HORNONITRIANSKE BANE zamestnanecká
akciová spoločnosť (v skratke HBz., a.s.)
Prievidza

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2025

JÚN 2026

O B S A H

1. Správa o podnikateľskej činnosti a stave majetku
2. Predpokladaný budúci vývoj činnosti
3. Nadobúdanie vlastných akcií
4. Vysporiadanie straty
5. Ostatné informácie
6. Kapitálová účasť
7. Orgány spoločnosti
8. Účtovná závierka za rok 2025

   Správa nezávislého audítora

1. Správa o podnikateľskej činnosti a stave majetku

Hlavnými činnosťami spoločnosti boli v roku 2025 prenájmy nebytových a bytových priestorov a pestovanie rajčín a predaj zeleniny realizovaný odštepným závodom AGRO GTV.

Akciová spoločnosť vykázala za rok 2025 stratový výsledok hospodárenia po zdanení na úrovni – 49 625 €. Ročná pridaná hodnota bola vytvorená v objeme 1 617 007 €.

Vo výsledku hospodárenia z prevádzkovej činnosti vykázala spoločnosť stratu na úrovni 373 427 €. Príčinou prevádzkovej straty bolo predovšetkým nenaplnenie obchodného plánu o. z. AGRO GTV v objeme produkcie a predaji rajčín. Okrem nesplnenia výnosov boli výrazne vyššie náklady na nákup sadeníc a náklady v službách na balné od spoločnosti Ovozela. Odštepný závod AGRO GTV vyprodukoval v roku 2025 1 152 759 kg rajčín v priemernej cene 1,66 €/kg.

V oblasti prenájmov HBz bol dosiahnutý kladný výsledok hospodárenia na úrovni 439 440 €, obsadenosť ubytovacích zariadení bola na úrovni 99,5%.

Kladný výsledok na úrovni 270 659 € bol dosiahnutý vo finančnej činnosti. Na výsledku sa podieľajú výnosy z cenných papierov a výnosové úroky.

V priebehu roku 2025 bolo v HBz., a.s. zamestnaných priemerne 61 zamestnancov s vyplateným priemerným mesačným zárobkom na úrovni 1 075 €. Spoločnosť dosiahla mesačnú produktivitu práce z pridanej hodnoty na zamestnanca na úrovni 2 209 €.

Finančná situácia bola v roku 2025 stabilná. Akciová spoločnosť si priebežne a v stanovených lehotách splnila všetky svoje finančné povinnosti voči zamestnancom, štátnemu rozpočtu, bankovým ústavom, organizáciám sociálneho a zdravotného zabezpečenia.

Stav majetku, záväzkov a vlastného imania

K 31. 12. 2025 vlastnila akciová spoločnosť HBz. majetok vo výške 56 386 911 € v nasledovnej štruktúre:

neobežný majetok	37 088 242 €, t. j.	65,77 %
obežný majetok	19 268 526 €, t. j.	34,17 %
časové rozlíšenie	30 143 €, t. j.	0,06 %

Rozhodujúci podiel na hodnote neobežného majetku spoločnosti predstavovali podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách a to až 67,05 %. Krátkodobé pohľadávky sa podieľali na hodnote obežného majetku 81,70 %, finančné účty 16,57 % a zásoby 1,44 %.

Na zvýšení hodnoty majetku oproti minulému roku malo hlavne vplyv zvýšenie dlhodobého finančného majetku a to podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách a pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených účtovných jednotiek.

Majetok spoločnosti bol krytý zdrojmi v nasledovnej štruktúre:

vlastné zdroje	55 117 868 €, t. j.	97,75 %
cudzie zdroje	1 186 859 €, t. j.	2,10 %
časové rozlíšenie	82 184 €, t .j.	0,15 %

Najvyšší podiel na vlastných zdrojoch predstavovali výsledok hospodárenia minulých rokov 77,29 % a oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov 22,59 %.

Významným externým zdrojom krytia majetku s 39,63 %-ným podielom boli záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám. Okrem toho sa na krytí majetku podieľali ostatné záväzky z obchodného styku 37,69 % a rezervy 10,74 %.

V zdrojoch krytia došlo k zvýšeniu oceňovacích rozdielov z precenenia majetku a záväzkov, záväzkov z obchodného styku a záväzkov voči prepojeným osobám.

2. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

V roku 2026 predpokladáme realizovať hospodárenie v súlade s podnikateľským plánom, s cieľom zabezpečiť tvorbu finančných zdrojov na krytie svojich investičných aj prevádzkových potrieb. V období za 1-5/2026 je zabezpečované hospodárenie a.s. v súlade s PP HBz na rok 2026. Do výsledkov v roku 2026 sa pozitívne premietol predaj pozemkov pre MH Invest, s.r.o. v objeme 566 784 € v januári 2026.

Hlavným prvkom priebežného plnenia plánovaných výsledkov je prenájom ubytovacích zariadení s obsadenosťou kapacít na úrovni 99,6%. Produkcia rajčín v o. z. AGRO GTV sa začala v súlade s plánom v mesiaci apríl 2026.

V roku 2026 plánujeme pri obsadenosti zariadení na úrovni 99,6% dosiahnuť v hospodárení ubytovacích zariadení kladný výsledok hospodárenia 230 tis. €. Na základe predpokladu plnenia obchodného plánu v objeme 1 459 678 kg rajčín očakávame v o. z. AGRO GTV ziskové hospodárenie na úrovni 8,1 tis. €.

Priemerná zamestnanosť v HBz je v roku 2025 plánovaná na úrovni 60 zamestnancov.

3. Nadobúdanie vlastných akcií

Všetky akcie spoločnosti vlastnili zamestnanci HBP, a.s. V priebehu roka 2025 boli spoločnosťou nadobúdané vlastné akcie v prípadoch ukončenia pracovného pomeru zamestnancov.

Prehľad o nadobúdaní a predaji akcií je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Počet akcií (ks)	Menovitá hodnota (€)	Spolu hodnota (€)	Podiel na základnom imaní (%)
Počiatočný stav k 1. 1. 2025	552	6,64	3 665	4,02
Nadobudnuté akcie	54	6,64	359	0,39
Predané akcie	89	6,64	591	0,65
Konečný stav k 31. 12. 2025	517	6,64	3 433	3,76

4. Vysporiadanie straty

Valnému zhromaždeniu bol predložený návrh na vysporiadanie straty 49 625,08 € zaúčtovaním z nerozdeleného zisku minulých rokov.

5. Ostatné informácie

V roku 2025 akciová spoločnosť nevykonávala žiadny výskum a vývoj. Spoločnosť nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

6. Kapitálová účasť

Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., Prievidza	100,00 %
PRIAMOS, a.s.	100,00 %
HBP Security, s.r.o.	100,00 %
HANDLOVSKÁ ENERGETIKA, s. r. o.	99,86 %
Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.	49,00 %
HES INVEST, s.r.o.	30,00 %
EIH, s.r.o.	40,00 %
Palivá a stavebniny, a.s.	47,50 %
OVOZELA, družstvo	

7. Orgány spoločnosti

Predstavenstvo
Dr. h. c. Ing. Peter Čičmanec, PhD. – predseda predstavenstva
Ing. Stanislav Gurský – podpredseda predstavenstva
Ing. Petra Sládečková – člen predstavenstva

Dozorná rada
JUDr. Milan Minárik
Ing. Martina Wiesnerová
Mária Bartolenová do 1. 4. 2025
Jana Žiaková od 2. 4. 2025

8. Účtovná závierka za rok 2025
Správa nezávislého audítora

Dr. h. c. Ing. Peter Čičmanec, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Petra Sládečková
člen predstavenstva