Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO 46506233 DIČ 2023722173

Čl. I Všeobecné údaje

1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

Pavlína Pavuková - správa bytov a NP, s. r. o.
Karpatské nám. 18
831 06 Bratislava

2) Údaje o konsolidovanom celku

Úètovná jednotka nie je súèas ou konsolidovaného celku.

3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov 0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti Áno

2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Úètovná jednotka bude nepretržite pokraèova vo svoje èinnosti: [x] Áno [ ] Nie

Zmeny úètovných zásad a metód: [ ] Áno [x] Nie
Úètovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o úètovníctve, s osobitos ami:

Spôsob oceòovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

ÚJ nakupovala v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: [ ] Áno [x] Nie
1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, ÚJ oceòovala obstarávacou cenou v zložení:
[ ] Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
[ ] dopravné [ ] provízie [ ] poistné [ ] clo

ÚJ tvorila vlastnou èinnos ou dlhodobý nehmotný majetok: [ ] Áno [x] Nie
2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou èinnos ou oceòovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení:
[ ] priame náklady [ ] nepriame náklady spojené s výrobou [ ] inak:

ÚJ v bežnom roku nakupovala dlhodobý hmotný majetok: [ ] Áno [x] Nie
3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceòovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:
[ ] obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
[ ] dopravné [ ] provízie [ ] poistné [ ] clo [ ] ostatné VON

ÚJ v bežnom roku tvorila dlhodobý hmotný majetok vlastnou èinnos ou: [ ] Áno [x] Nie
4) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou èinnos ou oceòovala ÚJ vlastnými nákladm zložení
[ ] priame náklady
[ ] nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
[ ] inak:

ÚJ v bežnom roku vlastnila cenné papiere: [ ] Áno [x] Nie

5) Podiely na základnom imaní spoloèností, cenné papiere a deriváty oceòoval:
[ ] obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
[ ] pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)
[ ] metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
[ ] inak:

ÚJ nakupovala zásoby: [ ] Áno [x] Nie
Úètovanie obstarania a úbytku zásob.
Pri úètovaní zásob postupovala ÚJ pod¾a Postupov úètovania, ÚT I, èl.2
[ ] spôsobom A úètovania zásob
[ ] spôsobom B úètovania zásob
6) Nakupované zásoby oceòovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:
[ ] cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
[ ] dopravné [ ] provízie [ ] poistné [ ] clo [ ] ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob
[ ] pri príjme na sklad sa rozpoèítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,
[ ] obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahàòali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto:

VON
---------- x výdaj zo skladu
PS zásob + príjem na sklad

Popis:
[ ] obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozde¾ovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) pod¾a internej smernice a odchýlku od skutoènej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúš ala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným ÚJ pod¾a popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal
[ ] vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesaène
[ ] metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
[ ] iný spôsob:

ÚJ tvorila v bežnom roku zásoby vlastnou èinnos ou: [ ] Áno [x] Nie
7) Zásoby vytvorené vlastnou èinnos ou ÚJ oceòovala vlastnými nákladmi
[ ] pod¾a skutoènej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady
- èas nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

ÚJ oceòovala peòažné prostriedky, ceniny, poh¾adávky, záväzky: [x] Áno [ ] Nie
8) peòažné prostriedky a ceniny, poh¾adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceòoval menovitou hodnotou
9) poh¾adávky pri odplatnom nadobudnutí, poh¾adávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceòoval obstarávacou cenou.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania a odpisové metódy pri určení odpisov

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku
Spôsob zostavovania úètovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité úètovné odpisové metódy pri stanovení úètovných odpisov:

Druh majetku Doba odpisovania Sadzba odpisov Odpisová metóda

[ ] Nehmotný majetok odpisuje úètovná jednotka poèas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku.

[ ] Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s oh¾adom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zoh¾adòuje doba použite¾nosti, poèet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Úètovné a daòové odpisy sa rovnajú.

[ ] Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ

		Vyčíslenie vplyvu zmien na:			
Typ zmeny	**Dôvod zmeny**	**Majetok**	**Záväzky**	**Základné imanie**	**Hospodársky výsledok**
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Dotácia	Ocenenie
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Opravy minulého ÚO	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Popis nákladov a výnosov Dôvod vzniku Eur

2) Informácie o záväzkoch

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00
Celková suma zabezpečených záväzkov	0,00

Opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

3) Informácie o vlastných akciách

a)

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií	

b.1)

Nadobudnuté počas ÚO			Prevedené počas ÚO		
Počet	**Menovitá hodnota**	**%hodnota na upísanom Zl**	**Počet**	**Menovitá hodnota**	**%hodnota na upísanom Zl**
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00

b.2)

Nadobudnuté počas ÚO		Prevedené počas ÚO	
Počet	**Hodnota**	**Počet**	**Hodnota**
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

c)

V držbe k poslednému dňu ÚO			
Počet	**Menovitá hodnota**	**Nadobúdacia hodnota**	**%podiel na upísanom ZI**
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

4) Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka vytvorila: Nie

5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

	Orgány účtovnej jednotky					
	Štatutárny orgán		Dozorný orgán		Iný orgán	
	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iné plnenie na súkr. účely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie na pôžičku, hypotéku)	0,00	x	0,00	x	0,00	x

Hlavné podmienky pre poskytnutie záruk a pôžičiek a doplňujúci komentár

6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie

b) celková suma významných podmienených záväzkov

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom

e) opis významných povinností ÚJ vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

7) Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
a) všetkých formách prijatej náhrady; b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov; c) všetkých druhoch činnosti ÚJ

Doplňujúce informácie