UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 30.04.2026

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac Rok
2023606332	X riadna	X malá	Za obdobie	od 05 2025
IČO				do 04 2026
46813624	mimoriadna	veľká	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 05 2024
SK NACE	priebežná	*(vyznačí sa x)*		do 04 2025
68.20.0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*

X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KLM real estate a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Dvořákovo nábrežie

Číslo: 4

PSČ: 81102

Obec: Bratislava

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR MS BRATISLAVA III, oddiel: Sa, vložka č. 5605/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
28.10.2026	30.10.2026	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	423742855	418126391	
			561646		42996473
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	22490529	21928883	
			561646		20428696
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	1200000	1200000	
					1200000
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
					0
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
					0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	1200000	1200000	
					1200000
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
					0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
					0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
					0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
					0
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	57781411	52164955	
			561646		54760111
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	35775988	35775988	
					3575620
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1000	0	
			1000		40000
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1243695	683049	
			560646		452133



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
						0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
						0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	7300		7300	
						0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	934727		934727	
						1383258
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	13821		13821	
						25000
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
						0
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**	16592388		16592388	
						14832685
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	33720911		33720911	
						3345491
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	126732622		126732622	
						11055487
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	547035		547035	
						431707
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
						0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
						0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
						0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				
						0

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
						0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
						0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
						0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
						0
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	19782956		19782956	
						22442199
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	**34**	48106		48106	
						660462
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	646		646	
						462
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
						0
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
						0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
						0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	47460		47460	
						660000
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
						0
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**	13847532		13847532	
						14768958
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**				
						0

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
			Korekcia - časť 2		0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
					0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
					0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
					0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	12718798	12718798	
					14175107
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	495560	495560	
					173870
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	270000	270000	
					69939
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
					0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	363174	363174	
					350042
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
					0
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	5460259	5460259	
					6838035
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	160683	160683	
					1153180
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
					0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			
					0

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	160683		160683	
						1153180
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
						0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
						0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
						0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
						0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
						0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	192290		192290	
						371969
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
						0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5107286		5107286	
						5312886
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
						0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
						0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
						0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
						0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				
						0

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	**71**	427059		427059	
						174744
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	17076		17076	
						111597
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	409983		409983	
						63147
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	**74**	100800		100800	
						125578
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
						0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	100800		100800	
						28927
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
						0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				
						96651

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	**79**	41812639	42996473
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	**80**	11534958	11161999
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	**81**	1467000	1467000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1467000	1467000
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		0
A.II.	**Emisné ážio (412)**	**85**		0
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	**86**		0
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	**87**	293400	293400
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	293400	293400
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**		0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		0
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		0
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	9401599	−895741
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	109496 42	652302
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	−1548043	−1548043
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	372959	10297340
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	30272346	31789045
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	13976365	13114240
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	13974936	13112886
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1429	1354
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		0
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**	1468890	17200000
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	14548879	16696772
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	390180	327929
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	390180	327929
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	612803	33460400
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	13400428	12376025
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	114578	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6678	4946
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4027	2910
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	785	498574
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	19400	140348
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	3310	937
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3310	937
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		0
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	274902	257096
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		0
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	5335	45429
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5335	45429
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		0

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01		0
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	11192460	15106386
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	6894375	6889675
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3591249	1622528
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	623192	6004484
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	83644	589699
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	8805655	13711258
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5944296	5268575
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	85287	37700
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1398692	4179808
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	120665	122004
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	88672	88554
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	30457	31610
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1536	1840
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	98831	10575
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	255627	179965
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	255627	179965
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	614534	3186896
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	287723	725735
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	2386805	1395128

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	**28**	3057349	-973880
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	**29**	1454351	39922555
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	648800	36488257
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		192067
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		192067
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	716376	407049
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	716376	407049
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	89175	2835182
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	**45**	3366721	30522149
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	6750	28012527
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3270923	2488118
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	847871	542350
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2423052	1945768
O.	Kurzové straty (563)	52	88133	8417
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	915	13087

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	**55**	**– 1912370**	**9400406**
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	**56**	**474435**	**10795534**
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	101476	498194
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	101476	498194
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		0
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	**61**	**372959**	**10297340**