevo)	15 225	37 612
Spotreba elektriny a vody	183 868	202 384
Spotreba tkrmív	124 833	85 821
Spotreba slamy, sena a lucerny	-10 406	288 195
Spotreba osív, sadív a hnojív.	36 491	120 842
Spotreba stavebného materiálu a paliet	7 222	5 284
Chemické prípravky, lieky a pracovné odevy	3 401	12 332
Ostatná spotreba materiálu	68 355	114 087

Osobné náklady	**944 400**	**1 142 681**
Mzdové náklady	643 383	820 873
Náklady na sociálne poistenie	232 990	282 851
Sociálne náklady	68 027	38 957
Odpisy a vyradenie majetku (účet 551)	248 867	262 931
Finančné náklady, z toho:	64 215	269 193
Kurzové straty, z toho:	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	**64 215**	**269 193**
Bankové poplatky	13 556	12 241
úroky	50 659	256 952

J. INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV

Odložená daň

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	30 622			-1 977 905		
teoretická daň		6 431	21		-415 360	21
Položky zvyšujúce základ dane	240 545	50 514	164,96	1 707 775	358 633	-18,13
Položky znižujúce základ dane	-198 542	-41 694	-136,16	-130 285	-27 360	1,38
Daňové straty (odpočet / vznik)	-36 313	-7 626	-24,90	400 415	84 087	-4,25
Základ dane a daň pred zápočtom	36 313	7 626		0	0	
Splatná daň z príjmov		3 840	12,54		3 840	-0,19
Odložená daň z príjmov		0	0,00		-119 606	6,05
Celková daň z príjmov		3 840	12,54		-115 766	5,85

K .INFORMÁCIE o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	20544500 m2	20544800 m2
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcií derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky – materiál CO		

. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH a INÝCH PASÍVACH

PPA poskytla spoločnosti nenávratný finančný príspevok na nákup hmotného majetku. Pri porušení podmienok zmluvy o NFP vznikne spoločnosti záväzok vrátiť poskytnutý nenávratný finančný príspevok a zaplatiť pokutu a penále, úroky z omeškania a iné trovy podľa podmienok o NFP. V prospech PPA je zriadené záložné právo k hnuteľným veciam ako aj k nehnuteľnosti vedenej na LV 437.

UJ neeviduje žiadne iné podmienené záväzky resp. podmienený majetok, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH , KTORÉ NASTALI KU DNU, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ závierka do dňa jej zostavenia.

Po 31.decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Nákup a predaj zásob a predaj služieb vychádzajú z účtovných denníkov a kníh faktúr za roky 2024 a 2025, vrátane uvedeného ťarchopisu:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie	
Personálne spriaznené osoby	Rok 2025	Rok 2024
Úroky z prijatých pôžičiek	165	101 730
Nájom pôdy ,ostatné sl.	47 110	58 047
Prijaté poradenské služby	0	30 000
Nákup zásob	153 885	535 891
Predaj zásob	203 961	1 039 388
Predaj služieb	768 995	947 576

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v prehľade:

Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie	
	Rok 2025	Rok 2024
Obchodné a ostatné pohľadávky (31x)	427 720	39 493
Pohľadávky voči spoločníkom	2 662	0
Spolu aktíva	430 382	39 493
Záväzky z obchodného styku	57 765	300 862

Ostatné záväzky	3 256	1 861 127
Spolu pasíva	61 021	2 161 989

Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti.

Účtovná jednotka neposkytla žiadne výhody, pôžičky, záruky a iné plnenia štatutárnym, dozorným alebo iným orgánom účtovnej jednotky.

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 043 376	0	0	999 752	2 043 128
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	999 752	0	-999 752	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	300 000	999 752	0	-699 752
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	353 116	4 727 217	0	0	5 080 333
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	196 502	0	0	0	196 502
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-652 235	90 122	90 122	-1 862 139	-2 514 374
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 862 139	26 782	0	1 862 139	26 782
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0

Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 043 376	0	0	0	1 043 376
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	353 116	0	0	0	353 116
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	196 502	0	0	0	196 502
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	527 228	383 003	1 536 891	626 660	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-652 235	-652 235
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-25 575	-1 862 139	0	25 575	-1 862 139
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 – 01	IČO	0	0	2	1	0	5	0	1	DIČ	2	0	2	0	4	7	7	9	2	1

Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0