Poznámky Úč POD 3-01

IČO	5	6	4	3	6	6	4	5

DIČ	2	1	2	2	3	1	1	3	2	3

Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. augustu 2026

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	5	6	4	3	6	6	4	5

DIČ	2	1	2	2	3	1	1	3	2	3

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
Ingka Investments Renewable Energy Slovakia s.r.o.
Dvořákovo nábrežie 4
811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

Spoločnosť Ingka Investments Renewable Energy Slovakia s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), podpísala zakladateľskú listinu 5. júla 2024 a do Obchodného registra bola zapísaná 16. augusta 2024 (Mestský súd Bratislava III, v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 180703/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:
– Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. augustu 2025, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 26 novembra 2026.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. augustu 2026 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. septembra 2025 do 31. augusta 2026.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potenciálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

4. Informácie o skupine
Spoločníkmi spoločnosti Ingka Investments Renewable Energy Slovakia s.r.o sú:

- Ingka Investments Sustainable Resources, B.V., so sídlom Bargelaan 20, 2333 CT, Leiden, Holandské kráľovstvo
- Ingka Investments Real Estate BV, so sídlom Bargelaan 20, 2333 CT, Leiden, Holandské kráľovstvo

Účtovná závierka spoločnosti sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Ingka Holding B.V.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov
Spoločnosť v účtovnom období 2026 neevidovala zamestnancov.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. augustu 2025 bola uložená do registra účtovných závierok 21. novembra 2025.

7. Schválenie audítora
Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve § 17 ods. 6 zákona.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia: Kim Strengman
Patrik Halmo

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2026 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	5	6	4	3	6	6	4	5

DIČ	2	1	2	2	3	1	1	3	2	3

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. augustu 2026 bola takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ingka Investments Sustainable Resources	6,004,250	99	99	-
Ingka Investments Real Estate BV	750	1	1	-
Spolu	**6,005,000**	**100**	**100**	**-**

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31. augustu 2026 nemá náplň pre túto položku.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

5. Finančné účty

Finančné účty tvoria zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

8. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebnej rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

11. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

12. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

13. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

14. Dorovnávacia daň

Na Slovensku bola implementovaná legislatíva o dani z príjmu v rámci Pillar II s účinnosťou od účtovných období začínajúcich 1. januára 2024. Spoločnosť posúdila platnú daňovú legislatívu na Slovensku, aby určila, či je potrebné vykázať „dorovnávaciu" daňovú povinnosť v rámci Pillar II.

Na základe zhromaždených informácií vedenie vyhodnotilo, že spoločnosť nepodlieha „dorovnávacej" dani podľa novo účinnej legislatívy Pillar II za účtovné obdobie končiace 31. august 2026, a preto nemá žiadne súvisiace bežné daňové náklady spojené s globálnou minimálnou daňou v rámci Pillar II.

Spoločnosť bude naďalej posudzovať vplyv legislatívy Pillar II v oblasti dane z príjmov na svoje budúce finančné výsledky.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Dlhodobý majetok

Spoločnosť nadobudla dňa 8. apríla 2025 pozemky v obstarávacej cene 4 001 786,21 EUR. Prevod vlastníckych práv nastal dňom zápisu do katastra nehnuteľností. K uzávierkovému dňu boli všetky pozemky prenajaté tretej osobe, pričom výnosy z prenájmu sú účtované na účte 602- Tržby z prenájmu. Pohľadávky z nájomných zmlúv sú evidované na účte 311 – Odberatelia.

Popis pozemku	Obstarávacia cena (EUR)	Využitie	Prenajatý od	Prenajatý komu	Poznámka
Horné Obdokovce	1 303 629,97	Prenájom	8.4.2025	AGRO-FERMAT s.r.o.,	Zmluva č.504/2006
Malinovec	585 461,30	Prenájom	8.4.2025	AGRO-FERMAT s.r.o.,	Zmluva č.504/2006
Sasinkovo	1 230 789,60	Prenájom	8.4.2025	AGRO-FERMAT s.r.o.,	Zmluva č.504/2006
Lidér Tejed	684 062,87	Prenájom	8.4.2025	AGRO-FERMAT s.r.o.,	Zmluva č.504/2006
Trstín	197 842,47	Prenájom	8.4.2025	AGRO-FERMAT s.r.o.,	Zmluva č.504/2006

2. Pohľadávky

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.08.2026 EUR	31.08.2025 EUR
Pohľadávky po splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	65 357	37 065
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Pohľadávky spolu	**65 357**	**37 065**

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. auguste 2026 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.