Poznámky k 31.12.2025

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	**Obec Lipová**
Sídlo účtovnej jednotky	č. 203, 941 02 Lipová
IČO	00309044
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Tatiana Ölvecká starostka obce Lipová
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Eva Bolchová Zástupkyňa starostky obce Lipová

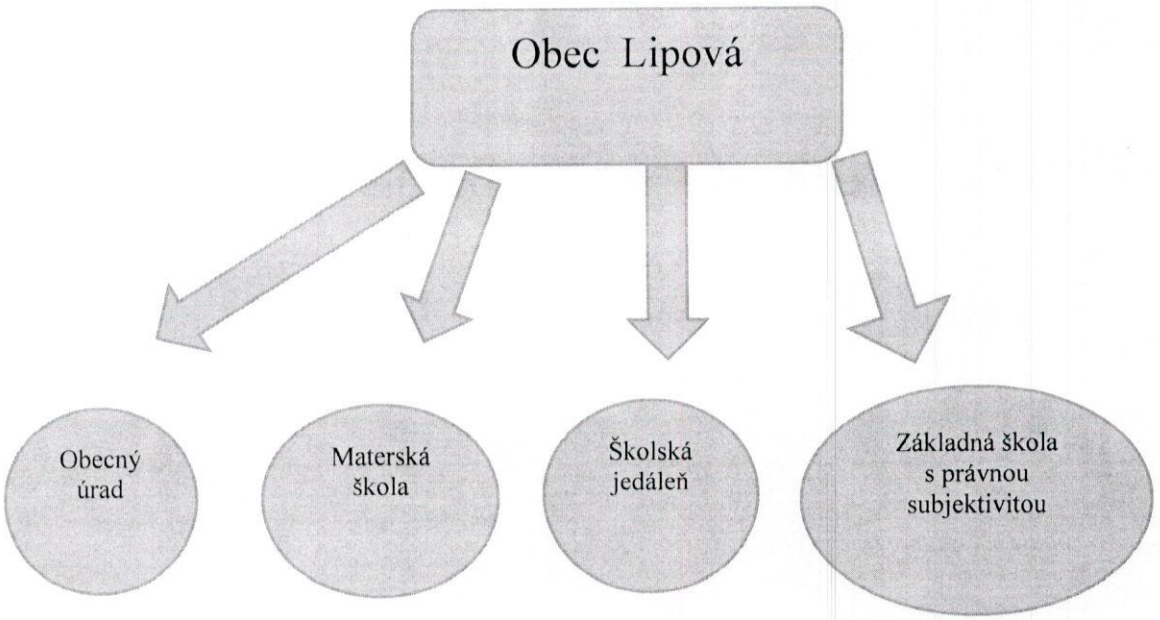
	Bežné účtovné obdobie	**Predchádzajúce účtovné obdobie**
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia z toho: - počet vedúcich zamestnancov	23 1	24 1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Lipová	Č. 183, 941 02 Lipová	Rozpočtové organizácie	37861018	Ing. Tatiana Uhríková

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky: napr.:



Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. **Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti** ☒ **áno** ☐ **nie**

2. **Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**
   Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ **áno** ☒ **nie**

3. **Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou

g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

Pozemky sú ocenené v účtovnej závierke v cene obstarania, trhová hodnota pozemkov vo vlastníctve obce nie je vyčíslená, ale je predpoklad že je vyššia.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.
Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.
Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 4. odpisovej skupiny v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. predpisov, individuálne prehodnotí plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	¼
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40
7	60	1/60
8	80	1/80
Časový odpis	Posúdenie podľa doby užívania	

Drobný nehmotný majetok od 1,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.
Drobný hmotný majetok od 1,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do spotreby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.
Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku	☐ áno	☐ nie
- neodpisovanému dlhodobému majetku	☐ áno	☐ nie
- nedokončeným investíciám	☐ áno	☐ nie
- dlhodobému finančnému majetku	☐ áno	☐ nie
- zásobám	☐ áno	☐ nie
- pohľadávkam	☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:
Informácie odporúčam čerpať z vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

1 rok	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 -	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.
Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok
1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok
a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)
Textová časť k tabuľke č.1

Obec Lipová

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Zaradenie spevnenej plochy pred ZŠ Lipová	15 019,35	
022	Zaradenie defibrilátora do majetku obce	1 792,25	
022	Zaradenie klimatizácie sály kultúrneho domu v časti Mlynský Sek	8 958,58	
028	Zaradenie solárneho verejného osvetlenia pri vstupe do dediny – 4 ks	4 338,00	
028	Zaradenie do majetku výdajného pultu na stravu v ŠJ Lipová	1 421,67	
028	Vyradenie auta octávia z majetku z dôvodu technického opotrebenia – nefunkčné		1 000,00
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov		821,22
042	Obstaranie projektu rekonštrukcie druhej budovy ZŠ Lipová	21 525,00	
042	Obstaranie projektu – parku /doplnenie o pódium/	2 669,00	
019	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok – projekt trafostanica	3 850,00	
041	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku – obstaranie Dodatku č. 1 k Územnému plánu obce Lipová	11 070,00	

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Celkové poistenie majetku obce, poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia, vandalizmus, krádež, živelná pohroma, poistenie pre prípad odcudzenia	2 121,70 €
Poistenie činnosti	Poistenie činnosti a detí v MŠ Lipová	314,23 €

Motorové vozidlá obce – osobné	PZP a Havarijné poistenie motorových vozidiel	1 583,47 €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva		Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom – časť Mlynský Sek		Poskytnutie úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov	660 924,12	Štátny fond rozvoja bývania
Bytový dom – časť Ondrochov a pozemok pod ním		Prijatá dotácia na výstavbu nájomného bytu	145 060,00	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Bytový dom – časť Ondrochov a pozemok pod ním		Prijatie úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov	350 220,00	Štátny fond rozvoja bývania
Bytový dom – časť Ondrochov a pozemok pod ním		Prijatie úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu technickej infraštruktúry k nájomným bytom	9 178,00	Štátny fond rozvoja bývania

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému **má** účtovná jednotka vlastnícke právo – uvádzané hodnoty sú v netto hodnotách	**Suma**
Pozemky	691 111,29
Budovy, stavby	1 078 132,50
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	62 397,26
Dopravné prostriedky	1 841,65
Umelecké diela a zbierky	3 000,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	22 908,11
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	32 979
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	11 070,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	3 367,00
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO – ZŠ Lipová/	12 388,30

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému **nemá** účtovná jednotka vlastnícke právo	**Suma**
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	0,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme - Kia Ceed /zostatková hodnota/	1 841,65

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec Lipová vo svojom účtovníctve neeviduje žiadnu opravnú položku k dlhodobému nehmotnému a ani k dlhodobému hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Obec Lipová vo svojom účtovníctve prostredníctvom účtu 063 – Realizovateľné cenné papiere eviduje kmeňové akcie spoločnosti „Západoslovenská vodárenská spoločnosť" v celkovej hodnote 309 430,37 EUR. V priebehu rok 2025 oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neprišlo k žiadnej zmene hodnoty uvedených akcií.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Obec Lipová nemá vytvorené opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024

Obec Lipová nemá v žiadnych spoločnostiach majetkový podiel.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Obec Lipová nevlastní dlhové cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok.

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Popis zabezpečenia pôžičky

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Obec Lipová vo svojom účtovníctve nevykazuje opravné položky k zásobám.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Obec Lipová vo svojom účtovníctve nevykazuje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo s ktorými má obmedzené právo nakladania.

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Obec Lipová nemá uzatvorenú poistnú zmluvu na evidované zásoby.

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	064	604,70	604,70	Hodnotu tvoria preddavky na dodávku vody voči ZVS a. s.
Nedaňové príjmy obce /318/	068	9 133,54	4 370,01	Podstatnú časť pohľadávky tvoria pohľadávky na odpad z minulých rokov, pohľadávky za súvisiace s nájomnými bytmi a vykazovanými hodnotami spotreby energií.
Daňové príjmy obce /319/	069	29 374,03	18 258,40	Podstatnú časť pohľadávky tvoria pohľadávky za miestne dane od podnikateľských subjektov. Menšiu časť tvoria pohľadávky z nezaplatených dani od občanov.
Spolu :		***39 112,27***	***23 233,11***	

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
318 – Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	4 371,63	1512,30	143,35		5 740,58	Tvorba OP k nezaplatením poplatkom za TKO s dobou splatnosti staršou ako rok 2025. Zníženie OP z dôvodu zaplatenia.

319 – Pohľadávky z daňových príjmov obcí – neuhradená daň z nehnuteľností	9 746,68	547,49	155,59		10138,58	Tvorba OP k nezaplatených daniam z nehnuteľností s dobou splatnosti staršou ako rok 2025. Zníženie OP k dani z nehnuteľností z dôvodu zaplatenia dlžných čiastok.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
K 31.12. 2025 Obec Lipová vykazuje len krátkodobé pohľadávky v celkovej brutto hodnote 39 112,27 EUR. K pohľadávkam po lehote splatnosti boli vytvorené opravné položky v celkovej hodnote 15 879,16 EUR.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	***29 222,67***	***39 112 27***	***15 879,16***
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	13 013,42	29 374,03	11 115,63
- pohľadávky za KO a DSO	4 954,61	4 811,52	4 763,53
- pohľadávky za nájom	7 538,90	4 274,02	0,00
- pohľadávky za záloh – voda	554,70	604,70	0,00
- pohľadávky z preplatkov	3 156,04	0,00	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	39 112,27	29 222,67
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00
-		

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**
Obec Lipová nevlastní pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**
Obec Lipová nevlastní pohľadávky na ktoré má zriadené záložné právo, alebo pohľadávky s obmedzeným právom nakladania.

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	430,50	1 525,81
Ceniny	454,60	707,60
Bankové účty	246 996,72	276 650,91
Peniaze na ceste	1 254,50	2 964,00

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Obec Lipová nevlastní krátkodobý finančný majetok na ktorý by mala zriadené záložné právo, prípadne pri ktorom by mala obmedzené právo nakladania s ním.

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s nám nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec Lipová v roku 2025 a ani v predchádzajúcom účtovnom období neposkytla nikomu návratnú finančnú výpomoc.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	***1 906,94***	***2 408,72***
- poistné	1 432,17	1 398,98
- predplatné	292,59	55,00
- služby /WebHouse, programy ..... /	182,18	954,74
- členské CEDROŇ	0,00	0,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:	***64,13***	***256,27***
- špeciálny pedagóg /metodické centrum/	0,00	0,00
- platenie daní a poplatkov prostredníctvom bankomatovej karty /financie boli prijaté na účet 01 2026/	64,13	256,27

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1 608 670,14	0,20		15 379,11	1 623 962,82	Zvyšovanie hodnoty účtu o 15 379,11 € z dôvodu presunu výsledku hospodárenia – zisk z r. 2024.
Výsledok hospodárenia (431)	15 379,31	-39 540,03		- 15 379,11	-39 540,03	Zníženie hodnoty účtu z dôvodu vyčíslenia straty za rok 2025.

B Záväzky
1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 214,00 €.	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	***412 330,60***	***437 294,12***
- záväzky zo sociálneho fondu	377,52	378,06
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	411 953,08	435 612,25
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	0,00	0,00
- záväzky z dlhodobého prenájmu /leasing/	0,00	1 303,81
Krátkodobé záväzky z toho:	***88 060,05***	***79 265,83***
- záväzky voči dodávateľom	11 235,11	10 764,36
- záväzky voči zamestnancom	21 691,35	21 851,95
- záväzky voči poisťovniam	16 109,54	15 710,25
- záväzky voči daňovému úradu	2 914,55	2 640,96
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	0,00	0,00
- ostatné záväzky	0,00	0,00
- prijaté preddavky	12 450,33	4 865,65
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – krátkodobé	23 659,17	23 432,67
-		

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	88 060,05	79 265,83
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	377,52	1 681,87
-		

c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	411 953,08	435 612,25
-		

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	201 366,43	216 265,21	Úver bol prijatý na výstavbu dvoch bytových domov po 7-bj.
Úver zo ŠFRB	4 700,33	5 040,58	Úver bol prijatý na výstavbu technickej infraštruktúry k bytovému domu v časti Ondrochov pre 8-b.j.
Úver zo ŠFRB	212 572,49	220 776,13	Úver bol prijatý na výstavbu bytového domu s 8 – b. j.
Zamestnanci	21 691,35	21 851,95	Mzdy 12 2025
Sociálna poisťovňa a zdravotné poisťovne	16 109,54	15 710,25	
Nevyfakturované dodávky	9 132,65	6 367,98	Energie a služby nevyfakturované do konca roka 2025.
Dodávatelia	664,93	510,81	Došlé faktúry
Iné záväzky	133,72	1 652,13	Zrážky zamestnancom zo mzdy 12 2025
Finančné zábezpeky na základe nájomnej zmluvy - byty ŠFRB	16 973,00	16 973,00	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Záväzok z prenájmu – leasing Kia	1 303,81	3 537,25	Leasing splatný v r. 2026

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V priebehu r. 2025 obec neprijala nový úver.

Obec Lipová vo svojom účtovníctve k 31.12. 2025 vykazuje investičný úver od VÚB a. s. na rekonštrukciu MŠ Lipová prijatý v celkovej hodnote 130 000,00 EUR. Dohodnutá úroková sadzba je 0,50 % a dátum splatnosti 20.06. 2031. Zostatková hodnota úveru k 31.12. 2025 predstavuje sumu 74 001,03 EUR.

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	***0,00***	***0,00***
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	***334 191,00***	***342 666,82***
- Vopred zaplatené hrobové miesta	3 593,50	3 252,00
- Vopred zaplatené nájomné	327,12	525,12
- Vopred zaplatené TKO	0,00	0,00
- Kapitálové transfery zo ŠR	330 270,38	338 889,70
- Nevyčerpané dotácie	0,00	0,00

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
- bytový dom č. 441	14 086,77	17 756,01
- bytový dom č. 442	14 086,77	17 756,01
- zelená a upravená Lipová	27 488,43	32 572,89
- ZUL – autobusová čakáreň	1 925,55	2 290,35
- ZUL – autobusová čakáreň	1 925,55	2 290,35
- ZUL – chodníky	17 501,52	20 761,92

- ZUL – betónové chodníky	17 037,43	20 195,23
- ZUL – betónové chodníky	14 076,52	16 698,52
- ZUL – betónové chodníky	6 077,91	7 240,71
- ZUL – miestne komunikácie	39 475,05	46 759,15
- Technická infraštruktúra BD časť Ondrochov	10 385,30	10 702,70
- Bytový dom časť Ondrochov	119 054,46	122 683,14
- 2 ks – darované tablety	91,60	259,60
- Slimák MŠ	3 548,00	3 956,00
- Wifi pre teba	9 082,00	11 464,00
- DEUS – darovaná výpočtová technika	5 334,52	5 502,52
- Environmentálny fond – sadenie stromov	29 093,00	0,00

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy – opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	***28 549,31***	***24 733,56***
602 – Tržby z predaja služieb z toho: - Školné v MŠ + strava	28 549,31	24 733,56
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	***0,00***	***0,00***
c) aktivácia	***1 417,50***	***1 225,00***
622 – Aktivácia vnútroorganizačných služieb	1 417,50	1 225,00
624 – Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	***583 876,99***	***667 794,10***
632 – Daňové výnosy samosprávy z toho: - podielové dane - daň z nehnuteľností - daň za psa	542 736,79 481 651,52 60 098,27 987,00	613 520,60 555 118,33 57 343,87 1 058,40
633 – Výnosy z poplatkov z toho: - správne poplatky - KO a DSO	41 140,20 5 853,00 35 239,20	54 273,50 3 382,50 50 891,00
e) finančné výnosy	***0,00***	***0,00***
661 – Tržby z predaja CP	0,00	0,00
662 – Úroky	0,00	0,00
668 – Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	***231 038,41***	***126 167,72***
691 – Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - bežný transfer na školský klub - bežný transfer na školskú jedáleň	0,00	0,00
692 – Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	0,00	0,00
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	189 704,59	66 516,27
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov	37 712,32	55 894,15
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	225,30
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	3 621,50	3 532,00
g) ostatné výnosy	***55 638,70***	***67 099,98***
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	3 603,00	9 822,00
642 - Tržby z predaja materiálu	0,00	0,00

644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy	52 035,70	57 277,98
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	***2 389,94***	***7 692,58***
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	2 091,00	2 050,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	298,94	5 642,58

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 902 910,85 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 894 712,91 €.
Nárast výnosov bol spôsobený vyššími transfermi od štátu a to hlavne z dôvodu zmeny financovania školstva – MŠ.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:
- podielové dane – DPFO vo výške 542 736,79 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 60 098,27 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 35 239,20 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 189 704,59 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 37 712,32 € (účet 694)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	***133 073,98***	***137 161,69***
501 - Spotreba materiálu	89 289,34	90 644,63
502 - Spotreba energie	43 784,64	46 517,06
b) služby	***98 983,25***	***73 054,31***
511 - Opravy a udržiavanie	21 026,69	1 700,25
512 - Cestovné	86,15	0,00
513 - Náklady na reprezentáciu	1 843,04	2 008,75
518 - Ostatné služby	76 027,37	69 345,31
c) osobné náklady	***478 982,85***	***412 563,98***
521 - Mzdové náklady	332 618,70	284 941,90
524 - Zákonné sociálne náklady	118 231,54	102 774,84
527 - Zákonné sociálne náklady	28 132,61	24 847,24
d) dane a poplatky	***55,00***	***12,00***
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	55,00	12,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky	***127 893,84***	***146 484,37***
551 - Odpisy DNM a DHM	123 620,05	142 773,90
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 214,00	2 091,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho: - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	2 059,79 547,49 1 512,30	1619,74 1 074,97 544,50
f) finančné náklady	***6 219,81***	*7 160,57*
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	4 931,26	5 900,52
568 - Ostatné finančné náklady	1 288,55	1 251,05
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	***76 762,15***	***71 040,80***
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho: - bežný transfer – ZŠ Lipová	44 432,15	37 924,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov verejnej správy	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo	28 580,00	29 956,80

verejnej správy z toho:		
- bežný transfer ARIVA	*0,00*	*796,80*
- bežný transfer OŠK Lipová	*20 500,00*	*20 000,00*
- bežný transfer Červený kríž	*1 330,00*	*3 060,00*
- bežný transfer Jednota dôchodcov	*1 000,00*	*1 000,00*
- bežný transfer Slovenský zväz záhradkárov	*1 000,00*	*1 000,00*
- bežný transfer novorodenci	*2 250,00*	*2 100,00*
- bežný transfer hokejisti	*1 500,00*	*1 000,00*
- bežný transfer PZ Javorina	*1 000,00*	*1 000,00*
587 - Náklady na ostatné transfery	3 750,00	3 160,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
h)ostatné náklady	***20 480,00***	***31 855,91***
541 - ZC predaného DNM a DHM	821,22	5 014,61
542 - Predaný materiál	0,00	3 079,61
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	7,79	0,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	19 650,99	23 761,69
- členské poplatky CEDRON, RVC, ZMOS, RZMOS	*4 469,99*	*5 073,64*
- poistenie majetku a činnosti	*4 954,10*	*4 745,25*
- odmeny poslancov	*2 700,00*	*5 400,00*
- ostatné prevádzkové náklady	*7 526,90*	*8 542,80*
- dobrovoľníci	*0,00*	*0,00*
549 - Manká a škody	0,00	0,00
i) dane z príjmov	***0,00***	***0,00***
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 942 450,88 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 879 333,60 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:
- spotreba materiálu vo výške 89 289,34 €
- náklady za energie vo výške 43 784,64 €,
- mzdové náklady vo výške 332 618,70 €
- sociálne náklady vo výške 146 364,15 €
- služby vo výške 76 027,37 €
- odpisy vo výške 123 620,05 €
- tvorba rezerv na overenie účtovnej závierky vo výške 2 214,00 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 44 432,15 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 28 580,00 € (účet 586)
- náklady na ostatné transfery vo výške 3 750,00 € (účet 588, 589)

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti – subjekty verejnej správy

Náklady Obce Lipová za rok 2025 voči audítorovi predstavujú celkovú hodnotu 2 091,00 €, čo predstavuje spracovaný audit individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2024 realizovaný do konca roka 2025.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Obec Lipová nevlastní majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky	2 376,19	752
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Iný drobný nehmotný a hmotný majetok	111 252,09	750
Majetok v skladoch civilnej ochrany	1 769,69	

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

K 31.12. 2025 Obec Lipová nemá obsahovú náplň pre tento bod.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť,** ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Textová časť k tabuľke č.10

K 31.12. 2025 Obec Lipová nemá obsahovú náplň pre tento bod.

c) zoznam **nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec Lipová nemá v správe a ani vo vlastníctve nehnuteľnú kultúrnu pamiatku.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

K 31.12. 2025 Obec Lipová nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

K 31.12. 2025 Obec Lipová nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14
Textová časť k tabuľke č.12-14:
Rozpočet **Obce Lipová** bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 16.12. 2024 uznesením č. 22/2024.
Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 17.03. 2025 uznesením č. 240/2025, 241/2025, 242/2025, 243/2025, 244/2025
- druhá zmena schválená dňa 28.04. 2025 uznesením č. 257/2025, 258/2025
- tretia zmena schválená dňa 26.06. 2025 uznesením č. 269/2025, 273/2025, 274/2025, 275/2025, 276/2025
- štvrtá zmena schválená dňa 28.08. 2025 uznesením č. 287/2025
- piata zmena schválená dňa 12.11. 2025 uznesením č. 297/2025, 299/2025, 300/2025, 301/2025, 302/2025, 303/2025, 304/2025, 305/2025, 306/2025, 307/2025
- šiesta zmena k 31. decembra 2025

Výška dlhu Obce Lipová podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Rok 2025 – celková hodnota dlhu Obce Lipová predstavuje sumu 493 944,09 €, z toho :

- hodnota **13 440,00** € - týkajúca sa rekonštrukcie materskej školy /splatná do 1 roka t. j. v r. 2026 – vykázaná ako krátkodobý bankový úver/
- hodnota **60 561,03** € - týkajúca sa rekonštrukcie materskej školy /splatná od r. 2027 do r. 2031 – vykázaná ako dlhodobý bankový úver/
- hodnota **15 034,51** € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Mlynský Sek, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2026 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota **186 331,92** € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Mlynský Sek, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná v r. 2027 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota **343,58** € - týkajúca sa výstavby technickej infraštruktúry k bytovému domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2026 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota **4 356,75** € - týkajúca sa výstavby technickej infraštruktúry k bytovému domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná od r. 2027 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota **8 281,08** € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2026 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota **204 291,41** € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná od r. 2027 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota **1 303,81** € - týkajúca sa splácania leasingu za auto, evidovaný dlh voči ČSOB leasingovej spoločnosti /splatná do 1 roka t. j. v r. 2026 – vykázaná ako krátkodobý záväzok z nájmu/

Rok 2024 – celková hodnota dlhu Obce Lipová predstavuje sumu 543 043,16 €, z toho :

- hodnota 9 992,78 € - týkajúca sa rekonštrukcie verejného osvetlenia /splatná do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý bankový úver/
- hodnota 13 440,00 € - týkajúca sa rekonštrukcie materskej školy /splatná do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý bankový úver/
- hodnota 74 001,24 € - týkajúca sa rekonštrukcie materskej školy /splatná od r. 2026 do r. 2031 – vykázaná ako dlhodobý bankový úver/

- hodnota 14 888,78 € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Mlynský Sek, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota 201 366,43 € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Mlynský Sek, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná v r. 2026 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota 340,25 € - týkajúca sa výstavby technickej infraštruktúry k bytovému domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota 4 700,33 € - týkajúca sa výstavby technickej infraštruktúry k bytovému domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná od r. 2026 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota 8 203,64 € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splátka do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý záväzok/
- hodnota 212 572,49 € - týkajúca sa výstavby bytového domu v časti Ondrochov, evidovaný dlh voči ŠFRB /splatná od r. 2026 a viac – vykázaná ako dlhodobý záväzok/
- hodnota 2 233,44 € - týkajúca sa splácania leasingu za auto, evidovaný dlh voči ČSOB leasingovej spoločnosti /splatná do 1 roka t. j. v r. 2025 – vykázaná ako krátkodobý záväzok z nájmu/
- hodnota 1 303,81 € - týkajúca sa splácania leasingu za auto, evidovaný dlh voči ČSOB leasingovej spoločnosti /splatná do r. 2026 – vykázaná ako dlhodobý záväzok z nájmu/

Čl. X
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
g) iné mimoriadne skutočnosti

alebo

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Napriek tomu upozorňujeme ale na skutočnosť, že aj po 31. decembri 2025 naďalej pretrváva rast cien energie, rast mzdových nákladov, rast cien materiálov ako aj cien poskytovaných služieb. I napriek tomu účtovná jednotka je schopná pokračovať v činnosti v r. 2026 t. j. n e p r e t r ž i t e poskytovať svoje služby počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky

OBEC LIPOVÁ 2