KRESTON SLOVAKIA

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Z AUDITU INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY MESTA PREŠOV

A

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV

za obdobie k 31. decembru 2025

knowing you

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre vedenie a štatutárny orgán Mesta Prešov, mestské zastupiteľstvo

I. Správa z auditu individuálnej účtovnej závierky

Podmienený názor

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky Mesta Prešov (ďalej aj „mesto" alebo „účtovná jednotka"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta k 31. decembru 2025 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre podmienený názor

Ako sa uvádza v čl. III, bode A.3 poznámok, Mesto vykazuje k 31.12.2025 v r.025 Súvahy finančnú investíciu v dcérskej spoločnosti FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o. Prešov vo výške 206 600 EUR. K 31.12.2025 táto dcérska spoločnosť vykazuje vlastné imanie vo výške 25 400 EUR. Z tohto dôvodu je finančná investícia v tejto dcérskej spoločnosti nadhodnotená o 181 200 EUR k 31.12.2025.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od účtovnej jednotky sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti mesta nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa

nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy").

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol mesta.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť mesta nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že mesto prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov

II.1 Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie uvedené vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Mesta Prešov obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

II.2 Správa z overenia dodržiavania povinností mesta podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností mesta podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v rozsahu, v ktorom tento zákon ukladá audítorovi toto overenie vykonať. Konkrétne, v rámci auditu audítor overuje dodržiavanie povinností mesta podľa § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a § 19 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Na základe overenia dodržiavania povinností mesta podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení konštatujeme, že Mesto Prešov konalo v roku 2025 v súlade s požiadavkami § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a § 19 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

V Bratislave, 30. mája 2026

ÚRAD PRE DOHĽAD NAD VÝKONOM AUDITU
UDVA
429
číslo licencie
Kreston Slovakia Audit, s.r.o.

Kreston Slovakia Audit, s.r.o.
Mlynské nivy 55,
821 09 Bratislava - Ružinov
Licencia UDVA č. 429
IČO: 53 918 291

Ing. Daniel Šalamún
Štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 825

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31.12.2025

Priložené súčasti účtovnej závierky

- [x] **Súvaha** Úč ROPO SFOV 1 - 01
- [x] **Výkaz ziskov a strát** Úč ROPO SFOV 2 - 01
- [x] **Poznámky**

Účtovná závierka

- [x] **riadna**
- [ ] **mimoriadna**

Za obdobie

	Mesiac	Rok		Mesiac	Rok
od	01	2025	do	12	2025

IČO

00327646

Názov účtovnej jednotky

Mesto Prešov

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

Hlavná 73

PSČ

08001

Názov obce

Prešov

Telefónne číslo

0513100236

Faxové číslo

E-mailová adresa

primator@presov.sk

Zostavená dňa:	26 03 2026
Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:	Ing. František Oľha

MESTO PREŠOV 30

Súvaha

Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01 (MF/21227/2014-31)

k 31.12.2025

Strana aktív

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 033 + r. 110 + r. 114	**1**	439 429 990,48	108 234 786,36	331 195 204,12	328 256 524,59
A.	**Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 024**	**2**	392 929 982,23	105 369 918,94	287 560 063,29	281 626 363,41
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)**	**3**	1 520 719,38	1 286 617,95	234 101,43	184 779,33
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - (072+091AÚ)	4	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Softvér (013) - (073+091AÚ)	5	1 520 719,38	1 286 617,95	234 101,43	184 779,33
3.	Oceniteľné práva (014) - (074+091AÚ)	6	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Drobný dlhodobý nehmotný majetok (018) - (078+091AÚ)	7	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019) - (079+091AÚ)	8	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041) - (093)	9	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - (095AÚ)	10	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 023)**	**11**	366 972 199,77	103 701 569,79	263 270 629,98	257 105 755,00
A.II.1.	Pozemky (031) - (092AÚ)	12	155 025 355,43	0,00	155 025 355,43	145 646 998,79
2.	Umelecké diela a zbierky (032) - (092AÚ)	13	577 510,77	0,00	577 510,77	742 295,39
3.	Predmety z drahých kovov (033) - (092AÚ)	14	1 565,06	0,00	1 565,06	1 565,06
4.	Stavby (021) - (081+092AÚ)	15	195 750 549,73	98 647 839,57	97 102 710,16	100 379 368,96
5.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - (082+092AÚ)	16	3 874 426,41	2 817 833,63	1 056 592,78	974 179,20
6.	Dopravné prostriedky (023) - (083+092AÚ)	17	576 523,19	503 930,95	72 592,24	110 654,74
7.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - (085+092AÚ)	18	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - (086+092AÚ)	19	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Drobný dlhodobý hmotný majetok (028) - (088+092AÚ)	20	357 830,87	306 294,88	51 535,99	42 619,84
10.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029) - (089+092AÚ)	21	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042) - (094)	22	10 808 438,31	1 425 670,76	9 382 767,55	9 208 073,02
12.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - (095AÚ)	23	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 025 až 032)**	**24**	24 437 063,08	381 731,20	24 055 331,88	24 335 829,08
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - (096AÚ)	25	4 512 394,70	381 731,20	4 130 663,50	4 411 160,70
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - (096AÚ)	26	1 374 411,38	0,00	1 374 411,38	1 374 411,38
3.	Realizovateľné cenné papiere a podiely (063) - (096AÚ)	27	18 550 257,00	0,00	18 550 257,00	18 550 257,00
4.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065) - (096AÚ)	28	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066) - (096AÚ)	29	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatné pôžičky (067) - (096AÚ)	30	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069) - (096AÚ)	31	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043) - (096AÚ)	32	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	**Obežný majetok r. 034 + r. 040 + r. 048+ r. 060 + r. 085+ r. 098 + r. 104**	**33**	46 141 632,39	2 864 867,42	43 276 764,97	46 279 302,56
B.I.	**Zásoby súčet (r. 035 až 039)**	**34**	152 209,47	0,00	152 209,47	153 122,91
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - (191)	35	152 209,47	0,00	152 209,47	153 122,91
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121 + 122) - (192 + 193)	36	0,00	0,00	0,00	0,00

Strana aktív

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
3.	Výrobky (123) - (194)	37	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zvieratá (124) - (195)	38	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Tovar (132 + 133 + 139) - (196)	39	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	**Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 041 až r. 047)**	**40**	34 317 521,45	0,00	34 317 521,45	30 761 170,19
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	41	201 031,55	0,00	201 031,55	203 535,20
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	42	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	43	34 116 489,90	0,00	34 116 489,90	30 557 634,99
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	44	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	45	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	46	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	47	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 059)**	**48**	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.1	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	49	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	50	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	51	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	52	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	53	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	54	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ) - (391AÚ)	55	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	56	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	57	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	58	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	59	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 061 až 084)**	**60**	5 888 942,65	2 864 867,42	3 024 075,23	3 966 374,71
B.IV.1	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	61	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	62	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	63	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté prevádzkové preddavky (314) - (391AÚ)	64	54 492,80	0,00	54 492,80	71 216,66
5.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	65	540 272,63	0,00	540 272,63	526 453,69
6.	Pohľadávky z nedaňových rozpočtových príjmov (316) - (391AÚ)	66	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky z daňových a colných rozpočtových príjmov (317) - (391AÚ)	67	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom (318) - (391AÚ)	68	2 801 222,92	1 285 313,71	1 515 909,21	440 459,16
9.	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov (319) - (391AÚ)	69	637 280,34	505 149,55	132 130,79	117 391,58
10.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	70	3 804,07	0,00	3 804,07	10 705,66
11.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336) - (391AÚ)	71	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Daň z príjmov (341) - (391AÚ)	72	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Ostatné priame dane (342) - (391AÚ)	73	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Daň z pridanej hodnoty (343) - (391AÚ)	74	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ostatné dane a poplatky (345) - (391AÚ)	75	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	76	0,00	0,00	0,00	0,00

Strana aktív

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
17.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínovaných operácií (373AÚ) - (391AÚ)	77	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	78	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	79	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	80	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	81	1 829 633,70	1 074 404,16	755 229,54	454 527,28
22.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	82	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)- (391AÚ)	83	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ) - (391AÚ)	84	22 236,19	0,00	22 236,19	2 345 620,68
B.V.	**Finančné účty súčet (r. 086 až 097)**	**85**	5 782 958,82	0,00	5 782 958,82	11 398 634,75
B.V.1.	Pokladnica (211)	86	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Ceniny (213)	87	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Bankové účty (221AÚ +/- 261)	88	5 782 958,82	0,00	5 782 958,82	11 398 634,75
4.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221AÚ)	89	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výdavkový rozpočtový účet (222)	90	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Príjmový rozpočtový účet (223)	91	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Majetkové cenné papiere na obchodovanie (251) - (291AÚ)	92	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Dlhové cenné papiere na obchodovanie (253) - (291AÚ)	93	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (256) - (291AÚ)	94	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatné realizovateľné cenné papiere (257) - (291AÚ)	95	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259) - (291AÚ)	96	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Účty Štátnej pokladnice (účtová skupina 28)	97	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VI.	**Poskytnuté návratné finančné výpomoci dlhodobé súčet (r. 099 až r. 103)**	**98**	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VI.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	99	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ)- (291AÚ)	101	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	102	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	103	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VII.	**Poskytnuté návratné finančné výpomoci krátkodobé súčet (r. 105 až r. 109)**	**104**	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VII.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	105	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	106	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ) - (291AÚ)	107	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	108	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	109	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 111 až r. 113)**	**110**	358 375,86	0,00	358 375,86	350 858,62
C.1.	Náklady budúcich období (381)	111	56 231,86	0,00	56 231,86	92 879,65
2.	Komplexné náklady budúcich období (382)	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Príjmy budúcich období (385)	113	302 144,00	0,00	302 144,00	257 978,97
D.	**Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (účtová skupina 20)**	**114**	0,00	0,00	0,00	0,00

Strana pasív

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2025	2024
a	b	c	5	6
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 116 + r. 126 + r. 180 + r. 183	**115**	331 195 204,12	328 256 524,59
A.	**Vlastné imanie r. 117 + r. 120 + r. 123**	**116**	220 712 999,61	221 660 407,69
A.I.	**Oceňovacie rozdiely súčet (r. 118 + r. 119)**	**117**	0,00	0,00
A.I.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/– 414)	118	0,00	0,00
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/– 415)	119	0,00	0,00
A.II.	**Fondy súčet (r. 121 + r. 122)**	**120**	0,00	0,00
A.II.1.	Zákonný rezervný fond (421)	121	0,00	0,00
2.	Ostatné fondy (427)	122	0,00	0,00
A.III.	**Výsledok hospodárenia (+/-) súčet (r. 124 až 125)**	**123**	220 712 999,61	221 660 407,69
A.III.1.	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+/– 428)	124	221 272 620,91	213 923 268,69
2.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/–) r. 001 - (r. 117 + r. 120 +r.124+ r. 126 + r. 180 + r. 183)	125	-559 621,30	7 737 139,00
B.	**Záväzky súčet r. 127 + r. 132 + r. 140 + r. 151 + r. 173**	**126**	58 229 425,41	54 916 341,09
B.I.	**Rezervy súčet (r. 128 až 131)**	**127**	7 604 755,37	7 478 972,41
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451AÚ)	128	0,00	0,00
2.	Ostatné rezervy (459AÚ)	129	6 861 035,59	6 764 279,78
3.	Rezervy zákonné krátkodobé (323AÚ, 451AÚ)	130	0,00	0,00
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323AÚ, 459AÚ)	131	743 719,78	714 692,63
B.II.	**Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 133 až r. 139)**	**132**	2 046 299,73	1 779 380,57
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	133	0,00	0,00
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	134	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	135	0,00	0,00
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	136	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	137	1 914 958,52	927 222,92
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	138	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	139	131 341,21	852 157,65
B.III.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 141 až 150)**	**140**	7 522 026,22	7 857 708,90
B.III.1.	Ostatné dlhodobé záväzky (479AÚ)	141	7 410 803,60	7 711 679,35
2.	Dlhodobé prijaté preddavky (475AÚ)	142	0,00	0,00
3.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478AÚ)	143	0,00	0,00
4.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	144	91 018,93	102 579,96
5.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	145	20 203,69	43 449,59
6.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476AÚ)	146	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	147	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	148	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	149	0,00	0,00
10.	Vydané dlhopisy dlhodobé (473AÚ) - (255AÚ)	150	0,00	0,00
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 152 až 172)**	**151**	5 283 084,23	4 957 049,85
B.IV.1.	Dodávatelia (321)	152	1 499 183,63	872 511,14
2.	Zmenky na úhradu (322, 478AÚ)	153	0,00	0,00
3.	Prijaté preddavky (324, 475AÚ)	154	6 377,63	78 829,42
4.	Ostatné záväzky (325, 479AÚ)	155	855 908,96	992 558,12
5.	Nevyfakturované dodávky (326, 476AÚ)	156	772 334,79	845 918,31
6.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	157	23 264,79	22 412,67

Strana pasív

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2025	2024
a	b	c	5	6
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	158	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	159	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	160	890 849,10	834 929,05
10.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	161	0,00	0,00
11.	Záväzky voči združeniu (368)	162	0,00	0,00
12.	Zamestnanci (331)	163	695 638,54	752 835,38
13.	Ostatné záväzky voči zamestnancom (333)	164	63,50	313,28
14.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336)	165	442 575,69	478 208,91
15.	Daň z príjmov (341)	166	0,00	0,00
16.	Ostatné priame dane (342)	167	90 387,60	78 533,57
17.	Daň z pridanej hodnoty (343)	168	0,00	0,00
18.	Ostatné dane a poplatky (345)	169	0,00	0,00
19.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	170	0,00	0,00
20.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)	171	6 500,00	0,00
21.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ)	172	0,00	0,00
B.V.	**Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 174 až 179)**	**173**	35 773 259,86	32 843 229,36
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461AÚ)	174	28 222 682,96	25 469 296,32
2.	Bežné bankové úvery (461AÚ, 221AÚ, 231, 232)	175	4 012 016,90	3 393 053,04
3.	Vydané dlhopisy krátkodobé (473AÚ, 241) - (255AÚ)	176	0,00	0,00
4.	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci (249)	177	0,00	0,00
5.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy dlhodobé (273AÚ)	178	3 096 240,00	3 538 560,00
6.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy krátkodobé (273AÚ)	179	442 320,00	442 320,00
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 181 + r. 182)**	**180**	52 252 779,10	51 679 775,81
C.1.	Výdavky budúcich období (383)	181	0,00	0,00
2.	Výnosy budúcich období (384)	182	52 252 779,10	51 679 775,81
D.	**Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (účtová skupina 20)**	**183**	0,00	0,00

Výkaz ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát Úč ROPO SFOV 2-01 (MF/21227/2014-31)

k 31.12.2025

Náklady

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
50	**Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)**	**1**	2 491 496,16	0,00	2 491 496,16	3 039 843,66
501	Spotreba materiálu	2	459 288,73	0,00	459 288,73	888 318,02
502	Spotreba energie	3	2 032 207,43	0,00	2 032 207,43	2 151 446,05
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	4	0,00	0,00	0,00	0,00
504, 507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	5	0,00	0,00	0,00	79,59
51	**Služby (r. 007 až r. 010)**	**6**	17 568 311,46	0,00	17 568 311,46	15 716 274,31
511	Opravy a udržiavanie	7	3 837 519,21	0,00	3 837 519,21	3 906 748,53
512	Cestovné	8	35 084,94	0,00	35 084,94	34 794,61
513	Náklady na reprezentáciu	9	88 069,52	0,00	88 069,52	85 602,64
518	Ostatné služby	10	13 607 637,79	0,00	13 607 637,79	11 689 128,53
52	**Osobné náklady (r. 012 až r. 016)**	**11**	15 438 548,64	0,00	15 438 548,64	16 220 167,03
521	Mzdové náklady	12	10 602 132,85	0,00	10 602 132,85	11 326 756,88
524	Zákonné sociálne poistenie	13	3 775 005,28	0,00	3 775 005,28	3 917 679,80
525	Ostatné sociálne poistenie	14	166 229,24	0,00	166 229,24	165 187,08
527	Zákonné sociálne náklady	15	787 355,77	0,00	787 355,77	693 882,58
528	Ostatné sociálne náklady	16	107 825,50	0,00	107 825,50	116 660,69
53	**Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)**	**17**	14 735,66	0,00	14 735,66	29 003,39
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľnosti	19	4 578,33	0,00	4 578,33	5 324,31
538	Ostatné dane a poplatky	20	10 157,33	0,00	10 157,33	23 679,08
54	**Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (r. 022 až r. 028)**	**21**	3 843 714,84	0,00	3 843 714,84	2 530 676,37
541	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22	1 418 095,37	0,00	1 418 095,37	1 230 884,68
542	Predaný materiál	23	0,00	0,00	0,00	0,00
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	24	0,00	0,00	0,00	77,97
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	25	12 540,63	0,00	12 540,63	700,00
546	Odpis pohľadávky	26	87 267,21	0,00	87 267,21	46 962,68
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	27	2 303 140,33	0,00	2 303 140,33	1 249 320,41
549	Manká a škody	28	22 671,30	0,00	22 671,30	2 730,63
55	**Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)**	**29**	8 492 702,61	0,00	8 492 702,61	8 195 635,44
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	30	6 604 366,35	0,00	6 604 366,35	6 821 260,77
	Rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti (r. 032 až r. 035)	**31**	1 506 605,06	0,00	1 506 605,06	1 374 374,67
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	32	0,00	0,00	0,00	0,00
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	33	871 269,87	0,00	871 269,87	857 890,96
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	34	0,00	0,00	0,00	0,00
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	35	635 335,19	0,00	635 335,19	516 483,71
	Rezervy a opravné položky z finančnej činnosti (r. 037+ r. 038)	**36**	381 731,20	0,00	381 731,20	0,00
554	Tvorba rezerv z finančnej činnosti	37	0,00	0,00	0,00	0,00
559	Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	38	381 731,20	0,00	381 731,20	0,00
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	39	0,00	0,00	0,00	0,00

Náklady

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
56	**Finančné náklady (r. 041 až r. 048)**	**40**	717 930,33	0,00	717 930,33	655 704,41
561	Predané cenné papiere a podiely	41	0,00	0,00	0,00	0,00
562	Úroky	42	683 696,90	0,00	683 696,90	627 007,53
563	Kurzové straty	43	0,00	0,00	0,00	0,00
564	Náklady na precenenie cenných papierov	44	0,00	0,00	0,00	0,00
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	45	0,00	0,00	0,00	0,00
567	Náklady na derivátové operácie	46	0,00	0,00	0,00	0,00
568	Ostatné finančné náklady	47	34 233,43	0,00	34 233,43	28 696,88
569	Manká a škody na finančnom majetku	48	0,00	0,00	0,00	0,00
57	**Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)**	**49**	0,00	0,00	0,00	0,00
572	Škody	50	0,00	0,00	0,00	0,00
574	Tvorba rezerv	51	0,00	0,00	0,00	0,00
578	Ostatné mimoriadne náklady	52	0,00	0,00	0,00	0,00
579	Tvorba opravných položiek	53	0,00	0,00	0,00	0,00
58	**Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)**	**54**	42 968 223,85	0,00	42 968 223,85	46 317 452,57
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	55	0,00	0,00	0,00	0,00
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	56	0,00	0,00	0,00	0,00
583	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu subjektom mimo verejnej správy	57	0,00	0,00	0,00	0,00
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	58	17 976 715,77	0,00	17 976 715,77	23 382 797,77
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy	59	8 469 329,63	0,00	8 469 329,63	8 589 737,00
586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy	60	16 522 178,45	0,00	16 522 178,45	14 344 917,80
587	Náklady na ostatné transfery	61	0,00	0,00	0,00	0,00
588	Náklady z odvodu príjmov	62	0,00	0,00	0,00	0,00
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	63	0,00	0,00	0,00	0,00
	Účtové skupiny 50 - 58 súčet (r.001 + r.006 + r.011 + r.017 + r.021 + r.029 + r.040 + r.049 + r.054)	**64**	91 535 663,55	0,00	91 535 663,55	92 704 757,18

Výnosy

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
60	**Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)**	**65**	1 075 533,58	0,00	1 075 533,58	1 382 133,28
601	Tržby za vlastné výrobky	66	0,00	0,00	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	67	1 074 720,82	0,00	1 074 720,82	1 381 991,64
604, 607	Tržby za tovar, Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	68	812,76	0,00	812,76	141,64
61	**Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 070 až r. 073)**	**69**	0,00	0,00	0,00	0,00
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	70	0,00	0,00	0,00	0,00
612	Zmena stavu polotovarov	71	0,00	0,00	0,00	0,00
613	Zmena stavu výrobkov	72	0,00	0,00	0,00	0,00
614	Zmena stavu zvierat	73	0,00	0,00	0,00	0,00
62	**Aktivácia (r. 075 až r. 078)**	**74**	0,00	0,00	0,00	0,00
621	Aktivácia materiálu a tovaru	75	0,00	0,00	0,00	0,00
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	76	0,00	0,00	0,00	0,00
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	77	0,00	0,00	0,00	0,00
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	78	0,00	0,00	0,00	0,00
63	**Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)**	**79**	62 282 676,12	0,00	62 282 676,12	66 385 482,52
631	Daňové a colné výnosy štátu	80	0,00	0,00	0,00	0,00
632	Daňové výnosy samosprávy	81	53 295 321,82	0,00	53 295 321,82	59 113 426,38
633	Výnosy z poplatkov	82	8 987 354,30	0,00	8 987 354,30	7 272 056,14
64	**Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (r. 084 až r. 089)**	**83**	13 719 952,57	0,00	13 719 952,57	17 986 644,46
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	84	1 093 203,37	0,00	1 093 203,37	2 837 212,82
642	Tržby z predaja materiálu	85	0,00	0,00	0,00	0,00
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	86	5 761,99	0,00	5 761,99	19 106,62
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	87	8 419,00	0,00	8 419,00	8 458,12
646	Výnosy z odpísaných pohľadávok	88	0,00	0,00	0,00	0,00
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	89	12 612 568,21	0,00	12 612 568,21	15 121 866,90
65	**Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 +r. 099)**	**90**	1 001 788,39	0,00	1 001 788,39	935 790,35
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti (r. 092 až r. 095)	**91**	1 001 788,39	0,00	1 001 788,39	935 790,35
652	Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	92	0,00	0,00	0,00	0,00
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	93	745 486,91	0,00	745 486,91	461 669,47
657	Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	94	0,00	0,00	0,00	0,00
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	95	256 301,48	0,00	256 301,48	474 120,88
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti (r. 097 + r. 098)	**96**	0,00	0,00	0,00	0,00
654	Zúčtovanie rezerv z finančnej činnosti	97	0,00	0,00	0,00	0,00
659	Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	98	0,00	0,00	0,00	0,00
655	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	99	0,00	0,00	0,00	0,00
66	**Finančné výnosy (r. 101 až r. 108)**	**100**	1 762 901,51	0,00	1 762 901,51	508 642,86
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101	0,00	0,00	0,00	0,00
662	Úroky	102	4 606,00	0,00	4 606,00	93 271,25
663	Kurzové zisky	103	0,00	0,00	0,00	0,00
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104	0,00	0,00	0,00	0,00
665	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	105	1 758 294,80	0,00	1 758 294,80	415 244,36
666	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	106	0,00	0,00	0,00	0,00
667	Výnosy z derivátových operácií	107	0,00	0,00	0,00	0,00

Výnosy

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
668	Ostatné finančné výnosy	108	0,71	0,00	0,71	127,25
67	**Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)**	**109**	0,00	0,00	0,00	0,00
672	Náhrady škôd	110	0,00	0,00	0,00	0,00
674	Zúčtovanie rezerv	111	0,00	0,00	0,00	0,00
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112	0,00	0,00	0,00	0,00
679	Zúčtovanie opravných položiek	113	0,00	0,00	0,00	0,00
68	**Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)**	**114**	0,00	0,00	0,00	0,00
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	115	0,00	0,00	0,00	0,00
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu	116	0,00	0,00	0,00	0,00
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117	0,00	0,00	0,00	0,00
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118	0,00	0,00	0,00	0,00
685	Výnosy z bežných transferov od Európskej únie	119	0,00	0,00	0,00	0,00
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie	120	0,00	0,00	0,00	0,00
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121	0,00	0,00	0,00	0,00
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122	0,00	0,00	0,00	0,00
689	Výnosy z odvodu rozpočtových príjmov	123	0,00	0,00	0,00	0,00
69	**Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)**	**124**	11 134 065,22	0,00	11 134 065,22	13 261 541,73
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125	0,00	0,00	0,00	0,00
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126	0,00	0,00	0,00	0,00
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	127	3 016 822,69	0,00	3 016 822,69	5 432 818,46
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	128	1 238 067,47	0,00	1 238 067,47	1 158 375,33
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	129	0,00	0,00	0,00	0,00
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskych spoločenstiev	130	15 737,22	0,00	15 737,22	16 333,76
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131	10 000,00	0,00	10 000,00	329 514,49
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132	1 267 383,11	0,00	1 267 383,11	1 297 405,47
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133	5 586 054,73	0,00	5 586 054,73	5 027 094,22
	Účtová trieda 6 súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)	**134**	90 976 917,39	0,00	90 976 917,39	100 460 235,20
	Výsledok hospodárenia pred zdanením (r. 134 mínus r. 064) (+/-)	**135**	-558 746,16	0,00	-558 746,16	7 755 478,02
591	Splatná daň z príjmov	136	875,14	0,00	875,14	18 339,02
595	Dodatočne platená daň z príjmov	137	0,00	0,00	0,00	0,00
	Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 mínus (r. 136, r. 137) (+/-)	**138**	-559 621,30	0,00	-559 621,30	7 737 139,00

Poznámky k 31. 12. 2025

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Prešov
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO	00327646
Dátum zriadenia	16. 3. 1986 (od 1. 1. 1990 v pôsobnosti zák.č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení)
Spôsob zriadenia	Nariadením vlády SR – zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov SK NACE 84.110 – Všeobecná verejná správa

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	**Ing. František Oľha** Primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	**PhDr. Martin Ďurišin, PhD.** 1. zástupca primátora mesta **Mgr. Peter Krajňák** 2. zástupca primátora mesta

	Bežné účtovné obdobie	**Predchádzajúce účtovné obdobie**
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	512,32	573,76
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	41	51

4. Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

- Rozpočtová organizácia

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Materská škola	Antona Prídavka 1, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085438	PaedDr. Jana Galeštoková
Materská škola profesorky Márie Podhájeckej	Bajkalská 31, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085446	PaedDr. Renáta Gumanová
Materská škola	Bernolákova 19, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085454	Mgr. Renáta Horňáková
Materská škola	Bratislavská 3, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562527	Mgr. Eva Semanová
Materská škola	Budovateľská 8, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085462	PaedDr. Eva Miklášová
Materská škola	Čapajevova 17, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085471	Mgr. Jaroslava Lukáčová
Materská škola	Čergovská 14, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085489	Bc. Alena Frenáková
Materská škola	Československej armády 20, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085497	Mgr. Zuzana Huňadyová
Materská škola	Fraňa Kráľa 11, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562471	Mgr. Daša Klučiarová
Materská škola	Haburská 9, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562411	Mgr. Gabriela Palgutová
Materská škola	Jurkovičova 17, Prešov	Rozpočtová organizácia	37938207	PaedDr. Valéria Volková
Materská škola	Mirka Nešpora 22, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085501	Mgr. Katarína Gondžurová
Materská škola	Mukačevská 27, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562381	Mgr. Darina Čorejová
Materská škola	Sabinovská 22/A, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085519	Mgr. Ingrid Jelínková
Materská škola	Sládkovičova 3, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562225	Mgr. Renáta Hnátová
Materská škola	Solivarská 51, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085527	Jana Rusnáková
Materská škola	Važecká 18, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085535	Bc. Slávka Lukáčová
Materská škola	Volgogradská 48, Prešov	Rozpočtová organizácia	56562306	Mgr. Marcela Molitorisová
Materská škola	Zemplínska 2, Prešov	Rozpočtová organizácia	42085543	Bc. Martina Mézešová
Základná škola	Bajkalská 29, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877186	PhDr. Slávka Dudinská
Základná škola	Československej armády 22, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159042	PaedDr. Pavol Krajňák
Základná škola	Kúpeľná 2, Prešov	Rozpočtová organizácia	36165620	Mgr. Renáta Klučárová
Základná škola	Lesnícka 1, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877160	Ing. Marta Ichniovská
Základná škola	Májové námestie 1, Prešov	Rozpočtová organizácia	36165638	PaedDr. Dana Štucková
Základná škola s materskou školou	Námestie Kráľovnej pokoja 4, Prešov	Rozpočtová organizácia	54007267	PaedDr. Renáta Rodáková
Základná škola	Mirka Nešpora 2, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877216	Mgr. Jaroslav Bizub
Základná škola	Prostejovská 38, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877194	PaedDr. Viera Leščáková
Základná škola	Sibírska 42, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877224	Mgr. Vladimír Lukáč
Základná škola	Šmeralova 25, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159034	Ľubomír Bodnár
Základná škola	Šrobárova 20, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159051	Mgr. Ján Mačej
Základná škola	Važecká 11, Prešov	Rozpočtová organizácia	37877208	Mgr. Jana Pruchnerovičová
Základná umelecká škola M. Moyzesa	Baštová 23, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159077	Jozef Kakaščík, DiS. art.
Základná umelecká škola	Októbrová 32, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159093	Mgr. Ľubomír Guman
Základná umelecká škola Jána Poschla	Prostejovská 36, Prešov	Rozpočtová organizácia	36159085	Hedviga Ficková Malastová, DiS art.
ABC - Centrum voľného času	Októbrová 30, Prešov	Rozpočtová organizácia	00187453	Mgr. Eva Labudová
Zariadenie pre seniorov Náruč	Veselá 1, Prešov	Rozpočtová organizácia	00692000	PhDr. Jozef Dobrovič

Zariadenie pre seniorov Harmónia, Prešov - Cemjata	Cemjata 4, Prešov	Rozpočtová organizácia	00691976	PhDr. Dušan Demčák PhD.

- Príspevková organizácia

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Park kultúry a oddychu	Hlavná 50, 080 01 Prešov	Príspevková organizácia	00187437	MSc. Barbora Rusiňáková

- Nezisková organizácia

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Nadácia mesta Prešov	Hlavná 73, 080 01 Prešov	Nadácia	53315286	Mgr. Jarmila Vokálová – správca
Komunitná nadácia Prešov „v likvidácii“	Požiarnická 17, 080 01 Prešov	Nadácia	17068339	Mgr. Katarína Minárová – správca, v likvidácii od 10.1.2012
Združenie Torysa	Hlavná 73, 080 01 Prešov	Záujmové združenie právnických osôb	37797433	vznik 16.10.2001
Rozvojová implementačná agentúra mesta Prešov, n. o. (v skratke RIA, n. o.)	Hlavná 73, 080 01 Prešov	Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby	55900275	Ing. PhD. Jaroslav Adamkovič

- Obchodné spoločnosti

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Dopravný podnik mesta Prešov, a. s.	Bardejovská 7, Ľubotice	Obchodná spoločnosť založená ÚJ – akciová spoločnosť	31718922	Ing. Karel Hirman do 5/2025 Ing. Juraj Hrehorčák od 6/2025
Technické služby mesta Prešov, a. s.	Bajkalská 33, Prešov	Obchodná spoločnosť založená ÚJ – akciová spoločnosť	31718914	PhDr. Martin Lipka, PhD.
PREŠOV REAL, s .r. o.	Slovenská 40, Prešov	Obchodná spoločnosť založená ÚJ – spoločnosť s ručením obmedzeným	31722814	JUDr. Michal Leščinský
Mestský podnik služieb Prešov, s. r. o.	Hlavná 73, Prešov	Obchodná spoločnosť založená ÚJ – spoločnosť s ručením obmedzeným	55472672	Ing. Karolína Bortáková
SPRAVBYTKOMFORT, a. s.	Volgogradská 88, Prešov	Obchodná spoločnosť s majetkovou účasťou – akciová spoločnosť	31718523	Ing. Anita Gašparíková
FC TATRAN Prešov, a. s. Prešov	Björnsonova 8, Prešov	Obchodná spoločnosť s majetkovou účasťou – akciová spoločnosť	36503975	Ing. Vlastislav Laskovský, PhD.
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.	Komenského 50, Košice	Obchodná spoločnosť s majetkovou účasťou – akciová spoločnosť	36570460	Ing. Stanislav Prcúch
FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o.	Björnsonova 8, Prešov	Obchodná spoločnosť s majetkovou účasťou – spoločnosť s ručením obmedzeným	50494970	Ing. Rastislav Mochnacký do 11/2025 Ing. Viliam Sopko od 11/2025

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

- Od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 platná v zmysle Organizačného poriadku Mestského úradu v Prešove schváleného dňa 23. 2. 2023 s účinnosťou od 1. 3. 2023 v znení jeho Dodatku č. 1 s účinnosťou od 17. 4. 2023, Dodatku č. 2 schváleného a účinného od 31. 10. 2023, Dodatku č. 3

schváleného a účinného od 7. 3. 2024, Dodatku č. 4 schváleného a účinného odo dňa 27. 3. 2024, Dodatku č. 5 schváleného dňa 18. 3. 2025 s účinnosťou od 1. 4. 2025 a Dodatku č. 6 schváleného dňa 22. 9. 2025 a účinného odo dňa 1. 10. 2025.

Organizačné útvary účtovnej jednotky:

a) Kancelária primátora mesta
   1. Sekretariát primátora
   2. Oddelenie komunikácie, marketingu a vzťahov s verejnosťou
   3. Oddelenie krízového riadenia a ochrany pred požiarmi
b) Stavebný úrad
c) Odbor hlavného architekta mesta
   1. Oddelenie územného plánovania
   2. Oddelenie mestského rozvoja a starostlivosti o verejný priestor
d) Odbor vnútornej správy
   1. Personálne a mzdové oddelenie
   2. Oddelenie hospodárskej prevádzky
   3. Organizačno-právne oddelenie
   4. Matričný úrad
   5. Oddelenie klientskeho centra
e) Odbor sociálnych služieb
   1. Oddelenie starostlivosti o deti a rodiny
   2. Oddelenie starostlivosti o zdravotne postihnutých a seniorov
f) Odbor školstva, kultúry a cestovného ruchu
   1. Oddelenie školstva, mládeže a školského úradu
   2. Oddelenie kultúry, športu a cestovného ruchu
g) Odbor životného prostredia
   1. Oddelenie starostlivosti o životné prostredie
   2. Oddelenie verejnoprospešných služieb
h) Odbor financií
   1. Oddelenie rozpočtu a účtovníctva
   2. Oddelenie daní a poplatkov
i) Odbor majetku
   1. Oddelenie správy majetku, spoločností a organizácií
   2. Majetkovoprávne oddelenie
j) Odbor rozvojových aktivít
   1. Oddelenie riadenia projektov
   2. Oddelenie investičnej výstavby
k) Odbor informačných systémov a stratégií
   1. Oddelenie prevádzky informačných a komunikačných systémov
   2. Oddelenie dátových a geopriestorových analýz
l) Útvar udržateľného mestského rozvoja
m) Útvar dopravnej mobility a statickej dopravy
n) Útvar správy a údržby komunikácií
o) Útvar hlavného kontrolóra mesta
p) Mestská polícia

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ **áno** ☐ **nie**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad
Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ **áno** ☒ **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov - pri ich vzniku - pri ich prevzatí	 menovitou hodnotou obstarávacou cenou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) majetok obstaraný z transferov	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.
Účtovné odpisy sa vypočítavajú a zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky. Metóda odpisovania sa používa lineárna (rovnomerná).

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín po vecnej a obsahovej stránke podľa kritérií určených zákonom o dani z príjmov. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. V informačnom systéme používa účtovná jednotka 8 odpisových skupín, t.j. odpisová skupina č. 5 je v informačnom systéme rozdelená na odpisovú skupinu č. 5 a 7. V odpisovej skupine č. 8 účtovná jednotka eviduje nehmotný majetok.
Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené Smernicou primátora SP 55 - Evidencia, odpisovanie, účtovanie a inventarizácia majetku vo vlastníctve mesta Prešov nasledovne:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,67
3	20	5
4	20	5
5	50	2
6	20	5
7	50	2
8	4	25

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 2 400,00 Eur (vrátane), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednoty nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.
Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 1 700,00 Eur (vrátane), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účte 501 – Spotreba materiálu a eviduje v podsúvahovej evidencii.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou. Účtovná jednotka prijala zásady pre tvorbu opravných položiek v Smernici primátora SP 53.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku	☐ **áno**	☒ **nie**
- neodpisovanému dlhodobému majetku	☐ **áno**	☒ **nie**
- nedokončeným investíciám	☒ **áno**	☐ **nie**
- dlhodobému finančnému majetku	☒ **áno**	☐ **nie**
- zásobám	☐ **áno**	☒ **nie**
- pohľadávkam	☒ **áno**	☐ **nie**

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám vo výške 1 425 670,76 €.
Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku vo výške 381 731,20 €.
Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí v zmysle Smernice primátora SP 53 – Zásady pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek a to vo výške 100 % hodnoty pohľadávky už v prípade, že od doby ich splatnosti uplynulo viac ako 360 dní.

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer
- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer
- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.
Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

8. Iné

Účtovná jednotka nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty. V prípadoch, keď dodávatelia sú platiteľmi DPH, fakturovaná daň z pridanej hodnoty je súčasťou ocenenia dlhodobého majetku, zásob, nákladov.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č. 1)
Informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku:

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Ul. Košická - Halový predstaničný priestor	1 207 469,72 €	
021	Rekonštrukcia ZpS Harmónia, Cemjata + zverenie do správy dodatok č.9,10	1 803 120,38 €	1 803 120,38 €
021	Zimný štadión - vzduchotechnika	1 064 597,40 €	
021	Rekonštrukcia ciest a chodníkov ul. Čapajevova, Björnsonova	748 593,20 €	
021	Rekonštrukcia chodníkov ul. Masarykova	514 958,02 €	
021	Zverenie majetku do správy MŠ s PS od 1.1.2025 – Delimitačný protokol		3 221 906,01 €
031	Zaradenie pozemku z dôvodu kúpy pozemku – KZ 72/2024	1 956 870,00 €	
031	Zaradenie pozemku – Odb. stanovisko č. 103/2025 a č. 238/2025	9 009 076,85 €	

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistenia
Dlhodobý majetok mesta	Živelné poistenie	350 394 679,83 €	104 240,72 €
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie pre prípad odcudzenia a vandalizmu	4 270 000,00 €	4 618,38 €
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie strojov, elektroniky	300 000,00 €	3 342,00 €
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie skla	10 000,00 €	191,69 €
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie zodpovednosti za škodu	300 000,00 €	4 739,10 €
Motorové vozidlá mesta	Havarijné poistenie motorových vozidiel	818 385,00 €	16 633,63 €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Súpis majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a v prospech koho je uvedený v Prílohe č. 1.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku v obstarávacej cene vo vlastníctve účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému **má** účtovná jednotka vlastnícke právo	**Suma**
Pozemky (zapísané na LV)	155 025 355,43 €
Budovy, stavby (zapísané na LV)	194 296 870,73 €
Budovy, stavby (nezapísané na LV)	1 453 679,00 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	3 874 426,41 €
Dopravné prostriedky	576 523,19 €

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému **nemá** účtovná jednotka vlastnícke právo	**Poznámka**
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- umelecké dielo – socha koňa PreMo od JUDr. Pavla Hagyariho	-bezodplatne na dobu neurčitú
- materiál a technika od Ministerstva vnútra SR pre účely a potreby Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Prešove	-bezodplatne na dobu 5 rokov (do roku 2026) v hodnote 9 745,21 €
- hasičský automobil – Mercedes-Benz od Dobrovoľného hasičského zboru Prešov	-bezodplatne na dobu 10 rokov (do roku 2034) v hodnote 55 980,72 €
- hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka od Ministerstva vnútra SR	-bezodplatne na dobu 1 roka (do roku 2025) v hodnote 114 000,00 €
- bronzová busta král'ovnej Alžbety od Krajského múzea v Prešove	-bezodplatne na dobu 5 rokov (do roku 2028)
- materiál civilnej ochrany od Ministerstva vnútra SR	-bezodplatne na dobu 5 rokov (do roku 2028) v hodnote 103 699,21 €

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

- ❖ Účtovná jednotka netvorila opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku.
- ❖ Účtovná jednotka netvorila opravné položky k stavbám.
- ❖ Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončenému dlhodobému majetku v celkovej výške 1 425 670,76 €. Tvorba opravných položiek v roku 2025 bola v sume 178 669,06 €, zrušenie opravnej položky v r. 2025 bolo vo výške 11 808,23 €.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená OP	Zostatok OP k 31. 12. 2024	Zvýšenie (tvorba) OP	Zníženie / zrušenie OP	Zostatok OP k 31. 12. 2025	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
St. č. 0849 – TIC ul. Floriánova	16 286,16 €	0,00 €	0,00 €	16 286,16 €	*
St. č. 1228 – Sanácia havarijného zosuvu ul. Horárska	18 060,00 €	0,00 €	0,00 €	18 060,00 €	*
St. č. 1467 – Trvalo udržateľný rozvoj mesta	21 650,00 €	0,00 €	0,00 €	21 650,00 €	*
St. č. 0818 – Biokoridor Torysa	19 355,37 €	0,00 €	5 806,61 €	13 548,76 €	*
St. č. 0702 - Delňa	160 748,92 €	0,00 €	0,00 €	160 748,92 €	*
St. č. 0848 – Aquapark Delňa	69 948,20 €	0,00 €	0,00 €	69 948,20 €	*
St. č. 1022 – ZUŠ Štefánikova	181 913,81 €	0,00 €	0,00 €	181 913,81 €	*
St. č. 0927 – Mestečko seniorov Cemjata	216 438,64 €	0,00 €	0,00 €	216 438,64 €	*
St. č. 0119, 0409, 6220, 8090 - Plavecký areál Pod Kamennou baňou	136 574,96 €	0,00 €	0,00 €	136 574,96 €	*
St. č. 0921- Predĺženie MK, ul. Tehelná	0,00 €	630,67 €	0,00 €	630,67 €	*
St. č. 1509 – Chodník ul. Fintická	3 581,62 €	0,00 €	3 581,62 €	0,00 €	*
St. č. 1617 – Centrálny mestský park	0,00 €	60 950,40 €	0,00 €	60 950,40 €	*
St. č. 1605 – Prepojenie komunikácie ul. Sibírska – Pod Šalgovíkom	50 460,00 €	0,00 €	0,00 €	50 460,00 €	*
Stavebné úpravy v NP zdravotného strediska Švábska	32 071,69 €	0,00 €	0,00 €	32 071,69 €	*
Zdravotné stredisko Šváby	41 168,14 €	0,00 €	0,00 €	41 168,14 €	*
Rekonštrukcia Delňa	7 594,80 €	0,00 €	0,00 €	7 594,80 €	*
St. č. 1846- Futbalové ihrisko – Solivar (Na Tajchu) - rekonštrukcia	2 420,00 €	0,00 €	2 420,00 €	0,00 €	*
NS Centrál - OSMM	25 634,70 €	2 519,44 €	0,00 €	28 154,14 €	*
Dohoda o úhrade kúpnej ceny – Obec Fintice	0,00 €	5 634,36	0,00 €	5 634,36 €	
Tvorba a udržiavanie Lesoparku	0,00 €	6 606,67 €	0,00 €	6 606,67 €	
St. č. 0650 – Otočka MHD ul. Sibírska	6 190,00 €	633,52 €	0,00 €	6 823,52 €	*
St. č. 2011 – MŠ Budovateľská - dostavba	15 000,00 €	0,00 €	0,00 €	15 000,00 €	*
HC Prešov-z titulu náhrady za investície vložené nájomcom do majetku mesta	0,00 €	99 000,00 €	0,00 €	99 000,00 €	*
St. č. 1458 – Riešenie statickej dopravy v úseku ul. Prostejovská č. 40-60	2 694,00 €	2 694,00 €	0,00	5 388,00 €	*

*

Účtová jednotka tvorila opravné položky k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku vo výške 1 425 670,76 €. Opravné položky boli tvorené napr. z dôvodu nezaradenia DHM do používania, pretože

nebolo možné splniť všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi, ďalej z dôvodu prechodných finančných problémov spojených s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrvával už viac ako jedno účtovné obdobie a dalo sa predpokladať dokončenie príslušnej investície po zlepšení finančnej situácie.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č. 1

Dňa 30.6.2025 valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o. na svojom zasadnutí súhlasilo s prevodom 49% obchodného podielu v obchodnej spoločnosti FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o. spoločníka Prešovský samosprávny kraj na spoločníka Mesto Prešov. Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu uzatvorenej medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Prešov nadobudlo mesto obchodný podiel do svojho vlastníctva a stalo sa tak jediným 100% spoločníkom a vlastníkom obchodnej spoločnosti. (Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Prešov č. 498/2024 zo dňa 24.4.2024 a Uznesenie Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 653/2021 zo dňa 15.2.2021). Vzájomné vzťahy boli vysporiadané v súlade s Dohodou o vzájomnom započítaní pohľadávok a Zámennou zmluvou.

Dňom 13.2.2024 bola zrušená spoločnosť Správa a údržba komunikácií mesta Prešov z dôvodu jej zlúčenia s nástupníckou organizáciou Technické služby mesta Prešov. Jediným spoločníkom zanikajúcej aj nástupníckej spoločnosti je Mesto Prešov. Podľa čl. V notárskej zápisnice č. N 20/2024 zo dňa 13.2.2024 a Zmluvy o zlúčení prechádza celé základné imanie zanikajúcej spoločnosti na nástupnícku spoločnosť. Základné imanie nástupníckej spoločnosti po zlúčení ostáva nezmenené a nezvyšuje sa o imanie zanikajúcej spoločnosti.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku vo výške 381 731,20 € ku vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti FC TATRAN Prešov z dôvodu vykázania záporného vlastného imania spoločnosti za rok 2023 aj podľa údajov ku dňu zostavenia ÚZ za rok 2025.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31. 12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31. 12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2024
Dopravný podnik mesta Prešov, a. s.	a. s.	3 255 264,00	100	100	x	8 029 850,00	3 255 264,00	3 255 264,00
Technické služby mesta Prešov, a. s.	a. s.	397 385,00	100	100	x	842 183,00	473 729,72	473 729,72
PREŠOV REAL, s. r. o.	s. r. o.	6 638,78	100	100	x	5 342,00	6 638,78	6 638,78

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31. 12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31. 12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2024
Mestský podnik služieb Prešov, s. r. o.	s. r. o.	50 000,00	100	100	x	140 793,00	50 000,00	50 000,00
FC TATRAN Prešov, a. s.	a. s.	381 730,00	100	100	x	39 905,00	381 731,20	381 731,20
FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o. Prešov	s. r. o.	206 600,00	100	100	x	251 011,00	206 600,00	105 366,00
SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov	a. s.	3 050 459,71	45	45	x	10 851 869,00	1 374 411,38	1 374 411,38
SPOLU	**x**	**x**	**x**	**x**	**x**	**20 160 953,00**	**5 748 375,08**	**5 647 141,08**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky hodnota vlastného imania dotknutých spoločností stanovená k 31. 12. 2025 nebola známa, z toho dôvodu účtovná jednotka uvádza hodnotu vlastného imania spoločnosti k 31. 12. 2024.
V prípade obchodnej spoločnosti Technické služby mesta Prešov, a. s. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ predstavuje súčet hodnoty základného imania TSmP, a. s. 397 385 € a sumy poskytnutej mestom do rezervného fondu TSmP, a. s. 76 344,72 €.
V prípade obchodnej spoločnosti Spravbytkomofort, a. s. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ predstavuje 45 % podiel na hodnote cenných papierov a vklad do rezervného fondu.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31. 12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31. 12. 2024
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.	Akcia	EUR	18 550 257,00 €	18 550 257,00 €
SPOLU	x	EUR	**18 550 257,00 €**	**18 550 257,00 €**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. - hodnota základného imania spoločnosti =562 129 ks akcií * 33 €/ks

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): o uvedených položkách účtovná jednotka neúčtovala
c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): na tomto účte účtovná jednotka neúčtovala

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č. 2 - nebol dôvod na ich účtovanie
b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – účtovná jednotka nemá uvedené zásoby.
c) spôsob a výška **poistenia zásob** – účtovná jednotka má poistené zásoby pre prípad odcudzenia – celková poistná suma 500 000,00 €.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Krátkodobé pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky k 31.12.2025

- Hodnota brutto : 5 888 942,65 €
- Hodnota netto : 3 024 075,23 €

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté preddavky	64	**54 492,80 €** 20 875,00 € 33 617,80 €	**54 492,80 €** 20 875,00 € 33 617,80 €	Z toho najvýznamnejšie: trovy znaleckého dokazovania Okresnému súdu exekučné vymáhania - konania
Ostatné pohľadávky	65	**540 272,63 €** 540 272,63 €	**540 272,63 €** 540 272,63 €	Pohľadávky z nájomných bytov – energie, vodné, stočné, poplatky, preddavky, pohľadávky z dobropisov, stravné od cudzích stravníkov
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	68	**2 801 222,92 €** 1 531 053,20 € 80 779,69 € 1 094 979,30 €	**1 515 909,21 €** 379 436,95 € 18 383,50 € 1 094 979,30 €	Z toho najvýznamnejšie: - komunálny odpad fyzické osoby - komunálny odpad právnické osoby - poplatok za rozvoj
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	69	**637 280,34 €** 602 265,23 €	**132 130,79 €** 117 336,54 €	Z toho najvýznamnejšie: - daň z nehnuteľnosti
Iné pohľadávky	81	**1 829 633,70 €** 1 214 686,66 €	**755 229,54 €** 439 438,86 €	Z toho najvýznamnejšie: - pohľadávky za byty z nájomných zmlúv, pohľadávky v súdnom konaní

Dlhodobé pohľadávky

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Dlhodobé pohľadávky	48	**0,00 €**	**0,00 €**	

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č. 3
Účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k pohľadávkam vo výške 2 864 867,42 €, z toho k pohľadávkam z nedaňových príjmov vo výške 1 285 313,71 €, k pohľadávkam z daňových príjmov vo výške 505 149,55 € a k iným pohľadávkam vo výške 1 074 404,16 €.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP k 31. 12. 2024	Zvýšenie OP	Zníženie / zrušenie OP	Zostatok OP k 31. 12. 2025	Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia OP
Nedaňové príjmy: - pokuty - komunálny odpad - byty, nebytové priestory a iné	**2 213 045,65 €** 60 480,84 € 1 045 171,66 € 1 107 393,15 €	**311 458,49** € 0,00 € 272 827,95 € 38 630,54 €	**164 786,27 €** 60 280,84 € 103 987,17 € 518,26 €	**2 359 717,87 €** 200,00 € 1 214 012,44 € 1 145 505,43 €	Opravné položky tvorené k pohľadávkam po lehote splatnosti
Daňové príjmy: - daň z nehnuteľností - daň za psa - daň za užívanie ver. priestranstva - ostatné dane (nevýherné hracie prístroje, ubytovanie)	**439 648,89 €** 421 551,56 € 9 774,25 € 7 971,08 € 352,00 €	**145 207,64 €** 135 491,46 € 1 938,31 € 635,45 € 7 142,42 €	**79 706,98 €** 72 114,33 € 1 106,20 € 671,45 € 5 815,00 €	**505 149,55 €** 484 928,69 € 10 606,36 € 7 935,08 € 1 679,42 €	Opravné položky tvorené k pohľadávkam po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Celková výška pohľadávok k 31. 12. 2025 bola 5 888 942,65 €, z toho pohľadávky v lehote splatnosti boli vo výške 1 333 331,55 €. Pohľadávky po lehote splatnosti boli vo výške 4 555 611,10 € a tvorili až 77,36 % z celkových pohľadávok.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok účtovná jednotka neeviduje. Všetky pohľadávky sú so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka. Pohľadávky po lehote splatnosti tvorili hlavne pohľadávky po lehote splatnosti nad 1080 dní. (47,02 %). Išlo najmä o pohľadávky z miestnej dane, neuhradený poplatok za komunálny odpad a pohľadávky z nájomných zmlúv za byty, nebytové priestory, energie, ku ktorým sa tvorili opravné položky.

Pohľadávky	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	**5 888 942,65 €**	**6 619 069,25 €**
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00 €	0,00 €
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00 €	0,00 €

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia –** účtovná jednotka neeviduje takéto pohľadávky

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať** – účtovná jednotka neeviduje takéto pohľadávky

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Bankové účty	5 782 958,82 €	11 398 634,75 €
Pokladnica	0,00 €	0,00 €
Ceniny	0,00 €	0,00 €

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať –** účtovná jednotka neúčtovala o takomto majetku

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy): účtovná jednotka neúčtovala o finančných výpomociach.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Náklady budúcich období spolu z toho: - úrazové poistenie, havarijné poistenie, poistenie zodpovednosti za škodu - Kooperatíva poisťovňa, a. s. - príspevok na stravovanie	**56 231,86 €** 13 417,48 € 42 292,80 €	**92 879,65 €** 31 866,09 € 53 477,20 €
Príjmy budúcich období spolu z toho: - príjmy z nájomných zmlúv za mesiac december 2024 zaplatené v januári 2025,nevyfakturované služby, správne poplatky a mzdy za obdobie IV. Q. 2025	**302 144,00 €** 302 144,00 €	**257 978,97 €** 257 978,97 €

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č. 5

Názov položky Účet	Zostatok k 31. 12. 2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31. 12 .2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	213 923 268,69 €	218 880,51 €	606 667,29 €	7 737 139,00 €	221 272 620,91 €	*oprava účtovania zaradenia majetku z dôvodu duplicity * zmena účtovania odpisov z dôvodu refundácie KV-zmena zdrojov financovania majetku *delimitácia MŠ bez PS od 1.1.2025 na právnu subjektivitu *chyby minulých rokov * účtovanie doplatkov za rok 2024 v odberat. faktúrach *preúčtovanie VH za rok 2024
Výsledok hospodárenia (431)	7 737 139,00 €	-559 621,30 €	0,00 €	-7 737 139,00 €	-559 621,30 €	HV za rok 2025

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č. 6 - Zákonné rezervy
tabuľka č. 7 - Ostatné rezervy

Účtovná jednotka účtuje o ostatných rezervách vzhľadom na oslobodenie činnosti účtovnej jednotky podľa Zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmu, § 13. Všetky vytvorené rezervy sú súčasťou činnosti dosahovanej z hlavnej činnosti.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis **významných** položiek rezerv

Názov položky	Suma v € Predpokladaný rok použitia
Dlhodobé ostatné rezervy – prebiehajúce a hroziace súdne spory	**6 345 318,15 €** použitie po ukončení sporu
Dlhodobé ostatné rezervy - odchodné	**515 717,44 €** použitie do roku 2041 priemerná doba odchodu do dôchodku je 16,57 rokov

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Účtovná jednotka mala k 31. 12. 2025 dlhodobé záväzky vo výške 7 522 026,22 €, krátkodobé záväzky evidovala vo výške 5 283 084,23 €. Celkom dlhodobé a krátkodobé záväzky predstavovali sumu 12 805 110,45 €. Z nich účtovná jednotka evidovala záväzky do lehoty splatnosti vo výške 12 747 763,14 € a záväzky po lehote splatnosti vo výške 57 347,31 €.

Záväzky	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky z toho:	**7 522 026,22 €**	**7 857 708,90 €**
- záväzky zo sociálneho fondu	91 018,93 €	102 579,96 €
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	6 157 390,31 €	5 966 370,41 €
- záväzky TATRAN Prešov, s. r. o.	349 917,81 €	389 917,81 €
- záväzky z nájmu	20 263,69 €	43 509,59 €
- záväzky Wave s. r. o.	0,00 €	177,89 €
- záväzky z Kúpnej zmluvy č. 72/2024	903 435,48 €	1 355 153,24 €
Krátkodobé záväzky z toho:	**5 283 084,23 €**	**4 957 049,85 €**
- záväzky voči dodávateľom	2 271 518,42 €	1 718 429,45 €
- záväzky voči zamestnancom	695 702,04 €	753 148,66 €
- záväzky voči poisťovniam	442 575,69 €	478 208,91 €
- záväzky voči daňovému úradu	90 387,60 €	78 533,57 €
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	337 456,14 €	332 662,25 €
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie, nájomné byty, čipy	249 285,83 €	99 338,10 €
- záväzky TATRAN Prešov, s .r. o., Wave s. r. o. - investičné	40 000,00 €	55 151,68 €
- záväzky z Kúpnej zmluvy č. 72/2024	451 717,76 €	451 717,76 €
- iné záväzky (byty - predpis do ročného zúčtovania a iné)	641 563,27 €	735 590,95 €
- prijaté preddavky	6 377,63 €	78 829,42 €
- záväzky z nájmu	23 264,79 €	22 412,67 €
- ostatné záväzky (obstaranie majetku, rozhodnutie o vyvlastnení, depozit)	26 735,06 €	153 026,43 €

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Záväzky splatné do 1 roka boli vo výške 5 283 084,23 €. Tvorili ich záväzky voči zamestnancom (mzdy), orgánom sociálneho a zdravotného poistenia, voči dodávateľom, záväzky voči ŠFRB a iné. Z nich po lehote splatnosti (do 30 dní) boli záväzky voči dodávateľom vo výške 57 347,31 €.
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov boli vo výške 2 610 312,10 €. Tvorili ich záväzky zo sociálneho fondu vo výške 91 018,93 €, záväzok voči spoločnosti TATRAN Prešov, spol. s r. o. vo výške 160 000,00 €, záväzok voči ŠFRB vo výške 1 435 594,00 €, záväzok z nájmu vo výške 20 263,69 € a záväzok vyplývajúci z kúpnej zmluvy č. 72/2024 vo výške 903 435,48 €.
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov boli vo výške 4 911 714,12 €. Voči spoločnosti TATRAN Prešov, spol. s r. o. vo výške 189 917,81 € a voči ŠFRB vo výške 4 721 796,31 €.

Záväzky	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Záväzky z toho:	**12 805 110,45 €**	**12 814 758,75 €**
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	5 283 084,23 €	4 957 049,85 €
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	2 610 312,10 €	3 029 581,68 €
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	4 911 714,12 €	4 828 127,22 €

c) popis významných položiek záväzkov a popis zabezpečenia

Záväzok	Hodnota záväzku k 31. 12. 2025	Hodnota záväzku k 31. 12. 2024	Opis
Úver zo ŠFRB	342 172,81 €	393 970,94 €	Úver bol prijatý na výstavbu 176 bj v sume 1 136 227,84 €. Splatnosť do roku 2030.
Úver zo ŠFRB	164 141,05 €	182 635,18 €	Úver bol prijatý na výstavbu 54 bj v sume 509 532,06 €. Splatnosť do roku 2034.
Úver zo ŠFRB	665 385,65 €	728 187,95 €	Úver bol prijatý na výstavbu 82 bj v sume 1 812 056,03 €. Splatnosť do roku 2035.
Úver zo ŠFRB	1 720 746,48 €	1 787 736,16 €	Úver bol prijatý na výstavbu 68 bj v sume 2 195 930,00 €. Splatnosť do roku 2048.
Úver zo ŠFRB	1 075 900,99 €	1 111 915,06 €	Úver bol prijatý na výstavbu 36 bj v sume 1 217 640,00 €. Splatnosť do roku 2051.
Úver zo ŠFRB	252 033,60 €	266 476,40 €	Úver bol prijatý na technickú vybavenosť k 36 bj v sume 308 900,00 €. Splatnosť do roku 2041.
Úver zo ŠFRB	926 246,99 €	956 158,54 €	Úver bol prijatý na výstavbu 24 bj v sume 1 019 850,00 €. Splatnosť do roku 2052.
Úver zo ŠFRB	113 798,76 €	119 970,76 €	Úver bol prijatý na technickú vybavenosť k 24 bj v sume 133 120,00 €. Splatnosť do roku 2042.
Úver zo ŠFRB	1 231 272,49 €	1 277 910,18 €	Úver bol čerpaný na rekonštrukciu ZpS Harmónia, Prešov-Cemjata v sume 818 400,60 €, výška schváleného úveru 1 347 480 €, nevyčerpané FP vo výške 3 739,97 €
Ostatný dlhodobý záväzok	389 917,81 €	429 917,81 €	TATRAN Prešov, spol. s r.o., Prešov Obstaranie investície. Splatnosť do roku 2037. Mesačné úroky vo výške 0,00 €
Ostatný dlhodobý záväzok	1 355 153,24 €	1 806 871,00 €	KZ 72/2024 Obstaranie investície. Splatnosť do roku 2028. Mesačné úroky vo výške 0,00 €

V roku 2022 bol účtovnej jednotke otvorený čerpací a splátkový účet. Úverové prostriedky v zmysle Článku I. Zmluvy o úvere č. 700/513/2021 vo výške 969 000,00 € boli navýšené o sumu 41 610,00€ v zmysle Dodatku č. 1 a navýšené o sumu 336 870,00 € v zmysle Dodatku č. 2. Spolu suma schváleného úveru na rekonštrukciu ZpS Harmónia, Prešov – Cemjata bola 1 347 480,00 €, suma čerpaného úveru bola vo výške 1 343 740,03 €. Splátky istín z úverov ŠFRB za rok 2025 predstavovali sumu 329 522,38 €.

V roku 2024 účtovná jednotka kúpila na základe KZ č. 72/2024 nehnuteľnosť z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností v areáli Cyklistického velodrómu a pre potreby budúcej verejnoprospešnej stavby „Mestský plavecký bazén – novostavba, ul. Pod Kalváriou – Pražská ul. Prešov v celkovej výške 1 956 871,00 €. Záväzok je splatný do roku 2028.

Súpis majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo je uvedený v Prílohe č. 1.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9

Účtovná jednotka účtovala v roku 2025 o dlhodobých úveroch a kontokorentnom úvere.
V roku 2025 čerpala účtovná jednotka bankový úver od Československej obchodnej banky, a. s. na základe Zmluvy o účelovom úvere č. 0306/25/08746 vo výške 2 479 775,10 € na financovanie investičných akcií mesta Prešov v rokoch 2025 a 2026 ako aj na prípadné dofinancovanie iných rozostavaných stavieb na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 723/2025 zo dňa 26. 2. 2025. Výška úverového limitu je 12 000 000,00 € s možnosťou čerpania do 30. 12 .2026 s fixnou úrokovou sadzbou 2,500 % p. a.. Výška mesačnej splátky istiny je 50 000,00 €. Prvá splátka je splatná dňa 25.01.2027, posledná dňa 27. 12. 2046. Prostriedky poskytnuté do výšky úverového limitu budú poskytnuté bez zabezpečenia.

Na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 519/2024/UZ čerpala účtovná jednotka v roku 2024 úver od VÚB, a. s. v sume 1 726 074,97 €, v roku 2025 v sume 2 479 775,10 €. Celková výška čerpaného úveru tak predstavuje sumu 6 000 000,00 €. Úver bol prijatý za účelom financovania, resp. refundácie kapitálových výdavkov mesta Prešov za roky 2024 a 2025. Úroková sadzba je fixná, vo výške 2,840 % p. a.. Výška mesačnej splátky je 58 824,00 €. Prvá splátka je splatná dňa 20. 01. 2026, posledná dňa 20.06. 2034. Prostriedky budú poskytnuté bez zabezpečenia.

Mesto čerpalo v roku 2025 kontokorentný úver na základe Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 84/2025/UZ od Všeobecnej úverovej banky, a. s.. Prijatie úveru v sume max. 5 000 000,00 € na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu mesta Prešov so splatnosťou do 31.12.2025 bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 653/2024 zo dňa 10.12.2024.

Splátky istín predstavovali v roku 2025 sumu 3 375 043,83 €.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Spôsob a možnosti zabezpečenia dlhodobého bankového úveru od Európskej investičnej banky je špecifický a je zadefinovaný v článku 7 Zmluvy o financovaní. Peňažné prostriedky poskytnuté Československou obchodnou bankou, a. s., Slovenskou sporiteľňou, a. s. a Všeobecnou úverovou bankou, a. s. v rokoch 2020-2025 boli poskytnuté bez zabezpečenia.

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy) – účtovná jednotka neúčtovala o dlhopisoch

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci** (riadky 178 a 179 súvahy) –

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31. 12. 2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31. 12. 2024
MF SR zo štátnych finančných aktív	dlhodobá	Samosprávne funkcie	2033	3 096 240,00 €	3 538 560,00 €
	krátkodobá			442 320,00 €	442 320,00 €

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31. 12. 2025	Zostatok k 31. 12. 2024
Výdavky budúcich období	**0,00 €**	**0,00 €**
Výnosy budúcich období z toho najvýznamnejšie:	**52 252 779,10 €**	**51 679 775,81 €**
Zostatková cena majetku získaného na základe kúpy z poskytnutého kapitálového transferu od subjektov verejnej správy, zostatková cena majetku získaného darom/bezodplatne od subjektov mimo verejnej správy	48 896 984,17 €	49 414 211,63 €
Majetok z cudzích zdrojov ešte nezaradený (účet 042)	2 298 849,78 €	1 298 779,94 €
Zostatky na darovacom účte, potravinovom účte a iné	1 056 945,15 €	966 784,24 €

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 v období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 z toho najvýznamnejšie:

Kapitálový transfer	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov – zníženie energetickej náročnosti objektu	983 690,59 €	983 690,59 €
Zavádzanie moderných technológií do regulácie dopravy	848 376,93 €	848 376,93 €
Revitalizácia VP - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie	637 239,37 €	637 239,37 €
Prešov-Nižná Šebastová, Pánska záhrada	781 868,61 €	781 868,61 €
Výstavba nových trolejbusových tratí a meniarní - projektová dokumentácia	1 127 175,00 €	1 127 175,00 €
Revitalizácia verejného priestranstva - park medzi ul. Vlada Clementisa a ul. Levočskou	678 004,64 €	678 004,64 €
Bezodplatný prevod športovej infraštruktúry od FC TATRAN Prešov, a. s.	361 638,31 €	0,00 €
Mestské opevnenie - hradobný múr	365 954,48 €	0,00 €
Zimný štadión - vzduchotechnika	397 665,18 €	0,00 €
Materská škola na Hviezdoslavovej ulici v Prešove	758 598,17 €	0,00 €

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	**1 075 533,58 €**	**1 382 133,28 €**
602 - Tržby z predaja služieb	1 074 720,82 €	1 381 991,64 €
- strava	0,00 €	261 944,50 €
- opatrovateľská služba	251 246,30 €	219 151,80 €
- prevádzkovanie parkovísk	685 652,63 €	580 608,62 €
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	**0,00 €**	**0,00 €**
c) aktivácia	**0,00 €**	**0,00 €**
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	**62 282 676,12 €**	**66 385 482,52 €**
632 - Daňové výnosy samosprávy	53 295 321,82 €	59 113 426,38 €
- výnos z dane z príjmov	38 676 061,50 €	46 799 165,05 €
- daň z nehnuteľností	14 104 549,88 €	12 172 374,06 €
- daň za užívanie verejného priestranstva	178 495,24 €	56 730,48 €
- daň za ubytovanie	248 430,10 €	117 198,80 €

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
633 - Výnosy z poplatkov	8 987 354,30 €	7 272 056,14 €
- poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady	6 692 103,72 €	6 343 647,05 €
- z výťažkov z lotérií a iných hier	66 915,41 €	281 953,58 €
- výnosy z poplatkov Stavebný úrad	419 246,90 €	150 892,00 €
- poplatok za rozvoj	1 484 896,35 €	219 277,85 €
e) finančné výnosy	**1 762 901,51 €**	**508 642,86 €**
662 - Úroky	4 606,00 €	93 271,25 €
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	1 758 294,80 €	415 244,36 €
- dividendy SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov	1 758 294,80 €	415 244,36 €
f) mimoriadne výnosy	**0,00 €**	**0,00 €**
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	**11 134 065,22 €**	**13 261 541,73 €**
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	3 016 822,69 €	5 432 818,46 €
- bežný transfer na prenesený výkon - matrika	210 941,07 €	223 431,07 €
- bežný transfer na prenesený výkon – stavebný poriadok	220 062,82 €	222 356,13 €
- NFP na bežné výdavky - denné stacionáre	294 949,35 €	236 916,72 €
- dotácia na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie, dotácia uzn. vlády SR 642/2024 pomoc obciam v dôsledku výpadku DzP-MFSR	0,00 €	881 150,00 €
- príspevok za ubytovanie odídencov	455 659,00 €	1 440 240,00 €
- Dotácia na vyplatenie 800 € odmien	504 353,16 €	0,00 €
- Dohoda č. 2024/PO/043 Podpora opatrovateľskej služby	60 664,50 €	669 307,86 €
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	1 238 067,47 €	1 158 375,33 €
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	15 737,22 €	16 333,68 €
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	10 000,00 €	329 514,49 €
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 267 383,11 €	1 297 405,47 €
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	5 586 054,73 €	5 027 094,22 €
h) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	**13 719 952,57 €**	**17 986 644,46 €**
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	1 093 203,37 €	2 837 212,82 €
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 761,99 €	19 106,62 €
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	8 419,00 €	8 458,12 €
648 - Ostatné výnosy	12 612 568,21 €	15 121 866,90 €
- prenájom pozemkov, lesov	434 950,40 €	472 560,04 €
- nájom za bytové a nebytové priestory	736 458,09 €	715 702,51 €
- majetok získaný bezodplatne, na základe odborného posudku	9 277 050,82 €	12 180 370,02 €
- nájomné PREŠOV REAL, s .r. o.	1 284 971,93 €	1 193 682,18 €
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	**1 001 788,39 €**	**935 790,35 €**
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	745 486,91 €	461 669,47 €
- rezerva na stratu z výkonov Dopravný podnik mesta Prešov, a. s.	692 000,00 €	0,00 €
- rezerva na súdne spory	30 794,28 €	427 297,73 €
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	256 301,48 €	474 120,88 €
- OP k daňovým pohľadávkam	79 706,98 €	309 574,37 €
- OP k nedaňovým pohľadávkam	164 786,27 €	164 546,51 €

Celková výška výnosov k 31. 12. 2025 bola vykázaná vo výške 90 976 917,39 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024 o 9 483 317,81 €, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 100 460 235,20 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 38 676 061,50 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 14 104 549,88 €
- z bezodplatného nadobudnutia majetku a novozisteného majetku vo výške 9 277 050,82 €
- poplatok za komunálny, drobný stavebný odpad a poplatok za rozvoj vo výške 8 177 000,07 €

- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 3 016 822,69 €
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 5 586 054,73 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 238 067,47 €
- výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy vo výške 1 267 383,11 €
- výnosy z dlhodobého finančného majetku vo výške 1 758 294,80 €

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
a) spotrebované nákupy	**2 491 496,16 €**	**3 039 843,66 €**
501 - Spotreba materiálu	459 288,73 €	888 318,02 €
- drobný hmotný majetok	167 259,20 €	326 912,40 €
- potraviny	19 422,80 €	228 781,82 €
- všeobecný materiál	272 606,73 €	332 623,80 €
502 - Spotreba energie	2 032 207,43 €	2 151 446,05 €
- elektrická energia	946 672,93 €	1 192 865,24 €
- tepelná energia, voda, plyn	1 188 203,94 €	958 580,81 €
b) služby	**17 568 311,46 €**	**15 716 274,31 €**
511 - Opravy a udržiavanie	3 837 519,21 €	3 906 748,53 €
- verejné osvetlenie a vianočná výzdoba	596 426,28 €	617 582,21 €
- cestná svetelná signalizácia, dopravné značenie	1 779 456,54 €	1 864 137,08 €
- budovy a objekty	432 380,79 €	411 155,50 €
- detské zariadenia, pieskoviská	107 538,30 €	255 161,74 €
- údržba výpočtovej techniky	301 160,37 €	254 332,04 €
512 - Cestovné	35 084,94 €	34 794,61 €
513 - Náklady na reprezentáciu	88 069,52 €	85 602,64 €
518 - Ostatné služby	13 607 637,79 €	11 689 128,53 €
- poštové a telekomunikačné služby	326 751,51 €	317 740,11 €
- všeobecné služby	1 074 157,33 €	641 303,74 €
- údržba verejnej zelene	1 150 844,18 €	997 421,37 €
- údržba ciest, chodníkov, verejných priestranstiev	1 869 458,43 €	810 553,08 €
- nakladanie s odpadmi a likvidácia odpadu	6 565 827,45 €	6 387 270,02 €
- špeciálne služby	568 734,94 €	390 037,15 €
- odplata za plnenie predmetu Komisionárskej zmluvy zo dňa 30. 12. 2015	989 220,30 €	896 778,58 €
c) osobné náklady	**15 438 548,64 €**	**16 220 167,03 €**
521 - Mzdové náklady	10 602 132,85 €	11 326 756,88 €
524 - Zákonné sociálne náklady	3 775 005,28 €	3 917 679,80 €
525 - Ostatné sociálne poistenie	166 229,24 €	165 187,08 €
527 - Zákonné sociálne náklady	787 355,77 €	693 882,58 €
528 – Ostatné sociálne náklady	107 825,50 €	116 660,69 €
d) dane a poplatky	**14 735,66 €**	**29 003,39 €**
e) odpisy, rezervy a opravné položky	**8 492 702,61 €**	**8 195 635,44 €**
551 - Odpisy DNM a DHM	6 604 366,35 €	6 821 260,77 €
- odpisy z vlastných zdrojov	4 556 187,69 €	4 792 042,13 €
- odpisy z cudzích zdrojov	2 048 178,66 €	2 029 218,64 €
553 - Tvorba ostatných rezerv	871 269,87 €	857 890,96 €
- strata z výkonov Dopravný podnik mesta Prešov, a. s.	730 000,00 €	692 000,00 €
- súdne spory	91 143,68 €	153 998,33 €
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	635 335,19 €	516 483,71 €
- k daňovým pohľadávkam	145 207,64 €	321 667,27 €
- k nedaňovým pohľadávkam	311 458,49 €	47 927,81 €
- k nedokončenému DHM a k stavbám	178 669,06 €	146 888,63 €
559 – Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	381 731,20 €	0,00 €
f) finančné náklady	**717 930,33 €**	**655 704,41 €**
562 - Úroky	683 696,90 €	627 007,53 €
568 - Ostatné finančné náklady	34 233,43 €	28 696,88 €

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
g) mimoriadne náklady	**0,00 €**	**0,00 €**
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	**42 968 223,85 €**	**46 317 452,57 €**
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	17 976 715,77 €	23 382 797,77 €
- bežný transfer rozpočtové organizácie	15 474 113,04 €	21 129 762,26 €
- bežný transfer príspevková organizácia	1 056 897,26 €	941 800,00 €
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	1 445 705,47 €	1 311 735,51 €
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom VS	8 469 329,63 €	8 589 737,00 €
- Dopravný podnik mesta Prešov, a. s. – zúčtovanie transferu poskytnutého na stratu z výkonov vo verejnom záujme	8 441 666,63 €	8 500 000,00 €
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	16 522 178,45 €	14 344 917,80 €
i) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	**3 843 714,84 €**	**2 530 676,37 €**
541 - ZC predaného DNM a DHM	1 418 095,37 €	1 230 884,68 €
546 - Odpis pohľadávky	87 267,21 €	46 962,68 €
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	2 303 140,33 €	1 249 320,41 €
- strata z výkonov vo verejnom záujme za rok 2024 – DPmP, a. s.	724 082,93 €	0,00 €
- náklady na správu a prevádzku nebytových priestorov	450 000,00 €	256 956,15 €
- súdne trovy konania	474 398,58 €	233 187,57 €
j) dane z príjmov	**875,14 €**	**18 339,02 €**
591 - Splatná daň z príjmov	875,14 €	18 339,02 €

Celková výška nákladov k 31. 12. 2025 bola vykázaná vo výške 91 535 663,55 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024 o 1 169 093,63 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná v sume 92 704 757,18 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili:
- náklady na transfery RO/PO vo výške 17 976 715,77 €
- náklady na transfery ostatným subjektom verejnej správy vo výške 8 469 329,63 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 16 522 178,45 €
- služby vo výške 17 568 311,46 €
- mzdové náklady vo výške 10 602 132,85 €
- odpisy majetku vo výške 6 604 366,35 €
- sociálne náklady a poistenie vo výške 4 836 415,79 €

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0,00 €	0,00 €
602	Tržby z predaja služieb	02	893 355,65 €	800 970,08 €
604	Tržby za tovar	03	0,00 €	0,00 €
504	Predaný tovar	04	0,00 €	0,00 €
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	**893 355,65 €**	**800 970,08 €**
501	Spotreba materiálu	06	92 670,75 €	62 339,54 €
502	Spotreba energie	07	126 681,73 €	156 128,02 €
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00 €	0,00 €
511	Oprava a udržiavanie	09	77 557,86 €	57 985,85 €
512	Cestovné	10	194,73 €	54,00 €
513	Náklady na reprezentáciu	11	1 233,73 €	7 347,17 €
518	Ostatné služby	12	563 443,40 €	503 185,72 €
521	Mzdové náklady	13	774 227,47 €	652 593,15 €

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
524	Zákonné sociálne poistenie	14	271 014,93 €	224 990,21 €
525	Ostatné sociálne poistenie	15	12 703,72 €	9 549,96 €
527	Zákonné sociálne náklady	16	69 711,82 €	43 929,79 €
528	Ostané sociálne náklady	17	12 500,00 €	0,00 €
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00 €	0,00 €
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00 €	0,00 €
538	Ostatné dane a poplatky	20	4 054,50 €	8 761,88 €
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	138 900,71 €	127 488,68 €
	Výrobné náklady celkom /r. 06 až r. 21/	22	**2 144 895,35 €**	**1 854 353,97 €**

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi –** účtovná jednotka o takomto majetku neúčtovala

2. **Ďalšie informácie** - tabuľka č. 10 riadok 5 a 6

Významné položky	Účet	Hodnota k 31. 12. 2025	Hodnota k 31. 12. 2024
Drobný hmotný a nehmotný majetok neodpisovaný	771	2 854 140,87 €	3 230 530,17 €
Opravné položky a vklady do združení	777	4 757 710,53 €	3 996 945,62 €
Prenajatý majetok	781	500 366,33 €	486 524,72 €
Vyvlastňovacie náhrady	785	1 517,49 €	1 517,49 €
Záručné listiny	788	0,00 €	0,00 €
Pôžičky – Fond kultúrnych a sociálnych potrieb	793	0,00 €	1 120,00 €

Smernica primátora SP 55 určuje, ktorý majetok bude účtovná jednotka evidovať v operatívnej evidencii.

Na riadku č. 5 v tabuľke č. 10 sú vykázané odpísané pohľadávky za rok 2025 vo výške 87 267,21 €.

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. **Iné aktíva a iné pasíva –** tabuľka č. 10

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

Aktívne súdne spory – Zoznam evidovaných súdnych sporov účtovnej jednotky tvorí Prílohu č. 2. Celkové finančné vyjadrenie aktívnych súdnych sporov v danom štádiu konania nie je možné určiť.

Textová časť k tabuľke č. 10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy/dohody	Predmet zmluvy/dohody	Hodnota zmluvy/dohody	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky	Zmluva o spolupráci PK/Z/2024/65	Národný projekt Integrácia štátnych príslušníkov tretích krajín vrátane migrantov	neuvedená	33 792,20 €
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky	Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 155/2024	Miestna občianska a preventívna služba v Prešove	333 489,31 €	23 074,48 €
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky	Zmluve o spolupráci č. N20231024034	Národný projekt Terénna sociálna práca a komunitné centrá - aktivita KC/NDC/NSSDR	neuvedená	5 476,60 €
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky	Zmluve o spolupráci č. N20231025012	Národný projekt Terénna sociálna práca a komunitné centrá - aktivita terénna sociálna práca	neuvedená	11 305,76 €

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť,** ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Záväzky z existujúcich alebo hroziacich súdnych sporov – Zoznam evidovaných súdnych sporov účtovnej jednotky tvorí Prílohu č. 2.

Celkové finančné vyjadrenie pasívnych súdnych sporov v danom štádiu konania nie je možné určiť.

c) zoznam **nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - Účtovná jednotka uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti poznámok, v tabuľke č. 11.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku – iné aktíva a iné pasíva nie sú vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č. 10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti ako sú napr. povinnosti z devízových obchodov a iných finančných derivátov, povinnosti z opčných obchodov, povinnosti z finančného prenájmu a iné.

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)
Na základe usmernenia MF SR: Ako informácie o spriaznených osobách sa uvádzajú obchody a transakcie medzi účtovnou jednotkou a inými právnickými osobami, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou. Nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi obcou resp. VÚC a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádzajú sa tu najmä transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Spriaznená osoba	**Druh obchodu/ druh transakcie**	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby mesta Prešov, a. s.	Zabezpečenie tovarov a služieb		9 121 817,97 €
	Príjmy z prenájmu a služieb		88 494,41 €
Dopravný podnik mesta Prešov, a. s.	Poskytnutý transfer na bežné výdavky		8 441 666,63 €
	Vyúčtovanie straty z výkonov za rok 2024		724 082,93 €
	Výdavky za poskytnuté služby bežné		2 998,88 €
FUTBAL TATRAN ARÉNA, s. r. o. Prešov	Poskytnutý účelový transfer na bežné výdavky		400 000,00 €
	Vrátenie nevyčerpaných FP u účelového transferu na bežné výdavky poskytnutého v roku 2024		1 395,47 €
	Dotácia na kapitálové výdavky – výstavba štadióna FTA v Prešove a interiérové vybavenie štadióna		6 420 000,00 €
	Dotácia na kapitálové výdavky – výstavba štadióna FTA v Prešove poskytnutá v roku 2024 – použitie FP v roku 2025		2 120 136,83 €
	Za poskytnuté služby		40 220,00 €

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov	Za poskytnuté služby		763 058,39 €
	Dividendy za rok 2024		1 758 294,80 €
Mestský podnik služieb Prešov, s. r. o.	Za poskytnuté služby		1 416 300,69 €
FC TATRAN PREŠOV, a. s.	Poskytnutý bežný transfer na činnosť futbalového klubu		540 000,00 €
	Poskytnutý kapitálový transfer na zabezpečenie nízkoenergetického umelého osvetlenia ihriska v Jazdeckom areáli v Prešove		29 000,00 €
	Transfer na kapitálové výdavky - spolufinancovanie projektu "Prešov - futbalová akadémia FC TATRAN PREŠOV"		184 097,72 €
	Poskytnutá dotácia na športové aktivity		24 661,00 €
PREŠOV REAL, s .r. o. Prešov	Poskytnutý bežný transfer za účelom zabezpečenia prevádzky rekreačného areálu Delňa Prešov		30 000,00 €
	Transfer na zabezpečenie prevádzky Zimného štadióna		220 000,00 €
	Poskytnuté služby		1 580 172,29 €
	Príjmy z prenájmu a za služby		1 536 537,77 €
Rozvojová implementačná agentúra mesta Prešov, n. o.	Príspevok zakladateľa		307 800,00 €

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám – účtovná jednotka neeviduje podmienené záväzky voči spriazneným osobám

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu – tabuľka č. 12 - 14
Tabuľka č. 12 – Príjmy rozpočtu
Tabuľka č. 13 – Výdavky rozpočtu
Tabuľka č. 14 – Finančné operácie

Údaje v tabuľkách sú uvádzané bez rozpočtových organizácií.

Rozpočet mesta Prešov na rok 2025 bol schválený dňa 10. 12. 2024 uznesením MsZ v Prešove č. 653/2024 s účinnosťou od 17. 12. 2024 v celkovom objeme 154 698 646,00 €. Rozpočtové zmeny boli počas roka 2025 schválené v MsZ mesta Prešov 8 krát, z toho raz bol rozpočet mesta upravený po

schválení záverečného účtu mesta za rok 2024 a 7 krát na základe uznesení MsZ v Prešove, a to nasledovne:

Zmena rozpočtu č. 1/Z,	uzn. č. 725/2025	zo dňa 26. 02. 2025, účinnosť 03. 03. 2025
Zmena rozpočtu č. 2/Z,	uzn. č. 769/2025	zo dňa 30. 04. 2025, účinnosť 07. 05. 2025
Záverečný účet 2024,	uzn. č. 893/2025	zo dňa 25. 06. 2025, účinnosť 30. 06. 2025
Zmena rozpočtu č. 3/Z,	uzn. č. 895/2025	zo dňa 25. 06. 2025, účinnosť 30. 06. 2025
Zmena rozpočtu č. 4/Z,	uzn. č. 933/2025	zo dňa 05. 08. 2025, účinnosť 06. 08. 2025
Zmena rozpočtu č. 5/Z,	uzn. č. 942/2025	zo dňa 24. 09. 2025, účinnosť 29. 09. 2025
Zmena rozpočtu č. 6/Z,	uzn. č. 998/2025	zo dňa 29. 10. 2025, účinnosť 03. 11. 2025
Zmena rozpočtu č. 7/Z,	uzn. č.1066/2025	zo dňa 10. 12. 2025, účinnosť 16. 12. 2025

Rozpočet mesta bol počas roka 2025 upravovaný aj zmenami rozpočtu schválenými primátorom mesta v rámci kompetencií 12 krát v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. a uznesenia MsZ mesta Prešov č. 653/2024, a to nasledovne:

Zmena rozpočtu č. 1/P, účinné 21. 01. 2025
Zmena rozpočtu č. 2/P, účinné 19. 03. 2025
Zmena rozpočtu č. 3/P, účinné 20. 05. 2025
Zmena rozpočtu č. 4/P, účinné 05. 06. 2025
Zmena rozpočtu č. 5/P, účinné 09. 07. 2025
Zmena rozpočtu č. 6/P, účinné 06. 08. 2025
Zmena rozpočtu č. 7/P, účinné 09. 09. 2025
Zmena rozpočtu č. 8/P, účinné 06. 10. 2025
Zmena rozpočtu č. 9/P, účinné 06. 11. 2025
Zmena rozpočtu č. 10/P, účinné 03. 12. 2025
Zmena rozpočtu č. 11/P, účinné 09. 12. 2025
Zmena rozpočtu č. 12/P, účinné 29. 12. 2025

Celkový rozpočet po úpravách bol v príjmovej a výdajovej časti 151 317 103,94 €.

Plnenie príjmovej časti rozpočtu predstavuje sumu 140 328 054,45 €, čo je 92,74 % k upravenému rozpočtu.

Plnenie výdavkovej časti rozpočtu predstavuje sumu 137 220 282,34 €, čo je 90,68 % k upravenému rozpočtu.

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:
A.

Bežné príjmy mesto + RO	**Rok 2023**	**Rok 2024**
Bežné príjmy celkom	**111 946 082,14**	**113 865 098,41**
z toho príjmy	**48 512 462,95 €**	**49 354 894,64 €**
- dotácie EK 312	35 948 074,70 €	35 889 328,97 €
- dotácie EK 331	19 029,28 €	945,70 €
- osobitný predpis EK: 133015, 133013, 292027, 223002, 223003, 212003 atď...	12 034 138,87 €	13 033 723,77 €
- dary, granty, príspevky ... EK 311, 315	511 220,10 €	430 896,20 €
Upravené bežné príjmy celkom	**63 433 619,19 €**	**64 510 203,77 €**

B.

Suma splátok	**Rok 2024**	**Rok 2025**
Finančné výdavky na splácanie istín	3 760 018,03 €	4 174 195,63 €
Bežné výdavky na splácanie úrokov	627 142,14 €	691 097,81 €
Dlhová služba spolu	**4 387 160,17 €**	**4 865 293,44 €**

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	**Rok 2024**	**Rok 2025**
- bankové úvery - prijaté návratné finančné výpomoci od subj. VS	28 844 340,15 € 3 980 880,00 €	32 222 996,45 € 3 538 560,00 €
Súhrn záväzkov spolu	**32 825 220,15 €**	**35 761 556,45 €**

	Rok 2024	**Rok 2025**	**Obmedzenie zákonom**
a) Dlh obce	32 825 220,15 / 111 946 082,14 x 100 = 29,32 %	35 761 556,45 / 113 865 098,41 x 100 = 31,41 %	< 60%
b) Dlhová služba	4 387 160,17 / 63 433 619,19 x 100 = 6,92 %	4 865 293,44 / 64 510 203,77 x 100 = 7,54 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Bytové domy vo vlastníctve Mesta Prešov, na ktorých je zriadené záložné právo

Názov nehnuteľnosti	Obstarávacia cena	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Katastrálne územie	Záložné právo	K úveru	Stav úveru k 31. 12. 2025
Stará tehelňa 88 b.j	992 601,51 €	6492	1223/2, 1223/3	11500, 11584	Prešov	Zmluva o zriadení záložného práva V 1776/2002 pre Štátny fond rozvoja bývania Bratislava (31749542) na bytový dom čs 11584 - 88b.j. na parc.KN 1223/3; Záložná zmluva V 233/2002 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava (31751067) na parc.KN 1223/2 a čs 11500	ŠFRB č. zmluvy: 707/1395/2000 Čerpanie úveru: 1 136 227,84 € Zmluva o záložnom práve: max.1 136 227,84 €	342 172,81 €
Stará tehelňa II. Etapa	1 070 841,86 €	6492	1223/2, 1223/3	11500, 11584	Prešov	Záložná zmluva V 1775/2002 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava (31751067) na bytový dom čs 11584 - 176 b.j. II.etapa na parc. KN 1223/3; Záložná zmluva V 233/2002 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava (31751067) na parc.KN 1223/2 a čs 11500		
Bytový dom SO-01-A1 Sabinovská č. 35, 37	497 915,26 €	6492	2674	12509	Prešov	V 2107/2005-Zmluva o zriadení záložného práva č. 2005/455/D/1zp pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na bytový dom A1-čs 12509 na parc. KN 2674; Záložná zmluva č. 0196-520-2004/Z pre Min.výstavby a reg.rozvoja SR, Špitálska, Bratislava na bytový dom A1-čs 12509 na parc. KN 2674	ŠFRB č. zmluvy: 707/14/2004 Čerpanie úveru: 509 532,06 € Zmluva o záložnom práve: 518 953,73 €	164 141,05 €
Bytový dom SO-05-B1 Majakovského č. 1, 3	511 589,59 €	6492	2657	12508	Prešov	V 2107/2005-Zmluva o zriadení záložného práva č. 2005/455/D/1zp pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na bytový dom B1-čs 12508 na parc. KN 2657; Záložná zmluva č. 0196-520-2004/Z pre Min.výstavby a reg.rozvoja SR, Špitálska, Bratislava na bytový dom B1-čs 12508 na parc. KN 2657		
Bytový dom SO-02-A2 Sabinovská č. 39, 41	501 456,22 €	6492	2671	12604	Prešov	V 4550/2005 Zmluva o zriadení záložného práva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava (31749541) na bytový dom A2 čs 12604 na parc.KN 2671		
Bytový dom C2 Majakovského č. 21, 23	662 148,87 €	6492	2644	12938	Prešov	V 1450/2008 - Zmluva o zriadení záložného práva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava (31749542) na bytový dom C2-čs 12938 na parc.KN 2644; V 4117/2008-Záložná zmluva 2008/1154/R/1zp pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská, Bratislava na bytový dom C2 - čs 12938 na parc.KN 2644	ŠFRB č. zmluvy: 707/927/2005 Čerpanie úveru: 1 812 056,03 € Zmluva o záložnom práve : 1 911 405,40 €	665 385,65 €
Bytový dom C1 Majakovského č. 17, 19	664 243,51 €	6492	2646	12937	Prešov	V 1450/2008 - Zmluva o zriadení záložného práva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava (31749542) na bytový dom C1-čs 12937 na parc.KN 2646; V 4117/2008-Záložná zmluva 2008/1154/R/1zp pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská, Bratislava na bytový dom C1 - čs 12937 na parc.KN 2646		
Bytový dom A4 Sabinovská 47,49	621 884,75 €	6492	2668	13102	Prešov	V 1450/2008 - Zmluva o zriadení záložného práva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava (31749542) na bytový dom A4-18 byt.jednotiek čs 13102 na parc.KN 2668; V 4117/2008-Záložná zmluva 2008/1154/R/1zp pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská, Bratislava na bytový dom A4 - čs 13102 na parc.KN 2668		
Bytový dom B4 Majakovského 13,15	633 459,47 €	6492	2648	13103	Prešov	V 1450/2008 - Zmluva o zriadení záložného práva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava (31749542) na bytový dom B4-18 byt.jednotiek čs 13103 na parc.KN 2648; V 4117/2008-Záložná zmluva 2008/1154/R/1zp pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská, Bratislava na bytový dom B4 - čs 13103 na parc.KN 2648		
Polyfunkčný objekt CRESCO na ul. Antona Prídavku č. 5,7	3 669 600,24 €	16171	9310/908	14831	Prešov	Záložná zmluva č. 700/193/2018 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0015-PRB/2018/Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Bratislava na polyfunkčný objekt CRESCO na ul. Antona Prídavku č. 5,7, súpisné číslo 14831, parcel. reg. CKN č. 9310/908, LV 16171 v katastri obce Prešov o výmere 1665 m2, zastavaná plocha a nádvorie v ktorej sa nachádza 68 bytových jednotiek	ŠFRB č. zmluvy: 700/193/2018 Čerpanie úveru: 2 195 930,00 € Zmluva o záložnom práve : 2 854 709,00 €	1 720 746,48 €

Názov nehnuteľnosti	Obstarávacia cena	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Katastrálne územie	Záložné právo	K úveru	Stav úveru k 31. 12. 2025
Bytový dom 1A, 1B - Bajkalská č. 50,52,54	2 696 600,00 €	17828	9311/49	15365	Prešov	Záložná zmluva č. 700/226/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0103-PRB/2021 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na stavbu- bytový dom 1A, 1B – Bajkalská č. 50,52,54 so súpisným číslom 15365, zapísaná na liste vlastníctva č. 17828, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/49, o výmere 849 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 24 nájomných bytov	ŠFRB č. zmluvy: 700/226/2021 Čerpanie úveru: 1 217 640,00 € Zmluva o záložnom práve : max. 2 029 400,00 €	1 075 900,99 €
Bytový dom 2 - Bajkalská č. 46,48		17829	9311/50	15366	Prešov	Záložná zmluva č. 700/226/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0103-PRB/2021 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na stavbu-bytový dom 2 – Bajkalská č. 46,48 so súpisným číslom 15366, zapísaná na liste vlastníctva č. 17829 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/50, o výmere 244 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov		
Bytový dom 1A, 1B - Bajkalská č. 50,52,54 - technická vybavenosť		17828	9311/49	15365	Prešov	Záložná zmluva č. 700/227/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na stavbu- technické vybavenie-bytový dom 1A, 1B – Bajkalská č. 50,52,54 so súpisným číslom 15365, zapísaná na liste vlastníctva č. 17828, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/49, o výmere 849 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 24 nájomných bytov	ŠFRB č. zmluvy: 700/227/2021 Čerpanie úveru: 308 900,00 € Zmluva o záložnom práve : 401 570,00 €	252 033,60 €
Bytový dom 2 - Bajkalská č. 46,48 - technická vybavenosť		17829	9311/50	15366	Prešov	Záložná zmluva č. 700/227/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a na stavbu-technické vybavenie-bytový dom 2 – Bajkalská č. 46,48 so súpisným číslom 15366, zapísaná na liste vlastníctva č. 17829 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/50, o výmere 244 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov		
Bytový dom 3 - Bajkalská č. 42	2 044 200,00 €	18098	9311/51	15577	Prešov	Záložná zmluva č. 700/266/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0035-PRB/2022 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na stavbu- bytový dom 3 – Bajkalská č. 42 so súpisným číslom 15577, zapísaná na liste vlastníctva č. 18098, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/51, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov	ŠFRB č. zmluvy: 700/266/2022 Čerpanie úveru: 1 019 850,00 € Zmluva o záložnom práve : max. 1 569 000,00 €	926 246,99 €
Bytový dom 4 - Bajkalská č. 38		18099	9311/52	15576	Prešov	Záložná zmluva č. 700/266/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0035-PRB/2022 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na stavbu- bytový dom 4 – Bajkalská č. 38 so súpisným číslom 15576, zapísaná na liste vlastníctva č. 18099, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/52, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov		
Bytový dom 3 - Bajkalská č. 42		18098	9311/51	15577	Prešov	Záložná zmluva č. 700/267/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na stavbu- technické vybavenie - bytový dom 3 – Bajkalská č. 42 so súpisným číslom 15577, zapísaná na liste vlastníctva č. 18098, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/51, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov	ŠFRB č. zmluvy: 700/267/2022 Čerpanie úveru: 133 120,00 € Zmluva o záložnom práve : 173 056,00 €	113 798,76 €
Bytový dom 4 - Bajkalská č. 38		18099	9311/52	15576	Prešov	Záložná zmluva č. 700/267/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na stavbu - technické vybavenie - bytový dom 4 – Bajkalská č. 38 so súpisným číslom 15576, zapísaná na liste vlastníctva č. 18099, v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 9311/52, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov		

Názov nehnuteľnosti	Obstarávacia cena	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Katastrálne územie	Záložné právo	K úveru	Stav úveru k 31. 12. 2025
Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia	1 803 120,38 €	6492	15496	2630	Prešov	Záložná zmluva č. 700/513/2021/2 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na stavbu - budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: ZpS Harmónia-Cemjata, číslo súpisné 2630, postavená na parcele reg. CKN č. 15496	ŠFRB č. zmluvy: 700/513/2021 v znení dodatku č.2 Čerpanie úveru: 1 347 480,00 € (1 343 740,03 €) Zmluva o záložnom práve: 1 751 724,00 €	1 231 272,49 €

Pozemky vo vlastníctve Mesta Prešov, na ktorých je zriadené záložné právo

Číslo parcely	Katastrálne územie	Záložné právo	K úveru	Stav úveru k 31. 12. 2025
2644 2646 2648 2668	Prešov	V 4117/2008-Záložná zmluva 2008/1154/R/1zp pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská, Bratislava na bytový dom C2 - čs 12938 na parc.KN 2644	ŠFRB č. zmluvy: 707/927/2005 Čerpanie úveru: 1 812 056,03 € Zmluva o záložnom práve : 1 911 405,40 €	665 385,65 €
1223/2	Prešov	Záložná zmluva V 233/2002 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava (31751067) na parc.KN 1223/2 a čs 11500	ŠFRB č. zmluvy: 707/1395/2000 Čerpanie úveru: 1 136 227,84 € Zmluva o záložnom práve: max.1 136 227,84 €	342 172,81 €
2671	Prešov	V 4550/2005 - Zmluva o zriadení záložnéhopráva pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37/31749541;	ŠFRB č. zmluvy: 707/14/2004 Čerpanie úveru: 509 532,06 € Zmluva o záložnom práve: 518 953,73 €	164 141,05 €
9310/908	Prešov	Záložná zmluva č. 700/193/2018 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava a Záložná zmluva č. 0015-PRB/2018/Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Bratislava na pozemok na parc. reg. CKN č. 9310/908, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m^2	ŠFRB č. zmluvy: 700/193/2018 Čerpanie úveru: 2 195 930 € Zmluva o záložnom práve: 2 854 709 €	1 720 746,48 €
9311/49 9311/50	Prešov	Záložná zmluva č. 700/226/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0103-PRB/2021 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na pozemok parcela registra C KN č. 9311/49, o výmere 849 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov a na pozemok parcela registra C KN č. 9311/50, o výmere 244 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov	ŠFRB č. zmluvy: 700/226/2021 Čerpanie úveru: 1 217 640,00 € Zmluva o záložnom práve : 2 029 400,00 €	1 075 900,99 €
9311/49 9311/50	Prešov	Záložná zmluva č. 700/227/2021 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na pozemok parcela registra C KN č. 9311/49, o výmere 849 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov a na pozemok parcela registra C KN č. 9311/50, o výmere 244 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov	ŠFRB č. zmluvy: 700/227/2021 Čerpanie úveru: 308 900,00 € Zmluva o záložnom práve : 401 570,00 €	252 033,60 €
9311/51 9311/52 9311/78	Prešov	Záložná zmluva č. 700/266/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava a Záložná zmluva č. 0035-PRB/2022 / Z pre MDaV SR, Námestie slobody 6, Prešov, Bratislava na pozemok parcela registra C KN č. 9311/51, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, na pozemok parcela registra C KN č. 9311/52, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov a na pozemok parcela registra C KN č. 9311/78, o výmere 350 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov	ŠFRB č. zmluvy: 700/266/2022 Čerpanie úveru: 1 019 850,00 € Zmluva o záložnom práve : max. 1 569 000,00 €	926 246,99 €
9311/51 9311/52 9311/78	Prešov	Záložná zmluva č. 700/267/2022 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na pozemok parcela registra C KN č. 9311/51, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, na pozemok parcela registra C KN č. 9311/52, o výmere 245 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov a na pozemok parcela registra C KN č. 9311/78, o výmere 350 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov	ŠFRB č. zmluvy: 700/267/2022 Čerpanie úveru: 133 120,00 € Zmluva o záložnom práve : 173 056,00 €	113 798,76 €
15495/4 15495/5 15495/6 15495/7 15495/8 15496 15500/3	Prešov	Záložná zmluva č. 700/513/2021/2 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta, Bratislava na pozemok parcela registra C KN č. 15495/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 238 m², parcela registra CKN č. 15495/5, záhrada o výmere 22 m^2, parcela registra CKN č. 15495/6, záhrada o výmere 199 m^2, parcela registra CKN č. 15495/7, záhrada o výmere 138 m^2, parcela registra CKN č. 15495/8, záhrada o výmere 144 m^2, parcela registra CKN č. 15496, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 877 m^2, parcela registra CKN č. 15500/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m^2 zapísané na liste vlastníctva č. 6492 v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov	ŠFRB č. zmluvy: 700/513/2021, dodatok č.1,2 Čerpanie úveru: 1 347 480,00 € (1 343 740,03 €) Zmluva o záložnom práve : 1 751 724,00 €	1 231 272,49 €

Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Zoznam evidovaných súdnych sporov k 31. 12. 2025

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
1.	Mesto Prešov c/a Akzent BigBoard, a.s.	23Cb/1/2024 25C/23/2025	žaloba o vypratanie nehnuteľností a vydanie bezdôvodného obohatenia
2.	Mesto Prešov c/a Akzent BigBoard, a.s.	40Cb/59/2024	žaloba o vypratanie nehnuteľností
3.	Mesto Prešov c/a Akzent BigBoard, a.s.	26Cb/53/2024 22Cb/45/2025	žaloba o vypratanie nehnuteľností
4.	Mesto Prešov c/a Akzent BigBoard, a.s.	25Cb/108/2024	žaloba o vypratanie nehnuteľností
5.	Mesto Prešov c/a Akzent BigBoard, a.s.	15C/18/2025	žaloba o vypratanie nehnuteľností
6.	Mesto Prešov c/a NUBIUM, s.r.o.	40Cb/42/2024	žaloba o odstránenie stavby
7.	Mesto Prešov c/a Mgr. Ľubomír Caban	15C/96/2023	žaloba o odstránenie stavby
8.	Mesto Prešov c/a Alena Cabanová	18C/74/2023	žaloba o odstránenie stavby
9.	Mesto Prešov c/a Jaroslav Kočiš	13C/12/2024	žaloba o odstránenie stavby
10.	Mesto Prešov c/a Mgr. Ľubomír Caban, Alena Cabanová, Jaroslav Kočiš	20C/3/2024	žaloba o vydanie bezdôvodného obohatenia
11.	Mesto Prešov c/a Mgr. Ľubomír Caban, Alena Cabanová, Jaroslav Kočiš	17C/6/2026	žaloba o vydanie bezdôvodného obohatenia
12.	Mesto Prešov c/a Mária Langová	16C/13/2024	žaloba o určenie vlastníckeho práva
13.	Mesto Prešov c/a Mária Langová	16C/13/2024	žaloba o obnovu konania
14.	Mesto Prešov c/a Marián Onofrej, František Onofrej	15C/4/2024	žaloba o určenie vlastníckeho práva
15.	Mesto Prešov c/a wesper, a.s.	21Cb/17/2024	žaloba o vypratanie nehnuteľností
16.	Mesto Prešov c/a Gabriel Takáč	17C/37/2024	žaloba o odstránenie stavby a vydanie BO

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
17.	Mesto Prešov c/a Peter Sabol, Viera Mikitová, Maroš Holda	7C/48/2024 3Co/32/2025	žaloba o určenie vlastníckeho práva
18.	Marián Onofrej c/a Mesto Prešov	18Up/1398/2025 29C/52/2025	žaloba o zaplatenie 3 234 €
19.	František Onofrej c/a Mesto Prešov	3Up/1406/2025 8C/6/2026	žaloba o zaplatenie 3 234 €
20.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	28C/337/07	náhrada za užívanie nehnuteľnosti 110 086,96 € s prísl.
21.	Coryn, s.r.o. a spol. c/a Mesto Prešov	10C/133/2012	náhrada za vecné bremeno 1 249,86 € s prisl.
22.	Peter Jarkovský - CORYN c/a Mesto Prešov	29C/229/2015	náhrada za užívanie nehnuteľnosti 836 796,60 € s prísl.
23.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	29C/316/2007	náhrada za užívanie nehnuteľnosti 213 944,44 € s prísl.
24.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	8C/161/2011	náhrada za užívanie nehnuteľnosti 375 344,06 € s prísl.
25.	Peter Jarkovský - CORYN c/a Mesto Prešov	10C/19/2017	náhrada za užívanie nehnuteľnosti 9 192,67 € s prísl.
26.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	19C/101/2020	o určenie, že nehnuteľnosť nie je zaťažená VB
27.	Mesto Prešov c/a CORYN, s. r.o.	21Cb/129/2020	o zaplatenie 9 127,55 € s prísl.
28.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	13C/217/2008	o náhradu za užívanie nehnuteľností 13 597,- €
29.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	11C/133/2012 16C/52/2023	o náhradu za vecné bremeno 2 120 000,- €
30.	Peter Jarkovský c/a Mesto Prešov	11C/256/2010	o náhradu za užívanie nehnuteľností
31.	Peter Jarkovský a spol. c/a Mesto PO	16C/67/2022 15Co/16/2019	o náhradu za úžívanie nehnuteľností 4 221,51 €
32.	Mesto Prešov c/a PONECO, s.r.o.	15C/10/2017 (8C/258/2006)	určenie vlastníckeho práva a prísl.
33.	PONECO, s.r.o., c/a Mesto Prešov	20C/290/07	vysporiadanie práv k neoprávnenej stavbe a prísl. 3 018 553,20 € s prísl.
34.	PONECO, s.r.o., c/a Mesto Prešov	15C/133/2012	náhrada za vecné bremeno 2 360 000,- €

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
35.	Mária Stareková (Balážová Daniela) c/a Mesto Prešov	13C/107/2002 20Co/22/2023	určenie neplatnosti zmluvy a prísl.
36.	Mesto Prešov c/a Rastislav Džobák a spol.	16C/132/2010	určenie vlastníckeho práva
37.	Baloga a spol., c/a Mesto Prešov	15C/38/2018	určenie vlastníckeho práva
38.	Alžbeta Rolandová a spol., c/a Mesto Prešov	20C/281/2004	určenie vlastníckeho práva
39.	Ing. Peter Kaňuk a spol., c/a Mesto Prešov	8C/133/2012	náhrada za vecné bremeno 9 427,97 € s prísl.
40.	Gabriela Adamčíková a spol., c/a Mesto Prešov	16C/285/2014	určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
41.	Valéria Čechová a spol., c/a Mesto Prešov	9C/336/2015	určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
42.	Ján Komár c/a Mesto Prešov	19C/206/2016	vydanie bezdôvodného obohatenia 68 030,82 € s prísl.
43.	Milan Karpjak c/a Mesto Prešov	12C/21/2013	o dovolaní žalobcu
44.	Mesto Prešov c/a Apartmány Torysa, s. r. o.	353 EX/473/2022	o vymoženie pohľadávky 1 024,02 € s prísl.
45.	Marta Marušová c/a Mesto Prešov	19C/35/2019	určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
46.	LEDEKON, s. r. o., c/a Mesto Prešov	21Cb/97/2021	o zaplatenie 222 191,22 € s prísl.
47.	Jozef Baláž a Antónia Balážová c/a Mesto Prešov	13C/163/2010	o určenie neplatnosti zmluvy
48.	Mária Degrová a spol., c/a Okresný úrad Prešov a spol.	20C/281/2004 3S/25/2019	o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia
49.	Rolandová a spol. c/a Mesto Prešov a spol. OS Prešov	7C/6/2020	o vydanie bezdôvodného obohatenia 128 258,51 €
50.	Mesto PO c/a TOP PARTNER SLOVAKIA, s.r.o.	291Ex/257/22	o výkon rozhodnutia o zaplatenie 2 290,15 €
51.	LEDEKON s. r. o. c/a Mesto Prešov	23Cb/149/2022	o neúčinnosť právneho úkonu
52.	Mesto PO c/a T&J Tenis club s.r.o. a spol.	25Cb/62/2024	o bezdôvodné obohatenie 83 154,63 € s prísl.
53.	Bc. Radovan Degro a Mária Degrová/Mesto Prešov	29C/12/2025	o zaplatenie 9 075,18 €

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
54.	Mesto Prešov c/a TENISKA, s. r.o.	89EX861/2025	20 031,20 € s prísl. 4 506,33 € + úroky z omeškania
55.	Mesto Prešov c/a T & J Tenis s.r.o. a TENISKA, s.r.o.	89EX 40/2026-18	o vypratanie nehnuteľností
56.	Vých. dištrikt Evanjelickej cirkvi c/a Mesto Prešov	8C 8/2017	zaplatenie bezdôvodného obohatenia
57.	MY.PET, s.r.o., c/a Mesto Prešov, Jaroščák, Pirník, Pirníková	20C/26/2025	o zaplatenie 83 010,75 € s prísl.
58.	PhDr. Darina Maňková c/a NS SR, zúčastnená osoba: Mesto Prešov	438/2024	sťažnosť
59.	Reality PS s.r.o. a spol c/a Mesto Prešov	11C/46/2020	náhrada škody cca 1 mil. €
60.	Mesto Prešov c/a Marek Kukulský a spol.	15C/92/2016	určenie vlastníckeho práva
61.	Mesto Prešov c/a Gabriela Adamčíková	13C/141/2005	určenie vlastníckeho práva
62.	K6PROPERTY, s.r.o., c/a Mesto Prešov	22Cb/82/2019	o vydanie bedôvodného obohatenia 8 564,36 €
63.	K6PROPERTY, s.r.o. ,c/a Mesto Prešov	8C/56/2019	o zriadenie vecného bremena 1 620,- €
64.	Mesto Prešov c/a ZYGI s.r.o. (K6 PROPERTY s.r.o.)	7C/70/2019	o určenie vlastníckeho práva k nebytovému priestoru
65.	Ing. Martina Kolarčíková c/a Mesto Prešov	17 Cpr/14/2022	o náhradu mzdy 50 000,- €
66.	Mesto Prešov c/a SIPSTAV s.r.o.	21 Cb/17/2023	o zaplatenie sumy 28 817,50 €
67.	J.V.S. service, s.r.o. Prešov c/a Mesto Prešov	21Cb/26/2022	o zaplatenie sumy 135 761,17 €
68.	Drahoš Fuchs c/a Mesto Prešov	15C/33/2023	o zaplatenie sumy 1 839,54 €
69.	Reality PS, s.r.o. a spol. c/a SR, Mesto PO	21Cb/123/2020	o náhradu škody
70.	Mesto Prešov c/a SM Media s. r. o.	362EX 4/23	o zaplatenie sumy 34 518,07 € s prísl.
71.	Lukaš Rohaľ c/a Mesto Prešov	5Sa/2/2024	nečinnosť orgánu verejnej správy
72.	Mesto Prešov c/a IBEG, a.s.	25Cb/13/2025	o zaplatenie 122 743,84 € s prísl.

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
73.	Mesto Prešov c/a Rada ÚVO	9Svo/2/2025	preskúmanie rozhodnutia
74.	Predators s.r.o. c/a Mesto Prešov	1S/18/2025	vo veci preskúmania rozhodnutia žalovaného
75.	Ing. Roland Mondek c/a Mesto Prešov	3S/33/2025	vo veci preskúmania rozhodnutia žalovaného
76.	Lukáš Švec a spol c/a Obec Fintice	17Sa/2/2024	v konaní proti nečinnosti orgánu verejnej správy
77.	Gabriela Adamčíková c/a Najvyšší súd SR, zúčastnená osoba: Mesto Prešov	ÚS 454/2024	porušenie základných práv a a slobôd
78.	Peter Jarkovský - Coryn c/a Mesto Prešov	11C/8/2020	náhrada za obmedzenie vlastníckeho práva
79.	LEDEKON s. r. o. c/a mesto Prešov / PREŠOV REAL, s.r.o.	21Cb/148/2022	o náhradu škody 222 191,22 €
80.	LEDEKON s. r. o. c/a mesto Prešov	21Cb/97/2021	o zaplatenie 222 191,22 € s prísl. (Poddlžnícka žaloba)
81.	Vladimír Kropiľák c/a Mesto Prešov stavebný úrad	1S/3/2025	v konaní o správnej žalobe opomenutého účastníka
82.	Ariola c/a 1. mesto Prešov, 2. SR MF SR	53C/24/2024	o náhradu škody 63 896,76 € s prísl.
83.	SLOV-MATIC, s.r.o. c/a 1. mesto Prešov, 2. SR MF	53C/76/2024	o náhradu škody 21 245,40 €
84.	ORFEX s.r.o. c/a 1. SR MF, 2. mesto Prešov	6C/45/2024	o náhradu škody 184 494 €
85.	ASCOMP spol. s.r.o. c/a 1. mesto Prešov, 2. SR MF	45C/17/2024	o náhradu škody 13 123 €
86.	Games, s.r.o. c/a 1. mesto Prešov, 2. SR MF	56C/16/2024	o náhradu škody 13 139,88 € s prísl.
87.	SYNOT TIP, a.s.	5C/46/2025	o zaplatenie 28 444,72 €
88.	Združenie dom. samospráv, o.z. c/a 1. Odbor cestnej dopravy 2. Mesto Prešov	6S/11/2022	o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia
89.	Ing. Peter Lang c/a Regionálny úrad pre územne plánovanie a výstavbu Prešov	3S/3/2025	o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
90.	Mesto Prešov c/a ÚVO	8430-9000/2020	o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia
91.	Heriban c/a Mesto Prešov	6S/26/2024	v konaní o žalobe opomenutého účastníka
92.	PREDATORS s.r.o. c/a Mesto Prešov	1S/18/2025	vo veci preskúmania rozhodnutia
93.	Mesto Prešov c/a 4 sport	POZ 383-2013	o zrušenie ochrannej známky
94.	Konanie vedené pred ÚVO	2025/1170/14339/OSK	sprístupnené údaje poslancom
95.	Konanie pred Okresným úradom PO	OU-PO-OO-2025/096509-003	začatie správneho konania - vojnové hroby
96.	Mesto Prešov c/a Lenka Modráková a spol.	290 EX/1556/21	o zaplatenie 4 495,54 € s prísl.
97.	Mesto Prešov c/a Kristína Zakutná a spol.	4Up/2083/2020	o zaplatenie 8 486,91 € s prísl.
98.	Mesto Prešov c/a Miroslav Kvašňák	16 Up/ 1383/2021	o zaplatenie 1 995,60 € s prísl.
99.	Mesto Prešov c/a Peter Kaleja a Lucia	13C/24/2022	o vypratanie nehnuteľnosti
100.	Mesto Prešov c/a Kristián Bakaľar	145 EX/92/22	o zaplatenie 2 499,17 € s prísl.
101.	Mesto Prešov c/a Suško a spol.	251 EX/669/22	o zaplatenie 5 549,99 € s prísl.
102.	Mesto Prešov c/ a Matúš Duplinský	78 EX/156/21	o zaplatenie 4 667,35 € s prísl.
103.	Mesto Prešov c/a Marián Kaleja	55 EX/1002/21	o zaplatenie 5 054,54 € s prísl.
104.	Mesto Prešov c/a Ján Husivarga	55 EX/1294/21	o zaplatenie 5 121,23 € s prísl.
105.	Mesto Prešov c/a Miroslav Kvašňak	317 EX/125/23	o zaplatenie 1 995,60 € s prísl.
106.	Mesto Prešov c/a Obšutová Silvia	10Up/1296/2024 9C/68/2024	o zaplatenie 375,95 € s prísl.
107.	Mesto Prešov c/a Bandi Peter, Monika	25Up/1296/2024	o zaplatenie 1 336,03 € s prísl.
108.	Mesto Prešov c/a Hricková Timea	14Up/1614/2024	o zaplatenie 1 086,85 € s prísl.
109.	Mesto Prešov c/a Bandyová Silvia	34Up/1508/2024	o zaplatenie 1 686,090 € s prísl.
110.	Mesto Prešov c/a Lenk František	27Up/1397/2024	o zaplatenie 7 513,85 € s prísl.

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
111.	Mesto Prešov c/a Petrová	10C/60/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
112.	Mesto Prešov c/a Dunová Mária, Stanislav	16C/65/2024	o vypratanie nehnuteľnosti
113.	Mesto Prešov c/a Helena Červeňáková	17C/8/2026	o vypratanie nehnuteľnosti
114.	Mesto Prešov c/a Bandiová Nataša, Bartolomej	29C/10/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
115.	Mesto Prešov c/a Jozef Oláh, Ida	17C/51/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
116.	Mesto Prešov c/a Budajová Jana	7C/48/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
117.	Mesto Prešov c/a Medzanská Mária, Németh Jozef	19Csp/4/2023	o zaplatenie 4 574,85 € s prísl.
118.	Mesto Prešov c/a Kiňová Iveta	EX 344/2015	o zaplatenie 3 346,73 € s prísl.
119.	Mesto Prešov c/a Belý Alex	9C/26/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
120.	Mesto Prešov c/a Horvátová Renata	10C/63/2025	o vypratanie nehnuteľnosti
121.	Mesto Prešov c/a Balogová Eva	409EX 1045/25	o zaplatenie 3 867,84 € s prísl.
122.	Mesto Prešov c/a Baran Miroslav	265EX 782/25	o zaplatenie 2 269,18 € s prísl.
123.	Mesto Prešov c/a Lakatoš Róbert, Lakatošová Klaudia	119EX 887/25	o zaplatenie 1 589,20 € s prísl.
124.	Mesto Prešov c/a Zákutný Jaroslav, Zákutná Dita	13Csp/152/2021	o zaplatenie 8 486,91 € s prísl.
125.	Mesto Prešov c/a Miroslav Antoňák	EX 837/11	o vypratanie (nebytové priestory)
126.	Mesto Prešov c/a LAMAMED, s. r. o.	EX 47/16	o zaplatenie 13 041,04 € s prísl.
127.	Mesto Prešov c/a OZ PAS	497/15	o vypratanie (nebytové priestory)
128.	Mesto Prešov c/a Ing. Ingrid Takáčová	21Cb/415/2015	o zaplatenie 8 609,47 € s prísl.
129.	Mesto Prešov c/a Združenie priateľov vína	829/2016	o zaplatenie 1 323,- € s prísl.
130.	Mesto Prešov c/a FANKOR, s. r. o.	229/2016	o zaplatenie 2 297,76 € s prísl.
131.	Mesto Prešov c/a Ing. Bohuš Miňo	EX 660/19	o zaplatenie 800,25 € s prísl.

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
132.	Mesto Prešov c/a OZ Detské centrum aktivity pre všetkých	12 EX 95/20	o zaplatenie 99,50 € s prísl.
133.	Mesto Prešov c/a LAMAMED, s. r. o.	119 EX 273/20	o zaplatenie 11 158,93 € s prísl.
134.	Mesto Prešov c/a Natália Mitrová	89 EX 175/20	o zaplatenie 9 387,- € s prísl.
135.	Mesto Prešov c/a Natália Mitrová	89 EX 230/20	o zaplatenie 9 387,- € s prísl.
136.	Mesto Prešov c/a Richard Varga - KatRichs	78 EX 341/20	o zaplatenie 4 064,54 € s prísl.
137.	Mesto Prešov c/a Monika Bakalová	145 EX 285/22	o zaplatenie 1 618,80 € s prísl.
138.	Mesto Prešov c/a OZ Detské centrum Aktivity pre všetkých	12 EX 170/22	o zaplatenie 99,50 € s prísl.
139.	HC Prešov o.z. c/a mesto Prešov	8C/30/2018	o zaplatenie 57 813,62 € s prísl.
140.	Mesto Prešov c/a Rádio Prešov	23Cb/13/2016	o vymoženie 1 358,64 €
141.	Mesto Prešov c/a LAMAMED, s. r. o.	EX 48/16	o zaplatenie 8 369,19 € s prísl.
142.	Mesto Prešov c/a OZ Detské centrum aktivity pre všetkých	12EX 95/20	o zaplatenie 2 709,12 € s prísl.
143.	Mesto Prešov c/a Peter Lukáč	EX 715/15	o zaplatenie 3 614,40 € s prísl.
144.	Mesto Prešov c/a Peter Lukáč	EX 888/16	o zaplatenie 3 682,40 € s prísl.
145.	Mesto Prešov c/a NEXTECH, s. r. o.	EX 986/14	o zaplatenie 6 005,24€ s prísl.
146.	Mesto Prešov c/a NEXTECH, s. r. o.	EX 1166/2014	o zaplatenie 4 699,88 € s prísl.
147.	Mesto Prešov c/a PARA Sen, n. o.	EX 818/15	o zaplatenie 1 002,84 € s prísl.
148.	Mesto Prešov c/a Maroš Lejko - ARABELA	EX 101/09	o zaplatenie 862,70 € s prísl.
149.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 322/08	o zaplatenie 3 786,63 € s prísl.
150.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 186/09	o zaplatenie 3 409,65 € s prísl.

P.č.	Sporné strany	Spisová značka a rok vzniku súdneho sporu	Vec
151.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 276/09	o zaplatenie 740,79 € s prísl.
152.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 557/09	o zaplatenie 2 839,97 € s prísl.
153.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 422/2008	o zaplatenie 388,04 € s prísl.
154.	Mesto Prešov c/a Vlastimíl Milovčík	EX 56/10	o zaplatenie 12 181,21 € s prísl.
155.	Mesto Prešov c/a Eva Birošová	EX 1/10	o zaplatenie 1 721,30 € s prísl.
156.	Mesto Prešov c/a Jana Čonková	EX 106/10	o zaplatenie 330,88 € s prísl.
157.	Mesto Prešov c/a Andrej Lesczynski	21Cb/203/2009	o zaplatenie 778,52 € s prísl.
158.	Mesto Prešov c/a Roman Petrjanoš	EX 214/10	o zaplatenie 162,40 € s prísl.
159.	Mesto Prešov c/a Ing. Milan Hreško- UNO SPORT	EX 1120/12	o zaplatenie 5 956,54 € s prísl.
160.	Mesto Prešov c/a Kom. nadácia Prešov v likv.	EX 987/14	o zaplatenie 937,20 € s prísl.
161.	Mesto Prešov c/a Miroslav Antoňák	EX 521/11	o zaplatenie 4 130,36 € s prísl.
162.	Mesto Prešov c/a Miroslav Antoňák	EX 201/13	o zaplatenie 906,96 € s prísl.
163.	Mesto Prešov c/a Miroslav Antoňák	EX 354/13	o zaplatenie 7 315,75 € s prísl.
164.	Mesto Prešov c/a epresov.com, s. r. o.	EX 476/13	o zaplatenie 2 333,94 € s prísl.
165.	Mesto Prešov c/a TM build s. r. o.	EX 237/13	o zaplatenie 13 345,31 € s prísl.
166.	Mesto Prešov c/a TM build s. r. o.	EX 312/13	o zaplatenie 3 565,44 € s prísl.
167.	Mesto Prešov c/a OZ PAS	EX 985/14	o zaplatenie 496,32 € s prísl.
168.	Mesto Prešov c/a OZ PAS	EX 201/16	o zaplatenie 496,32 € s prísl.
169.	Mesto Prešov c/a Martina Gulová	EX 145/11	o zaplatenie 3 942 € s prísl.

Tabuľka č. 1: k čl. III. A ods. 1 a 2 - Neobežný majetok

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	1 407 362,58	113 356,80	0,00	0,00	1 520 719,38	1 222 583,25	64 034,70	0,00	0,00	1 286 617,95
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	113 356,80	113 356,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	**08**	**1 407 362,58**	**226 713,60**	**113 356,80**	**0,00**	**1 520 719,38**	**1 222 583,25**	**64 034,70**	**0,00**	**0,00**	**1 286 617,95**

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184 779,33	234 101,43
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	**08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**184 779,33**	**234 101,43**

Poznámky

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pozemky	09	145 646 998,79	9 393 428,41	2 031 808,39	2 016 736,62	155 025 355,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umelecké diela a zbierky	10	742 295,39	23 370,00	188 154,62	0,00	577 510,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predmety z drahých kovov	11	1 565,06	0,00	0,00	0,00	1 565,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	194 485 423,66	4 120 170,11	6 213 366,24	3 358 322,20	195 750 549,73	94 106 054,70	10 757 001,82	6 185 484,08	-29 732,87	98 647 839,57
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	13	3 776 442,01	302 847,48	425 245,49	220 382,41	3 874 426,41	2 802 262,81	411 083,44	425 245,49	29 732,87	2 817 833,63
Dopravné prostriedky	14	576 523,19	0,00	0,00	0,00	576 523,19	465 868,45	38 062,50	0,00	0,00	503 930,95
Pestovateľské celky trv.porast.	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťaž. zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hm. majetok	17	361 350,05	20 227,87	26 167,05	2 420,00	357 830,87	318 730,21	13 731,72	26 167,05	0,00	306 294,88
Ostatný dlhodobý hm. majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	10 466 882,95	19 809 934,67	13 870 518,08	-5 597 861,23	10 808 438,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	**21**	**356 057 481,10**	**33 669 978,54**	**22 755 259,87**	**0,00**	**366 972 199,77**	**97 692 916,17**	**11 219 879,48**	**6 636 896,62**	**0,00**	**102 275 899,03**

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Pozemky	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145 646 998,79	155 025 355,43
Umelecké diela a zbierky	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	742 295,39	577 510,77
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 565,06	1 565,06
Stavby	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 379 368,96	97 102 710,16
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	974 179,20	1 056 592,78
Dopravné prostriedky	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 654,74	72 592,24
Pestovateľské celky trv.porast.	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťaž. zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hm. majetok	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 619,84	51 535,99
Ostatný dlhodobý hm. majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	1 258 809,93	178 669,06	11 808,23	0,00	1 425 670,76	9 208 073,02	9 382 767,55
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	**21**	**1 258 809,93**	**178 669,06**	**11 808,23**	**0,00**	**1 425 670,76**	**257 105 755,00**	**263 270 629,98**

Poznámky

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	4 411 160,70	101 234,00	0,00	0,00	4 512 394,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	1 374 411,38	0,00	0,00	0,00	1 374 411,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	18 550 257,00	0,00	0,00	0,00	18 550 257,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	101 234,00	101 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	**30**	**24 335 829,08**	**202 468,00**	**101 234,00**	**0,00**	**24 437 063,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Neobežný majetok spolu (r. 08 + r. 21 + r. 30)	**31**	**381 800 672,76**	**34 099 160,14**	**22 969 850,67**	**0,00**	**392 929 982,23**	**98 915 499,42**	**11 283 914,18**	**6 636 896,62**	**0,00**	**103 562 516,98**

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	0,00	381 731,20	0,00	0,00	381 731,20	4 411 160,70	4 130 663,50
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 374 411,38	1 374 411,38
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 550 257,00	18 550 257,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	**30**	**0,00**	**381 731,20**	**0,00**	**0,00**	**381 731,20**	**24 335 829,08**	**24 055 331,88**
Neobežný majetok spolu (r. 08 + r. 21 + r. 30)	**31**	**1 258 809,93**	**560 400,26**	**11 808,23**	**0,00**	**1 807 401,96**	**281 626 363,41**	**287 560 063,29**

Tabuľka č. 3: k čl. III. B - Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2024	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Presun	Zostatok opravnej položky 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
318	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom	1 176 387,66	273 204,97	0,00	164 278,92	0,00	1 285 313,71
319	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov	439 648,89	145 207,64	0,00	79 706,98	0,00	505 149,55
378	Iné pohľadávky	1 036 657,99	38 253,52	0,00	507,35	0,00	1 074 404,16
Spolu	**x**	**2 652 694,54**	**456 666,13**	**0,00**	**244 493,25**	**0,00**	**2 864 867,42**

Poznámky

Tabuľka č. 4: k čl. III. B - Pohľadávky podľa doby splatnosti

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	**01**	**1 333 331,55**	**3 375 663,55**
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	1 333 331,55	3 375 663,55
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	**05**	**4 555 611,10**	**3 243 405,70**
Spolu (r. 01 + r. 05)	**06**	**5 888 942,65**	**6 619 069,25**

Poznámky

Tabuľka č. 5: k čl. IV. A - Vlastné imanie

Názov položky	Číslo riadku	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia
a	b	1	2	3	4	5	6
Zostatok 2024	**01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**213 923 268,69**	**7 737 139,00**
Prírastky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	218 880,51	-559 621,30
Úbytky	03	0,00	0,00	0,00	0,00	606 667,29	0,00
Presun (+/-)	04	0,00	0,00	0,00	0,00	7 737 139,00	-7 737 139,00
Zostatok 2025 (r. 01 + r. 02 - r. 03 +/- r. 04)	**05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**221 272 620,91**	**-559 621,30**

Poznámky

Tabuľka č. 6: č. 1 k čl. IV. B - Rezervy zákonné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy zákonné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy zákonné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 03)	**04**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Rezervy zákonné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy zákonné krátkodobé (súčet r. 05 až r. 07)	**08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Poznámky

Tabuľka č. 7: č. 2 k čl. IV. B - Rezervy ostatné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	02	479 311,03	0,00	36 406,41	0,00	0,00	515 717,44
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04	6 284 968,75	0,00	91 143,68	0,00	30 794,28	6 345 318,15
Iné	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 05)	**06**	**6 764 279,78**	**0,00**	**127 550,09**	**0,00**	**30 794,28**	**6 861 035,59**
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládky odpadov po jej uzatvorení	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky a nevyfakturované služby	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky alebo výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	11	21 600,00	0,00	12 730,50	0,00	21 600,00	12 730,50
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	13	693 092,63	0,00	730 989,28	0,00	693 092,63	730 989,28
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 7 až r. 13)	**14**	**714 692,63**	**0,00**	**743 719,78**	**0,00**	**714 692,63**	**743 719,78**

Poznámky

Tabuľka č. 8: k čl. IV. B - Záväzky podľa doby splatnosti

Záväzky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Záväzky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	**01**	**12 747 763,14**	**12 814 692,75**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	5 225 736,92	4 956 983,85
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	2 610 312,10	3 029 581,68
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	4 911 714,12	4 828 127,22
Záväzky po lehote splatnosti	**05**	**57 347,31**	**66,00**
Spolu (r. 01 + r. 05)	**06**	**12 805 110,45**	**12 814 758,75**

Tabuľka č. 9: k čl. IV. B - Bankové úvery

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2025	Nákladový úrok za rok 2025
					Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	European Investment Bank	EUR	0.000000	09.12.2041	214 042,04	218 061,07	3 139 534,92	3 348 837,24	3 348 837,24	85 431,13
I	European Investment Bank	EUR	0.000000	22.12.2042	187 820,85	188 952,22	2 976 744,14	3 162 790,66	3 162 790,66	80 929,45
I	European Investment Bank	EUR	1.501000	20.12.2043	234 128,95	234 562,41	3 953 488,37	4 186 046,51	4 186 046,51	65 017,11
I	European Investment Bank	EUR	0.663000	29.11.2044	70 499,82	70 585,22	1 255 813,96	1 325 581,40	1 325 581,40	9 050,11
I	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.510000	27.12.2028	571 500,85	571 589,90	1 142 860,00	1 714 288,00	1 714 288,00	10 412,51
I	Slovenska sporitelna	EUR	0.040000	31.10.2027	771 433,57	771 434,43	642 840,00	1 414 272,00	1 414 272,00	781,80
P	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.000000	25.10.2025	0,00	186 258,05	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.000000	25.10.2025	0,00	24 330,04	0,00	0,00	0,00	0,00
P	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.000000	25.11.2026	262 623,75	286 500,00	0,00	262 623,75	262 623,75	0,00
P	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.000000	25.11.2027	306 007,32	306 007,32	280 507,37	586 514,69	586 514,69	0,00
P	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	0.000000	25.11.2028	69 876,00	69 876,00	133 929,10	203 805,10	203 805,10	0,00
I	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	2.900000	25.03.2038	617 205,80	464 760,22	6 923 078,00	7 538 462,00	7 538 462,00	230 454,99
I	Všeobecná úverová banka, a.s.	EUR	2.840000	20.06.2034	706 361,33	136,16	5 294 112,00	1 726 074,97	6 000 000,00	114 054,02
I	Československá obchodná banka, a.s.	EUR	2.500000	27.12.2046	516,62	0,00	2 479 775,10	0,00	2 479 775,10	10 533,73
Spolu	**x**	**x**	**x**	**x**	**4 012 016,90**	**3 393 053,04**	**28 222 682,96**	**25 469 296,32**	**32 222 996,45**	**606 664,85**

Poznámky

Tabuľka č. 10: k čl. VII - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Iné aktíva a iné pasíva	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Iné aktíva (r. 02 až r. 07)	**01**	**3 515 423,45**	**121 016,85**
Budúce právo zo servisných zmlúv, poistných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv	02	0,00	0,00
Súdne spory v prospech účtovnej jednotky (aktívne súdne spory)	03	0,00	0,00
Vystavené záruky v prospech účtovnej jednotky	04	0,00	0,00
Odpísané pohľadávky	05	87 267,21	0,00
Významný majetok evidovaný v podsúvahe (napríklad ocenenie lesných porastov)	06	3 354 507,20	0,00
Ostatné iné aktíva	07	73 649,04	121 016,85
Podmienené záväzky (r. 09 až r. 15)	**08**	**0,00**	**0,00**
Existujúce alebo hroziace súdne spory v neprospech účtovnej jednotky (pasívne súdne spory) a investičné arbitráže	09	0,00	0,00
Jednorazové záruky a ručenie	10	0,00	0,00
Štandardizované záruky	11	0,00	0,00
Záväzky zo všeobecne záväzných právnych predpisov	12	0,00	0,00
Záväzky z rozhodnutia účtovnej jednotky uplatňovať určitú politiku voči verejnosti	13	0,00	0,00
Záväzky z odstránenia škôd spôsobených prírodnými katastrofami a iné riziká spojené so zmenou klímy	14	0,00	0,00
Iné podmienené záväzky	15	0,00	0,00
Ostatné finančné povinnosti (r. 17 až r. 21)	**16**	**0,00**	**0,00**
Povinnosti z devízových termínových obchodov, finančných derivátov	17	0,00	0,00
Povinnosti z opčných obchodov	18	0,00	0,00
Povinnosti z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poistných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, privatizačných zmlúv a iných zmlúv	19	0,00	0,00
Zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty, napríklad z dodávateľských zmlúv a odberateľských zmlúv	20	0,00	0,00
Iné finančné povinnosti	21	0,00	0,00
Iné pasíva (r. 23 až r. 24)	**22**	**12 346 045,97**	**0,00**
Záložné právo na majetok	23	12 346 045,97	0,00
Ostatné iné pasíva	24	0,00	0,00

Poznámky

Tabuľka č. 11: k čl. VII - Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Správca/vlastník nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Hodnota 2025	Hodnota technického zhodnotenia 2025	Hodnota 2024	Hodnota technického zhodnotenia 2024
a	1	2	3	4	5
A. Nehnuteľná kultúrna pamiatka vykázaná v netto hodnote v súvahe v časti neobežný majetok					
Hotel Senátor, Ul. Hlavná č.67, Prešov	00327646	927 863,64	0,00	927 863,64	0,00
Župný dom, Ul. Slovenská č. 40, Prešov	00327646	180 481,81	0,00	180 481,81	0,00
Ul. Jarková č. 26, Prešov	00327646	1 533 527,81	0,00	1 533 527,81	19 998,70
Bašta, Ul. Kováčska č. 4, Prešov	00327646	27 865,96	0,00	27 865,96	0,00
Meštiansky dom, Ul. Hlavná č. 72, Prešov	00327646	21 146,42	0,00	21 146,42	0,00
Meštiansky dom, Ul. Hlavná č. 69, Prešov	00327646	476 850,96	0,00	476 850,96	10 896,00
Meštiansky dom, Ul. Hlavná č. 122, Prešov	00327646	311 971,82	0,00	311 971,82	0,00
Meštiansky dom, Ul. Hlavná č. 73, Prešov	00327646	1 113 877,76	0,00	1 113 877,76	0,00
Spolu	**x**	**4 593 586,18**	**0,00**	**4 593 586,18**	**30 894,70**
B. Nehnuteľná kultúrna pamiatka nevykázaná v súvahe v časti neobežný majetok					
žiaden záznam					
Spolu	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Tabuľka č. 12: k čl. IX - Príjmy rozpočtu

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	38 719 340,00	39 189 340,00	38 676 061,50	46 799 165,05
120	Dane z majetku	13 896 500,00	13 896 500,00	14 043 270,23	12 245 464,84
130	Dane za tovary a služby	7 692 945,00	7 772 945,00	7 404 381,35	6 686 085,72
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	3 189 561,00	4 747 855,00	3 286 997,93	2 135 747,95
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	2 089 300,00	2 267 300,00	2 487 368,58	2 492 207,22
230	Kapitálové príjmy	3 970 000,00	3 970 000,00	894 857,43	2 543 468,34
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio	70 000,00	70 000,00	4 606,00	93 271,25
290	Iné nedaňové príjmy	358 000,00	364 412,39	424 684,69	717 988,46
310	Tuzemské bežné granty a transfery	37 698 947,00	45 899 968,80	45 842 335,87	36 003 727,47
320	Tuzemské kapitálové granty a transfery	22 428 000,00	2 215 256,79	2 280 256,79	3 840 750,46
Spolu	**x**	**130 112 593,00**	**120 393 577,98**	**115 344 820,37**	**113 557 876,76**

Tabuľka č. 13: k čl. IX - Výdavky rozpočtu

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	9 901 764,00	10 383 956,33	10 142 709,36	10 716 718,21
620	Poistné a príspevok do poisťovní	3 392 826,00	3 961 474,86	3 905 270,32	4 097 984,24
630	Tovary a služby	26 075 334,00	24 739 187,96	21 540 415,38	20 074 762,16
640	Bežné transfery	18 848 841,00	20 652 768,78	19 831 953,80	21 973 004,23
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom	486 430,00	836 502,28	691 097,81	627 142,14
710	Obstarávanie kapitálových aktív	36 487 073,00	16 723 867,66	9 729 449,99	8 855 185,52
720	Kapitálové transfery	8 142 100,00	6 528 185,70	6 495 642,69	5 474 994,78
Spolu	**x**	**103 334 368,00**	**83 825 943,57**	**72 336 539,35**	**71 819 791,28**

Tabuľka č. 14: k čl. IX - Finančné operácie

Finančné operácie	Číslo riadku	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2
Príjmové finančné operácie v tom:	**01**	**16 066 413,08**	**12 206 418,65**
Zostatok prostriedkov finančných aktív	02	2 373 231,49	5 575 798,02
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	03	7 306 348,98	6 443 702,64
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	04	0,00	0,00
Príjmy z predaja majetkových účastí	05	0,00	0,00
Ostatné príjmy	06	6 386 832,61	186 917,99
Výdavkové finančné operácie v tom:	**07**	**4 229 409,57**	**3 943 268,76**
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	08	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	09	4 174 195,63	3 760 018,03
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	10	0,00	0,00
Ostatné výdavky	11	55 213,94	183 250,73