SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky a výročnej správy

Akcionárom, predstavenstvu a dozornej rade
akciovej spoločnosti
HANT BA, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava
IČO: 36 328 375

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HANT BA, a.s., so sídlom v Bratislave** („Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších prepisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite") týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitia predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Trenčíne, dňa 23.10.2026

D.E.A. Consult Trenčín, s.r.o.
Rozmarínova 211/3, 911 01 Trenčín
Licencia č. 113 SKAU

Ing. Daniela Štefancová, štatutárny audítor
Licencia č. 20 SKAU



UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2020113623	x riadna	malá	Za obdobie	od 01	2025
IČO				do 12	2025
36328375	mimoriadna	x veľká	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01	2024
SK NACE	priebežná			do 12	2024
41.20.2	(vyznačí sa x)				

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*
- X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*
- X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HANT BA, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: STARÁ IVÁNSKA CESTA

Číslo: 1/386

PSČ: 82104

Obec: BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd, Bratislava III., oddiel : Sa, vl. č. 10321-R

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

viera.chalupkova@hantgroup.sk

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
18.06.2026	. .20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	19384290	17801269	
			1583021		12910664
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	2268876	716403	
			1552473		582513
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	18493	1640	
			16853		1640
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	16853		
			16853		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1640	1640	
					1640
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	2250383	714763	
			1535620		580873
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	34224	11116	
			23108		11972
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2216159	703647	
			1512512		568901

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	16889492 30548	16858944	12194912
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	**34**	596267	596267	796914
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	21126	21126	24401
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			27489
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	575141	575141	745024
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**	1528811	1528811	465337
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**	1473601	1473601	423083

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1473601		1473601	
						423083
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	55210		55210	
						42254
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	12955697		12925149	
			30548			10771955
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	6698880		6668332	
			30548			5049707
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2399835		2399835	
						1907399
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4299045	30548	4268497	3142308
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	5163449		5163449	4519365
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	215191		215191	78170
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	878177		878177	1124713
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	1808717		1808717	160706
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	18949		18949	56731
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1789768		1789768	103975
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	225922		225922	133239
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	40480		40480	3421
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	103549		103549	101132
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	81893		81893	28686

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	17801269	12910664
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	5645083	5129011
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	3319400	3319400
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3319400	3319400
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86		
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	663880	663880
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	663880	663880
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**		380859
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		380859
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	1661803	764872
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	12149331	7781653
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	2947369	1753261
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**	2337397	1269834
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2337397	1269834
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	586948	454777
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	23024	28650
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**		
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	8891907	5036874
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	6833727	3921398
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	52906	90176
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6780821	3831222
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	262119	702275
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1013688	19373
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	110424	100382
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	61826	55037
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	605345	217151
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4778	21258
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	134710	121049
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	134710	121049
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**		700000
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**	175345	170469
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	6855	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6855	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	384101105	248326218
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	386644434	249395288
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	210940	15907
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	381991666	248167111
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	-26825	7138
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	82220	24500
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	198933	75272
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	365175191	238551266
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	204283	27728
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	56666066	35829277
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	279571700	177055244
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	21655551	20006422
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	15671900	14405044
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	558330	512639
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	40031	47499
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	99172	63545
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	248761	187869
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	248761	187869
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		3082
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1112	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	175404	283809
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	2146915	1084402

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	4555762	3523577
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	280930	256894
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	278378	176931
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	278378	176931
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2552	3494
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		76469
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	188274	266788
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	122274	209250
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	122274	209250
O.	Kurzové straty (563)	52	15	1264
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	65985	56274

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	92656	-9894
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	2239571	1074508
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	577768	309636
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	590724	250111
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-12956	59525
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	1661803	764872

IČO: 36 328 375
DIČ: 2020113623

A: INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

HANT BA, a.s.
Hliny 1412
017 07 Považská Bystrica

Spoločnosť HANT BA, a.s.. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 12.02.2003 a do obchodného registra bola zapísaná 22. apríla 2003 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa vložka číslo:10321/R).

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním doplnkových služieb.

Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	57	58
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	59	64
Počet vedúcich zamestnancov	8	8

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 20 júna 2025.

Údaje o neobmedzenom ručení
Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 spolu s výročnou správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2024 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 05. novembra 2025.

Schválenie audítora nadobudlo platnosť dňom 23.11.2022.

B: INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky inej obchodnej spoločnosti.
Podľa §22 ods.10 zákona o účtovníctve Spoločnosti nevznikla povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

C: INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti HANT BA, a.s..
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.
V účtovnom období 2023 spoločnosť nevykonávala opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, kolky, a pod..). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 eur a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softwér	5	lineárna

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe doby odpisovania pre daňové odpisy. Odpisovať sa začína v mesiaci , v ktorom bol majetok obstaraný a uvedený používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 eur a nižšia sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby –OS 6	40 rokov	lineárna
Stavby –OS 5	20 rokov	lineárna
Stavby – leasing –OS 5	20 rokov	lineárna
Samostatné hnuteľné veci -OS 1	4 roky	lineárna
Samostatné hnuteľné veci -OS 2	6 rokov	lineárna
Samostatné hnuteľné veci – OS 4	12 rokov	lineárna

Odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Cenné papiere a podiely s rozhodujúcim vplyvom sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, oceňujú metódou vlastného imania.

(d) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú cenou za ktoré boli obstarané.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím stupňa dokončenia zákazky (angl.percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľností

Zákazková výstavba nehnuteľností – pribežný transfér
Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia .

Zákazková výstavba nehnuteľností – ostatná (nie pribežný transfér)
Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj – ostatná (nie pribežný transfér) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t.j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním .Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho leasingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

(o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ďalej len referenčný kurz) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovnému prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným kurzom v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú, sú prepočítané referenčný kurzom v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

(p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

D: INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softwér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 853				1 640		18 493
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 853		0	0	1 640	0	18 493
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 853						16 853
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 853	0	0	0	0	0	16 853
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1 640	0	1 640
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1 640	0	1 640

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softwér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		**16 853**				**1 640**		**18 493**
Prírastky								**0**
Úbytky								**0**
Presuny								**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**16 853**		**0**	**0**	**1 640**	**0**	**16 853**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		**16 853**						**16 853**
Prírastky								**0**
Úbytky								**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**16 853**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16 853**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								**0**
Prírastky								**0**
Úbytky								**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 640**	**0**	**1 640**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 640**	**0**	**1 640**

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		34 225			1 924 699	1 640		1 960 564
Prírastky					382 650			382 650
Úbytky					91 190			91 190
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	34 225		0	2 216 159	1 640		2 252 024
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 253			1 355 798			1 378 051
Prírastky		856			247 904			248 760
Úbytky					91 190			91 190
Stav na konci účtovného obdobia	0	23 109	0	0	1 512 512	0	0	1 535 621
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 972	0	0	568 901	1 640		582 513
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 116	0	0	703 647	1 640	0	716 403

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		**34 225**			**1 649 741**	**1 640**		**1 685 606**
Prírastky					527 300			**527 300**
Úbytky					252 342			**252 342**
Presuny								**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**34 225**		**0**	**1 924 699**	**1 640**		**1 960 564**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		**21 397**			**1 418 044**			**1 439 441**
Prírastky		856			190 096			**190 952**
Úbytky					252 342			**252 342**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**22 253**	**0**	**0**	**1 355 798**	**0**	**0**	**1 378 051**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								**0**
Prírastky								**0**
Úbytky								**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**13 684**	**0**	**0**	**231 697**	**1 640**		**247 021**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**11 972**	**0**	**0**	**568 901**	**1 640**	**0**	**582 513**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0,00

Účtovná jednotka k 31.12.2025 eviduje ručenia voči bankovým inštitúciám formou záložného práva na pohľadávky a nehnuteľnosti, ktoré sú nižšie špecifikované :

1. Vydaná biankozmenka na zabezpečenie úverového limitu k úverovej zmluve:
   ČSOB úverová zmluva 8354/12/80067
   VÚB úverová zmluva 1003/2022/UZ
   VÚB zmluva o vystavení záruky č.45/2023/BZ
2. Uzatvorená záložná zmluva na zabezpečenie úverového limitu k úverovej zmluve číslo:
   ČSOB úverová zmluva 8354/12/80067 – záložné právo na pohľadávky z účtu a z obchodného styku
   ČSOB zmluvu o revolvingovom úvere č.0522/24/80067 – zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 0526/24180067
   VÚB úverová zmluva 1003/2022/UZ – zmluya o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1533/2024/ZZ
   VÚB zmluva o vystavení záruky č.45/2023/BZ – zmluya o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 683/2023/ZZ

Poskytnuté bankové záruky vo výške 2 985 tis.EUR pre účel: zábezpeka do súťaže, splnenie kontraktu, zádržné počas záručnej doby

Účtovná jednotka má majetok ku ktorému nemá vlastnícke právo z dôvodu nadobudnutia tohto majetku zmluvami o autoúvere. Vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva a účtovná jednotka majetok užíva na základe zmluvy o výpožičke. Majetok, ktorý podlieha zabezpečovaciemu prevodu práva je vo výške 561 798 €.

Dlhodobý hmotný majetok, zaradený v majetku účtovnej jednotky je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou do výšky 3 421 678 €.

3. Cenné papiere a podiely

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosi s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	243	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g		h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			0			0
Prírastky			0						0
Úbytky		0	0			0			0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosi s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DHM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			0			0
Prírastky			0						0
Úbytky		0	0			0			0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Zásoby:

Údaje o obstaraných nehnuteľnostiach za účelom ďalšieho predaja

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve na účte 133 nehnuteľnosti, ktorých je vlastníkom a nie sú evidované v dlhodobom majetku účtovnej jednotky, ale sú určené na predaj v zmenenom (133) .
Pri posúdení skutkového stavu jednotlivých nehnuteľností účtovná jednotka rozhodla, že nie sú splnené podmienky na účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj alebo o účtovaní o zákazkovej výrobe, preto obstaranie takýchto nehnuteľností účtovala na účte 133 – Nehnuteľnosť určená na predaj.
Účtovná jednotka v roku 2025 účtovala prírastok na účte 132 – Tovar na sklade, ktorý s prejavil v celkovom prírastku zásob ako takých.
Hodnota realizovaných obchodov ako aj zostatky uvedených účtov za účtovné obdobie: roku 2025 sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Názov položky	Nehnuteľnosť určená na predaj	Predaj tovaru
a	b	c
Výnosy	173 000	0
Náklady	172 608	0
Hrubý zisk/hrubá strata	392	0

a	b	c
Počiatočný stav	745 024	0
Prírastky	2 725	0
Úbytky	172 608	0
Konečný zostatok	575 141	0

Zákazková výroba

Zákazková výroba: **Orolská záhrada v Trnave**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo.

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác podľa podmienok , ktoré sú uvedené v zmluve o dielo.
V tabuľke zákazkovej výroby „ Skutočnosť v aktuálnom ú.o. „ sa skutočne vyfakturované výnosy upravujú podľa percenta skutočne vynaložených nákladov v pomere k rozpočtovaným nákladom . Výnosy a úprava výnosov v tejto tabuľke vyjadrujú skutočné výnosy, ktoré účtovná jednotka zo zákazkovej výroby zaúčtovala do hospodárskeho výsledku spoločnosti v aktuálnom účtovnom období.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	9 400 000		9 400 000
Náklady na zákazkovú výrobu	7 698 608		7 698 608
Hrubý zisk/hrubá strata	1 701 392		1 701 392

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 485 917	1 485 917
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-105 997	-105 997

Zákazková výroba: **Bytový dom Bytča – Residenčný projekt, Etapa č.5**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	8 825 000		8 825 000
Náklady na zákazkovú výrobu	7 478 814		7 478 814
Hrubý zisk/hrubá strata	1 346 186		1 346 186

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	357 712	4 560 427
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	45 591	43 806

Zákazková výroba: **BD Bytča – inžinierske siete , Etapa č.5**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	495 000		495 000
Náklady na zákazkovú výrobu	419 492		419 492
Hrubý zisk/hrubá strata	75 508		75 508

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	155 704	155 704
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-20 618	-20 618

Zákazková výroba: **OPC – Point Detva**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 210 372		
Náklady na zákazkovú výrobu	1 877 971		
Hrubý zisk/hrubá strata	332 401		

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 718 948	1 718 948
5	-58 074	-58 074

Zákazková výroba: **Regionálne envirocentrum Holíč 1. Etapa**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 965 017		2 965 017
Náklady na zákazkovú výrobu	2 002 625		2 002 625
Hrubý zisk/hrubá strata	962 392		962 392

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 277 114	1 277 114
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-24 690	-24 690

Zákazková výroba: **Polyfunkčný dom Galvaniho, Bratislava**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	24 788 407		24 788 407
Náklady na zákazkovú výrobu	21 744 217		21 744 217
Hrubý zisk/hrubá strata	3 044 190		3 044 190

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	5 706 205	5 706 205
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	148 817	148 817

Zákazková výroba: **Residencia Pražská, Prešov**
Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	9 424 118		9 424 118
Náklady na zákazkovú výrobu	8 117 242		8 117 242
Hrubý zisk/hrubá strata	1 306 876		1 306 876

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 852 995	1 852 995
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	69 525	69 525

Zákazková výroba: **Zóna Púpavy Bernolákovo – Západ – I.Etapa**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	15 950 000		15 950 000
Náklady na zákazkovú výrobu	13 862 000		13 862 000
Hrubý zisk/hrubá strata	2 088 000		2 088 000

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	341 869	341 869
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-34 034	-34 034

Zákazková výroba: **Prístavba oddelenia magnetickej rezonancie + operačnej sály NOÚ**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 167 218	1 878 450	2 167 218
Náklady na zákazkovú výrobu	1 833 517	1 633 000	1 833 517
Hrubý zisk/hrubá strata	333 700	245 450	333 700

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 430 942	241 597
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-206 851	-159 715

Zákazková výroba: **Fakultná nemocnica AGEL Skalica – Pavilón internistických disciplín**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	14 100 000	12 180 792	14 100 000
Náklady na zákazkovú výrobu	11 701 245	11 073 000	11 701 245
Hrubý zisk/hrubá strata	2 398 755	1 107 792	2 398 755

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	3 803 652	22 423
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	90 905	84 623

Zákazková výroba: BD Bytča - **Rezidenčný projekt Etapa č. 4**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	5 540 000	5 540 000	5 540 000
Náklady na zákazkovú výrobu	4 432 000	4 695 000	4 432 000
Hrubý zisk/hrubá strata	1 108 000	845 000	1 108 000

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	4 467 835	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-240 815	149 215

4. Pohľadávky

Účtovná jednotka v r. 2025 netvorila opravné položky k pohľadávkam z obchodného styku.
V priebehu roka 2025 účtovná jednotka zrušila opravné položky k tým pohľadávkam, ktoré boli ku koncu roka odpísané a to v sume 33 458 €.

Účtovná jednotka ručí svojimi pohľadávkami za poskytnuté úvery. Špecifikácia ručenia je uvedená v časti: D: INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	62 894	1 112	33 458		30 548
Pohľadávky spolu	**62 894**	**1 112**	**33 458**	**0**	**30 548**

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 473 601		**1 473 601**
Pohľadávky z obchodného styku voči blízkym osobám	0		**0**
Pohľadávky voči spoločníkom, členom, združeniu	0		**0**
Iné pohľadávky	0		**0**
Odložená daňová pohľadávka	55 210		**55 210**
Dlhodobé pohľadávky spolu	**1 528 811**		**1 528 811**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 770 112	280 869	**4 050 981**
Pohľadávky z obchod. styku voči prepojeným UJ	1 818 790	581 045	**2 399 835**
Pohľadávky ostatné voči prepojeným UJ	5 163 449		**5 163 449**
Poskytnuté preddavky	172 279		**172 279**
Ostatné pohľadávky	75 785		**75 785**
Daňové pohľadávky a dotácie	215 191		**215 191**
Iné pohľadávky	878 177		**878 177**
Krátkodobé pohľadávky spolu	**12 093 783**	**861 914**	**12 955 697**

Členenie pohľadávok z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 195 755	815 045
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5 255 061	4 297 555
Krátkodobé pohľadávky spolu	**6 450 816**	**5 112 600**
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	**1 473 602**	**423 083**
Dlhodobé pohľadávky spolu	**1 473 602**	**423 083**

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka.
Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti: **E. INFORMÁCIE NA STRANE PASÍV SÚVAHY , bode č.5** Odložená daň z príjmov a o čistej hodnote zákazky v časti: D. **INFORMÁCIE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY, bode č.5 Zásoby**

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať. Terminovaný účet má viazanosť 1 rok.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	18 949	56 731
Bežné bankové účty	1 789 768	103 975
Bankové účty terminované	0	0
Spolu	**1 808 717**	**160 706**

6. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**40 480**	**3 421**
Poistné - dlhodobé	40 480	3 421
Náklady budúcich období krátkodobé, z toh	**103 549**	**101 132**
Poistné	56 967	78 360
Ostatné	46 582	22 772
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	**81 893**	**28 686**

E: INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

7. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

2.Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tvorba a použitie rezerv v roku 2025 je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**	**0**		**0**	**0**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**121 049**	**134 710**	**121 049**		**134 710**
mzdy na dovolenku vrátane sociálneho poistenia	116 249	129 910	116 249		**129 910**
Odmeny	0		0		**0**
audit účtovnej závierky	4 800	4 800	4 800		**4 800**

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	1 685 473	1 825 473
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5 148 253	2 095 925
Krátkodobé záväzky spolu	**6 833 726**	**3 921 398**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jedenaž päť rokov	2 337 397	1 269 834
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	**2 337 397**	**1 269 834**

4. Odložená daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	**230 043**	**176 060**
odpočítateľné	-230 043	-170 060
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	**55 210**	**42 254**
Uplatnená daňová pohľadávka	**-55 210**	**-42 254**
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	51 479	59 525
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	**28 650**	**35 365**
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 229	7 753
Tvorba sociálneho fondu spolu	**8 229**	**7 753**
Čerpanie sociálneho fondu	13 855	14 468
Konečný zostatok sociálneho fondu	**23 024**	**28 650**

6. Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v%	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce
Dlhodobé bankové úvery				**0**	**700 000**
Úver - VUB	EUR	1M/EURB+2,1%p.a.		0	**0**
Úver UNICREDIT	EUR	1M/EURB+2,1%p.a.		0	700 000
Krátkodobé bankové úvery					
Prevádzkový úver - ČSOB	EUR	1M/EURB+2,5%p.a.			
Krátkodobé kontokorenty					
Kontokorent - UniCredit Bank	EUR	1M/EURB+2,5%p.a.	30 dňov.výp.lehota		
Kontokorent - CSOB	EUR	1M/EURB+2,0%p.a.			

7. Časové rozlíšenie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	**0**	**0**
poistné	0	0
prenájom	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	**0**
Poistné	**0**	0
Nájomné	0	0
Ostatné - transakčná daň	6 855	0

8. Informácie o majetku obstaranom na základe spotrebiteľského úveru

Účtovná jednotka má formou spotrebiteľského úveru obstaraný hnuteľný majetok, ktorého je vlastníkom je finančná inštitúcia, ktorá úver poskytuje až do jeho úplného zaplatenie.
Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	197 243	364 555	0	302 649	302 649	0
Finančný náklad	31 895	43 667	0	3 689	3 639	0
Spolu	**229 138**	**408 222**	**0**	**306 338**	**306 288**	**0**

F: INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony (služby) a tovar podľa jednotlivých segmentov a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Predaj tovaru		Predaj výrobkov		Predaj služieb		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	210 940	15 907	0	0	38 199 165	24 816 710	38 410 105	24 832 618
Česká republika	0	0	0	0				0
Spolu	**210 940**	**15 907**	**0**	**0**	**38 199 165**	**24 816 710**	**38 410 105**	**24 832 618**

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Účtovná jednotka na účte zmena stavu zásob vlastnej výroby eviduje také zákazky, ktorých príprava začala v bežnom účtovnom období, ale účtovná jednotka nemá do konca roka, ktorého sa zákazky týkajú, podpísané platné zmluvy o dielo na ich realizáciu.

Zásoby vlastnej výroby	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	27 489	54 314	-26 825	7 138
Spolu	**0**	**27 489**	**54 314**	**-26 825**	**7 138**
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-26 825	7 138

3. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov z toho:	**0**	**0**
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	**281 153**	**99 772**
výnosy z predaja dlhodobého majetku	82 220	24 500
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	198 933	75 272
Finančné výnosy, z toho:	**280 930**	**256 894**
Kurzové zisky, z toho:	2 552	3 494
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 552	3 494
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :	278 378	176 931
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
výnosové úroky	278 378	176 931
ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	76 469
Mimoriadne výnosy, z toho:		

4. Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	6 497 915	1 877 098
Tržby z predaja tovaru	37 940	9 876
Výnosy zo zákazky	31 701 250	22 939 614
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	173 000	6 030
Čistý obrat celkom	**38 410 105**	**24 832 618**

G: INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Informácie o nákladoch z hospodárskej , finančnej a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby	**27 957 170**	**17 705 524**
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	**27 957 170**	**17 705 524**
opravy	*196 438*	*161 453*
cestovné	136 216	116 973
repre	42 813	17 382
nájom nehnuteľností	217 290	339 777
prenájom pracovných strojov vrátane obsluhy	332 976	226 390
telefónne poplatky	30 969	29 211
dopravné služby	236 133	36 760
právne služby	280 159	283 356
reklamné služby	36 254	122 462
strážne služby	118 490	218 376
ostatné služby - poddodávatelia	24 159 586	14 589 536
náklady na overenie účtovnej závierky	4 800	9 100
ostatné služby spojené s realizáciou výstavby	529 253	361 744
ostatné služby	1 635 793	1 193 004
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho	**8 558 865**	**6 146 520**
mzdové náklady	1 567 190	1 440 504
náklady ma sociálne poistenie	558 330	512 639
sociálne náklady	40 031	47 499
dane a poplatky	99 172	63 545
odpisy dlhodobého majetku	248 761	187 869
náklady na obstaraniej dlhodobého hmotného majetku	204 283	27 728
ostatné náklady na hospodársku činnosť	175 032	283 809
Spotreba materiálu ,energií a ostat. Dodávok	5 666 066	3 582 927
tvorba opravných položiek k pohľadávkam	0	0
Finančné náklady, z toho:	**188 274**	**266 788**
Kurzové straty, z toho:	15	1 264
kurzové straty, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závier	15	1 264
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	122 274	209 250
náklady z predaja cenných papierov na obchodovanie	0	0
nákladové úroky	122 274	209 250
ostatné náklady na finančnú činnosť	65 985	56 274
Mimoriadne náklady, z toho:		

H: INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 239 571	x	x	1 074 508	x	x
teoretická daň	x	537 497	21	x	225 647	21
Daňovo neuznané náklady	349 134	83 792	3,74	450 108	94 523	8,80
Výnosy nepodliehajúce dani	127 354	30 565	1,36	333 609	70 058	6,52
Zápočet dane zaplatenej v zahraničí	x		x	x		x
Spolu	2 461 351	590 724	26,38	1 191 007	313 549	29,18
Splatná daň z príjmov	x	590 724	26,38	x	250 111	23,28
Odložená daň z príjmov	x	-12 956	-0,58	x	59 525	5,54
Celková daň z príjmov	x	577 768	25,80	x	309 636	28,82

CH: NFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA POSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Ostatné

Spoločnosť na podsúvahových účtoch eviduje nominálnu hodnotu odpísaných pohľadávok. Hodnota odpísaných pohľadávok v sledovanom období predstavuje sumu 1 530 096 EUR (rok 2024: 1 530 096 EUR).

I: INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka je účastníkom súdnych sporov na strane navrhovateľa, ktoré sa týkajú vymáhania pohľadávok z obchodného styku, celkovo vo výške 425 tis. € a žaloba o vylúčenie nehnuteľnosti zo súpisu konkurznej podstaty úpadcu .
Podľa vyjadrenia právnych zástupcov spoločnosti spoločnosť predpokladá úspešnosť v súdnych konaniach a nepredpokladá vznik významných záväzkov do budúcnosti.

J: INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov v roku 2025 boli vyplatené dividendy vo výške 92 043 € v nesledujúcom členení:
- Ing Tomáš Moravčík 46 021 €
- Ing. Michal Gapa 46 021 €

Členom štatutárnych orgánov v roku 2025 neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

K: INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Účtovná jednota v priebehu účtovného obdobia realizovala finančné transakcie so spriaznenými osobami, , ktorých prepojenie voči iným účtovným jednotkám je cez kľúčový manažment spoločnosti. Jednalo sa o transakcie na základe zmlúv o dielo ako aj o finančné transakcie na základe zmlúv o pôžičkách.
Všetky transakcie v priebehu účtovného obdobia boli realizované za ceny obvyklé tak, ako sú uvedené v daňovom priznaní.

Do skupiny spriaznených osôb patria nasledovné spoločnosti:

- AB Hliny s.r.o.
- BD Jablone s.r.o.
- Hant Development a.s.
- RGB Javorina s.r.o.
- RGB Liptov s.r.o.
- HANT Property s.r.o.
- HANT SPV2 s.r.o.
- Hant Invest a.s.
- ABH IMMO s.r.o.
- G3 Plus s.r.o.
- G.H. Engieering service s.r.o.
- Residence Twins s.r.o.
- RGB White s.r.o.
- HANT BY s.r.o.
- BD Bytča s.r.o.
- BD Skalica s.r.o.
- B.D. Manín s.r.o.
- HANT Finance s.r.o.
- RGB Red s.r.o.
- VSH BY s.r.o.
- Dubis s.r.o.
- URFA s.r.o.
- In. Moravčík Tomáš
- Ing. Klenovič Peter
- PhDr.Anton Haviar
- Július Kozák – JK
- Lukovics s.r.o.
- LIHAPP SK s.r.o.
- Komplexný bezpečnostný servis s.r.o.
- Haljak Patrik PH autosevis
- LECCINUM s.r.o.
- MORATO s.r o.
- STEMA.SK s.r.o.
- HANT GROUP.sk
- ELMAR comp.spol. s.r.o.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sú uvedené v nasledujúcej tabuľke::

Spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z toho:	**770 093**	**912 793**
- úroky	6 198	9 013
- služby	763 895	903 780
- náklady na nehnuteľnosť	0	0
- zásoby	0	0
Výnosy z toho:	**11 943 567**	**10 141 535**
- úroky	265 830	144 041
- služby	11 677 737	9 997 494
- výnosy z predaja nehnuteľností	0	0
- zásoby		
Celková suma záväzkov	**228 251**	**260 644**
- z obchodného styku	52 906	90 175
- ostatné záväzky voči spoločníkom	0	0
- prijatých pôžičiek	175 345	170 469
Celková suma pohľadávok:	**7 563 284**	**6 450 069**
- z obchodného styku krátkodobé	2 399 835	1 930 705
- z obchodného styku dlhodobé	0	0
- pohľadávky voči spoločníkom krátkodobé	0	0
- pohľadávky voči spoločníkom - dlhodobé	5 163 449	4 519 364
- z postúpenia	0	0

L: INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva účtovnej jednotky.

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základne imanie	**3 319 400**				**3 319 400**
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					**0**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					**0**
Zákonný rezervný fond	**663 880**				**663 880**
Štatutárne fondy a ostatné fondy					**0**
Nerozdelený zisk minulých rokov	**178 454**	202 405			**380 859**
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**764 872**	1 661 803	764 872		**1 661 803**
Vyplatené dividendy		92 042	92 042		

a) Pohyb vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke

Položka vlastného imania	Bezprosredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základne imanie	**3 319 400**				**3 319 400**
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					**0**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					**0**
Zákonný rezervný fond	**663 880**				**663 880**
Štatutárne fondy a ostatné fondy					**0**
Nerozdelený zisk minulých rokov	**178 454**	202 405			**380 859**
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**202 405**	764 872	202 405		**764 872**
Vyplatené dividendy					

Základné imanie spoločnosti vo výške 3 319 400 EUR (31. decembra 2019: 3 319 400 EUR) tvorí:

- 100 ks kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33 194 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 764 872 € EUR bol zaúčtovaný takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	764 872
Rozdelenie účtovného zisku	**Bežné účtovné obdobie**
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	764 872
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	**764 872**

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 1 661 803 €

FIRMA: **HANT BA, a.s. Bratislava** **k 31.12.2025**

Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow) - nepriama metóda

IČO: 36328375 v EUR

Riadok	Názov položky	rok 2025	rok 2024
Z/S	**Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)**	**2 239 571**	**1 074 508**
A.1.	***Úprava o nepeňažné položky (A.1.1. až A.1.10):***	**- 61 730**	**201 775**
A.1.1.	Odpisy (+)	248 761	187 869
A.1.2.	zmena stavu rezerv (+/-)	13 661	32 197
A.1.3.	zmena stavu prechodných účtov aktív (+/-)	- 92 683	- 29 192
A.1.4.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+/-)	6 855	-
A.1.5.	Úroky účtované do nákladov (+)	122 274	209 250
A.1.6.	Úroky účtované do výnosov (-)	- 278 378	- 176 931
A.1.7.	Závierkové nerealizové kurzové rozdiely (+/-)	-	-
A.1.8.	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	-	-
A.1.9.	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	- 82 220	- 21 418
A.1.10.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)	-	-
A.2.	***Zmena pracovného kapitálu (A.2.1. Až A.2.6.)***	***1 455 352***	***- 1 682 371***
A.2.1.	Zmena stavu zásob (+/-)	200 647	10 280
A.2.2.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 3 216 668	- 2 816 247
A.2.3.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	3 855 033	1 799 780
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	-	-
A.2.5.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	- 577 768	- 309 636
A.2.6.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-) *zmena stavu dlhod. záv.*	1 194 108	- 366 548
A.	**Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: A=z/s + A.1. + A.2.)**	**3 633 193**	**- 406 088**
B.	**Peňažné toky z investičnej činnosti (B.1 až B.10)**	**- 295 555**	**- 496 907**
B.1.	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	- 382 651	- 527 298
B.2.	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	82 220	24 500
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	-	-
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	-	-
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-	-
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+) (249)	4 876	5 891
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)	-	-
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)	-	-
B.9.	Peňažne príjaté dividendy účtovené do výnosov (-)	-	-
B.10.	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	-	-
C.	**Peňažné toky z finančnej činnosti (C.1 až C.10)**	**- 1 689 627**	**- 1 174 696**
C.1.	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	-	-
C.2.	Peňažné výdavky zo zníženie vlastného imania (-)	-	-
C.3.	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	-	-
C.4.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	- 700 000	- 1 142 377
C.5.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		-
C.6.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		-
C.7.	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	278 378	176 931
C.8.	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	- 122 274	- 209 250
C.9.	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	- 1 145 731	-
C.10.	Iné úpravy CF z finačnej činnosti (+/-)	-	-
.			
D.	**Celkový peňažný tok (D=A+B+C) počas roka (+/-)**	**1 648 011**	**- 2 077 691**
E.	**Stav peňazí na začiatku roka**	160 706	2 238 397
F.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	-	-
G.	**Stav peňazí na konci roka vrátane KR (G=E+D+F)**	1 808 717	160 706
	kontrolný súčet	-	-

HANT BA, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025

Júl 2026

OBSAH

strana

PRÍHOVOR GENERÁLNEHO RIADIEĽA A PODPREDSEDU PREDSTAVENSTVA 2

I. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI 3

II. PROFIL SPOLOČNOSTI 5

III. VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2024 7

IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2024 18

V. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI 18

VI. VÝDAVKY NA ČINNOSTI V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA 18

VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY 19

VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU 19

IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ 19

Príloha:

SPRÁVA AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2024

Príhovor generálneho riaditeľa a podpredsedu predstavenstva

Vážení obchodní partneri, milí kolegovia,

Spoločnosť HANT BA, a.s. formuje slovenský stavebný trh už od roku 2003. Za viac ako dve desaťročia našej existencie sme úspešne odovzdali vyše 300 rôznorodých stavieb. Každý jeden z týchto projektov predstavuje pevnú súčasť našej identity a dôkaz našej odbornosti.

Stavebný sektor prešiel za ten čas obrovskými zmenami. Zažili sme obdobia prudkého rastu, no čelili sme aj hlbokým globálnym krízam a nepredvídateľným trhovým výzvam. V HANT BA však vnímame každú krízu ako príležitosť rásť. Naučili sme sa kriticky premýšľať, inovovať, modernizovať a neustále optimalizovať naše interné procesy. Práve vďaka tomu sme dnes silnejší a flexibilnejší ako kedykoľvek predtým.

V prostredí ostrej konkurencie sme sa rozhodli nezvoliť si najľahšiu cestu, ale cestu najvyššej pridanej hodnoty. Založením sesterskej spoločnosti HANT Development, a.s. sme prepojili svet developmentu a stavebníctva. Dnes tak dokážeme reagovať na komplexné potreby trhu pod jednou strechou.

Popri tradičných službách generálneho zhotoviteľa úspešne realizujeme náročné vlastné projekty aj riešenia šité na mieru. Špecializujeme sa na technologicky komplikovanejšie priemyselné a výrobné objekty, moderné logistické haly, ale aj na komerčnú rezidenčnú výstavbu. Mimoriadny dôraz kladieme na perspektívnu oblasť regulovaného nájomného bývania a rozvoj dopravnej a inžinierskej infraštruktúry.

Všetky strategické opatrenia, ktoré sme v uplynulom období prijali, spojené s našimi bohatými skúsenosťami, nás napĺňajú istotou. Sme pripravení na budúcnosť a odhodlaní premieňať ďalšie odvážne plány na realitu.

Ďakujem celému tímu za skvelú prácu a našim partnerom za pretrvávajúcu dôveru.

Andrej Klimo

podpredseda predstavenstva

I.
IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	HANT BA, a.s.
Sídlo:	Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava
Dátum založenia:	12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice)
Dátum zápisu do OR:	22.04.2003
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	36328375
DIČ:	2020113623
DIČ pre DPH:	SK2020113623

Údaje o zápise v obchodnom registri:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 7759/B

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:
Peter Klenovič – predseda predstavenstva
Andrej Klimo – podpredseda predstavenstva
Július Kozák – člen predstavenstva
Tomáš Moravčík – člen predstavenstva
Peter Lukovics – člen predstavenstva

Dozorná rada:
Ľubica Haviarová – člen
Zuzana Dudášová – člen
Ing. Viera Chalupková – člen

Základný účel založenia spoločnosti:

Spoločnosť bola založená za účelom podnikania v oblasti uskutočňovania prác a služieb – v stavebníctve – podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z obchodného registra.

Predmet činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti
- obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- administratívne práce
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie dát
- sprostredkovanie dopravy
- skladovanie
- prenájom strojov a prístrojov bez obslužného personálu
- reklamná činnosť
- podnikateľské poradenstvo
- prieskum trhu a verejnej mienky
- realizácia a úprava plôch verejnej zelene
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- upratovacie služby
- finančný leasing
- výkon činnosti stavebného dozoru

II.
PROFIL SPOLOČNOSTI

Základným pilierom spoločnosti HANT BA a.s. je a bude jasne definovaná vízia – „Dôveryhodnosť, konkurencieschopnosť, spoľahlivosť, kvalita a dodržiavanie stanovených termínov pri realizácii“ to sú hlavné atribúty, na ktorých si buduje naša spoločnosť svoje meno. Jedná sa najmä o vysokokvalitné a komplexné služby v oblasti pozemného a inžinierskeho staviteľstva a developmentu.

Vrcholový manažment má jasnú predstavu o poslaní, vízii a fungovaní spoločnosti ako takej. Na základe tejto skutočnosti sú prijímané ciele a vytvárané také podmienky, ktoré napomáhajú k naplneniu poslania a trvalému zvyšovaniu kvality práce spoločnosti ako celku.

Stratégia spoločnosti je zameraná na základné ciele:

- poskytovanie vysokokvalitných a komplexných služieb v oblasti stavebníctva
- zvyšovanie produktivity práce s vyššou pridanou hodnotou
- minimalizácia negatívnych vplyvov na životné prostredie zavádzaním a navrhovaním nových technológií

Budúcnosť spoločnosti je založená na kvalite a komplexnosti poskytovaných služieb najmä v tuzemsku.

Významné riziká a neistoty

Medzi významné rizikové faktory patria riziká spojené s:

- Meniacimi sa cenami stavebných prác a materiálov
- Dostupnosťou voľných kvalifikovaných a kvalitných pracovných kapacít jednak na strane subdodávateľov ale takisto aj v rámci personálneho obsadenia spoločnosti
- Poveternostnými podmienkami počas výstavby najmä počas zimných mesiacov
- Hospodárskym vývojom v rámci makroprostredia

Všetky tieto riziká môžu mať negatívny dopad na mieru ziskovosti spoločnosti, úroveň tržieb ako aj dodržanie kvality a termínov realizácie diela.

Personálna politika

Jednou z priorít riadenia ľudských zdrojov v spoločnosti ako celku je prehlbovanie odbornej kvalifikácie na strednom a vyššom článku riadenia. V súčasnom období možno konštatovať, že personálne obsadenie stredného článku riadenia je stabilizované. Väčšiu fluktuáciu pociťujeme u zamestnancov na nižšom stupni riadenia – majstrov a stavbyvedúcich.

Preto cieľom a úlohou manažmentu je personálna stabilizácia na každom stupni riadenia tak, aby pracovné pozície boli obsadené hlavne kvalifikovanou pracovnou silou.

Portfólio služieb

- Výkup, sceľovanie a predaj stavebných pozemkov
- Projekčná a inžinierska činnosť
- Realizácia pozemných a inžinierskych stavieb:

III.

VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2025

3.1 Založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice).

Základné imanie spoločnosti:
3 319 400,00 € slovom: (tri milióny tristodevätnásťtisícštyristo EUR)

Zakladateľmi spoločnosti v roku 2003 boli:

Ing. Peter Klenovič
Anton Haviar
Danka Kupčíková

3.2 Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31.12.2025 zamestnávala 59 zamestnancov, čo je oproti minulému roku pokles o piatich zamestnancov . V priebehu roka bolo prijatých 7 zamestnancov a z pracovného pomeru odišlo 12 zamestnancov. Priemerný evidenčný počet zamestnancov v spoločnosti za rok 2025 predstavoval 57 zamestnancov. Na dohodu o vykonaní práce spoločnosť v priebehu roku 2025 zamestnávala 1 zamestnanca.

Stav zamestnancov je vyjadrený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2025	**rok 2024**
Priemerný počet zamestnancov	57	58
z toho riadiaci zamestnanci	8	5

Štruktúru zamestnancov podľa pohlavia

	rok 2025	rok 2024
Stav zamestnancov	59	64
z toho muži	45	49
z toho ženy	14	15

Štruktúra zamestnancov podľa veku

	rok 2025	rok 2024
Do 30 rokov	14	11
31-40 rokov	20	24
41-50 rokov	16	18
51-60 rokov	7	9
nad 60 rokov	2	2

Cieľom spoločnosti je mať stabilné, profesne odborné pracovné kádre na každom stupni riadenia.

Sociálna politika spoločnosti je zameraná na:

- príspevky na stravovanie zo sociálneho fondu
- poskytovanie návratných pôžičiek a iných finančných výpomocí zamestnancom
- poskytovanie príspevkov na aktivity súvisiace s regeneráciou pracovnej sily

Spoločnosť v rámci sociálnej politiky finančne – formou odmien prispieva zamestnancom:

- pri narodení dieťaťa
- dvakrát ročne každému zamestnancovi, ktorý má deti do pätnásť rokov veku

Spoločnosť HANT BA a.s. sa snaží zvyšovať kvalitu práce svojich zamestnancov najmä formou školení, kurzov alebo iných vzdelávacích aktivít na rôznych stupňoch riadenia, hlavne v tých oblastiach, ktoré vyžadujú neustále sledovanie zmien vyplývajúcich jednak z právnych predpisov ale aj z noriem, ktoré sú pre spoločnosť záväzné pri realizácii všetkých činností, na ktoré má spoločnosť oprávnenie podnikať.

V nemalej miere sa zameriava aj na zvyšovanie stupňa komunikácie v cudzom jazyku.

3.3 Činnosť spoločnosti za rok 2025

Spoločnosť v roku 2025 vykonávala činnosti, na ktoré má oprávnenie podnikať a to podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III .

Spoločnosť v roku 2025 realizovala nasledovné zákazky :

- Klinika Poprad
- Bytový dom Rozkvet – Helenky, Považská Bystrica
- Bytový dom pri aleji Trnava
- Prístavba oddelenia magnetickej rezonancie a operačnej sály (Národný onkologický ústav, Bratislava)
- Fakultná nemocnica AGEL Skalica a.s.- Pavilón internistických disciplín
- Servisné centrum FranceTech Košice
- Nadstavba BD Kohútova, Bratislava
- Búracie práce - Fakultná nemocnica AGEL Skalica a.s., Blok J - Neurologický pavilón
- BD Bytča – Rezidenčný projekt Etapa č. 3-F
- BD Bytča – Rezidenčný projekt Etapa č.4-GH
- BD Bytča – Rezidenčný projekt Etapa č.5-IJ
- OPC - POINT, Žiar nad Hronom
- Zvýšenie kapacity ambulantnej časti centra soc. služieb Mikádo, Skalica
- Polyfunkčný dom Galvaniho, Bratislava
- Regionálne envirocentrum Holíč 1 etapa
- OPC - POINT Detva
- Zóna Bernolákovo - Západ - I. ETAPA
- Rezidencia Orolské záhrady Trnava
- Rezidencia Pražská, Prešov

Novými pripravovanými zákazkami na rok 2026 sú:

- Zóna Bernolákovo-Západ-II. ETAPA
- OPC - POINT Skalica

- Bytový dom s 42. b.j. - Považská Bystrica
- Rezidencia SLAVIA, Prešov–objekt SO04+vonkajšie objekty
- Rezidencia SLAVIA, Prešov – objekt SO03
- BD Bytča – Rezidenčný projekt Etapa č.5 K,L

3.4 Finančná situácia spoločnosti za rok 2025

Spoločnosť v roku 2025 dosiahla kladný hospodársky výsledok pred zdanením a to zisk vo výške 2 239 571 €, ktorý bol upravený o položky zvyšujúce základ dane v sume 349 134 € a o položky znižujúce základ dane v sume 127 354 €. Daň na úhradu voči štátnemu rozpočtu za rok 2025 predstavovala sumu 590 724 €.

Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2025 je dôkazom aj toho, že sa jej podarilo úspešne dokončiť tie zákazky, ktoré spoločnosť získala buď v predchádzajúcom roku alebo v priebehu roka 2025 alebo v roku 2024 uzatvorila nové zmluvy o dielo, na základe ktorých realizácia výstavby pokračovala do roku 2025 a aj neskôr.

Na strane druhej účtovný hospodársky výsledok spoločnosti negatívne ovplyvnili viaceré skutočnosti. Jednou z nich boli náklady, ktoré síce boli súčasťou účtovného hospodárskeho výsledku , ale z hľadiska daňového nespĺňali podmienku ich uznateľnosti podľa zákona o dani z príjmov. Takéto náklady negatívne ovplyvnili účtovný hospodársky výsledok v sume 151 126 €.

Ďalšou skutočnosťou , ktorá neúčtovným spôsobom zvýšila základ dane boli tie záväzky, ktoré museli byť do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené , aby boli daňovo uznané. Celkovo sa jednalo o záväzky nezaplatené do konca roka vo výške 117 868 €.

Účtovný hospodársky výsledok negatívne ovplyvnili aj ostatné náklady, ktoré zvýšili základ dane o sumu 80 140 €. Jednalo sa najmä o:

- záväzky po lehote splatnosti, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené a účtovná jednotka ich bola povinná dodaniť neúčtovným spôsobom. Celková suma takýchto záväzkov, ktoré boli po splatnosti viac ako 360 dní a dodaňovali sa podľa časového testu, boli v celkovej výške 80 140 € €

Hospodársky výsledok bol upravený o odpočítateľné položky v celkovej výške 127 354 €. Najvyššiu sumu z odpočítateľných položiek tvorí suma za záväzky, ktoré neboli do

konca kalendárneho roka 2024 zaplatené a preto boli v tomto roku aj dodanené . Výška takto vysporiadaných záväzkov v roku 2025 z roku 2024 znížila hospodársky výsledok o suma 105 670 €

Ďalšími položkami, ktoré znížili základ dane sú:

- Oddanenie záväzkov z minulých rokov zaplatených v roku 2025 v sume 11 688 €
- Zmarená investícia dodanená v roku 2022 v sume 5 196 €
- Rezerva na audit v sume 4 800 €

Spoločnosť za rok 2025 oproti minulému roku zaznamenala:

- nárast tržieb o 13 724 906 €
- náklady na hospodársku činnosť vzrástli o sumu 12 662 393 €
- náklady na finančnú činnosť poklesli o sumu 78 514 €

Štruktúra prevádzkových výnosov je špecifikovaná v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra dosiahnutých tržieb v EUR:

Položka	**rok 2025**	**rok 2024**	rozdiel **2025-2024**
Tržby z predaja výrobkov, služieb, tovaru	38 199 166	24 816 711	13 382 455
Ostatné prevádzkové výnosy	465 268	122 817	342 451
Prevádzkové výnosy spolu	**38 664 434**	**24 939 528**	13 724 906

Teritoriálnu štruktúru tržieb:

Položka	**rok 2025**	**rok 2024**	rozdiel **2025-2024**
Tržby - tuzemsko	38 664 434	24 939 528	13 724 906
Tržby - zahraničie	0	0	0
Tržby spolu	**38 664 434**	**24 939 528**	13 724 906

Štruktúra tržieb z hľadiska obsahovej náplne:

Položka	**Rok 2025**	**Rok 2024**	rozdiel **2025-2024**
Tržby – stavebné práce	38 199 166	24 816 711	13 382 455
Tržby – predaj tovaru	210 940	15 907	195 033
Tržby – ostatné	254 328	106 910	147 418
Tržby spolu	**38 664 434**	**24 939 528**	**13 724 906**

Rozbor nákladov z bežnej činnosti

Celkové náklady z bežnej činnosti spoločnosti dosiahli v roku 2025 sumu 36 705 793 €.

Tabuľka nákladov v EUR

Položka	**2025**	**2024**	**2025-2024**
Predaj tovaru	204 283	27 728	176 555
Spotreba materiálu ,energií a ostat. neskladovateľných dodávok	5 666 066	3 582 927	2 083 139
Služby	27 957 170	17 705 524	10 251 646
Osobné náklady	2 165 551	2 000 642	164 909
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	248 761	187 869	60 892
Ostatné prevádzkové náklady	275 688	350 436	-74 748
Prevádzkové náklady spolu	**36 517 519**	**23 855 126**	**12 662 393**
Finančné náklady	**188 274**	**266 788**	**-78 514**
Náklady z bežnej činnosti	**36 705 793**	**24 121 914**	**12 583 879**

Celkové náklady z bežnej činnosti za rok 2025 dosiahli hodnotu 36 705 793 €, čo je v porovnaní s rokom 2024 nárast o 12 583 879 €.

Spoločnosť v roku 2025 zaznamenala celkovo nárast nákladov z hospodárskej činnosti o sumu 12 662 393 €. Na uvedenom náraste sa v najväčšej miere podieľal nárast nákladov za spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a to v sume 2 083 139 € .

Nárast nákladov oproti minulému roku sme zaznamenali v oblasti služieb a to v sume 10 251 646 €. Najväčší podiel na tomto náraste predstavovali náklady spojené s realizáciu stavebných diel formou subdodávok. Tie narástli v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 9 570 050 €.

V roku 2025 oproti minulému roku narástli aj osobné náklady o sumu 164 909 €. Nárast týchto nákladov bol naviazaný na odmeny, ktoré záviseli od ukončených a odovzdaných zákaziek, ktorých počet v roku 2025 bol vyšší ako v predchádzajúcom roku, ako aj nárastu odvodov do zdravotnej a sociálnej poisťovne z vyplatených mzdových nárokov .

Náklady na finančnú činnosť v roku 2025 oproti roku 2024 poklesli o sumu 78 514 €. Tento pokles vo významnej miere ovplyvnil pokles bankových úrokov a to v sume 86 976 € . V roku 2025 poklesli aj náklady na kurzové straty oproti minulému roku a to v sume 1 249 €.

Oproti minulému roku narástli ostatné náklady na finančnú činnosť a to v sume 9 711 € .

Výsledok hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za rok 2025 zisk pred zdanením vo výške 2 239 571 €. Štruktúra nákladov a výnosov, ktoré ovplyvňovali hospodársky výsledok v roku 2025 je špecifikovaná v nasledujúcej tabuľke.

Položka	2025 EUR	2024 EUR	2025-2024 EUR
Prevádzkové výnosy spolu	38 664 434	24 939 528	13 724 906
Prevádzkové náklady spolu	36 517 519	23 855 126	12 662 393
Finančné výnosy	280 930	256 894	24 036
Finančné náklady	188 274	266 788	-78 514
Zisk pred zdanením	2 239 571	1 074 508	**1 165 063**
Daň z príjmu -splatná (-)	590 724	250 111	340 613
Daň z príjmu -odložená (-)	-12 956	59 525	-72 481
Zisk za účtovné obdobie	**1 661 803**	**764 872**	**896 931**

Investície

Spoločnosť v roku 2025 investovala do nákupu hnuteľného majetku .

Spoločnosť v roku 2025 zaradila do obchodného majetku hnuteľný majetok v sume 382 650 € v členení:

- pracovné stroje v sume 76 471 €
- ostatný dlhodobý hmotný majetok (notbooky, tlačiarne,...) 21 682 €
- automobily 284 497 €

Nehnuteľný majetok v roku 2025 bol vyradený v sume 91 190 € z toho:

- vyradenie úžitkových MV v sume 10 624 €
- vyradenie pracovných strojov v sume 80 566 €

Spoločnosť v roku 2025 neinvestovala do nákupu nehnuteľného majetku:

Zároveň v roku 2025 spoločnosť vyradila z majetku určeného na predaj majetok vo výške 172 608 € v členení:

- pozemky v katastrálnom území Považská Bystrica v sume 172 608 €

Majetok

Vývoj majetku v EUR za obdobie rokov 2025-2024

Položka	2025 *EUR*	2024 *EUR*	Rozdiel 2025-2024
Majetok – z toho:	**17 801 269**	**12 910 664**	**4 890 605**
Neobežný majetok	716 403	582 513	133 890
Obežný majetok	16 858 944	12 194 912	4 664 032
Časové rozlíšenie	225 922	133 239	92 683

Vývoj neobežného majetku za obdobie 2025-2024

Položka	2025 EUR	2024 EUR	Rozdiel 2025-2024
Dlhodobý hmotný majetok	714 763	580 873	133 890
Dlhodobý nehmotný majetok	1 640	1 640	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Spolu neobežný majetok	**716 403**	**582 513**	**133 890**

Vývoj obežného majetku za obdobie 2025-2024

Položka	2025 EUR	2024 EUR	Rozdiel 2025-2024
Zásoby	596 267	796 914	-200 647
Pohľadávky (krátkodobé a dlhodobé)	14 453 960	11 237 292	3 216 668
Peniaze a peňažné ekvivalenty	1 808 717	160 706	1 648 011
Spolu obežný majetok	**16 858 944**	**12 194 912**	**4 664 032**

Vlastné imanie a záväzky

Vývoj vlastného imania a záväzkov v EUR:

Položka	2025	2024	rozdiel 2025-2024
Vlastné imanie	5 645 083	5 129 011	516 072
Záväzky	12 149 331	7 781 653	4 367 678
Časové rozlíšenie	6 855	0	6 855
Spolu	**17 801 269**	**12 910 664**	**4 890 605**

Vývoj vlastného imania za obdobie rokov 2025 - 2024 v EUR

Položka	2025	2024	rozdiel 2025-2024
Základné imanie	3 319 400	3 319 400	0
Zákonný rezervný fond	663 880	663 880	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	380 859	-380 859
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 661 803	764 872	896 931
Spolu vlastné imanie	**5 645 083**	**5 129 011**	**516 072**

Vývoj dlhodobých záväzkov v EUR

Položka	2025	2024	rozdiel 2025-2024
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	2 337 397	1 269 834	1 067 563
Sociálny fond	23 024	28 650	-5 626
Ostatné dlhodobé záväzky	586 948	454 777	132 171
Dlhodobé úvery	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	**2 947 369**	**1 753 261**	**1 194 108**

Vývoj krátkodobých záväzkov v EUR

Položka	2025	2024	rozdiel 2025-2024
Záväzky z obchodného styku	6 833 727	3 921 398	2 912 329
Rezervy na záväzky	134 710	121 049	13 661
Krátkodobé úvery a finančné výpomoci	175 345	870 469	-695 124
Ostatné záväzky	2 058 180	1 115 476	942 704
Krátkodobé záväzky spolu	**9 201 962**	**6 028 392**	**3 173 570**

Záväzky spolu v EUR

Položka	2025	2024	rozdiel 2025-2024
Dlhodobé záväzky spolu	2 947 369	1 753 261	1 194 108
Krátkodobé záväzky spolu	9 201 962	6 028 392	3 173 570
Záväzky spolu	**12 149 331**	**7 781 653**	**4 367 678**

3.5 *Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie*

Charakter našej podnikateľskej činnosti nemá žiaden negatívny vplyv na znečisťovanie životného prostredia.

Bežný odpad, ktorý vzniká v priebehu výstavby (odpady z použitých stavebných materiálov, oleje z motorových vozidiel a stavebných strojov a pod.) sa skladujú na mieste na to určenom a po dokončení výstavby sú likvidované firmou, ktorá má na takúto činnosť oprávnenie. Za likvidáciu takéhoto odpadu zodpovedá väčšinou ten zhotoviteľ, ktorý má uzatvorenú zmluvu s investorom stavebného diela.

3.6 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

K 31.12.2025 spoločnosť zamestnávala 59 zamestnancov na trvalý pracovný pomer a jeden zamestnanec bol v priebehu uvedeného roka zamestnaný na dohodu o vykonaní práce

Nakoľko spoločnosť realizuje podstatnú časť zákaziek prostredníctvom subdodávateľov, vplyv našej spoločnosti na zamestnanosť v jednotlivých regiónoch má väčšinou nepriamy charakter a to prostredníctvom podnikateľských subjektov, ktorí realizujú subdodávky pre našu spoločnosť.

3.7 Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nemá žiadne podiely a finančné investície v iných spoločnostiach.

IV.
UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2025

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo zverejnenie vo výročnej správe.

V.
PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť aj naďalej predpokladá, že bude vykonávať podnikateľskú činnosť v rozsahu predmetov činností zapísaných v obchodnom registri.
Hlavným cieľom spoločnosti v roku 2026 bude získavanie nových zákaziek a vyhľadávanie nových investorov, zastabilizovanie odborne zdatného pracovného kolektívu s možnosťou ďalšieho perspektívneho tak profesionálneho ako aj kariérneho rastu.

VI.
VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť v roku 2025 žiadne výdavky na oblasť vývoja a výskumu nevynaložila.

VII.
INVESTIČNÉ AKTIVITY

Spoločnosť v roku 2025 neobstarala žiadne finančné investície.

VIII.
Návrh na ROZDELENIE ZISKU

Hospodársky výsledok za rok 2025 – zisk vo výške 1 661 803 € spoločnosť preúčtovala nasledovne:

- zisk vo výške 1 661 803 € zaúčtovala na účet Nerozdelený zisk minulých rokov

IX.
ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť HANT BA, a.s. založila 27.02. 2013 organizačnú zložku v Českej republike. Organizačná zložka spoločnosti HANT BA , a.s. , v roku 2025 dosiahla záporný účtovný hospodársky výsledok - stratu vo výške 22 697 CZK.

.....

Ing. Peter Klenovič
predseda predstavenstva